

Утверждено:
Председатель комиссии,
заместитель главы
муниципального образования
Павловский район

А.С. Курилов
12 сентября 2025 г. *№ 01/076*

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 апреля 2021 г. № 10/71 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Павловский район» проведено собрание участников публичных слушаний по рассмотрению:

проекта схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:0502026, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав домов объекты недвижимого имущества, находящийся по адресу: Краснодарский край, Павловский район, ст. Веселая, ул. Ленина, д. 16;

проекта схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:0902083, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав домов объекты недвижимого имущества, находящийся по адресу: Краснодарский край, Павловский район, ст. Старолеушковская, ул. МТМ, д. 11.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 9 сентября 2025 г.

Рассмотрение вопроса с участием специалистов проведено 9 сентября 2025 г. в 14-30 часов, в малом зале здания администрации муниципального образования Павловский район, расположенном в станице Павловской, по улице Пушкина, 260.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 22 августа 2025 г. № 34(15256).

Экспозиция проекта схемы проводилась с 22 августа 2025 г. по 9 сентября 2025 г. в помещении управления архитектуры и градостроительства АМО Павловский район по адресу: станица Павловская, улица Горького, 292.

Часы работы экспозиции: вторник, четверг с 9.00 до 13.00 часов, понедельник, среда, пятница с 14.00 до 17.00 часов.

Информация о Проекте размещена на сайте: www.pavl23.ru, в разделе «публичные слушания».

На слушаниях присутствовало 13 человек.

Публичные слушания назначены:

постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 21 августа 2025 г. № 1361 "О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:0502026";

постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 21 августа 2025 г. № 1360 "О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:0902083".

Граждане, постоянно проживающие в пределах территориальных зон, в которых расположены образуемые земельные участки и собственники смежных земельных участков, прилегающих к границам образуемых земельных участков, в отношении данного вопроса с предложениями и замечаниями в адрес Комиссии не обращались.

Правообладатели земельного участка, расположенного по адресу: ст. Старолеушковская, ул. МТМ, 9 (кв. 2), возражений не имеют.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район, руководствуясь земельным, градостроительным законодательством с учетом мнения принятым общим решением голосования **решила:**

1) считать целесообразным утверждение схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:0502026, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав домов объекты недвижимого имущества, находящийся по адресу: Краснодарский край, Павловский район, ст. Веселая, ул. Ленина, д. 16, ориентировочной площадью 2252 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2) (проголосовали: за 8, воздержались: 0, против: 0);

2) считать целесообразным утверждение схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 23:24:0902083, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав домов объекты недвижимого имущества, находящийся по адресу: Краснодарский край, Павловский район, ст. Старолеушковская, ул. МТМ, д. 11, ориентировочной площадью 5613 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2) (проголосовали: за 8, воздержались: 0, против: 0);

3) подготовить рекомендации об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории главе муниципального образования Павловский район.

Секретарь комиссии:



А.С. Буркина