

### ПРОТОКОЛ № 3

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Павловский район, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды на такие земельные участки на территории муниципального образования Павловский район  
«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 3»

ст. Павловская

«23» августа 2021 года 12 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Е.Ю. Дзюба

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.Н. Колесник

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район О.А. Полищук

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.В. Шумко

Отсутствуют:

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район А.А. Дружинина - ежегодный отпуск.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 3 – земельный участок площадью 2090 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0203004:17, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, хутор Пушкина, улица Южная, 87, из 9 членов присутствовали 8.

**Срок аренды земельного участка – 20 лет.**

**Начальная цена** предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) составляет 2 033 (две тысячи тридцать три) рубля 99 копеек.

**Шаг аукциона** устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 61 (шестьдесят один) рубль 02 копейки.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район [www.pavl23.ru](http://www.pavl23.ru) в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась комиссией 23 августа 2021 года в 12 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 20 августа 2021 года 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 3 были поданы следующие заявки на участие:

№ п/п	Дата подачи заявки	Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата внесения задатка	Размер задатка (руб.)
1	29 июля 2021 года	Гурбич Максим Алексеевич	Краснодарский край, ст. Павловская, ул. Победы, 86	29 июля 2021 года	2 033,99
2	13 августа 2021 года	Федин Георгий Владимирович	г. Новосибирск ул. Российская, 21, кв. 138	11 августа 2021 года	2 033,99
3	13 августа 2021 года	Чуваров Антон Николаевич	Краснодарский край, г. Краснодар ул. им. Ковалева, 46, кв. 1	10 августа 2021 года	2 033,99
4	17 августа 2021 года	Бабаев Денис Валерьевич	Краснодарский край, ст. Выселки, ул. Южная, 180	13 августа 2021 года	2 033,99
5	17 августа 2021 года	Манасиев Евгений Романович	Краснодарский край, ст. Новобейсугская, ул. Ленина, 52	16 августа 2021 года	2 033,99
6	19 августа 2021 года	Олексишин Александр Николаевич	Краснодарский край, Северский район, пгт Афипский, ул. Гоголя, 15	18 августа 2021 года	2 033,99
7	19 августа 2021 года	Тюльпинов Сергей Николаевич	Краснодарский край, ст. Смоленская, ул. Орджоникидзе, 11, кв.1	18 августа 2021 года	2 033,99
8	19 августа 2021 года	Собатенко Екатерина Владимировна	Краснодарский край, г. Краснодар ул. 40 лет Победы, 97,к. 182	19 августа 2021 года	2 033,99
9	19 августа 2021 года	Яковчук Вадим Валентинович	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская,18,к.2,об.	19 августа 2021 года	2 033,99

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 23 августа 2021 года в 12 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

Претендент	Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием	Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством	Документ, подтверждающий внесение задатка

	банковских реквизитов счета для возврата задатка		иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
Гурбич Максим Алексеевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Федин Георгий Владимирович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Чуваров Антон Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Бабаев Денис Валерьевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Манасиев Евгений Романович	имеется	имеется	не требуется	имеется
Олексишин Александр Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Тюльпинов Сергей Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Собатенко Екатерина Владимировна	имеется	имеется	не требуется	имеется
Яковчук Вадим Валентинович	имеется	имеется	не требуется	имеется

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 3 – земельный участок площадью 2090 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0203004:17, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земли для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, хутор Пушкина, улица Южная, 87 и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)
1	Гурбич Максим Алексеевич
2	Федин Георгий Владимирович
3	Чуваров Антон Николаевич
4	Бабаев Денис Валерьевич
5	Манасиев Евгений Романович
6	Олексишин Александр Николаевич
7	Тюльпинов Сергей Николаевич
8	Собатенко Екатерина Владимировна
9	Яковчук Вадим Валентинович

Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.








Председатель комиссии:



Р.А. Парахин

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

 С.В. Шумко  
 Е.Ю. Дзюба  
 О.С. Смоленко  
 Н.Н. Колесник  
 Т.А. Черемискина  
 О.А. Полищук  
 С.Ю. Гукова