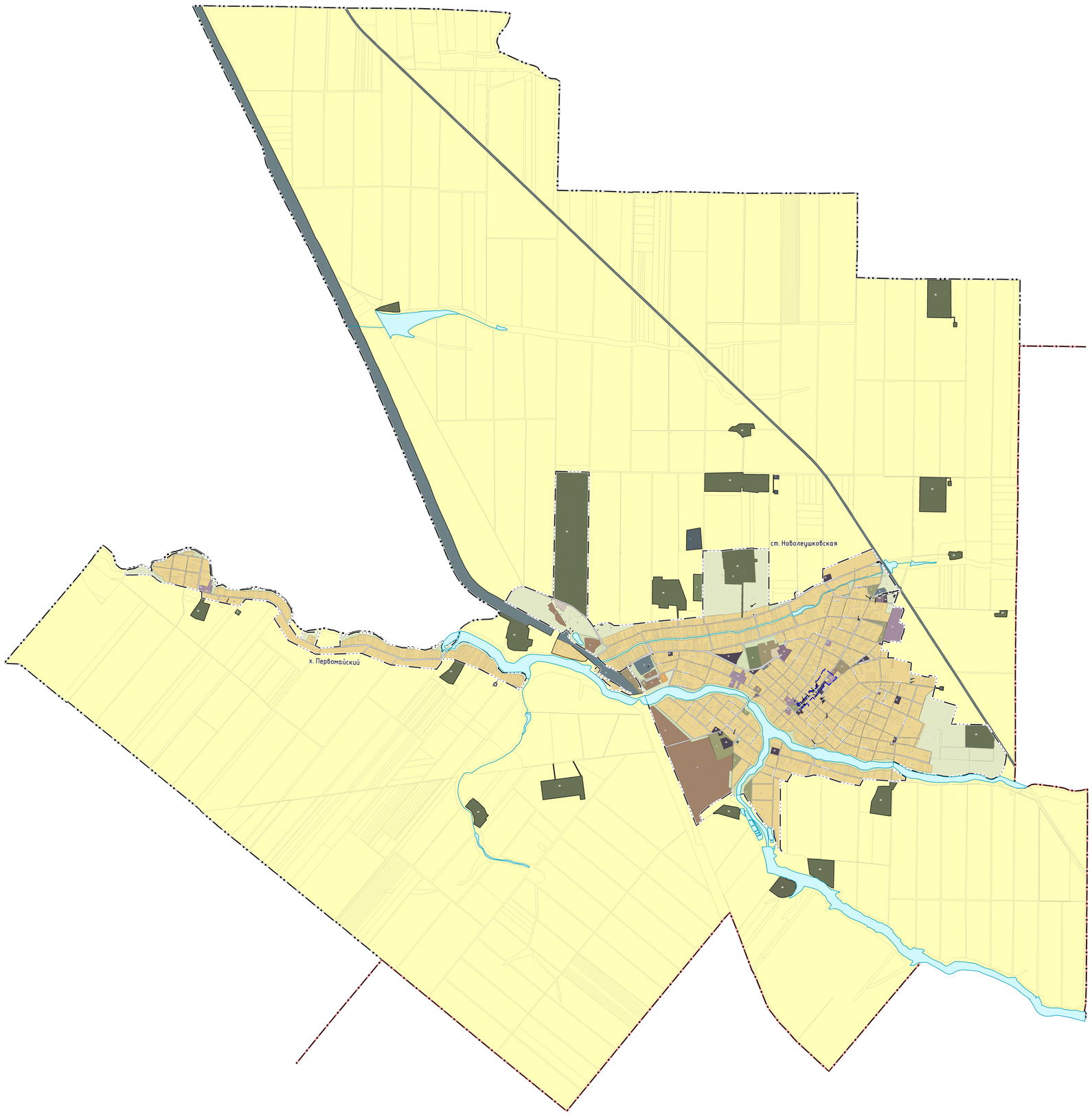
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ НОВОЛЕУШКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Карта градостроительного зонирования Новолеушковского сельского поселения Павловского муниципального района Краснодарского края

Масштаб 1:25000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

существующий, строящийся | Наименование объекта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Территории, в границах которых введены требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

Жилые зоны, в т.ч.:

- Ж1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж2 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны, в т.ч.:

- ОД1 — Многофункциональная общественно-деловая зона
- ОД2 — Зона застройки объектами образования и научной деятельности
- ОД3 — Зона застройки объектами здравоохранения
- ОД4 — Зона застройки объектами капитального строительства физической культуры и спорта
- ОД8 — Зона религиозного использования

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, в т.ч.:

- П2 — Зона размещения производственных объектов III–V класса опасности
- П3 — Зона размещения производственных объектов IV–V класса опасности
- П4 — Зона размещения производственных объектов V класса опасности
- КС1 — Зона размещения коммунально-складских объектов III–V класса опасности с возможностью размещения складов II класса опасности
- И — Зона инженерной инфраструктуры
- Т1 — Зона транспортной инфраструктуры
- Т1.1 — Зона железнодорожного транспорта

Зоны сельскохозяйственного использования, в т.ч.:

- СХ3 — Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства I – V класса опасности
- СХ7 — Зона сельскохозяйственных угодий в составе населённых пунктов

Зоны рекреационного назначения, в т.ч.:

- Р1 — Зона зелёных насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады)

Зоны специального назначения, в т.ч.:

- С1 — Зона размещения кладбищ
- С2 — Зона размещения объектов обращения с отходами
- С3 — Зеленые насаждения специального назначения

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Поверхностные водные объекты (водоемы и водотоки)

ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ

- Земельные участки, сведения о которых внесены в ЕГРН

ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли водного фонда
- Улично-дорожная сеть

						Муниципальный контракт № 0318300146523000126 ИКЗ 233 2346000488234601001000200271111 244
						Правила землепользования и застройки Новолеушковского сельского поселения Павловского муниципального района Краснодарского края
				Подпись	Дата	
Рук.проекта	Г.А. Сабакова					Карта градостроительного зонирования — стадия: П33; лист: 1; листов: 3
Инженер	А.В. Фрейндт					
Инженер	А.В. Плехова					
						Карта градостроительного зонирования территории сельского поселения Масштаб 1:25000 — ООО "Компания Земпроект" г. Барнаул, 2023 г.