

Утверждено:

Председатель комиссии,

заместитель главы

муниципального образования

Павловский район



А.С. Курилов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний

В соответствии с решением Совета муниципального образования Павловский район Краснодарского края от 22 апреля 2021 г. № 10/71 "Об утверждении Положения о публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Павловский район" 12 мая 2025 г. в 14:30 часов в здании администрации муниципального образования Павловский район, расположенном в станице Павловской, по улице Пушкина, 260, проведено заседание комиссии по вопросу публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0701002:653, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, хутор Бальчанский, переулок 2-й, дом 1 - «амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола от 12 мая 2025 г.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Уполномоченный орган: комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район.

На заседании комиссии присутствовало 9 человек.

Публичные слушания назначены постановлением администрации муниципального образования Павловский район от 18 апреля 2025 г. № 739 "О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0701002:653".

Запрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка: «амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

Заинтересованное лицо: Управление муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район.

Инициатор проведения публичных слушаний: администрация муниципального образования Павловский район.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в выпуске газеты «Единство» от 25 апреля 2025 г. № 17(15239).

Правообладателям земельного участка, имеющего общие границы с земельным участком, и правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке, имеющего общие границы с земельным участком, направлены извещения 17 апреля 2025 г.

Экспозиция Проекта и заключения о возможности изменения вида разрешенного использования земельного участка проведена с 25 апреля 2025 г. по 12 мая 2025 г. в помещении управления архитектуры и градостроительства АМО Павловский район.

Информация о Проекте размещена на сайте: www.pavl23.ru, в разделе «публичные слушания».

Предложений по рассматриваемому проекту не поступало.

По мнению департамента по архитектуре и градостроительству администрации Краснодарского края (письмо от 06.05.2025 г. № 71-05.3-02-3654/25) возможно рассмотрение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0204162:3, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, с/о Павловский, станица Павловская, улица Крупской, 212 с соблюдением требований статей 5.1, 37 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительных и технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края.

Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Павловский район, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, путём открытого голосования **решила** рекомендовать главе муниципального образования Павловский район предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:24:0701002:653, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, хутор Бальчанский, переулок 2-й, дом 1 - «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (проголосовали: за 7, воздержались: 0, против: 0).

Секретарь комиссии:



А.С. Буркина