

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- существующий, строящийся
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ**
- Граница сельского поселения
 - Граница населенного пункта
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Территории, в границах которых введены требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства
- Жилые зоны, в т.ч.:**
- Ж1** Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Ж2** Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны, в т.ч.:**
- ОД1** Многофункциональная общественно-деловая зона
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в т.ч.:**
- ПЗ** Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности
 - П4** Зона размещения производственных объектов V класса опасности
 - И** Зона инженерной инфраструктуры
 - Т1** Зона транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования, в т.ч.:**
- СХ3** Зона размещения объектов сельскохозяйственного производства I - V класса опасности
 - СХ7** Зона сельскохозяйственных угодий в составе населенных пунктов
- Зоны рекреационного назначения, в т.ч.:**
- Р1** Зона зеленых насаждений общего пользования (парки, скверы, бульвары, сады)
 - Р1.1** Зона зеленых насаждений общего пользования с возможностью размещения объектов спорта, культуры, образования
- Зоны специального назначения, в т.ч.:**
- С1** Зона размещения кладбищ
- Иные зоны, в т.ч.**
- Ж-1Р** Зона развития индивидуальных жилых домов с возможностью сельскохозяйственного использования земельных участков, с ограничением срока аренды таких земельных участков до 3-х лет
- ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**
- Поверхностные водные объекты (водоемы и водотоки)
- ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ**
- Земельные участки, сведения о которых внесены в ЕГРН
- ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ**
- Земли сельскохозяйственного назначения
 - Земли водного фонда
 - Улично-дорожная сеть

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Прибрежные защитные полосы

- Прибрежная защитная полоса

Охранная зона инженерных коммуникаций

- Охранная зона нефтепроводов
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона линий и сооружений связи

Водоохранные зоны

- Водоохранная зона

Зоны затопления и подтопления

- Зона затопления
- Зона подтопления

Санитарно-защитная зона

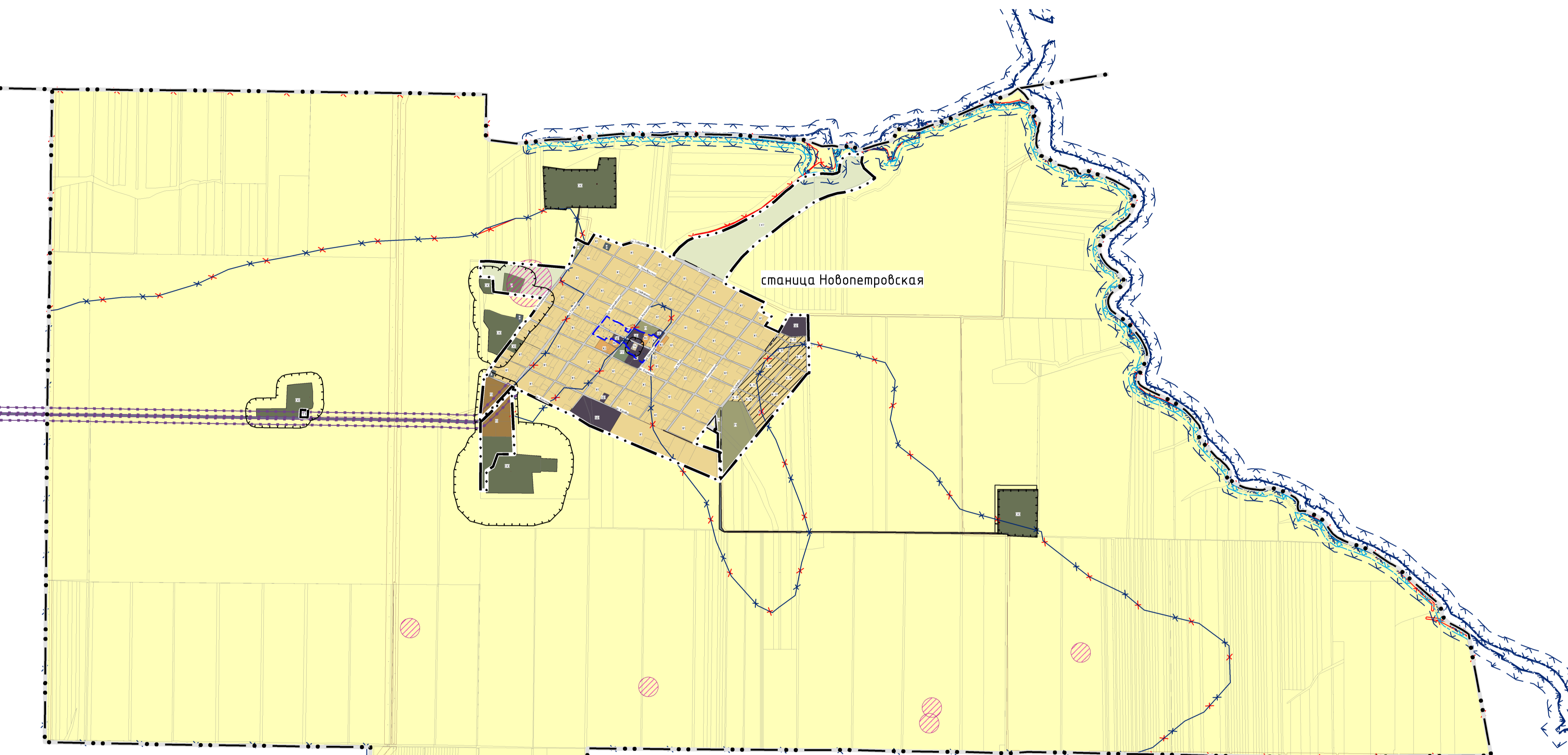
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Иные зоны с особыми условиями использования

- Придорожная полоса

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Охранная зона объекта культурного наследия



станция Новопетровская

		Муниципальный контракт № 0318300146523000126			
		ИКЗ 233 2346000486234-60100100020027111 244			
		Правила землепользования и застройки Новопетровского сельского поселения Павловского муниципального района Краснодарского края			
Рук. проекта	Г.А. Садакова	Подпись	Дата	стадия	лист
Инженер	А.В. Фрейдт			ПЗЗ	2
Инженер	А.В. Плехова				
		Карта градостроительного зонирования			
		Карта градостроительных ограничений территории сельского поселения Масштаб 1:25000			
		ООО "Компания Земпроект" г. Барнаул, 2023 г.			