



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.08.2023

№ 1512

ст-ца Павловская

**О приватизации муниципального имущества
муниципального образования Павловский район**

В соответствии с положениями Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в целях реализации программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район, утвержденной решениями Совета муниципального образования Павловский район от 26 января 2023 г. № 38/264 «О Программе приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район на 2023 г.», от 20 апреля 2023 г. № 44/289 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Павловский район от 26 января 2023 г. № 38/264 «О Программе приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район на 2023 г.», от 15 июня 2023 г. № 46/299 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Павловский район от 26 января 2023 г. № 38/264 «О Программе приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район на 2023 г.» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район (Колесник Н.Н.):

а) осуществить продажу муниципального имущества в форме открытого аукциона (в электронной форме):

здание топочной (назначение: нежилое, общей площадью 33,6 кв. метров, кадастровый номер 23:24:0302032:13) с оборудованием (котел КЧМ-5 (3 шт.); котел КС-ТГВ-31.5; автоматика ПГУ-Контур (4 шт.); газовый счетчик ВК G 25 (2 шт.); экспанзомат WPV ISO 900P; манометры давления ТМ5 (7 шт.); насос ВРН 180/340.65Т; насос 1К 20/30 электрический двигатель 4/3000; рубильник вводной 380В; электрический счетчик ЦЭ6803В; рубильник перекидной 380В; шкаф управления насосами; клапан запорный ПКМ-50; клапан запорный КЗМЭФ-65; газоанализатор САКЗ (6 шт.)) и теплотрассой, расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский район, Ново-

петровское сельское поселение, станица Новопетровская, улица Ленина, 35А, рыночная стоимость объекта недвижимости 584149 (пятьсот восемьдесят четыре тысячи сто сорок девять) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания топочной с оборудованием и теплотрассой 570952 (пятьсот семьдесят тысяч девятьсот пятьдесят два) рубля с учетом налога на добавленную стоимость и рыночная стоимость земельного участка с кадастровым номером 23:24:0302032:332, общей площадью 166 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский район, Новопетровское сельское поселение, станица Новопетровская, улица Ленина, 35А – 13197 (тринадцать тысяч сто девяносто семь) рублей без учета налога на добавленную стоимость;

объект недвижимого имущества подлежит приватизации с учетом следующих обременений:

сохранение целевого назначения объекта;

обязательства по модернизации объекта в течение пяти лет;

обязательства по поставке существующим потребителям и абонентам тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с законодательством Российской Федерации и обеспечение возможности получения существующими потребителями и абонентами тепловой энергии (максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам тепловой энергии не должен превышать установленные законодательством сроки).

б) установить задаток, вносимый претендентами для участия в торгах, в размере 10% от цены первоначального предложения;

в) разместить информационное сообщение о торгах на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), на универсальной торговой платформе закрытого акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов», на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в сети «Интернет».

2. Настоящее постановление обнародовать путем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.pavl23.ru) и на информационных стендах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район, в специально установленных местах для обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район Бондаренко И.Б.

4. Постановление вступает в силу после дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Павловский район



Р.А. Парахин