



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.09.2023

№ 1496

ст-ца Павловская

**О приватизации муниципального имущества  
муниципального образования Павловский район**

В соответствии с положениями Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в целях реализации программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район, утвержденной решениями Совета муниципального образования Павловский район от 26 января 2023 г. № 38/264 «О Программе приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район на 2023 г.», от 15 июня 2023 г. № 46/299 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Павловский район от 26 января 2023 г. № 38/264 «О Программе приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район на 2023 г.», п о с т а н о в л я ю:

1. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район (Колесник Н.Н.):

а) осуществить продажу муниципального имущества посредством публичного предложения (в электронной форме):

1) здание топочной (назначение: нежилое, общей площадью 33,6 кв. метров, кадастровый номер 23:24:0302032:13) с оборудованием (котел КЧМ-5 (3 шт.); котел КС-ТГВ-31.5; автоматика ПГУ-Контур (4 шт.); газовый счетчик ВК G 25 (2 шт.); экспанзомат WPV ISO 900P; манометры давления ТМ5 (7 шт.); насос ВРН 180/340.65Т; насос 1К 20/30 электрический двигатель 4/3000; рубильник вводной 380В; электрический счетчик ЦЭ6803В; рубильник перекидной 380В; шкаф управления насосами; клапан запорный ПКМ-50; клапан запорный КЗМЭФ-65; газоанализатор САКЗ (6 шт.)) и теплотрассой, расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский район, Новопетровское сельское поселение, станица Новопетровская, улица Ленина, 35А, рыночная стоимость объекта недвижимости 584149 (пятьсот восемьдесят четыре тысячи сто сорок девять) рублей, в том числе: рыночная стоимость здания топочной с оборудованием и теплотрассой 570952 (пятьсот

семьдесят тысяч девятьсот пятьдесят два) рубля с учетом налога на добавленную стоимость и рыночная стоимость земельного участка с кадастровым номером 23:24:0302032:332, общей площадью 166 кв. метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Павловский район, Новопетровское сельское поселение, станица Новопетровская, улица Ленина, 35А – 13197 (тринадцать тысяч сто девяносто семь) рублей без учета налога на добавленную стоимость;

объект недвижимого имущества подлежит приватизации с учетом следующих обременений:

сохранение целевого назначения объекта;

обязательства по модернизации объекта в течение пяти лет;

обязательства по поставке существующим потребителям и абонентам тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с законодательством Российской Федерации и обеспечение возможности получения существующими потребителями и абонентами тепловой энергии (максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам тепловой энергии не должен превышать установленные законодательством сроки).

2) сооружение (объект незавершенного строительства), общей площадью 1978,3 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0702047:98, расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новопластуновская, улица Калинина, 42 Б, рыночная стоимость объекта недвижимости 12 913 270 (двенадцать миллионов девятьсот тринадцать тысяч двести семьдесят) рублей, в том числе: рыночная стоимость объекта незавершенного строительства 12 654 816 (двенадцать миллионов шестьсот пятьдесят четыре тысячи восемьсот шестнадцать) рублей с учетом налога на добавленную стоимость и рыночная стоимость земельного участка с кадастровым номером 23:24:0702028:42, площадью 4706 кв. метра, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новопластуновская, улица Калинина, 42 Б, составляет 258 454 (двести пятьдесят восемь тысяч четыреста пятьдесят четыре) рубля без учета налога на добавленную стоимость;

3) автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205CX80004890, категория ТС – D, 2008 года выпуска, модель, номер двигателя 523400 81011776, шасси № отсутствует, кузов № X1M3205CX80004890, цвет кузова желтый, паспорт транспортного средства 52 МР 284756 выдан 19 июня 2008 года обществом с ограниченной ответственностью «Павловский автобусный завод», рыночная стоимость объекта 95609 (девяносто пять тысяч шестьсот девять) рублей с учетом налога на добавленную стоимость;

б) установить задаток, вносимый претендентами для участия в торгах, в размере 10% от цены первоначального предложения;

в) разместить информационное сообщение о торгах на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), на универсальной торговой платформе закрытого акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов», на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в сети «Интернет».

2. Настоящее постановление обнародовать путем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.pavl23.ru](http://www.pavl23.ru)) и на информационных стендах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район, в специально установленных местах для обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район Бондаренко И.Б.

4. Постановление вступает в силу после дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования  
Павловский район



Р.А. Парахин