



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.12.2024

№ 2472

ст-ца Павловская

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Павловский район от 12 апреля 2024 г. № 614 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район на 2025 г.»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьей 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации приказа министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 20 марта 2020 г. № 138 «О внесении изменений в приказ министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 гг.», согласно письма НКО «Фонд капитального ремонта МКД» от 02 декабря 2024 г. № 6088-05/24, об итогах реализации мероприятий муниципального краткосрочного плана этапа 2025 года, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Павловский район от 12 апреля 2024 г. № 614 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район на 2025 г.» следующие изменения:

приложения 1-3 к постановлению изложить в новой редакции (приложения 1-3).

2. Настоящее постановление обнародовать путём опубликования (размещения) на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: pavl23.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Павловский район Костюк А.А.

4. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Павловский район



Р.А. Парахин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 16.08.2024 № 2418
"Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 12.04.2024 г. № 614

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Павловский район
(наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края)
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД							Срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)						
		этажей	подъездов	квартир				планируемая													
								в том числе													
								всего (сумма показателей граф 10 - 15)			средства фонда капитального ремонта МКД		РФ			Краснодарского края		муниципальной		прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт, пеней по МКД и процентов, подлежащих начислению за пользование денежными средствами фонда капитального ремонта МКД в 2024 и 2025 годах	заимствованные средства
								руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.		руб.	руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16						
Всего по муниципальному образованию Павловский район																					
1	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Крупской 7 квартал, д. 6	3	2	18	1317	18	РО	3 663 375,24	78 568,45	0,00	0,00	0,00	194 445,54	3 390 361,25	IV 2024						
2	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Первомайская, д. 32	2	2	8	324,7	8	РО	1 543 128,92	168 563,77	0,00	0,00	0,00	50 414,78	1 324 150,37	IV 2024						
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Советская, д. 62	5	2	60	2631,24	60	РО	3 599 318,13	1 315 293,99	0,00	0,00	0,00	395 157,36	1 888 866,78	IV 2024						
4	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Калинин, д. 7	5	4	50	3715,7	50	РО	4 274 112,42	1 861 691,18	0,00	0,00	0,00	556 599,18	1 855 822,06	IV 2024						

Заместитель главы муниципального образования, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район

А.А. Костюк

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район № 24/24
от 12.04.2024 г. № 614

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Павловский район
в отношении которых в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества,
предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																																					
№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 24)	ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена, модернизация лифтов						ремонт лифтовых шахт			ремонт машинных и блочных помещений			ремонт крыши			ремонт подвальных помещений			ремонт фасада			ремонт фундамента							
			электроснабжения						теплоснабжения		газоснабжения		холодного водоснабжения		горячего водоснабжения		водоотведения		ремонт, замена, модернизация лифтов		ремонт лифтовых шахт			ремонт машинных и блочных помещений			ремонт крыши			ремонт подвальных помещений			ремонт фасада			ремонт фундамента	
			руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.	руб.	ед. изм.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24														
Всего по муниципальному образованию Павловский район			934 411,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	2 040,50	11 733 157,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00													
1	Павловский район, с/п-та Павловская, ул. Крутой 7 квартал, д. 6	3 551 740,22	934 411,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	427,11	2 617 328,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00													
2	Павловский район, с/п-та Павловская, ул. Первомайская, д. 32	1 482 245,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	240,70	1 482 245,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00													
3	Павловский район, с/п-та Павловская, ул. Советская, д. 62	3 483 470,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	577,28	3 483 470,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00													
4	Павловский район, с/п-та Павловская, ул. Калинин, д. 7	4 150 112,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	795,41	4 150 112,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00													

Заместитель главы муниципального образования, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район

А.А. Костюк

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 16.12.2024 № 2442

"Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Павловский район
от 12.04.2024 г. № 614

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Павловский район**

в отношении которых в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»					
			разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
1	2	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
Всего по муниципальному образованию Павловский район		412 365,77	316 365,77	0,00	0,00	96 000,00	0,00	0,00
1	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Крупской 7 квартал, д. 6	111 635,02	87 635,02	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Первомайская, д. 32	60 883,27	36 883,27	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Советская, д. 62	115 847,48	91 847,48	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
4	Павловский район, ст-ца Павловская, ул. Калинина, д. 7	124 000,00	100 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

Заместитель главы муниципального образования, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район



А.А. Костюк