

ПРОТОКОЛ № 1

заседания комиссии по проведению публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства на территории муниципального образования

Павловский район

«Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту № 1»

ст. Павловская

«22» декабря 2021 года 14 час. 00 мин.

Заседание ведёт:

Заместитель главы муниципального образования, начальник отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район, председатель комиссии Р.А. Парахин

Присутствовали члены комиссии:

Заместитель главы муниципального образования Павловский район Е.Ю. Дзюба

Начальник управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, заместитель председателя комиссии Н.Н. Колесник

Начальник управления экономики администрации муниципального образования Павловский район О.С. Смоленко

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Павловский район Т.А. Черемискина

Начальник управления правового обеспечения и взаимодействия с правоохранительными органами администрации муниципального образования Павловский район В.В. Погиба

Заместитель начальника управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район О.А. Полищук

Заведующий сектором земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район Н.П. Вертман

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, аукционист С.Ю. Гукова

Главный специалист сектора земельных отношений управления муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район, уполномоченное лицо по приему и регистрации заявок на участие в аукционе, секретарь комиссии С.В. Шумко

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе по проведению публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства на территории муниципального образования Павловский район по Лоту № 1 – объект незавершенного строительства с кадастровым номером 23:24:0204168:73, степенью готовности 7%, расположенный на земельном участке площадью 929 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0204168:17, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станция Павловская, улица Горького, 49-а, из 10 членов присутствовали 10.

Начальная цена предмета аукциона составляет 1 233 520 (один миллион двести тридцать три тысячи пятьсот двадцать) рублей 00 копеек без НДС.

Шаг аукциона устанавливается в размере 1% начальной цены предмета аукциона и в итоге составляет 12 335 (двенадцать тысяч триста тридцать пять) рублей 20 копеек.

Извещение о проведении аукциона было размещено в газете «Единство», на официальном сайте муниципального образования Павловский район www.pavl23.ru в разделе «Информационные сообщения о проведении торгов» подразделения администрации «Управление муниципальным имуществом» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась 22 декабря 2021

года в 14 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Пушкина, 260, каб. 60.

До окончания указанного в извещении срока подачи заявок 21 декабря 2021 года 10 часов 00 минут (время московское) по лоту № 1 были поданы следующие заявки на участие:

№ п/п	Дата подачи заявки	Заявители, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Дата внесения задатка	Размер задатка (руб.)
1	28 октября 2021 года	Василенко Владимир Николаевич	Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Народная, 76	28 октября 2021 года	1 480 224,00
2	11 ноября 2021 года	Довженко Сергей Николаевич	Краснодарский край, Павловский район, ст. Павловская, ул. Азовская, 61	10 ноября 2021 года	1 480 224,00
3	18 ноября 2021 года	Соболева Елена Петровна	Краснодарский край, Павловский район, ст. Старолеушковская, ул. Энгельса, 16	18 ноября 2021 года	1 480 224,00

На дату рассмотрения заявок на участие в аукционе 22 декабря 2021 года в 14 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предоставляемых заявителями в установленный в извещении о проведении аукциона срок:

Претендент	Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка	Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	Документ, подтверждающий внесение задатка
Василенко Владимир Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Довженко Сергей Николаевич	имеется	имеется	не требуется	имеется
Соболева Елена Петровна	имеется	имеется	не требуется	имеется

Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным законодательством, и приняла единогласное решение:

1. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 – объект незавершенного строительства с кадастровым номером 23:24:0204168:73, степенью готовности 7%, расположенный на земельном участке площадью 929 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0204168:17, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины, по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Горького, 49-а и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе:











№ п/п	Наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица)
1	Василенко Владимир Николаевич
2	Довженко Сергей Николаевич
3	Соболева Елена Петровна

Возражений и предложений от членов комиссии не поступало.

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

 Р.А. Парахин
 С.В. Шумко
 Е.Ю. Дзюба
 Н.Н. Колесник
 О.С. Смоленко
 Т.А. Черемискина
 В.В. Погиба
 О.А. Полищук
 Н.П. Вертман
 С.Ю. Гукова