



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2024

№ 1235

ст-ца Павловская

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Павловский район от 27 июня 2022 г. «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенном на территории муниципального образования Павловский район»

Руководствуясь пунктом 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 г. №213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера за содержание жилого помещения, а так же по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы»

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Павловский район от 27 июня 2022 г. №1046 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенном на территории муниципального образования Павловский район», следующие изменения:

приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Признать утратившим силу:

постановление администрации муниципального образования Павловский район от 08 августа 2019 г. №1485 « О внесении изменений в постановлении администрации муниципального образования Павловский район от 27 июня 2022 г. №1046 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенном на территории муниципального образования Павловский район».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Павловский район Костюк А.А.

4. Настоящее постановление обнародовать путем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район (www.pav123.ru), направить копию настоящего постановления в государственную жилищную инспекцию Краснодарского края.

3. Постановление вступает в силу после дня его официального обнародования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Павловский район



Е.Ю. Дзюба

Приложение
к постановлению
администрации муниципального
образования Павловский район
от 15.07.2024 № 1235

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Павловский район
от 27.06.2022г. №1046
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Павловский район
от 08.08.2023 г. №1485)

Размер

Платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенном на территории муниципального образования Павловский район

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 г. № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы» размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме определён с учётом степени благоустройства многоквартирного дома посредством расчёта среднего значения размеров платы (действующих на 1 июня 2022 г. - на момент составления расчёта) за содержание жилого помещения, утверждённых из Минимального перечня общим собранием собственников помещений в однотипных многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район, утвердить в размерах, пересчитанных с учётом индекса потребительских цен на услуги на 2024 г. (текущий год)-6,3%

Степень благоустройства	Размер платы в рублях на 1 кв.м. помещения (жилого, нежилого) в многоквартирном доме (1-5) этажей в месяц
Центральное отопление (ЦО), центральное горячее водоснабжение (ЦГВ), центральное холодное водоснабжение (ЦХВ), централизованная канализация	16,70
Центральное отопление (ЦО), центральное горячее водоснабжение (ЦГВ), центральное холодное водоснабжение (ЦХВ), канализация автономная (выгребная яма)	17,70
Центральное отопление (ЦО), горячее водоснабжение (ГВ) от газовой колонки, центральное холодное водоснабжение (ЦХВ), централизованная канализация (ЦК)	15,83
Газовое отопление (ГО), центральное горячее водоснабжение (ЦГВ), центральное холодное водоснабжение (ЦХВ), централизованная канализация (ЦК)	16,99
Газовое отопление (ГО), горячее водоснабжение (ГВ) от газовой колонки, центральное холодное водоснабжение (ЦХВ), централизованная канализация (ЦК),	16,34
Газовое отопление (ГО), горячее водоснабжение (ГВ) от газовой колонки, центральное холодное водоснабжение (ЦХВ), канализация автономная (выгребная яма)	14,38

Предельный индекс изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, определять равными индексу потребительских цен на услуги, установленного действующим прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на текущий год.

Заместитель главы
муниципального образования,
начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации муниципального
образования Павловский район



А.А. Костюк