



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПАВЛОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.08.2023

№ 1443

ст-ца Павловская

**О приватизации муниципального имущества
муниципального образования Павловский район**

В соответствии с положениями Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в целях реализации программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район, утвержденной решениями Совета муниципального образования Павловский район от 26 января 2023 г. № 38/264 «О Программе приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район на 2023 г.», от 20 апреля 2023 г. № 44/289 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Павловский район от 26 января 2023 г. № 38/264 «О Программе приватизации муниципального имущества муниципального образования Павловский район на 2023 г.», п о с т а н о в л я ю:

1. Управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Павловский район (Колесник Н.Н.):

а) осуществить продажу муниципального имущества посредством публичного предложения (в электронной форме):

1) сооружение (объект незавершенного строительства), общей площадью 1978,3 кв. метров, с кадастровым номером 23:24:0702047:98, расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новопластуновская, улица Калинина, 42 Б, рыночная стоимость объекта недвижимости 12 913 270 (двенадцать миллионов девятьсот тринадцать тысяч двести семьдесят) рублей, в том числе: рыночная стоимость объекта незавершенного строительства 12 654 816 (двенадцать миллионов шестьсот пятьдесят четыре тысячи восемьсот шестнадцать) рублей с учетом налога на добавленную стоимость и рыночная стоимость земельного участка с кадастровым номером 23:24:0702028:42, площадью 4706 кв. метра, расположенного по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Новопластуновская, улица Калинина, 42 Б, составляет 258 454 (двести пятьдесят восемь тысяч четыреста пятьдесят четыре) рубля без учета налога на добавленную стоимость;

2) нежилое помещение, площадью 62,1 кв. метра, с кадастровым номером 23:24:0204181:95, расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Гладкова, д. 37, кв. 1, 2, 10, 11, 12, 14, рыночная стоимость объекта 777 600 (семьсот семьдесят семь тысяч шестьсот) рублей с учетом налога на добавленную стоимость;

3) сооружение, протяженность 138 метров, с кадастровым номером 23:24:0000000:890, назначение: линейное сооружение (тепловая трасса), расположенное по адресу: Краснодарский край, Павловский район, станица Павловская, улица Комсомольская, 17/1, рыночная стоимость объекта 153267 (сто пятьдесят три тысячи двести шестьдесят семь) рублей с учетом налога на добавленную стоимость;

сооружение подлежит приватизации с учетом следующих обременений:
сохранение целевого назначения объекта;

обязательства по модернизации сооружения в течение пяти лет;

обязательства по поставке существующим потребителям и абонентам тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с законодательством Российской Федерации и обеспечение возможности получения существующими потребителями и абонентами тепловой энергии (максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам тепловой энергии не должен превышать установленные законодательством сроки).

б) установить задаток, вносимый претендентами для участия в торгах, в размере 10% от цены первоначального предложения;

в) разместить информационное сообщение о торгах на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), на универсальной торговой платформе закрытого акционерного общества «Сбербанк – Автоматизированная система торгов», на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в сети «Интернет».

2. Настоящее постановление обнародовать путем размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Павловский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.pavl23.ru и на информационных стендах, расположенных на территории муниципального образования Павловский район, в специально установленных местах для обнародования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования, начальника отдела сельского хозяйства администрации муниципального образования Павловский район Бондаренко И.Б.

4. Постановление вступает в силу после дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Павловский район



Р.А. Парахин