



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 24.03.2021

№ 503

г. Краснодар

О согласовании списания государственного имущества Краснодарского края, закрепленного на праве оперативного управления за государственным бюджетным профессиональным образовательным учреждением Краснодарского края «Павловский техникум профессиональных технологий»

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением главы администрации Краснодарского края от 15 марта 2005 г. № 215 «Об утверждении порядка согласования списания государственного имущества Краснодарского края», на основании Положения о департаменте имущественных отношений Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», принимая во внимание приказ министерства образования, науки и молодежной политики Краснодарского края от 21 июля 2020 г. № 1926 «О согласовании списания государственного имущества Краснодарского края, находящегося в оперативном управлении государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Краснодарского края «Павловский техникум профессиональных технологий» (в редакции приказа от 25 января 2021 г. № 166), обращения министерства образования, науки и молодежной политики Краснодарского края от 4 февраля 2021 г. № 47-01-13-1889/21 и государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Краснодарского края «Павловский техникум профессиональных технологий» от 10 июля 2020 г. № 543/01, п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению Краснодарского края «Павловский техникум профессиональных технологий» списание закрепленного за ним на праве оперативного управления недвижимого государственного имущества

Краснодарского края, не подлежащего дальнейшей эксплуатации, балансовой стоимостью 6284772 (шесть миллионов двести восемьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят два) рубля 18 копеек, начислена амортизация 100% согласно приложению к настоящему приказу.

2. Государственному бюджетному профессиональному образовательному учреждению Краснодарского края «Павловский техникум профессиональных технологий» (Сидоренко Е.Г.) в установленном порядке:

1) не позднее чем через тридцать календарных дней утвердить оформленный комиссией акт о списании;

2) провести списание государственного имущества Краснодарского края, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 1 декабря 2010 г. № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и инструкции по его применению», и приказом Министерства финансов Российской Федерации от 16 декабря 2010 г. № 174н «Об утверждении плана счетов бухгалтерского учета бюджетных учреждений и инструкции по его применению»;

3) обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для внесения соответствующих изменений в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» и представить в департамент имущественных отношений Краснодарского края документы, подтверждающие внесение указанных изменений;

4) осуществить реализацию пришедших в негодность остатков списанного государственного имущества Краснодарского края;

5) не позднее чем через тридцать календарных дней после завершения мероприятий, предусмотренных актом о списании, копию акта о списании, а также документы, представление которых предусмотрено требованиями Положения о порядке учета государственного имущества Краснодарского края и ведении Реестра государственной собственности Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации Краснодарского края от 2 июня 2000 г. № 403 «О порядке учета краевого имущества и ведении Реестра государственной собственности Краснодарского края», представить в департамент имущественных отношений Краснодарского края для внесения сведений в Реестр государственной собственности Краснодарского края.

3. Министерству образования, науки и молодежной политики Краснодарского края (Воробьева Е.В.) принять решения о выведении из эксплуатации и ликвидации объектов капитального строительства и сносе (демонтаже) объектов капитального строительства, указанных в приложении к настоящему приказу в соответствии с постановлением главы администрации Краснодарского края от 18 июня 2001 г. № 517 «О делегировании полномочий

администрации Краснодарского края по управлению и распоряжению объектами государственной собственности Краснодарского края».

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель
руководителя департамента



М.В. Сеницын

Приложение
к приказу департамента
имущественных отношений
Краснодарского края
от 24.03.2021 № 503

ПЕРЕЧЕНЬ

недвижимого государственного имущества Краснодарского края, подлежащего списанию с балансового учета
государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Краснодарского края
«Павловский техникум профессиональных технологий»

№ п/п	Наименование, инди- видуализирующие ха- рактеристики объекта	Адрес местона- хождения объекта	Инвентар- ный номер	Год за- верше- ния строи- тель- ства	Балансовая стоимость, руб.	Остаточ- ная стои- мость, руб.	Нали- чие (ог- сут- ствие) содер- жания драго- ценных метал- лов и камней	Техническое состояние и причины списания имущества
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Здание, назначение: нежилое. Общей пло- щадью 547,4 кв. м, ка- дастровый номер: 23:24:1001000:941	Краснодарский край, р-н Пав- ловский, ст-ца Новолеушков- ская, ул. Лер- монтова, д. 32	1101020001	1960	1162403,46	0,00	отсут- ствуют	фундаменты имеют массовые по- вреждения, глубокие трещины, следы увлажнения цоколя, нерав- номерную осадку. Перекрышки де- ревянные из доски. Перекрышки и кирпичная кладка над оконными и

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								дверными проемами разрушены и значительно деформированы, сквозные трещины в кладке над перемычками, древесина поражена гнилью. В стенах наблюдается массовое обрушение кладки, отклонение стен от вертикали до 30 см, отделение наружных стен от внутренних поперечных в местах взаимного примыкания, массовое расслоение кирпича, выветривание раствора в швах каменной кладки. Шиферная кровля обрушена. Наблюдаются протечки и повреждения шиферного покрытия, массовое разрушение элементов стропильной системы, гниение древесины. Деревянное перекрытие имеет прогибы, превышающие предельно допустимые величины. Наблюдается обрушение деревянных балок перекрытия, следы гниения деревянного перекрытия (на опорных частях). Стальные конструкции каркаса имеют значительные прогибы элементов, сварные соединения находятся в неудовлетворительном состоянии, выявлены следы ржавчины.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								Полы имеют массовые просадки и разрушение основания полов. В цокольной части здания выявлены вертикальные сквозные трещины шириной раскрытия до 40 мм, а также разрушение кладки цоколя. Массовые прогрессирующие глубокие трещины. Деревянные дверные и оконные блоки находятся в неудовлетворительном состоянии. Выявлено разрушение элементов блоков, следы гниения. Металлические ворота имеют отклонения от вертикали, выявлены прогибы и выпуклости поверхности. Здание находится в аварийном состоянии. Выполнение капитального ремонта нецелесообразно, рекомендовано к списанию.
2	Здание, назначение: нежилое. Общей площадью 422,1 кв. м, кадастровый номер: 23:24:1001000:946	Краснодарский край, р-н Павловский, ст-ца Новолушковская, ул. Лермонтова, д. 32	1101020012	1979	86755,86	0,00	отсутствуют	фундаменты имеют массовые повреждения, глубокие трещины, следы увлажнения цоколя, неравномерную осадку фундаментов. Перемычки деревянные из доски. Перемычки и кирпичная кладка над оконными и дверными проемами разрушены и значительно деформированы, сквозные трещины в кладке над перемычками, древесины поражена гнилью.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								В стенах наблюдается массовое разрушение кладки, отклонение стен от вертикали до 20 см, отделение наружных стен от внутренних поперечных в местах взаимного примыкания, массовое расслоение кирпича, выветривание раствора в швах каменной кладки. Шиферная кровля обрушена. Наблюдаются протечки и повреждения шиферного покрытия, массовое разрушение элементов стропильной системы, гниение древесины. Деревянное перекрытие имеет прогибы, превышающие предельно допустимые величины, следы гниения и обрушения деревянных элементов перекрытия. Стальные конструкции каркаса имеют значительные прогибы элементов, сварные соединения находятся в неудовлетворительном состоянии, выявлены следы ржавчины. Существующие полы имеют насыпной грунт, покрытие пола отсутствует. В цокольной части здания выявлены вертикальные сквозные трещины шириной раскрытия до 20 мм, а также разрушение кладки цоколя. Массовые прогрессирующие глубокие трещины.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	Здание, назначение: не- жилое. Общей площа- дью 170,5 кв. м, кадаст- ровый номер: 23:24:1001000:942	Краснодар- ский край, р-н Павлов- ский, ст-ца Новолеуш- ковская, ул. Лермон- това, д. 32	1101020011	1982	93282,84	0,00	отсут- ствуют	Деревянные дверные и оконные блоки находятся в неудовлетвори- тельном состоянии. Выявлено раз- рушение элементов блоков, следы гниения. Металлические ворота имеют отклонения от вертикали, выявлены прогибы и выпуклости поверхности. Здание находится в аварийном со- стоянии. Выполнение капиталь- ного ремонта нецелесообразно, ре- комендовано к списанию. Фундаменты имеют массовые по- вреждения, глубокие трещины, следы увлажнения цоколя, нерав- номерную осадку. Перекрышки деревянные из доски. Перекрышки и кирпичная кладка над оконными и дверными прое- мами разрушены и значительно де- формированы, сквозные трещины в кладке над перекрышками, древе- сина поражена гнилью. В стенах наблюдается массовые прогрессирующие сквозные тре- щины шириной раскрытия до 70 мм на всю высоту здания, ослабле- ние и частичное разрушение кладки, заметное искривление стен, отделение наружных стен от внутренних поперечных в местах

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								взаимного примыкания, отклонение стен от вертикали 10 – 15 см. Шиферная кровля обрушена. Наблюдаются протечки и повреждения шиферного покрытия, массовое разрушение элементов стропильной системы, гниение древесины. Деревянное перекрытие: обрушены прогибы деревянного перекрытия, превышающие предельно допустимые величины. Значительное поражение деревянных конструкций гнилью и жучком, следы гниения деревянного перекрытия (на опорных частях). Бетонные полы разрушены. В цокольной части здания выявлены вертикальные сквозные трещины шириной раскрытия до 70 мм, а также разрушение кладки цоколя. Массовые прогрессирующие сквозные трещины на всю высоту здания. Деревянные дверные и оконные блоки находятся в неудовлетворительном состоянии. Выявлено разрушение элементов блоков, следы гниения.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Здание, назначение: нежилое. Общей площадью 52,2 кв. м, кадастровый номер: 23:24:1001000:954	Краснодарский край, р-н Павловский, ст-ца Новолуш-ковская, ул. Лермонтова, д. 32	1101020015	1961	135399,60	0,00	отсутствуют	Здание находится в аварийном состоянии. Выполнение капитального ремонта нецелесообразно, рекомендовано к списанию. Фундаменты имеют неравномерную осадку, следы увлажнения цоколя. Перекрышки деревянные из доски. Перекрышки и кирпичная кладка над воротами разрушены и значительно деформированы, сквозные трещины в кладке над перекрышками, древесина поражена гнилью. В стенах наблюдается массовые прогрессирующие сквозные трещины шириной раскрытия до 90 мм на всю высоту здания, ослабление и частичное разрушение кладки, отделение наружной продольной стены от наружных и внутренних поперечных стен в местах взаимного примыкания, отклонение стен от вертикали до 10 см. В шиферной кровле наблюдаются протечки и повреждения шиферного покрытия, проникновение атмосферных осадков в подкровельное пространство, прогибы стропильных ног, поражение гнилью и жучком древесины деталей крыши,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								поверхность шиферной кровли покрыта мхом. Прогнибы деревянного перекрытия, превышающие предельно допустимые величины. Значительное поражение деревянных конструкций гнилью и жучком, следы гниения деревянного перекрытия (на опорных частях). Бетонные полы разрушены. В цокольной части здания выявлены разрушение кладки цоколя. Массовые прогрессирующие сквозные трещины на всю высоту здания. Металлические ворота находятся в неудовлетворительном состоянии. Выявлено искривление и нарушение креплений ворот, ржавчина на поверхности металлических листов. Здание находится в аварийном состоянии. Выполнение капитального ремонта нецелесообразно, рекомендовано к списанию.
5	Здание, назначение: нежилое. Общей площадью 269,1 кв. м, кадастровый номер: 23:24:1001000:952	Краснодарский край, Павловский, ст-ца Новолеушковская,	1101020022	1965	1358076,78	0,00	отсутствуют	фундаменты имеют массовые повреждения, прогрессирующие сквозные трещины на всю высоту здания. Перемычки железобетонные имеют следы протечек и промерза-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ул. Лермонтова, д. 32						ний в местах примыкания к наружным стенам, перемычки деформированы, наблюдается раздробления бетона, повреждение защитного слоя бетона, оголение и коррозия арматуры. Стены имеют массовые прогрессирующие сквозные трещины шириной раскрытия до 50 мм, массовое обрушение кладки стен, отклонение стен от вертикали до 10 – 15 см, массовое расслоение кирпича, расщеп в швах каменной кладки выветрився. Кирпичная труба дымохода отклонена от вертикали, наблюдается отпадение кирпичной кладки. Массовые протечки рубероидной кровли, отслоение покрытия от основания, отсутствие частей покрытия, протечки и повреждение шиферного покрытия. Перекрытия имеют множественные глубокие трещины и сквозные отверстия в плитах перекрытия, смещение плит из плоскости, отпадение бетона плит. Полы имеют массовые разрушения покрытия и основания бетонного пола.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	Здание, назначение: нежилое. Общей площадью 36,9 кв. м, кадастровый номер: 23:24:1001000:950	Краснодарский край, р-н Павловский, ст-ца Новоллеушковская, ул. Лермонтова, д. 32	1101020004	1958	46349,82	0,00	отсутствуют	В цокольной части здания выявлены вертикальные сквозные трещины шириной раскрытия до 50 мм, а также разрушение кладки цоколя. Массовые прогрессирующие сквозные трещины на всю высоту здания. Деревянные дверные и оконные блоки находятся в неудовлетворительном состоянии, выявлено разрушение элементов блоков, следы гниения. Здание находится в аварийном состоянии. Выполнение капитального ремонта нецелесообразно, рекомендовано к списанию. Фундаменты имеют сквозные трещины, разрушение цоколя, развитие деформаций фундаментов, следы увлажнения цоколя. Перемычки деревянные из доски. Перемычки и кирпичная кладка над оконными и дверными проемами разрушены и значительно деформированы, древесина поражена гнилью. В стенах наблюдаются массовые прогрессирующие сквозные трещины шириной раскрытия до 40 мм на всю высоту здания, ослабление и частичное разрушение кладки, расслоение кирпича.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								Кровля. Наблюдается массовое разрушение кровли, отсутствие настенных желобов и отделки свесов, проникновение атмосферных осадков в подкровельное пространство, прогибы стропильных ног, поражение гнилью древесины деталей крыши. Деревянное перекрытие имеет трещины и заметный прогиб. Бетонные полы разрушены, доски деревянного пола повреждены и поражены гнилью, разрушено основание пола. В цокольной части здания выявлены вертикальные сквозные трещины шириной раскрытия до 40 мм, а также разрушение кладки цоколя. Массовые прогрессирующие глубокие трещины на всю высоту здания. Деревянные дверные и оконные блоки находятся в неудовлетворительном состоянии, оконные переплеты и коробка поражены гнилью и жуком, створки не открываются, сопряжения нарушены. Здание находится в аварийном состоянии. Выполнение капитального ремонта нецелесообразно, рекомендовано к списанию.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	Здание, назначение: нежилое. Общей площадью 9,1 кв. м, кадастровый номер: 23:24:1001000:951	Краснодарский край, р-н Павловский, ст-ца Новолуш-ковская, ул. Лермонтова, д. 32	1101020026	1961	14487,66	0,00	отсутствуют	фундаменты имеют следы увлажне-ния цоколя, неравномерная осадка. Перекрышки деревянные из доски. Перекрышки и кирпичная кладка над оконными и дверными прое-мами разрушены, сквозные тре-щины в кладке над перекрышками, древесина поражена гнилью. В стенах выявлены сквозные тре-щины, ослабление и частичное раз-рушение кладки. Шиферная кровля. Наблюдаются протечки и повреждения шифер-ного покрытия, проникновение ат-мосферных осадков в подкровель-ное пространство, прогибы стро-пильных ног, поражение гнилью и жучком деревянных деталей крыши. Деревянное перекрытие частично обрушено, имеет прогибы, превы-шающие предельно допустимые величины, значительное пораже-ние деревянных элементов гнилью и жучком. Деревянные полы разрушены. В цокольной части здания выяв-лены следы увлажнения кладки, выветривание раствора из швов кладки цоколя.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	Здание, назначение: нежилое. Общей площадью 3,3 кв. м, кадастровый номер: 23:24:1001000:943	Краснодарский край, р-н Павловский, ст-ца Новолуш-ковская, ул. Лермонтова, д. 32	1101020025	1956	2852,82	0,00	отсутствуют	Деревянные дверные и оконные блоки находятся в неудовлетворительном состоянии. Выявлено разрушение элементов блоков, следы гниения. Здание находится в аварийном состоянии. Выполнение капитального ремонта нецелесообразно, рекомендовано к списанию. Фундаменты кирпичные имеют следы увлажнения цоколя, значительное выпирание грунта, разрушение кирпичных стенок фундамента здания. Перекрышка над дверным проемом отсутствует, кирпичная кладка над данным проемом имеет сквозные трещины. В стенах выявлено отклонение от вертикали до 10 – 15 см, здание перекосено. В шиферной кровле наблюдаются протечки и повреждения шиферного покрытия. Деревянные элементы кровли имеют следы постоянных загниваний атмосферной водой, имеется массовое поражение гнилью древесины, деталей крыши (обрешетка и балки). Бетонные полы разрушены.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	Здание, назначение: нежилое. Общей площадью 12,5 кв. м, кадастровый номер: 23:24:1001000:984	Краснодарский край, Павловский район, Новолеушковское сельское поселение, ст-ца Новолеушковская, ул. Лермонтова № 32	1101020013	1966	14861,88	0,00	отсутствуют	В цокольной части здания выявлены следы увлажнения кладки цоколя, выветривание раствора из швов кладки. Дверной блок отсутствует, металлическое обрамление проема находится в неудовлетворительном состоянии. Выявлен его перекос относительно вертикали. В платформе выявлен коррозионный износ стальных элементов, стальные элементы платформы не имеют антикоррозийного покрытия, техническое состояние бетонных фундаментов неудовлетворительное, фундамент деформирован. Здание находится в аварийном состоянии. Выполнение капитального ремонта нецелесообразно, рекомендовано к списанию. Фундаменты имеют разрушение кирпичных стенок здания (стены выгребной ямы), следы увлажнения цоколя. Перекрышки. Техническое состояние железобетонных перекрышек удовлетворительное. Мелкие трещины. В стенах наблюдаются трещины, ослабление и разрушение кладки, расслоение кирпича.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	Здание, назначение: не- жилое. Общей площа- дью 16 кв. м, кадастро- вый номер: 23:24:1001000-993	Краснодар- ский край, Павловский район, с/п Но- волеушков- ское, ст-ца	1101020014	1969	33883,92	0,00	отсут- ствуют	Шиферная кровля имеет протечки и повреждения шиферного покрытия, проникновение атмосферных осадков в подкровельное пространство, прогибы стропильных ног, поражение гнилью и жучком древесины деталей крыши. Перекрытия имеют деформацию ж/б плит над выгребной ямой, следы гниения деревянного чердачного перекрытия, значительное поражение деревянных конструкций гнилью и жучком. Бетонные полы разрушены. В цокольной части здания выявлены разрушения кладки цоколя, следы увлажнения, выветривание раствора из швов кладки. Заполнения в оконных проемах отсутствуют. Дверные проемы зашиты профлистом. Здание находится в аварийном состоянии. Выполнение капитального ремонта нецелесообразно, рекомендовано к списанию. Фундаменты имеют разрушение кирпичных стенок здания, следы увлажнения цоколя. Перекрышки деревянные из доски. Перекрышки и кирпичная кладка имеют трещины в кладке над проемами, древесина поражена гнилью.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Новолеушковская, ул. Лермонтова № 32						В стенах наблюдаются трещины, ослабление и разрушение кладки, расслоение кирпича. Шиферная кровля имеет протечки и повреждения шиферного покрытия, проникновение атмосферных осадков в подкровельное пространство, прогибы стропильных ног, поражение гнилью и жучком древесины деталей крыши. Чердачное перекрытие имеет значительное поражение деревянных конструкций гнилью и жучком, наблюдаются следы гниения деревянного перекрытия. Бетонные полы разрушены. В цокольной части здания выявлены разрушения кладки цоколя, следы увлажнения, выветривание раствора из швов кладки. Оконные проемы отсутствуют. Деревянные дверные блоки находятся в неудовлетворительном состоянии. Блоки поражены гнилью и жучком, полотно отсутствуют, имеющиеся деформированы. Здание находится в аварийном состоянии. Выполнение капитального ремонта нецелесообразно, рекомендовано к списанию.
11	Здание свинарника, назначение: нежилое.	Краснодарский край,	2101020018	1964	785338,74	0,00	отсутствуют	фундаменты имеют массовые повреждения, глубокие трещины,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Общей площадью 183,1 кв. м, кадастровый номер: 23:24:0000000:645	Павловский район, к востоку от станции Новолешковской						следы увлажнения цоколя, неравномерную осадку. Перекрышки имеют отслоение защитного слоя ж/б перемычек, обнажение и коррозия арматуры. В стенах наблюдается расслоение, разрушение кирпичной кладки стен, разрушение кирпичных опорных участков стен под весом плит, выветривание раствора в швах каменной кладки. Крыша имеет массовые протечки, отслоение рулонного покрытия от основания, отсутствие частей покрытия. Перекрытие (покрытие) имеет разрушение сборных ж/б плит покрытия, раздробление бетона, отпадение бетона плит, сквозные отверстия в плитах. В полах наблюдается разрушение бетонного и деревянного полов. В цокольной части здания выявлены вертикальные сквозные трещины, следы увлажнения цоколя, разрушение кладки цоколя. Деревянные дверные и оконные блоки находятся в неудовлетворительном состоянии. Выявлено разрушение элементов блоков, следы гниения, отсутствие остекления окон.

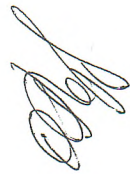
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	Здание свинарника, назначение: нежилое. Общей площадью 357,2 кв. м, кадастровый номер: 23:24:0000000:561	Краснодарский край, Павловский район, к востоку от станции Новолесной	2101020019	1986	2187644,76	0,00	отсутствуют	Здание находится в аварийном состоянии. Выполнение капитального ремонта нецелесообразно, рекомендовано к списанию. Фундаменты имеют массивные повреждения, глубокие трещины, следы увлажнения цоколя, неравномерную осадку. Перекрышки металлические из уголка и деревянные из доски. Над 50% оконных и дверных проемов перекрышки отсутствуют, что грозит обрушением кирпичной кладки, сквозные трещины в кладке над проемами, выявлено поражение древесины гнилью. В стенах наблюдаются массивные прогрессирующие сквозные трещины шириной раскрытия до 50 мм на всю высоту здания, ослабление и частичное разрушение кладки, заметное искривление стен. Шиферная кровля обрушена. Наблюдается проникновение атмосферных осадков во внутреннее пространство свинарника, прогибы стропильных ног, поражение гнилью и жуком древесины, отсутствие обрешетки, отклонение стропильной системы от вертикали.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
13	Здание зерносклада, назначение: нежилое. Общей площадью 288 кв. м, кадастровый номер: 23:24:0000000:560	Краснодарский край, р-н Павловский, к востоку от станции Новолешковской	2101020020	1971	363434,04	0,00	отсутствуют	Деревянное перекрытие обрушено, имеет место значительное поражение деревянных конструкций гнилью и жучком, следы гниения деревянного перекрытия. Деревянные и бетонные полы свинарника разрушены. В цокольной части здания выявлены вертикальные сквозные трещины шириной раскрытия до 60 мм, а также разрушение кладки цоколя. Массовые прогрессирующие глубокие трещины. Деревянные дверные и оконные блоки и ворота находятся в неудовлетворительном состоянии. Выявлено разрушение элементов блоков, следы гниения. Здание находится в аварийном состоянии. Выполнение капитального ремонта нецелесообразно, рекомендовано к списанию. Фундаменты имеют следы увлажнения цоколя, неравномерную осадку. Перемычки над воротами отсутствуют, что грозит обрушением кирпичной кладки, имеются сквозные трещины в кладке над проемами.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								В стенах наблюдается разрушение кладки, сквозные трещины в стенах здания, заметное искривление стен. Крыша находится в аварийном состоянии. Выявлено отсутствие покрытия кровли, проникновение атмосферных осадков во внутреннее пространство зерносклада. Перекрытия. Наблюдаются обрушения деревянных треугольных ферм, значительное поражение деревянных конструкций гнилью и жучком, прогибы поясов деревянных ферм, щели и зазоры в местах сопряжения, отсутствуют связи по фермам, фермы отклонены от вертикали. Бетонные полы имеют массовое разрушение. В цокольной части здания выявлены вертикальные трещины, следы увлажнения цоколя, разрушение кладки цоколя. В проемах, предназначенных для ворот, отсутствуют заполнения. Здание находится в аварийном состоянии. Выполнение капитального ремонта нецелесообразно, рекомендовано к списанию.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
ИТОГО:					6284772,18	0,00		

Заместитель начальника управления
имущественных отношений департамента,
начальник отдела государственных
учреждений и предприятий



О.А. Розенберг