



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.08.2024

№ 365

ст-ца Крыловская

**О внесении изменения в постановление администрации
муниципального образования Крыловский район
от 27 января 2023 года № 36 «Об утверждении муниципальной
программы муниципального образования Крыловский район
«Управление земельными участками и объектами недвижимости
для муниципальных нужд»**

В целях дополнения и уточнения мероприятий муниципальной программы «Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд» п о с т а н о в л я ю :

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Крыловский район от 27 января 2023 года № 36 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Крыловский район «Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд» следующее изменение:

1) приложение к постановлению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Отделу контроля и делопроизводства администрации муниципального образования Крыловский район (Бондаренко) обеспечить опубликование (размещение) настоящего постановления в официальном сетевом издании (<https://крыловскийрайон23.рф/>).

3. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Крыловский район



Е.В. Рябович

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования
Крыловский район
от 07.08.2024 № 365

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Крыловский район
от 27 января 2023 года № 36
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования Крыловский район
от 07.08.2024 № 365

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
муниципального образования Крыловский район
«Управление земельными участками и объектами недвижимости для
муниципальных нужд»

ПАСПОРТ муниципальной программы
муниципального образования Крыловский район
«Управление земельными участками и объектами недвижимости для
муниципальных нужд»

Координатор муниципальной программы	заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики)
Координатор подпрограмм	заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики)
Участник муниципальной программы	администрация муниципального образования Крыловский район отдел муниципального имущества администрации муниципального образования Крыловский район
Подпрограммы муниципальной программы	-организация оформления для использования и предоставления земельных участков

и муниципального имущества;
 -содержание муниципального имущества
 муниципального образования Крыловский
 район;
 -приватизация муниципального имущества
 муниципального образования Крыловский
 район

Ведомственные целевые
 программы

не предусмотрены

Цели муниципальной
 программы

-эффективное использование земель
 и муниципального имущества в соответствии
 с действующим законодательством;
 увеличение неналоговых доходов бюджета
 муниципального образования Крыловский
 район;
 -исполнение обязанности собственника
 муниципального имущества в соответствии
 с действующим законодательством Российской
 Федерации по поддержанию жилищного фонда
 и иного имущества в надлежащем состоянии;
 -повышение эффективности использования
 муниципального имущества в соответствии
 с действующим законодательством

Задачи муниципальной
 программы

-организация торгов по продаже права
 собственности или права аренды земельных
 участков и права аренды муниципального
 имущества;
 -подготовка землеустроительных дел для
 регистрации права собственности на земельные
 участки;
 -формирование земельных участков для
 предоставления семьям, имеющим трех и более
 детей;
 -рыночная оценка земельных участков;
 -ввод в автоматизированные базы данных
 актуальной информации о земельных участках
 и муниципальном имуществе, как объектах
 права и налогообложения, в целях обеспечения
 контроля за использованием земель,
 поступлением платежей в бюджеты всех
 уровней;

- ежегодное техническое обслуживание общего имущества в многоквартирных домах, помещения которого находятся в муниципальной собственности;
- оплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности;
- повышение эффективности использования объектов муниципального имущества;
- оптимизация структуры муниципальной собственности

Перечень целевых показателей муниципальной программы

- топосъемка, изготовление межевого плана для постановки на кадастровый учет земельных участков для предоставления;
- публикация объявлений в средствах массовой информации о предварительном согласовании предоставления земельных участков, о наличии свободных земельных участков;
- оценка рыночной стоимости земельных участков;
- топосъемка, изготовление межевого плана для постановки на кадастровый учет земельных участков для предоставления многодетным семьям;
- услуги по техническому обслуживанию ЕСУОНД: техническое обслуживание, дополнительное сопровождение и синхронизация;
- услуги по техническому обслуживанию программного комплекса «Барс-Имущество»;
- заправка картриджей;
- ремонт оргтехники: системных блоков, принтеров;
- приобретение материалов необходимых для работы отдела;
- оплата обязательных взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности;
- обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в МКД;
- услуги по проведению обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности МУП: «Водоканал», «Тепловые сети», «Крыловский рынок»;

-услуги за техническое обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение межпоселкового газопровода п. Решетиловский, п. Ковалевка, п.Запрудный Крыловского района;
 -оценка рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества;
 -изготовление технической документации на объекты недвижимости, в том числе для постановки на кадастровый учет;
 -услуги по оценке акций АО «Крыловскаярайгаз»

Этапы и сроки реализации муниципальной программы

Сроки реализации 2023-2028 годы
 В ходе реализации выделяется 6 этапов:
 2023 год,
 2024 год,
 2025 год,
 2026 год,
 2027 год,
 2028 год.

Объемы и источники финансирования муниципальной программы

Объем финансирования 5 656,2 тыс. руб., в том числе по годам:
 в 2023 – 1 898,1 тыс. руб., из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район 1 898,1 тыс. руб.;
 в 2024 – 2 258,1 тыс. руб., из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район 2 258,1 тыс. руб.;
 в 2025 – 1 500,0 тыс. руб., из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район 1 500,0 тыс. руб.;
 в 2026 – 0,0 тыс. руб.,
 в 2027 – 0,0 тыс. руб.,
 в 2028 – 0,0 тыс. руб.

1. Целевые показатели муниципальной программы

В муниципальной программе определены шестнадцать целевых показателей:

1.Топосъемка, изготовление межевого плана для постановки на кадастровый учет земельных участков для предоставления.

Значение показателя рассчитывается по формуле:

$$K = K_{зу1} + K_{зу2} + K_{зу3} / 3, \text{ где:}$$

K - значение целевого показателя;

$K_{зу1}$; $K_{зу2}$; $K_{зу3}$ – количество изготовленных межевых планов для постановки на кадастровый учет земельных участков для предоставления, за последние три года.

2. Публикация объявлений в средствах массовой информации о предварительном согласовании предоставления земельных участков, о наличии свободных земельных участков.

Значение показателя рассчитывается по формуле:

$$K = K_{пуб1} + K_{пуб2} + K_{пуб3} / 3, \text{ где:}$$

K - значение целевого показателя;

$K_{пуб1}$; $K_{пуб2}$; $K_{пуб3}$ – количество публикаций о предварительном согласовании предоставления земельных участков, о наличии свободных земельных участков, за последние три года.

3. Оценка рыночной стоимости земельных участков.

Значение показателя рассчитывается по формуле:

$$K = PC_{зу1} + PC_{зу2} + PC_{зу3} / 3, \text{ где:}$$

K - значение целевого показателя;

$PC_{зу1}$; $PC_{зу2}$; $PC_{зу3}$ – количество изготовленных отчетов об оценке рыночной стоимости земельных участков, за последние три года.

4. Топоъемка, изготовление межевого плана для постановки на кадастровый учет земельных участков для предоставления многодетным семьям.

Значение показателя рассчитывается по формуле:

$$MC = K_{пр} / K_{с} * 100\%, \text{ где:}$$

MC - показатель «Формирование земельных участков многодетным семьям»;

$K_{пр}$ - количество предоставленных земельных участков многодетным семьям с 2011 года в собственность бесплатно;

$K_{с}$ – количество многодетных семей, состоящих на учёте.

5. Услуги по техническому обслуживанию ЕСУОНД: техническое обслуживание, дополнительное сопровождение и синхронизация.

6. Услуги по техническому обслуживанию программного комплекса «Барс-Имущество».

7. Заправка картриджей.

Значение показателя рассчитывается по формуле:

$$Ззк = Кп * Ц * Кк, \text{ где:}$$

Кп – количество принтеров;

Ц – цена одной заправки;

Кзк – количество картриджей, заправляемых в год на единицу принтера

8. Ремонт оргтехники: системных блоков, принтеров.

Нерасчётный показатель.

9. Приобретение материалов необходимых для работы отдела.

Нерасчётный показатель.

10. Оплата обязательных взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности.

Значение показателя рассчитывается в соответствии с приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 22.01.2024 № 50, из расчета:

- с 1 января 2024 года по 30 июня 2024 года 6 (шесть) рублей 95 копеек, за 1 кв.м. общей площади помещения в многоквартирном доме;

- с 1 июля 2024 года по 31 декабря 2024 года 9 (девять) рублей 47 копеек, за 1 кв.м. общей площади помещения в многоквартирном доме.

11. Обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.

Значение показателя рассчитывается в соответствии с Федеральным Законом от 18.03.2023 № 71-ФЗ "О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона "О газоснабжении в Российской Федерации" и Жилищным кодексом Российской Федерации"

12. Услуги по проведению обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности МУП: «Водоканал», «Тепловые сети», «Крыловский рынок».

Значение показателя рассчитывается в соответствии с Федеральным Законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»

13. Услуги за техническое обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение межпоселкового газопровода п. Решетиловский, п. Ковалевка, п. Запрудный Крыловского района.

14. Оценка рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества.
Значение показателя рассчитывается по формуле:

$$K = P_{\text{Си1}} + P_{\text{Си2}} + P_{\text{Си3}} / 3, \text{ где:}$$

K - значение целевого показателя;

$P_{\text{Си1}}$; $P_{\text{Си2}}$; $P_{\text{Си3}}$ – количество изготовленных отчетов об оценке рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества, за последние три года.

15. Изготовление технической документации на объекты недвижимости, в том числе для постановки на кадастровый учет.

Значение показателя рассчитывается по формуле:

$$K = TД1 + TД2 + TД3 / 3, \text{ где:}$$

K - значение целевого показателя;

$TД1$; $TД2$; $TД3$ – количество поставленных на кадастровый учет объектов недвижимости, за последние три года.

16. Услуги по оценке акций АО «Крыловскаярайгаз».

В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» стоимость оказания вышеуказанных услуг определяется на основании полученных коммерческих предложений потенциальных подрядчиков.

Целевые показатели муниципальной программы указаны в приложении № 1.

2. Перечень основных мероприятий муниципальной программы

В муниципальную программу муниципального образования Крыловский район «Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд» входят 3 подпрограммы:

- подпрограмма «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества»;
- подпрограмма «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»;
- подпрограмма «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»

3. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Эффективность и результативность реализации муниципальной программы в основном зависят от степени достижения целевых показателей.

Оценка эффективности реализации программы осуществляется в соответствии с типовой методикой оценки эффективности реализации муниципальной программы, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Крыловский район от 3 июля 2014 года № 369 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Крыловский район» (с изменениями).

4. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

Организацию, координацию деятельности исполнителя программы осуществляет заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Организацию, координацию деятельности исполнителя подпрограмм осуществляет заместитель главы муниципального образования (вопросы экономики).

Мониторинг реализации, уточнение объемов финансирования программных мероприятий осуществляет отдел муниципального имущества муниципального образования Крыловский район.

Контроль за реализацией программы осуществляет администрация муниципального образования Крыловский район в лице заместителя главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Начальник отдела муниципального имущества
администрации муниципального образования
Крыловский район



А.Г. Ивахненко

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к муниципальной программе муниципального
образования Крыловский район «Управление
земельными участками и объектами
недвижимости для муниципальных нужд»

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ муниципального образования Крыловский район «Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. измер ения	Статус (1)	Значение показателей					
				2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1	Подпрограмма «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества»								
1.1.1	топосъемка, изготовление межевого плана для постановки на кадастровый учет земельных участков для предоставления	шт.	3	15	10	10	-	-	-
1.1.2	публикация объявлений в средствах массовой информации о предварительном согласовании предоставления земельных участков, о наличии свободных земельных участков	шт.	3	8	6	6	-	-	-
1.1.3	оценка рыночной стоимости земельных участков	шт.	3	10	7	7	-	-	-
1.1.4	топосъемка, изготовление межевого плана для постановки на кадастровый учет земельных участков для предоставления многодетным семьям	шт.	3	30	30	30	-	-	-
1.1.5	услуги по техническому обслуживанию ЕСУОНД: техническое обслуживание, дополнительное сопровождение и синхронизация	шт.	3	1	1	1	-	-	-
1.1.6	услуги по техническому обслуживанию программного комплекса «Барс-Имущество»	шт.	3	1	1	1	-	-	-
1.1.7	заправка картриджей	шт.	3	8	15	15	-	-	-
1.1.8	ремонт оргтехники: системных блоков, принтеров	шт.	3	2	2	1	-	-	-

1.1.9	приобретение материалов необходимых для работы отдела		Уед.	3	1	1	1	1	-	-	-
2.1	Подпрограмма «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»										
2.1.1	Оплата обязательных взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности		Шт.	2	55	46	36	-	-	-	-
2.1.2	обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в МКД		Шт.	2	6	6	6	-	-	-	-
2.1.3	услуги по проведению обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности МУП: «Водоканал», «Тепловые сети», «Крыловский рынок»		Шт.	2	3	1	1	-	-	-	-
2.1.4	услуги за техническое обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение межпоселкового газопровода п. Решетилковский, п. Ковалевка, п. Запрудный Крыловского района		Шт.	3	1	1	-	-	-	-	-
3.1	Подпрограмма «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»										
3.1.1	оценка рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества		Шт.	3	3	3	3	-	-	-	-
3.1.2	изготовление технической документации на объекты недвижимости, в том числе для постановки на кадастровый учет		Шт.	3	6	6	6	-	-	-	-
3.1.3	услуги по оценке акций АО «Крыловскаягаз»		Шт.	3	1	-	-	-	-	-	-

*Отмечается:

если целевой показатель определяется на основе данных государственного статистического наблюдения, присваивается статус «1» с указанием в сноске срока представления статистической информации;

если целевой показатель рассчитывается по методике, утвержденной правовым актом Российской Федерации, Краснодарского края, муниципальными правовыми актами, присваивается статус «2» с указанием в сноске реквизитов соответствующего правового акта;

** если целевой показатель рассчитывается по методике, включенной в состав муниципальной программы, присваивается статус «3».

Год, предшествующий году утверждения муниципальной программы.

Начальник отдела муниципального имущества
администрации муниципального образования
Крыловский район



А.Г. Ивахненко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к муниципальной программе муниципального образования Крыловский район
 «Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд»

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ муниципального образования Крыловский район «Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд»

N п/п	Наименование мероприятия	Стат ус (1)	Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей					Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик, главный распорядитель (распорядитель бюджетных средств, исполнитель)
				всего	федеральны й бюджет	бюджет т Красно дарско го края	местные бюджеты	внебюд жетные источн ики		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подпрограмма «Организация оформления для использования земельных участков и муниципального имущества»									
	Цель 1									
	Эффективное использование земель и муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Увеличение неналоговых доходов бюджета муниципального образования Крыловский район									
	Задача 1.1									
	- организация торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества; - подготовка землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки; - формирование земельных участков для предоставления семьям, имеющим трех и более детей; - рыночная оценка земельных участков;									
	- ввод в автоматизированные базы данных актуальной информации о земельных участках и муниципальном имуществе, как объектов права и налогообложения, в целях обеспечения контроля за использованием земель, поступлением платежей в бюджеты всех уровней;									
1.1.1	Мероприятие: Топосъемка, изготовление межевого плана для постановки на кадастровый учет	3	2023 2024 2025 2026 2027	305,0 400,0 190,0 0,0 0,0			305,0 400,0 190,0 0,0 0,0		Постановка на кадастровый учет земельных участков	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел

	земельных участков для предоставления		2028	0,0				0,0		муниципального имущества
			Всего	895,0				895,0		
1.1.2	Мероприятие: Публикация объявлений в средствах массовой информации о предварительном согласовании предоставления земельных участков, о наличии свободных земельных участков	3	2023 2024 2025 2026 2027 2028 Всего	145,0 250,0 100,0 0,0 0,0 0,0 495,0				145,0 250,0 100,0 0,0 0,0 0,0 495,0		Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
1.1.3	Мероприятие: Оценка рыночной стоимости земельных участков	3	2023 2024 2025 2026 2027 2028 Всего	173,1 200,0 150,0 0,0 0,0 0,0 523,1				173,1 200,0 150,0 0,0 0,0 0,0 523,1		Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
1.1.4	Мероприятие: Топосъёмка, изготовление межевого плана для постановки на кадастровый учёт земельных участков для предоставления многодетным семьям	3	2023 2024 2025 2026 2027 2028 Всего	250,0 250,0 100,0 0,0 0,0 0,0 600,0				250,0 250,0 100,0 0,0 0,0 0,0 600,0		Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
1.1.5	Мероприятие: Услуги по техническому обслуживанию ЕСУОНД: техническое обслуживание, дополнительное сопровождение и синхронизация	3	2023 2024 2025 2026 2027 2028 Всего	349,8 385,0 350,0 0,0 0,0 0,0 1084,8				349,8 385,0 350,0 0,0 0,0 0,0 1084,8		Отдел муниципального имущества
1.1.6	Мероприятие: Услуги по техническому обслуживанию	3	2023 2024 2025	35,0 38,5 35,0				35,0 38,5 35,0		Отдел муниципального имущества

жилищного фонда и иного имущества в надлежащем состоянии.										
Задача 2.1										
- ежегодное техническое обслуживание общего имущества в многоквартирных домах, помещения которого находятся в муниципальной собственности										
- оплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности										
2.1.1	Мероприятие: Оплата обязательных взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности	3	2023	250,0	250,0	250,0	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципальной имущества	Оплата обязательных взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности	250,0	
			2024	358,0	358,0	358,0			358,0	
			2025	360,0	360,0	360,0			360,0	
			2026	0,0	0,0	0,0			0,0	
			2027	0,0	0,0	0,0			0,0	
			2028	0,0	0,0	0,0			0,0	
			Всего	968,0	968,0	968,0			968,0	
2.1.2	Мероприятие: Обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в МКД	3	2023	11,0	11,0	11,0	Отдел муниципального имущества	Обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в МКД	11,0	
			2024	31,0	31,0	31,0			31,0	
			2025	10,0	10,0	10,0			10,0	
			2026	0,0	0,0	0,0			0,0	
			2027	0,0	0,0	0,0			0,0	
			2028	0,0	0,0	0,0			0,0	
			Всего	52,0	52,0	52,0			52,0	
2.1.3	Мероприятие: Услуги по проведению обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности МУП: «Водоканал», «Тепловые сети», «Крыловский рынок»	3	2023	19,0	19,0	19,0	Отдел муниципального имущества	Оплата услуг по проведению обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности МУП: «Водоканал», «Тепловые сети», «Крыловский рынок»	19,0	
			2024	9,0	9,0	9,0			9,0	
			2025	30,0	30,0	30,0			30,0	
			2026	0,0	0,0	0,0			0,0	
			2027	0,0	0,0	0,0			0,0	
			2028	0,0	0,0	0,0			0,0	
			Всего	58,0	58,0	58,0			58,0	
2.1.4	Мероприятие: Услуги за техническое	3	2023	26,9	26,9	26,9	Администрация муниципального	Услуги за техническое	26,9	
			2024	92,0	92,0	92,0			92,0	

	обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение межпоселкового газопровода п. Решетиловский, п. Ковалевка, п. Запрудный Крыловского района		Всего	118,9			118,9		обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение межпоселкового газопровода п. Решетиловский, п. Ковалевка, п. Запрудный Крыловского района	образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
	ИТОГО по подпрограмме: «Содержание муниципального имущества образования Крыловский район»		2023	306,9			306,9			
			2024	490,0	/		490,0			
			2025	400,0	✓		400,0			
			2026	0,0	✓		0,0			
			2027	0,0			0,0			
			2028	0,0			0,0			
			Всего	1196,9			1196,9			
3	Подпрограмма «Приватизация муниципального имущества образования Крыловский район»									
	Цель 3									
	Повышение эффективности использования муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством									
	Задача 3.1									
	- повышение эффективности использования объектов муниципального имущества;									
	- оптимизация структуры муниципальной собственности;									
3.1.1	Мероприятие: Оценка рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества	3	2023	40,0			40,0		Первоначальная стоимость либо начальная цена аренды имущества	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
			2024	40,0			40,0			
			2025	40,0			40,0			
			2026	0,0			0,0			
			2027	0,0			0,0			
			2028	0,0			0,0			
			Всего	120,0			120,0			
3.1.2	Мероприятие: Изготовление технической документации на объекты недвижимости, в том числе для постановки на	3	2023	100,0			100,0		Постановка на кадастровый учет объектов недвижимости	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
			2024	60,0			60,0			
			2025	60,0			60,0			
			2026	0,0			0,0			
			2027	0,0			0,0			
			2028	0,0			0,0			
			Всего	220,0			220,0			

[illegible]

(1) Отмечаются мероприятия программы в следующих случаях:

(1) Отмечаются мероприятия, направленные на капитальную модернизацию объектов, обеспечивающих достижение установленных указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 596 - 606 целевых показателей, присваивается статус "2";

Допускается присваивание нескольких статусов одному мероприятию через дробь. Объем бюджетных ассигнований указывается в тысячах рублей с точностью до одного знака после запятой.

Начальник отдела муниципального имущества администрации муниципального образования Крыловский район

Attest:

А.Г. Ивахненко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к муниципальной программе муниципального
образования Крыловский район
«Управление земельными участками и объектами
недвижимости для муниципальных нужд»

ОБОСНОВАНИЕ

ресурсного обеспечения муниципальной программы муниципального образования Крыловский район
«Управление земельными участками и объектами недвижимостью для муниципальных нужд»

Годы реализации		Объем финансирования, тыс. рублей			
	всего	в разрезе источников финансирования			внебюджетные источники
		федеральный бюджет	бюджет Краснодарского края	местный бюджет	
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества»					
2023	1 391,2			1 391,2	
2024	1 668,1 ✓			1 668,1	
2025	1 000,0 ✓			1 000,0	
2026	0,0 ✓			0,0	
2027	0,0			0,0	
2028	0,0			0,0	
Всего по подпрограмме	4 059,3			4 059,3	
Подпрограмма «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»					
2023	306,9			306,9	
2024	490,0 ✓			490,0 ✓	

2025		400,0 ✓			✓	400,0	
2026		0,0 ✓			✓	0,0	
2027		0,0				0,0	
2028		0,0				0,0	
Всего по подпрограмме		1 196,9				1 196,9	
Подпрограмма «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»							
2023		200,0				200,0	
2024		100,0 ✓				100,0 ✓	
2025		100,0 ✓				100,0 ✓	
2026		0,0 ✓				0,0 ✓	
2027		0,0				0,0	
2028		0,0				0,0	
Всего по подпрограмме		400,0				400,0	
Общий объем финансирования по муниципальной программе «Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд»							
2023		1 898,1				1 898,1	
2024		2 258,1 ✓				2 258,1 ✓	
2025		1 500,0 ✓				1 500,0 ✓	
2026		0,0 ✓				0,0 ✓	
2027		0,0				0,0	
2028		0,0				0,0	
Всего по муниципальной программе		5 656,2				5 656,2	

Начальник отдела муниципального имущества
администрации муниципального образования
Крыловский район



А.Г. Ивахненко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к муниципальной программе
муниципального
образования Крыловский район
«Управление земельными участками
и объектами недвижимости для
муниципальных нужд»

ПАСПОРТ подпрограммы
«Организация оформления для использования и предоставления
земельных участков и муниципального имущества»

Координатор подпрограммы	заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики)
Участник подпрограммы	администрация муниципального образования Крыловский район отдел муниципального имущества администрации муниципального образования
Цели подпрограммы	эффективное использование земель и муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством; увеличение неналоговых доходов бюджета муниципального образования Крыловский район
Задачи подпрограммы	-организация торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества; -подготовка землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки; -формирование земельных участков для предоставления семьям, имеющих трех и более детей; -рыночная оценка земельных участков; -ввод в автоматизированные базы данных актуальной информации о земельных участках и муниципальном имуществе, как объектах права и налогообложения, в целях обеспечения контроля за использованием земель, поступлением платежей в бюджеты всех уровней

Перечень показателей подпрограммы	целевых	-топосъемка, изготовление межевого плана для постановки на кадастровый учет земельных участков для предоставления; -публикация объявлений в средствах массовой информации о предварительном согласовании предоставления земельных участков, о наличии свободных земельных участков; -оценка рыночной стоимости земельных участков; -топосъемка, изготовление межевого плана для постановки на кадастровый учет земельных участков для предоставления многодетным семьям; -услуги по техническому обслуживанию ЕСУОНД: техническое обслуживание, дополнительное сопровождение и синхронизация; -услуги по техническому обслуживанию программного комплекса «Барс-Имущество»; -заправка картриджей; -ремонт оргтехники: системных блоков, принтеров; -приобретение материалов необходимых для работы отдела
Этапы и реализации подпрограммы	сроки	Сроки реализации 2023-2028 годы. В ходе реализации выделяется 6 этапов: 2023 год, 2024 год, 2025 год, 2026 год, 2027 год, 2028 год.
Объемы и источники финансирования подпрограммы		Объем финансирования из средств бюджета муниципального образования Крыловский район всего 4059,3 тыс. руб. в т.ч. по годам: 2023 –1391,2 тыс. руб., 2024 –1668,1 тыс. руб., 2025 –1000,0 тыс. руб., 2026 –0,0 тыс. руб., 2027 –0,0 тыс. руб., 2028 –0,0 тыс. руб.,

1. Перечень мероприятий подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества» приведен в приложении к подпрограмме.

2. Механизм реализации подпрограммы

Организацию, координацию деятельности исполнителей подпрограммы осуществляет заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Мониторинг реализации, уточнение объемов финансирования подпрограммных мероприятий осуществляет отдел муниципального имущества муниципального образования Крыловский район в рамках его компетенции.

Контроль за реализацией подпрограммы осуществляет администрация муниципального образования Крыловский район в лице заместителя главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Начальник отдела муниципального имущества
администрации муниципального образования
Крыловский район



А.Г. Ивахненко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к подпрограмме «Организация
оформления для использования
и предоставления земельных участков
и муниципального имущества»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «Организации оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества»

N п/п	Наименование мероприятия	Статус	Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей					Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик, главный распорядитель (распорядитель бюджетных средств, исполнитель
				всего	федерал ьный бюджет	бюджет Краснод арского края	местные бюджет ы	внебюд жетные источни ки		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подпрограмма «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества»									
	Цель 1									
	Эффективное использование земель и муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством; увеличение неналоговых доходов бюджетов муниципального образования Крыловский район;									
	Задача 1.1									
	- организация торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества; - подготовка землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки; - формирование земельных участков для предоставления семьям, имеющим трех и более детей; - рыночная оценка земельных участков;									
	- ввод в автоматизированные базы данных актуальной информации о земельных участках и муниципальном имуществе, как объектов права и налогообложения, в целях обеспечения контроля за использованием земель, поступлением платежей в бюджеты всех уровней;									
1.1.1	Мероприятие: Топосъемка,	3	2023 2024	305,0 400,0 ✓			305,0 400,0 ✓		Постановка на кадастровый учет	Администрация муниципального

	изготовление межевого плана для постановки на кадастровый учет земельных участков для предоставления		2025	190,0			190,0	земельных участков	образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
			2026	0,0			0,0		
			2027	0,0			0,0		
			2028	0,0			0,0		
			Всего	895,0			895,0		
1.1.2	Мероприятие: Публикация объявлений в средствах массовой информации о предварительном согласовании предоставления земельных участков, о наличии свободных земельных участков	3	2023	145,0			145,0	Опубликование объявлений	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
			2024	250,0			250,0		
			2025	100,0			100,0		
			2026	0,0			0,0		
			2027	0,0			0,0		
			2028	0,0			0,0		
			Всего	495,0			495,0		
1.1.3	Мероприятие: Оценка рыночной стоимости земельных участков	3	2023	173,1			173,1	Первоначальная стоимость либо начальная цена аренды	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
			2024	200,0			200,0		
			2025	150,0			150,0		
			2026	0,0			0,0		
			2027	0,0			0,0		
			2028	0,0			0,0		
			Всего	523,1			523,1		
1.1.4	Мероприятие: Топоъемка, изготовление межевого плана для постановки на кадастровый учет земельных участков для предоставления многодетным семьям	3	2023	250,0			250,0	Постановка на кадастровый учет земельных участков	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
			2024	250,0			250,0		
			2025	100,0			100,0		
			2026	0,0			0,0		
			2027	0,0			0,0		
			2028	0,0			0,0		
			Всего	600,0			600,0		
1.1.5	Мероприятие: Услуги по техническому обслуживанию ЕСУОНД: техническое обслуживание,	3	2023	349,8			349,8	Услуги по техническому обслуживанию ЕСУОНД	Отдел муниципального имущества
			2024	385,0			385,0		
			2025	350,0			350,0		
			2026	0,0			0,0		
			2027	0,0			0,0		

	дополнительное сопровождение и синхронизация		2028 Всего	0,0 1084,8				0,0 1084,8	
1.1.6	Мероприятие: Услуги по техническому обслуживанию программного комплекса «Барс-Имущество»	3	2023 2024 2025 2026 2027 2028 Всего	35,0 38,5 35,0 0,0 0,0 0,0 108,5				35,0 38,5 35,0 0,0 0,0 0,0 108,5	Услуги по техническому обслуживанию программного комплекса «Барс-Имущество» Отдел муниципального имущества
1.1.7	Мероприятие: Заправка картриджей	3	2023 2024 2025 2026 2027 2028 Всего	36,0 10,0 20,0 0,0 0,0 0,0 66,0				36,0 10,0 20,0 0,0 0,0 0,0 66,0	Заправка картриджей Отдел муниципального имущества
1.1.8	Мероприятие: Ремонт оргтехники: системных блоков, принтеров	3	2023 2024 2025 2026 2027 2028 Всего	12,0 39,6 5,0 0,0 0,0 0,0 56,6				12,0 39,6 5,0 0,0 0,0 0,0 56,6	Обслуживание оргтехники Отдел муниципального имущества
1.1.9	Мероприятие: Приобретение материалов необходимых для работы отдела	3	2023 2024 2025 2026 2027 2028 Всего	85,3 95,0 50,0 0,0 0,0 0,0 230,3				85,3 95,0 50,0 0,0 0,0 0,0 230,3	Приобретение материалов необходимых для работы отдела Отдел муниципального имущества
	ИТОГО по подпрограмме «Организация		2023 2024 2025	1391,2 1668,1 1000,0				1391,2 1668,1 1000,0	

оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества »	2026	0,0	0,0	0,0	
	2027	0,0		0,0	
	2028	0,0		0,0	
	Всего	4059,3		4059,3	

(1) Отмечаются мероприятия программы в следующих случаях:

-если мероприятие включает расходы, направляемые на капитальные вложения, присваивается статус «1»;
 -если мероприятие включено в план мероприятий («дорожную карту»), содержащий ежегодные индикаторы, обеспечивающий достижение установленных указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 596 - 606 целевых показателей, присваивается статус "2";
 -если мероприятие является мероприятием приоритетных национальных проектов, присваивается статус «3».

Допускается присваивание нескольких статусов одному мероприятию через дробь.

Объем бюджетных ассигнований указывается в тысячах рублей с точностью до одного знака после запятой.

Начальник отдела муниципального имущества
 администрации муниципального образования
 Крыловский район



А.Г. Ивахненко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к муниципальной программе
муниципального образования
Крыловский район
«Управление земельными участками
и объектами недвижимости для
муниципальных нужд»

ПАСПОРТ подпрограммы
«Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»

Координатор подпрограммы	заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики)
Участник подпрограммы	администрация муниципального образования Крыловский район отдел муниципального имущества администрации муниципального образования Крыловский район
Цели подпрограммы	исполнение обязанности собственника муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по поддержанию жилищного фонда и иного имущества в надлежащем состоянии
Задачи подпрограммы	-ежегодное техническое обслуживание общего имущества в многоквартирных домах, помещения которого находятся в муниципальной собственности; -оплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности
Перечень целевых показателей подпрограммы	-оплата обязательных взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности; -обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в МКД; -услуги по проведению обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности МУП: «Водоканал», «Тепловые сети», «Крыловский рынок»; -услуги за техническое обслуживание и аварийно - диспетчерское обеспечение межпоселкового газопровода п. Решетиловский, п. Ковалевка, п. Запрудный Крыловского района

Этапы и сроки реализации подпрограммы

Сроки реализации 2023-2028 годы.
В ходе реализации выделяется 6 этапов:
2023 год,
2024 год,
2025 год,
2026 год,
2027 год,
2028 год.

Объемы и источники финансирования подпрограммы

Объем финансирования из средств бюджета муниципального образования Крыловский район всего 1196,9 тыс. руб. в том числе по годам:
2023 – 306,9 тыс. руб.,
2024 – 490,0 тыс. руб.,
2025 – 400,0 тыс. руб.,
2026 – 0,0 тыс. руб.,
2027 – 0,0 тыс. руб.,
2028 – 0,0 тыс. руб.

1. Перечень мероприятий подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район» приведен в приложении к подпрограмме.

2. Механизм реализации подпрограммы

Организацию, координацию деятельности исполнителей подпрограммы осуществляет заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Мониторинг реализации, уточнение объемов финансирования подпрограммных мероприятий осуществляет отдел муниципального имущества администрации муниципального образования в рамках его компетентности.

Контроль за реализацией подпрограммы осуществляет администрация муниципального образования Крыловский район в лице заместителя главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Начальник отдела муниципального имущества администрации муниципального образования Крыловский район



А.Г. Ивахненко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к подпрограмме «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

«Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»

N п/п	Наименование мероприятия	Статус (1)	Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей					Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик, главный распорядитель (распорядитель) бюджетных средств, исполнитель
				всего	федеральный бюджет	бюджет Красноярского края	местные бюджеты	внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Подпрограмма «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»									
	Цель 2									
	Исполнение обязанности собственника муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по поддержанию жилищного фонда и иного имущества в надлежащем состоянии.									
	Задача 2.1									
	- ежегодное техническое обслуживание общего имущества в многоквартирных домах, помещения которого находятся в муниципальной собственности; - оплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности									
2.1.1	Мероприятие: Оплата обязательных взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности	3	2023 2024 2025 2026 2027 2028 Всего	250,0 358,0 360,0 0,0 0,0 0,0 968,0			250,0 358,0 360,0 0,0 0,0 0,0 968,0		Оплата обязательных взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
2.1.2	Мероприятие: Обслуживание и ремонт внутридомового газового	3	2023 2024 2025 2026 2027	11,0 31,0 10,0 0,0 0,0			11,0 31,0 10,0 0,0 0,0		Обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в	Отдел муниципального имущества

оборудования в МКД	2028	0,0					МКД	Отдел муниципального имущества
	Всего	52,0						
2.1.3	3							
	Мероприятие: Услуги по проведению обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности МУП: «Водоканал», «Тепловые сети», «Крыловский рынок»	19,0					Услуги по проведению обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности МУП: «Водоканал», «Тепловые сети», «Крыловский рынок»	
	2023	19,0						
	2024	9,0						
	2025	30,0						
	2026	0,0						
	2027	0,0						
	2028	0,0						
	Всего	58,0						58,0
2.1.4	3							
	Мероприятие: Услуги за техническое обслуживание и аварийно- диспетчерское обеспечение межпоселкового газопровода п. Решетиловский, п. Ковалевка, п. Запрудный Крыловского района	26,9					Услуги за техническое обслуживание и аварийно- диспетчерское обеспечение межпоселкового газопровода п.Решетиловский, п.Ковалевка, п.Запрудный Крыловского района	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
	2023	26,9						26,9
	2024	92,0						92,0
	Всего	118,9						118,9
ИТОГО по подпрограмме: «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»	2023	306,9						306,9
	2024	490,0	✓					490,0
	2025	400,0	✓					400,0
	2026	0,0	✓					0,0
	2027	0,0						0,0
	2028	0,0						0,0
	Всего	1196,9						1196,9

Начальник отдела муниципального имущества
администрации муниципального образования
Крыловский район



А.Г. Ивахненко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к муниципальной программе
муниципального
образования Крыловский район
«Управление земельными участками
и объектами недвижимости для
муниципальных нужд»

ПАСПОРТ подпрограммы
«Приватизация муниципального имущества муниципального
образования Крыловский район»

Координатор подпрограммы	заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики)
Участник подпрограммы	администрация муниципального образования Крыловский район отдел муниципального имущества администрации муниципального образования;
Цели подпрограммы	повышение эффективности использования муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством
Задачи подпрограммы	-повышение эффективности использования объектов муниципального имущества; -оптимизация структуры муниципальной собственности
Перечень целевых показателей подпрограммы	-оценка рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества; - изготовление технической документации на объекты недвижимости, в том числе для постановки на кадастровый учет; -услуги по оценке акций АО «Крыловскаярайгаз»
Этапы и сроки реализации подпрограммы	Сроки реализации 2023-2028 годы. В ходе реализации выделяется 6 этапов: 2023 год, 2024 год, 2025 год, 2026 год,

2027 год,
2028 год.

Объемы и источники
финансирования
подпрограммы

Объем финансирования из средств бюджета
муниципального образования Крыловский
район всего 400,0 тыс. руб. в том числе по
годам:

2023 - 200,0 тыс. руб.,
2024 - 100,0 тыс. руб., ✓
2025 - 100,0 тыс. руб., ✓
2026 - 0,0 тыс. руб.,
2027 - 0,0 тыс. руб.,
2028 - 0,0 тыс. руб.,

1. Перечень мероприятий подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район» приведен в приложении к подпрограмме.

2. Механизм реализации подпрограммы

Организацию, координацию деятельности исполнителей подпрограммы осуществляет заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Мониторинг реализации, уточнение объемов финансирования программных мероприятий осуществляет отдел муниципального имущества муниципального образования Крыловский район в рамках его компетенции.

Контроль за реализацией подпрограммы осуществляет администрация муниципального образования Крыловский район, в лице заместителя главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Начальник отдела муниципального имущества
администрации муниципального образования
Крыловский район



А.Г. Ивахненко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к подпрограмме «Приватизация
муниципального имущества
муниципального образования
Крыловский район»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ
«Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»

N п/п	Наименование мероприятия	Статус (1)	Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей						Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик, главный распорядитель (распорядитель) бюджетных средств, исполнитель
				всего	в разрезе источников финансирования						
					федераль ный бюджет	бюджет Красно дарског о края	местные бюджет ы	внебюдж етные источник и	9		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
3	Подпрограмма «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»										
	Цель 3										
	Повышение эффективности использования муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством										
	Задача 3.1										
	- повышение эффективности использования объектов муниципальной собственности;										
	- оптимизация структуры муниципальной собственности;										
3.1.1	Мероприятие: Оценка рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества	3	2023 2024 2025 2026 2027 2028 Всего	40,0 40,0 40,0 0,0 0,0 0,0 120,0			40,0 40,0 40,0 0,0 0,0 0,0 120,0		Первоначальная стоимость либо начальная цена аренды имущества	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества	
3.1.2	Мероприятие: Изготовление технической документации на объекты недвижимости, в том числе для постановки на	3	2023 2024 2025 2026 2027 2028 Всего	100,0 60,0 60,0 0,0 0,0 0,0 220,0			100,0 60,0 60,0 0,0 0,0 0,0 220,0		Постановка на кадастровый учет объектов недвижимости	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества	

