



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КРЫЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.04.2026

№ 308

ст-ца Крыловская

**О создании комиссии по проведению проверки и оценки обеспечения готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2026-2027 годов на территории муниципального образования Крыловский муниципальный район Краснодарского края**

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса муниципального образования Крыловский муниципальный район Краснодарского края к устойчивой и безаварийной работе в отопительный период 2026-2027 годов, в соответствии ст. 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», во исполнение требований, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» постановляю:

1. Создать комиссию по проведению проверки и оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 гг. теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования Крыловский муниципальный район Краснодарского края.

2. Утвердить:

2.1. Состав комиссии по проведению проверки и оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 гг. теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования Крыловский муниципальный район Краснодарского края (Приложение № 1).

2.2. Положение о комиссии по подготовке и оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период муниципального образования - Крыловский муниципальный район Краснодарского края (Приложение № 2).

2.3. Программу проведения проверки и оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 гг. теплоснабжающих организаций и

потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования Крыловский муниципальный район Краснодарского края (Приложение № 3).

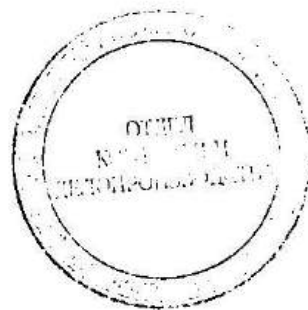
2.4. План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов муниципального образования Крыловский муниципальный район Краснодарского края (Приложение № 4).

3 Отделу контроля и делопроизводства администрации муниципального образования (Грунева) обеспечить опубликование (размещение) настоящего постановления в официальном сетевом издании (<https://крыловскийрайон23.рф/>).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования (вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи) Ю.А. Самарского.

5. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Крыловский муниципальный район  
Краснодарского края



В.Г. Демиров

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

## УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования  
Крыловский муниципальный район  
Краснодарского края  
от 17.04.2026 № 308

**Состав комиссии по проведению проверки и оценки обеспечения  
готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов  
теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии  
территории муниципального образования Крыловский  
муниципальный район Краснодарского края**

Заместитель главы муниципального образования (вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи), председатель комиссии.

Заместитель главы муниципального образования (вопросы социального развития), заместитель председателя комиссии.

Заместитель главы муниципального образования (вопросы казачества и военной подготовки), заместитель председателя комиссии.

**Члены комиссии:**

- начальник управления образования муниципального образования;
- начальник отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- начальник отдела культуры администрации муниципального образования;
- начальник отдела по физической культуре и спорту администрации муниципального образования;
- главный специалист отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- ведущий специалист отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- представитель муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район;
- представитель Северо – Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), (по согласованию);
- представитель государственной жилищной инспекции Краснодарского края (по согласованию);
- представитель филиала № 19 АО «Газпром газораспределение Краснодар» (по согласованию).

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

## УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
муниципального образования  
Крыловский муниципальный район  
Краснодарского края  
от 17.04.2026 № 308

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по проведению проверки и оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии территории муниципального образования Крыловский муниципальный район Краснодарского края**

**1. Общие положения**

Положение о комиссии по подготовке и прохождению отопительного периода 2025-2026 годов и оценке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период устанавливает задачу, функции, права и порядок работы комиссии по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии (далее – Комиссия).

Комиссия создается в соответствии с требованиями Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

Комиссия является рабочим органом, обеспечивающим проверку готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительном периоде 2025 - 2026 годов.

В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 16.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», а также настоящим Положением.

**2. Задача и функции Комиссии**

Задачей Комиссии является проведение проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии.

Основными функциями Комиссии являются:

1) осуществление проверки выполнения требований по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих организаций и потребителей

тепловой энергии, установленных главой I, II Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в соответствии с Программой проведения проверки готовности к работе в отопительном периоде 2025-2026 годов;

2) оформление результатов проверки актом готовности к отопительному периоду.

При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения

### 3. Порядок работы Комиссии

Основной формой работы Комиссии является документальная проверка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии.

Организация работы и подготовка материалов к проведению мероприятий по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии осуществляется секретарем Комиссии, и возглавляется председателем Комиссии или заместителем председателя Комиссии.

Председатель Комиссии:

- 1) возглавляет работу Комиссии;
- 2) руководит деятельностью Комиссии;
- 3) подписывает акты проверки готовности к отопительному периоду;
- 4) организует контроль устранения перечня замечаний к выполнению требований по готовности в установленные сроки.

При отсутствии председателя Комиссии его функции выполняет заместитель председателя Комиссии.

Секретарь Комиссии:

- 1) организует проведение мероприятий по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии;
- 2) оповещает членов Комиссии о проведении проверки готовности к отопительному периоду не позднее, чем за двое суток до начала проверки;
- 3) доводит до членов Комиссии программу проведения проверки.

Члены Комиссии:

- 1) изучают представленные материалы;
- 2) выносят предложения по вопросам проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии.

Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду.

Решения Комиссии оформляются в виде актов проверки готовности к отопительному периоду, которые подписываются председателем Комиссии, заместителем председателя Комиссии и членами комиссии.

По каждому объекту проверки в течение 15 дней со дня подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае,

если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, секретарем комиссии составляется Паспорт готовности к отопительному периоду и утверждается председателем Комиссии.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
муниципального образования  
Крыловский муниципальный район  
Краснодарского края  
от 17.04.2026 № 308

**Программа проведения проверки и оценки обеспечения готовности  
к отопительному периоду 2026 - 2027 гг. теплоснабжающих  
организаций и потребителей тепловой энергии на территории  
муниципального образования Крыловский муниципальный район  
Краснодарского края**

1. Целью программы оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов (далее - Программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии.

2. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 №2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее - Правила).

3. Работа Комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов (Приложение № 1).

4. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки с выездом на место.

5. В целях оценки готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду Комиссией проверяются сведения в соответствии с требованиями главы II Правил (Приложение № 2).

Результаты проверки готовности теплоснабжающих к отопительному периоду 2026 – 2027 годов оформляются оценочными листами для расчета индекса готовности к отопительному периоду и актами проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов (в соответствии с рекомендуемым Правилами образцом) (Приложение № 5, 11).

6. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду Комиссией проверяются сведения в соответствии с требованиями главы II Правил (Приложение № 3).

Результаты проверки потребителей тепловой энергии оформляются оценочными листами для расчета индекса готовности к отопительному периоду и

актами проверки готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов (в соответствии с рекомендуемым Правилами образцом) (Приложение № 7, 12).

7. Комиссия в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности.

8. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности.

Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «Не готов» - если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности «Готов» - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

В отношении теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, товариществами собственников жилья, а также многоквартирных домов способ управления не выбран или выбранный способ управления не реализован расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения на основании документов (информации), представленных в комиссию.

В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в комиссию лицами, и данными единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

Значение индекса готовности потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, а также товариществами собственников жилья, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

- показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки;
- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей;
- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей.

Значение индекса готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 <1> (далее - Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);
- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);
- показатель наличия разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

В течение 10 календарных дней с даты предоставления комиссией заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, единая теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов и производит расчет индекса готовности. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - акт) единой теплоснабжающей организацией в комиссию для определения уровня готовности и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

1. Акты проверки готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии оформляются не позднее одного дня с даты завершения проверки.

2. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

3. В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

#### 4. Сроки составления актов:

- не позднее 11 сентября 2026 года - для потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, товариществами собственников жилья, а также многоквартирных домов если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован;

- не позднее 16 октября 2026 года - для теплоснабжающих организаций.

5. Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов (далее – Паспорт) составляется в соответствии с рекомендуемым Правилами образцом и выдается лицами, указанными в части 7-10 Федерального закона о теплоснабжении, в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки сроков.

#### 6. Сроки выдачи паспортов:

- не позднее 15 сентября 2026 года - для потребителей тепловой энергии, управляющих организаций, а также товариществами собственников жилья;

- не позднее 19 октября 2026 года - для теплоснабжающих организаций.

Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 1 декабря.

7. Лица, не получившие паспорт до даты, установленной пунктом 14 настоящей Программы, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

В случае не устранения замечаний указанных в акте, в установленный срок теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального

государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями).

В случае не устранения замечаний, указанных в акте, в установленный актом срок потребителями тепловой энергии, управляющими организациями, а также товариществами собственников жилья, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к программе проведения проверки и оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования Крыловский муниципальный район Краснодарского края

**График проведения проверки и оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 гг. теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования Крыловский муниципальный район Краснодарского края**

№ пп	Объекты подлежащие к проверке	Количество объектов	Срок проведения проверки	Документы проверяемые в ходе проверки
1	Муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район	21	27.07.2026-31.07.2026	В соответствии с главой II Правил
2	Управляющие компании, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы и товарищества собственников жилья (многоквартирные дома) муниципального образования Крыловский район	34	17.08.2026-21.08.2026	В соответствии с главой II Правил
3	Объекты социальной сферы, подведомственные управлению образования администрации муниципального образования (дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации дополнительного образования, центр развития образования)	25	07.09.2026-11.09.2026	В соответствии с главой II Правил
4	Объекты социальной сферы подведомственные: отделу культуры	8	24.08.2026-28.08.2026	В соответствии с главой II Правил
5	Объекты социальной сферы подведомственные: отделу по физической культуре и спорта	2	24.08.2026-28.08.2026	В соответствии с главой II Правил
6	Учреждения здравоохранения	3	24.08.2026-28.08.2026	В соответствии с главой II Правил
7	Прочие потребители	2	07.09.2026-11.09.2026	В соответствии с главой II Правил

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**

к программе проведения проверки и  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026 - 2027 годов  
теплоснабжающих организаций и  
потребителей тепловой энергии на  
территории муниципального образования  
Крыловский муниципальный район  
Краснодарского края

**Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих организаций**

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

- 1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом с теплоснабжением;
- 2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;
- 3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;
- 4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;
- 5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: укомплектованность указанных служб персоналом;
- 6) обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;
- 7) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;
- 8) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;
- 9) обеспечение качества теплоносителей;
- 11) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- 11) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Законом о теплоснабжении;
- 12) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:
  - готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливopодачи;
  - соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

13) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

14) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

15) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, голубежного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в пунктах 1, 7, 9 и 10.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к программе проведения проверки и  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026 - 2027 годов  
теплоснабжающих организаций и  
потребителей тепловой энергии на  
территории муниципального образования  
Крыловский муниципальный район  
Краснодарского края

**Требования по готовности к отопительному  
периоду для потребителей тепловой энергии**

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены:

1. Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.
2. Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок.
3. Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.
4. Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения.
5. Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии.
6. Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов.
7. Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов.
8. Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.
9. Работоспособность защиты систем теплопотребления.
10. Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.
11. Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.
12. Плотность оборудования тепловых пунктов.
13. Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.
14. Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.
15. Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии.
16. Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в пунктах выше.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к программе проведения проверки и  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026 - 2027 годов  
теплоснабжающих организаций и  
потребителей тепловой энергии на  
территории муниципального образования  
Крыловский муниципальный район  
Краснодарского края

**Перечень документов,  
предоставляемых в комиссию по проведению проверки и оценки обеспечения  
готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 гг. теплоснабжающих  
организаций и потребителей тепловой энергии на территории  
муниципального образования Крыловский муниципальный район  
Краснодарского края**

**I. Для теплоснабжающих организаций**

1. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования;
2. Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил № 115;
3. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся опасным производственным объектом (далее – ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил № 115;
4. Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 №536 (далее – Правила промышленной безопасности);
5. Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.08.2022 № 811, пунктом 2.3.23 Правил № 115;

В случае если электроустановка потребителя - юридического лица включает в себя только вводное (вводно-распределительное) устройство, осветительную установку, переносное электрооборудование, имеющие номинальное напряжение не выше 0,4 кВ, либо электроустановки имеют суммарную максимальную мощность не более 150 кВт, номинальное напряжение до 1000В и присоединены к одному источнику электроснабжения, ответственность за выполнение обязанностей по организации эксплуатации электроустановок, организации проведения всех видов работ в электроустановках такого потребителя может быть возложена на руководителя учреждения;

6. Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности);

7. Организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил № 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности;

8. Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17.12.2020 № 924н;

9. Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил № 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок;

10. Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил № 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения;

11. Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-

химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил № 115, пункта 278 Правил промышленной безопасности;

12. Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов промежуточных испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил № 115 - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО);

13. Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:

- о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.

Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил № 115;

- о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов;

14. Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил № 115;

15. Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил № 115;

16. Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил № 115;

17. Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил № 115;

18. Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил № 115;

19. Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил № 115;

20. Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил № 115;

21. Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил № 115;

22. Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил № 115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29.07.1998 №34н;

23. В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки;

24. Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил № 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 г. № 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий

аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии);

25. Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об

Устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4-3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1-8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5-15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности);

26. План подготовки к отопительному периоду;

27. Подтверждающие документы о соответствии фактического запаса топлива на всех теплоисточниках, утвержденных нормативами (договор закупки угля).

## **II. Для потребителей тепловой энергии:**

1. Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя теплоснабжающей организации, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 (далее – Правила № 115);

2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта (при наличии), внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (при наличии в многоквартирных домах (далее – МКД)), в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил № 115;

3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб,

установленных теплоснабжающей организацией;

4. Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок;

5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.1.8, 9.1.59 Правил №115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок;

Потребители с централизованной системой теплоснабжения, обязаны не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей теплоснабжающей организации к теплопотребляющим

установкам на весь период проведения гидравлических испытаний. Копии актов гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловых энергоустановок, а также трубопроводов тепловых сетей и участков тепловых вводов должны быть переданы в теплоснабжающую организацию в течение 5 рабочих дней со дня их проведения;

6. Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.8.2 Правил № 115 перечень документации эксплуатирующей организации;

7. Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 №536 (далее – Правила промышленной безопасности);

8. Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов (при наличии) в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил № 115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении);

9. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, в случае привлечения специализированных организаций для обслуживания и

эксплуатации оборудования, или приказ о назначении ответственного за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для МКД с непосредственным способом управления, не привлекающих специализированные организации для обслуживания и эксплуатации оборудования;

10. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения (при наличии в МКД), а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт (при наличии) в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил № 115;

11. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения;

Осмотры проводятся представителем теплоснабжающей организации или иным уполномоченным теплоснабжающей организацией лицом, в присутствии представителей потребителей тепловой энергии (централизованная система теплоснабжения - ЦТС).

Потребители с ЦТС, обязаны обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей теплоснабжающей организации к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам в сроки, предусмотренные планом подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации, а также вне указанных сроков (в течение 3 рабочих дней со дня предварительного оповещения) - по требованию теплоснабжающей организации или уполномоченных теплоснабжающей организацией лиц.

При отказе от проведения осмотра, принадлежащих им объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, требование настоящего пункта считается невыполненным;

12. Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 (далее – Правила № 808);

13. Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности;

14. Акты периодической проверки учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности;

15. Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте (при наличии), с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов;

16. Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания;

17. Копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом;

18. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду (приложение № 6к настоящей Программе), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии;

19. Утвержденный потребителем тепловой энергии или ответственным за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для МКД с непосредственным способом управления план подготовки к отопительному периоду;

20. Организационно-распорядительные документы о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию электроустановок для объектов социальной сферы.

Протокол проверки знаний (аттестации), удостоверение ответственного за электрохозяйство с допуском не менее 4-й группы, либо копия договора с подрядной организацией на техническое обслуживание и ремонт электрического оборудования, приказ о назначении ответственного, протокол проверки знаний и удостоверение ответственного за электрохозяйство от подрядной организации, также с допуском не менее 4-й группы.

В случае если электроустановка потребителя - юридического лица включает в себя только вводное (вводно-распределительное) устройство, осветительную установку, переносное электрооборудование, имеющие номинальное напряжение не выше 0,4 кВ, либо электроустановки имеют суммарную максимальную мощность не более 150 кВт, номинальное напряжение до 1000 В и присоединены к одному источнику электроснабжения, ответственность за выполнение обязанностей по организации эксплуатации электроустановок, организации проведения всех видов работ в

электроустановках такого потребителя может быть возложена на руководителя учреждения.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 5**  
к программе проведения проверки и  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026 - 2027 годов  
теплоснабжающих организаций и  
потребителей тепловой энергии на  
территории муниципального образования  
Крыловский муниципальный район  
Краснодарского края

Рекомендуемый образец

АКТ №  
проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к  
отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг.

\_\_\_\_\_ (место составления акта)

\_\_\_\_\_ (дата составления акта)

Теплоснабжающая организация \_\_\_\_\_

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении", а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", проверяет техническую готовность теплопотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг.:

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка технической  
готовности теплопотребляющей установки)

Техническая готовность теплопотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

- 1) объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) 2) объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;

3) объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Приложение к акту проверки готовности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ к отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг., являющееся его неотъемлемой частью на \_\_\_\_\_ листах

Участники комиссии:

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к программе проведения проверки и оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования Крыловский муниципальный район Краснодарского края

N	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок			
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению			
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки			
8	Наличие и работоспособность приборов учета			
9	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии			
10	Работоспособность защиты систем теплопотребления			
11 12	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки			

13	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			
14	Плотность оборудования тепловых пунктов			
15	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			
16	Проведение испытания оборудования теплотребляющих установок на плотность и прочность			
17	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий			
18	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта			

Подписи сторон с расшифровками:

Теплоснабжающая организация

Потребитель:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к программе проведения проверки и  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026 - 2027 годов  
теплоснабжающих организаций и  
потребителей тепловой энергии на  
территории муниципального образования  
Крыловский муниципальный район  
Краснодарского края

Рекомендуемый образец

АКТ  
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду  
\_\_\_/\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ " " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_,  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)  
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного  
органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)  
с " " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по " " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с Федеральным законом от 27  
июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к  
отопительному периоду

\_\_\_\_\_  
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)  
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении  
следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_;
- № \_\_\_\_\_.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия  
установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
NN	

## 2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

## Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)
4. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)  
\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)  
\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)  
\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 8**  
к программе проведения проверки и  
оценки и обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2026 - 2027 годов  
теплоснабжающих организаций и  
потребителей тепловой энергии на  
территории муниципального образования  
Крыловский муниципальный район  
Краснодарского края

**ПАСПОРТ**

обеспечения готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.

Выдан \_\_\_\_\_  
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения  
готовности к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_;

№№ \_\_\_\_\_.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_.

Заместитель главы муниципального  
образования (вопросы строительства,  
ЖКХ, транспорта и связи)

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по  
проведению оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду)

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

к программе проведения проверки и оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования Крыловский муниципальный район Краснодарского края

**КРИТЕРИИ  
НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ  
ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С УЧЕТОМ КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ**

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

Первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

жилых и общественных зданий до 12 °С;

промышленных зданий до 8 °С;

третья категория - остальные потребители.

2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории;

подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в таблице № 1;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный тепловой режим работы нзотключаемых вентиляционных систем;

среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

Таблица № 1

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления $t^{\circ}\text{C}$ (соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92)				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50

Допустимое снижение подачи тепловой энергии, %, до	78	84	87	89	91
--	----	----	----	----	----

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 10

к программе проведения проверки и оценки  
обеспечения готовности к отопительному  
периоду 2026 - 2027 годов теплоснабжающих  
организаций и потребителей тепловой энергии на  
территории муниципального образования  
Крыловский муниципальный район  
Краснодарского края

Оценочный лист  
для расчета индекса готовности к отопительному периоду  
муниципального образования

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			<b>ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ</b>					
1	Выполнить требования, установленные <u>частью 3 статьи 20</u> Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) ( <u>подпункт 8.1 пункта 8</u> Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):	-	Показатель выполнения требований <u>Федерального закона о теплоснабжении</u>	0,65	$K_{\text{закон о тепл}}$	$I_{\text{Аво}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,65 + K_{\text{копейка}} * 0,35$  $K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{порядок}} * 0,4 + K_{\text{схема}} * 0,3 + K_{\text{бесхоз}} * 0,3$		
1.1	Иметь порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в	Утвержденный (актуализированный) порядок (план) действий по ликвидации последствий	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации	0,4	$K_{\text{порядок}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.2	<p>муниципальном образовании (пункт 1 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) (подпункт 8.3.1 пункта 8 Правил)</p>	<p>последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании</p>		
1.2	<p>Иметь утвержденную актуализированную схему теплоснабжения в соответствии с частью 3 статьи 23 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 2 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Утвержденная актуализированная схема теплоснабжения, в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 (подпункт 8.3.2 пункта Правил)</p>	<p>Показатель наличия утвержденной актуализированной схемы теплоснабжения</p>	<p>0,3</p> <p><math>K_{\text{схем}}</math></p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>
1.3	<p>Обеспечить подготовку к отопительному периоду бесхозяйных объектов теплоснабжения, в отношении которых в соответствии с частью 6.4 статьи 15 Федерального закона о теплоснабжении не определена организация по содержанию и обслуживанию (пункт 3 части 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1, 9.3.3 - 9.3.12, 9.3.14 - 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.24, 9.3.26 - 9.3.28 пункта 9 Правил, и документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду бесхозяйных объектов теплоснабжения, в отношении которых не определена организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения, в соответствии с требованиями части 6.1 статьи 15 Федерального закона о теплоснабжении (подпункт 8.3.3 пункта 8 Правил)</p>	<p>Показатель подготовки к отопительному периоду бесхозяйных объектов теплоснабжения</p>	<p>0,3</p> <p><math>K_{\text{бесхоз}}</math></p>	<p>При отсутствии бесхозяйных объектов теплоснабжения, в отношении которых не определена организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание бесхозяйного объекта теплоснабжения <math>K_{\text{бесхоз}}</math> принимается равным 1.</p> <p>При наличии бесхозяйных объектов теплоснабжения, для которых определена организация по содержанию и обслуживанию <math>K_{\text{бесхоз}}</math> принимается равным 1.</p> <p>Если для бесхозяйных объектов не определена</p>

2				0,35		<p>организация, которая будет осуществлять содержание и обслуживание, расчет К<sub>беска</sub> ведется в соответствии с Приложением к оценочному листу для расчета показателя подготовки бесхозяйных объектов теплоснабжения, которым не определена организация, осуществляющая содержание и обслуживание</p>	
2.1	<p>Осуществить оценку обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1 Правил в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - <u>Порядок</u>) (подпункт 8.2 пункта 8 Правил)</p>	<p>Изданные акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктом 8.2 пункта 8 (подпункт 8.2 пункта 8 Правил)</p>	<p>Показатель оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1 Правил</p>	-	<p>При соблюдении Порядка <sup>1.порядок</sup> принимается равным 1. При не соблюдении Порядка <sup>1.порядок</sup> принимается равным 0.</p>		
2.2				-	<p>Количество теплоснабжающих и теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, прошедших оценку готовности и получивших акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду</p>		
2.3				-	<p>Итого</p>	<p>Количество</p>	



## ПРИЛОЖЕНИЕ № 11

к программе проведения проверки и оценки  
обеспечения готовности к отопительному  
периоду 2026 - 2027 годов теплоснабжающих  
организаций и потребителей тепловой энергии на  
территории муниципального образования  
Крыловский муниципальный район  
Краснодарского края

Оценочный лист  
для расчета индекса готовности к отопительному периоду  
теплоснабжающих организаций

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
1	Выполнять требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 2.1 пункта 2 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила);		Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ  K <sub>индекс о тепл</sub>	$I_{г\text{тер}} =$ $K_{\text{закон о тепл}} * 0,9 +$ $K_{\text{предл}} * 0,05 +$ $K_{\text{контракт}} * 0,05$		
						$K_{\text{закон о тепл}} =$ $K_{\text{фз}} * 0,05 +$ $K_{\text{федз.закон}} * 0,01$ $+ K_{\text{контракт}} * 0,01 +$ $K_{\text{коммунит}} * 0,01 +$ $K_{\text{нац.стройт}} * 0,25 +$ $K_{\text{индекс}} * 0,65 +$ $K_{\text{ресурсы}} * 0,01 +$ $K_{\text{порядок}} * 0,01$		

1.1	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	К <sub>функц</sub>	$K_{\text{функц}} = K_{\text{шт}} * 0,1 + K_{\text{согл}} * 0,1 + K_{\text{дисп}} * 0,1 + K_{\text{перем}} * 0,1 + K_{\text{эксп/проект. листр}} * 0,1 + K_{\text{данный}} * 0,1 + K_{\text{обуч}} * 0,1 + K_{\text{отм}} * 0,1 + K_{\text{контр. труда}} * 0,1 + K_{\text{трени}} * 0,1$	
1.1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	0,1	К <sub>шт</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.1.2	Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	К <sub>согл</sub>	$K_{\text{согл}} = N_{\text{согл}} / N_{\text{место}} \text{ FCO в системе т/ст}$	

		<p>Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)</p>						
1.1.2.1			Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	-	N <sub>согл</sub>	Фактическое значение		
1.1.2.2			Количество организаций всего в системе теплоснабжения	-	N <sub>всего ГСО в системе</sub>	Фактическое значение		
1.1.3	<p>Утвержденное положение диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 &lt;1&gt; (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)</p>		Показатель наличия положения диспетчерской службе распорядительный документ организации назначения ответственного за диспетчерское управление	0,1	K <sub>дисп</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4	Организационно-распорядительные		Показатель наличия перечня	0,1	K <sub>перечня</sub>	K <sub>перечня</sub> = K <sub>перечня</sub> ПО * 0,5 +		

1.1.4.1		<p>документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с <u>пунктом 278</u> Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденным приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <u>≤2&gt;</u> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с <u>пунктом 2.8.2</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (<u>подпункт 9.3.4 пункта 9</u> Правил)</p>	показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов	0,5	КпереченьОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0	Кперечень неОПО * 0,5
---------	--	--	---	-----	--------------	-------------------------------	-----------------------

			и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО				
1.1.4.2			Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	K <sub>перечень-исопо</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.1.5		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	K <sub>инстр/проис.инстр</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.1.6		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3>	Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копий удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области	0,1	K <sub>знаний</sub>	$K_{\text{знаний}} = K_{\text{проф зн не ОПО}} * 0,5 + K_{\text{проф зн ОПО}} * 0,5$	

		<p>(далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), <u>пунктом 2.3.23 Правил</u> технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные <u>пунктом 238 Правил</u> промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (<u>подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил</u>)</p>	<p>промышленной безопасности работников и руководителей</p>					
1.6.1.1			<p>Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных <u>Правилами</u> технической эксплуатации электроустановок потребителей, <u>Правилами</u> технической эксплуатации тепловых энергоустановок</p>	0,5	К <sub>прав зн по ОПО</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.6.1 ?			Показатель наличия удостоверений о допуске самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных <u>Правилами</u> промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО	0,5	К <sub>пр</sub> и ан ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.1.7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со <u>статьей 10</u> Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) ( <u>подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил</u> )		Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	К <sub>обуч</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.1.8	Установленные <u>пунктами 2.1.2, 2.1.3</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок		Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации	0,1	К <sub>отп</sub>	К <sub>отп</sub> = К <sub>отп</sub> лсОПО * 0,5 + К <sub>отп</sub> ОПО * 0,5	

1.1.8.1		<p>организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленных пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)</p>	<p>назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО</p>	0,5	Кат.исопо	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
			<p>Показатель наличия организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не</p>					

1.1.8.2		<p>отнесенных к ОПО</p> <p>Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО</p>	0,5	Ком.сло	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.1.9	<p>Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления нарядов-допусков, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н &lt;4&gt; (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления нарядов-допусков, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам</p>	0,1	Кохр.труд	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.1.10		Показатель наличия программ	0,1	К.трени	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

		<p>2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок</p>	<p>противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок</p>				
1.2		<p>Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил</p>	<p>Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии</p>	0,01	<p><math>K_{\text{режим.налад}}</math></p>	<p><math>K_{\text{режим.налад}} = K_{\text{темл.граф}} * 0,5 + K_{\text{режим.карт}} * 0,5</math></p>	
1.2.1	<p>Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы систем теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы систем теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9</p>	<p>Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения</p>	0,5	<p><math>K_{\text{темл.граф}}</math></p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>	

	<p>1.2.2</p> <p>Технические отчеты о проведени наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель наличия технических отчетов о проведени режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт</p> <p>0,5</p> <p><math>K_{\text{режим карт}}</math></p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>	
<p>1.3</p> <p>Обеспечить качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель обеспечения качества теплоносителей</p> <p>0,01</p> <p><math>K_{\text{качест}}</math></p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>	

1.4	<p>Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (<u>пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении</u>)</p>	<p>Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (<u>подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил</u>)</p>	<p>Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии</p>	0,01	К <sub>ком.учет</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.5	<p>Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции</p>	<p>Разработанный в соответствии с <u>пунктом 2.7.10 Правил</u> технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации</p>	<p>Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке</p>	0,25	К <sub>тех.строит</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплоотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта	0,65	К <sub>надеж</sub>	$K_{надеж} = K_{ремонт} * 0,01 + K_{обслед} * 0,05 + K_{диаг.труб} * 0,05 + K_{спитг} * 0,01 +$
-----	--	--	--	------	--------------------	---

						$K_{\text{тип}} * 0,4 +$ $K_{\text{турф}} * 0,01 +$ $K_{\text{числ.аромы}} * 0,4 +$ $K_{\text{числ.ар.срр}} * 0,01 +$ $K_{\text{числос.стат}} * 0,01 +$ $K_{\text{толп}} * 0,03 +$ $K_{\text{матер}} * 0,01 +$ $K_{\text{страх}} * 0,01$	
1.6.1		<p>Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:</p> <p>о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.</p> <p>Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организационно-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной</p>	<p>Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации</p>	0,01	$K_{\text{освид}}$	$K_{\text{освид}} =$ $K_{\text{освид.ле.опло}} * 0,5$ $+$ $K_{\text{освид.опло}} * 0,5$	

1.6.1.1	<p>безопасности заключенных экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключенных о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.1.5 пункта 9 Правил)</p>		0,5	Космича не ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0	
1.6.1.2		Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	Космича ОПО	Наличие - 1	

			<p>отметок в паспорте оборудования о проведенных технических освидетельствованиях, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности и настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации</p>		Отсутствие - 0	
1.6.2	<p>Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель наличия актов комплексного обследования, и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров</p>	<p>0,05</p>	<p>К<sub>обсл</sub></p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>	
1.6.3	<p>Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической</p>	<p>Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за</p>	<p>0,05</p>	<p>К<sub>дым.труб</sub></p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>	

		<p>эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментом, деформацией, проверок мониторингом вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (Подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)</p>	<p>техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментом, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб</p>					
1.6.4		<p>Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) на максимальной температуре, испытаний по определению тепловых потерь через</p>	<p>Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) на максимальной температуре, 0</p>	0,01	К <sub>целост</sub>	<p>В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, К<sub>дым.труб</sub> принимается равным 1.</p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>	

		<p>тепловую изоляцию, о проведении испытаний по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)</p>	<p>проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей</p>					
1.6.5		<p>Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей</p>	0,4	К <sub>тип</sub>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>	<p>В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, К<sub>тип</sub> принимается равным 1.</p>	
1.6.6		<p>Документы,</p>	<p>Показатель наличия</p>	0,01	К <sub>шурф</sub>	<p>Наличие - 1</p>	<p>В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, К<sub>шурф</sub> принимается равным 1</p>	

		<p>подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), в проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)</p>	<p>документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), в проложенных непроходных каналах, и при бесканальной прокладке</p>		Отсутствие - 0	
					<p>В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, К<sub>чгр</sub>рф принимается равным 1</p>	
1.6.7		<p>Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок,</p>	<p>Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов</p>	0,4	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>	<p>К<sub>очист.промыв</sub></p>

		<p>(подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)          Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов токов в блуждающих токах в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов</p>	0,01	$K_{\text{электр.сопр}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.8						<p>В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, <math>K_{\text{электр.сопр}}</math> принимается равным 1</p>		
1.6.9		<p>Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого предусмотрено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций</p>	0,01	$K_{\text{насос.стан}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.10		<p>Копии договора (за исключением охраняемой тайны) основного заключенного (заключенных) на срок не</p>	<p>Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива</p>	0,03	$K_{\text{топл}}$	$K_{\text{топл}} = K_{\text{договор}} * 0,5 + K_{\text{запас}} * 0,5$		

1.6.10.1		<p>менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.2.5 пункта 9 Правил)</p>	Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего	0,5	$K_{договор}$	$K_{договор} = 1$ , если подтверждено наличие договоров $K_{договор} = 0$ , если не подтверждено наличие договоров		
----------	--	--	--	-----	---------------	--	--	--

1.6.10.2			<p>отопительного периода</p> <p>Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива</p>	0,5	K <sub>запас</sub>	<p>K<sub>запас</sub> = 1, если Z<sub>запас,факт</sub> &gt;= Z<sub>запас,нормат</sub></p> <p>K<sub>запас</sub> = 0, если Z<sub>запас,факт</sub> &lt; Z<sub>запас,нормат</sub></p>		
1.6.10.2.1			<p>фактический объем запаса топлива, тыс. T</p>	-	Z <sub>запас,факт</sub>	фактическое значение		
1.6.10.2.2			<p>утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. T</p>	-	Z <sub>запас,нормат</sub>	фактическое значение		
1.6.11	<p>Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями</p>		<p>показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации</p>	0,01	K <sub>матер</sub>	<p>K<sub>матер</sub> = % наличия запаса мат факт по инвентар / 100</p>		

		<p>Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н &lt;5&gt; (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)</p>						
1.6.11.2		<p>В соответствии с требованиями части 1 статьи 2 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензий или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны,</p>	Показатель наличия лицензий Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	К <sub>страх</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.12								

		<p>обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (<u>подпункт 9.3.2.7 пункта 9 Правил</u>)</p>						
<p>1.7</p>	<p>Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (<u>пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении</u>)</p>	<p>Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 <u>&lt;6&gt;</u>, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной</p>	<p>Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения</p>	<p>0,01</p>	<p>К-резерв</p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

		<p>схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)</p>					
1.8	<p>Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 <del>ст</del>, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в</p>	<p>Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения</p>	0,01	Клерков	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

	<p>Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленности безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных <u>пунктом 2 части 1 статьи 4.1</u> Федерального закона о теплоснабжении и <u>абзацем вторым пункта 2 статьи 5</u> Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 3.3.8, 4.1.1, 5.3.26, 5.3.32, 5.3.52, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и <u>пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил</u> промышленности при безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленности безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности</p>	<p>аварийных ситуациях (в том числе при аварии) Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и <u>пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил</u> промышленности при безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленности безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности</p>	<p>Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период</p>	<p>0,05</p>	<p>К-прел</p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>	
2							

	промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)						
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	К <sub>план</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		





		<p>(далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)</p> <p>Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с <u>пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил)</u></p>	<p>Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя</p>	0,31	K <sub>тпр</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.2		<p>Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в вышних (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб,</p>	<p>Показатель наличия акта проверки запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования</p>	0,01	K <sub>арм</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.3								

		<p>установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)</p>						
1.1.4		<p>Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленных пунктом 2.28 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 &lt;2&gt; (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)</p>	<p>Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок</p>	0,01	К <sub>отп</sub>	Наличие - 1 Отсутствии - 0		

1.1.5	<p>Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, обслуживания индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)</p>	<p>Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов</p>	0,31	К <sub>плотн</sub>	Наличие - 1 Отсутствует - 0		
1.1.6	<p>Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов,</p>	<p>Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО</p>	0,01	К <sub>перечень</sub>	Наличие - 1 Отсутствует - 0		

		<p>не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с <u>пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок</u> (подпункт <u>11.5.6</u> пункта <u>11</u> Правил)</p>						
1.1.7		<p>Утвержденные в соответствии с требованиями пункта <u>2.2</u> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатации объектов инструкции и (или) теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с <u>пунктом 278 Правил промышленной безопасности</u> (подпункт <u>11.5.7</u> пункта <u>11</u> Правил)</p>	<p>Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций</p>	0,01	К <sub>экспл/прот</sub> за.листр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8		<p>Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с <u>пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок</u>, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт <u>11.5.8</u> пункта <u>11</u> Правил)</p>	<p>Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам</p>	0,01	К <sub>паспорт.те</sub> пл.пункт	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.9		Выписка из утвержденного	Показатель наличия	0,01	К <sub>итг</sub>	Наличие - 1		

		штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 1.1.5.9 пункта 1.1 Правил)	персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов			Отсутствуют -0	
1.1.10	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и датчика теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 1.1.5.10 пункта 1.1 Правил)	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	$K_{результат}$ ср	Наличие * 1 Отсутствуют -0		
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	Документы, предусмотренные подпунктами 1.1.5.11,	Показатель обеспечения соблюдения указанного	0,03	$K_{результат}$	$K_{результат} = K_{проект} * 0,5 + K_{тек.готов} * 0,5$	

	(пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	11.5.19 пункта 11 Правил	в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии					
1.2.1	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	К <sub>теплоснабж</sub>	Наличие - 1 Отсут ствие - 0			
1.2.2	Подписанный представителем теплоснабжающей организации уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	К <sub>тех.готовн</sub>	Наличие - 1 Отсут ствие - 0			

	потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)							
1.3	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию	0,15	$K_{\text{задолж}}$	$K_{\text{задолж}} = K_{\text{договор}} * 0,05 + K_{\text{свер}}$ 0,95			
1.3.1	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	$K_{\text{договор}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
1.3.2	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоснабжающей (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении).	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее с урегулирование теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	$K_{\text{свер}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

		<p>сторонами соглашения, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)</p>						
1.4		<p>Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил</p>	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	K <sub>учет</sub>	$K_{\text{учет}} = K_{\text{проект.учет}} * 0,5 + K_{\text{проект.хип}} * 0,5$		
1.4.1	<p>Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными <u>статьей 19</u> Закона о теплоснабжении (<u>пункт 4</u> части 6 <u>статьи 20</u> Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с <u>пунктом 73</u> Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительством Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)</p>	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	K <sub>проект.уч</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4.2		<p>Акты проверки контрольно-измерительных приборов в</p>	Показатель наличия проверки контрольно-измерительных	0,5	K <sub>проект.хип</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)</p>	<p>приборов в тепловом пункте</p>					
4	<p>Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, внешней государственной охраны, внешней разведки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1. Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической</p>	<p>Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, внешней государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в подготовке и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 статьи 1 статьи 4.1 Федеральном законе о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11</p>	<p>Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период</p>	0,05	К <sub>прод</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		не заполняется

	эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	Правил)							
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, и предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	K <sub>план</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

## УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования Крыловский  
муниципальный район Краснодарского края  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**План  
подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1.	Предусмотреть замену ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения)	в период подготовки к осенне-зимнему периоду 20265-2027 годов	муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район, Крыловское муниципальное унитарное предприятие «Водоканал»
2.	Обеспечить наличие резервного топлива на топливо потребляющих установках в объеме трехсуточного запаса	до 1 сентября 2026 года	муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
3.	Предоставить утвержденные температурные графики котельных, сетевых установок, центральных тепловых пунктов и подмешивающих станций на отопительный период 2025-2026 годов	до 28 августа 20265 года	муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
4.	Обеспечить своевременное заключение договоров на поставку в 2026-2027 годах топлива (газ, нефть) в целях обеспечения котельных	до 28 августа 2026 года	муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
5.	Обеспечить постоянную готовность к работе резервных источников электроснабжения на объектах коммунальной и социальной сферы	постоянно	отдел жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования; отдел по чрезвычайным ситуациям администрации муниципального образования; отдел культуры администрации муниципального образования;

			управление образования администрации муниципального образования; объекты здравоохранения муниципального образования Крыловский район (по согласованию); муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
6.	Обеспечить наличие неснижаемых запасов материально-технических ресурсов для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства	с 1 июня 2026 года по 30 апреля 2027 года	муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
7.	Проводить совместные противоаварийные тренировки по взаимодействию жилищно-коммунальных и ресурсоснабжающих организаций на объектах с целью отработки внепланговых ситуаций при полном или частичном прекращении тепло- и (или) электроснабжения	в течение 2026 года	муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район; отдел по чрезвычайным ситуациям администрации муниципального образования;
8.	Провести опрессовку и промывку наружных и внутренних инженерных сетей тепло- и водоснабжения с оформлением соответствующих актов, согласованных с теплоснабжающей организацией, с последующим представлением их в отдел жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования	до 28 августа 2026 года	отдел жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования; отдел по чрезвычайным ситуациям администрации муниципального образования; отдел культуры администрации муниципального образования; управление образования администрации муниципального образования; объекты здравоохранения муниципального образования Крыловский район (по согласованию); муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район; многоквартирные дома
9.	Предоставить в адрес отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования планы мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, электроэнергетики и социальной сферы муниципального образования к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов	до 30 апреля 2026 года	отдел культуры администрации муниципального образования; управление образования администрации муниципального образования; объекты здравоохранения муниципального образования Крыловский район (по согласованию); муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район;

			Крыловское муниципальное унитарное предприятие «Водоканал»; Филиал № 19 АО «Газпром газораспределение Краснодар» Филиал АО «Россети Кубань» Тихорецкие электрические сети» Администрации сельских поселений муниципального образования
10.	Предоставлять информацию о выполнении планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, сферы электроэнергетики и социальной сферы муниципального образования к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов	еженедельно, июнь - ноябрь 2026 года	отдел жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования; муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
11.	Оценить обеспечение готовности объектов теплоснабжения, жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики, многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов;		отдел жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования; отдел культуры администрации муниципального образования; управление образования администрации муниципального образования;
11.1	Для объектов теплоснабжения	до 1 сентября 2026 года	объекты здравоохранения муниципального образования Крыловский район (по согласованию);
11.2	Для объектов жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики	до 1 ноября 2026 года	муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
11.3	Для многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы	до 1 сентября 2026 года	
12.	Обеспечить оформление паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов и актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов	до 15 сентября 2026 года для многоквартирных домов; до 19 октября 2026 года для теплоснабжающих организаций, субъектов электроэнергетики; до 15 ноября 2026 года для МО	отдел жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования; отдел культуры администрации муниципального образования; управление образования администрации муниципального образования; объекты здравоохранения муниципального образования Крыловский район (по согласованию);