

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
муниципального образования
Крыловский район
от _____ № _____

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
муниципального образования Крыловский район
«Управление земельными участками и объектами недвижимости для
муниципальных нужд»**

**ПАСПОРТ муниципальной программы
муниципального образования Крыловский район
«Управление земельными участками и объектами недвижимости для
муниципальных нужд»**

Координатор муниципальной программы	заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики)
Координатор подпрограмм	заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики)
Участник муниципальной программы	отдел муниципального образования администрации Крыловский район
Подпрограммы муниципальной программы	- организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества; - приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район; - содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район
Ведомственные целевые программы	не предусмотрены

Цели муниципальной программы

- эффективное использование земель и муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством;
- увеличение неналоговых доходов бюджета муниципального образования Крыловский район;
- повышение эффективности использования муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством;
- исполнение обязанности собственника муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по поддержанию жилищного фонда и иного имущества казны в надлежащем состоянии.

Задачи муниципальной программы

- организация торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества;
- подготовка землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки;
- формирование земельных участков для предоставления семьям, имеющих трех и более детей;
- подготовка технической документации на объекты муниципального имущества;
- рыночная оценка земельных участков;
- ввод в автоматизированные базы данных актуальной информации о земельных участках и муниципальном имуществе, как объектах права и налогообложения, в целях обеспечения контроля за использованием земель, поступлением платежей в бюджеты всех уровней;
- повышение эффективности использования объектов муниципального имущества;
- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;
- создание условий для развития рынка недвижимости;

Перечень целевых показателей муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - ежегодное техническое обслуживание общего имущества в многоквартирных домах, помещения которого находятся в муниципальной собственности муниципального образования Крыловский район; - количество торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества; - количество землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки; - количество сформированных земельных участков, в том числе для предоставления семьям, имеющим трех и более детей; - количество торгов по продаже права собственности или права аренды муниципального имущества; - подготовка дел для регистрации права муниципальной собственности; - подготовка технической документации на объекты муниципального имущества; - независимая оценка рыночной стоимости земельных участков и муниципального имущества или права их аренды; - уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений являющихся муниципальной собственностью; - уплата взносов для управляющей компании; - проведение экспертизы технического состояния муниципального жилищного фонда; - проведение капитального и текущего ремонта муниципального жилищного фонда и иного имущества казны;
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	<p>Сроки реализации 2023-2028 годы. В ходе реализации выделяется 6 этапов: 2023 год, 2024 год, 2025 год, 2026 год, 2027 год,</p>

2028 год.

Объемы и источники
финансирования
муниципальной программы

Прогнозируемый объем финансирования
15 945,0 тыс. руб., в том числе по годам:

в **2023** – прогнозируемый объем **2 657,5** тыс. руб., из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **2 657,5** тыс. руб.; утверждено **1 657,5** тыс. руб., из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **1 657,5** тыс. руб.

в **2024** – прогнозируемый объем **2 657,5** тыс. руб., из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **2 657,5** тыс. руб.; утверждено **1 657,5** тыс. руб., из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **1 657,5** тыс. руб.

в **2025** – прогнозируемый объем **2 657,5** тыс. руб., из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **2 657,5** тыс. руб.;

в **2026** – прогнозируемый объем **2 657,5** тыс. руб., из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **2 657,5** тыс. руб.;

в **2027** – прогнозируемый объем **2 657,5** тыс. руб., из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **2 657,5** тыс. руб.;

в **2028** – прогнозируемый объем **2 657,5** тыс. руб., из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **2 657,5** тыс. руб.

1. Характеристика текущего состояния и основные проблемы в организации оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества, приватизации муниципального имущества

Программа разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Крыловский район, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденного Постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 года № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда".

В целях эффективного использования земель и муниципального имущества на территории муниципального образования Крыловский район, вовлечения их в гражданский оборот, необходимо выполнить мероприятия по их надлежащему оформлению.

Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с положениями, утвержденными действующим законодательством Российской Федерации.

Муниципальным жилищным фондом является совокупность всех жилых помещений, включая жилые дома, специализированные квартиры, служебные помещения, иные жилые помещения принадлежащие на праве собственности муниципального образования Крыловский район.

К основным вопросам содержания муниципального имущества относятся:

учет жилищного фонда и имущества казны и анализ его состояния;

надлежащее содержание и ремонт;

контроль за использованием жилых помещений только по целевому назначению;

заключение договоров с поставщиками коммунальных услуг по свободному муниципальному жилищному фонду.

Собственник не должен допускать, когда бесхозяйное содержание муниципального имущества приводит к нарушению соответствующих конкретных требований, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Значительная часть муниципального жилья и иного имущества казны находится в состоянии, требующим капитального или текущего ремонта, а ряд объектов муниципального имущества нуждается в проведении реконструкции. Требуется техническое обслуживание общего имущества в МКД, газопроводов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Крыловский район

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Целью программы является:

- эффективное использование земель и муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством;
- увеличение неналоговых доходов бюджета муниципального образования Крыловский район;
- повышение эффективности использования муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством;
- исполнение обязанности собственника муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по поддержанию жилищного фонда и иного имущества казны в надлежащем состоянии.

Задачи программы определяются ее конечной целью и заключаются в:

- организации торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества;
- подготовке землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки;
- формировании земельных участков для предоставления семьям, имеющих трех и более детей;
- подготовке технической документации на объекты муниципального имущества;
- рыночной оценке земельных участков;
- ввода в автоматизированные базы данных актуальной информации о земельных участках и муниципальном имуществе, как объектах права и налогообложения, в целях обеспечения контроля за использованием земель, поступлением платежей в бюджеты всех уровней;
- повышению эффективности использования объектов муниципального имущества;
- оптимизации структуры муниципальной собственности;
- уменьшения бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;
- создания условий для развития рынка недвижимости;
- ежегодного технического обслуживания общего имущества в многоквартирных домах, помещения которого находятся в муниципальной собственности муниципального образования Крыловский район;

Целевые показатели муниципальной программы:

- количество торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества;
- количество землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки;
- количество сформированных земельных участков, в том числе для предоставления семьям, имеющим трех и более детей;
- количество торгов по продаже права собственности или права аренды муниципального имущества;

- подготовка дел для регистрации права муниципальной собственности;
- подготовка технической документации на объекты муниципального имущества;
- независимая оценка рыночной стоимости земельных участков и муниципального имущества или права их аренды;
- уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений являющихся муниципальной собственностью;
- уплата взносов для управляющей компании;
- проведение экспертизы технического состояния муниципального жилищного фонда;
- проведение капитального и текущего ремонта муниципального жилищного фонда и иного имущества казны;

Целевые показатели муниципальной программы указаны в приложении № 1, основные мероприятия – в приложении № 2 к муниципальной программе.

Реализация мероприятий программы рассчитана на период с 2023 года по 2028 год включительно. Подразделяется на шесть этапов соответственно годам реализации.

При необходимости возможна корректировка мероприятий в 2023 – 2028 годах в зависимости от результатов анализа эффективности их реализации в предыдущем году и постановки новых задач в рамках программы.

3. Перечень и краткое описание подпрограмм муниципальной программы

В муниципальную программу муниципального образования Крыловский район «Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд» входят 3 подпрограммы:

- подпрограмма «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества»;
- подпрограмма «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»;
- подпрограмма «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район».

Подпрограмма «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества» рассчитана на период 2023-2028 годы. Мероприятия подпрограммы предусматривают организацию торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества, подготовку землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки, формирование земельных участков, публикацию извещений в газете «Авангард» и т.д.

Подпрограмма «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район» рассчитана на период

2023-2028 годы. Мероприятия подпрограммы предусматривают подготовку технической документации на объекты муниципального имущества, рыночную оценку движимого и недвижимого имущества и земельных участков, публикацию извещений о проведении торгов в средствах массовой информации.

Подпрограмма «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район» рассчитана на период 2023-2028 годы. Мероприятия подпрограммы предусматривают обеспечение уплаты взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений, являющихся муниципальной собственностью, организацию работы управляющей компании, ежегодное техническое обслуживание общего имущества в МКД, помещения которого находятся в муниципальной собственности муниципального образования Крыловский район и т.д.

4.Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы

Прогнозируемый объем финансирования муниципальной программы «Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд» составит **15 945,0** тыс. руб., в том числе по годам:

в **2023** – прогнозируемый объем **2 657,5** из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **2 657,5** тыс. руб.; утверждено **1 657,5** тыс. руб., из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **1 657,5** тыс. руб.;

в **2024** – прогнозируемый объем **2 657,5** из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **2 657,5** тыс. руб.; утверждено **1 657,5** тыс. руб., из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **1 657,5** тыс. руб.;

в **2025** – прогнозируемый объем **2 657,5** из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **2 657,5** тыс. руб.;

в **2026** – прогнозируемый объем **2 657,5** из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **2 657,5** тыс. руб.;

в **2027** – прогнозируемый объем **2 657,5** из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **2 657,5** тыс. руб.;

в **2028** – прогнозируемый объем **2 657,5** из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **2 657,5** тыс. руб.

Прогнозируемый объем финансирования подпрограммы «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества» из средств бюджета муниципального образования Крыловский район составит **12 405,0** тыс. руб.: в том числе по годам:

в **2023** – прогнозируемый объем **2 067,5** из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район **2 067,5** тыс. руб.; утверждено

в 2027 – прогнозируемый объем 490,0 из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район 490,0 тыс. руб.;

в 2028 – прогнозируемый объем 490,0 из них средства бюджета муниципального образования Крыловский район 490,0 тыс. руб.

Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы приведено в приложении №3 к муниципальной программе.

Объем финансирования по подпрограмме «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества на 2023-2028 годы» рассчитан исходя из средней стоимости оказания услуг по подготовке землеустроительной и технической документации на земельные участки, муниципальное имущество, рыночной оценке земельных участков, стоимости публикации в средствах массовой информации:

Топосъемка: ИЖС площадью до 1500 кв. м. – 4100 руб. за 1 участок, ЛПХ площадью до 2000 кв. м. – 7600 руб. за 1 участок, остальные земельные участки – 23000 за 1 га (100 кв.м. – 230 руб.). Схема размещения: ЛПХ и ИЖС – 4374 руб., исходные данные – 6736 руб.

Межевание: от 5000 руб.

Подготовка землеустроительного дела: от 5000 руб.

Независимая оценка: от 5000 руб.

Публикация в газете «Авангард»: за наличие одного земельного участка – от 1000 руб., за публикацию о проведении торгов одного земельного участка – от 7000 руб.

Расчет финансового обеспечения реализации мероприятий произведен на основании расходов на оплату аналогичных видов работ, с целью корректировки расчетов могут применяться индексы – дефляторы цен.

Общий планируемый объем финансирования Программы будет уточняться в зависимости от принятых решений об объемах выделяемых средств и подлежит ежегодному уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

5. Меры муниципального регулирования в сфере реализации муниципальной программы

Меры муниципального регулирования в сфере реализации муниципальной программы муниципального образования Крыловский район «Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд» не предусмотрены.

6. Меры правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы

В сфере реализации муниципальной программы муниципального образования Крыловский район «Управление земельными участками и

объектами недвижимости для муниципальных нужд» не предусматривается принятие нормативно-правовых актов.

7. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Эффективность и результативность реализации муниципальной программы в основном зависят от степени достижения целевых показателей.

Техническая инвентаризация и паспортизация объектов недвижимости последующей государственной регистрацией права муниципальной собственности муниципального образования Крыловский район на них позволит в полной мере реализовать права собственника – администрации муниципального образования Крыловский район при передаче объектов недвижимости по договорам аренды.

Кроме того, отделу муниципального имущества муниципального образования Крыловский район станет возможным решать следующие задачи:

а) обеспечение документами, необходимыми для осуществления сделок с объектами недвижимости муниципальной собственности, а также земельными участками государственной и муниципальной собственности на территории муниципального образования Крыловский район;

б) повышение эффективности распоряжения объектами недвижимости и земельными участками;

в) пополнение бюджета за счет средств, полученных от совершения сделок с имуществом и земельными участками.

Оценка эффективности реализации программы осуществляется в соответствии с типовой методикой оценки эффективности реализации муниципальной программы, утвержденной постановлением администрации муниципального образования Крыловский район от 3 июля 2014 года № 369 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Крыловский район» (с изменениями).

8. Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

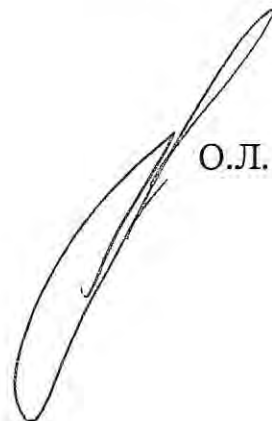
Организацию, координацию деятельности исполнителя программы осуществляет заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Организацию, координацию деятельности исполнителя подпрограмм осуществляет заместитель главы муниципального образования (вопросы экономики).

Мониторинг реализации, уточнение объемов финансирования программных мероприятий осуществляет отдел муниципального имущества муниципального образования Крыловский район.

Контроль за реализацией программы осуществляет администрация муниципального образования Крыловский район в лице заместителя главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Начальник отдела муниципального
имущества администрации
муниципального образования
Крыловский район



О.Л. Орлова

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к муниципальной программе муниципального образования Крыловский район «Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд»

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ муниципального образования Крыловский район «Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд»

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Статус*	Значение показателей					
				2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1	Подпрограмма «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества»								
1.1.1	Количество торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества	Ед.	3	10	10	10	10	10	10
1.1.2	Количество землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки	Ед.	3	5	5	5	5	5	5
1.1.3	Количество сформированных земельных участков, в том числе для предоставления семьям, имеющим трех и более детей	Ед.	3	37	40	40	45	45	50
2.1	Подпрограмма «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»								
2.1.1	Количество торгов по продаже права собственности или права аренды муниципального имущества	Ед.	3	3	4	4	4	4	4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.1.2	Подготовка дел для регистрации права муниципальной собственности	Ед.	3	3	3	3	3	3	3
2.1.3	Подготовка технической документации на объекты муниципального имущества	Ед.	3	4	4	4	4	4	4
2.1.4	Независимая оценка рыночной стоимости земельных участков и муниципального имущества или права их аренды	Ед.	3	7	10	10	10	10	10
3.1	Подпрограмма «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»								
3.1.1	Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений являющихся муниципальной собственностью	Ед.	3	33	45	45	45	45	45
3.1.2	Уплата взносов для управляющей компании	Ед.	3	5	5	6	6	6	6
3.1.3	Проведение экспертизы технического состояния муниципального жилищного фонда	Ед.	3	5	5	6	6	6	6
3.1.4	Проведение капитального и текущего ремонта муниципального жилищного фонда и иного имущества казны	Ед.	3	5	5	6	6	6	6

* Отмечается:

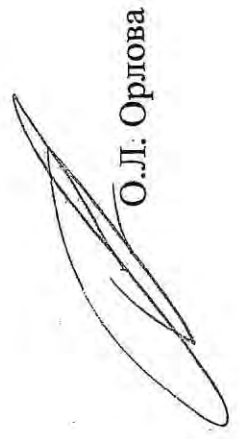
если целевой показатель определяется на основе данных государственного статистического наблюдения, присваивается статус «1» с указанием в сноске срока представления статистической информации;

если целевой показатель рассчитывается по методике, утвержденной правовым актом Российской Федерации, Краснодарского края, муниципальными правовыми актами, присваивается статус «2» с указанием в сноске реквизитов соответствующего правового акта;

если целевой показатель рассчитывается по методике, включенной в состав муниципальной программы, присваивается статус «3».

** Год, предшествующий году утверждения муниципальной программы

Начальник отдела муниципального имущества
администрации муниципального образования
Крыловский район



О.Л. Орлова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к муниципальной программе муниципального
образования Крыловский район
«Управление земельными участками и объектами
недвижимости для муниципальных нужд»

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ муниципального образования Крыловский район «Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд»

N п/п	Наименование мероприятия	Стат ус (1)	Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей в разрезе источников финансирования					Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик, главный распорядитель (распорядитель) бюджетных средств, исполнитель
				всего	федеральны й бюджет	краево й бюджет	местные бюджеты	внебюд жетные источн ики		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подпрограмма «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества»									
1.1	Эффективное использование земель и муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством; Увеличение неналоговых доходов бюджета муниципального образования Крыловский район									
1.1	<p>Цель 1</p> <p>Задача 1.1</p> <p>- организация торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества;</p> <p>- подготовка землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки;</p> <p>- формирование земельных участков для предоставления семьям, имеющих трех и более детей;</p> <p>- подготовка технической документации на объекты муниципального имущества;</p> <p>- рыночная оценка земельных участков;</p> <p>- ввод в автоматизированные базы данных актуальной информации о земельных участках и муниципальном имуществе, как объектов права и налогообложения, в целях обеспечения контроля за использованием земель, поступлением платежей в бюджеты всех уровней;</p>									
1.1.1	Мероприятие: Топостъёмка, подготовка проекта	3	2023(прогноз) 2023 (утверждено)	500,0 300,0			500,0 300,0		Постановка на кадастровый учет земельных участков	Администрация муниципального образования

	границ земельных участков, установление границ и площади земельных участков на местности, постановка объектов на государственный кадастровый учет, в том числе для предоставления многодетным семьям		2024(прогноз) 2024 (утверждено)	500,0 300,0			500,0 300,0			Крыловский район, отдел муниципального имущества
			2025(прогноз)	500,0			500,0			
			2026(прогноз)	500,0			500,0			
			2027(прогноз)	500,0			500,0			
			2028(прогноз)	500,0			500,0			
			всего	3000,0			3000,0			
1.1.2	Мероприятие: Публикация объявлений в средствах массовой информации о наличии свободных земельных участков, о проведении торгов по продаже земельных участков в собственности или права аренды земельных участков, о результатах проведения торгов	3	2023(прогноз) 2023 (утверждено) 2024(прогноз) 2024 (утверждено) 2025(прогноз) 2026(прогноз) 2027(прогноз) 2028(прогноз) всего	300,0 100,0 300,0 100,0 300,0 300,0 300,0 300,0 1800,0			300,0 100,0 300,0 100,0 300,0 300,0 300,0 300,0 1800,0			Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
1.1.3	Мероприятие: Независимая оценка рыночной стоимости земельных участков и муниципального имущества или права их аренды	3	2023(прогноз) 2023 (утверждено) 2024(прогноз) 2024 (утверждено) 2025(прогноз) 2026(прогноз) 2027(прогноз) 2028(прогноз) всего	200,0 100,0 200,0 100,0 200,0 200,0 200,0 200,0 1200,0			200,0 100,0 200,0 100,0 200,0 200,0 200,0 200,0 1200,0			Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
1.1.4	Мероприятие: Изготовление технической документации на	3	2023(прогноз) 2023 (утверждено) 2024(прогноз) 2024 (утверждено)	499,4 100,0 499,4 100,0			499,4 100,0 499,4 100,0			Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел кадастровый учет объектов недвижимости

1.1.8	Мероприятие: Обслуживание оргтехники	3	2023(утверждено)	56,1		56,1	Обслуживание оргтехники	Отдел муниципального имущества	
			2024(утверждено)	56,1		56,1			
			2025(прогноз)	56,1		56,1			
			2026(прогноз)	56,1		56,1			
			2027(прогноз)	56,1		56,1			
			2028(прогноз)	56,1		56,1			
			Всего	336,6		336,6			
	ИТОГО по подпрограмме «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества»		2023(прогноз)	2067,5		2067,5			
			2024(утверждено)	1067,5		1067,5			
			2024(прогноз)	2067,5		2067,5			
			2024(утверждено)	1067,5		1067,5			
			2025(прогноз)	2067,5		2067,5			
			2026(прогноз)	2067,5		2067,5			
			2027(прогноз)	2067,5		2067,5			
			2028(прогноз)	2067,5		2067,5			
			всего	12405,0		12405,0			
Подпрограмма «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»									
Цель 2									
Повышение эффективности использования муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством									
Задача 2.1									
- повышение эффективности использования объектов муниципального имущества;									
- оптимизация структуры муниципальной собственности;									
- уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;									
- создание условий для развития рынка недвижимости;									
2.1.1.	Мероприятие: Постановка объектов на государственный кадастровый учет	3	2023(утверждено)	25,0		25,0	Государственная регистрация права муниципальной собственности	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества	
				2024(утверждено)	25,0				25,0
				2025(прогноз)	25,0				25,0
				2026(прогноз)	25,0				25,0
				2027(прогноз)	25,0				25,0
				2028(прогноз)	25,0				25,0
				Всего	150,0				150,0
2.1.2	Мероприятие: Публикация объявлений в	3	2023(утверждено)	25,0		25,0	Опубликование объявлений	Администрация муниципального образования	
				2024(утверждено)	25,0				25,0
				2025(прогноз)	25,0				25,0

	средства массовой информации о проведении торгов по приватизации имущества		2026(прогноз) 2027(прогноз) 2028(прогноз) всего	25,0 25,0 25,0 150,0					25,0 25,0 25,0 150,0	Крыловский район, отдел муниципального имущества
2.1.3	Мероприятие: Оценка рыночной стоимости, техническое заключение, утилизация земельных участков и объектов недвижимости	3	2023(утверждено) 2024(утверждено) 2025(прогноз) 2026(прогноз) 2027(прогноз) 2028(прогноз) всего	25,0 25,0 25,0 25,0 25,0 25,0 150,0					25,0 25,0 25,0 25,0 25,0 25,0 150,0	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
2.1.4	Мероприятие: Изготовление технической документации на объекты недвижимости	3	2023(утверждено) 2024(утверждено) 2025(прогноз) 2026(прогноз) 2027(прогноз) 2028(прогноз) всего	25,0 25,0 25,0 25,0 25,0 25,0 150,0					25,0 25,0 25,0 25,0 25,0 25,0 150,0	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества
	ИТОГО по подпрограмме «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»		2023(утверждено) 2024(утверждено) 2025(прогноз) 2026(прогноз) 2027(прогноз) 2028(прогноз) всего	100,0 100,0 100,0 100,0 100,0 100,0 600,0					100,0 100,0 100,0 100,0 100,0 100,0 600,0	
Подпрограмма «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»										
Цель 3										
Исполнение обязанности собственника муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по поддержанию жилищного фонда и иного имущества казны в надлежащем состоянии.										
Задача 3.1										
- ежегодное техническое обслуживание общего имущества в многоквартирных домах, помещения которого находятся в муниципальной собственности муниципального образования Крыловский район										

3.1.1	Мероприятие: Уплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности	3	2023(утверждено)	250,0				250,0	Уплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности	Отдел муниципального имущества
			2024(утверждено)	250,0				250,0		
			2025(прогноз)	250,0				250,0		
			2026(прогноз)	250,0				250,0		
			2027(прогноз)	250,0				250,0		
			2028(прогноз)	250,0				250,0		
			всего	1500,0				1500,0		
3.1.2	Мероприятия по оплате услуг по проведению обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципальных унитарных предприятий: «Водоканал», «Тепловые сети», «Крыловский рынок»	3	2023(утверждено)	130,0				130,0	Оплата услуг по проведению обязательного аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности муниципальных унитарных предприятий: «Водоканал», «Тепловые сети», «Крыловский рынок».	Отдел муниципального имущества
			2024(утверждено)	130,0				130,0		
			2025(прогноз)	130,0				130,0		
			2026(прогноз)	130,0				130,0		
			2027(прогноз)	130,0				130,0		
			2028(прогноз)	130,0				130,0		
			всего	780,0				780,0		
3.1.3	Мероприятия по обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в МКД	3	2023(утверждено)	10,0				10,0	Обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в МКД	Отдел муниципального имущества
			2024(утверждено)	10,0				10,0		
			2025(прогноз)	10,0				10,0		
			2026(прогноз)	10,0				10,0		
			2027(прогноз)	10,0				10,0		
			2028(прогноз)	10,0				10,0		
			всего	60,0				60,0		
3.1.4	Мероприятия по ремонту МКД	3	2023(утверждено)	100,0				100,0	Ремонт МКД	Отдел муниципального имущества
			2024(утверждено)	100,0				100,0		
			2025(прогноз)	100,0				100,0		
			2026(прогноз)	100,0				100,0		
			2027(прогноз)	100,0				100,0		
2028(прогноз)	100,0				100,0					
всего	600,0				600,0					

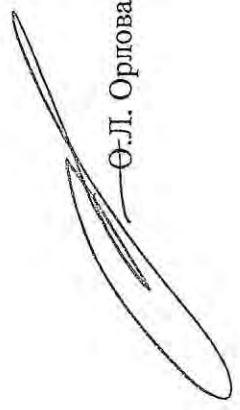
ИТОГО по подпрограмме: «Содержание муниципального имущества муниципального образования «Крыловский район»	3	2023(утверждено)	490,0			490,0
		2024(утверждено)	490,0			490,0
		2025(прогноз)	490,0			490,0
		2026(прогноз)	490,0			490,0
		2027(прогноз)	490,0			490,0
		2028(прогноз)	490,0			490,0
		всего	2940,0			2940,0
		2023(прогноз)	2657,5			2657,5
		2024(утверждено)	1657,5			1657,5
		2024(прогноз)	2657,5			2657,5
2024(утверждено)	1657,5			1657,5		
2025(прогноз)	2657,5			2657,5		
2026(прогноз)	2657,5			2657,5		
2027(прогноз)	2657,5			2657,5		
2028(прогноз)	2657,5			2657,5		
всего	15945,0			15945,0		
ВСЕГО по муниципальной программе «Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд»						

(1) Отмечаются мероприятия программы в следующих случаях:

если мероприятие включает расходы, направляемые на капитальные вложения, присваивается статус "1";
 если мероприятие включено в план мероприятий ("дорожную карту"), содержащий ежегодные индикаторы, обеспечивающий достижение установленных указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 596 - 606 целевых показателей, присваивается статус "2";
 если мероприятие является мероприятием приоритетных национальных проектов, присваивается статус "3".

Допускается присвоение нескольких статусов одному мероприятию через дробь.
 Объем бюджетных ассигнований указывается в тысячах рублей с точностью до одного знака после запятой.

Начальник отдела муниципального имущества администрации муниципального образования Крыловский район



О.Л. Орлова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к муниципальной программе муниципального образования Крыловский район
«Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд»

ОБОСНОВАНИЕ

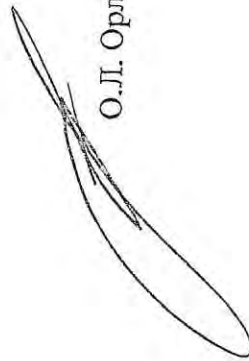
ресурсного обеспечения муниципальной программы муниципального образования Крыловский район
«Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд»

Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей					
	всего	в разрезе источников финансирования				внебюджетные источники
		федеральный бюджет	краевой бюджет	местный бюджет	5	
1	2	3	4	5	6	
Подпрограмма «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества»						
2023(прогноз)	2067,5				2067,5	
2023(утверждено)	1067,5				1067,5	
2024(прогноз)	2067,5				2067,5	
2024(утверждено)	1067,5				1067,5	
2025(прогноз)	2067,5				2067,5	
2026(прогноз)	2067,5				2067,5	
2027(прогноз)	2067,5				2067,5	
2028(прогноз)	2067,5				2067,5	
Всего по подпрограмме	12 405,0				12 405,5	
Подпрограмма «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»						
2023(утверждено)	100,0				100,0	
2024(утверждено)	100,0				100,0	
2025(прогноз)	100,0				100,0	
2026(прогноз)	100,0				100,0	
2027(прогноз)	100,0				100,0	

2028(прогноз)	100,0				100,0
Всего по подпрограмме	600,0				600,0
Подпрограмма «Содержание муниципального имущества муниципальной администрации муниципального образования Крыловский район»					
2023(утверждено)	490,0				490,0
2024(утверждено)	490,0				490,0
2025(прогноз)	490,0				490,0
2026(прогноз)	490,0				490,0
2027(прогноз)	490,0				490,0
2028(прогноз)	490,0				490,0
Всего по подпрограмме	2 940,0				2 940,0
Общий объем финансирования по муниципальной программе					
«Управление земельными участками и объектами недвижимости для муниципальных нужд»					
2023(прогноз)	2657,5				2657,5
2023(утверждено)	1657,5				1657,5
2024(прогноз)	2657,5				2657,5
2024(утверждено)	1657,5				1657,5
2025(прогноз)	2657,5				2657,5
2026(прогноз)	2657,5				2657,5
2027(прогноз)	2657,5				2657,5
2028(прогноз)	2657,5				2657,5
Всего по муниципальной программе	15 945,0				15 945,0

Начальник отдела муниципального имущества администрации муниципального образования Крыловский район

О.Л. Орлова



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к муниципальной программе
муниципального
образования Крыловский район
«Управление земельными участками
и объектами недвижимости для
муниципальных нужд»

ПАСПОРТ подпрограммы
«Организация оформления для использования и предоставления
земельных участков и муниципального имущества»

Координатор подпрограммы	Заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики);
Участник подпрограммы	Отдел муниципального имущества администрации муниципального образования;
Цели подпрограммы	Эффективное использование земель и муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством, увеличение неналоговых доходов бюджета муниципального образования Крыловский район;
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none">- организация торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества;- подготовка землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки;- формирование земельных участков для предоставления семьям, имеющих трех и более детей;- подготовка технической документации на объекты муниципального имущества;- рыночная оценка земельных участков;- ввод в автоматизированные базы данных актуальной информации о земельных участках и муниципальном имуществе, как объектах права и налогообложения, в целях обеспечения контроля за использованием земель, поступлением платежей в бюджеты всех уровней;

Перечень показателей подпрограммы	целевых	<ul style="list-style-type: none"> - количество торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества; - количество землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки; - количество сформированных земельных участков, в том числе для предоставления семьям, имеющим трех и более детей;
Этапы и реализации подпрограммы	сроки	<p>Сроки реализации 2023-2028 годы. В ходе реализации выделяется 6 этапов: 2023 год, 2024 год, 2025 год, 2026 год, 2027 год, 2028 год.</p>
Объемы и источники финансирования подпрограммы	источники	<p>Прогнозируемый объем финансирования из средств бюджета муниципального образования Крыловский район всего 12 405,0 тыс. руб. в т.ч. по годам: 2023 – прогноз 2 067,5 тыс. руб., утверждено 1 067,5 тыс. руб. 2024 – прогноз 2 067,5 тыс. руб., утверждено 1 067,5 тыс. руб. 2025 – прогноз 2 067,5 тыс. руб., 2026 – прогноз 2 067,5 тыс. руб., 2027 – прогноз 2 067,5 тыс. руб., 2028 – прогноз 2 067,5 тыс. руб.,</p>

1. Цели, задачи, целевые показатели подпрограммы

Целью подпрограммы является эффективное использование земель и муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством, увеличение неналоговых доходов бюджета муниципального образования Крыловский район.

Задачи подпрограммы:

- организация торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества;
- подготовка землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки;
- формирование земельных участков для предоставления семьям, имеющих трех и более детей;
- подготовка технической документации на объекты муниципального имущества;
- рыночная оценка земельных участков;
- ввод в автоматизированные базы данных актуальной информации о земельных участках и муниципальном имуществе, как объектах права и налогообложения, в целях обеспечения контроля за использованием земель, поступлением платежей в бюджеты всех уровней;

Целевые показатели подпрограммы:

- количество торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества;
- количество землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки;
- количество сформированных земельных участков, в том числе для предоставления семьям, имеющим трех и более детей;
- аренда помещения для предоставления мировым судьям.

2.Сроки и этапы реализации подпрограммы

Подпрограмма будет выполняться в течение 2023-2028 годов и подразделяется на 6 этапов соответственно годам реализации.

3.Перечень мероприятий подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества» приведен в приложении к подпрограмме.

4.Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Прогнозируемый объем финансирования из средств бюджета муниципального образования Крыловский район на период 2023 – 2028 годов составит 12 405,0 тыс. руб. в т.ч. по годам:

2023 – прогноз 2 067,5 тыс. руб., утверждено 1 067,5 тыс. руб.

2024 – прогноз 2 067,5 тыс. руб., утверждено 1 067,5 тыс. руб.

2025 – прогноз 2 067,5 тыс. руб.,

2026 – прогноз 2 067,5 тыс. руб.,

2027 – прогноз 2 067,5 тыс. руб.,

2028 – прогноз 2 067,5 тыс. руб.,

Данная сумма рассчитана исходя из средней стоимости оказания услуг по подготовке землеустроительной и технической документации на земельные участки, муниципальное имущество, рыночной оценке земельных участков, стоимости публикации в средствах массовой информации:

Топоъемка: ИЖС площадью до 1500 кв.м – 4100 руб. за 1 участок, ЛПХ площадью до 2000 кв.м. – 7600 руб. за 1 участок, остальные земельные участки – 23000 за 1 га (100 кв.м. – 230 руб.). Схема размещения: ЛПХ и ИЖС – 4374 руб. исходные данные – 6736 руб.

Межевание: от 5000 руб.

Подготовка землеустроительного дела: от 5000 руб.

Независимая оценка: от 5000 руб.

Публикация в газете «Авангард»: за наличие одного земельного участка – от 1000 руб., за публикацию о проведении торгов одного земельного участка – от 7000 руб.

Общий планируемый объем финансирования подпрограммы будет уточняться в зависимости от принятых на региональном и местном уровне решений об объемах выделяемых средств и подлежит ежегодному уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

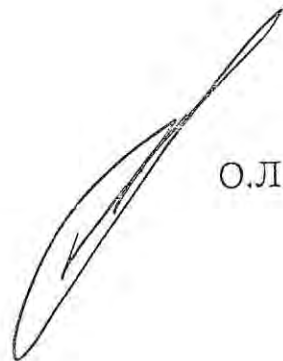
5.Механизм реализации подпрограммы

Организацию, координацию деятельности исполнителей подпрограммы осуществляет заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Мониторинг реализации, уточнение объемов финансирования подпрограммных мероприятий осуществляет отдел муниципального имущества муниципального образования Крыловский район в рамках его компетенции.

Контроль за реализацией подпрограммы осуществляет администрация муниципального образования Крыловский район в лице заместителя главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Начальник отдела муниципального
имущества администрации
муниципального образования
Крыловский район



О.Л. Орлова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к подпрограмме «Организация
оформления для использования
и предоставления земельных участков
и муниципального имущества»

СПИСОК МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества»

N п/п	Наименование мероприятия	Статус)	Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей в разрезе источников финансирования						Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик, главный распорядитель (распорядитель бюджетных средств, исполнитель
				всего	федеральный бюджет	краевой бюджет	местные бюджеты	внебюджетные источники	и иные		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Подпрограмма «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества»										
	Цель 1										
	Эффективное использование земель и муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством, увеличение неналоговых доходов бюджета муниципального образования Крыловский район;										
1.1	Задача 1.1										
	- организация торгов по продаже права собственности или права аренды земельных участков и права аренды муниципального имущества;										
	- подготовка землеустроительных дел для регистрации права собственности на земельные участки;										
	- формирование земельных участков для предоставления семьям, имеющим трех и более детей;										
	- подготовка технической документации на объекты муниципального имущества;										
	- рыночная оценка земельных участков;										
	- ввод в автоматизированные базы данных актуальной информации о земельных участках и муниципальном имуществе, как объектов права и налогообложения, в целях обеспечения контроля за использованием земель, поступлением платежей в бюджеты всех уровней;										
1.1.1	Основное мероприятие: Топосъемка, подготовка проекта границ земельных участков, установление границ и площади земельных участков на	3	2023 (прогноз) 2023 (утверждено) 2024 (прогноз) 2024 (утверждено) 2025 (прогноз) 2026 (прогноз) 2027 (прогноз)	500,0 300,0 500,0 300,0 500,0 500,0 500,0			500,0 300,0 500,0 300,0 300,0 500,0 500,0		Постановка на кадастровый учет земельных участков	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества	

	постановка на кадастровый учет			2027 (прогноз) 2028 (прогноз) всего	499,4 499,4 2996,4				499,4 499,4 2996,4			имущества
1.1.5	Основное мероприятие Приобретение материалов необходимых для организации	3		2023 (утверждено) 2024 (утверждено) 2025 (прогноз) 2026 (прогноз) 2027 (прогноз) 2028 (прогноз) Всего	149,6 149,6 149,6 149,6 149,6 149,6 897,6				149,6 149,6 149,6 149,6 149,6 149,6 897,6			Отдел муниципального имущества
1.1.6	Мероприятие Услуги по техническому обслуживанию ЕСУОНД	3		2023 (прогноз) 2023 (утверждено) 2024 (прогноз) 2024 (утверждено) 2025 (прогноз) 2026 (прогноз) 2027 (прогноз) 2028 (прогноз) Всего	288,8 261,8 288,8 261,8 288,8 288,8 288,8 288,8 1732,8				288,8 261,8 288,8 261,8 288,8 288,8 288,8 288,8 1732,8			Отдел муниципального имущества
1.1.7	Мероприятие: Программный комплекс «Барс-Имущество» версия 2014			2023 (прогноз) 2024 (прогноз) 2025 (прогноз) 2026 (прогноз) 2027 (прогноз) 2028 (прогноз) Всего	73,6 73,6 73,6 73,6 73,6 73,6 441,6				73,6 73,6 73,6 73,6 73,6 73,6 441,6			Отдел муниципального имущества
1.1.8	Мероприятие Обслуживание оргтехники	3		2023 (утверждено) 2024 (утверждено) 2025 (прогноз) 2026 (прогноз)	56,1 56,1 56,1 56,1				56,1 56,1 56,1 56,1			Отдел муниципального имущества

	2027 (прогноз)	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1
	Всего	336,6	336,6	336,6	336,6	336,6
ИТОГО по подпрограмме «Организация оформления для использования и предоставления земельных участков и муниципального имущества»	2023 (прогноз)	2067,5	2067,5	2067,5	2067,5	2067,5
	2023 (утверждено)	1067,5	1067,5	1067,5	1067,5	1067,5
	2024 (прогноз)	2067,5	2067,5	2067,5	2067,5	2067,5
	2024 (утверждено)	1067,5	1067,5	1067,5	1067,5	1067,5
	2025 (прогноз)	2067,5	2067,5	2067,5	2067,5	2067,5
	2026 (прогноз)	2067,5	2067,5	2067,5	2067,5	2067,5
	2027 (прогноз)	2067,5	2067,5	2067,5	2067,5	2067,5
	2028 (прогноз)	2067,5	2067,5	2067,5	2067,5	2067,5
	всего	12405,0	12405,0	12405,0	12405,0	12405,0

(1) Отмечаются мероприятия программы в следующих случаях:

если мероприятие включает расходы, направляемые на капитальные вложения, присваивается статус "1";

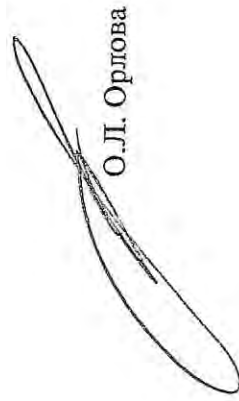
если мероприятие включено в план мероприятий ("дорожную карту"), содержащий ежегодные индикаторы, обеспечивающий достижение установленных указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 596 - 606 целевых показателей, присваивается статус "2";

если мероприятие является мероприятием приоритетных национальных проектов, присваивается статус "3".

Допускается присваивание нескольких статусов одному мероприятию через дробь.

Объем бюджетных ассигнований указывается в тысячах рублей с точностью до одного знака после запятой.

Начальник отдела муниципального имущества
администрации муниципального образования
Крыловский район



О.Л. Орлова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к муниципальной программе
муниципального
образования Крыловский район
«Управление земельными участками
и объектами недвижимости для
муниципальных нужд»

ПАСПОРТ подпрограммы
«Приватизация муниципального имущества муниципального
образования Крыловский район»

Координатор подпрограммы	Заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики)
Участник подпрограммы	отдел муниципального имущества администрации муниципального образования;
Цели подпрограммы	Повышение эффективности использования муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством;
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none">- повышение эффективности использования объектов муниципального имущества;- оптимизация структуры муниципальной собственности;- уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;- создание условий для развития рынка недвижимости;
Перечень целевых показателей подпрограммы	<ul style="list-style-type: none">- количество торгов по продаже права собственности или права аренды муниципального имущества;- подготовка дел для регистрации права муниципальной собственности;- подготовка технической документации на объекты муниципального имущества;- независимая оценка рыночной стоимости земельных участков и муниципального имущества или права их аренды;

Этапы и сроки реализации подпрограммы	Сроки реализации 2023-2028 годы. В ходе реализации выделяется 6 этапов: 2023 год, 2024 год, 2025 год, 2026 год, 2027 год, 2028 год.
Объемы и источники финансирования подпрограммы	Прогнозируемый объем финансирования из средств бюджета муниципального образования Крыловский район всего 600,0 тыс. руб. в том числе по годам: 2023 – утверждено 100,0 тыс. руб., 2024 – утверждено 100,0 тыс. руб., 2025 – прогноз 100,0 тыс. руб., 2026 – прогноз 100,0 тыс. руб., 2027 – прогноз 100,0 тыс. руб., 2028 – прогноз 100,0 тыс. руб.,

1. Цели, задачи и целевые показатели подпрограммы

Целью программы является повышение эффективности использования муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

Задачи подпрограммы:

- повышение эффективности использования объектов муниципального имущества;
- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;
- создание условий для развития рынка недвижимости;

Целевые показатели подпрограммы:

- количество торгов по продаже права собственности или права аренды муниципального имущества;
- подготовка дел для регистрации права муниципальной собственности;
- подготовка технической документации на объекты муниципального имущества;
- независимая оценка рыночной стоимости земельных участков и муниципального имущества или права их аренды;

2. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Подпрограмма будет выполняться в течение 2023-2028 годов и подразделяется на 6 этапов соответственно годам реализации.

3. Перечень мероприятий подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район» приведен в приложении к подпрограмме.

4.Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Прогнозируемый объем финансирования подпрограммы из средств бюджета муниципального образования Крыловский район на период 2023 – 2028 годов составит 600,0 тыс. руб., в т.ч.:

- 2023 – утверждено 100,0 тыс. руб.,
- 2024 – утверждено 100,0 тыс. руб.,
- 2025 – прогноз 100,0 тыс. руб.,
- 2026 – прогноз 100,0 тыс. руб.,
- 2027 – прогноз 100,0 тыс. руб.,
- 2028 – прогноз 100,0 тыс. руб.,

Расчет финансового обеспечения реализации мероприятий подпрограммы произведен на основании расходов на оплату аналогичных видов работ с учетом индексов - дефляторов уровня обеспеченности в период реализации предыдущей программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Крыловский район.

Общий планируемый объем финансирования подпрограммы будет уточняться в зависимости от принятых решений об объемах выделяемых средств и подлежит ежегодному уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период.


5.Механизм реализации подпрограммы

Организацию, координацию деятельности исполнителей подпрограммы осуществляет заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Мониторинг реализации, уточнение объемов финансирования программных мероприятий осуществляет отдел муниципального имущества муниципального образования Крыловский район в рамках его компетенции.

Контроль за реализацией подпрограммы осуществляет администрация муниципального образования Крыловский район, в лице заместителя главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Начальник отдела муниципального имущества администрации
муниципального образования
Крыловский район


О.Л. Орлов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к подпрограмме «Приватизация
муниципального имущества
муниципального образования
Крыловский район»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»

N п/п	Наименование мероприятия	Статус (1)	Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей в разрезе источников финансирования					Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик, главный распорядитель (распорядитель) бюджетных средств, исполнитель
				всего	федеральный бюджет	краевой бюджет	местные бюджеты	внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Подпрограмма «Приватизация муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»										
Цель 2										
Повышение эффективности использования муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством										
Задача 2.1										
- повышение эффективности использования объектов муниципального имущества; - оптимизация структуры муниципальной собственности; - уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности; - создание условий для развития рынка недвижимости										
2.1.1.	Основное мероприятие Постановка объектов на государственный кадастровый учет	3	2023 (утверждено) 2024 (утверждено) 2025 (прогноз) 2026 (прогноз) 2027 (прогноз) 2028 (прогноз) Всего	25,0 25,0 25,0 25,0 25,0 25,0 150,0			25,0 25,0 25,0 25,0 25,0 25,0 150,0		Государственная регистрация права муниципальной собственности	Администрация муниципального образования Крыловский район, отдел муниципального имущества

1) Отмечаются мероприятия программы в следующих случаях:

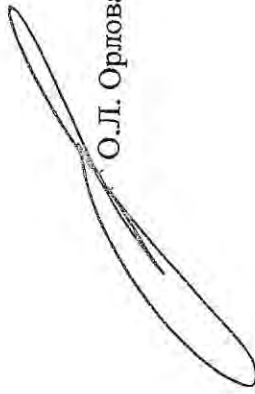
если мероприятие включает расходы, направляемые на капитальные вложения, присваивается статус "1"; если мероприятие включено в план мероприятий ("дорожную карту"), содержащий ежегодные индикаторы, обеспечивающий достижение установленных указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 596 - 606 целевых показателей, присваивается статус "2";

если мероприятие является мероприятием приоритетных национальных проектов, присваивается статус "3".

Допускается присваивание нескольких статусов одному мероприятию через дробь.

Объем бюджетных ассигнований указывается в тысячах рублей с точностью до одного знака после запятой.

Начальник отдела муниципального имущества
администрации муниципального
образования Крыловский район



О.Л. Орлова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к муниципальной программе
муниципального образования
Крыловский район
«Управление земельными участками
и объектами недвижимости для
муниципальных нужд»

ПАСПОРТ подпрограммы
«Содержание муниципального имущества муниципального образования
Крыловский район»

Координатор подпрограммы	Заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики)
Участник подпрограммы	отдел муниципального имущества администрации муниципального образования Крыловский район
Цели подпрограммы	Исполнение обязанности собственника муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по поддержанию жилищного фонда и иного имущества казны в надлежащем состоянии.
Задачи подпрограммы	- ежегодное техническое обслуживание общего имущества в многоквартирных домах, помещения которого находятся в муниципальной собственности муниципального образования Крыловский район;
Перечень целевых показателей подпрограммы	- уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений являющихся муниципальной собственностью; - уплата взносов для управляющей компании; - проведение экспертизы технического состояния муниципального жилищного фонда; - проведение капитального и текущего ремонта муниципального жилищного фонда и иного имущества казны;

Этапы и сроки реализации подпрограммы	Сроки реализации 2023-2028 годы. В ходе реализации выделяется 6 этапов: 2023 год, 2024 год, 2025 год, 2026 год, 2027 год, 2028 год.
Объемы и источники финансирования подпрограммы	Прогнозируемый объем финансирования из средств бюджета муниципального образования Крыловский район всего 2 940,0 тыс. руб. в том числе по годам: 2023 – утверждено 490,0 тыс. руб., 2024 – утверждено 490,0 тыс. руб., 2025 – прогноз 490 тыс. руб., 2026 – прогноз 490 тыс. руб., 2027 – прогноз 490 тыс. руб., 2028 – прогноз 490 тыс. руб.

1. Цели, задачи и целевые показатели подпрограммы

Целью программы является исполнение обязанности собственника муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по поддержанию жилищного фонда и иного имущества казны в надлежащем состоянии.

Задачи подпрограммы:

- ежегодное техническое обслуживание общего имущества в многоквартирных домах, помещения которого находятся в муниципальной собственности муниципального образования Крыловский район

Целевые показатели подпрограммы:

- уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений являющихся муниципальной собственностью;
- уплата взносов для управляющей компании;
- проведение экспертизы технического состояния муниципального жилищного фонда;
- проведение капитального и текущего ремонта муниципального жилищного фонда и иного имущества казны;

2. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Подпрограмма будет выполняться в течение 2023-2028 годов и подразделяется на 6 этапов соответственно годам реализации.

3. Перечень мероприятий подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район» приведен в приложении к подпрограмме.

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Прогнозируемый объем финансирования мероприятий подпрограммы из средств бюджета муниципального образования Крыловский район на период 2023 – 2028 годов составит всего 2940,0 тыс. руб., в том числе по годам:

- 2023 – утверждено 490,0 тыс. руб.,
- 2024 – утверждено 490,0 тыс. руб.,
- 2025 – прогноз 490,0 тыс. руб.,
- 2026 – прогноз 490,0 тыс. руб.,
- 2027 – прогноз 490,0 тыс. руб.,
- 2028 – прогноз 490,0 тыс. руб.,

Общий планируемый объем финансирования подпрограммы будет уточняться в зависимости от принятых решений об объемах выделяемых средств и подлежит ежегодному уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

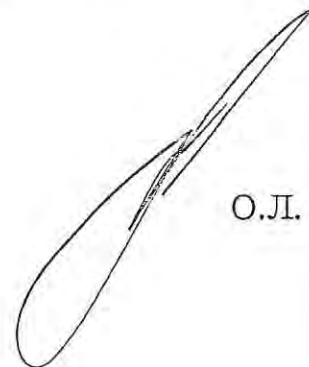
5. Механизм реализации подпрограммы

Организацию, координацию деятельности исполнителей подпрограммы осуществляет заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Мониторинг реализации, уточнение объемов финансирования подпрограммных мероприятий осуществляет отдел муниципального имущества администрации муниципального образования в рамках его компетентности.

Контроль за реализацией подпрограммы осуществляет администрация муниципального образования Крыловский район в лице заместителя главы муниципального образования Крыловский район (вопросы экономики).

Начальник отдела муниципального
имущества администрации
муниципального образования
Крыловский район



О.Л. Орлова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к подпрограмме «Содержание
муниципального имущества муниципального
образования Крыловский район»

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»

N п/п	Наименование мероприятия	Статус (1)	Годы реализации	Объем финансирования, тыс. рублей					Исполнитель	
				всего	в разрезе источников финансирования			Итого		
				федеральный бюджет	краевой бюджет	местные бюджеты	внебюджетные источники		Непосредственный результат реализации мероприятия	Муниципальный заказчик, главный распорядитель (распорядитель) бюджетных средств, исполнитель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Подпрограмма «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»										
Цель 3										
Исполнение обязанности собственника муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации по поддержанию жилищного фонда и иного имущества казны в надлежащем состоянии.										
Задача 3.1										
- ежегодное техническое обслуживание общего имущества в многоквартирных домах, помещения которого находятся в муниципальной собственности муниципального образования Крыловский район:										
3.1.1	Основное мероприятие Уплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности	3	2023 (утверждено)	250,0			250,0		Уплата взносов на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципальной собственности	Отдел муниципального имущества
			2024 (утверждено)	250,0			250,0			
			2025 (прогноз)	250,0			250,0			
			2026 (прогноз)	250,0			250,0			
			2027 (прогноз)	250,0			250,0			
			2028 (прогноз)	250,0			250,0			
			всего	1500,0			1500,0			
			3.1.2	Мероприятие по оплате услуг по проведению обязательного аудита бухгалтерской (финансовой)		2023 (утверждено)	130,0			
		2024 (утверждено)	130,0			130,0				
		2025 (прогноз)	130,0			130,0				
		2026 (прогноз)	130,0			130,0				
		2027 (прогноз)	130,0			130,0				
		2028 (прогноз)	130,0			130,0				

	отчетности муниципальных унитарных предприятий: «Водоканал», «Тепловые сети», «Крыловский рынок»		780,0		780,0		
3.1.3	Мероприятие по обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в МКД	всего	780,0		780,0	отчетности муниципальных унитарных предприятий: «Водоканал», «Тепловые сети», «Крыловский рынок»	Отдел муниципального имущества
3.1.4	Мероприятие по ремонту МКД	всего	780,0		780,0	Обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в МКД	Отдел муниципального имущества
	ИТОГО по подпрограмме: «Содержание муниципального имущества муниципального образования Крыловский район»	3	780,0		780,0	Ремонт МКД	Отдел муниципального имущества

(1) Отмечаются мероприятия программы в следующих случаях:

если мероприятие включает расходы, направляемые на капитальные вложения, присваивается статус "1";

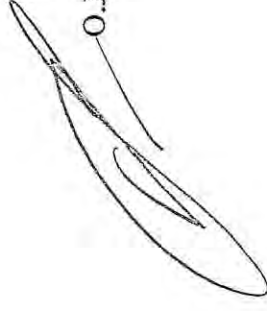
если мероприятие включено в план мероприятий ("дорожную карту"), содержащий ежегодные индикаторы, обеспечивающий достижение установленных указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 596 - 606 целевых показателей, присваивается статус "2";

если мероприятие является мероприятием приоритетных национальных проектов, присваивается статус "3".

Допускается присвоение нескольких статусов одному мероприятию через дробь.

Объем бюджетных ассигнований указывается в тысячах рублей с точностью до одного знака после запятой.

Начальник отдела муниципального имущества
администрации муниципального образования
Крыловский район



О.Л. Орлова