



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2023

№ 108

ст-ца Крыловская

**О создании согласительной комиссии для урегулирования
разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план
Октябрьского сельского поселения Крыловского района
Краснодарского края**

В соответствии со ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Минэкономразвития России от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», в целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки администрацией Краснодарского края заключения об отказе в согласовании проекта «Внесения изменений в генеральный план Октябрьского сельского поселения Крыловского района» от 21 марта 2023 года № 1086 п о с т а н о в л я ю:

1. Создать согласительную комиссию для урегулирования разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план Октябрьского сельского поселения муниципального образования Крыловского района (далее – Комиссия).

2. Утвердить состав Комиссии (приложение № 1).

3. Утвердить положение о деятельности Комиссии (приложение № 2).

4. Установить срок работы Комиссии – не более двух месяцев со дня подписания настоящего постановления.

5. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Крыловский район (Бурков) обеспечить опубликование настоящего постановления в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его подписания.

Глава муниципального образования
Крыловский район



В.Г. Демиров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Крыловский район
от 24.03.2023 г. № 108

СОСТАВ

**согласительной комиссии для урегулирования разногласий по проекту
«Внесение изменений в генеральный план Октябрьского сельского
поселения Крыловского района»**

Белкина Инна Анатольевна	- исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования (вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи), председатель комиссии;
Бурков Александр Викторович	- начальник отдела архитектуры и градостроительства, главный архитектор, заместитель председателя комиссии;
Харченко Юрий Александрович	- ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации, секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Комольцева Вера Николаевна	- начальник отдела по правовому и кадровому обеспечению администрации муниципального образования;
Докина Татьяна Сергеевна	- исполняющий обязанности начальника отдела муниципального имущества администрации муниципального образования
Кузема Алексей Алексеевич	- глава Октябрьского сельского поселения (по согласованию);

- уполномоченный представитель департамента имущественных отношений Краснодарского края;
- уполномоченный представитель департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края;
- уполномоченный представитель министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края;
- представитель разработчика проекта документа территориального планирования (с правом совещательного голоса).

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства,
главный архитектор



А.В. Бурков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Крыловский район

от 27.03.2023 № 108

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии для урегулирования разногласий по проекту внесения изменений в генеральный план Октябрьского сельского поселения муниципального образования Крыловский район Краснодарского края

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия создается для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края сводного заключения от 21 марта 2023 года № 71-01-12-2244/23 по проекту «Внесение изменений в генеральный план Октябрьского сельского поселения Крыловского района» (далее – Проект) и подготовленного администрацией Краснодарского края заключения об отказе в согласовании проекта «Внесения изменений в генеральный план Октябрьского сельского поселения Крыловского района» от 21 марта 2023 года № 1086.

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Минэкономразвития России от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Краснодарского края, правовыми актами муниципального образования Крыловский район, а также настоящим Положением.

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

1.4. В состав Согласительной комиссии могут включаться:

1.4.1. Представители органов, направивших заключения о несогласии с проектом;

1.4.2. Представители администрации муниципального образования Крыловский район;

1.4.3. Представители разработчика проекта (с правом совещательного голоса).

1.5. Согласительная комиссия имеет право:

1.5.1. Запрашивать у государственных органов, органов местного самоуправления, организаций, предприятий, учреждений документы и материалы, необходимые для работы;

1.5.2. При необходимости приглашать представителей государственных органов, органов местного самоуправления, организаций, предприятий, учреждений для участия в заседаниях Согласительной комиссии.

1.6. Состав Согласительной комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования Крыловский район. При необходимости в состав комиссии могут вноситься изменения.

1.7. Местом работы Согласительной комиссии является кабинет заместителя главы муниципального образования (вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи), расположенный по адресу: 352080, Краснодарский край, Крыловский район, ст. Крыловская, ул. Орджоникидзе, 43, каб. 69.

1.8. Максимальный срок работы согласительной комиссии не может превышать два месяца с даты её создания.

2. Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

2.1. Заседания согласительной комиссии проводятся председателем согласительной комиссии. При отсутствии председателя согласительной комиссии заседание согласительной комиссии проводит заместитель председателя согласительной комиссии.

2.2. В период временного отсутствия секретаря согласительной комиссии его обязанности исполняет один из членов согласительной комиссии, определяемый председателем согласительной комиссии.

2.3. Деятельность согласительной комиссии осуществляется на принципах коллегиального рассмотрения вопросов и принятия в пределах своей компетенции согласованных решений.

2.4. Заседания согласительной комиссии назначаются по мере необходимости.

2.5. Секретарь согласительной комиссии информирует членов согласительной комиссии о дате, месте и времени проведения заседания.

2.6. Заседание согласительной комиссии является правомочным при участии в нем не менее половины утвержденного состава.

При согласовании проекта представители исполнительных органов государственной власти Краснодарского края, представители разработчика проекта могут принимать участие в работе согласительной комиссии путём предоставления письменных позиций и (или) размещения в ФГИС ТП заключений на размещённый Проект с внесёнными в него изменениями.

2.7. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания согласительной комиссии.

2.8. Согласительная комиссия по итогам своей работы принимает одно из следующих решений:

2.8.1. Согласовать проект внесения изменений в генеральный план с внесением в него изменений, учитывающих замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом.

2.8.2. Отказать в согласовании проекта внесения изменений в

генеральный план с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

2.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе муниципального образования Крыловский район:

2.9.1. При принятии решения, указанного в подпункте 2.8.1 пункта 2.8 настоящего Положения, - проект внесения изменений в генеральный план с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

2.9.2. При принятии решения, указанного в подпункте 2.8.2 пункта 2.8 настоящего Положения, - несогласованный проект внесения изменений в генеральный план, заключение о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

2.10. Указанные в подпункте 2.9.2 пункта 2.9 настоящего Положения документы и материалы могут содержать:

2.10.1. Предложения об исключении из Проекта материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования).

2.10.2. План согласования указанных в подпункте 2.10.1 пункта 2.10 настоящего Положения вопросов после утверждения Проекта путем подготовки предложений о внесении в генеральный план Крыловского сельского поселения муниципального образования Крыловский район Краснодарского края соответствующих изменений.

2.11. Глава муниципального образования Крыловский район на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта в представительный орган муниципального образования Крыловский район или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

3. Заключительные положения

3.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

3.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства,
главный архитектор

А.В. Бурков