

СОВЕТ НОВОСЕРГИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРЫЛОВСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 15 ноября 2024 года

№ 12

сессия № 4

станция Новосергиевская

Об установлении налога на имущество физических лиц в Новосергиевском сельском поселении Крыловского района

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), федеральными законами от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", от 8 августа 2024 г. № 259-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах", статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 8 Устава Новосергиевского сельского поселения Крыловского района, Совет Новосергиевского сельского поселения Крыловского района, решил:

1. Установить на территории Новосергиевского сельского поселения Крыловского района налог на имущество физических лиц.
2. Настоящим решением в соответствии с НК РФ определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.
3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога, %
1.	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,25
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,25
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,25
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 6 пункта 3 настоящего решения	0,25

5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,25
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз. вторым п.10 ст.378.2 НК РФ	2,0
7.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.руб.	2,5
8.	Прочие объекты налогообложения	0,5

4. Признать утратившими силу решения Совета Новосергиевского сельского поселения Крыловского района:

- от 18 ноября 2016 года № 116 «Об установлении налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости на территории Новосергиевского сельского поселения Крыловского района»;

- от 23 ноября 2018 года № 210 «О внесении изменений в решение Совета Новосергиевского сельского поселения Крыловского района от 18 ноября 2016 года «Об установлении налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости на территории Новосергиевского сельского поселения Крыловского района»;

- от 22 ноября 2019 года № 12 «О внесении изменений в решение Совета Новосергиевского сельского поселения Крыловского района от 18 ноября 2016 года «Об установлении налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости на территории Новосергиевского сельского поселения Крыловского района»;

- от 24 ноября 2022 года № 135 «О внесении изменений в решение Совета Новосергиевского сельского поселения Крыловского района от 18 ноября 2016 года «Об установлении налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости на территории Новосергиевского сельского поселения Крыловского района»;

- от 23 декабря 2022 года № 139 «О внесении изменений в решение Совета Новосергиевского сельского поселения Крыловского района от 18 ноября 2016 года «Об установлении налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости на территории Новосергиевского сельского поселения Крыловского района»;

5. Опубликовать текст настоящего решения в газете «Авангард» и разместить на официальном сайте в Интернете (novoserg.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Новосергиевского сельского поселения Крыловского района по финансам, бюджету и налогам (Е.А.Якунина).

7. Настоящее решение согласно ст. 16 НК РФ направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

8. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Новосергиевского сельского
поселения Крыловского района



Н.А. Нестеренко