



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04.2025

№ 265

ст-ца Крыловская

**Об утверждении программы проведения проверки
готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой
энергии и других объектов энергоснабжения на территории
муниципального образования Крыловский район**

В целях организации своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса муниципального образования Крыловский район к устойчивой и безаварийной работе в отопительный период 2025-2026 годов, в соответствии ст. 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», во исполнение требований, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» **п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов теплоснабжения муниципального образования Крыловский район. (Приложение №1).

2. Утвердить план подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов муниципального образования Крыловский район (Приложение № 2).

3. Отделу контроля и делопроизводства администрации муниципального образования Крыловский район (Бондаренко) обеспечить опубликование (размещение) настоящего постановления в официальном сетевом издании (<https://крыловскийрайон23.рф/>).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования (вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи).

5. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Крыловский район



В.Г. Демиров

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования

Крыловский район
от 14.04.2025 № 265

ПРОГРАММА

**проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других
объектов энергоснабжения на территории муниципального образования
Крыловский район**

I. Общие положения

Настоящая программа разработана в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 №2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", содержит информацию об объектах, подлежащих оценке обеспечения готовности к отопительному периоду, определяет работу комиссий по оценке обеспечения готовности объектов к отопительному периоду (далее - Комиссии), графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду должна обеспечивать:

- нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения;

- максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений;

-рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду достигается:

-выполнением должностными лицами требований федерального и областного законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;

-разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства;

-постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ;

-четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ;

-укомплектованием организаций жилищно-коммунального хозяйства, подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач;

-материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонты фонда, рациональным использованием материальных ресурсов;

-выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом отопительного периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

II. Объекты, подлежащие оценке обеспечения готовности к отопительному периоду

2.1. Теплоснабжающая организация – муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район.

2.2. Управляющие организации, товарищества собственников жилья при осуществлении ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также многоквартирные дома, не избравшие способ управления.

2.3. Объекты социальной сферы, подведомственные управлению образования администрации муниципального образования Крыловский район (потребители тепловой энергии).

2.4. Объекты социальной сферы, подведомственные отделу культуры администрации муниципального образования Крыловский район (потребители тепловой энергии).

2.5. Объекты социальной сферы (объекты здравоохранения, физической культуры и спорта) (потребители тепловой энергии) (приложение № 5).

2.6. Административные здания (потребители тепловой энергии).

Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (приложение № 1 и 2).

III. Работа Комиссий

3.1. Администрация муниципального образования Крыловский район образует комиссию по проверке готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному сезону 2025-2026 года и организует его работу:

- источников теплоснабжения и тепловых сетей в муниципальном образовании и в целом теплоснабжающих организаций;

- объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы;

- проверку готовности жилищного фонда к приему тепла, коммунальных сооружений к отопительному периоду, укомплектованность дежурных смен коммунальных объектов и аварийных бригад подготовленным и аттестованным персоналом, обеспеченность их аварийным неснижаемым запасом МТС, топливом и химическими реагентами.

3.2. Комиссии в своей деятельности руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Основной задачей Комиссий является оценка обеспечения готовности объектов к отопительному периоду.

3.4. Комиссии рассматривают вопросы, связанные с соблюдением требований по обеспечению готовности объектов к отопительному периоду, в соответствии с главой II Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 №2234.

3.5. Состав Комиссий определен в приложениях 3-8 к настоящей Программе.

3.6. В состав каждой из Комиссий входят:

- председатель комиссии;
- члены комиссии.

3.7. В случае отсутствия председателя комиссии или члена комиссии полномочия отсутствующего возлагаются на лицо, исполняющее его обязанности.

3.8. Графики проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду установлены в приложениях 9-11 к настоящей Программе.

IV. Результаты проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду

4.1. По результатам проведения оценки обеспечения готовности объектов к отопительному периоду Комиссиями оформляются акты оценки обеспечения готовности к отопительному периоду по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении 12 к настоящей программе, а также оценочные листы для расчета индекса готовности к отопительному периоду по рекомендуемым образцам, приведенным в приложениях 2-4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 №2234 (далее - Порядок).

4.2. При подготовке актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду Комиссии руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и правовыми актами Краснодарского края.

4.3. Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду составляются по рекомендуемому образцу, приведенному в приложении 13 к настоящей программе, по каждому объекту структурными подразделениями администрации города по направлениям деятельности и подписываются заместителем главы города в соответствии с распределением обязанностей.

4.4. Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и управляющих организаций составляются и подписываются после публичного отчета руководителей таких организаций о выполнении мероприятий по подготовке к отопительному периоду, но не позднее сроков, установленных Порядком.

Начальник отдела жилищного,
коммунального хозяйства, транспорта
и связи администрации муниципального
образования

 И.А. Белкина

Приложение 1

к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения на территории муниципального образования Крыловский район

Рекомендуемый образец

АКТ N

проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду 20__/20__ гг.

(место составления акта)

(дата составления акта)

Теплоснабжающая организация

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении", а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", проверяет техническую готовность теплопотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20__/20__ гг.:

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка технической готовности теплопотребляющей установки)

Техническая готовность теплопотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

N п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

- 1) объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;

3) объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

Приложение к акту проверки готовности N _____ от _____ к отопительному периоду 20__/20__ гг., являющееся его неотъемлемой частью на _____ листах

Участники комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" " 20 г. _____

(потребитель тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Приложение 2
к программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов теплоснабжающих
организаций, потребителей тепловой
энергии и других объектов
энергоснабжения на территории
муниципального образования
Крыловский район

N	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок			
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению			
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки			
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета			
8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии			
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления			
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их			

	действительности теплопотребляющей установки			
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			
12	Плотность оборудования тепловых пунктов			
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			
14	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность			
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий			
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта			

Подписи сторон с расшифровками:

Теплоснабжающая организация _____

Потребитель _____

Приложение 3
к программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов теплоснабжающих
организаций, потребителей тепловой
энергии и других объектов
энергоснабжения на территории
муниципального образования
Крыловский район

СОСТАВ
комиссии по оценке обеспечения готовности
теплоснабжающих организаций
к отопительному периоду 2025-2026 годов

Заместитель главы муниципального образования Крыловский район
(вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- начальник отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- главный специалист отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- ведущий специалист отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- директор муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район;
- представитель министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края, (по согласованию);
- представитель Северо – Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), (по согласованию).

Приложение 4

к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения на территории муниципального образования Крыловский район

СОСТАВ

комиссии по оценке обеспечения готовности управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при осуществлении ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован к отопительному периоду 2025-2026 годов

Заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- начальник отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- ведущий специалист отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- представитель муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район;
- представитель филиала № 19 АО «Газпром газораспределение Краснодар» (по согласованию);
- представитель государственной жилищной инспекции Краснодарского края (по согласованию).

Приложение 5
к программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов теплоснабжающих
организаций, потребителей тепловой
энергии и других объектов
энергоснабжения на территории
муниципального образования
Крыловский район

СОСТАВ
комиссии по оценке обеспечения готовности
объектов социальной сферы, подведомственных
управлению образования администрации муниципального
образования Крыловский район
(потребителей тепловой энергии),
к отопительному периоду 2025-2026 годов

Заместитель главы муниципального образования Крыловский район
(вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- заместитель главы муниципального образования Крыловский район
(вопросы социального развития);
- начальник управления образования администрации муниципального образования;
- главный специалист отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- ведущий специалист отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- представитель муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район.

Приложение 6
к программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов теплоснабжающих
организаций, потребителей тепловой
энергии и других объектов
энергоснабжения на территории
муниципального образования
Крыловский район

СОСТАВ
комиссии по оценке обеспечения готовности
объектов социальной сферы, подведомственных
отделу культуры администрации муниципального
образования Крыловский район
(потребителей тепловой энергии),
к отопительному периоду 2025-2026 годов

Заместитель главы муниципального образования Крыловский район
(вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы социального развития);
- начальник отдела культуры администрации муниципального образования;
- главный специалист отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- ведущий специалист отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- представитель муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район.

Приложение 7
к программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов теплоснабжающих
организаций, потребителей тепловой
энергии и других объектов
энергоснабжения на территории
муниципального образования
Крыловский район

СОСТАВ
комиссии по оценке обеспечения готовности
объектов социальной сферы (здравоохранение,
физическая культура и спорт)
(потребителей тепловой энергии),
к отопительному периоду 2025-2026 годов

Заместитель главы муниципального образования Крыловский район
(вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- заместитель главы муниципального образования Крыловский район (вопросы казачества и военной подготовки);
- главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Крыловская ЦРБ» министерства здравоохранений Краснодарского края;
- начальник отдела по физической культуре и спорта администрации муниципального образования;
- ведущий специалист отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- представитель муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район.

Приложение 8
к программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов теплоснабжающих
организаций, потребителей тепловой
энергии и других объектов
энергоснабжения на территории
муниципального образования
Крыловский район

СОСТАВ
комиссии по оценке обеспечения готовности
административных зданий
(потребителей тепловой энергии),
к отопительному периоду 2025-2026 годов

Заместитель главы муниципального образования Крыловский район
(вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи), председатель комиссии.

Члены комиссии:

- начальник отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- главный специалист отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- ведущий специалист отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования;
- представитель муниципального унитарного предприятия «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район.

Приложение 9

к программе проведения
проверки готовности к
отопительному периоду 2025-
2026 годов теплоснабжающих
организаций потребителей
тепловой энергии и других
объектов энергоснабжения на
территории муниципального
образования Крыловский район

График проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций

№ п/п	Наименование объекта	Дата проведения проверки*	Дата проведения публичного отчета**	Участие контролирующих служб
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район	30.06.2025	04.07.2025	отдел жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Крыловский район; Северо – Кавказское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор)

*Возможны изменения в датах проведения проверок.

**Возможны изменения в датах проведения публичных отчетов в связи с возможным переносом дат проведения проверок.

Приложение 10

к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения на территории муниципального образования Крыловский район

График проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при осуществлении ими деятельности по управлению многоквартирными домами

№ п/п	Наименование объекта	Срок проведения проверки	Дата проведения публичного отчета*	Участие контролирующих служб
1.	Управляющие компании, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы и товарищества собственников жилья (многоквартирные дома) муниципального образования Крыловский район	сентябрь 2025 года	12.09.2025	отдел жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Крыловский район; теплоснабжающая организация, с которой в соответствующей системе теплоснабжения заключен договор теплоснабжения (по согласованию)

*Возможно изменение в дате проведения публичного отчета в связи с возможным переносом срока проведения проверки.

Приложение 11

к программе проведения проверки
готовности к отопительному
периоду 2025-2026 годов
теплоснабжающих организаций,
потребителей тепловой энергии и
других объектов энергоснабжения
на территории муниципального
образования Крыловский район

График проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов объектов социальной сферы (потребителей тепловой энергии)

№ п/п	Наименование объекта	Срок проведения проверки	Участие контролирующих служб
1.	Объекты социальной сферы, подведомственные управлению образования администрации муниципального образования (дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, центр развития образования)	август-сентябрь 2025 года	отдел жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Крыловский район;
2.	Объекты социальной сферы подведомственные: отделу культуры, отделу по физической культуре и спорта		управление образования администрации муниципального образования Крыловский район; отдел культуры администрации муниципального образования Крыловский район; отдел по физической культуре и спорта отдела жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования Крыловский район; теплоснабжающая организация, с которой в соответствующей системе теплоснабжения заключен договор теплоснабжения (по согласованию)

Приложение 12
к программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов теплоснабжающих
организаций, потребителей тепловой
энергии и других объектов
энергоснабжения на территории
муниципального образования
Крыловский район

Рекомендуемый образец

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
___/___ гг.

_____ "___" _____ 20__ г.
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду от «___» _____ 20__ г., утвержденной
_____,
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного
органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)
с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г. в соответствии с Федеральным законом от 27
июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела оценку обеспечения готовности к
отопительному периоду

_____ (наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
- № _____.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия
установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	

3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

Приложение:

- Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ___ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
- Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ___ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
- Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ___ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)
- Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду _____ на ___ л. в 1 экз.
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: _____

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«___» _____ 20__ г. _____

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) в отношении которого проводилась оценка обеспечения готовности к отопительному периоду)

Приложение 13
к программе проведения проверки
готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов теплоснабжающих
организаций, потребителей тепловой
энергии и других объектов
энергоснабжения на территории
муниципального образования
Крыловский район

Рекомендуемый образец
(оформляется на официальном бланке)

ПАСПОРТ
обеспечения готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

Выдан _____
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка обеспечения
готовности к отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
- NN _____.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:
Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от _____
№ _____.

Заместитель главы муниципального
образования (вопросы строительства,
ЖКХ, транспорта и связи)

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по
проведению оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду)

Приложение 14

к программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения на территории муниципального образования Крыловский район

КРИТЕРИИ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С УЧЕТОМ КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

Первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

жилых и общественных зданий до 12 °С;

промышленных зданий до 8 °С;

третья категория - остальные потребители.

2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории;

подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в таблице № 1;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;

среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

Таблица № 1

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t °С (соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92)				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
Допустимое снижение подачи тепловой энергии, %, до	78	84	87	89	91

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Крыловский район

от _____ № _____

План
подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1.	Предусмотреть замену ветхих инженерных сетей (тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения)	в период подготовки к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов	муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
2.	Обеспечить наличие резервного топлива на топливотребляющих установках в объеме трехсуточного запаса	до 1 сентября 2025 года	муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
3.	Предоставить утвержденные температурные графики котельных, сетевых установок, центральных тепловых пунктов и подмешивающих станций на отопительный период 2025-2026 годов	до 30 августа 2025 года	муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
4.	Обеспечить своевременное заключение договоров на поставку в 2025-2026 годах топлива (газ, нефть) в целях обеспечения котельных жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Нижневартовск	до 30 августа 2025 года	муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
5.	Обеспечить постоянную готовность к работе резервных источников электроснабжения на объектах коммунальной и социальной сферы	постоянно	отдел жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования; отдел по чрезвычайным ситуациям администрации муниципального образования; отдел культуры администрации муниципального образования; управление образования администрации муниципального образования; объекты здравоохранения муниципального образования Крыловский район (по согласованию);

			муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
6.	Обеспечить наличие неснимаемых запасов материально-технических ресурсов для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства	с 1 июня 2025 года по 31 мая 2026 года	муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
7.	Проводить совместные противоаварийные тренировки по взаимодействию жилищно-коммунальных и ресурсоснабжающих организаций на объектах с целью отработки внештатных ситуаций при полном или частичном прекращении тепло- и (или) электроснабжения	в течение 2025 года	муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район; отдел по чрезвычайным ситуациям администрации муниципального образования;
8.	Провести опрессовку и промывку наружных и внутримонтовых инженерных сетей тепло- и водоснабжения с оформлением соответствующих актов, согласованных с теплоснабжающей организацией, с последующим представлением их в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города	до 28 августа 2025 года	отдел жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования; отдел по чрезвычайным ситуациям администрации муниципального образования; отдел культуры администрации муниципального образования; управление образования администрации муниципального образования; объекты здравоохранения муниципального образования Крыловский район (по согласованию); муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район; многоквартирные дома
9.	Предоставить в адрес планы мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, электроэнергетики и социальной сферы муниципального образования к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов	до 25 апреля 2025 года	отдел культуры администрации муниципального образования; управление образования администрации муниципального образования Крыловский район (по согласованию); муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район; Крыловское муниципальное унитарное предприятие «Водоканал»; Филиал № 19 АО «Газпром газораспределение Краснодар» Филиал АО «Россети Кубань» Тихорецкие электрические сети Администрация сельских поселений муниципального образования
10.	Предоставлять информацию о выполнении планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, электроэнергетики и социальной сферы муниципального образования к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов	еженедельно, июль - ноябрь 2025 года	отдел жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования; муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
11.	Оценить обеспечение готовности объектов теплоснабжения, жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики, многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов:		отдел жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования; отдел культуры администрации муниципального образования; управление образования администрации муниципального образования; объекты здравоохранения муниципального образования Крыловский район (по согласованию); муниципальное унитарное предприятие «Тепловые сети» муниципального образования Крыловский район
11.1.	Для объектов теплоснабжения	до 1 сентября 2025 года	
11.2.	Для объектов жилищно-коммунального хозяйства и электроэнергетики	до 1 ноября 2025 года	
11.3.	Для многоквартирных жилых домов и объектов социальной сферы	до 1 сентября 2025 года	

12.	Обеспечить оформление паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов и актов оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов	до 15 сентября 2025 года для многоквартирных домов; до 1 ноября 2025 года для теплоснабжающих организаций, субъектов электроэнергетики; до 15 ноября 2025 года для муниципального образования	отдел жилищного, коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации муниципального образования; отдел культуры администрации муниципального образования; управление образования администрации муниципального образования; объекты здравоохранения муниципального образования Крыловский район (по согласованию);
-----	---	--	--