



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.06.2025

№ 525

ст-ца Крыловская

**О внесении изменения в постановление администрации
муниципального образования Крыловский район
от 11 апреля 2024 года № 249 «Об утверждении
краткосрочного плана реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества собственников
помещений в многоквартирных домах, расположенных на
территории муниципального образования
Крыловский район на 2025 год»**

В связи с уточнением размеров финансирования по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории муниципального образования и во исполнении Жилищного кодекса Российской Федерации закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Крыловский район от 11 апреля 2024 года № 249 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Крыловский район на 2025 год» следующее изменение:

1) приложение 1-3 к постановлению от 11 апреля 2024 года № 249 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Крыловский район на 2025 год» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Крыловский район



Е.В. Рябович

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации муниципального
образования Крыловский район
от 29.06.2025 № 525

СПИСОК МНОГООКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Крыловский район
(наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края)
общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД										Срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этжей	подъездов	квартир				в том числе средства					в том числе					
								РФ	Краснодарского края	муниципальной	прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт, пеней по МКД и процентов, подлежащих начислению за пользование средствами фонда капитального ремонта МКД в 2024 и 2025 годах	заимствованные средства	и том числе					
													руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
Всего по муниципальному образованию Крыловский район		x	x	x	3827,51	64	x	8 610 426,38	1 681 385,96	0,00	0,00	0,00	507 752,49	6 421 287,93	x			
1	Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Комсомольская, д. 126	3	2	18	1215,31	18	РО	2 096 086,48	620 962,42	0,00	0,00	0,00	188 581,98	1 286 542,08	IV 2024			
2	Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Комсомольская, д. 130	3	2	18	1188,56	18	РО	2 963 947,04	580 136,87	0,00	0,00	0,00	173 141,35	2 210 668,82	IV 2024			
3	Крыловский район, ст-ца Октябрьская, ул. Привокзальная, д. 22	2	2	16	1423,64	28	РО	3 550 392,86	480 286,67	0,00	0,00	0,00	146029,16	2 924 077,03	II 2025			

Исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования (вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи)


Ю.А. Самарский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации муниципального
образования Крыловский район
от 20.06.2025 № 522

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Крыловский район
в отношении которых в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества,
предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 – 9, 11, 13, 15, 17, 19, 22, 24)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																																														
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт, замена, модернизация лифтов	ремонт лифтовых шахт			ремонт машинных и блочных помещений			ремонт крыши			ремонт подвальных помещений				ремонт фасада				ремонт фундамента																						
			электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водопотребления		сл.	руб.	сл.	руб.	сл.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	лог.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.																					
1	2	3	руб.	4	руб.	5	руб.	6	руб.	7	руб.	8	руб.	9	руб.	10	руб.	11	руб.	12	руб.	13	руб.	14	руб.	15	руб.	16	руб.	17	руб.	18	руб.	19	руб.	20	руб.	21	лог.м.	22	руб.	23	кв.м.	24	руб.				
Всего по муниципальному образованию Крыловский район			778 836,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	1 444,84	7 576 906,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1	Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Комсомольская, д. 126	2 018 596,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	445,91	2 018 596,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Комсомольская, д. 130	2 854 479,85	778 836,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	443,35	2 075 643,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Крыловский район, ст-ца Октябрьская, ул. Приполярная, д. 22	3 482 666,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	555,58	3 482 666,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования (вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи)


Ю.А. Самарский

**СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ,
расположенных на территории муниципального образования Крыловский район**

в отношении которых в этапе 2025 года планового периода 2023-2025 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9)	разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	составление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по муниципальному образованию Крыловский район		254 683,80	191 683,80	0,00	0,00	63 000,00	0,00	0,00
1	Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Комсомольская, д. 126	77 489,92	53 489,92	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Комсомольская, д. 130	109 467,19	85 467,19	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
3	Крыловский район, ст-ца Октябрьская, ул. Припоказальная, д. 22	67 726,69	52 726,69	0,00	0,00	15 000,00	0,00	0,00

Исполняющий обязанности заместителя главы муниципального образования (вопросы строительства, ЖКХ, транспорта и связи)



Ю.А. Самарский