**Информация**

**о мерах социальной поддержки педагогическим, медицинским и социальным работникам**

[Законом](consultantplus://offline/ref=DEFE352E79361E76546980DEB0A130B69D586773B535CE0BD366FAE4905E3431UBo9H) Краснодарского края от 7 августа 2002 г. № 511-КЗ «Об организационном и финансовом обеспечении развития жилищного кредитования, накопления денежных средств для улучшения жилищных условий граждан в Краснодарском крае» установлены дополнительные меры социальной поддержки по предоставлению социальных выплат **педагогическим работникам, работающим в государственных общеобразовательных организациях Краснодарского края или муниципальных общеобразовательных организациях, находящихся на территории Краснодарского края**, медицинским работникам, замещающим должности врачей, работающим в государственных учреждениях здравоохранения Краснодарского края, работникам, состоящим в трудовых отношениях с государственными учреждениями, подведомственными министерству труда и социального развития Краснодарского края для оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного жилищного кредита, на приобретение, строительство и реконструкцию жилого помещения.

13 декабря 2021г. постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края № 912 утвержден Порядок предоставления социальных выплат.

**На что используется предоставляемая социальная выплата.**

для оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного жилищного кредита, на:

приобретение жилого помещения путем заключения договора купли-продажи;

приобретение жилого помещения, являющегося объектом долевого участия в строительстве, путем заключения договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома, осуществляемое по договору строительного подряда.

Что касается нашей **категории педагогических работников.**

1. Претендентами на получение социальной выплаты в размере **1млн. рублей** являются **педагогические работники**, работающие в государственных общеобразовательных организациях Краснодарского края или муниципальных общеобразовательных организациях, находящихся на территории Краснодарского края, соответствующие квалификационным требованиям, указанным в квалификационных справочниках, и (или) профессиональным стандартам, при условии **занятия штатной должности** в полном объеме (не менее одной ставки) или учебной (преподавательской) работы **не менее 18-ти** часов в неделю, в том числе завершившие обучение по программам высшего или среднего профессионального образования и принятые на работу по трудовому договору в год окончания образовательной организации высшего образования или среднего профессионального образования (далее – педагогические работники).

2. Претендент на дату подачи документов для включения в список должен проживать на территории Краснодарского края в течение последних 10 лет. В данный период времени может включаться период времени обучения Претендента в образовательных организациях высшего образования или профессиональных образовательных организациях за пределами Краснодарского края.

3.Претендент и члены его семьи не обеспечены жилыми помещениями или обеспечены жилыми помещениями общей площадью менее 10 квадратных метров на одного члена семьи.

4. Претендент и члены его семьи не производили в течение последних двух лет, предшествующих подаче документов, отчуждение жилого помещения, находящегося в собственности Претендента и членов его семьи.

5. Претендент на дату подачи документов, ранее не реализовал право на улучшение жилищных условий с помощью мер социальной поддержки на приобретение (строительство) жилого помещения из краевого бюджета (за исключением получения Претендентом социальной поддержки на приобретение (строительство) жилого помещения в составе семьи своих родителей, а также регионального семейного капитала).

6. Претендент принял обязательство осуществлять деятельность не менее 5-ти лет после получения социальной выплаты в качестве педагогического работника в государственной общеобразовательной организации Краснодарского края или муниципальной общеобразовательной организации, находящейся на территории Краснодарского края.

В указанный срок не включаются периоды нахождения в отпуске по беременности и родам, в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет, период нахождения на военной службе по призыву, а также периоды нахождения педагогических работников в длительных отпусках в соответствии со статьей 335 Трудового кодекса Российской Федерации.

**Формирование списка Претендентов на получение социальной выплаты**

Право на получение социальной выплаты имеют Претенденты, включенные министерством образования, науки и молодежной политики Краснодарского края (далее –Уполномоченный орган) в список претендентов на получение социальных выплат для оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного жилищного кредита, на приобретение, строительство и реконструкцию жилого помещения (далее – список Претендентов).

Список Претендентов формируется Уполномоченным органом на основании заявлений о включении в список претендентов на получение социальных выплат.

Очередность в списке Претендентов формируется по дате подачи Претендентом заявления о включении в список Претендентов. Претенденты, подавшие заявления в один день, включаются в список с учетом последовательности регистрации Уполномоченным органом заявления о включении в список Претендентов (выпускники).

Списки Претендентов на очередной год формируются **ежегодно** Уполномоченными органами в текущем году, утверждается и передаются в Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края **не позднее 1 сентября текущего года.**

**Списки Претендентов формируются Уполномоченными органами и передаются в Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края не позднее 1 сентября 2022 года.**

Уполномоченный орган осуществляет мониторинг выполнения обязательств, взятых на себя Претендентами.

**Документы для включения в список Претендентов**

К заявлению о включении в список Претендентов прилагаются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность Претендента;

копия судебного решения, вступившего в законную силу (в случае отсутствия регистрации Претендента по месту жительства в Краснодарском крае в течение периода, установленного подпунктом 1.4.1 пункта 1.4 настоящего Порядка);

согласие на обработку персональных данных;

обязательство осуществлять деятельность не менее 5-ти лет после получения социальной выплаты в качестве педагогического работника в государственной (муниципальной) общеобразовательной организации Краснодарского края либо в должности врача в государственном учреждении здравоохранения Краснодарского края либо в государственном учреждении Краснодарского края, подведомственном министерству труда и социального развития Краснодарского края, в соответствии с требованиями к Претендентам, установленным подпунктами 1.2.1 - 1.2.3 пункта 1.2 настоящего Порядка (далее – обязательство) по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

Обязательство оформляется Претендентом в двух экземплярах. Второй экземпляр Претендент предоставляет в государственное казенное учреждение Краснодарского края «Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка» (далее – Учреждение) при подаче документов на получение социальной выплаты.

Претендент имеет право самостоятельно предоставить в Уполномоченный орган следующие документы:

сведения, подтверждающие принадлежность и соответствие требованиям Претендента к педагогическим работникам;

сведения о месте жительства Претендента из соответствующего подразделения по вопросам миграции территориальных органов Министерства внутренних дел Российской Федерации (далее – МВД России) в случае отсутствия информации о проживании Претендента в течение 10 лет на территории Краснодарского края;

документ, подтверждающий обучение Претендента в образовательных организациях высшего образования или профессиональных образовательных организациях из соответствующей образовательной организации (в случае, если в течение срока, 10 лет, Претендент обучался за пределами Краснодарского края).

В случае не предоставления Претендентом документов, указанных в настоящем пункте, Уполномоченный орган запрашивает указанные сведения в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствующих органах и организациях.

Порядок формирования списка утверждается Уполномоченным органам.

На сегодняшний день он находится разработке.

**Предоставлением социальных выплат** занимается государственное казенное учреждение Краснодарского края «Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка» (далее – Учреждение).

Учреждение в течение 10 дней с момента получения списков Претендентов направляет Претендентам уведомление о необходимости подачи документов (далее – уведомление) по адресу электронной почты, указанному в списке Претендентов, дублируя телефонным звонком.

Претенденты, включенные Уполномоченными органами в список Претендентов и получившие уведомление, обращаются в Учреждение с заявлением о предоставлении социальной выплаты (далее – заявление) и документами, не позднее 30 дней со дня уведомления Претендента.

Более подробно прописано в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края № 912 от 13 декабря 2021г.