Приложение

Рекомендуемая форма графика выполнения СМР

(капитальный ремонт объекта капитального строительства).

(с продолжительностью производства работ не более одного года)

**График выполнения строительно-монтажных работ**

на выполнение капитального ремонта по объекту: ­­­­­­­-----------------------------------------------------

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Порядковый номер этапа выполнения*** | ***Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ***  *(Колонка* *должна содержать наименование этапов выполнения контракта, комплексов работ (часть выполняемого подрядчиком от общего объема работ по контракту, содержащего технологически связанные виды работ), видов работ, частей работ отдельного вида работ на основании предусмотренных утвержденной проектной документацией. При этом необходимость указания в графике выполнения работ этапов выполнения контракта и (или) комплексов работ и (или) видов работ и (или) частей работ отдельных видов работ определяется заказчиком, в том числе исходя из сложности объекта и условий контракта.)* | ***Сроки исполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ***  *(Колонка* *должна содержать указание на даты начала и окончания выполнения работ по этапам выполнения контракта и (или) комплексам работ и (или) видам работ и (или) частям работ отдельного вида работ, либо период выполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ, исчисляемый со дня наступления определенного события. Срок выполнения работ должен устанавливаться исходя из соблюдения строгой технологической последовательности работ. В качестве единицы времени в графике могут быть приняты день[[1]](#footnote-1), неделя, месяц.)* ***Продолжительность производства работ устанавливается в соответствии с проектом организации строительства( раздел (ПОС)проектной документации)(при наличии)*** | ***Физический объем работ***  *(Колонка* *должна содержать указание на определяемые заказчиком самостоятельно на основании предусмотренных утвержденной проектной документацией единицы измерения подлежащих выполнению этапов выполнения контракта и (или) комплексов работ и (или) видов работ и (или) частей работ отдельных видов работ и количество таких единиц.)* | ***Сроки передачи строительных материалов, технологического оборудования заказчика***  *(Колонка* *должна содержать сроки, не позднее которых заказчиком в соответствии с условиями контракта осуществляется передача подрядчику материалов, технологического оборудования, необходимых для выполнения определенного этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ. Колонка заполняется заказчиком при необходимости.)* |
| *1* | **1 этап.**  Демонтажные работы.  (демонтаж технологического оборудования, демонтаж сантехнического оборудования, оконных и дверных коробок, разборка облицовки стен, покрытий полов и подшивки потолков, разборка бетонных оснований, кирпичных стен) | С момента заключения контракта в течение \_\_\_\_\_\_ дней.  *(рекомендуемая продолжительность данного периода не более 30 дней.)* |  |  |
| *2* | **2 этап.**  Основные строительно-монтажные работы (усиление существующих стен: устройство перемычек, установка закладных деталей;  устройство перегородок, гидроизоляция стен и фундаментов, устройство перекрытий, устройство бетонного основания под полы) | С*о дня завершения 1-го этапа* в течение\_\_\_\_\_\_ дней.  *(рекомендуемая продолжительность данного периода не более 30 дней.)* |  |  |
| *3* | **3 этап.**  Основные строительно-монтажные работы (монтаж внутренних систем электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения, вентиляции, отопления и канализации, установка сантехнического оборудования, монтаж оконных и дверных блоков) | С*о дня завершения 2-го этапа* в течение\_\_\_\_\_\_ дней.  *(рекомендуемая продолжительность данного периода не более 20 дней.)* |  |  |
| *4* | **4 этап.**  Основные строительно-монтажные работы (штукатурка и грунтовка поверхностей, фасадные работы). | С*о дня завершения 3-го этапа* в течение\_\_\_\_\_\_ дней.  *(рекомендуемая продолжительность данного периода не более 60 дней.)* |  |  |
| *5* | **5 этап.**  Основные строительно-монтажные работы (отделочные работы) | С*о дня завершения 4-го этапа* в течение\_\_\_\_\_\_ дней.  *(рекомендуемая продолжительность данного периода не более 60 дней.)* |  |  |
| *6* | **6 этап.**  Основные строительно-монтажные работы (монтаж технологического оборудования, пусконаладочные работы). | С*о дня завершения 5-го этапа* в течение\_\_\_\_\_\_ дней.  *(рекомендуемая продолжительность данного периода не более 20 дней.)* |  |  |
| *7* | **7 этап.**  Благоустройство и прочие работы (демонтаж временных конструкций и сооружений, вывоз мусора). | С*о дня завершения 6-го этапа* в течение\_\_\_\_\_\_ дней.  *(рекомендуемая продолжительность данного периода не более 10 дней.)* |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК: | ПОДРЯДЧИК: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

1. Срок, указанный в днях, исчисляется в календарных днях (Письмо Минэкономразвития России от 07.09.2016 N ОГ-Д28-10953). [↑](#footnote-ref-1)