

Извещение о предоставлении права пользования (аренды)

На основании постановления Правительства РФ от 9 сентября 2021 г. N 1529 "Об утверждении Правил заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры" муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования муниципальный округ город Горячий Ключ Краснодарского края «Городской парк культуры и отдыха 30-летия Победы» (МБУ МО ГК «Парк культуры и отдыха») (далее - Организатор) ИНН 2305020830, ОГРН 1022301070307, адрес: 353290, Россия, Краснодарский край, г. Горячий Ключ ул. Октябрьская, 131А, тел. 8(86159) 4-31-98, электронная почта: gk_gorpark@mail.ru, информирует о заключения договоров аренды без проведения конкурсов или аукционов в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными организациями культуры:

Предмет аренды – право на предоставление в аренду павильон, площадью 148 кв.м., расположенный на территории МБУ МО ГК «Парк культуры и отдыха» по адресу: 353290, Россия, Краснодарский край, г. Горячий Ключ ул. Октябрьская, 131А (далее – Сооружение):

срок аренды – 10 (десять) лет;

цели использования – деятельность по организации общественного питания;

арендная плата определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», составляет 36 927 (тридцать шесть тысяч девятьсот двадцать семь) руб. 00 коп., в месяц.

В целях заключения договора аренды организация общественного питания, юридические лица и индивидуальные предприниматели, (далее - заявители), в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования и размещения извещения направляют в электронной форме через официальный сайт Организатора gk_gorpark@mail.ru заявку о необходимости заключения договора аренды (далее - заявка), содержащую следующие сведения:

а) наименование заявителя, сведения о месте нахождения, почтовый адрес заявителя, номер контактного телефона;

б) потребность заявителя в имуществе, предполагаемый срок аренды и цели использования имущества;

в) информация об ассортименте продукции и товаров, предлагаемых для реализации при оказании услуг общественного питания посетителям и работникам организации культуры, - для организации общественного питания;

Организатор рассматривает заявку и прилагаемые к ней документы в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления и информирует в письменной форме заявителя о решении направить своему учредителю в письменной форме обращение о согласовании передачи заявителю в аренду имущества (далее - обращение) или об отказе заявителю в заключении договора аренды.

В случае поступления Организатору от 2 и более заявителей заявок в отношении аренды одного вида имущества решение о направлении учредителю обращения принимается в порядке очередности исходя из даты поступления заявок.

После, получения согласования Организатор заключает с заявителем договор аренды.

Организатор в течение 10 дней со дня заключения договора аренды уведомляет в письменной форме учредителя и собственника имущества о заключении договора аренды (с приложением перечня переданного в аренду имущества и указанием срока его передачи в аренду).

Организатор заключает с заявителем договор аренды, в соответствии с которым заявителю в аренду без права выкупа передается имущество.

Дата начала приема заявлений – 14.09.2026 г. в 09.00.

Дата окончания приема заявлений – 14.10.2026 г. в 09.00.

Приложение:

- проект договора.

Директор МБУ МО ГК
«Парк культуры и отдыха»



А.Ю. Такмазян