

Путь Ленина

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА СОВЕТСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

Газета издается с 1930 года

№ 136 (8827)

Вторник, 3 декабря 1991 г.

Цена 5 коп.



♦ **Генеральной репетицией перед освобождением цен можно назвать заседание правительства РСФСР, состоявшееся 28 ноября.** Обсуждение первого пункта повестки дня — об изменении механизма ценообразования — заняло около часа и завершилось принятием постановления. В нем детализированы основные положения проекта Указа Президента о либерализации цен. В частности, решено, что на объявленные ранее Президентом группы товаров, включая узкий ассортимент продуктов питания, лекарств, энергоресурсов, будут установлены предельные цены. Однако небольшая часть топлива будет реализовываться по свободным ценам. Помимо ряда продовольственных товаров, на которые правительством устанавливаются предельные цены и выделяются из республиканского бюджета средства для компенсации производителям, в этом льготном списке могут появиться и другие. Например, местные органы власти по своему усмотрению могут расширять его за счет своих бюджетов.

♦ **Верховный Совет России принял закон «О гражданстве в РСФСР.»** В соответствии с ним «гражданами РСФСР признаются все граждане Союза ССР, постоянно проживающие на день вступления в силу настоящего закона на территории РСФСР, если в течение одного года после этого дня не заявят о своем нежелании состоять в гражданстве РСФСР.»

Субъекты РСФСР могут иметь собственное гражданство, при этом граждане республик, входящих в состав РСФСР, являются одновременно и гражданами РСФСР.

Закон признает наличие союзного гражданства и вводит институт двойного гражданства. Всем гражданам РСФСР будут выданы органами внутренних дел специальные удостоверения личности, а также сделаны отметки в общесоюзных паспортах.

Фото И. Савенко.



Волынский коллектив в этот период у коллектива рыбокопильного цеха комбината кооперативной промышленности. На колхозных и арендных прудах района идет массовый отлов рыбы. Некоторая часть ее реализуется населению, ну а большая, конечно же, поступает на обработку и копчения. Уже заготовлено более 80 тонн рыбы. В основном это

толстолобик, сазан, судак. Коллектив обязуется заготовить еще 30 тонн.

— С заданием справляемся успешно, — говорит мастер цеха Вера Николаевна Рудакова (на снимке). Большая заслуга в этом бригадира Анатолия Васильевича Сушкова, всех членов нашего коллектива.

НАЗНАЧЕН ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

главы администрации
Ставропольского края

О главе администрации Советского района Ставропольского края.

В соответствии с постановлением Съезда народных депутатов РСФСР «Об организации исполнительной власти в период радикальной экономической реформы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Назначить **ПРЫГУНКОВА Владимира Яковлевича** главой администрации Советского района Ставропольского края.

Глава администрации Ставропольского края
Е.С.КУЗНЕЦОВ.
г.Ставрополь, 29.11.1991г.

В субботу в присутствии членов малого Совета, членов исполнительного комитета и работников его аппарата, руководителей отдельных районных служб состоя-

лось представление главы администрации нашего района.

С постановлением главы администрации Ставропольского края Е.С.Кузнецова познакомил присутствовавших управляющий делами администрации **Ю.С.Кочкаров.**

Перед собравшимися выступил председатель районного Совета **В.Я.Прыгунков** и председатель исполнительного комитета **А.Д.Назаренко.** Первый коротко изложил программу деятельности будущей администрации, второй поблагодарил работников исполкома и районных служб за совместную работу.

Дефицит: хватит всем?

установить жесткий порядок организации торговли детскими товарами. Лучше продавать их по талонам или на предприятиях по документам, удостоверяющим возраст детей и их количество в семье. Через районную газету мы хотим обратиться ко всем работающим женщинам с просьбой поддержать нашу инициативу.»

ИНИЦИАТИВА, безусловно, интересная и далеко не единственная. В разной форме высказывали подобные предложения по систематизации и упорядочению торговли дефицитом. Пока, к сожалению, сколько-нибудь серьезного решения проблемы не последовало, который год все находится в стадии разработки и осмысления. И все же, что по поводу инициативы группы женщин думают в упомянутом горсовете? Алексей Денисович Сорочка оказался пока не готов ответить что-либо

конкретное. Но обнадежил, что в самые ближайшие дни вопросы снабжения детскими товарами, впрочем, не только ими, а и всем другим дефицитом — продуктами питания, промышленными товарами, табачными изделиями, — будут рассматриваться на совместном заседании райисполкома с профсоюзным активом района. Там как раз и предстоит решить, каким образом максимально гарантировать всем хотя бы необходимый минимум. То ли распределять по месту работы, то ли вводить талоны. Похоже, наконец, мы вплотную подошли к кардинальному изменению в системе распределения товаров. Насколько действенными будут меры, будем судить после встречи.

И... самое главное. Возможно, завтра «отпустят» цены. Тогда проблемы «засверкают» другой стороной. Будем надеяться, той, что к нам ближе.

«ГОРЯЧИЙ»

2-10-47, 2-10-34



по вторникам с 8 до 10

телефон

♦ **В городе негде заказать платье. В ателье шьют только массовку, индивидуальные заказы не принимают. Что делать?** (М.Шикова, г.Зеленокумск).

Как ответила директор РПО бытового обслуживания населения **Н.А.Андреева**, индивидуальный заказ всегда можно сделать и его примут в ателье, расположенном на втором этаже Дома быта. Другое дело, что заказы сейчас берутся к исполнению в основном из материала заказчика, так как тканей поступает чрезвычайно мало и очень редко. Если же у клиента есть своя ткань, отказа в пошиве быть не может.

♦ **В связи с переходом на зимнее время сдвинут график работы на предприятиях города. Однако городские автобусы продолжают придерживаться старых графиков отстоя, из-за чего после 16 часов трудно уехать с работы. Будут ли изменения? И почему последнее время на маршруте только одна «двойка», а второй автобус снят?** (В.В. Дмитриенко, г.Зеленокумск).

Слово начальнику автотранспортного предприятия **Ш.А.Ахмадову:**

— Уже на прошлой неделе мы сдвинули график отстоя на час. Нам тоже звонили по этому поводу, и мы отреагировали на просьбы.

Что касается «двойки», то страдает не только этот маршрут. Если из 13 автобусов на линии десять, то мы уже считаем неплохо, так как практически не имеем возможности их ремонтировать. От годовой потребности запчастей мы едва получили десять процентов, а автобусный парк очень старый. При поломках вынуждены снимать машины с тех маршрутов, где по два автобуса. Ищем выход: у нас есть два небольших 25-местных автобуса, хотим сделать «маршрутки» от Хуторской мимо больницы, через автостанцию. Ищем на них водителей, что сегодня тоже быстро сделать не просто.

♦ **Сдала как-то на ремонт часы в павильон, что рядом с ателье «Березка». Два месяца не могу забрать: там все время закрыто. К кому мне обращаться?** (С.Кравченко, г.Зеленокумск).

Как оказалось, у нас в городе хозяина этого павильона по ремонту часов найти невозможно. Принадлежит он Георгиевской «Рембыттехнике». Помещение здесь арендуется, сотрудники оформляются на работу в Георгиевске. Так что все претензии и жалобы следует направлять в Георгиевск на головное предприятие.

♦ **После пяти часов вечера Дворец культуры колхоза имени ХХП съезда КПСС зачастую пустует, а почему бы не организовать здесь, скажем, эстетический центр с соответствующими отделами?** (В.В.Романовская, г.Зеленокумск).

Отвечает директор Дворца культуры **Г.А.Ковалева:**

— Не могу согласиться, что после пяти вечера у нас пусто. Именно в это время, даже чуть позже, у нас начинают репетиции духовой оркестр, вокально-инструментальный ансамбль, танцевальные коллективы; на курсы кройки и шитья женщины приходят к шести часам. По вечерам у нас работает массажист, желающие могут играть в теннис, бильярд и вообще работает до девяти часов. Другое дело, что, конечно, Дворец полностью не загружен в плане массовости. У нас есть задумки, но нельзя забывать, что хозяин ДК — колхоз, который не всегда согласен с нашими предложениями. Хозяев тоже можно понять: иногда желающие «культурно» отдохнуть оставляют после себя такое..., что иначе, как варварством, не назовешь. Пока, к сожалению, не все получается, как хотелось бы.

♦ **Нельзя ли точно узнать, кто имеет право на льготное обслуживание (И.И.Малов, ветеран труда, г.Зеленокумск).**

Полный перечень льготников нам дала директор горторга **Р.В.Киянова.** И так, в него входят: инвалиды и участники Великой Отечественной войны, воины-интернационалисты, семьи погибших, одинокие престарелые, персональные пенсионеры, инвалиды первой группы общего заболевания, инвалиды по зрению, а также лица, награжденные медалями в честь победы над Германией, в том числе и за доблестный труд в тылу, чернобыльцы, реабилитированные, диабетчики, многодетные семьи, где трое и более детей.

♦ **В последнее время возросло количество звонков от наших читателей с претензиями к качеству полиграфического исполнения газеты. Вынуждены с этим согласиться. Когда менялся весь технологический процесс типографского исполнения районки, мы возлагали большие надежды на улучшение качества печати, даже делились с вами своими ожиданиями. Действительно, возможности оборудования в Шпаковском, где сейчас печатается газета, на несколько порядков выше того, что есть в нашей типографии. Но, увы... Надеждам, к сожалению, не суждено было сбыться. Со своей стороны мы, конечно, предъявляем претензии типографии, не оставляем без внимания любой номер газеты с браком, однако эффект от этого пока не очень ощутимый. Конкретно вмешаться в процесс печатания у нас нет возможности: редакция — обыкновенный заказчик и вынуждена просто ожидать выполнения своего заказа. После массы поступивших к нам звонков мы видим в вас наших союзников. Если вы хотите нам помочь, адресуйте, пожалуйста, свои претензии к качеству печати в типографию села Шпаковского, в издательство «Районная газета».**

У телефона дежурила
Е.Г.ЕРАСИМЕНКО.



«Обращаются к вам работники завода «Строймашавтоматизация». И вот по какому поводу. Часто мы узнаем, что в магазине «Детские товары» продаются вещи, обувь, необходимые нашим детям. Но купить что-то мы не можем, потому что нет времени стоять в очередях, нет возможности оставить свое рабочее место. А ведь большинство детских товаров раскупают как раз в рабочее время, а потом они «всплывают» на барахолке по цене, в пять-семь раз превышающей начальную. Поэтому мы просим горисполком

У нас в гостях председатель колхоза

Земельная реформа поставила под вопрос существование колхозов. И хотя постоянно на всех уровнях речь идет о перспективе наличия в нашей стране различных форм собственности, какая-то неуверенность, раздвоенность просто витает в атмосфере. Как жить сегодня и что будет завтра? Звучит вопрос неприятно, а вот ответить на него, ох, как не просто. Тем не менее он все острее встает перед каждым из нас, ответ на него ищут экономисты, юристы, политики. И пока, к сожалению, нельзя сказать, что очень успешно. Но жить-то надо! Надо пахать, сеять, доить... Как это спокойно и привычно делать в условиях такой нестабильности, разваливающейся экономики? Проблемы, проблемы... Сегодня о них мы говорим с председателем правления колхоза «Путь Ленина» Иваном Васильевичем МЕЩЕРИНЫМ.

— Итак, ваш взгляд на день сегодняшний.

— Я десять лет председателем. Помню, что колхоз имел десять миллионов долгов. Сейчас у нас столько же прибыли. Ни в коей мере не хочу этим примером подчеркнуть какие-то личные заслуги, тем более, что никогда так не считал и не считаю. Просто хочу сказать, что хозяйство развивалось поступательно. И если мы посмотрим результаты работы за этот год, они в общем-то не вызывают тревоги. То есть внешне все, вроде бы, стабильно, в норме. Но, признаюсь, никогда за эти годы я не испытывал такого беспокойства, как сейчас. Чувствую, что вот-вот может начаться спад производства. Во-первых, тому масса объективных причин. Вот сейчас не управляемся с зябью: то один трактор станет, то другой. Нет запасных частей, пока отыщем необходимое, еще что-то разладится. На озимых жужелица, а обрабатывать нечем. Не буду продолжать, потому что всего не перечислишь, да и ни для кого подобные беды не новость, разговоры о том, что того нет, сего нет, становятся уже просто скучными. Я хочу сказать о другой стороне дела, которая напрямую связана с нарастающим тотальным дефицитом, — падает производственная дисциплина, уровень организации труда. Как я могу строго спросить с того же заведующего мастерскими, если знаю, что у него нет необходимого? Как заведующий участком потребует с механизатора, если он из-за поломки вынужден был простоять? И потянулась цепочка сверху до низу. Идет расхолаживание, а из этого ничего хорошего не получится.

Теперь вот еще что. События последних лет очень политизировали общество. Но, на мой взгляд, самым не поддающимся, самым спокойным, если угодно — консервативным оставалось крестьянство. Еще полгода назад, когда всю гудели промышленные центры, все бурлило политическими страстями, колхозник мало реагировал. А вот теперь, я чувствую, волна докатилась и до нас.

Все чаще люди спрашивают: как с нами дальше-то будет? «Как вы решите, так и будет», — отвечаю. Но как вот так сразу человеку, который умеет хорошо сеять, пахать, выращивать хлеб, разо-

что нам с женой положено 16 гектаров земли. Где вы мне ее дадите?

Начали рядить, какой участок он может взять. Я возьми и скажи:

— Так пусть специалист из района придет, где снажет, там и выделит.

А он в ответ:

— Нет, если без вас сделать, вы потом мне ничем помочь не будете. Вы ж мне этот участок вспашете?

— Вспашем, — говорю. — Чего там, площадь-то небольшая.

освобождаются. Как вам, колхозникам, не очень обидно? А то некоторые предлагают чуть ли не фиктивный раздел колхозной собственности, чтобы избежать грядущего налога на землю.

— Ну, во-первых, как правило, любое новое дело требует каких-то льгот, иначе оно может не сдвинуться с места. Поэтому денежные вложения, скорей всего, оправданы. И лично я считаю, что фермерство в наших сегодняшних условиях настолько трудное дело, настолько тяжелый груз развалива-

ний сельского хозяйства пока ожидаемого эффекта не принесли. Может показаться странным, но я, к примеру, был ярким противником повышения закупочных цен на сельхозпродукцию, потому что чувствовал — за этим потянется длинная цепочка. Так и вышло: если с нашей стороны цены поднялись в четыре-пять раз, то промышленность теперь за каждую железку берет с нас в десять раз дороже, и сейчас идет просто какая-то невероятная гонка цен.

То вот все говорили: помочь селу, помочь деревне. Да нам не помощь нужна, а настоящие деловые контакты, в первую очередь — с государством. Строить все на договорной основе: мы обязуемся давать продукцию, но и колхозы надо обеспечить необходимым. Прямые связи хороши все же в определенных пределах, но не может долго сохраняться такое положение, когда мы за косилкой должны ехать в один конец страны, за культиваторной лопкой — в другой и так далее. А работать-то когда?

И еще меня волнует грядущее снижение уровня жизни. Чувствую, что большей всего оно ударит по рабочему человеку, по тому, кто как раз и производит блага. Посмотрите сейчас, как в средствах массовой информации взвездь говорят об оборотистости молодых бизнесменов на биржах: десятками, сотнями тысяч шушат. Но ведь они-то ничего не производят, все это наши деньги, заработанные тяжелым трудом в поле, на фермах. Да где уж нашему крестьянину на аукционе по продаже жилья с такими оборотистыми тягаться?!

Ну, повысили мы в колхозе зарплату один раз, потом второй. Сейчас вот выезжаю в коллективы, опять этот вопрос встает. Что делать? Я их понимаю — за ценой не уйдешь. Конечно, можно прибыль пустить на зарплату, но что это значит? Значит, свернуть социалку, не думать о завтрашнем дне.

Опять же, к примеру, спрашиваю доярку:

— Хорошо, просите повысить зарплату. На сколько?

— На сколько-нибудь, — говорят.

Мне все же кажется, что не механически надо увеличивать, а увязать такое повышение с производством продукции. Платить больше за литр надоенного молока, за килограмм намолоченного зерна, настриженной шерсти. И специалист сюда крепко завязать. От этого выиграет и работник, и производство.

Взгляд на день сегодняшний

Подумаем вместе

браться в экономической реформе, если и специалисты-то заходят в тупик? Не просто все.

Недавно был у нас доктор наук из Омска, представлял какую-то фирму, которая занимается разработкой документов по реорганизации хозяйств. Запросил сороч тысяч. А у меня, признаюсь, после знакомства с их разработками сложилось впечатление, что преследуется одна цель — сорвать побольше куш, пользуясь нашей беспомощностью. Решили с ними не связываться.

— То есть, можно сделать вывод, что в вашем хозяйстве не предвидится какой-либо радикальной реорганизации. И нет желающих выйти из колхоза, заняться фермерством?

— Решать — быть колхозу или разделиться на фермерские хозяйства — предстоит людям, которые здесь работают. Как и положено, наши экономисты уже обсчитали, чего и сколько приходится на одного колхозника. Если появятся желающие, никаких препятствий чинить не будем. Не так давно я провел своеобразное анкетирование во всех подразделениях. Вопросы анкеты готовил сам, стараясь учесть то, что в данный момент больше всего волнует сельчан. Там была масса пунктов: и об отношении к дисциплине, и о заработной плате, и о полномочиях председателя... Но первым шел вопрос о судьбе колхоза. Вы знаете, все высказались «за» сохранение. Кстати, эти анкеты очень помогают мне сейчас: я узнал мнение людей по вопросам нашей внутрихозяйственной жизни, многим теперь руководствуюсь, прежде чем принять какое-то решение.

А взять землю и самому работать на ней у нас был только один желающий. По крайней мере, ко мне с подобным вопросом обращался один. Разговор у нас получился такой, думаю, интересный, что его можно подробнее передать. Значит, приходит он ко мне и говорит:

— Я был в районе в комитете по земельной реформе, мне сказали,

— А посеете?

— Ну, посею.

— А убрать поможет?

— Уберем. Так а ты что делать-то будешь?

— Я вам зерно продам...

Рассказываю это не для смеха. Какой уж тут смех, когда впрямую плакать. Ведь фермер наш, он, думаю, лучше любого иностранного работать сможет, но чем ему работать? Ничего ж нет и купить негде. Недавно по телевидению один из тех, кто уже не первый год попробовал фермерствовать, сказал: «Мы работаем, как рабы, чуть ли не мотыгой и сохой». Разве этого мы хотим для крестьянина?

Конечно, без помощи колхозов фермерам не обойтись и помогать им надо, это безусловно. Но, разумеется, не в ущерб себе, в разумных пределах. Так что колхозы и тут еще пригодятся! На самом деле, давайте для наглядности такой пример приведем: растет у вас яблоня, десять лет плодоносит, двадцать... Потом старая стала, урожай не те. Если вы плохой хозяин, то срубите эту яблоню, посадите на ее место молодой саженец и будете три-четыре года сидеть без яблок, ждать, когда вырастет. Умный хозяин сделал по-другому: высадит молодое деревце рядом со старым, с которого хоть какой-то урожай, но получает, а когда заплодоносит новое, только тогда срубит отжившее. У нас же сейчас такая ситуация: ликвидировать убыточные хозяйства. В принципе, конечно, верно. Но не поторопиться бы вновь все разрушить, а уж затем... И к убыточным, мне кажется, лучше бы подоить дифференцированно, задав вопрос: а почему они убыточны? Плохой руководитель — сменить, не те технологии — помочь и так далее. Ведь пока альтернативы в плане производства вала колхозам нет, чуть ли не 99 процентов сельхозпродукции дают именно коллективные хозяйства. А там, смотришь, фермеры станут на ноги. Тем более, вот говорят, им шесть миллиардов должны выделить...

— И от налога на землю они

ют на себя смельчачи, что зависти к ним быть не может. А значит, и обиды тоже. Если говорить о налоге на землю, то, возможно, здесь и есть какая-то непродуманность, в том плане, что наличие льготы (освобождение от налога на определенное количество лет) толкнет некоторых к стремлению обойти закон, схитрить, о чем как раз мы и говорим. Тем более, у фермеров площади обычно не большие, и размер налога был бы не очень велик. Другое дело колхоз, где десятки тысяч гектаров земли. Но здесь тоже надо внимательно посмотреть. Введение налога на землю должно полностью исключить ныне существующие налоги. И в первую очередь такой «интересный», как налог на прибыль: получили мы «плюс» десять миллионов за год — отвалили за них круглую сумму в виде налога, получил другой колхоз всего сто тысяч прибыли — с этой суммой и заплатил. Есть разница, кто больше раскошелится? Крепкое хозяйство только за полученную прибыль могло заплатить более миллиона. Теперь оно собственно столько же отдаст за землю.

Другое дело те, кто платил крохи за прибыль. Теперь все поставлены в равные условия, вот им, конечно, придется туго.

— Иван Васильевич, и последний вопрос. Скажем, ваши колхозники изъявили желание по-прежнему работать в коллективном хозяйстве (да так оно и есть на самом деле). Какой вы видите перспективу?

— В ближайшей, как я уже сказал, опасаясь спада производства, что неудивительно в условиях экономической нестабильности. Принимаемые меры в отноше-

В трудное время мы живем. Не просто разобраться в сложившейся ситуации, хотя каждый пытается найти какой-то выход. Иван Васильевич тоже попытался высказать свой взгляд на происходящие события, не претендуя однако на истину в последней инстанции. Нам вместе думать, как жить дальше. И хорошо, если бы, как неоднократно подчеркивал в разговоре мой собеседник, более активную жизненную позицию занял рядовой труженик. **Записала Е. ГЕРАСИМЕНКО.**

ДЛЯ НАС РИСУЕТ В. ЖАБСКИЙ



1941 — 1945

ПРАВНУК у меня есть, Антошкой зовут. Хороший малец, шустрый такой, целыми днями может «на голове» ходить. А вот посмотрю старого, с пожелтевшими листами альбома с военными фотографиями, он предпочитает любой игре. Сразу становится серьезным, слушает мои воспоминания, не шелохнувшись. Особенно любит рассказ о дружке моем, Василии Ивановиче Ульяченко. И хотя все, что сохранила память о нем, уже десятки раз сказано-пересказано, Антошка каждый раз просит: «Дедуля, расскажи о дедушке Васе». И я не могу отказать. Как-никак, не чужой человек, самый что ни на есть родной. Мальчишка его фамилию носит...

Как давно это было! Когда началась Великая Отечественная, мне только-только двадцать исполнилось. Василий постарше был, в сороковом у него сын родился. Воевать пошли с первых дней. Вместе попросились в один полк. Так вместе три года прошагали по фронтовым дорогам. В прямом смысле слова ели из одного котелка, пили из одной кружки. Солдаты нам даже одну кличку дали «хохол». Только я был хохлом-младшим, а Василий, значит, старшим.

Сколько мы с ним видели-пережили, сколько пережили. Мне проще было, дома только мама осталась, а у него — семья.

ПАМЯТЬ О ДРУГЕ

Особенно за маленького Василия тревожился. Помню, в минуты отдыха Василий всегда доставал из кармана гимнастерки фотографию, где он с женой и сыном, и неотрывно смотрел на нее. Конечно, мыслями он уносился к ним, был там, рядом, поэтому я никогда не отвлекал его, не мешал.

...В тот день мы готовились к бою. По сведениям разведки на нас шли большие силы противника. Вообще-то, в сороч четвертом уже чаще наступали мы, немцы больше оборонялись. Но бывало, что и они давали нам «прикурить». В который раз осматривали свои автоматы, готовили гранаты. И вдруг, наверное, все же интуиция не зря называет шестым чувством, Василий говорит:

— Слышишь, Петя, можешь ты мне обещание дать, что после войны найдешь моих и поможешь. Я посмеялся над тем, что он себя преждевременно в покойники записывает. Но другу видно, не до шуток было, и я дал ему такое обещание. Мало ли чего, думаю, не бывает на войне. Уже через несколько минут я забыл о нашем разговоре. А после боя снова пришлось вспомнить о нем, потому что у меня на руках Василий умер. Осколки разорвавшегося рядом с ним снаряда буквально изрешетили его. (Как потом сказал полковой врач, можно было попытаться спасти, если бы не

рана в голове). Я видел, как варьированной волной Василия отбросило на другую сторону окопа. Через несколько секунд, шепнув чуть слышно «ты обещал...», он навсегда закрыл глаза. Я тряс его за плечи и не верил в его смерть.

После войны я побывал на Смоленщине, нашел семью Ульяченко. Правда, в живых остался только его сыншишка, жену немцы сожгли в какой-то деревне (не помню, к сожалению, как она называется), а мальчик чудом уцелел, соседка в кадке для квашения капусты спрятала, когда облава была. Рисковала женщина сильно, но мальца уберегла. Фотография, что взял я у Василия, помогла мне добиться решения о его усыновлении. Только фамилию менять не стал. Пусть, думаю, продолжается род Ульяченко.

Сейчас Иван уже дедушка. Отца своего он, конечно, не помнит, но представит ему, каким он был, совсем не трудно, потому что Антошка как две капли похож на своего прадеда. Так, оказывается, тоже бывает в жизни.

Любит мальчик слушать мои воспоминания о войне. На тот год, если жив буду, поеду с ним и Иваном в Белоруссию, побываем на братской могиле. Думаю, что я с чистой совестью смогу сказать фронтовому другу, что обещание свое выполнил.

М. ИВЧЕНКО
г. Зеленокумск.

ВЫ ХОТИТЕ КУПИТЬ КВАРТИРУ

Район в тысячах лиц

Актуальное интервью

Закон о приватизации жилищного фонда в РСФСР вышел в свет в конце июля текущего года. В постановлении Верховного Совета РСФСР о введении в действие этого Закона Совету министров РСФСР было поручено разработать и утвердить примерное положение о приватизации жилищного фонда в РСФСР. На его основе было разработано и принято Красным Советом народных депутатов положение о приватизации жилищного фонда в Ставропольском крае, а на основе краевого — положение о приватизации жилья в нашем районе. Наш корреспондент Т. Исмаилова встретилась с заведующей отделом по приватизации райисполкома Г. Д. КУЛИК и попросила ее ответить на ряд вопросов, интересующих редакцию и читателей.

— Галина Дмитриевна, напомним общие положения Закона о приватизации жилищного фонда в РСФСР.

— В статье первой говорится, что приватизация жилья — это бесплатная передача или продажа в собственность граждан на добровольной основе занимаемых ими жилищ помещений в государственном и муниципальном жилищном фонде.

— По этой, первой же статье закона, возникает сразу несколько вопросов: какое-то время средства массовой информации внушали, что жилье в свое пользование мы получим бесплатно. В каких случаях все же бесплатно, а в каких — продажа в собственность?

— Ну, прежде всего надо подчеркнуть еще и принцип добровольности, — ни один квартиросъемщик не будет подвергаться приватизации без его согласия; более того, без его заявления и соответствующих документов, подтверждающих, что он делает это по своему желанию.

По российскому положению норма бесплатной жилой площади на одного человека 18 квадратных метров плюс девять на семью. При этом учитывается не только почтовая площадь, а общая, включая подсобные помещения, лоджии и балконы. По нашему краю норма бесплатной жилой площади на человека, учитывая довольно таки благополучное его состояние, увеличена до 23 квадратных метров, плюс те же девять — на семью. По нашему районному положению цифры эти не меняются.

— Значит ли это, что я могу получить, имея установленную норму квадратуры, жилье бесплатно?

— Нет, не значит. Каждый квадратный метр, каждая квартира имеют оценочную стоимость. В каждой местности свои оценочные коэффициенты потребительских качеств жилья. Есть они и в нашем районе.

— Галина Дмитриевна, давайте рассмотрим сказанное на конкретном примере.

— Пожалуйста. Скажем, гражданка К. подала заявление на приватизацию однокомнатной благоустроенной квартиры на улице Орской в Зеленокумске. Специально созданное в МПО КХ (проект — говоря в коммунальщиках) жилищное бюро, оценивает ее, исходя из местных оценочных коэффициентов. Центр города, новый кирпичный дом, второй удобный этаж, центральное отопление, дом асфальтирован, раздельный санузел, есть канализация. Коэффициент потребительских свойств жилья в итоге высокий. Но платить придется всего три тысячи, и те на может выплатить или в рассрочку, или оформить кредит.

— Даже не верится. По телевизору часто показывают ход приватизации жилья в крупных городах. Там после всех накруток от ормы предлагается выплатить за такую же однокомнатную несколько десятков тысяч рублей.

— Там высок коэффициент потребительских свойств. Даже нас по району он не одинаков. Если в городе средний — единица, в селе Михайловском — 0,6 от общей оценочной стоимости. Да в городе разный: в центре — 1,1, а окраине — 0,7. И на сам дом надо посмотреть: срок эксплуатации, уровень износа, наличие ответственных пристроек, присадебного участка и т.д. Все это уже имеет свой оценочный коэффициент: повышающий или по-

нижающий общую стоимость жилья.

— Что еще, кроме коэффициентов, влияет на стоимость жилья?

— Учитывая нестабильность цен в нынешний переходный период, можно предположить, что и стоимость жилищного фонда будет меняться в сторону увеличения. Поэтому, чем раньше будет подано заявление на приватизацию, тем лучше.

— Надо лоторониться. А куда нести заявление и какие еще нужны документы, кроме него?

— Заявления подаются, как я уже говорила в бюро по приватизации жилья, которое начинает работу в первых числах декабря и базируется в МПО КХ. Кроме заявления необходимы еще: ордер на владение жилой площадью, выписка из трудовой книжки...

— А причем здесь трудовая книжка?

— По закону трудовой стаж квартиросъемщиков при оценке стоимости жилья учитывается. А в нашем районном положении предусмотрена такая льгота: если совокупный трудовой стаж семьи превышает 30 лет, за каждые пять лет дополнительного к этому сроку стажа на пять процентов увеличивается площадь жилья, передаваемая, бесплатно. Поступают предложения учитывать стаж работы именно в нашем районе.

— Какие еще льготы есть?

— Инвалидам и участникам ВОВ также сбрасывается 50 процентов общей стоимости жилья.

— Галина Дмитриевна, а если я живу в общежитии, могу ли купить там комнату?

— Нет, в Законе сказано, что «не подлежат приватизации жилые помещения, находящиеся в аварийном состоянии, не отвечающие санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам, в общежитиях, коммунальных квартирах, домах-памятниках истории и культуры. Но по решению трудового коллектива можно приватизировать коммунальную или служебную квартиру.

— А как быть, если я стою в очереди на расширение жилой площади?

— И в том случае, если вы живете в квартире, которая по каким-то параметрам вас не устраивает, не надо бояться выкупать ее. На очередность вашу это не повлияет. Просто, когда вы получите более благоустроенную квартиру и захотите выкупить ее, вам сделают расчет с учетом уже расходуемой вами сумму на покупку старой.

— Могу ли я оставить старую своей собственностью?

— Нет, конечно. Ее надо будет сдать. По закону квартиросъемщик имеет право на приватизацию жилья только один раз.

— Галина Дмитриевна, есть еще вопросы по эксплуатации выкупленного жилья, о том, как быть, если жилье ведомственное и т.д.?

— В отношении жилья ведомственного хотелось бы подчеркнуть, что оно является общественным. А общественное, как и государственное, подлежит приватизации. Мы рекомендуем предприятиям, учреждениям, организациям использовать районное положение о приватизации жилья. Они могут вносить в него изменения, увеличивающие льготы, но не имеют права снижать их.

ОТ РЕДАКЦИИ: Положение о приватизации жилищного фонда в районе публикуется на 4-й странице газеты.



Как только возьмет Нелли Анатольевна Капиус в руки баян, дети становятся в круг, веселятся, танцуют и поют. А работает Н.А.Капиус в детском саду «Светлячок».

Фото И. Савенко.

ВПЕРВЫЕ В РОССИИ

Недавно на заседании малого совета председатель районного Совета народных депутатов В.Я. Прыгунков вручил медаль «За трудовую доблесть» заведующей районной службой занятости Зинаиде Евдокимовне Малинкиной. Характерно, что это первая награда со времени организации Всероссийского центра занятости, и пришла она к нам, в Зеленокумск, в адрес человека, отдавшего много

энергии на создание районной службы занятости. Редакция газеты присоединяется к поздравлениям в адрес нашего постоянного автора, зная Зинаиду Евдокимовну как человека компетентного, беспокойного и ответственного.

Т. ПЕТРОВА.

ПО СЛЕДАМ ВЫСТУПЛЕНИЙ ГАЗЕТЫ

На заметку в газете от 14.11.91 г. «Неужели нельзя по-человечески?» отвечаю, что комплексный пункт, расположенный в Доме быта, в субботу и воскресенье не выходной, а работает на выезде, т.е. на рынке. Венки можно было купить там. В достаточном количестве они в цехе по

их изготовлению, расположенном временно по ул. Октябрьской, 28, где раньше был цех по ремонту одежды. В скором времени такой цех будет работать в бывшем здании ателье «Березка», где можно будет приобрести не только венки, но и все ритуальные принадлежности по похоронам.

На заметку «Куда податься женщине» отвечаю, что прекрасное желание женщины с. Солдатовского о открытии цеха по пошиву одежды. Но для организации цеха одного помещения мало, необходимы вата, ткань, соответствующее оборудование. Все это настоящее время в разряде дефицита.

Но пожелание учтем. При первой же возможности цех откроем. НАНДРЕЕВА, директор Советского РПО ВОН.

ПОТЕРЯЛИ ПОЧТИ 2 МИЛЛИОНА

В ТЕКУЩЕМ году хозяйствами района продано 394 тонны шерсти. Из всего этого количества основной сдано 35 процентов, что несколько выше уровня прошлого года. Больше всего такой шерсти сдало колхозом «Путь Ленина» — 51 процент, меньше всего — колхозом «Родина» (7 процентов).

Нам всегда, не обошлось без потерь на качество. 38 процентов было пожелтевшей шерсти, это немного больше, чем в прошлом году. Особенно много такой шерсти поступило из колхозов «Родина» и имени Свердлова. Это говорит о плохом уходе за животными во время зимнего содержания. Потери на одном килограмме пожелтевшей шерсти составили 9 рублей 44 копейки. В суммарном выражении колхоз «Родина» недополучил 217 тысяч рублей, колхоз имени Свердлова — 372 тысячи.

Незначительно, но увеличилась против прошлого года сдача шерсти свалок: по району 6,3 процента. А в колхозе имени ХХП съезда КПСС свалок составил 22 процента. Если посчитать, что каждый килограмм такой шерсти минусует 51 рубль 63 копейки, то хозяйство потеряло 173 тысячи рублей. Подобное можно избежать, если свалок разгребать, рыхлить и потом уже сдавать как основную шерсть.

На семь процентов по сравнению с прошлым годом уменьшилась сдача базовой шерсти. Всего ее 13 процентов от общего количества. Однако в колхозах «Родина», имени ХХП съезда КПСС, «Дружба» такой шерсти больше: от 16 до 22 процентов. Это опять же результат плохого содержания овцеполовья. Килограмм базовой шерсти оплачивается дешевле, как и свалок. В частности, по колхозу «Родина» только по этому виду потери составили 418 тысяч рублей, по колхозу имени ХХП съезда КПСС — 185 и в «Дружке» — 280 тысяч.

Возросло количество шерсти «тавро» сываемое». Если в прошлом году такую сдали только два



хозяйства, то теперь — семь из девяти, производящих шерсть. Только в колхозах имени Ленина и имени ХХП съезда КПСС не было тавро. А вот колхозом имени Свердлова сдано 372 килограмма — больше всех в районе. Потерь можно было избежать, если бы перед стрижкой предварительно удалять шерсть с тавро.

Заметно ухудшилось качество и по степени засоренности. В прошлом году свободной от сора было почти пять процентов, в этом — всего 0,8. Только три хозяйства сдавали свободную от сора шерсть: колхоз имени Ленина (4 процента от общего количества), «Путь Ленина» и имени Свердлова — по 0,2 процента.

Меньше в этом году и малозасоренной шерсти. А это большие потери. Предохранение шерсти от засорения сеном, соломой, репьями — один из резервов увеличения ее реализационной стоимости. Разница в цене между мало и сильно засоренной составляет 13500 рублей на каждой тонне, между малозасоренной и сорно-дефектной — 16880 рублей. А нашими хозяйствами заметно увеличилась сдача дефектной шерсти — с 17 до 32 процентов, то есть почти в два раза. Очень много ее получилось в колхозе имени Ленина (53 процента) и в совхозе «Борец» (49 процентов). В то же время колхозом «Путь Ленина»

дефектной шерсти сдано лишь 0,7 процента.

Большую сумму денег недополучают хозяйства из-за сверхдопустимых норм прокидов, то есть, когда в основной шерсти встречается базовая, свалок, подстриг и т.д. В этом случае ее переводят в другие сорта, понижая тем самым стоимость. Здесь многое зависит от правильной сортировки во время стрижки, когда можно выбрать лучшую шерсть и продать ее по более высокой цене. Пока, к сожалению, в хозяйствах этому не уделяют должного внимания. По-прежнему высокой остается нагрузка на классификатора, хотя неоднократно велась речь о том, что она не должна превышать 120 рун в смену. Фактически же по району сложилось 148 рун. К примеру, в колхозе «Родина» вместо шести классификаторов работало только четыре, и как результат — большой процент прокидов.

Выход чистого волокна по району составил 50 процентов (в прошлом году было 49,2). Выше районного этот показатель в колхозе имени ХХП съезда КПСС, имени Ленина и «Дружба» (51 процент), самый низкий — в совхозе «Борец» и колхозе «Родина» (48 процентов). В зависимости от различных показателей качества цена реализации одного килограмма в среднем по району вышла 85 рублей 47 копеек. Самая высокая цена сложилась в колхозе имени Свердлова — более 106 рублей за килограмм, дешевле всех шерсть в колхозе «Родина» — около 77 рублей. В «Борце» сдали по 101 рублю, а в «Дружке» — по 93.

Если брать за эталон основную малозасоренную шерсть, иначе говоря, всю бы сдали такого качества, то в колхозные кассы поступило бы дополнительно 1897 тысяч рублей. Именно столько было потеряно в этом году хозяйствами района при сдаче шерсти.

М. ТЕМНЫХ, госинспектор по заготовкам.