



49

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**НОВОКУБАНСКИЙ РАЙОН**

от 02.09.2015

№ 854

г. Новокубанск

**О проведении оценки последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания и последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей**

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», статьей 8 Закона Краснодарского края от 29 декабря 2004 года № 827-КЗ «Об обеспечении основных гарантий прав ребенка в Краснодарском крае», пунктом 7 постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 сентября 2014 года № 968 «О проведении оценки последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания и последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Краснодарского края, о также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Краснодарского края, образующих социальную инфраструктуру для детей», Уставом муниципального образования Новокубанский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную

Муниципальное образование Новокубанский район  
Администрация муниципального образования Новокубанский район  
№ 02/09/2015  
02.09.2015  
Исполнитель: *С.И. Сидорова*  
М.П. *Сидорова С.И.*



инфраструктуру для детей согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Порядок проведения оценки последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Порядок создания и работы комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить Порядок создания и работы комиссии по оценке последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Структурным подразделениям администрации муниципального образования Новокубанский район, в ведении которых находятся муниципальные организации, образующие социальную инфраструктуру для детей, в 10-дневный срок со дня принятия настоящего постановления создать комиссии по оценке последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Новокубанский район



А.В.Гомодин

Δ



Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального образования

Новокубанский район

от 02.09.2015 № 354

## ПОРЯДОК

проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей

1. Настоящий Порядок разработан для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - оценка), во исполнение пункта 2 и пункта 4 статьи 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», статьи 8 Закона Краснодарского края от 29 декабря 2004 года № 827-КЗ «Об обеспечении основных гарантий прав ребенка в Краснодарском крае», пункта 7 Постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08 сентября 2014 года № 968 «О проведении оценки последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания и последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Краснодарского края, о также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Краснодарского края, образующих социальную инфраструктуру для детей».

2. Проведение оценки осуществляется комиссией по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций



муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - комиссия). Комиссия создается распорядительным актом администрации муниципального образования Новокубанский район.

3. Критериями для проведения оценки являются:

1) соблюдение установленных действующим законодательством прав несовершеннолетних для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания;

2) соответствие материально-технической базы муниципальной организации муниципального образования Новокубанский район, являющейся объектом социальной инфраструктуры для детей, требованиям действующего законодательства;

3) наполняемость детьми муниципальной организации муниципального образования Новокубанский район, являющейся объектом социальной инфраструктуры для детей, для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания;

4) необходимость в предоставлении услуг иной направленности в соответствии с требованиями и потребностями населения;

5) эффективность использования объекта социальной инфраструктуры для детей.

4. Инициатором проведения оценки выступает структурное подразделение администрации муниципального образования Новокубанский район, в ведении которого находятся муниципальные организации муниципального образования Новокубанский район, образующие социальную инфраструктуру для детей (далее - уполномоченный орган).

5. Для проведения оценки уполномоченный орган представляет комиссии следующие документы:

1) обращение руководителя уполномоченного органа о проведении оценки;

2) перечень имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, в отношении которого планируется проведение оценки (приложение № 1) (в случае реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район);

3) правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на соответствующий объект социальной инфраструктуры для детей подтверждающие закрепление права собственности муниципального образования Новокубанский район и права оперативного управления хозяйственным ведением (копии);

4) технический паспорт здания (сооружения) или выкопировка и технического паспорта здания (сооружения) с указанием на соответствующи



объект социальной инфраструктуры для детей и размер его площади (копия);

5) кадастровый паспорт здания (сооружения), являющегося объектом социальной инфраструктуры для детей (копия);

6) обоснование необходимости и целесообразности проведения оценки;

7) выписка из Реестра муниципальной собственности муниципального образования Новокубанский район на сооружения вспомогательного использования, предназначенные для обслуживания основных объектов;

8) учредительные документы муниципальной организации муниципального образования Новокубанский район (в случае реорганизации или ликвидации муниципальных таких организаций) (копии);

9) иные документы, представляемые по инициативе уполномоченного органа.

6. В обращении руководителя уполномоченного органа о проведении оценки должны быть указаны:

1) полное наименование объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, его точный адрес местонахождения, предназначение и фактическое использование в настоящее время (в том числе сведения о том, закреплен ли за кем-либо указанный объект на праве оперативного управления, хозяйственного ведения и т.д.);

2) мотивированное обоснование причин необходимости и целесообразности проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей;

3) предложения о мерах, которые возможно и (или) предполагается предпринять для соблюдения установленных действующим законодательством прав несовершеннолетних для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания;

4) предложения об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, после принятия положительного заключения по результатам проведения оценки (в случае реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район).

7. Документы представляются в прошитом, пронумерованном и скрепленном печатью виде.

8. Комиссия обеспечивает рассмотрение представленных уполномоченным органом документов в течение 30 календарных дней со дня их получения комиссией.

9. Заключение комиссии по итогам рассмотрения представленных

уполномоченным органом документов подготавливается и подписывается в течение пяти рабочих дней после рассмотрения.

10. Заключение комиссии оформляется по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии в двух экземплярах. один из которых остается у уполномоченного органа со всем пакетом документов, другой направляется руководителю муниципальной организации муниципального образования Новокубанский район, в отношении которой рассматривался вопрос о реорганизации или ликвидации, о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

Начальник управления имущественных  
отношений администрации муниципального  
образования Новокубанский район



Н.А.Архипова



Приложение № 1  
 к Порядку проведения оценки  
 последствий принятия решения о  
 реконструкции, модернизации, об  
 изменении назначения или о  
 ликвидации объекта социальной  
 инфраструктуры для детей,  
 являющегося муниципальной  
 собственностью муниципального  
 образования Новокубанский район, а  
 также реорганизации или ликвидации  
 муниципальных организаций  
 муниципального образования  
 Новокубанский район, образующих  
 социальную инфраструктуру для детей

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**имущества, являющегося муниципальной собственностью**  
**муниципального образования Новокубанский район, относящегося к**  
**объектам социальной инфраструктуры для детей**

Наименование имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества	Местонахождение	Инвентарный номер	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	Износ, % (по данным технического паспорта)	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость по состоянию на
2	3	4	5	6	7	8	руб. 9

Руководитель структурного  
 подразделения администрации  
 муниципального образования  
 Новокубанский район

ФИО

Начальник управления имущественных  
 отношений администрации муниципального  
 образования Новокубанский район



Н.А.Архипова

Приложение № 2  
 к Порядку проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей**

«    »                    20    года

г. Новокубанск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», статьей 8 Закона Краснодарского края от 29 декабря 2004 года № 827-КЗ «Об обеспечении основных гарантий прав ребенка в Краснодарском крае» и Порядком проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру



для детей, рассмотрев обращение

и представленные им документы о причинах, необходимости, возможности и целесообразности реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей (ненужное - зачеркнуть)

назначение объекта (учебное, спортивное, подсобное и т.п.), адрес,

Установила:

Объект (реконструкции, модернизации, изменения назначения или ликвидации) (описание объекта с указанием статуса объекта недвижимости и адреса) либо муниципальные организации муниципального образования Новокубанский район, образующие социальную инфраструктуру для детей, подлежащие реорганизации или ликвидации

Балансодержатель:

(наименование муниципальной организации)

Цель (реконструкции, модернизации, изменения назначения или ликвидации) объекта либо реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей

По результатам оценки комиссия установила: (реконструкция, модернизация, изменение назначения или ликвидация объекта социальной инфраструктуры для детей, а также реорганизация или ликвидация муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей) (ненужное - зачеркнуть) не будет/будет (ненужное - зачеркнуть) оказывать отрицательное влияние на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление детей, оказание им медицинской помощи, профилактику заболеваний у детей, их социальную защиту и социальное обслуживание

(в случае отрицательного заключения указать причины)



Заключение комиссии:

(реконструкция, модернизация, изменение назначения или ликвидация объекта социальной инфраструктуры для детей, а также реорганизация или ликвидация муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей) (ненужное - зачеркнуть) для надлежащего обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания возможна/невозможна (ненужное - зачеркнуть).

Подписи:

Председатель комиссии

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

Дата принятия заключения

Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Новокубанский район



Н.А.Архипова



Приложение № 2  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Новокубанский район  
от 02.09.2015 № 854

### ПОРЯДОК

**проведения оценки последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания**

1. Настоящий Порядок разработан для проведения оценки последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания (далее - оценка), во исполнение пункта 2 и пункта 4 статьи 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», статьи 8 Закона Краснодарского края от 29 декабря 2004 года № 827-КЗ «Об обеспечении основных гарантий прав ребенка в Краснодарском крае».

2. Проведение оценки осуществляется структурными подразделениями администрации муниципального образования Новокубанский район, в ведении которых находятся муниципальные организации муниципального образования Новокубанский район, образующие социальную инфраструктуру для детей, путем создания комиссии по оценке последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания (далее - комиссия).

3. Критериями для проведения оценки являются:

1) соблюдение установленных действующим законодательством прав несовершеннолетних для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания;

2) соответствие материально-технической базы муниципальной организации муниципального образования Новокубанский район, являющейся объектом социальной инфраструктуры для детей, требованиям действующего законодательства;



3) эффективность использования объекта социальной инфраструктуры для детей;

4) обеспечение безопасных условий для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания. Дополнительные критерии проведения оценки устанавливаются структурным подразделением администрации муниципального образования Новокубанский район, в ведении которых находятся муниципальные организации муниципального образования Новокубанский район, с учетом особенности отрасли самостоятельно.

4. Инициатором проведения оценки выступает руководитель муниципальной организации муниципального образования Новокубанский район, образующей социальную инфраструктуру для детей (далее - муниципальная организация муниципального образования Новокубанский район);

5. Для проведения оценки комиссии представляются следующие документы:

1) обращение руководителя муниципальной организации муниципального образования Новокубанский район о проведении оценки;

2) перечень имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, в отношении которого планируется проведение оценки согласно приложению № 1 к настоящему порядку;

3) правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на соответствующий объект социальной инфраструктуры для детей, подтверждающие права собственности муниципального образования Новокубанский район и право оперативного управления, хозяйственного ведения (копии);

4) технический паспорт здания (сооружения) или выкопировка из технического паспорта здания (сооружения) с указанием на соответствующий объект социальной инфраструктуры для детей и размер его площади (копия);

5) кадастровый паспорт здания (сооружения), являющегося объектом социальной инфраструктуры для детей (копия);

6) обоснование необходимости и целесообразности проведения оценки;

7) выписка из Реестра муниципальной собственности муниципального образования Новокубанский район на сооружения вспомогательного использования, предназначенные для обслуживания основных объектов;

8) экспертная независимая оценка стоимости арендной платы и предполагаемый годовой доход от аренды и коммунальных платежей с учетом установленных действующим законодательством налогов и сборов;

9) проект договора аренды в соответствии с типовой формой, утвержденной в муниципальном образовании Новокубанский район;

10) иные документы, представляемые по инициативе руководителя муниципальной организации муниципального образования Новокубанский район.

6. В обращении о проведении оценки должно быть указано:



1) полное наименование объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, его точный адрес местонахождения, предназначение и фактическое использование в настоящее время (в том числе сведения о том, закреплен ли за кем-либо указанный объект на праве оперативного управления, хозяйственного ведения и т.д.);

2) мотивированное обоснование причин необходимости и целесообразности заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

7. Документы представляются в прошитом, пронумерованном и скрепленном печатью виде.

8. Комиссия обеспечивает рассмотрение представленных документов в течение 30 календарных дней со дня их получения комиссией.

9. Заключение комиссии по итогам рассмотрения представленных документов подготавливается и подписывается в течение пяти рабочих дней после рассмотрения.

10. Заключение комиссии оформляется по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

Начальник управления имущественных  
отношений администрации муниципального  
образования Новокубанский район



Н.А.Архипова



Приложение № 1  
к Порядку проведения оценки последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания

**Перечень  
имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, относящегося к объектам социальной инфраструктуры для детей**

№ п/п	Наименование имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества	Местонахождение	Инвентарный номер	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	Износ, % (по данным технического паспорта)	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость по состоянию на
								, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1								
2								
3								
4								
5								

Руководитель структурного подразделения администрации муниципального образования Новокубанский район

ФИО

Начальник управления имущественных отношений администрации муниципального образования Новокубанский район



Н.А.Архипова



Приложение № 2  
к Порядку проведения оценки последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания

### Заключение

по оценке последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

г. Новокубанск

Комиссия в составе:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_

в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», статьей 8 Закона Краснодарского края от 29 декабря 2004 года № 827-КЗ «Об обеспечении основных гарантий прав ребенка в Краснодарском крае» и Порядком проведения оценки последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, рассмотрев заявление

наименование муниципальной организации и представленные им документы о причинах, необходимости, возможности и целесообразности заключения договора аренды объекта социальной инфраструктуры для детей (ненужное - зачеркнуть)

назначение объекта (учебное, спортивное, подсобное и т.п.), адрес Установила: Объект аренды (описание объекта с указанием статуса объекта недвижимости и адреса)



Балансодержатель: \_\_\_\_\_

Арендатор  
: \_\_\_\_\_

(при условии заключения договора аренды без проведения торгов)

Цель аренды: \_\_\_\_\_

Срок договора аренды: \_\_\_\_\_

(до года, на срок не менее года (с указанием  
конкретного срока))

По результатам оценки комиссия установила: деятельность арендатора не будет/будет (ненужное - зачеркнуть) оказывать отрицательного влияния на обеспечение жизнедеятельности, образование, развитие, отдых и оздоровление детей, оказание им медицинской помощи, профилактику заболеваний у детей, их социальную защиту и социальное обслуживание

(в случае отрицательного заключения указать причины)

Заключение комиссии:

Сдача в аренду для надлежащего обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м, возможна/ невозможна (ненужное - зачеркнуть).

Настоящий акт действителен до \_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_

Подписи:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Начальник управления имущественных  
отношений администрации муниципального  
образования Новокубанский район



Н.А.Архипова



Приложение № 3  
 УТВЕРЖДЕН  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 Новокубанский район  
 от 02.09.2015 № 854

**ПОРЯДОК**

создания и работы комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей

1. Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - комиссия), является коллегиальным органом, образованным для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - оценка).

Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами муниципального образования Новокубанский район, а также настоящим Порядком.

2. Основными задачами комиссии являются:

1) рассмотрение обращений структурных подразделений администрации муниципального образования Новокубанский район, в ведении которых находятся муниципальные организации муниципального образования Новокубанский район, образующие социальную инфраструктуру для детей о проведении оценки;



2) проведение оценки последствий заключения решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей.

3. Комиссия осуществляет следующие функции:

1) рассматривает обращения структурных подразделений администрации муниципального образования Новокубанский район о проведении оценки и представленные ими документы;

2) проводит оценку на основании обращений структурных подразделений администрации муниципального образования Новокубанский район о проведении оценки и представленных ими документов;

3) подготавливает заключение по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - заключение).

4. Комиссия для осуществления возложенных на нее функций по вопросам, входящим в ее компетенцию, имеет право в установленном законодательством порядке:

1) запрашивать в установленном порядке у структурных подразделений администрации муниципального образования Новокубанский район, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, информацию, необходимую для выполнения поставленных перед комиссией задач;

2) создавать рабочие группы с привлечением экспертов и специалистов.

5. Комиссия формируется в составе председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря и членов комиссии.

Состав комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования Новокубанский район.

Председателем комиссии является заместитель главы администрации муниципального образования Новокубанский район, курирующий вопросы социальной сферы.

Председатель комиссии руководит деятельностью комиссии.

Заместителем председателя комиссии являются руководитель структурного подразделения администрации муниципального образования Новокубанский район в сфере образования.

Заместитель председателя комиссии по поручению председателя комиссии:

осуществляет функции председателя комиссии в его отсутствие;

выполняет поручения председателя комиссии;

организует работу комиссии;

осуществляет общий контроль за деятельностью комиссии.



Секретарь комиссии:

организует проведение заседаний комиссии;

формирует повестку дня заседаний комиссии, организует подготовку материалов к заседаниям комиссии;

обеспечивает организацию делопроизводства комиссии;

уведомляет членов комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии;

ведет протоколы заседания комиссии, сбор и хранение материалов заседаний комиссии, в течение 5 рабочих дней с даты принятия заключения комиссии оформляет данное заключение.

Члены комиссии:

присутствуют на заседаниях комиссии и участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке решений;

представляют предложения к проекту повестки дня заседания комиссии и свое мнение по рассматриваемым вопросам на имя председателя комиссии в письменном виде не менее чем за три рабочих дня до дня заседания.

Члены комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании комиссии вопросов. Заключение комиссии принимается большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии.

Основной формой деятельности комиссии является заседание.

Основанием для назначения заседания комиссии является обращение руководителя структурного подразделения администрации муниципального образования Новокубанский район с просьбой о проведении оценки.

6. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

В целях оперативного решения вопросов председатель комиссии может принять решение о проведении заседания комиссии в форме заочного голосования.

Секретарь комиссии осуществляет подготовку и рассылку опросных листов в соответствии с повесткой дня заседания комиссии. Мнение члена комиссии по вопросу повестки дня, изложенное в опросном листе, представляется секретарю комиссии не позднее определенной председателем комиссии даты проведения заочного голосования, указанной в опросном листе.

При определении результатов заочного голосования засчитываются голоса по тем вопросам, по которым в опросном листе отмечен только один из возможных вариантов голосования. Опросные листы, заполненные с нарушением указанного требования, признаются недействительными и не учитываются при определении результатов голосования.

Заключения путем заочного голосования принимаются большинством голосов общего числа членов комиссии, при равенстве голосов членов комиссии, участвующих в голосовании, голос председателя комиссии является решающим; Если председатель комиссии не участвовал в заочном голосовании, при равенстве голосов решение считается непринятым.

7. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует



более половины ее состава.

Председательствующим на заседаниях комиссии в отсутствие председателя комиссии по его поручению является заместитель.

На заседании комиссии ведется протокол, который подписывается председательствующим, заместителем председателя и членами комиссии, участвующими в заседании.

8. Решения комиссии оформляются в форме заключений, которые подписываются председательствующим, заместителем председателя комиссии, секретарем комиссии и членами комиссии, участвующими в заседании.

Комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования простым большинством голосов от числа членов комиссии, участвующих в заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

9. По результатам проведения оценки комиссия отказывает в подготовке положительного заключения в следующих случаях:

1) непредставления документов, предусмотренных Порядком проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей, утвержденным главой муниципального образования Новокубанский район;

2) если в результате оценки установлена возможность ухудшения условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

10. Заключение комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, действительно в течение шести месяцев со дня его принятия.

Член комиссии, не согласный с принятым заключением, имеет право в письменном виде изложить свое особое мнение, которое прилагается к протоколу заседания комиссии.

Начальник управления имущественных  
отношений администрации муниципального  
образования Новокубанский район



Н.А.Архипова



70  
11  
Приложение № 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования  
Новокубанский район

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## ПОРЯДОК

**создания и работы комиссии по оценке последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания**

1. Комиссия по оценке последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания (далее - комиссия) создается структурным подразделением администрации муниципального образования Новокубанский район, в ведении которых находятся муниципальные организации муниципального образования Новокубанский район, образующие социальную инфраструктуру для детей (далее - структурные подразделения администрации муниципального образования Новокубанский район), для проведения оценки последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания (далее - оценка).

Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами муниципального образования Новокубанский район, а также настоящим Порядком.

2. Основными задачами комиссии являются:

1) рассмотрение обращений муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район, образующих социальную инфраструктуру для детей, подведомственных структурным подразделениям администрации муниципального образования Новокубанский район о проведении оценки;

2) проведение оценки последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.



3. Комиссия осуществляет следующие функции:

1) рассматривает обращения муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район и представленные ими документы;

2) проводит оценку на основании обращений муниципальных организаций муниципального образования Новокубанский район о проведении оценки и представленных ими документов;

3) подготавливает заключение по оценке последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания (далее - заключение).

4. Комиссия для осуществления возложенных на нее функций по вопросам, входящим в ее компетенцию, имеет право в установленном законодательством порядке:

1) запрашивать в установленном порядке у государственных организаций муниципального образования Новокубанский район информацию, необходимую для выполнения поставленных перед комиссией задач;

2) создавать рабочие группы с привлечением экспертов и специалистов.

5. Комиссия формируется в составе председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря и членов комиссии.

Состав комиссии утверждается приказом структурного подразделения администрации муниципального образования Новокубанский район.

Председателем комиссии является руководитель структурного подразделения администрации муниципального образования Новокубанский район.

Председатель комиссии руководит деятельностью комиссии.

Заместитель председателя комиссии:

осуществляет функции председателя комиссии в его отсутствие;

выполняет поручения председателя комиссии;

созывает и ведет заседания комиссии;

организует работу комиссии;

осуществляет общий контроль за деятельностью комиссии.

Секретарь комиссии:

организует проведение заседаний комиссии;

формирует повестку дня заседаний комиссии, организует подготовку материалов к заседаниям комиссии;

обеспечивает организацию делопроизводства комиссии;

уведомляет членов комиссии о месте, дате и времени проведения заседания комиссии;

ведет протоколы заседания комиссии, сбор и хранение материалов заседаний комиссии, в течение 5 рабочих дней с даты принятия заключения комиссии оформляет данное заключение.

Члены комиссии:

присутствуют на заседаниях комиссии и участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке решений;



представляют предложения к проекту повестки дня заседания комиссии и свое мнение по рассматриваемым вопросам на имя председателя комиссии в письменном виде не менее чем за три рабочих дня до дня заседания.

Члены комиссии обладают равными правами при обсуждении рассматриваемых на заседании комиссии вопросов. Заключение комиссии принимается большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии.

Основной формой деятельности комиссии является заседание.

Основанием для назначения заседания комиссии является обращение руководителя муниципальной организации муниципального образования Новокубанский район с просьбой о проведении оценки.

6. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

В целях оперативного решения вопросов председатель комиссии может принять решение о проведении заседания комиссии в форме заочного голосования.

Секретарь комиссии осуществляет подготовку и рассылку опросных листов в соответствии с повесткой дня заседания комиссии. Мнение члена комиссии по вопросу повестки дня, изложенное в опросном листе, представляется секретарю комиссии не позднее определенной председателем комиссии даты проведения заочного голосования, указанной в опросном листе.

При определении результатов заочного голосования засчитываются голоса по тем вопросам, по которым в опросном листе отмечен только один из возможных вариантов голосования. Опросные листы, заполненные с нарушением указанного требования, признаются недействительными и не учитываются при определении результатов голосования.

Заключения путем заочного голосования принимаются большинством голосов общего числа членов комиссии. При равенстве голосов членов комиссии, участвующих в голосовании, голос председателя комиссии является решающим. Если председатель комиссии не участвовал в заочном голосовании, при равенстве голосов решение считается непринятым.

7. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее состава.

Председательствующим на заседаниях комиссии в отсутствие председателя комиссии по его поручению является заместитель.

На заседании комиссии ведется протокол, который подписывается председателем, заместителем председателя и членами комиссии, участвующими в заседании, и доводится до руководителя муниципальной организации муниципального образования Новокубанский район, обратившегося по вопросу проведения оценки, письмом.

8. Решения комиссии оформляются в форме заключений, которые подписываются председателем комиссии, заместителем председателя комиссии, секретарем комиссии и членами комиссии, участвующими в заседании.

Комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования простым большинством голосов от числа членов



комиссии, участвующих в заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

9. По результатам проведения оценки комиссия отказывает в подготовке положительного заключения в следующих случаях:

1) непредставления документов, предусмотренных Порядком проведения оценки последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Новокубанский район;

2) если в результате оценки установлена возможность ухудшения условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

10. Заключение комиссии по оценке последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания действительно в течение шести месяцев со дня его принятия.

Член комиссии, не согласный с принятым заключением, имеет право в письменном виде изложить свое особое мнение, которое прилагается к протоколу заседания комиссии.

Начальник управления имущественных  
отношений администрации муниципального  
образования Новокубанский район



Н.А.Архипова