



ГАЗЕТА УЛЬКАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства

Администрация Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области (далее – Администрация) в соответствии со статьёй 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещает граждан о возможности предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 38:07:030224:2, общей площадью 2495,21 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Казачинско-Ленский, городское поселение Ульканское деревня Юхта земельный участок 29 А, с разрешенным использованием «для ведения личного подсобного хозяйства».

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельный участок имеют право подавать заявления о намерении участвовать в аукционе в течение 30 (тридцати) дней с даты приёма заявлений.

Заявления подаются гражданином или его законным представителем лично или почтовым отправлением. К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность. Заявления регистрируются в день их получения.

Заявления граждан, заинтересованных в предоставлении земельного участка, о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, принимаются в Администрации с 14.02.2022 г. по адресу: Иркутская область Казачинско-Ленский район рабочий посёлок Улькан улица Машурова д. 7 кабинет № 4 с понедельника по пятницу с 9-00 до 16-00, перерыв на обед с 12-00 до 13-00.

Дата окончания приема заявлений: 21 марта 2022 г. в 09-00.

Со схемой размещения земельного участка на кадастровом плане можно ознакомиться в Администрации по адресу: Иркутская область Казачинско-Ленский район рабочий посёлок Улькан улица Машурова д. 7 кабинет № 4 с понедельника по пятницу с 9-00 до 16-00, перерыв на обед с 12-00 до 13-00.

Заявление, поступившее по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

В случае поступления в течение тридцати дней со дня опубликования извещения заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе Администрация в недельный срок со дня поступления этих заявлений принимает решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 38:07:-6.697 от 13.09.2021, вид/наименование: «Часть зоны затопления 1% обеспеченности территории, прилегающей к реке Киренга в границах населенного пункта рп. Улькан Казачинско-Ленского района Иркутской области», тип: иная зона с особыми условиями использования территории, приказ Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 10.06.2021 № 198. В соответствии с пунктом 6 статьи 67.1 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, запрещаются: размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

АДМИНИСТРАЦИЯ
УЛЬКАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 февраля 2022 г.

п. Улькан

№66

Об утверждении Положения о проведении в Ульканском городском поселении открытого конкурса на лучший эскизный проект памятника строителям Байкало-Амурской магистрали

С целью получения в условиях конкурсной состязательности лучших решений эскизных проектов памятника строителям Байкало-Амурской магистрали, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 7, 43, 51 Устава Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области, администрация Ульканского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Объявить открытый конкурс на лучший эскизный проект памятника строителям Байкало-Амурской магистрали.
2. Утвердить Положение о проведении в Ульканском городском поселении открытого конкурса на лучший эскизный проект памятника строителям Байкало-Амурской магистрали (Приложение к настоящему постановлению).
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Родник» и на сайте www.admulkan.ru
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Зинюк Г.Н.

Глава Ульканского
городского поселения

А.Н. Никищенко

Положение о проведении в Ульканском городском поселении открытого конкурса на лучший эскизный проект памятника строителям Байкало-Амурской магистрали**1. Общие положения**

- 1.1. Настоящее Положение определяет порядок и условия проведения открытого конкурса на лучший эскизный проект памятника строителям Байкало-Амурской магистрали (далее – Конкурс).
- 1.2. Учредителем Конкурса является Ульканское городское поселение Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области (далее – Учредитель).
- 1.3. Организатором Конкурса является администрация Ульканского городского поселения (далее – Организатор).
- 1.4. Конкурс является открытым.
- 1.5. Конкурс проводится с целью определения лучшего эскизного проекта памятника строителям Байкало-Амурской магистрали (далее – Памятник).
- 1.6. Место установки Памятника – п. Улькан, улица Крымская.
- 1.7. Участниками Конкурса (далее – участник) могут быть физические и (или) юридические лица старше 14 лет.
- 1.8. В Конкурсе могут участвовать индивидуальные и коллективные работы.
- 1.9. Количество эскизных проектов Памятника, представляемых на Конкурс одним участником, не ограничивается. При этом работы, представленные в количестве более одной, должны содержать наименование, позволяющее произвести их идентификацию.
- 1.10. Победителю конкурса вручается диплом и выплачивается денежное вознаграждение в размере 10 000 (десять тысяч) рублей. Участникам Конкурса, занявшим второе и третье места, дипломы участников.
- 1.11. Источником выплаты денежного вознаграждения являются средства бюджета Ульканского городского поселения.

2. Цели и задачи конкурса

- 2.1. Цели конкурса:
 - создание на территории Ульканского городского поселения памятника строителям Байкало-Амурской магистрали, характеризующегося высокими архитектурно-художественными, дизайнерскими и технико-экономическими показателями, с целью увековечивания трудового подвига строителей и первопроходцев Байкало-Амурской магистрали.
 - выявление наиболее выразительного пластического и художественного образа памятника, оригинального в техническом исполнении;
 - благоустройство и улучшение внешнего облика Ульканского городского поселения путем создания памятников, монументальных и скульптурных композиций.
- 2.2. Задачи конкурса:
 - отразить средствами смысловой и высокохудожественной выразительности идею памятника строителям Байкало-Амурской магистрали.
 - выбрать лучший проект памятника для его дальнейшей реализации на территории Ульканского городского поселения

3. Условия проведения конкурса

- 3.1. Конкурс включает в себя следующие этапы:
 - 3.1.1. размещение объявления о проведении Конкурса на официальных сайтах Организатора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 20.02.2022г.;
 - 3.1.2. прием документов на Конкурс: с 25.02.2022г. по 15.04.2022г.;
 - 3.1.3. рассмотрение документов и определение победителя Конкурса 19.04.2022г.
 - 3.1.4. объявление результатов Конкурса 20.04.2022г.
 - 3.1.5. выставка поданных к участию в Конкурсе проектов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: 20.04.2022 по 31.05.2022г.
- 3.2. Участник направляет Организатору следующие документы (далее – Заявка):
 - 3.2.1. заявление на участие в Конкурсе (приложение № 1 к настоящему Положению);
 - 3.2.2. пояснительная записка в соответствии с техническим заданием на разработку эскизного проекта памятника строителям Байкало-Амурской магистрали (приложение № 2 к настоящему Положению), графические материалы, описание и особенности предполагаемого конструктивно-технического решения.
- Пояснительная записка оформляется в формате А4 в 3-х экземплярах и должна раскрывать художественно-образную концепцию Памятника.
- Графические материалы должны представлять собой эскизный проект Памятника на планшете форматом А3, содержать генеральный план территории в М 1:500, план мемориального сооружения.
- Описание и особенности предполагаемого конструктивно-технического решения оформляются в формате А4 в 3-х экземплярах и должно содержать обоснование выбора материала, а также технологию изготовления Памятника.
- 3.2.3. согласие на безвозмездную передачу Учредителю исключительного авторского права на эскизный проект Памятника, отобранный по результатам Конкурса, в соответствии со статьями 1234, 1285 Гражданского кодекса Российской Федерации (приложение № 3 к настоящему Положению).
- 3.3. Эскизный проект Памятника должен раскрывать тему «Строительство Байкало-Амурской магистрали».
- 3.4. Заявка должна быть направлена по почте или представлена участником лично по адресу: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Улькан, ул. Машурова, 7.
- 3.5. В случае представления неполного комплекта документов участник может представить недостающие документы в срок не позднее срока окончания приема документов.
- Заявка, представленная по окончании срока приема, к участию в Конкурсе не допускается. Документы, представленные на Конкурс, не возвращаются и не рецензируются.
- 3.6. Подача участником Заявки подтверждает:
 - 3.6.1. принятие условий Конкурса;
 - 3.6.2. гарантию того, что участник является автором эскизного проекта Памятника.

4. Порядок приема Заявок

- 4.1. Заявка при поступлении Организатору запечатывается в персональный конверт с присвоенным индивидуальным номером, который наносится на внешнюю лицевую сторону конверта.
- В конверт помещается:
 - информация, содержащая фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии) участника (для физических лиц) или наименование организации (для юридических лиц), адрес (почтовый, электронный), контактные телефоны, паспортные данные участника (для физических лиц), копия свидетельства о государственной регистрации (для юридических лиц);
 - представленные на Конкурс документы.

5. Критерии оценок Заявок

- 5.1. Представленные на Конкурс Заявки оцениваются с архитектурной привязкой к конкретному месту, учетом благоустройства прилегающей территории, по следующим критериям:
 - 5.1.1. соответствие Заявки целям Конкурса;
 - 5.1.2. оригинальность и выразительность эскизного проекта Памятника;
 - 5.1.3. эксплуатационные качества предлагаемого решения;
 - 5.1.4. новаторство архитектурно-художественного стиля, предложенного эскизным проектом Памятника;
 - 5.1.5. доступность и техническая возможность реализации эскизного проекта Памятника;
 - 5.1.6. использование долговечных строительных материалов и конструкций, отвечающих современным требованиям эстетического восприятия.

6. Рассмотрение Заявок и определение победителя Конкурса

1. В целях рассмотрения Заявок и определения победителя Конкурса создается конкурсная комиссия.
2. Конкурсная комиссия состоит из председателя конкурсной комиссии, секретаря конкурсной комиссии и членов конкурсной комиссии, в общем составе не менее 9 человек. Состав конкурсной комиссии утверждается Учредителем.
3. Председатель конкурсной комиссии, секретарь конкурсной комиссии и члены конкурсной комиссии не имеют права участвовать в Конкурсе или консультировать участников.
4. В случае необходимости к работе конкурсной комиссии привлекаются специалисты в узких областях знаний (консультанты, эксперты), которые участвуют в работе комиссии с правом совещательного голоса.

5. Заседания конкурсной комиссии правомочны в случае присутствия на заседании не менее двух третьих состава конкурсной комиссии.

6. Члены конкурсной комиссии по пятибалльной системе («1» – минимальная оценка, «5» – максимальная оценка) оценивают каждую Заявку по критериям, указанным в пункте 19 настоящего Положения, заполняют индивидуальные бюллетени голосования и передают их для подведения итогов секретарю конкурсной комиссии, который на месте, путем сложения баллов, указанных в индивидуальных бюллетенях голосования, заполняет итоговый бюллетень.

7. На основании оценок членов конкурсной комиссии формируется сводная рейтинговая таблица, в которой в порядке убывания (по общему значению результата в баллах, выставленного членами конкурсной комиссии по каждой Заявке) указываются участники.

8. Участник, Заявка которого набрала наибольшее количество баллов, признается победителем Конкурса. Участник конкурса в случае признания его победителем берет на себя обязательства безвозмездно передать исключительные права на использование эскизного проекта.

9. Участники, Заявки которых в рейтинговой таблице заняли второе и третье место признаются соответственно участниками, занявшими второе и третье место.

10. В случае равенства голосов голос председателя Комиссии является решающим.

11. Решение конкурсной комиссии оформляется протокол, подписываемый всеми членами конкурсной комиссии.

12. Конкурсная комиссия правомочна представить победителю Конкурса рекомендации по доработке эскизного проекта Памятника.

13. Выплата вознаграждения победителю Конкурса производится после заключения им с Учредителем, безвозмездного договора об отчуждении исключительного авторского права на эскизный проект Памятника, отобранный по результатам Конкурса, в соответствии со статьями 1234, 1285 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Приложение №1
к Положению о проведении в Ульканском городском поселении открытого конкурса на лучший эскизный проект памятника строителям Байкало-Амурской магистрали

Заявление на участие в открытом конкурсе на лучший эскизный проект памятника строителям Байкало-Амурской магистрали

В соответствии с условиями участия в открытом конкурсе на лучший эскизный проект памятника строителям Байкало-Амурской магистрали прошу зарегистрировать в качестве участника.

Информация об участнике – физическое лицо:

Фамилия, имя, отчество участника (полностью) Название авторского коллектива (при условии участия более одного автора)

Дата рождения (дд.мм.гг)

Номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи

указанного документа и выдавшем его органе

Адрес регистрации участника

Адрес творческого коллектива

Номер контактного телефона (мобильного)

Адрес электронной почты

Информация об участнике – юридическое лицо:

Название предприятия или ИП

ИНН

ОГРН

Юридический адрес:

Номер контактного телефона (мобильного)

Адрес электронной почты

С условиями Конкурса ознакомлен(ы) и согласен(ны). Как автор(ы), безвозмездно предоставляю(ем) Учредителю и организатору конкурса и привлеченным им третьим лицам право на публичный показ конкурсной работы, размещения в сети Интернет на наружных информационных носителях на территории Российской Федерации, а также публикаций, посвященных Конкурсу, в средствах массовой информации, в том числе, корпоративных, в некоммерческих целях.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю(ем) согласие Учредителю и Организатору конкурса в течение 5 лет хранить, обрабатывать и использовать мои(наши) вышеперечисленные персональные данные для составления списков участников Конкурса, опубликования списков на сайте, рассылки конкурсных материалов, использования в печатных презентационных/методических материалах Конкурса, организации участия в выставках и социальных рекламных кампаниях.

Подпись _____

Дата подачи заявки «_____» _____ 2022г.

Подпись участника (уполномоченного лица) _____

Дата подачи заявки: _____

Подпись секретаря конкурсной комиссии: _____ (_____)

Дата принятия заявки: _____

(заполняется секретарем Конкурсной комиссии)

Приложение №2
к Положению о проведении в Ульканском городском поселении открытого конкурса на лучший эскизный проект памятника строителям Байкало-Амурской магистрали

Техническое задание на разработку эскизного проекта памятника строителям Байкало-Амурской магистрали

1. Вид проектной документации	Разработка эскизного проекта памятника строителям Байкало-Амурской магистрали.
1. Заказчик	Администрация Ульканского городского поселения
2. Разработчик	Граждане РФ
3. Местонахождение объекта	Иркутская область, Казачинско-Ленский район, п. Улькан, улица Крымская
4. Цель конкурса, задачи	Цель — увековечивание трудового подвига строителей и первопроходцев Байкало-Амурской магистрали Задача – разработка эскиза памятника в соответствии с условиями конкурса, настоящим техническим заданием для последующей реализации и размещения на территории п. Улькан
5. Описание объекта	Отдельно стоящее на фундаменте объемное сооружение (архитектурный ансамбль). Высота – не более 5,00 м. Длина (главный вид) – не более 6,00 м. Ширина (вид сбоку) – не более 3,00 м. Обязательная согласованность размерных параметров проектируемого объекта с характеристиками архитектурно-пространственного окружения, с человеческим масштабом. Архитектурно-художественная подсветка. Реалистичность исполнения. Материал – любой. Возможно сочетание различных материалов.
6. Основные требования к содержанию	Наиболее полное раскрытие исторических фактов, отображающих историю строительства Байкало-Амурской магистрали. Целостность и выразительность композиционного и стилистического решения, которое должно раскрывать историческую ценность строительства Байкало-Амурской магистрали. Разработка каркаса, фундамента, способа установки и монтажа.
7. Основные требования к составу предъявляемых материалов	Состав проекта: — графические материалы конкурсного проекта на планшете горизонтального расположения; — альбом с графическими материалами конкурсного проекта формата А3 в одном экземпляре в цветном изображении; — пояснительная записка с обоснованием и описанием проектного решения, используемых материалов, экономическое обоснование возможности реализации; — генеральный план территории с размещением объекта в М 1:500; — основные изображения в виде ортогонального отображения объекта в М 1:10–1:50 (по необходимости варианты цветосетового решения объекта); — отображение объекта в перспективе или аксонометрии; — изображение по комплексному благоустройству и озеленению прилегающей территории объекта, размещению средств наружной информации; — конверт с данными об авторе. В конверте должны содержаться информационные данные об участнике конкурса: фамилия, имя, отчество участника (-ов), юридический адрес, контактные телефоны, адрес электронной почты.
8. Состав исходной документации	Настоящее техническое задание.

Приложение №3
к Положению о проведении в Ульканском городском
поселении открытого конкурса на лучший эскизный
проект памятника строителям Байкало-Амурской магистрали

СОГЛАСИЕ

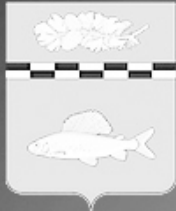
на передачу Администрации Ульканского городского поселения исключительного авторского права на эскизный проект памятника строителям Байкало-Амурской магистрали, победивший в конкурсе

Я, гражданин(ка) Российской Федерации _____,
согласен(на) безвозмездно передать Администрации Ульканского городского поселения исключительное авторское право на представленный мной на конкурс эскизный проект памятника строителям Байкало-Амурской магистрали в соответствии со статьями 1234, 1285 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае, если он будет отобран по результатам конкурса.

«___» _____ 2022 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)



Администрация Ульканского городского поселения

БАМ

Внимание!!!

**Администрацией Ульканского городского поселения
объявлен конкурс на лучший эскизный проект
памятника строителям
Байкало-Амурской магистрали.
Победителю конкурса вручается диплом и
выплачивается денежное вознаграждение
в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.
Документы на участие в конкурсе принимаются по
адресу: 666534, Иркутская область,
Казачинско-Ленский р-н, п. Улькан, ул. Машурова, 7,
с 25.02.2022г. по 15.04.2022г.
Подробнее с Положением о проведении конкурса
можно ознакомиться в газете «Родник»,
на сайте www.admulkan.ru и
www.kultsport.kulturu.ru
Справки по телефону: 8 (39562) 3-20-68**

Орган издания: Администрация Ульканского
городского поселения

Адрес: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район,
п. Улькан, ул. Машурова, 7

E-mail: ulkangr@mail.ru, тел./факс: 3-20-68

Учредители: Дума Ульканского городского поселения и Администрация
Ульканского городского поселения

Газета отпечатана в Администрации Ульканского
городского поселения

Адрес: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район,
п. Улькан, ул. Машурова, 7

E-mail: ulkangr@mail.ru, тел./факс: 3-20-68

Подписано в печать 11.02.2022г. Тираж: 500 экз.

Редактор: Мария Карпова