



ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

Организатор аукциона: Администрация Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона организатора аукциона: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Улькан улица Машурова д. 7, e-mail:ulkangr@mail.ru, 8 (39562) 3-20-68.

Контактное лицо: Болдырева Олеся Алексеевна, главный специалист по управлению муниципальным имуществом администрации Ульканского городского поселения.

Муниципальное имущество, право на которое передается по результатам проведения аукциона: Нежилое здание по адресу: Российская Федерация Иркутская область Казачинско-Ленский район Ульканское городское поселение Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области рабочий посёлок Улькан улица Азербайджанская здание 10А, общая площадь 17,5 кв.м., кадастровый номер 38:07:030207:183.

Описание и технические характеристики муниципального имущества, право на которое передается по результатам проведения аукциона: год постройки здания – 1991, техническое состояние удовлетворительное, стены здания – брус, перекрытия – деревянные, полы – дощатые, внутренняя отделка: стены – OSP плита, потолок – OSP плита, пол – линолеум, окна – деревянные остекленные рамы, инженерно-технические коммуникации: отопление – электрический обогреватель (конвектор), холодное, горячее водоснабжение - отсутствует, электроснабжение - централизованное, входная дверь – деревянная.

Целевое назначение: подсобное помещение, мастерская, а также может использоваться для иных целей незапрещенных законодательством РФ.

Начальная (минимальная) цена: размер ежегодной арендной платы за нежилое здание составляет 4348,00 рублей (Четыре тысячи триста сорок восемь рублей 00 копеек), в том числе НДС 20% - 724,67 рублей (Семьсот двадцать четыре рубля 67 копеек), без коммунальных и эксплуатационных расходов. Рыночная стоимость ежемесячной арендной платы определена на основании отчета об оценке от 09.03.2022 г. № 3125/2022, выполненной Обществом с ограниченной ответственностью «Иркутская оценочная компания».

Срок действия договора: 5 лет.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: документация об аукционе предоставляется в течение 2-х рабочих дней по адресу: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, поселок Улькан улица Машурова д. 7, кабинет № 4, адрес электронной почты: ulkangr@mail.ru по заявлению любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, после внесения участником платы за предоставление документации, при этом размер платы устанавливается в размере расходов организатора на изготовление копии. В форме электронного документа, документация предоставляется без взимания платы.

Электронный адрес сайта, где размещена документация об аукционе: на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ульканского городского поселения www.admulkan.ru, газета «Родник».

Задаток для участия в аукционе: не требуется.

Заявки на участие в аукционе принимаются: с 18.03.2022 г. по 06.04.2022 г. ежедневно с 8-00 до 16-00, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 по адресу: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Улькан улица Машурова д. 7, кабинет № 4

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе, допуска заявителей к участию в аукционе, признание заявителей участником аукциона: 08.04.2022 г. в 10-00 по адресу: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Улькан улица Машурова д. 7, конференц-зал

Дата проведения аукциона: 12.04.2022 г. в 10-00 по адресу: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Улькан улица Машурова д. 7, конференц-зал

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе - до 01.04.2022 г. В течение дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе - до 01.04.2022 г. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Требования к участникам аукциона: Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам:

- отсутствие в отношении участника аукциона - юридического лица процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника конкурса или аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- отсутствие применения в отношении участника аукциона административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.

Приложение № 1
Утверждено постановлением администрации
Ульканского городского поселения
от 16.03.2022 г. № 116

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

Организатор аукциона: Администрация Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона организатора аукциона: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Улькан улица Машурова д. 7, e-mail:ulkangp@mail.ru, 8 (39562) 3-20-68.

Контактное лицо: Болдырева Олеся Алексеевна, главный специалист по управлению муниципальным имуществом администрации Ульканского городского поселения.

Муниципальное имущество, право на которое передается по результатам проведения аукциона: Нежилое здание по адресу: Российская Федерация Иркутская область Казачинско-Ленский район Ульканское городское поселение Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области рабочий поселок Улькан улица Азербайджанская здание 1В, общая площадь 1082,30 кв.м., кадастровый номер 38:07:030207:184.

Описание и технические характеристики муниципального имущества, право на которое передается по результатам проведения аукциона: год постройки здания – 1991, техническое состояние удовлетворительное, стены здания – брус, перекрытия – железобетонные, полы – бетон, внутренняя отделка: стены – побелка, потолок – дощатый без окрашивания, окна – отсутствуют, инженерно-технические коммуникации: отопление – частично центральное и печное от котла работающего на твердом топливе и электричестве, холодное, горячее водоснабжение - отсутствует, электроснабжение - централизованное, входные двери (ворота) – деревянные.

Целевое назначение: гараж, а также может использоваться для иных целей незапрещенных законодательством РФ.

Начальная (минимальная) цена: размер ежегодной арендной платы за нежилое здание составляет 92 210,00 рублей (Девяносто две тысячи двести десять рублей 00 копеек), в том числе НДС 20% - 15 368,33 рублей (Пятнадцать тысяч триста шестьдесят восемь рублей 33 копейки), без коммунальных и эксплуатационных расходов. Рыночная стоимость ежемесячной арендной платы определена на основании отчета об оценке от 09.03.2022 г. № 3125/2022, выполненной Обществом с ограниченной ответственностью «Иркутская оценочная компания».

Срок действия договора: 5 лет.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: документация об аукционе предоставляется в течение 2-х рабочих дней по адресу: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, поселок Улькан улица Машурова д. 7, кабинет № 4, адрес электронной почты: ulkangp@mail.ru по заявлению любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, после внесения участником платы за предоставление документации, при этом размер платы устанавливается в размере расходов организатора на изготовление копии. В форме электронного документа, документа-

ции, при этом размер платы устанавливается в размере расходов организатора на изготовление копии. В форме электронного документа, документация предоставляется без взимания платы.

Электронный адрес сайта, где размещена документация об аукционе: на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ульканского городского поселения www.admulkan.ru, газета "Родник".

Задаток для участия в аукционе: не требуется.

Заявки на участие в аукционе принимаются: с 18.03.2022 г. по 06.04.2022 г. ежедневно с 8-00 до 16-00, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 по адресу: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Улькан улица Машурова д. 7, кабинет № 4

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе, допуска заявителей к участию в аукционе, признание заявителей участником аукциона: 08.04.2022 г. в 10-00 по адресу: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Улькан улица Машурова д. 7, конференц-зал

Дата проведения аукциона: 12.04.2022 г. в 11-00 по адресу: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Улькан улица Машурова д. 7, конференц-зал

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе - до 01.04.2022 г. В течение дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе - до 01.04.2022 г. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Требования к участникам аукциона: Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам:

- отсутствие в отношении участника аукциона - юридического лица процедуры ликвидации и/или отсутствия решения арбитражного суда о признании участника конкурса или аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- отсутствие применения в отношении участника аукциона административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.

Приложение № 1
Утверждено постановлением администрации
Ульканского городского поселения
от 16.03.2022 г. № 117

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

Организатор аукциона: Администрация Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области

Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона организатора аукциона: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Улькан улица Машурова д. 7, e-mail: ulkangrp@mail.ru, 8 (39562) 3-20-68.

Контактное лицо: Болдырева Олеся Алексеевна, главный специалист по управлению муниципальным имуществом администрации Ульканского городского поселения.

Муниципальное имущество, право на которое передается по результатам проведения аукциона: Нежилое здание по адресу: Российская Федерация Иркутская область Казачинско-Ленский район Ульканское городское поселение Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области рабочий поселок Улькан улица Азербайджанская здание 10Б, общая площадь 350,00 кв.м., кадастровый номер 38:07:030207:185.

Описание и технические характеристики муниципального имущества, право на которое передается по результатам проведения аукциона: год постройки здания – 1991, техническое состояние удовлетворительное, стены здания – брус, перекрытия – деревянные, полы – линолеум, внутренняя отделка: стены – обои, потолок – побелка, окна – пластиковые стеклопакеты, инженерно-технические коммуникации в хорошем рабочем состоянии: отопление – печное от котла работающего на электричестве, холодное водоснабжение - центральное, горячее водоснабжение - отсутствует, электроснабжение - централизованное, входные двери – деревянные.

Целевое назначение: офис, а также может использоваться для иных целей незапрещенных законодательством РФ.

Начальная (минимальная) цена: размер ежегодной арендной платы за нежилое здание составляет 38 768,00 рублей (Тридцать восемь тысяч семьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек), в том числе НДС 20% - 6461,33 рублей (Шесть тысяч четыреста шестьдесят один рубль 33 копейки), без коммунальных и эксплуатационных расходов. Рыночная стоимость ежемесячной арендной платы определена на основании отчета об оценке от 09.03.2022 г. № 3125/2022, выполненной Обществом с ограниченной ответственностью «Иркутская оценочная компания».

Срок действия договора: 5 лет.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: документация об аукционе предоставляется в течение 2-х рабочих дней по адресу: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, поселок Улькан улица Машурова д. 7, кабинет № 4, адрес электронной почты: ulkangr@mail.ru по заявлению любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, после внесения участником платы за предоставление документации, при этом размер платы устанавливается в размере расходов организатора на изготовление копии. В форме электронного документа, документация предоставляется без взимания платы.

Электронный адрес сайта, где размещена документация об аукционе: на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ульканского городского поселения www.admulkan.ru, газета «Родник».

Задаток для участия в аукционе: не требуется.

Заявки на участие в аукционе принимаются: с 18.03.2022 г. по 06.04.2022 г. ежедневно с 8-00 до 16-00, перерыв на обед с 12-00 до 13-00 по адресу: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Улькан улица Машурова д. 7, кабинет № 4

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе, допуска заявителей к участию в аукционе, признание заявителей участником аукциона: 08.04.2022 г. в 10-00 по адресу: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Улькан улица Машурова д. 7, конференц-зал

Дата проведения аукциона: 12.04.2022 г. в 14-00 по адресу: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рабочий поселок Улькан улица Машурова д. 7, конференц-зал

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе - до 01.04.2022 г. В течение дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе - до 01.04.2022 г. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Требования к участникам аукциона: Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам:

- отсутствие в отношении участника аукциона - юридического лица процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника конкурса или аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- отсутствие применения в отношении участника аукциона административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.