



ГАЗЕТА УЛЬКАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ ДУМЫ УЛЬКАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Об утверждении Положения о старосте сельского населенного пункта

В соответствии со статьей 27.1 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 12 февраля 2019 г. № 5-ОЗ «Об отдельных вопросах статуса старосты сельского населенного пункта в Иркутской области», статьями 7, 19.1, 51 Устава Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области, Дума Ульканского городского поселения

1. Утвердить положение о старосте сельского населенного пункта (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее решение в газете Ульканского городского поселения «Родник».

Председатель Думы
Ульканского городского поселения
Глава Ульканского
городского поселения

С.В. Суворин

А.Н. Никищенко
27 ноября 2019 г. № 142

Приложение
к решению Думы Ульканского
городского поселения
от 27 ноября 2019 г. № 142

ПОЛОЖЕНИЕ О СТАРОСТЕ СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

1. Настоящим Положением определяются права и полномочия старосты сельского населенного пункта, расположенного в Ульканском городском поселении Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области (далее соответственно – староста, сельский населенный пункт), гарантии его деятельности (включая случаи, порядок и размеры компенсации расходов старосты, связанных с осуществлением им деятельности старосты), а также форма, описание и порядок выдачи удостоверения старосты.

2. Староста для решения возложенных на него задач осуществляет следующие полномочия и права:

1) взаимодействует с органами местного самоуправления Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области (далее – Поселения), муниципальными предприятиями и учреждениями и иными организациями по вопросам решения вопросов местного значения в сельском населенном пункте;

2) взаимодействует с населением, в том числе посредством участия в сходах, собраниях, конференциях граждан, направляет по результатам таких мероприятий обращения и предложения, в том числе оформленные в виде проектов муниципальных правовых актов Поселения, подлежащие обязательному рассмотрению органами местного самоуправления Поселения;

3) информирует жителей сельского населенного пункта по вопросам организации и осуществления местного самоуправления в Поселении, а также содействует в доведении до их сведения иной информации, полученной от органов местного самоуправления Поселения;

4) содействует органам местного самоуправления Поселения в организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений, обнаружении их результатов в сельском населенном пункте;

5) содействие органам местного самоуправления Поселения в осуществлении информационного взаимодействия с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами государственной власти Иркутской области, иными государственными органами Иркутской области, органами местного самоуправления иных муниципальных образований Иркутской области и жителями сельского населенного пункта при решении вопросов местного значения по организации и осуществлению мероприятий по защите населения и территории муниципального образования от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечению первичных мер пожарной безопасности, участию в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;

6) оказание организационной и информационной помощи жителям сельского населенного пункта по вопросам обращения их в органы местного самоуправления Поселения;

7) содействие органам местного самоуправления Поселения при решении вопросов местного значения по организации и осуществлению мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории муниципального образования от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

3. В Поселении старосте предоставляются следующие гарантии его деятельности:

1) получение от органов местного самоуправления Поселения информации, необходимой для осуществления деятельности и реализации прав старосты, за исключением информации, содержащей сведения, составляющие государственную тайну, сведения о персональных данных, и информации, доступ к которой ограничен федеральными законами;

2) получение письменных и устных консультаций должностных лиц и муниципальных служащих органов местного самоуправления Поселения по вопросам деятельности и реализации прав старосты;

3) осуществление должностными лицами органов местного самоуправления Поселения руководителями муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, учредителем которых является Поселение, информирования старосты по вопросам обеспечения безопасности жителей сельского населенного пункта;

4) прием в первоочередном порядке:

а) должностными лицами органов местного самоуправления Поселения;

б) руководителями муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, учредителем которых является Поселение;

5) участие в заседаниях (кроме закрытых) Думы Поселения с правом совещательного голоса, выступление и внесение предложений по вопросам, касающимся интересов жителей соответствующего сельского населенного пункта. Староста своевременно информируется о времени и месте проведения заседаний Думы Поселения, о вопросах, вносимых на рассмотрение, а также обеспечивается необходимыми материалами по вопросам, внесенным в повестку заседания;

6) предоставление органами местного самоуправления Поселения помещения (рабочего места), оборудованного мебелью, средствами связи (включая доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»), компьютерной техникой (компьютером, принтером), копировально-множительной техникой;

7) получение копий муниципальных правовых актов, принятых органами местного самоуправления Поселения, а также документов, других информационных и справочных материалов по вопросам, отнесенным к полномочиям старосты, от органов местного самоуправления Поселения;

8) компенсация расходов старосты, связанных с осуществлением им деятельности старосты (далее – компенсация расходов).

(продолжение на стр. 2)

4. Компенсация расходов осуществляется в отношении следующих видов расходов и с учетом следующих предельных размеров:
- 1) телефонная связь, в том числе с использованием сотового телефона, – не более 300 рублей в месяц;
 - 2) услуги подключения к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе с использованием сотового телефона, – не более 300 рублей в месяц;
 - 3) транспортные расходы, за исключением услуг такси, авиационного, железнодорожного транспорта, – не более 300 рублей в месяц.
5. Компенсация расходов осуществляется старосте по его фактическим расходам, связанным с осуществлением деятельности старосты, в случае если соответствующее заявление подано старостой в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего Положения, не позднее чем через три месяца после окончания месяца, в котором им понесены соответствующие расходы.
6. В целях получения компенсации расходов староста подает в администрацию Поселения (далее – администрация) заявление с приложением документов (копий документов), подтверждающих вид и сумму произведенных расходов.
7. Заявление и документы, предусмотренные настоящим пунктом, в течение 3 рабочих дней со дня их поступления в администрацию рассматриваются администрацией и по ним принимается одно из следующих решений:
- 1) о компенсации расходов (полностью или частично);
 - 2) об отказе в компенсации расходов.
8. Выплата старосте компенсации расходов осуществляется администрацией за счет местного бюджета Поселения не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 7 настоящего Положения.
9. Староста имеет удостоверение, которое выдается ему администрацией не позднее чем через 10 рабочих дней со дня назначения старосты или со дня поступления в администрацию заявления старосты о выдаче дубликата удостоверения взамен утерянного или пришедшего в негодность. По прекращении полномочий старосты удостоверение подлежит возврату им в администрацию. Удостоверение изготавливается согласно его форме и описанию, определенным приложением к настоящему Положению.

Приложение
к Положению о старосте населенного пункта

ФОРМА И ОПИСАНИЕ УДОСТОВЕРЕНИЯ СТАРОСТЫ СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

Удостоверение старосты сельского населенного пункта (далее соответственно – староста, сельский населенный пункт) представляет собой книжечку в обложке из кожзаменителя темно-вишневого цвета (размером 200 мм x 65 мм в развернутом виде).

На лицевой стороне обложки удостоверения старосты выполняется тисненая надпись золотого цвета «УДОСТОВЕРЕНИЕ».

Вкладыши внутренней стороны удостоверения старосты (далее – вкладыш удостоверения) имеют белый фон.

На левом вкладыше удостоверения:

в левой части размещается цветная фотография старосты размером 3 x 4 см, которая скрепляется печатью администрации Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области.

под фотографией напечатаны слова «Дата выдачи:», дата впечатывается в формате «дд месяц гггг г.»;

в верхней части расположены надпись «ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ», а также наименование Поселения с выравниванием по центру;

на правом вкладыше удостоверения:

в верхней части напечатаны слова «УДОСТОВЕРЕНИЕ № ____»;

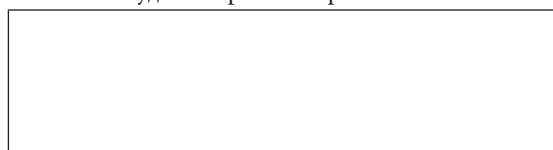
ниже в две строки печатается: на первой строке – фамилия, на второй – имя, отчество (последнее – при наличии) старосты;

ниже печатается надпись «ЯВЛЯЕТСЯ СТАРОСТОЙ» с указанием на следующей строке категории и наименования соответствующего сельского населенного пункта;

в левом нижнем углу печатается наименование должности главы Ульканского городского поселения, имеется место для подписи, далее печатаются фамилия и инициалы главы Поселения.

Надписи выполняются черным цветом.

Обложка удостоверения старосты:



УДОСТОВЕРЕНИЕ

Внутренняя сторона удостоверения старосты:

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ	
Ульканское городское поселение Казачинско-Ленского муницип- ального района Иркутской области	
Дата выдачи:	М.П.

УДОСТОВЕРЕНИЕ № ____	
(ФАМИЛИЯ имя отчество)	
ЯВЛЯЕТСЯ СТАРОСТОЙ (категория и наименование сельского населен- ного пункта)	
Глава Ульканского Городского поселения _____	И.О. Фамилия

РЕШЕНИЕ ДУМЫ УЛЬКАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Об утверждении Положения о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области

В целях сохранения исторического и культурного наследия Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области, руководствуясь Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Иркутской области «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», 7, 51 Устава Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области, Дума Ульканского городского поселения решила:

1. Утвердить Положение о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области (приложение № 1).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Родник».

Председатель Думы
Ульканского городского поселения
Глава Ульканского
городского поселения

С.В. Суворин

А.Н. Никищенко
(продолжение на стр. 3)

27 ноября 2019 г. № 143

Приложение
к решению Думы Ульканского
городского поселения
от 27 ноября 2019 г. № 143**ПОЛОЖЕНИЕ**

о сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области

1. Настоящее Положение разработано в целях сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области (далее – Поселения), охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории Поселения.

2. Правовое регулирование отношений в области сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Поселения, охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Иркутской области «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», Уставом Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области, настоящим Положением, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Иркутской области, правовыми актами органов местного самоуправления Поселения.

3. Охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения включает в себя:

- согласование проекта проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) местного (муниципального) значения и в зонах охраны объекта культурного значения (памятника истории и культуры) местного (муниципального) значения;
- согласование решения Правительства Иркутской области о включении объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) местного (муниципального) значения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

РЕШЕНИЕ ДУМЫ**УЛЬКАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Об установлении и введении в действие на территории Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области земельного налога

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 7, 51, 69 Устава Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области, Дума Ульканского городского поселения решила:

1. Установить и ввести в действие на территории Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области земельный налог.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить срок уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Установить для налогоплательщиков – организаций отчетные периоды, которыми признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, то есть не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября.

Размер авансовых платежей исчисляется как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

6. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:

1) освободить от налогообложения органы местного самоуправления Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области;

2) освободить от налогообложения лиц имеющих звание «Почетный гражданин Ульканского городского поселения».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Думы Ульканского городского поселения от 7 ноября 2018 г. № 83 «Об установлении и введении в действие на территории Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области земельного налога»

9. Опубликовать настоящее решение в газете Ульканского городского поселения «Родник».

Председатель Думы
Ульканского городского поселения
Глава Ульканского
городского поселения

С.В. Суворин

А.Н. Никищенко
27 ноября 2019 г. № 144**РЕШЕНИЕ ДУМЫ****УЛЬКАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Об установлении и введении в действие на территории Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области налога на имущество физических лиц

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 7, 51, 69 Устава Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области, Дума Ульканского городского поселения решила:

1. Установить и ввести в действие на территории Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

(продолжение на стр. 4)

- 1) 0,2 процента в отношении:
жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
- 2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
- 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
- 3 Установить, что помимо льгот, установленных в соответствии со статьей 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, налог на имущество физических лиц не уплачивается:
- 1) гражданами, получающими пенсию по случаю потери кормильца, со среднедушевым доходом, не превышающим величины установленного в соответствии с законодательством Иркутской области на начало текущего года прожиточного минимума, и их совладельцами - несовершеннолетними детьми. Льгота предоставляется на основании пенсионного удостоверения (либо его нотариально заверенной копии), справки с места работы о полученных доходах за предыдущий год или справки о полученном пособии по безработице, справки о составе семьи;
- 2) многодетными семьями со среднедушевым доходом, не превышающим величины установленного в соответствии с законодательством Иркутской области на начало текущего года прожиточного минимума, и их совладельцами - несовершеннолетними детьми. Льгота предоставляется на основании справки о составе семьи, трудовых книжек (либо их нотариально заверенных копий), справок с места работы о полученных доходах за предыдущий год или справок о полученном пособии по безработице всех трудоспособных членов семьи;
- 3) несовершеннолетними детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, находящимися в специализированных учреждениях, либо под опекой или попечительством. Льгота предоставляется на основании документа об установлении опеки или попечительства, документа об определении ребенка в специализированное учреждение, свидетельства о рождении или паспорта ребенка;
- физическими лицами, имеющими звание «Почетный гражданин Ульканского городского поселения».
4. Налоговая льгота, предусмотренная пунктом 4 настоящего решения, предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.
5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
6. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Думы Ульканского городского поселения от 7 ноября 2018 г. № 82 «Об установлении и введении в действие на территории Ульканского городского муниципального образования налога на имущество физических лиц».
7. Опубликовать настоящее решение в газете Ульканского городского поселения «Родник».

Председатель Думы
Ульканского городского поселения

С.В. Суворин

Глава Ульканского
городского поселения

А.Н. Никищенко
27 ноября 2019 г. № 145