



ГАЗЕТА УЛЬКАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Сообщение о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения на территории Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области

Администрация Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области сообщает о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения на территории Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области.

1. Информация о Концеденте

Наименование: Администрация Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области (от имени муниципального образования - Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области)

Место нахождения: 666534, Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рп. Улькан, ул. Машурова, дом 7

Почтовый адрес: 666534, Российская Федерация, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рп. Улькан, ул. Машурова, дом 7

Реквизиты счетов: ИНН 3818019208, КПП 381801001, Казначейский счет 032 316 432 561 415 83 400, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ\УФК по Иркутской области г. Иркутск, л/с 03343D00030, БИК 012520101

Номер телефона: 8 (39562) 32068

Адрес официального сайта Администрации сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.admulkan.ru

Данные должностных лиц: Глава Ульканского городского поселения – Никищенко Александр Николаевич, заместитель главы администрации – Ушкурбаева Галина Николаевна

2. Объект концессионного соглашения

Сведения о составе и описании, в том числе о технико-экономических показателях объекта соглашения, балансовой стоимости передаваемого объекта соглашения

2.1. Недвижимое имущество

№ п/п	Наименование объекта по правоустанавливающему документу	Адрес (местоположение)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего право собственности на объект	Кадастровый номер	Инвентарный номер	Год ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Технические характеристики	Износ, %
1	Нежилое здание (очистные сооружения)	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 23.05.2018 г.	38:07:030201:271	101040160530	1987	1,00	1,00	общая площадь 2 260 кв.м.	40
2	Нежилое здание (КНС сточных вод № 2)	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 2	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 23.05.2018 г.	38:07:030201:270	101040160531	1987	1,00	1,00	общая площадь 56 кв.м.	40
3	Нежилое здание (КНС очищенных сточных вод № 1)	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 3	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.05.2018 г.	38:07:030201:269	101040160532	1987	1,00	1,00	общая площадь 78,5 кв.м.	40
4	Нежилое здание (здание хлораторной)	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 4	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 24.05.2018 г.	38:07:030201:267	101040160533	1987	1,00	1,00	общая площадь 92 кв.м.	70
5	Сооружения очистные водоснабжения «Иловые площадки (4 карты)»	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 5	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.06.2018 г.	38:07:030201:268	101040160529	1987	1,00	1,00	общая площадь 384 кв.м.	40
6	Водонапорная башня	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, дом 11а	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22.05.2018 г.	38:07:030298:9	101040160377	1981	1,00	1,00	общая площадь 32 кв.м.	70
7	Нежилое здание (КНС № 3)	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Советская, д. 8, строение 1	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22.05.2018 г.	38:07:030204:351	101040160511	1987	1,00	1,00	общая площадь 65,6 кв.м.	45

8	Нежилое здание «Канализационной насосной станции № 1»	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Железнодорожная, д. 1Е	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 23.05.2018 г.	38:07:030202:68	101040160522	1987	1,00	1,00	Общая площадь 87,8 кв.м.	35
9	Сооружение коммунального хозяйства «Водонапорная башня»	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, пер. Ясельный, д. 3, строение 1	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.06.2018 г.	38:07:030218:191	101040161540	1982	1,00	1,00	общая площадь 7,8 кв.м.	40
10	Сооружение коммунального хозяйства «Скважина»	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, пер. Ясельный, д. 3, строение 2	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22.05.2018 г.	38:07:030218:190	101040160512	1982	1,00	1,00	общая площадь 12,1 кв.м.	40
11	Нежилое здание (здание дежурного машиниста)	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Машурова, д. 7А, строение 1	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22.05.2018 г.	38:07:030207:225	101040160510	1981	1,00	1,00	Общая площадь 11,3 кв.м.	40
12	Нежилое здание (скважина № 1)	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Машурова, д. 7А, строение 2	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 23.05.2018 г.	38:07:030207:221	101040160517	1983	1,00	1,00	Общая площадь 8,2 кв.м.	40
13	Нежилое здание (скважина № 2)	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Машурова, д. 7а, строение 3,	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 23.05.2018 г.	38:07:030207:223	101040160518	1983	1,00	1,00	Общая площадь 8,2 кв.м.	40
14	Нежилое здание (скважина № 3)	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Машурова, д. 7а, строение 4,	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 23.05.2018 г.	38:07:030207:222	101040160519	1983	1,00	1,00	Общая площадь 6,2 кв.м.	40
15	Нежилое здание (скважина № 4)	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Машурова, д. 7а, строение 5	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22.05.2018 г.	38:07:030207:220	101040160516	1983	1,00	1,00	Общая площадь 5,9 кв.м.	40
16	Нежилое здание (здание хлораторной)	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Машурова, д. 7А, строение 6	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22.05.2018 г.	38:07:030207:218	101040160514	1981	1,00	1,00	Общая площадь 70,9 кв.м.	40
17	Нежилое здание (здание станции 2 подъема)	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Машурова, д. 7А, строение 7	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22.05.2018 г.	38:07:030207:226	101040160515	1981	1,00	1,00	Общая площадь 27 кв.м.	40
18	Нежилое здание (здание слесарной)	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Машурова, д. 7А, строение 8	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22.05.2018 г.	38:07:030207:224	101040160428	1981	1,00	1,00	Общая площадь 15,9 кв.м.	40
19	Сооружение «тепловодосети» участок ТК61-ТК64-Гараж - Больница-ул. Ленина, 55	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.08.2018 г.	38:07:000000:257	101040160524	1982	1,00	1,00	протяженность 4794 м	60
20	Сооружение «тепловодосети» участок Центральная котельная-ТК1-ДЭЗ-ТК2-ТК61 - школа №2-ул. Мира, 1-ТК61-ТК50-ТК51-ул. Ленина, 3А-ТК51-ТК54-СМП	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 16.06.2018 г.	38:07:000000:253	101040160526	1982	1,00	1,00	протяженность 2494 м	60
21	Сооружение «тепловодосети» участок ТК2 - ул.26 Бакинских комиссаров - ТК16 - прокуратура	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.12.2019 г.	38:07:000000:254	101040160527	1982	1,00	1,00	протяженность 2165 м	60
22	Сооружение «тепловодосети» участок ТК50-ТК48-ул.Пролетарская-ТК45-ул. Красноярская-ТК45-ТК30-ТК34-ТК30-Очистные сооружения	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.12.2019 г.	38:07:000000:255	101040160528	1982	1,00	1,00	протяженность 2411 м	60
23	Сооружение «Сети тепловодоснабжения»	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.12.2019 г.	38:07:000000:222	101040160535	1983	1,00	1,00	протяженность 2328 м	60
24	Сооружение «Сети канализации»	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан	Выписка из ЕГРН о правах об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.12.2019 г.	38:07:000000:837	101040160523	1981	1,00	1,00	протяженность 7067 м	60

2.2. Движимое имущество

№ п/п	Наименование объекта по правоустанавливающему документу	Адрес (местоположение)	Инвентарный номер	Год ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Износ, %
1	Насос 1 К 8/18	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160584	2006	1,00	1,00	60
2	Насос 1 К 8/18	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160583	2007	1,00	1,00	50
3	Насос СД 80/18а, заводской номер 130744, дата выпуска 13.10.2015	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160479	2015	79000	13166,50	30
4	Кран-балка А 720-32	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160595	1989	1,00	1,00	50
5	Щит управления ПМУ-522	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160599	1989	1,00	1,00	50
6	Щит управления ПМУ-522	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160501	1989	1,00	1,00	50
7	Щит управления ПМУ-522	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160600	1989	1,00	1,00	50
8	Щит управления ПМУ-522	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160602	1989	1,00	1,00	50
9	Вентилятор 15 кВт/750об/мин	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	10104016069	1989	1,00	1,00	60
10	Токарный станок 1К62	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160610	1982	1,00	1,00	50
11	Фотометр КФК-3	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160611	2001	1,00	1,00	60
12	Дистиллятор электрический АЭ-10МО	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160612	2001	1,00	1,00	60
13	Шкаф вытяжной ШВ-М	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160613	2007	1,00	1,00	60
14	Шкаф сушильный	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160614	1989	1,00	1,00	90
15	Трансформатор силовой по 250 кВт	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160615	1982	1,00	1,00	40
16	Трансформатор силовой по 250 кВт	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160616	1982	1,00	1,00	40
17	Оборудование левой линии очистки	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160618	1989	1,00	1,00	60
18	Оборудование правой линии очистки	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160617	1989	1,00	1,00	60
19	Комплекс для прочистки канализационной сети КПКС-04 с пробивным гибким валом (секционные стержни) 50 м, 9 насадок, 1 комплект, дополнительно: секционные стержни с соединительными муфтами 15 штук, насадка «нож-пила» 1 штука	р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 1	101040160190	2013	145 000	1553,53	10
20	Трансформатор сварочный ТДМ 317-02	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Железнодорожная, д. 1Е	101040160619	1989	1,00	1,00	70
21	Насос СМ 165/45	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Железнодорожная, д. 1Е	101040160624	1986	1,00	1,00	80
22	Насос СМ 165/45	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Железнодорожная, д. 1Е	101040160623	1986	1,00	1,00	80
23	Насос СМ 165/45	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Железнодорожная, д. 1Е	101040160622	1986	1,00	1,00	80
24	Эл. Тельфер	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 2	101040160632	1989	1,00	1,00	80
25	Насос СД 165/45	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 2	101040160634	2008	1,00	1,00	80
26	Насос СД 165/45	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. 26 Бакинских Комиссаров, д. 2Б строение 2	101040160333	2008	1,00	1,00	80
27	Электронасос консольный К 100-65-200а, мощность эл.двигателя 18,5 кВт,	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Машурова участок 7А строение 7	101040160428	2015	55000,00	0,00	40
28	Насос КМ 80-50-200	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Машурова участок 7А строение 2	101040160638	2008	993 280,00	733923,66	80
29	Ультрафиолетовая установка УДВ-50/7-АТ, год ввода 2008, инв. № 00413	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, ул. Машурова участок 7А строение 3	101040160639	2008	189 661,02	140138,53	70
30	Агрегат ЭШВ 6-16-75, заводской номер 21323, дата выпуска 04.09.2017 г.	Иркутская область Казачинско-Ленский район р.п. Улькан, пер. Ясельный, д. 3, строение 2	101040160835	2017	43 000,00	0,00	30

3. Срок действия концессионного соглашения

Соглашение вступает в силу со дня его заключения (подписания) и действует в течение 20 (двадцати) лет.

4. Требования к участникам конкурса

К Заявителю предъявляются следующие требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор Участников конкурса:

- заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;
- отсутствует решение о ликвидации юридического лица - Заявителя или о прекращении физическим лицом - Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;
- отсутствует решение о признании Заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.
- отсутствует решение о приостановлении деятельности заявителя (участника) конкурса в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

В случае, если Заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным настоящим разделом, должно соответствовать каждое юридическое лицо - участник указанного простого товарищества.

Сторонами концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, концессионером не могут являться иностранное юридическое лицо

(в том числе посредством заключения договора доверительного управления имуществом в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации), организация и другое корпоративное образование, обладающие гражданской правоспособностью, созданные в соответствии с законодательством иностранного государства, не имеющие аккредитованных филиала, представительства на территории Российской Федерации, либо два и более юридических лица, которые действуют по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) и в числе которых имеются указанные иностранные юридические лица.

Уступка или иная передача прав и обязанностей Заявителя или Участника Конкурса другому лицу либо другому Заявителю или Участнику Конкурса не допускается.

5. Критерии конкурса и их параметры

Для оценки заявок участников конкурса установлены следующие критерии конкурса:

1) предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение);

2) долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера;

3) плановые значения показателей деятельности концессионера;

Критерии конкурса и минимальные значения критериев конкурса указаны в приложении № 2 к конкурсной документации.

6. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации

Конкурсная документация предоставляется в письменной форме на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица по адресу: 666534, Российская Федерация Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рп. Улькан ул. Машурова, дом 7, администрация Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области, с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 (по местному времени) в рабочие дни с момента публикации сообщения и до окончания срока подачи конкурсных предложений. Конкурсная документация предоставляется в течение одного рабочего дня со дня подачи заявления.

Конкурсная документация размещается на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети „Интернет“ <http://torgi.gov.ru> одновременно с размещением сообщения о проведении Конкурса.

7. Размер платы, взимаемой конcedesентом за предоставление конкурсной документации, порядок и сроки ее внесения

Плата за предоставление Конкурсной документации не взимается.

Информация о конкурсной комиссии

Место нахождения: 666534, РФ, Иркутская область, Казачинско-Ленский район рп. Улькан улица Машурова дом 7

Почтовый адрес: 666534, РФ, Иркутская область, Казачинско-Ленский район рп. Улькан улица Машурова дом 7

Номер телефона: 8 (39562) 32068

Состав комиссии:

Председатель комиссии: Никищенко Александр Николаевич – глава администрации Ульканского городского поселения;

Заместитель председателя комиссии: Ушкурбаева Галина Николаевна – заместитель главы администрации Ульканского городского поселения;

Секретарь комиссии: Болдырева Олеся Алексеевна – главный специалист по управлению муниципальным имуществом администрации Ульканского городского поселения;

Член комиссии: Баранцева Оксана Николаевна – заведующий финансово-экономическим отделом;

Член комиссии: Мануил Жанна Алексеевна – главный специалист по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству

Член комиссии: Старицын Николай Николаевич – заведующий юридическим отделом администрации Ульканского городского поселения.

Порядок, место и срок представления заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока)

Заявка должна быть представлена в Конкурсную комиссию по адресу: 666534, РФ, Иркутская область Казачинско-Ленский район рп. Улькан ул. Машурова дом 7, Администрация Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области (далее – адрес Концедента) .

Начало подачи заявок: с 5 октября 2022 г. с 08:00 (по местному времени). **Окончание подачи заявок:** по 15 ноября 2022 г. в 16:00 (по местному времени). Заявки принимаются в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 (по местному времени).

Заявки на участие в конкурсе должны отвечать требованиям, установленным к таким заявкам конкурсной документацией, и содержать документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие соответствие заявителей требованиям, предъявляемым к участникам конкурса.

Заявка на участие в конкурсе оформляется на русском языке в письменной произвольной форме в двух экземплярах (оригинал и копия) либо по форме согласно приложению 7 к конкурсной документации, каждый из которых удостоверяется подписью заявителя, и представляется в конкурсную комиссию в порядке, установленном конкурсной документацией, в отдельном запечатанном конверте. К заявке на участие в конкурсе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись (по форме согласно

приложению № 6 к конкурсной документации) представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у заявителя.

Заявка и документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью участника конкурса или его уполномоченного представителя с указанием на обороте последней страницы количества страниц. Опись документов и материалов заявки не брошюруется с материалами и документами заявки.

На конверте с заявкой должно быть указано: «Заявка на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения на территории Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области». Кроме того, на конверте с заявкой указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуальных предпринимателей) участника конкурса, представляющего заявку.

Конверт на местах склейки должен быть подписан участником конкурса или его уполномоченным лицом и скреплен печатью (при ее наличии). При поступлении конвертов с заявками без указанных в пометках на конвертах они не считаются заявками и не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе. Изменение заявки на участие в конкурсе или уведомление о ее отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

К заявке на участие в конкурсе прилагаются следующие документы:

1. Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона в форме Анкеты участника открытого конкурса, согласно приложению № 8 к конкурсной документации.

2. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), которые получены не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения сообщения о проведении открытого конкурса, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица).

3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника открытого конкурса - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника открытого конкурса без доверенности (далее – «Руководитель»). В случае, если от имени участника открытого конкурса действует иное лицо, заявка на участие в открытом конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника открытого конкурса (рекомендуемая форма в приложении № 10 к конкурсной документации), заверенную печатью участника открытого конкурса (при наличии печати) и подписанную Руководителем (для юридического лица) или уполномоченным Руководителем лицом, либо засвидетельствованную в нотариальном порядке копию указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным Руководителем, заявка на участие в открытом конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

4. Удостоверенные заявителем (его законным представителем или иным уполномоченным лицом) копии учредительных и регистрационных документов (устав юридического лица, учредительный договор/договор о создании (учреждении) юридического лица), со всеми изменениями, имеющими значение для определения правомочности участия в открытом конкурсе; свидетельство о государственной регистрации в качестве юридического лица и внесении записи в ЕГРЮЛ, свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе, свидетельства о внесении записей в ЕГРЮЛ об изменениях, имеющих значение для определения правомочности участия в открытом конкурсе.

5. Решение (копия решения) о согласии на совершение или об одобрении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и для участника открытого конкурса заключение концессионного соглашения является крупной сделкой. Если заключение концессионного соглашения не считается для участника открытого конкурса крупной сделкой, представляется соответствующее письмо.

6. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7. Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

Заявка на участие в конкурсе также должна содержать сведения о лицах (статья 48):

1) которые имеют право прямо или косвенно распоряжаться (в том числе на основании договора доверительного управления имуществом, договора простого товарищества, договора поручения или

в результате других сделок либо по иным основаниям) более чем пятьюдесятью процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал хозяйственного общества, либо более чем пятьюдесятью процентами общего количества голосов общего числа членов кооператива или участников хозяйственного товарищества;

2) которые на основании договора или по иным основаниям получили право или полномочие определять решения, принимаемые заявителем, в том числе определять условия осуществления заявителем предпринимательской деятельности;

3) которые имеют право назначать единоличный исполнительный орган и (или) более чем пятьдесят процентов состава коллегиального исполнительного органа заявителя и (или) имеют безусловную возможность избирать более чем пятьдесят процентов состава совета директоров (наблюдательного совета) или иного коллегиального органа управления заявителя;

4) которые осуществляют полномочия управляющей компании заявителя;

5) в интересах которых прямо или косвенно осуществляется владение более чем двадцатью пятью процентами акций (долей) заявителя их номинальными держателями, а также о лицах, учрежденных в иностранном государстве, которое предоставляет льготный налоговый режим и (или) законодательством которого не предусматриваются раскрытие и предоставление информации о юридическом лице (офшорные зоны).

Указанные сведения, предоставляются по форме, утвержденной Приказом Минстроя России от 24.05.2022 N 406/пр „Об утверждении формы предоставления сведений для участия в конкурсе на право заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, указанных в части 1 статьи 48 Федерального закона „О концессионных соглашениях“.

Представленная в конкурсную комиссию заявка на участие в конкурсе подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других заявок на участие в конкурсе. На копии описи представленных заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления заявки на участие в конкурсе с указанием номера этой заявки.

Конверт с заявкой на участие в конкурсе, представленной в конкурсную комиссию по истечении срока представления заявок на участие в конкурсе, не вскрывается и возвращается представившему ее заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии заявки на участие в конкурсе.

В случае, если по истечении срока представления заявок на участие в конкурсе представлено менее двух заявок на участие в конкурсе, конкурс по решению концедента, принимаемому на следующий день после истечения этого срока, объявляется несостоявшимся. Концедент вправе вскрыть конверт с единственной представленной заявкой на участие в конкурсе и рассмотреть эту заявку в порядке, установленном настоящей статьей, в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся. В случае, если заявитель и представленная им заявка на участие в конкурсе соответствуют требованиям, установленным конкурсной документацией, концедент в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся вправе предложить такому заявителю представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации. Срок представления заявителем этого предложения составляет не более чем шестьдесят рабочих дней со дня получения заявителем предложения концедента. Срок рассмотрения концедентом представленного таким заявителем предложения устанавливается решением концедента, но не может составлять более чем пятнадцать рабочих дней со дня представления таким заявителем предложения. По результатам рассмотрения представленного заявителем предложения концедент в случае, если это предложение соответствует требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принимает решение о заключении концессионного соглашения с таким заявителем.

9. Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток

9.1. Каждый заявитель в целях обеспечения своих обязательств по заключению Концессионного соглашения должен осуществить внесение задатка в размере 1 000 000,00 (Один миллион) рублей.

9.2. Задаток уплачивается по 15 ноября 2022 г. включительно.

9.3. Задаток уплачивается заявителем по следующим реквизитам: УФК по Иркутской области (АДМИНИСТРАЦИЯ УЛЬКАНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, л/с 05343D00030) ИНН 3818019208, КПП 381801001, р/с 03232643256141583400, к/сч 40102810145370000026, БИК 012520101, ОКТМО 25614158, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ\ \ УФК по Иркутской области г. Иркутск. Назначение платежа: «Задаток в обеспечение исполнения проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения».

9.4. Сумма задатка возвращается Концедентом участнику конкурса или заявителю путем перечисления денежных средств на расчетный счет участника конкурса или заявителя, указанного в заявке, после наступления одного из следующих событий:

9.5. В случае отказа Концедента от проведения настоящего конкурса внесенные суммы задатка возвращаются в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня направления Концедентом уведомления об отказе от дальнейшего проведения конкурса;

9.6. В случае отзыва заявителем (участником конкурса) заявки (конкурсного предложения) в любое время до истечения срока представления заявок (конкурсных предложений) в Конкурсную комиссию, внесенная сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Конкурсной

комиссией уведомления об отзыве заявки (конкурсного предложения);

9.7. В случае получения заявки (конкурсного предложения) после истечения срока представления заявок (конкурсного предложения), внесенная сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения такой заявки (конкурсного предложения).

9.8. В случае, если Конкурсной комиссией принято решение об отказе в допуске заявителя к участию в Конкурсе, внесенная сумма задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора;

12.4.5. Сумма задатка возвращается заявителю, представившему единственную заявку, если:

- Заявителю не было предложено представить Концеденту предложение о заключении Концессионного соглашения, - в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся;

- Заявитель не представил Концеденту предложение о заключении Концессионного соглашения, - в течение 5 (пяти) рабочих дней после дня истечения установленного срока представления предложения о заключении Концессионного соглашения;

- Концедент по результатам рассмотрения представленного заявителем, предложения о заключении Концессионного соглашения не принял решение о заключении с таким заявителем Концессионного соглашения, - в течение 5 (пяти) рабочих дней после дня истечения установленного срока рассмотрения Концедентом предложения о заключении Концессионного соглашения.

12.4.6. В случае, если в тридцати дневный срок со дня принятия решения о признании Конкурса несостоявшимся по результатам рассмотрения представленного только одним участником конкурса Конкурсного предложения Концедентом не было принято решение о заключении с этим участником конкурса Концессионного соглашения, задаток, внесенный этим участником конкурса, возвращается ему в течение 15 (пятнадцати) дней со дня истечения указанного срока.

12.4.7. В случае, если конкурс был признан состоявшимся, суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам конкурса, за исключением победителя конкурса, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса. Победителю конкурса, подписавшему Концессионное соглашение, внесенный им задаток возвращается в течение пяти рабочих дней после заключения Концессионного соглашения.

12.5. Победителю конкурса, не подписавшему в установленный срок Концессионного соглашения, внесенный им задаток, не возвращается.

Порядок, место и срок представления конкурсных предложений (даты и время начала и истечения этого срока)

Конкурсные предложения подаются по адресу: 666534, Иркутская область, Казачинско-Ленский район рп. Улькан улица Машурова дом 7, с 17 ноября 2022 г. с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 (по местному времени) в рабочие дни до 15 февраля 2023 г. до 16-00 (включительно).

Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия) по форме согласно приложению № 9 к конкурсной документации, каждый из которых удостоверяется подписью участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте. К конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у участника конкурса.

При этом копия конкурсного предложения должна соответствовать оригиналу конкурсного предложения по содержанию и составу документов и материалов. В случае расхождений между оригиналом и копией преимущественную силу имеет оригинал конкурсного предложения. Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью участника конкурса или его уполномоченного представителя с указанием на обороте последней страницы конкурсного предложения количества страниц. Опись документов и материалов конкурсного предложения не брошюруется с материалами и документами конкурсного предложения.

Конкурсное предложение, предоставленное с нарушением требований, установленных Конкурсной документацией, не рассматривается Конкурсной комиссией и по решению Конкурсной комиссии признается несоответствующим требованиям конкурсной документации.

На конверте с конкурсным предложением должно быть указано: «Конкурсное предложение по конкурсу на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения на территории Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области». Кроме того, на конверте с конкурсным предложением указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуальных предпринимателей) участника конкурса, представляющего конкурсное предложение.

Конверт на местах склейки должен быть подписан участником конкурса или его уполномоченным лицом и скреплен печатью (при ее наличии). При поступлении конвертов с конкурсными предложениями без указанных в настоящем пункте пометок на конвертах они не считаются конкурсными предложениями и не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией.

Представленное в конкурсную комиссию конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления

конкурсного предложения с указанием номера этого конкурс­ного предложения.

Участник конкурса вправе представить конкурс­ное предложение на заседании конкурс­ной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурс­ными предложениями, который является моментом истечения (окончания) срока представления конкурс­ных предложений.

Участник конкурса вправе изменить или отозвать свое конкурс­ное предложение в любое время до истечения срока представления в конкурс­ную комиссию конкурс­ных предложений. Изменение конкурс­ного предложения или уведомление о его отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурс­ную комиссию до истечения срока представления конкурс­ных предложений.

В конкурс­ном предложении для каждого критерия конкурса указывается значение предлагаемого участником конкурса условия в виде числового значения на каждый год срока действия концессионного соглашения. Представление конкурс­ных предложений осуществляется с учетом требований статьи 48 Федерального закона 21.07.2005 № 115-ФЗ „О концессионных соглашениях“.

Участники конкурса в составе конкурс­ного предложения обязаны указать мероприятия реконструкции объекта концессионного соглашения, обеспечивающие достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности концессионера, с описанием основных характеристик этих мероприятий.

Конверт с конкурс­ным предложением, представленным в Конкурс­ную комиссию после истечения срока представления конкурс­ных предложений, не вскрывается и возвращается представившему ее участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурс­ного предложения.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе

Конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурс­ной комиссии 16 ноября 2022 г. в 10-00 (по местному времени) по адресу: 666534, РФ, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рп. Улькан улица Машиурова дом 7, конференц-зал, Администрация Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области.

При этом объявляются и заносятся в протокол о вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе наименование (фамилия, имя, отчество) и место нахождения (место жительства) каждого заявителя, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается, а также сведения о наличии в этой заявке документов и материалов, представление которых заявителем предусмотрено конкурс­ной документацией.

Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе. Заявители или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование, в том числе видеозапись и фотофиксацию содержания заявок на участие в конкурсе. Информация, которая представляется в составе заявки на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, не может быть признана организациями - участниками такого конкурса коммерческой тайной.

Вскрытию подлежат все конверты с заявками на участие в конкурсе, представленными в конкурс­ную комиссию до истечения установленного конкурс­ной документацией срока представления заявок на участие в конкурсе.

Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурс­ными предложениями

Конверты с Конкурс­ными предложениями вскрываются на заседании Конкурс­ной комиссии 16 февраля 2023 г. в 10-00 (по местному времени) по адресу: 666534, РФ, Иркутская область, Казачинско-Ленский район, рп. Улькан улица Машиурова дом 7, конференц-зал, Администрация Ульканского городского поселения Казачинско-Ленского муниципального района Иркутской области.

При вскрытии конвертов с конкурс­ными предложениями объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с конкурс­ными предложениями наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) каждого участника конкурса, сведения о наличии в конкурс­ном предложении документов и материалов, требование о представлении которых участниками конкурса содержится в конкурс­ной документацией.

При вскрытии конвертов с конкурс­ными предложениями в соответствии с критериями конкурса, конкурс­ной комиссией оглашаются значения содержащихся в конкурс­ных предложениях условий в соответствии с такими критериями конкурса, и такие значения вносятся в протокол вскрытия конвертов с конкурс­ными предложениями.

Участники конкурса, представившие конкурс­ные предложения в конкурс­ную комиссию, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с конкурс­ными предложениями. Участники конкурса, представившие конкурс­ные предложения в конкурс­ную комиссию, или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование, в том числе видеозапись и фотофиксацию конкурс­ных предложений участников. Информация, которая представляется в составе конкурс­ного предложения по конкурсу на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, не может быть признана организациями - участниками такого конкурса коммерческой тайной.

Вскрытию подлежат все конверты с конкурс­ными предложениями, представленными участниками конкурса в конкурс­ную комиссию до истечения срока представления конкурс­ных предложений, за исключением конвертов с конкурс­ными предложениями, представленными участниками конкурса,

которыми не были соблюдены установленные конкурсной документацией порядок, размер и (или) срок внесения задатков.

Конверт с конкурсным предложением, представленным в конкурсную комиссию по истечении срока представления конкурсных предложений, а также конверт с конкурсным предложением, представленным участником конкурса, которым не были соблюдены установленные конкурсной документацией порядок, размер и (или) срок внесения задатка, не вскрывается и возвращается представившему его участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения.

Порядок определения победителя конкурса

Победителем конкурса признается Участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном статьей 49 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ „О концессионных соглашениях“.

1. Наилучшие содержащиеся в конкурсных предложениях условия соответствуют:

1.1. Дисконтированной выручке участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, в случае, если дисконтированная выручка участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, более чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки;

1.2. Наибольшему количеству содержащихся в конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности концессионера по сравнению с соответствующими значениями, содержащимися в конкурсных предложениях иных участников конкурса, дисконтированные выручки которых превышают менее чем на два процента минимальное значение дисконтированной выручки, определенное на основании всех конкурсных предложений, или равны ему, в случае, если дисконтированная выручка участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, менее чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки или равное ему.

2. Дисконтированная выручка участника конкурса определяется с применением вычислительной программы, размещенной на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети „Интернет“ для размещения информации о проведении торгов уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по ведению официального сайта. Требования к форме и содержанию этой программы устанавливаются указанным федеральным органом исполнительной власти.

3. В случае, если при оценке конкурсных предложений предполагаемое изменение необходимой валовой выручки участника конкурса, определяемой в соответствии с частью 4 статьи 49 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ „О концессионных соглашениях“ на каждый год предполагаемого срока действия концессионного соглашения, в каком-либо году по отношению к предыдущему году превысит установленный конкурсной документацией предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки концессионера от осуществления регулируемых видов деятельности в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения, участник конкурса отстраняется от участия в конкурсе.

В случае, если два и более Конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, Победителем конкурса признается Участник конкурса, раньше других указанных Участников конкурса представивший в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение.

Решение об определении Победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений, в котором указываются:

- критерии Конкурса;
- условия, содержащиеся в Конкурсных предложениях;
- результаты рассмотрения Конкурсных предложений с указанием Конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их несоответствии требованиям Конкурсной документации;
- результаты оценки Конкурсных предложений в соответствии с Конкурсной документацией;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) Победителя конкурса, обоснование принятого Конкурсной комиссией решения о признании Участника конкурса Победителем конкурса.

Решение о признании Участника конкурса Победителем конкурса может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса

Конкурсной комиссией не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений подписывается протокол о результатах проведения конкурса.

Срок подписания концессионного соглашения

Концедент в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами Конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса направляет Победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект Концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении Концессионного соглашения, Конкурсной документацией и представленным Победителем конкурса Конкурсным предложением. Победитель конкурса в течение пяти рабочих

дней со дня направления проекта Концессионного соглашения подписывает Концессионное соглашение и предоставляет документы, подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению.

В случае, если в срок пять рабочих дней Победитель конкурса отказался от подписания Концессионного соглашения либо в Конкурсную комиссию не поступил проект подписанного Победителем конкурса Концессионного соглашения или Победитель не представил Концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) указанным проектом концессионного соглашения и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с указанным лицом.

В случае отказа или уклонения победителя конкурса от подписания в установленный срок концессионного соглашения концедент вправе предложить заключить концессионное соглашение участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса. Концедент направляет такому участнику конкурса проект концессионного соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным таким участником конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ „О концессионных соглашениях“, другими федеральными законами условия.

Участник конкурса в течение пяти рабочих дней со дня направления проекта Концессионного соглашения подписывает Концессионное соглашение и предоставляет документы, подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению.

В случае если до установленного конкурсной документацией дня подписания концессионного соглашения участник конкурса, которому в соответствии с настоящей частью концедент предложил заключить концессионное соглашение, не представил концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с таким участником конкурса и об объявлении конкурса несостоявшимся.

Победителю конкурса, не подписавшему в установленный срок концессионного соглашения, внесенный им задаток не возвращается.

В случае заключения концессионного соглашения в соответствии с частью 6 статьи 29 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ „О концессионных соглашениях“ не позднее чем через пять рабочих дней со дня принятия концедентом решения о заключении концессионного соглашения с заявителем, представившим единственную заявку на участие в конкурсе, концедент направляет такому заявителю проект концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией, а также иные предусмотренные Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ „О концессионных соглашениях“, другими федеральными законами условия. В случае заключения концессионного соглашения в соответствии с частью 7 статьи 32 Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ „О концессионных соглашениях“ не позднее чем через пять рабочих дней со дня принятия концедентом решения о заключении концессионного соглашения с единственным участником конкурса концедент направляет такому участнику конкурса проект концессионного соглашения, включающий в себя его условия, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным таким участником конкурса конкурсным предложением, а также иные предусмотренные Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ „О концессионных соглашениях“, другими федеральными законами условия. Такой заявитель или участник конкурса в течение пяти рабочих дней со дня направления проекта Концессионного соглашения подписывает Концессионное соглашение и предоставляет документы, подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению.

В случае если до установленного конкурсной документацией дня подписания концессионного соглашения такой заявитель или такой участник конкурса не представил концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с таким заявителем или таким участником конкурса.

В случае если после направления концедентом победителю конкурса, иному участнику конкурса в соответствии с частью 2 статьи 36 либо заявителю, участнику конкурса при заключении концессионного соглашения в соответствии с частью 6 статьи 29 или частью 7 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ „О концессионных соглашениях“ соответственно документов, предусмотренных частями 1-3 статьи 36 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ „О концессионных соглашениях“, установлено, что в отношении такого лица принято решение о его ликвидации или о прекращении им деятельности в качестве индивидуального предпринимателя либо арбитражным судом принято решение о признании такого лица банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении его, концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с таким лицом и в пятидневный срок со дня принятия этого решения направляет его такому лицу. В тридцатидневный срок со дня получения таким лицом этого решения оно может быть оспорено таким лицом в судебном порядке.

В случае принятия в отношении победителя конкурса решения об отказе в заключении с ним концессионного соглашения концедент вправе предложить заключить концессионное соглашение участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки

конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса.

Концессионное соглашение заключается в письменной форме с победителем конкурса или иными указанными в частях 2, 3 и 3.2 статьи 36 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ „О концессионных соглашениях“ лицами при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению. Концессионное соглашение вступает в силу с момента его подписания.

Администрацией Ульканского городского поселения осуществляется предоставление массовых социально значимых муниципальных услуг в ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг:

1	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	https://gosuslugi.ru/600143/1/form
2	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)	https://gosuslugi.ru/600168/1/form
3	Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности	https://gosuslugi.ru/600171/1/form
4	Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке	https://gosuslugi.ru/600153/1/form
5	Выдача градостроительного плана земельного участка	https://gosuslugi.ru/600142/1/form
6	Предоставление разрешения на осуществление земляных работ	https://gosuslugi.ru/600162/1/form
7	Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса	https://gosuslugi.ru/600170/1/form
8	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	https://gosuslugi.ru/600139/1/form
9	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	https://gosuslugi.ru/600156/1/form
10	Выдача разрешений на право вырубki зеленых насаждений	https://gosuslugi.ru/600140/1/form
11	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	https://gosuslugi.ru/600133/1/form
12	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	https://gosuslugi.ru/600141/1/form
13	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое	https://gosuslugi.ru/600148/1/form
14	Отнесение земель или земельных участков к определенной категории или перевод земель или земельных участков из одной категории в другую	https://gosuslugi.ru/600161/1/form
15	Предоставление права на въезд и передвижение грузового автотранспорта в зонах ограничения его движения по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения	https://gosuslugi.ru/600196/1
16	Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности	https://gosuslugi.ru/600130/1/form
17	Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах	https://gosuslugi.ru/600136/1/form
18	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута	https://gosuslugi.ru/600154/1/form
19	Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	https://gosuslugi.ru/600176/1/form
20	Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно	https://gosuslugi.ru/600217/1
21	Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	https://gosuslugi.ru/600231/1
22	Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно	https://gosuslugi.ru/600209/1
23	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях	https://gosuslugi.ru/600246/1
24	Предоставление жилого помещения по договору социального найма	https://gosuslugi.ru/600208/1
25	Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности	https://gosuslugi.ru/600241/1