



**Совет Первомайского сельского поселения
Ленинградского района
Р Е Ш Е Н И Е**

от 25.10.2016

№ 26

поселок Первомайский

О налоге на имущество физических лиц

Главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Решением на территории Первомайского сельского поселения Ленинградского района устанавливается налог на имущество физических лиц.

1. Настоящим Решением в соответствии главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации «Налог на имущество физических лиц» определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объекты налогообложения	Налоговая ставка, %
1) жилые дома, жилые помещения (квартира, комната); - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); - гаражи и машино-места; - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.	0,3
2) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз. 2 п. 10 ст. 378.2 НК РФ; - объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	2
3) прочие объекты налогообложения	0,5

3. Установить, что для физических лиц, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Первомайского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии с главой 32, статьей 407 Налогового Кодекса Российской Федерации действуют в полном объеме.

4. Решение о налоге на имущество физических лиц Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 18 ноября 2010 года № 21 «Об установлении налога на имущество физических лиц» (с изменениями: от 15 ноября 2011 года №25 «О внесении изменений в решение Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 18 ноября 2010 года № 21 «Об установлении налога на имущество физических лиц»», от 28 апреля 2012 года №11 «О внесении изменений в решение Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 18 ноября 2010 года № 21 «Об установлении налога на имущество физических лиц» (с изменениями от 15 ноября 2011 года)»», признать утратившим силу.

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Первомайского сельского
поселения Ленинградского района

Ю.В.Грицик