



**Совет Первомайского сельского поселения  
Ленинградского района**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 21.12.2015

№ 36

поселок Первомайский

**Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Первомайского сельского поселения Ленинградского района муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и Порядка определения размера платы за их оказание**

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Совет Первомайского сельского поселения Ленинградского района р е ш и л:

1. Утвердить:

1) Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Первомайского сельского поселения Ленинградского района муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (приложение № 1);

2) Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Первомайского сельского поселения Ленинградского района муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (приложение № 2).

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района по вопросам экономики, бюджета, налогов и имущественных отношений (Холодова).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Первомайского сельского  
поселения Ленинградского района

Ю.В.Грицик

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
УТВЕРЖДЕН  
решением Совета  
муниципального образования  
Ленинградский район  
от 21.12.2015 № 36

## **ПОРЯДОК**

**определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Первомайского сельского поселения Ленинградского района муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг**

1. Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией муниципального образования Ленинградский район муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (далее – необходимые и обязательные услуги), разработан в целях реализации Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2. Методика определения размера платы за оказание необходимых и обязательных услуг (далее – Методика определения размера платы) утверждается постановлением администрации Первомайского сельского поселения Ленинградского района.

Методика определения размера платы разрабатывается в отношении тех необходимых и обязательных услуг, которые оказываются муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями Первомайского сельского поселения Ленинградского района (далее – учреждение, предприятие соответственно).

3. Проект постановления администрации Первомайского сельского поселения Ленинградского района об утверждении Методики определения размера платы подготавливается администрацией Первомайского сельского поселения Ленинградского района, в ведении которой находится учреждение и предприятие.

4. Методика определения размера платы должна предусматривать:  
обоснование расчётно-нормативных затрат на оказание необходимой и обязательной услуги;  
пример определения размера платы за оказание необходимой и обязательной услуги;  
периодичность пересмотра платы за оказание необходимой и обязательной услуги.

Глава Первомайского сельского  
поселения Ленинградского района

Ю.В. Грицик

УТВЕРЖДЕН

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
решением Совета  
Первомайского сельского поселения  
Ленинградского района  
от 21.12.2015 № 36

**ПЕРЕЧЕНЬ**

услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Первомайского сельского поселения Ленинградского района муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуги, которая является необходимой и обязательной для предоставления администрацией Первомайского сельского поселения Ленинградского района муниципальных услуг и предоставляется организацией, участвующей в предоставлении муниципальных услуг.	Основание оказания услуги (за счёт средств заявителя/ безвозмездно)
1.	Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности	1.Предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним; 2. Предоставление кадастрового паспорта земельного участка; 3.Нотариальные услуги.	За счет заявителя За счет заявителя За счет заявителя
2.	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута	1.Предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним; 2. Предоставление кадастрового паспорта земельного участка; 3. Предоставление лицензии, удостоверяющей право проведения работ по геологическому изучению недр	За счет заявителя За счет заявителя Безвозмездно

		3.Нотариальные услуги	За счет заявителя
3.	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности	1.Предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним; 2. Предоставление кадастрового паспорта земельного участка; 3. Нотариальные услуги.	За счет заявителя  За счет заявителя  За счет заявителя
4.	Постановка граждан, имеющих трех и более детей, на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление им земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду	1. Предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;	За счет заявителя
5.	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно	1. Предоставление выписки из Государственного кадастра недвижимости; 2. Предоставление кадастрового паспорта земельного участка; 3. Постановление администрации о присвоении (подтверждении) почтового адреса; 4. Нотариальные услуги.	За счет заявителя  За счет заявителя  Безвозмездно  За счет заявителя
6.	Предварительное согласование предоставления земельного участка	1 Договор с администрацией о комплексном освоении территории; 2.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) о юридическом лице, являющемся заявителем; 3.Утвержденный проект планировки и утвержденный	Безвозмездно  За счет заявителя  За счет заявителя

		<p>проект межевания территории;</p> <p>4.Кадастровый паспорт испрашиваемого земельного участка либо кадастровая выписка об испрашиваемом земельном участке;</p> <p>5.Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) о правах на приобретаемый земельный участок (за исключением случаев образования земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена);</p> <p>6.Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории);</p> <p>7.Кадастровый паспорт здания, сооружения, расположенного на испрашиваемом земельном участке;</p> <p>8.Кадастровый паспорт помещения, в случае обращения собственника помещения, в здании, сооружении, расположенного на испрашиваемом земельном участке;</p> <p>9.Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем.</p>	<p>За счет заявителя</p> <p>За счет заявителя</p> <p>За счет заявителя</p> <p>За счет заявителя</p> <p>За счет заявителя</p> <p>За счет заявителя</p>
7.	Предоставление в собственность, аренду, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов	<p>1.Предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;</p> <p>2. Предоставление кадастрового паспорта земельного участка;</p> <p>3.Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;</p> <p>4.Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;</p>	<p>За счет заявителя</p> <p>За счет заявителя</p> <p>За счет заявителя</p> <p>За счет заявителя</p>

		5. Нотариальные услуги .	За счет заявителя
8.	Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, в собственность, аренду	1.Предоставление выписки из ЕГРП на земельный участок; 2. Предоставление выписки из ЕГРП на здание, строение, сооружение находящееся на приобретаемом земельном участке; 3. Предоставление кадастрового паспорта земельного участка; 4. Постановление администрации о присвоении почтового адреса; 5. Нотариальные услуги.	За счет заявителя За счет заявителя За счет заявителя Безвозмездно За счет заявителя
9.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	1.Предоставление выписки из государственных реестров о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем; 2. Предоставление выписки из Единого государственного реестра юридических лиц; 3.Постановление администрации о присвоении (подтверждении) почтового адреса; 4. Нотариальные услуги.	За счет заявителя За счет заявителя Безвозмездно За счет заявителя
10.	Предоставление муниципального имущества в аренду или безвозмездное пользование без проведения торгов	1.Предоставление выписки из Единого государственного реестра юридических лиц; 2.Предоставление выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; 3. Нотариальные услуги.	За счет заявителя За счет заявителя За счет заявителя
11.	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	1. Предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок;	За счет заявителя

		<p>2. Предоставление кадастрового паспорта земельного участка;</p> <p>3. Предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на здание, строение, сооружение, находящиеся на приобретаемом земельном участке;</p> <p>4. Справка администрации о присвоении (подтверждении) адреса;</p> <p>5. Предоставление выписки из государственных реестров о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем;</p> <p>6. Предоставление градостроительного заключения (если земельный участок формируется из кадастрового квартала, не предназначенного для данного вида разрешенного использования земельного участка);</p> <p>7. Нотариальные услуги.</p>	<p>За счет заявителя</p> <p>За счет заявителя</p> <p>Безвозмездно</p> <p>За счет заявителя</p> <p>За счет заявителя</p> <p>За счет заявителя</p>
12.	Заключение нового договора аренды земельного участка без проведения торгов	<p>1. Предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок;</p> <p>2. Предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на здание, строение, сооружение;</p> <p>3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем;</p> <p>4. Выписка из ЕГРИП о индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем;</p> <p>5. Адресная справка администрации об уточнении административного адреса земельного участка;</p> <p>6. Предоставление кадастрового паспорта земельного участка;</p>	<p>За счет заявителя</p> <p>За счет заявителя</p> <p>За счет заявителя</p> <p>За счет заявителя</p> <p>Безвозмездно</p> <p>За счет заявителя</p>

		участка; 7. Договор аренды на земельный участок с администрацией; 8. Нотариальные услуги.	Безвозмездно За счет заявителя
13.	Прекращение правоотношений с правообладателями земельных участков	1. Предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок; 2. Предоставление выписки из государственных реестров о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем; 3. Нотариальные услуги.	За счет заявителя За счет заявителя За счет заявителя
14.	Присвоение, изменение и аннулирование адресов	1. Предоставление выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним; 2. Предоставление кадастрового паспорта земельного участка; 3. Предоставление выписки из Единого государственного реестра юридических лиц; 4. Предоставление выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; 5. Нотариальные услуги.	За счет заявителя За счет заявителя За счет заявителя За счет заявителя Безвозмездно
15.	Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов	1. Предоставление выписки из Единого государственного реестра юридических лиц; 2. Предоставление выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; 3. Нотариальные услуги.	За счет заявителя За счет заявителя За счет заявителя



16.	Выдача порубочного билета на территории муниципального образования	1.Предоставление градостроительного плана земельного участка; 2.Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним; 3. Нотариальные услуги.	За счет заявителя  За счет заявителя  За счет заявителя
17.	Выдача разрешения (ордера) на проведение земляных работ на территории общего пользования	1.Предоставление Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок; 2. Предоставление выписки из Единого государственного реестра юридических лиц; 3.Предоставление выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; 4. . Нотариальные услуги .	За счет заявителя  За счет заявителя  За счет заявителя  За счет заявителя

Глава Первомайского сельского поселения Ленинградского района

Ю.В. Грицик