



Министерство строительства, архитектуры и
дорожного хозяйства Краснодарского края.

Адрес: г. Краснодар, ул. Кузнецкая, д. 6, каб. 1025, 1026
Тел. +7 (861) 253-49-09, +7 (861) 253-49-01
Сайт: minstroy.krasnodar.ru



КУБАНСКОЕ
ИПОТЕЧНОЕ АГЕНТСТВО

Адрес: г. Краснодар, ул. Леваневского, д. 106
Тел. +7 (861) 279-03-01
Сайт: www.kubanipoteka.ru

ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ

Программа «Жилье для российской семьи» (далее – Программа) реализуется в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на основании Постановления Правительства РФ от 05 мая 2014г. № 404 «О некоторых вопросах реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

ОСНОВНАЯ ЦЕЛЬ ПРОГРАММЫ УЛУЧШИТЬ ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН ЗА СЧЁТ:

- снижения стоимости 1 кв.м. жилья, возводимого в рамках данной программы. На текущий момент, максимальная стоимость 1 кв.м. на **20 %** ниже рыночной, но не более **35 тыс. руб.**;
- - предоставление ипотечных кредитов/займов на льготных условиях (ставка от **10,9%**);
- - предоставлений социальных выплат на оплату первоначального взноса при получении льготного ипотечного кредита/займа на приобретение жилья, возводимого в рамках программы «Жилье для российской семьи» (по принятым заявлениям).

ДЛЯ ВХОЖДЕНИЯ В ПРОГРАММУ НЕОБХОДИМО:

- - выбрать проект из одобренных Министерством строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Краснодарского края minstroy.krasnodar.ru
- - обратиться в органы местного самоуправления по месту прописки и написать заявление на вхождение в программу с приложением документов, подтверждающих соответствие социальной категории, закрепленной законом Краснодарского края от **05.11.2014 № 3050-КЗ**.
- - в случае необходимости получения ипотечного кредита обратиться к одному из первичных кредиторов, размещенных на сайте minstroy.krasnodar.ru или на сайте органа местного самоуправления.

ПРОЕКТЫ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УЧАСТВУЮЩИЕ В ПРОГРАММЕ:

ООО «Дирекция СОТ»
Мини - полис «Куб - А»
г. Краснодар, п. Пригородный
тел.: +7 (918) 333-0044
www.d-sot.ru

ООО «Главная инвестиционная
компания»
ЖК «Видный»
г. Краснодар, ул. Кирилла Россинского
тел.: +7 (861) 20-33-838
+7 (918) 41-51-188
www.gik23.ru

**! В настоящее время проводится очередной отбор застройщиков, проектов, зем. участков.
Перечень участников прошедших отбор, будет размещен после 10.05.2015 года
minstroy.krasnodar.ru**