



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2016г.

№ 104/2

станция Ленинградская

**О внесении изменений в документы градостроительного зонирования
сельских поселений Ленинградского района**

Руководствуясь статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 10 июня 2015 года № 3179-КЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Краснодарского края «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края вопросов местного значения», статьей 17 Устава муниципального образования Ленинградский район, в целях внесения изменений в документы градостроительного зонирования сельских поселений Ленинградского района п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке в муниципальном образовании Ленинградский район (Гордиенко) обеспечить подготовку проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Ленинградского района в части корректировки градостроительных регламентов согласно перечню (приложение №1).

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в документы градостроительного зонирования сельских поселений Ленинградского района (приложение №2).

3. Утвердить этапы градостроительного зонирования (приложение №3).

4. Ответственность за обеспечение разработки документов градостроительного зонирования сельских поселений Ленинградского района возложить на управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ленинградский район (Чуркин).

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ленинградский район (Чуркин) не позднее, чем по истечении десяти дней с даты принятия настоящего постановления опубликовать сообщение о принятии такого постановления в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте администрации муниципального образования Ленинградский район www.adminlenkub.ru в

разделе территориальное планирование.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования Ф.Н.Гордиенко.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Ленинградский район



В.Н.Гукалов

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Ленинградский район
от 31.10.2016г. № 1042

**Перечень Правил землепользования и застройки сельских поселений
Ленинградского района по подготовке проектов внесения изменений в
в части корректировки градостроительных регламентов**

1. Правила землепользования и застройки Белохуторского сельского поселения Ленинградского района, утвержденные решением Совета Белохуторского сельского поселения Ленинградского района от 28 февраля 2014 года №1;
2. Правила землепользования и застройки Восточного сельского поселения Ленинградского района, утвержденные решением Совета Восточного сельского поселения Ленинградского района от 28 ноября 2014 года №37;
3. Правила землепользования и застройки Западного сельского поселения Ленинградского района, утвержденные решением Совета Западного сельского поселения Ленинградского района от 22 апреля 2014 года №20;
4. Правила землепользования и застройки Коржовского сельского поселения Ленинградского района, утвержденные решением Совета Коржовского сельского поселения Ленинградского района от 24 января 2014 года №1;
5. Правила землепользования и застройки Крыловского сельского поселения Ленинградского района, утвержденные решением Совета Крыловского сельского поселения Ленинградского района от 13 декабря 2013 года №47;
6. Правила землепользования и застройки Куликовского сельского поселения Ленинградского района, утвержденные решением Совета Куликовского сельского поселения Ленинградского района от 23 января 2014 года №4;
7. Правила землепользования и застройки Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района, утвержденные решением Совета Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района от 26 августа 2013 года №25;
8. Правила землепользования и застройки Новоуманского сельского поселения Ленинградского района, утвержденные решением Совета Новоуманского сельского поселения Ленинградского района от 27 января 2014 года №2;

9. Правила землепользования и застройки Образцового сельского поселения Ленинградского района, утвержденные решением Совета Образцового сельского поселения Ленинградского района от 24 февраля 2014 года №2;

10. Правила землепользования и застройки Первомайского сельского поселения Ленинградского района, утвержденные решением Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 13 декабря 2013 года №31;

11. Правила землепользования и застройки Уманского сельского поселения Ленинградского района, утвержденные решением Совета Уманского сельского поселения Ленинградского района от 14 февраля 2014 года №4;

12. Правила землепользования и застройки Ленинградского сельского поселения Ленинградского района, утвержденные решением Совета Ленинградского сельского поселения Ленинградского района от 10 июня 2015 года №35.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Ленинградский район

А.А.Чуркин

8	Направление главой проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Ленинградского района в Совет муниципального образования Ленинградский район для утверждения	В течение десяти дней после представления проекта (15 ноября 2016 года)
9	Подготовка документов, для рассмотрения на очередной сессии Совета муниципального образования Ленинградский район	Не позднее 10 дней до проведения сессии (до 15 ноября 2016г.)
10	Утверждение проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Ленинградского района Советом муниципального образования Ленинградский район	25 ноября 2016 года
11	Публикация Правил и Решения об их утверждении в СМИ и размещение на официальном сайте муниципального образования Ленинградский район, ФГИС ТП	Не позднее пяти дней с даты принятия решения об утверждении

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Ленинградский район

А.А.Чуркин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
Ленинградский район
от 31.10.2016г. № 1042

ЭТАПЫ
градостроительного зонирования

1. Жилые зоны.
2. Общественно-деловые зоны.
3. Производственные зоны.
4. Зоны инженерной и транспортной инфраструктур.
5. Зоны сельскохозяйственного использования.
6. Зоны рекреационного назначения.
7. Зоны особо охраняемых территорий.
8. Зоны специального назначения.
9. Зона размещения военных объектов.
10. Иные виды территориальных зон.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального
образования Ленинградский район

А.А.Чуркин