



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.07.2015

№ 61

поселок Первомайский

**О подготовке жилищно - коммунального комплекса  
и объектов социальной сферы Первомайского сельского поселения  
Ленинградского района к осенне-зимнему периоду 2015 - 2016 годов**

Анализ работы жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Первомайского сельского поселения Ленинградского района в осенне-зимний период 2014 - 2015 годов свидетельствует о том, что в сельском поселении в основном было обеспечено устойчивое функционирование. Этому способствовала значительная организаторская работа, проведенная в июне - октябре 2014 года администрацией сельского поселения, МУПЖКХ «Первомайское», руководителями организаций и предприятий по выполнению постановления администрации Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 9 июня 2014 года № 50 «О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Первомайского сельского поселения Ленинградского района к осенне-зимнему периоду 2014-2015 годов».

Были подготовлены к работе в осенне-зимний период отопительная котельная, система водоснабжения, обеспечена готовность газового оборудования, тепловых и водопроводных сетей, находящихся в муниципальной собственности поселения.

Проведенная проверка готовности объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Первомайского сельского поселения Ленинградского района к осенне-зимнему периоду 2013 - 2014 годов, подтвердила факт готовности поселения к зиме.

МУПЖКХ «Первомайское» своевременно представило в администрацию Первомайского сельского поселения паспорт готовности к работе в осенне-зимний период 2014 - 2015 годов.

В период низких температур наружного воздуха объекты жилищно-коммунального назначения в сельском поселении в целом функционировали устойчиво.

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Первомайского сельского поселения Ленинградского района к устойчивой

работе в осенне-зимний период 2015 - 2016 годов, постановляю:

1. Образовать комиссию по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Первомайского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2015 - 2016 годов (далее - комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Первомайского сельского поселения Ленинградского района к работе в осенне-зимний период 2015-2016 годов (приложение № 2).

3. Поручить комиссии (Жемчужная):

1) в течение июля-сентября 2015 года регулярно рассматривать на своих заседаниях вопросы, связанные с организацией МУПЖКХ «Первомайское» работ по подготовке к отопительному сезону объектов жизнеобеспечения и социальной сферы сельского поселения;

2) всесторонне проанализировать итоги работы жилищно-коммунального комплекса Первомайского сельского поселения в осенне-зимний период 2015 - 2016 годов. Разработать и утвердить до 15 июля 2015 года комплексный план по подготовке к зимнему периоду 2015 - 2016 годов (далее - комплексный план) и представить их в отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Ленинградский район;

3) осуществлять контроль за созданием в МУПЖКХ «Первомайское» аварийного запаса материально-технических ресурсов для локализации и ликвидации последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций и принимать необходимые меры по его восполнению;

4) предложить МУПЖКХ «Первомайское», осуществляющим обеспечение энергоресурсами потребителей Первомайского сельского поселения, разработать планы мероприятий по подготовке к отопительному сезону и организовать выполнение мероприятий, предусматривающих этими планами;

5) обеспечить устранение замечаний Ростехнадзора в рамках подготовки систем жизнеобеспечения Первомайского сельского поселения Ленинградского района на 2015 год.

4. Директору муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Первомайское» А.И. Веретенникову:

1) завершить к 1 сентября 2015 года подготовку всех объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы независимо от формы собственности в поселении к эксплуатации в осенне-зимний период;

2) представить до 1 сентября 2015 года в комиссию паспорт готовности поселения к осенне-зимнему периоду 2015-2016 годов согласно приложению № 3;

3) организовать работу по пропаганде среди населения необходимости установки приборов учета расхода холодной воды и энергоресурсов, а также утепления оконных, дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения.

4) обеспечить своевременное представление в отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Ленинградский район статистической отчетности по форме 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы Государственной статистики от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Госстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Первомайского сельского  
поселения Ленинградского района

Ю.В.Грицик

Проект подготовил и внес:  
Начальник общего отдела администрации  
Первомайского сельского поселения

С.Д.Жемчужная

Проект согласован:  
Директор МУПЖКХ «Первомайское»

А.И. Веретенников

Экономист МУПЖКХ «Первомайское»

Е.А. Грицик

Директор МКУФКС «Первомайское»

П.П. Серобаба

Директор МБУ СДК пос. Первомайский

Г.П. Гук

Землеустроитель администрации  
Первомайского сельского поселения

С.Ю. Троценко

Депутат Совета Первомайского сельского  
поселения Ленинградского района

В.Н. Приходько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Первомайского сельского поселения  
Ленинградского района  
от 01.07.2015г. № 61

**СОСТАВ**

**комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального  
комплекса и объектов социальной сферы Первомайского сельского  
поселения Ленинградского района к работе в осенне-зимний период  
2015 – 2016 годов**

Начальник общего отдела администрации

Грицик Юрий Владимирович	- глава Первомайского сельского поселения Ленинградского района, председатель комиссии;
Жемчужная Светлана Дмитриевна	-начальник общего отдела администрации Первомайского сельского поселения, заместитель председателя комиссии;
Троценко Светлана Юрьевна	-землеустроитель администрации Первомайского сельского поселения, секретарь комиссии.

#### Члены комиссии

Веретенников Алексей Ильич	- директор МУПЖКХ «Первомайское»;
Грицик Елена Александровна	- экономист МУПЖКХ «Первомайское»;
Приходько Владимир Николаевич	-депутат Совета Первомайского сельского поселения;
Гук Галина Петровна	- директор СДК пос. Первомайский;
Серобаба Петр Петрович	- директор МКУФКС «Первомайское».

Первомайского сельского поселения

С.Д.Жемчужная

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
Первомайского сельского поселения  
Ленинградского района  
от 01 .07.2015г. № 61

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Первомайского сельского поселения Ленинградского района к работе в осенне-зимний период 2015-2016 годов**

#### **1. Общие положения**

1. Комиссия по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Первомайского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2015-2016 годов создается в целях организации взаимодействия по вопросам подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Первомайского сельского поселения Ленинградского района к работе в осенне-зимний период 2015-2016 годов.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, постановлениями, распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Краснодарского края и Постановлениями Законодательного Собрания Краснодарского края, а также настоящим Положением.

#### **2. Права комиссии**

2.1. Комиссия подводит итоги работы, проведенной Первомайским сельским поселением Ленинградского района по выполнению решений Комиссии.

2.2. Комиссия для обеспечения возложенных на нее функций имеет право в установленном законодательством порядке:

- запрашивать и получать от организаций и должностных лиц необходимую для ее деятельности информацию по вопросам, отнесенных к ее компетенции.

- заслушивать представителей организаций по вопросам, отнесенных к ее компетенции.

2.3. Организационное и документационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет администрация Первомайского сельского поселения.

#### **3. Организация и обеспечение деятельности Комиссии**

3.1 Комиссия осуществляет свою деятельность на принципах равноправия ее членов, коллегиальности принятия решений и гласности.

3.2 Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

3.3 Заседаниями Комиссии руководит председатель Комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя Комиссии. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины членов Комиссии.

3.4 Решения принимаются простым большинством голосов

присутствующих на заседании членов Комиссии и оформляются в виде протоколов заседаний, которые подписывает председатель комиссии или его заместитель, председательствующий на заседании, и носят рекомендательный характер. При равном количестве голосов право решающего голоса принадлежит председателю Комиссии, при его отсутствии – заместителю председателя.

3.5 Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с утвержденным председателем Комиссии графиком.

3.6 Оповещение членов комиссии о времени и месте проведения заседаний, а также оформление протоколов указанных заседаний осуществляется ответственным секретарем Комиссии.

3.7 В порядке подготовки заседаний все члены Комиссии представляют председателю Комиссии информацию о проделанной работе не позднее, чем за семь дней до начала заседания Комиссии.

Начальник общего отдела администрации  
Первомайского сельского поселения

С.Д.Жемчужная

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
УТВЕРЖДАЮ  
Глава Первомайского сельского  
поселения Ленинградского района

---

(подпись)

---

(число, месяц год)

ПАСПОРТ  
готовности Первомайского сельского поселения  
Ленинградского района  
к работе в зимний период 2015-2016 годов



2015 год



№ п/ п	Показатель	Ед. изм.	Задан ие (план)	Факт	Оценка	
1	2	3	4	5	6	
1	Жилищный фонд-всего, в том числе:	тыс.ед. тыс. м <sup>2</sup>				
	МКД с ЦО	тыс.ед. тыс. м <sup>2</sup>				
2	Котельные – всего	ед.				
	в том числе муниципальные	ед.				
3	Тепловые сети (в двухтрубном исполнении) всего	км.				
	в том числе муниципальные	км.				
4	Центральные тепловые пункты – всего	ед.				
	в том числе муниципальные	ед.				
5	Газопроводы	км.				
6	Готовность к работе:					
	сети водопровода	км.				
	водопроводные насосные станции	ед.				
	водозаборные сооружения	ед/тм <sup>3</sup> /сут				
	сети канализации	км.				
	очистные сооружения	ед/тыс.м <sup>3</sup>				
7	Песко – соляная смесь	тыс.м <sup>3</sup>				
8	Специальная уборочная техника	шт.				
9	Капитальный ремонт дорог и тротуаров	тыс. м <sup>2</sup>				
10	Капитальный ремонт жилищного фонда	ед./тыс. м <sup>2</sup>				
		тыс. руб.				
11	Воздушные линии 0,4/10кВ	км.				
12	Трансформаторные подстанции и распределительные пункты	шт.				
13	Ремонт и замена котлов	ед.				
14	Ремонт и замена тепловых сетей	км.				
15	Ремонт и замена водопроводных и канализационных сетей	км.				
16	Замена проводов и опор ВЛ	км/шт.				
17	Ремонт силовых трансформаторов	Ед.				
18	Обрезка ветвей и деревьев в зоне линий электропередач	км.				
19	Укомплектованность аварийного запаса материально-	%				

	технических ресурсов				
20	Автономные дизельные электростанции	ед.			
21	Мостовые сооружения	ед.			
22	Заготовка топлива для котельных				
	уголь	тн.			
	жидкое топливо:	тн.			
	мазут	тн.			
	печное	тн.			
	дрова	куб.м			
23	Заготовка топлива населением				
	уголь	тн			
	дрова	куб. м			
24	Резервные топливные хозяйства суммарная вместимость	тн.			
	заготовлено				