



**Совет Первомайского сельского поселения  
Ленинградского района**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от

поселок Первомайский

№

**О земельном налоге**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьей 26 Устава Первомайского сельского поселения, Совет Первомайского сельского поселения Ленинградского района р е ш и л:

1. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации установить налоговые ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящихся к жилищному фонду, и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

3) для земельных участков со смешанным видом использования применять ставку по наибольшему виду разрешенного использования.

3. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежат уплате в следующие порядки и в сроки:

1) налогоплательщиками – организациями, налог уплачивается до 15 февраля года, следующего за налоговым периодом;

2) налогоплательщиками - организациями, авансовые платежи уплачиваются не позднее последнего числа, месяца следующего за истекшим отчетным периодом;

3) налоговым периодом признается календарный год. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций, признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.

4. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы и льготы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. От уплаты земельного налога освобождаются:

1) бюджетные учреждения, финансируемые из бюджета Первомайского сельского поселения Ленинградского района, расположенные на территории Первомайского сельского поселения Ленинградского района;

2) в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, следующие категории налогоплательщиков:

- герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

- инвалиды, имеющие первую и вторую группу инвалидности;

- инвалиды детства;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

- труженики тыла в период Великой Отечественной войны;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных

с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

7. Признать утратившими силу решение Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 14 ноября 2012 года № 29 «О земельном налоге», решение Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 26 ноября 2012 года № 31 «О внесении изменений в решение Совета Первомайского сельского поселения от 14 ноября 2012 года № 29 «О земельном налоге»», решение Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 8 августа 2013 года № 18 «О внесении изменений в решение Совета Первомайского сельского поселения от 14 ноября 2012 года № 29 «О земельном налоге»», решение Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 19 ноября 2014 года № 44 «О внесении изменений в решение Совета Первомайского сельского поселения от 14 ноября 2012 года № 29 «О земельном налоге»», от 25 ноября 2015 года № 30 «О внесении изменений в решение Совета Первомайского сельского поселения Ленинградского района от 14 ноября 2012 года № 29 «О земельном налоге» (с изменениями от 26 ноября 2012 года и от 8 августа 2013 года.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Первомайского сельского  
поселения Ленинградского района

Ю.В.Грицик