

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТБИЛИССКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02 октября 2017 г. № 54

**х. Песчаный**

**Об условиях приватизации недвижимого имущества,**

**находящегося в собственности**

# **администрации Песчаного сельского поселения**

# **Тбилисского района посредством**

**публичного предложения**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решением Совета Песчаного сельского поселения Тбилисского района от 02 октября 2017 года № 137 «О даче согласия на приватизацию муниципального имущества Песчаного сельского поселения Тбилисского района», статьями 31, 64, 66 устава Песчаного сельского поселения, п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности Песчаного сельского поселения недвижимое имущество: здание амбулатории, общей площадью 135,9 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, х. Песчаный, ул. Советская, 25.

2. Установить способ приватизации – продажа на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене.

3. Установить начальную цену продажи недвижимого имущества на основании отчета Общества с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТ» от 20 сентября 2017 года № 45 «Об оценки рыночной стоимости недвижимого имущества: Здания амбулатории, общей площадью 135,9 вк. м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, х. Песчаный, ул. Советская, 25» в размере 427 478,00 рублей (четыреста двадцать семь тысяч четыреста семьдесят восемь рублей 00 копеек) с учетом НДС.

4. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 21 373,90 (двадцать одна тысяча триста семьдесят три рубля, 90 копеек).

 5. Определить размер задатка в сумме 85 495,60 (восемьдесят пять тысяч четыреста девяносто пять рублей, 60 копеек), который вносится на расчетный счет Продавца, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, и должен поступить на указанный счет не позднее 13 ноября 2017 года.

 6. Установить:

дату начала приема заявок – 6 октября 2017 года по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, х. Песчаный, ул. Красная, 5, администрация Песчаного сельского поселения Тбилисского района, кабинет № 1,

дату окончания приема заявок –13 ноября 2017 года в 16.00.

7. Утвердить форму заявки на участие в аукционе согласно приложению.

8. Установить дату определения участников аукциона 15 ноября 2017 года в 11.00.

 9. Установить дату проведения аукциона – 17 ноября 2017 года, место проведения аукциона – администрация Песчаного сельского поселения Тбилисского района, кабинет № 1, время проведения в 14 часов 00 минут.

10. Предусмотреть оплату приобретаемого муниципального имущества единовременным платежом через органы банка в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи муниципального имущества в местный бюджет на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона.

 11. По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи.

12. Передачу муниципального имущества произвести в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через десять дней после дня полной оплаты имущества.

13. Эксперту — контрактному управляющему администрации Песчаного сельского поселения Тбилисского района (Дьякова):

 13.1. Выполнить все необходимые действия по подготовке и проведению открытых торгов в форме аукциона в соответствии с действующим законодательством;

 13.2. Разместить информационное сообщение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и на официальном сайте администрации Песчаного сельского поселения Тбилисского района.

 14. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 15. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Песчаного сельского

поселения Тбилисского района Е.В. Грушин

 ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Песчаного сельского поселения

Тбилисского района

 от 02.10.2017 г. № 54

 ПРОДАВЦУ: администрация

 Песчаного сельского поселения

 Тбилисского района

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(заявка составляется в 2 экземплярах)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

далее именуемый Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

#  принимая решение об участии в аукционе по продаже недвижимого имущества

#  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_обязуюсь:

 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте администрации Песчаного сельского поселения Тбилисского района, а также порядок проведения аукциона, установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации

 2

продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе»;

* + 1. в случае признания победителем аукциона в течение 5 рабочих дней

с даты подведения итогов аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Претендент

(его полномочный представитель) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

М.П. "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017г.

Заявка принята Продавцом:

час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г. за №\_\_\_\_\_\_

Представитель Продавца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Глава Песчаного сельского поселения

Тбилисского района Е.В. Грушин