****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСЧАНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТБИЛИССКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 6 июня 2023 года № 33

х. Песчаный

**О внесении изменений в постановление администрации Песчаного сельского поселения**

**Тбилисского района от 1 апреля 2019 года № 14 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Песчаного сельского поселения Тбилисского района»**

В соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», со статьей 6 закона Краснодарского края от 31 мая 2005 года № 879-КЗ «О государственной политике Краснодарского края в сфере торговой деятельности», статьями 31, 58, 60 устава Песчаного сельского поселения Тбилисского района, п о с т а н о в л я ю:

1.Внести изменения в постановление администрации Песчаного сельского поселения Тбилисского района от 1 апреля 2023 года № 14 «О размещении нестационарных торговых объектов территории Песчаного сельского поселения Тбилисского района»:

1.1. Приложение № 7 к постановлению изложить в новой редакции, (прилагается);

2. Ведущему специалисту администрации Песчаного сельского поселения Тбилисского района (Гаращенко) разместить на официальном сайте администрации Песчаного сельского поселения Тбилисского района в информационно-телекоммуникационной сети «ИНТЕРНЕТ».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Песчаного сельского

поселения Тбилисского района В.В. Мишуров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Песчаного сельского поселения

Тбилисского района

от 6 июня 2023 г. №33

**Договор**

**о предоставлении права на размещение**

**нестационарного торгового объекта на территории**

**Песчаного сельского поселения Тбилисского района**

х. Песчаный «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Администрация Песчаного сельского поселения Песчаного района (в дальнейшем - Администрация), в лице главы Песчаного сельского поселения Тбилисского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании устава Песчаного сельского поселения Тбилисского района с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем - Участник, с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. Администрация предоставляет Участнику право на размещение сезонного нестационарного торгового объекта - далее Объект:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для осуществления

(наименование объекта оказания услуг)

торговой деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реализуемая продукция)

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место расположения объекта)

согласно ситуационной схеме на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года.

1. **Права и обязанности сторон**

2.1. Администрация:

2.1.1. В соответствии с решением комиссии по проведению конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Песчаного сельского поселения Тбилисского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., протокол № \_\_\_\_ предоставляет право размещения нестационарного торгового объекта по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для осуществления Участником торговой деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реализуемая продукция)

с использованием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование нестационарного объекта)

на срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.1.2. Осуществляет контроль за выполнением требований к эксплуатации Объекта, установленных Положением о проведении Конкурса и настоящим Договором.

2.1.3. Проводит комиссионные проверки Объекта с составлением акта.

2.1.4. Демонтирует установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных пунктом 2.4 настоящего Договора, за счет Участника.

2.2. Администрация обязуется обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставлении услуг населению.

2.3. Участник имеет право разместить Объект, в соответствии с ситуационной схемой.

2.4. Участник обязуется:

2.4.1. Обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с требованиями к эксплуатации в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.4.2. Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров: на уборку территории, вывоз твердых бытовых и жидких отходов, потребление энергоресурсов, обслуживание биотуалетов (если таковые имеются).

2.4.3. Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, без права передачи его третьему лицу.

2.4.4. Обеспечить выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта.

2.4.5. Установить и соблюдать режим работы Объекта с \_\_\_\_\_ часов до \_\_\_\_ часов.

2.4.6. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:

настоящего Договора;

вывески о принадлежности Объекта;

документов, подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

личных медицинских книжек работников с отметкой о прохождении периодических и профилактических медицинских обследований и отметкой о прохождении гигиенического обучения персонала;

копии документов, предусмотренных Законом Российской Федерации "О защите прав потребителей;

журнала учета мероприятий по контролю за торговым объектом.

2.4.7. В течение 3-х банковских дней с момента подписания настоящего Договора, а в дальнейшем не позднее 5 числа месяца, перечислить в бюджет Песчаного сельского поселения Тбилисского района, плату за право размещения нестационарного торгового объекта на расчетный счет сельского поселения в размере предложенной им суммы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей, по следующим реквизитам:  
Администрация Песчаного сельского поселения Тбилисского района

352355, Краснодарский край, Тбилисский район, х. Песчаный, ул. Красная,5.

Телефон 8(86158)60-4-45; факс 60-2-42

ИНН 2351011333

КПП 235101001

ОГРН 1052328528911

УФК по Краснодарскому краю (администрация Песчаного сельского поселения Тбилисского района л/с 04183017500)

ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю, г Краснодар Единый казначейский счет 40102810945370000010

Казначейский счет 03231643036494161800

БИК 010349101

ОКТМО 03649416

**КБК 992 11109045 10 0000 120 Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности сельских поселений (стационарное место торговли)**

2.4.8. Освободить занимаемую территорию от конструкций и привести ее в первоначальное состояние в течение 3-х дней:

по окончании срока действия Договора;

в случае досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

1. **Расторжение Договора**

3.1. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив Участника за 3 дня, в случаях:

не устранения в срок нарушений, выявленных комиссией при проверке Объекта и отраженных в акте;

нарушения Участником подпунктов 2.4.2, 2.4.4, 2.4.7 пункта 2 настоящего Договора;

неоднократного (2 и более раз) нарушения Участником подпунктов 2.4.1, 2.4.3, 2.4.5, 2.4.6 пункта 2 настоящего Договора;

при необходимости проведения реконструкции Объекта или использования земельного участка, на котором расположен Объект для нужд администрации Песчаного сельского поселения Тбилисского района;

выявление факта реализации розничной продажи спиртосодержащей продукции;

выявление факта реализации контрафактной (фальсифицированной) табачной продукции

3.2. По истечении 3-х дней с момента уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с разделом 5 настоящий Договор считается расторгнутым.

1. **Прочие условия**

4.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они сделаны в письменной форме, оформлены дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями сторон.

4.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов каждая из сторон обязана в 3-дневный срок направить об этом письменное уведомление другой стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются врученными.

4.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

4.4. Договор составлен в 2-х экземплярах.

1. **Юридические адреса и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Администрация Песчаного сельского поселения Тбилисского района  352360 Краснодарский край,  Тбилисский район,  хутор Песчаный,  улица Красная,5,  Глава Песчаного сельского  поселения Тбилисского района    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ | Участник: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_      **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Проекта постановления администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. №\_\_\_\_\_\_\_

«О внесении изменений в постановление администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 24 сентября 2018 года № 463 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района»

Проект внесен:

Начальник отдела по землеустройству и ЖКХ

администрации Тбилисского

сельского поселения Тбилисского района В.П. Шуваев

Составитель проекта:

Эксперт по ГО и ЧС отдела по землеустройству

и ЖКХ администрации Тбилисского сельского

поселения Тбилисского района А.Н. Заседко

Проект согласован:

Заместитель главы Тбилисского сельского

поселения Тбилисского района В.В. Войтов

Начальник отдела делопроизводства и

организационно-кадровой работы

администрации Тбилисского сельского

поселения Тбилисского района Д.Е. Воронкин

Заместитель начальника отдела

делопроизводства и

организационно-кадровой работы

администрации Тбилисского

сельского поселения Тбилисского района В.В. Здоровенко

**ЗАЯВКА**

**К ПОСТАНОВЛЕНИЮ**

**Наименование постановления:**

«О внесении изменений в постановление администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района от 24 сентября 2018 года № 463 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Тбилисского сельского поселения Тбилисского района»

**Проект подготовлен и внесен:** отделом по землеустройству и ЖКХ администрации Тбилисского сельского поселения Тбилисского района

**Постановление разослать:**

1. Прокуратуре Тбилисского района – 1 экз.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Заседко Антон Николаевич «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.

(подпись) 2-30-40