Протокол общего собрания участников долевой собственности

в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:14:0306000:12

Россия, Краснодарский край, Крыловский район, станица Крыловская,
Семнадцатое декабря две тысячи двадцать четвертого года.

Дата проведения собрания: 17 декабря 2024 года.
Место проведения собрания: Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст. Крыловская, улица Западная, кафе «Перекресток».
Общее количество участников долевой собственности: 32 собственника.
Общее количество присутствующих на собрании: 13 собственников и их представителей:
- Зателепа Тамара Ивановна, представитель по доверенности собственников участка Пухнавцевой Людмилы Павловны, Боярко Натальи Владимировны;
- Бондаренко Лидия Дмитриевна;
- Лютова Галина Николаевна;
-Лещинская Людмила Николаевна, представитель по доверенности Лещинского Владимира Борисовича;
- Слабунов Алексей Васильевич;
- Глыжко Галина Анатольевна;
- Орел Сергей Борисович;
- Красько Вера Михайловна, опекун недееспособной Лысаченко Зои Максимовны на основании распоряжения УСЗН Минтруда и соцразвития Краснодарского края в Крыловском районе №28-р от 17.05.2017г.;
- Василенко Надежда Григорьевна;
- Курило Иван Иванович;
- Евко Ольга Владимировна;
- Дубина Алексей Стефанович;
-ООО ТПК «Дары Кубани», в лице заместителя директора Общества Ходарева Андрея Геннадьевича, действующего на основании доверенности Общества №20 от 16.12.2024г.
Присутствующие на собрании лица без права голоса:
1.Панченко Юрий Викторович, юрист.
2.Ивлева Елена Павловна, уполномоченное должностное лицо администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района.
3.Чувенкова Светлана Михайловна, уполномоченное должностное лицо администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района.
Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании – 10 часов 00 минут 17 декабря 2024 года.
Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании – 10 часов 25 минут 17 декабря 2024 года.
Время открытия общего собрания: 10 часов 30 минут 17 декабря 2024 года.

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок проводится в соответствии с требованиями ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по инициативе лица, использующего находящийся в долевой собственности земельный участок в целях производства сельскохозяйственной продукции, арендатора земельного участка, Общества с ограниченной ответственностью ТПК «Дары Кубани».

Сообщение о времени и месте проведения общего собрания участников долевой собственности было размещено 25.10.2024г. на информационных щитах на территории Крыловского сельского поселения Крыловского района, на официальном сайте Администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района в сети «Интернет» (http://krilovskay.ru.) и опубликовано в общественно-политической газете Краснодарского края «Кубанские Новости», №166 от 25 октября 2024 года.

Удостоверение полномочий присутствующих на собрании лиц производила уполномоченная на основании распоряжения Администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района №171-р от 28.05.2024 года «О назначении уполномоченных должностных лиц администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района» должностное лицо администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района, начальник правового отдела администрации Чувенкова Светлана Михайловна.

Допуск к голосованию участников собрания проведен на основании документов, удостоверяющих личность, документов, удостоверяющих право на земельные доли.

Неотъемлемой частью настоящего протокола является СПИСОК присутствующих на собрании 17 декабря 2024 года участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 4532905 кв.м., с кадастровым номером 23:14:0306000:12, местоположение: Краснодарский край, Крыловский район, СПСК «Крыловский», отд.3, поле 3,1,4,5,6 уч.1,2 (Приложение к настоящему протоколу).

По окончании регистрации всех лиц, участвующих в собрании доложено о том, что для участия в общем собрании зарегистрировались 13 участников долевой собственности, что составляет 73,99% их общего числа, которые в совокупности владеют земельными долями в размере 3354000/4532905.

Размер одной идеальной земельной доли в праве на земельный участок с кадастровым номером 23:14:0306000:12 составляет 78000/4532905.

Согласно п.5 ст.14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для признания общего собрания правомочным принимать решения по вопросам повестки дня, необходимо присутствие на нем участников долевой собственности, составляющих не менее, чем 50 процентов их общего числа, или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более, чем 50 процентами таких долей.

Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня. Собрание открыто 17 декабря 2024 года в 10 часов 30 минут.

До начала проведения собрания и голосования по вопросам повестки дня должностное лицо Администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района Ивлева

Елена Павловна, разъяснила присутствующим, что в соответствии с п.8 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», решение общего собрания считается принятым, если за него проголосовали участники собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей от общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании или большинство участников общего собрания, разъяснен порядок голосования.

Вопросов по порядку определения кворума и голосования по вопросам повестки дня собрания от участников собрания не поступило.

Оглашена повестка дня общего собрания:

1.Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности, избрание счетной комиссии.

2.Об определении порядка межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей (о предложениях относительно проектов межевания земельных участков).

3.Об изменении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок, в целях выражения их единым способом.

1.Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности, избрание счетной комиссии.

По первому вопросу повестки дня выступила представитель администрации Крыловского сельского поселения Ивлева Елена Павловна, указывая, что для ведения общего собрания, подсчета поданных голосов необходимо избрать председателя и секретаря собрания.

В качестве председателя собрания была предложена кандидатура присутствующего на собрании Панченко Юрия Викторовича, секретарем собрания предложено избрать присутствующую на собрании, собственницу доли в праве на земельный участок, Василенко Надежду Григорьевну.

В связи с небольшим количеством присутствующих на собрании обязанности счетной комиссии предложено возложить на избранного секретаря собрания.

Затем выступила представитель по доверенности от собственников долей в праве на земельный участок Боярко Н.В. и Пухнавцевой Л.П., Зателепа Тамара Ивановна. Предложила избрать председателем собрания Бондаренко Лидию Дмитриевну, секретарем - Глыжко Галину Анатольевну.

По данному вопросу голосовали поднятием рук. Подсчет поданных голосов произвела представитель администрации Крыловского сельского поселения Ивлева Е.П.

Итоги голосования:

«ЗА» - 6(шесть) участников собрания: ООО ТПК «Дары Кубани», Лютова Галина Николаевна, Василенко Надежда Григорьевна, Курило Иван Иванович, Евко Ольга Владимировна, что составляет 70,9% от общего количества собственников, присутствующих на собрании, и 52,48% от общего количества собственников земельного участка.

«ПРОТИВ» - 8(восемь) участников собрания: Зателепа Тамара Ивановна, Бондаренко Лидия Дмитриевна, Глыжко Галина Анатольевна, Слабунов Алексей Васильевич, Лещинская Людмила Николаевна, Орел Сергей Борисович, Красько Вера Михайловна, Дубина Алексей Стефанович, что составляет 29,1% от общего количества

собственников, присутствующих на собрании, и 21,5% от общего количества собственников земельного участка.
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (0%)

Решили по первому вопросу:
Большинством голосов избрать председателем общего собрания – Панченко Юрия Викторовича.
Избрать секретарем собрания – Василенко Надежду Григорьевну.
Возложить на избранного секретаря собрания, Василенко Надежду Григорьевну, обязанности счетной комиссии.

2.Об определении порядка межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей (о предложениях относительно проектов межевания земельных участков).

По второму вопросу повестки дня выступил председатель общего собрания Панченко Юрий Викторович.
В своем выступлении отметил, что среди собственников участка имеется часть лиц, желающих выделить земельные участки в натуре, в счет долей в праве собственности, из исходного земельного участка кадастровый номер 23:14:0306000:12, собственниками которого они на данный момент являются.
В целях целесообразного, рентабельного использования земельного участка, с наименьшим ущербом назначению части, остающейся после выделения, а также соблюдения требований при выделении, ст.11.9 ЗК РФ, и интересов остающегося большинства собственников участка, Предложил утвердить порядок выдела земельных участков в счет земельных долей собственников земельного участка с кадастровым номером 23:14:0306000:12. Председатель представил для ознакомления присутствующим на собрании экземпляры схемы(чертежа) с изображением представленного к обсуждению очередности и порядка межевания участков, выделяемых в счет земельных долей.
В первую очередь выдел предлагается осуществлять из обособленного земельного участка с кадастровым номером 23:14:0306000:10 в западном направлении от восточной границы, точки 7,8.
Далее выдел осуществляется из обособленного земельного участка с кадастровым номером 23:14:0306000:11, в западном направлении от восточной границы, точки 1,2.
Выдел земельных долей, находящихся в собственности ООО ТПК «Дары Кубани» осуществляется во встречном направлении. В первую очередь из обособленного земельного участка с кадастровым номером 23:14:0306000:8 в восточном направлении от западной границы, точки 3,4. Далее выдел осуществляется из обособленного земельного участка с кадастровым номером 23:14:0306000:9 в восточном направлении от западной границы, точки 5,6.
Затем выступила представитель по доверенности от собственников долей в праве на земельный участок Боярко Н.В. и Пухнавцевой Л.П., Зателепа Тамара Ивановна.
Пояснила собранию, что она в мае 2023 года ею была произведена процедура выдела земельных участков в счет долей в праве собственности на исходный участок кадастровый номер 23:14:0306000:12, согласно закону РФ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» №101-ФЗ от 24.07.2002г., принадлежащих

собственникам Боярко Н.В. площадью 78010 кв.м., Лещинскому В.Б. площадью 429055 кв.м., Слабунову А.В. площадью 78010 кв.м., Орел С.Б. площадью 78010 кв.м., Дубине А.С. площадью 78010 кв.м., Глыжко Г.А. площадью 78010 кв.м., Пухнавцевой Л.П. площадью 39005 кв.м., Бондаренко Л.Д. площадью 39005 кв.м., Лысаченко З.М. площадью 78010 кв.м.

Места и порядок выдела земельных участков были определены в интересах собственников, осуществлявших выдел, без согласования с сособственником и арендатором земельного участка ООО ТПК «Дары Кубани», согласно ч.4 ст.11.2 ЗК РФ. По этой причине государственная регистрация права собственности на предполагаемые к выделу участки в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, до настоящего времени не произведена.

Зателепа Т.И. выразила свое несогласие с порядком выдела земельных участков, представленным на обсуждение председателем собрания, и потребовала утвердить произведенные выделы земельных участков, принадлежащих Боярко Н.В., Лещинскому В.Б., Слабунову А.В., Орел С.Б., Дубине А.С., Глыжко Г.А., Пухнавцевой Л.П., Бондаренко Л.Д., Лысаченко З.М., и их местоположение.

Зателепа Т.И. также потребовала представить ей для ознакомления договор аренды земельного участка кадастровый номер 23:14:0306000:12. Председателем собрания ей было пояснено, что вопросы, касающиеся договора аренды участка в повестку дня не включены и рассмотрению на собрании не подлежат.

Вопрос о предложениях относительно проектов межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей был поставлен на голосование. Голосовали поднятием рук. Подсчет поданных голосов произвела секретарь собрания Василенко Н.Г.

Итоги голосования:

«ЗА» - 6(шесть) участников собрания: ООО ТПК «Дары Кубани», Лютова Галина Николаевна, Василенко Надежда Григорьевна, Курило Иван Иванович, Евко Ольга Владимировна, что составляет 70,9% от общего количества собственников, присутствующих на собрании, и 52,48% от общего количества собственников земельного участка.

«ПРОТИВ» - 8(восемь) участников собрания: Зателепа Тамара Ивановна, Бондаренко Лидия Дмитриевна, Глыжко Галина Анатольевна, Слабунов Алексей Васильевич, Лещинская Людмила Николаевна, Орел Сергей Борисович, Красько Вера Михайловна, Дубина Алексей Стефанович, что составляет 29,1% от общего количества собственников, присутствующих на собрании, и 21,5% от общего количества собственников земельного участка.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (0%)

<u>Решили по второму вопросу повестки дня:</u>

Большинством голосов утвердить предложения относительно проектов межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей из исходного земельного участка кадастровый номер 23:14:0306000:12, предложенный председателем собрания, согласно представленной на обсуждение схемы (приложение к протоколу).

3.Об изменении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок, в целях выражения их единым способом.

По третьему вопросу повестки дня выступил председатель собрания Панченко Юрий Викторович.

Доложил присутствующим на собрании о том, что вопрос изменения расчета долей в целях выражения их единым способом своевременно, надлежащим образом, не был проработан инициатором собрания. Будет поставлен на повестку дня следующего собрания собственников участка. Предложил снять данный вопрос с повестки дня собрания. Подсчет поданных голосов произвела секретарь собрания Василенко Н.Г.

Итоги голосования:

«ЗА» - 13(тринадцать) участников собрания: ООО ТПК «Дары Кубани», Лютова Галина Николаевна, Василенко Надежда Григорьевна, Курило Иван Иванович, Евко Ольга Владимировна, Зателепа Тамара Ивановна, Бондаренко Лидия Дмитриевна, Глыжко Галина Анатольевна, Слабунов Алексей Васильевич, Лещинская Людмила Николаевна, Орел Сергей Борисович, Красько Вера Михайловна, Дубина Алексей Стефанович, что составляет 100% от общего количества собственников, присутствующих на собрании, и 73,9% от общего количества собственников земельного участка.

«ПРОТИВ» - 0 (0%)

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 (0%)

Решили по третьему вопросу повестки дня:

Снять вопрос с повестки дня собрания.

Председатель общего собрания объявил общее собрание участников долевой собственности закрытым в 11 часов 30 минут 17 декабря 2024 года.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится в Администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района.

К протоколу прилагается:

1.СПИСОК присутствующих на собрании 17 декабря 2024 года участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 4532905 кв.м., с кадастровым номером 23:14:0306000:12, местоположение: Краснодарский край, Крыловский район, СПСК «Крыловский », отд.3, поле 3,1,4,5,6, уч.1,2.

2.Схема (чертеж) с изображением порядка выдела земельных участков.

3.Выписка их ЕГРН на земельный участок кадастровый номер 23:14:0306000:12 с данными о собственниках участка.

4.Доверенность ООО ТПК «Дары Кубани» на Ходарева Андрея Геннадьевича №20 от 16.12.2024г.

5.Копия доверенности 23АВ3036402 от 06.12.2024г. от Лещинского Владимира Борисовича на Лещинскую Л.Н.

6.Копия доверенности 23АВ5645476 от 14.12.2024г. от Пухнавцевой Людмилы Павловны на Зателепа Т.И.

7.Копия доверенности 23АВ563858 от 16.12.2024г. от Боярко Натальи

Владимировны на Зателепа Т.И.

8.Копия распоряжения УСЗН Минтруда и соцразвития Краснодарского края в Крыловском районе №28-р от 17.05.2017г. на Красько В.М.

9.Копия публикации извещения о дате и месте проведения общего собрания в газете Краснодарского края «Кубанские Новости», №166 от 25 октября 2024 года

10.Распоряжение Администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района №171-р от 28.05.2024 года «О назначении уполномоченных должностных лиц администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района».

Председатель: Панченко Юрий Викторович

Секретарь: Василенко Надежда Григорьевна

Уполномоченные должностные лица органа местного самоуправления поселения:

Шилева Елена Павловна

Чувенкова Светлана Михайловна

Приложение к протоколу общего собрания
участников долевой собственности от 17 декабря
2024 года

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ

Присутствующих на общем собрании участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:14:0306000:12

№№ п/п	Ф.И.О.	Данные правоустанавливающего документа	Земельная доля	Представитель по доверенности (заполняется в случае, если на собрании присутствует представитель) данные доверенности	Подпись собственника земельной доли/ представителя по доверенности
1	Затепрна Тамара Ивановна	0301 685428 выдан 26.02.2002 г Крымовским РОВД Краснодарского края	39/7566	дов. 23АВ 5694576 от 14.12.24 г. нотариусом Терещ Е.А. от Захлавчевой Людмилы Павловны	17/12-24 г
2	Затепрна Тамара Ивановна	0301 685428 выдан 26.02.2002 года Крымовским РОВД Краснодарского края	78/7566	дов 23АВ 5638558 от 16.12.2024 г. нотариусом Тесленко И.В. от Боярко Натальи Владимировны	17.12.24 г
3	Бондаренко Лидия Дмитриевна	0301 685684 выдан 01.03.2002 г Крымовским РОВД Краснодарского края	39/7566		17.12.24 г
4.	Плотова Галина Николаевна	0312 178870 выдан 01.12.2012 г ОУФМС России в Крымовском районе	78/7566		Плотова Г.Н. 17.12.24

5	Лещинская Людмила Ниифоровна	0508944320 выдан 18.04.2008 г ОУФМС России в Красноармейском районе	429/7566б	ДОВ 23АВ3056408 от 06.12.2024 г на имя Омельченко Л.А. в пенсионного фонда по Тюменской области	17/12 2024 Лещинская Л.Н.
6.	Слабунов Алексей Васильевич	0506 115468 выдан 28.02.2006 г ОВД Красноармейского района Краснодарского края	78/7566		17.12.24 Слабунов
7.	Гнедичко Татьяна Анатольевна	0307 701758 выд 15.11.2007 г ОУФМС России в Красноармейском	78/7566		17.12.24 г Гнедичко Т.А.
8	Орел Сергей Борисович	0316 473452 выдан 28.06.2016 г отделом УФМС России в Красноармейском	78/7566		17.12.2024 Орел С.Б.
9.	Красько Вера Михайловна	6005 587076 выд. ОВД Октябрьского р-на г. Ростова н/Д 08.02.2006 г	78/7566	Распоряжение УСЗН № 28-р от 17.05.2017 г на выплату ЕДВ Зою Максимовну	17.12.2024 Красько В.М.
10	Власенко Надежда Григорьевна	0322 038523 выд ТУ МВД России по Краснодарскому краю 04.05.2022 г	78/7566		17.12.24 г Власенко Н.Г.

11	Кудрело Иван Иванович	0300 872 848 выд. Крымским РОВД Краснодарского края 29.06.2001г	78/7566		17.12.24 [illegible] 17.12 [illegible]
12	Евко Ольга Владимировна	0301 340010 выд. Крымским РОВД Краснодарского края 18.02.2008г.	78/7566		17.12 [illegible] Евко ОВ
13.	Дубина Алексей Стефанович	0306 046565 выдан ОВД Крымского района Краснодарского края 16.12.2005г	78/7566		17.12.24 Дубина АС.
14.	ООО ПТК „Фары Кубани" в лице Хударева Андрея Геннадьевича		2067/7566	дов. №20 от 16.12.2024г	171224 Хударев А.Г.

Итого: 13 (тринадцать) собственников земельных долей, имеющих право голоса на общем собрании, явившихся лично. Общее число участников долевой собственности на земельный участок, зарегистрировавшихся на момент открытия общего собрания составляет 73,9 % от общего числа участников долевой собственности.

Собрание правомочно (в соответствии с требованиями пункта 5 статьи 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 года №101-ФЗ.

Кворум имеется.

Уполномоченное должностное лицо

органа местного самоуправления: Иванова Елена Павловна / Ив /

Схема выдела земельных долей

Направление выдела земельных долей ООО «ТПК Дары Кубани»

Направление выдела земельных долей иных собственников

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.12.2024, поступившего на рассмотрение 13.12.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)
Номер кадастрового квартала:	23:14:0306000
Дата присвоения кадастрового номера:	28.12.2004

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23:43/01:00:1565
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крыловский, СПСК "Крыловский" отд. 3 поле 3, 1, 4, 5, 6 уч. 1, 2.
Площадь:	4532905 +/- 18629
Кадастровая стоимость, руб.:	61148888.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	23:14:0000000:374, 23:14:0306000:135, 23:14:0306000:136, 23:14:0306000:153, 23:14:0306000:154
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 23:14-11.5
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 23:14:0306000:10 - 765323 кв.м, 23:14:0306000:11 - 1215582 кв.м, 23:14:0306000:137 - 78000 кв.м, 23:14:0306000:4 - 555000 кв.м, 23:14:0306000:5 - 614000 кв.м, 23:14:0306000:6 - 690000 кв.м, 23:14:0306000:7 - 689000 кв.м, 23:14:0306000:8 - 1321000 кв.м, 23:14:0306000:9 - 1231000 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.12.2015; реквизиты документа-основания: карта (план) от 25.11.2015 № 12-29/15-28659 выдан: ООО "ГеоКом". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.12.2015; реквизиты документа-основания: доверенность от 27.05.2015 № 44 выдан: Министерство строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Краснодарского края. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.11.2017; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос, местоположений береговых линий (границ водных объектов) реки Куго-Ея, балки Лопатина, балки Картушина, балки Гезова, балки Сиротинная, реки Кавалерка, балки Добрынько, балки Куцая, балки Стромова, балки Макушина, балки Лобова на территории Кущевского и Крыловского районов Краснодарского края" от 13.10.2017 № 1358 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:14:0000000:374, 23:14:0306000:136.
Получатель выписки:	Ивлева Елена Павловна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ КРЫЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРЫЛОВСКОГО РАЙОНА

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 546/7566 23:14:0306000:12-23/359/2024-161 15.11.2024 12:18:04
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37
	номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.2	Беспалая Светлана Николаевна, 31.08.1953, пос. Борки Нововодолажского р-на Харьковской обл. Украины, Российская Федерация, СНИЛС 080-059-062 38 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 04 №480062, выдан 30.06.2003, Отделом Внутренних Дел Крыловского района Краснодарского края 352085, край. Краснодарский, р-н. Крыловский, ст-ца. Октябрьская, ул. Тищенко, д. 135
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.2	Общая долевая собственность, 39/7566 23:14:0306000:12-23/359/2023-153 16.06.2023 17:07:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.3	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.3	Общая долевая собственность, 39/7566 23:14:0306000:12-23/359/2023-152 16.06.2023 17:02:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.4	Федоренко Алексей Юрьевич, 23.02.1988, ст. Павловская Павловского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 122-587-679 77 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 08 №844504, выдан 16.05.2008, отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Крыловском районе 352080, край Краснодарский, р-н Крыловский, ст-ца Крыловская, ул. Кондратюка, д. 20
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.4	Общая долевая собственность, 39/7566 23:14:0306000:12-23/359/2023-148 12.04.2023 11:24:01
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Федоренко Сергей Юрьевич, 02.04.1981, ст. Павловская Павловского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 029-943-783 03 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №337573, выдан 26.11.2001, Крыловским РОВД Краснодарского края 352081, край Краснодарский, р-н Крыловский, ст-ца Крыловская, ул. Некрасова, д. 120
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.5.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 39/7566 23:14:0306000:12-23/359/2023-147 12.04.2023 11:16:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.5	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

	дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
	номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Боярко Наталья Владимировна, 07.02.1990, ст. Крыловская Крыловского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 137-857-935 19 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 0309 №407589, выдан 09.02.2010, отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Крыловском районе 350080, край. Краснодарский, г. Краснодар, ул. Уральская, д. 166/2, кв. 193
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/359/2023-145 16.03.2023 12:06:03

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.6	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	19.07.2022 10:02:32
		номер государственной регистрации:	23:14:0306000:12-23/239/2022-140
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 113568349/2345, выдан 18.07.2022, ОСП по Крыловскому и Павловскому районам Свидетельство о праве на наследство по закону, № 23АВ3564480, выдан 15.03.2023 Документ нотариально удостоверен: 15.03.2023 Терлыч Еленой Александровной, нотариусом Крыловского нотариального округа Краснодарского края 23/220-н/23-2023-1-453
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Донцова Ирина Валентиновна, 20.12.1965, станица Октябрьская Крыловского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 004-561-523 13 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 10 №555664, выдан 22.12.2010, Отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Крыловском районе 352085, Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Октябрьская, ул. Фрунзе, д. 11
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/359/2022-139 21.06.2022 14:15:02
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.7	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Лещинский Владимир Борисович, 26.05.1961, х. Грузской Крыловского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 010-571-152 92 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №114261, выдан 17.06.2006, Отделом внутренних дел Крыловского района Краснодарского края 352087, Россия, Краснодарский край, Крыловский район, с. Грузское, ул. Садовая, д. 9, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.8.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/359/2022-137 03.06.2022 14:54:34

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.8	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.9	Лещинский Владимир Борисович, 26.05.1961, х. Грузской Крыловского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 010-571-152 92 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №114261, выдан 17.06.2006, Отделом внутренних дел Крыловского района Краснодарского края 352087, Россия, Краснодарский край, Крыловский район, с. Грузское, ул. Садовая, д. 9, кв. 1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.9.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/359/2022-135 03.06.2022 14:36:46
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.9	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
	номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Лещинский Владимир Борисович, 26.05.1961, х. Грузской Крыловского района Краснодарского

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

			края, Российская Федерация, СНИЛС 010-571-152 92 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №114261, выдан 17.06.2006, Отделом внутренних дел Крыловского района Краснодарского края 352087, Краснодарский край, р-н. Крыловский, с. Грузское, ул. Садовая, д. 9, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.10.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/359/2022-133 03.06.2022 08:38:44
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.10	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37
	номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.11	Лещинский Владимир Борисович, 26.05.1961, х. Грузской Крыловского р-на Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 010-571-152 92 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №114261, выдан 17.06.2006, Отделом внутренних дел Крыловского района Краснодарского края 352087, Краснодарский край, р-н. Крыловский, с. Грузское, ул. Садовая, д. 9, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.11.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.11	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/359/2022-131 02.06.2022 16:30:30
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.11	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.12	Лещинский Владимир Борисович, 26.05.1961, х. Грузской Крыловского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 010-571-152 92 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №114261, выдан 17.06.2006, Отделом внутренних дел Крыловского района Краснодарского края 352087, Краснодарский край, р-н. Крыловский, с. Грузское, ул. Садовая, д. 9, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.12.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.12	Общая долевая собственность, 39/7566 23:14:0306000:12-23/359/2022-126 06.04.2022 17:37:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.12	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Мельничук Вадим Степанович, 25.05.1971, ст. Октябрьская Павловского района Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 010-289-375 23 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 15 №367607, выдан 09.06.2016, Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в ст. Крыловская 352090, Краснодарский край, р-н. Крыловский, ст-ца. Октябрьская, ул. Колхозная, д. 66	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.13.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/359/2021-111 01.09.2021 16:26:21	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.13	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.14.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.14	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/359/2021-109 06.08.2021 16:51:24
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.14	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.15.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.15	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/359/2021-105 09.07.2021 16:33:34
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.15	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

	дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
	номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.16	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.16.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.16	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/359/2021-103 08.07.2021 14:59:08
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.16	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.17	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.17.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.17	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/359/2021-101 06.07.2021 12:15:42
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.17	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.18	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.18.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.18	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/359/2021-99 16.06.2021 15:55:11

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.18	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.19	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.19.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 22 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.19	Общая долевая собственность, 39/7566 23:14:0306000:12-23/359/2020-87 09.10.2020 12:03:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.19	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.20	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.20.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.20	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/359/2020-85 05.10.2020 07:34:05
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.20	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.21	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани",

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 24 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

				ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.21.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.21	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/043/2020-77 18.06.2020 14:46:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.21	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 25 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

1	Правообладатель (правообладатели):		1.22	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.22.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.22	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/043/2020-75 20.05.2020 11:45:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.22	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 26 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.23	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.23.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.23	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/043/2020-73 12.03.2020 12:08:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.23	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 27 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.24	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.24.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.24	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/043/2019-65 01.10.2019 16:02:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.24	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.25	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.25.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.25	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/043/2019-61 30.07.2019 14:01:03
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.25	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 29 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.26	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.26.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.26	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/043/2019-58 16.05.2019 11:39:09
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.26	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.27	Пухнавцева Людмила Павловна, 14.02.1953, Краснодарский край, Крыловский район, х. Ея, РОССИЯ, СНИЛС 004-561-618 19 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №339501, выдан 12.02.2002, Крыловский РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Красноармейская, дом №7
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.27.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.27	Общая долевая собственность, 39/7566 23:14:0306000:12-23/043/2018-56 11.12.2018 11:55:19
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.27	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 31 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.28	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.28.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.28	Общая долевая собственность, 39/7566 23:14:0306000:12-23/043/2018-55 11.12.2018 11:42:51
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.28	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
	номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.29	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.29.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.29	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/043/2018-51 27.07.2018 09:56:44
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.29	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.30	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.30.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.30	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/043/2018-47 23.05.2018 12:19:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.30	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 34 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.31	Целовальников Вячеслав Викторович, 19.12.1981, г. Краснодар, РОССИЯ, СНИЛС 029-362-163 52 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №339697, выдан 20.02.2002, Крыловский РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Калинина, дом №108, кв. 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.31.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.31	Общая долевая собственность, 39/7566 23:14:0306000:12-23/043/2018-45 22.03.2018 10:40:46

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 35 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.31	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.32	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.32.1	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 36 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.32	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/043/2018-43 12.03.2018 14:07:37
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.32	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.33	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.33.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.33	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/043/2017-40 23.11.2017 10:50:13
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.33	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.34	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани",

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 38 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

			ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.34.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.34	Общая долевая собственность, 78/7566 23:14:0306000:12-23/043/2017-6 07.08.2017 18:36:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.34	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
	номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 39 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

1	Правообладатель (правообладатели):	1.35	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.35.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.35	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/043-23/043/600/2015-611/4 28.05.2015 08:38:48
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.35	данные отсутствуют

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 40 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.36	Слабунов Алексей Васильевич, 21.01.1986, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, РОССИЯ, СНИЛС 121-861-909 49 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №113468, выдан 28.02.2006, Отдел внутренних дел Крыловского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Куйбышева, дом №31
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.36.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.36	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23-43/2001/2012-527 28.07.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.36	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 41 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.37	Бондаренко Лидия Дмитриевна, 30.11.1951, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, РОССИЯ, СНИЛС 004-795-718 65 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №685684, выдан 01.03.2002, Крыловский РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Кооперативная, дом №55
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.37.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.37	Общая долевая собственность, 39/7566 23-23-43/044/2011-139 08.11.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.37	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 42 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.38	Лысаченко Зоя Максимовна, 10.01.1941, Украина, Сумская область, Бурынский район, д. Бижевка, РОССИЯ, СНИЛС 105-360-385 21 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №874053, выдан 17.09.2001, Крыловский РОВД Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Дружбы, дом №77
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.38.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.38	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23-43/042/2008-099 15.12.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.38	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 43 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.39	Лещинский Владимир Борисович, 26.05.1961, Краснодарский край, Крыловский район, х. Грузской, РОССИЯ, СНИЛС 010-571-152 92 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №114261, выдан 17.06.2006, Отдел внутренних дел Крыловского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Крыловский район, с. Грузское, ул. Садовая, дом №9, кв. 1	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.39.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.39	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23-43/006/2008-229 16.06.2008 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.39	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 44 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.40	Глыжко Галина Анатольевна, 19.10.1962, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, РОССИЯ, СНИЛС 009-913-062 47 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 07 №701758, выдан 15.11.2007, Отделение УФМС России по Краснодарскому краю в Крыловском районе Российская Федерация, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Кирова, дом №20
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.40.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.40	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23-43/029/2007-028 05.09.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.40	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 45 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.41	Мезина Наталья Николаевна, 12.04.1981, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Октябрьская, РОССИЯ, СНИЛС 141-298-397 70 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №016027, выдан 04.10.2005, ОВД Крыловского района Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Октябрьская, ул. Леонтьева, дом №171
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.41.1	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 46 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.41	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23-43/033/2006-342 02.11.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.41	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.42	Василенко Олег Владимирович, 23.08.1971, РСФСР, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, РОССИЯ, СНИЛС 017-368-072 52 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №873858, выдан 31.08.2001, Крыловский

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 47 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

			РОВД Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Крупской, дом №3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.42.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.42	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-187 03.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.42	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	20.10.2020 15:26:57
	номер государственной регистрации:	23:14:0306000:12-23/239/2020-88
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 75648940/2345, выдан 16.10.2020, ОСП по Крыловскому и Павловскому районам, СПИ Судьева Людмила Михайловна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	4.2	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.43	Василенко Надежда Григорьевна, 22.02.1977, РСФСР, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, РОССИЯ, СНИЛС 050-012-672 87 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №339051, выдан 05.02.2002, Крыловский РОВД Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Крупской, дом №3
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.43.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 49 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.43	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-186 03.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.43	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.44	Волик Юрий Николаевич, 09.11.1965, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, РОССИЯ, СНИЛС 017-368-258 60 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 10 №555484, выдан 26.11.2010, Отделение

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 50 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

			УФМС России по Краснодарскому краю в Крыловском районе Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, пер. Речной, дом №4
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.44.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.44	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-183 03.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.44	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
	номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.45	Мирошниченко Елена Ивановна, 10.03.1965, РСФСР, Ставропольский край, Минераловодский район, с. Прикумское, РОССИЯ, СНИЛС 028-363-284 57 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 09 №281496, выдан 01.04.2010, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Ленинградском районе Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский район, ст-ца Ленинградская, ул. Челбасская, дом №75
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.45.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.45	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-181 03.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.45	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 52 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.46	Орел Сергей Борисович, 20.06.1971, Краснодарский край, Павловский район, ст-ца Незамаевская, РОССИЯ, СНИЛС 017-368-278 64 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 16 №473452, выдан 28.06.2016, Отдел УФМС России по Краснодарскому краю в ст. Крыловская Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Кооперативная, дом №31, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.46.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.46	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-173 03.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.46	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.47	Строганов Николай Евгеньевич, 12.08.1967, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, РОССИЯ, СНИЛС 017-367-764 69 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 12 №018998, выдан 19.09.2012, Отделение УФМС России по Краснодарскому краю в Крыловском районе Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Щорса, дом №16
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.47.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.47	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-159 03.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.47	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 54 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.48	Ступак Александр Иванович, 16.09.1976, ст. Крыловская Крыловского р-на Краснодарского края, РОССИЯ, СНИЛС 108-998-159 16 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №689670, выдан 26.04.2002, Крыловским РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Г.Петровой, дом 11, кв. 22
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.48.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.48	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-155 03.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.48	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 55 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

	дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
	номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.49	Шемет Алексей Владимирович, 01.06.1962, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, РОССИЯ, СНИЛС 017-368-281 59 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №542663, выдан 28.06.2007, Отделение УФМС России по Краснодарскому краю в Крыловском районе Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Войкова, дом №78, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.49.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.49	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-138 03.03.2005 00:00:00

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 56 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.49	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.50	Шкуринская Ольга Алексеевна, 29.04.1971, -, РОССИЯ, СНИЛС 133-035-156 07 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №872781, выдан 29.06.2001, Крыловский РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, район. Крыловский, ст-ца. Крыловская, ул. Калинина, д. 72
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.50.1	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 57 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.50	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-137 03.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.50	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.51	Дубина Алексей Стефанович, 23.02.1958, РСФСР, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, РОССИЯ, СНИЛС 047-558-284 93 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 06 №016565, выдан 16.12.2005, ОВД

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 58 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

			Крыловского района Краснодарского края Российская Федерация, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул.Партизанская, дом №31
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.51.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.51	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-129 03.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.51	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37
	номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 59 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.52	Демченко Зинаида Филипповна, 20.03.1935, -, РОССИЯ, СНИЛС 105-359-425 43 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №686359, выдан 07.03.2002, Крыловский РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, район. Крыловский, ст-ца. Октябрьская, ул. Тоннельная, д. 14
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.52.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.52	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-125 03.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.52	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 60 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.53	Евко Ольга Владимировна, 28.06.1951, Краснодарский край, Крыловской район, ст-ца Крыловская, РОССИЯ, СНИЛС 017-368-139 54 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №340010, выдан 18.02.2002, Крыловский РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Чкалова, дом №15
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.53.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.53	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-124 03.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.53	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 61 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):		1.54	Курило Иван Иванович, 05.07.1952, Краснодарский край, Павловский район, ст-ца Незамаевская, РОССИЯ, СНИЛС 017-368-220 46 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №872848, выдан 29.06.2001, Крыловский РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Войкова, дом №78, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.54.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.54	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-110 03.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.54	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 62 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.55	Лановой Николай Васильевич, 03.12.1956, Казахстан, Уральская область, Чингирлауский район, пос.Лубенка, РОССИЯ, СНИЛС 009-911-765 63 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №687789, выдан 23.03.2002, Крыловский РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Орджоникидзе, дом №137, кв. 1	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.55.1	данные отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.55	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-102 03.03.2005 00:00:00	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.55	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 63 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.56	Лютова Галина Николаевна, 14.11.1967, -, РОССИЯ, СНИЛС 118-651-056 53 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 01 №690885, выдан 05.07.2002, Крыловский РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, район. Крыловский, ст-ца. Крыловская, ул. Калинина, д. 103
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.56.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.56	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-097 03.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.56	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 64 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.57	Мозоль Алексей Иванович, 13.08.1949, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, РОССИЯ, СНИЛС 017-368-253 55 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 00 №737783, выдан 28.03.2001, Крыловский РОВД Краснодарского края Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Набережная, дом №10
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.57.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 65 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:		2.57	Общая долевая собственность, 78/7566 23-23/43/03/2005-095 03.03.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.57	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	03.05.2005 15:26:37	
		номер государственной регистрации:	23-23/43/03/2005-192/20	
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.03.2005 по 03.03.2015 г.	
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-производственная компания "Дары Кубани", ИНН: 2332015815, ОГРН: 1022303883887	
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, при множественности лиц на стороне арендодателей, № 02, выдан 20.01.2005, дата государственной регистрации: 03.03.2005, номер государственной регистрации: 23-23/43/03/2005-192	
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Запрещение регистрации	
		дата государственной регистрации:	22.10.2020 15:41:06	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 66 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		номер государственной регистрации:	23:14:0306000:12-23/237/2020-90
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 75648928/2345, выдан 16.10.2020, ОСП по Крыловскому и Павловскому районам
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 67 раздела 2	Всего листов раздела 2: 67	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

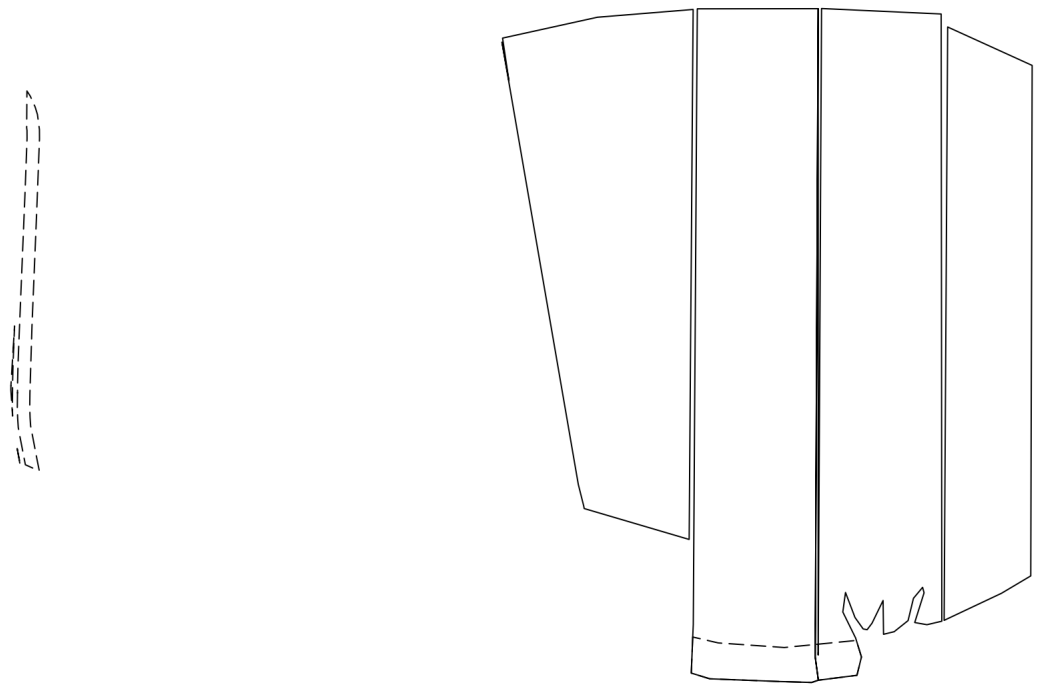
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		

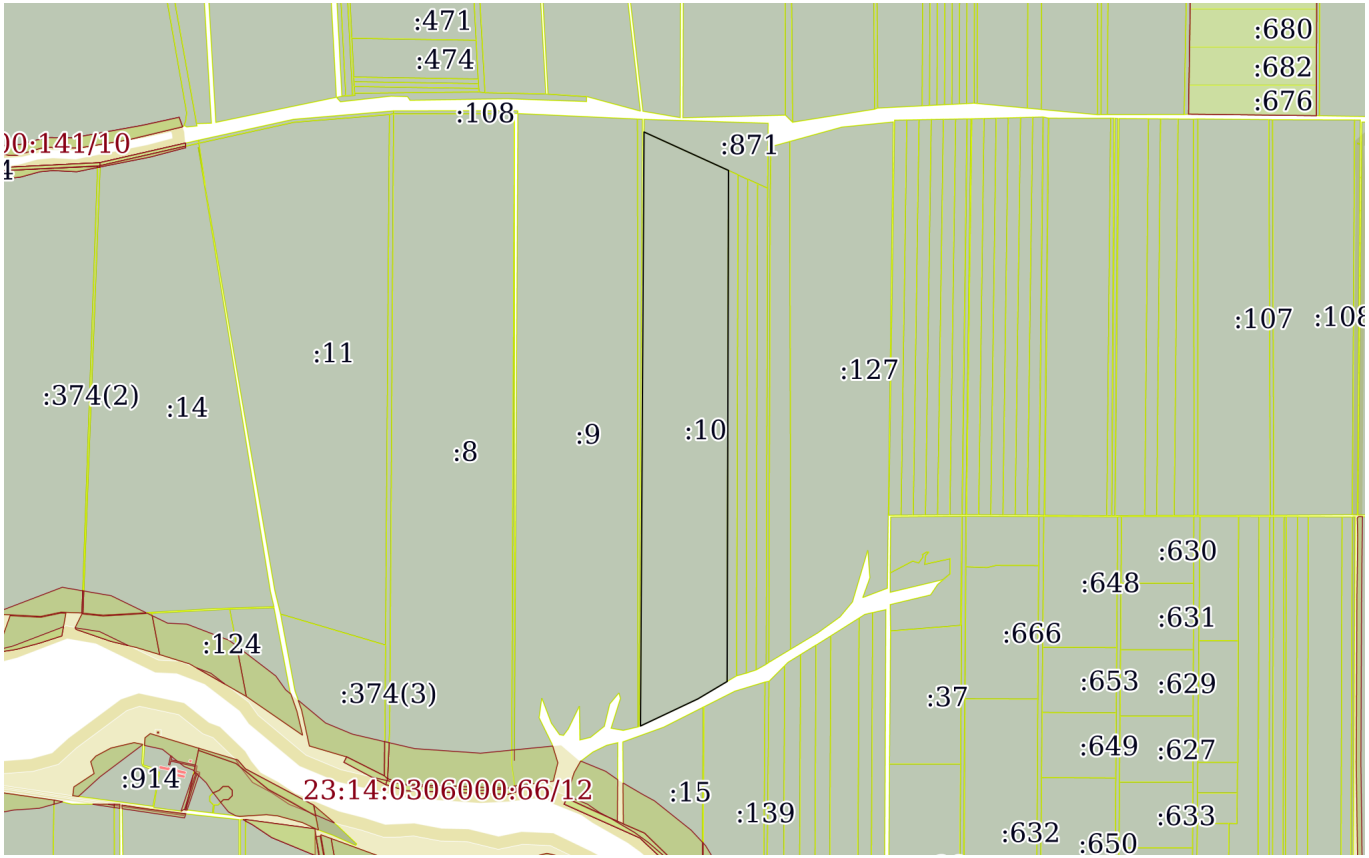
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)



Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		

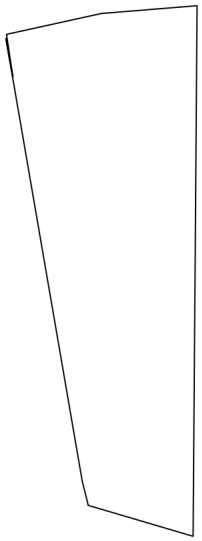
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)



Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

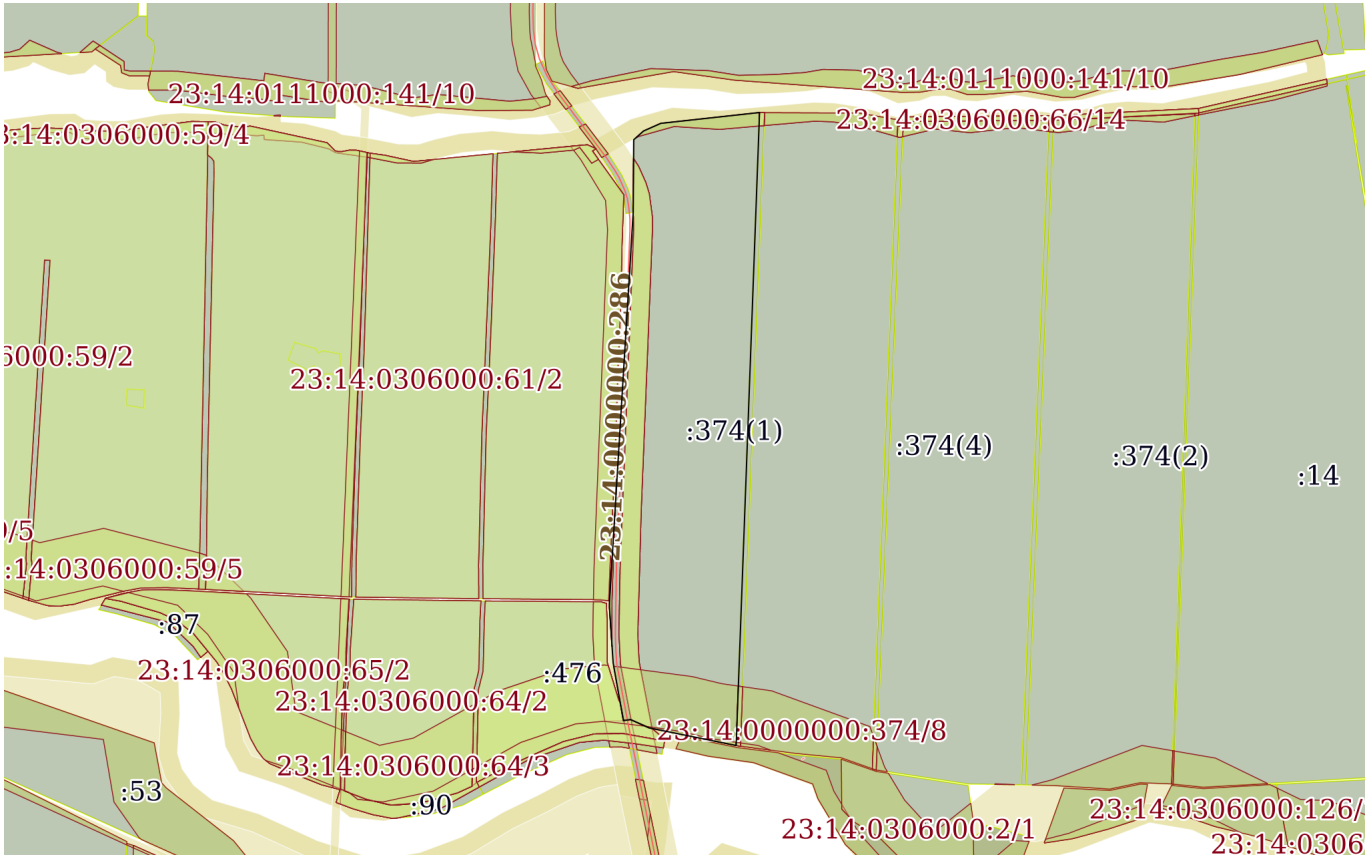
полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

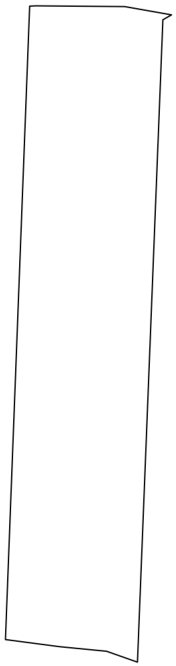
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

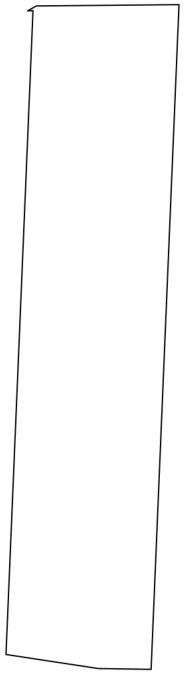
полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)



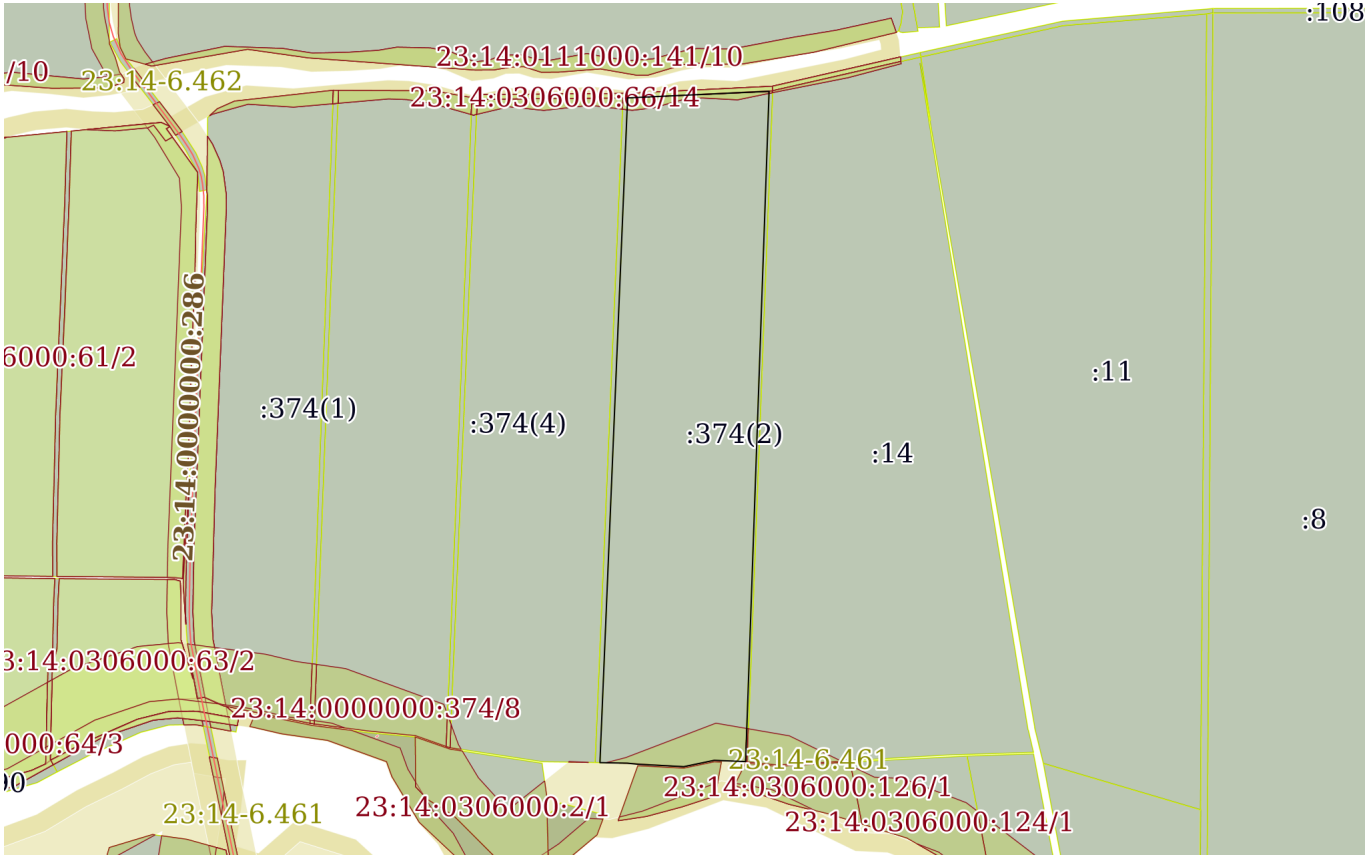
Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

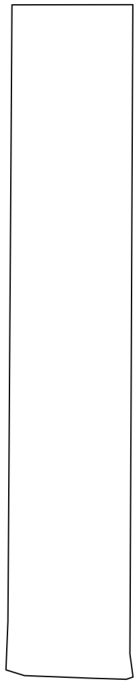
полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)



Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		

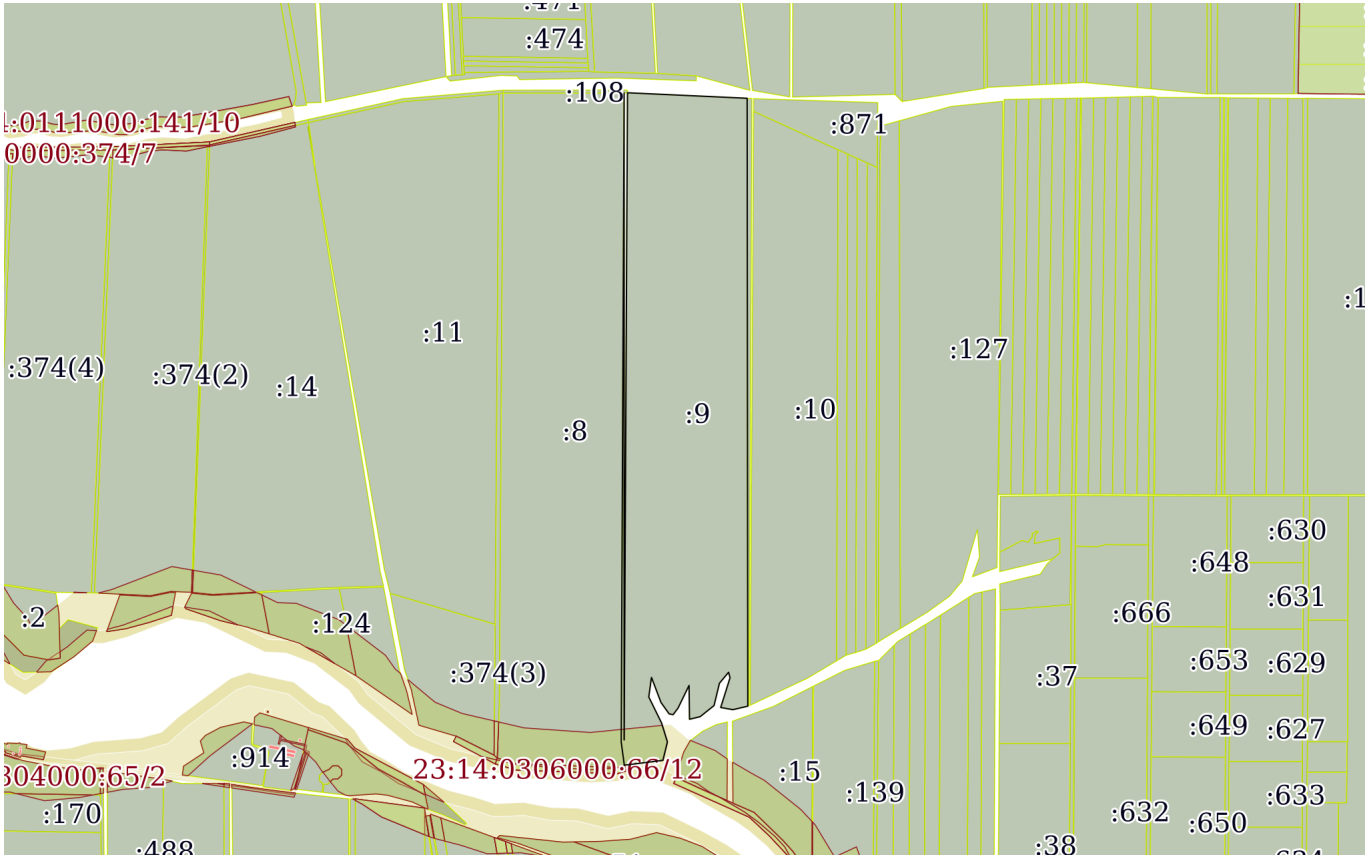
полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 3	Всего листов раздела 3: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)



Масштаб 1:30000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2.1.1	2.1.2	169°46.3`	157.52	данные отсутствуют	23:14:0306000:14	данные отсутствуют
2	2.1.2	2.1.3	351°31.0`	173.2	данные отсутствуют	23:14:0306000:14	данные отсутствуют
3	2.1.3	2.1.4	77°35.6`	390.69	данные отсутствуют	23:14:0306000:107	данные отсутствуют
4	2.1.3	2.1.3			данные отсутствуют	23:14:0306000:106	данные отсутствуют
5	2.1.4	2.1.5	85°21.4`	386	данные отсутствуют	23:14:0306000:107	данные отсутствуют
6	2.1.5	2.1.6	180°25.9`	2131.83	данные отсутствуют	23:14:0306000:96	данные отсутствуют
7	2.1.6	2.1.7	286°25.0`	219.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	2.1.7	2.1.8	286°24.7`	219.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	2.1.8	2.1.9	349°21.1`	11.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	2.1.9	2.1.10	345°54.6`	88.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	2.1.10	2.1.1	350°12.6`	1805.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	3.1.1	3.1.2	114°28.0`	373.18	данные отсутствуют	23:14:0000000:871	352080, Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Кирова, дом №4
13	3.1.2	3.1.3	180°9.2`	1040.54	данные отсутствуют	23:14:0306000:154	Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Ленина, дом №54
14	3.1.3	3.1.4	180°9.2`	1012.84	данные отсутствуют	23:14:0306000:154	Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Ленина, дом №54
15	3.1.4	3.1.5	239°17.5`	136.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	3.1.5	3.1.6	244°43.8`	255.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	3.1.6	3.1.1	0°20.5`	2386.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	4.1.1	4.1.2	172°17.4`	93.47	данные отсутствуют	23:14:0306000:9	данные отсутствуют
19	4.1.2	4.1.3	251°12.5`	28.53	данные отсутствуют	23:14:0306000:101	данные отсутствуют
20	4.1.3	4.1.4	271°45.4`	135.67	данные отсутствуют	23:14:0306000:101	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532

Кадастровый номер: 23:14:0306000:12(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
21	4.1.4	4.1.5	272°13.4`	274.26	данные отсутствуют	23:14:0306000:101	данные отсутствуют
22	4.1.5	4.1.6	287°11.4`	77.86	данные отсутствуют	23:14:0306000:101	данные отсутствуют
23	4.1.6	4.1.7	2°21.2`	195.12	данные отсутствуют	23:14:0306000:96	данные отсутствуют
24	4.1.6	4.1.6			данные отсутствуют	23:14:0306000:100	данные отсутствуют
25	4.1.7	4.1.8	0°22.6`	2477	данные отсутствуют	23:14:0306000:96	данные отсутствуют
26	4.1.8	4.1.9	89°55.6`	486	данные отсутствуют	23:14:0306000:108	данные отсутствуют
27	4.1.8	4.1.8			данные отсутствуют	23:14:0306000:107	данные отсутствуют
28	4.1.9	4.1.1	180°15.5`	2608.56	данные отсутствуют	23:14:0306000:9	данные отсутствуют
29	5.1.1	5.1.2	0°15.5`	2608.56	данные отсутствуют	23:14:0306000:8	данные отсутствуют
30	5.1.2	5.1.3	179°59.8`	2599.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	5.1.2	5.1.2			данные отсутствуют	23:14:0306000:108	данные отсутствуют
32	5.1.3	5.1.4	0°17.7`	2600.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	5.1.4	5.1.5	92°37.5`	481.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	5.1.4	5.1.4			данные отсутствуют	23:14:0306000:108	данные отсутствуют
35	5.1.5	5.1.6	179°56.3`	2442.42	данные отсутствуют	23:14:0306000:97	данные отсутствуют
36	5.1.6	5.1.7	256°42.5`	61.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	5.1.7	5.1.8	280°5.8`	49.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	5.1.8	5.1.9	17°26.5`	125.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	5.1.9	5.1.10	344°55.0`	22.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	5.1.10	5.1.11	219°49.3`	57.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	5.1.11	5.1.12	193°34.3`	92.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	5.1.12	5.1.13	231°22.4`	71.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	5.1.13	5.1.14	256°18.1`	44.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	5.1.14	5.1.15	359°15.2`	136	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	5.1.15	5.1.16	205°56.2`	101.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	5.1.16	5.1.17	216°57.2`	32.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	5.1.17	5.1.18	280°7.0`	16.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	5.1.18	5.1.19	324°31.3`	56.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	5.1.19	5.1.20	339°12.4`	107.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
50	5.1.20	5.1.21	187°51.0`	79.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	5.1.21	5.1.22	153°47.3`	116.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	5.1.22	5.1.23	162°53.5`	79.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	5.1.23	5.1.24	193°48.4`	75.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	5.1.24	5.1.25	262°46.6`	156.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	5.1.25	5.1.1	352°17.4`	93.47	данные отсутствуют	23:14:0306000:8	данные отсутствуют
56	5.1.25	5.1.25			данные отсутствуют	23:14:0306000:101	данные отсутствуют
57	6.1.1	6.1.2	0°23.4`	193.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	6.1.1	6.1.1			данные отсутствуют	23:14:0101001:154	данные отсутствуют
59	6.1.2	6.1.3	48°19.0`	35.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	6.1.3	6.1.4	66°2.9`	50.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	6.1.4	6.1.5	83°44.4`	266.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	6.1.5	6.1.6	182°7.0`	1696.6	данные отсутствуют	23:14:0306000:92	данные отсутствуют
63	6.1.6	6.1.7	281°25.1`	237.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	6.1.6	6.1.6			данные отсутствуют	23:14:0306000:467	данные отсутствуют
65	6.1.7	6.1.8	294°8.2`	54.46	данные отсутствуют	23:14:0306000:63	данные отсутствуют
66	6.1.8	6.1.9	262°15.1`	19.51	данные отсутствуют	23:14:0306000:63	данные отсутствуют
67	6.1.9	6.1.10	349°53.7`	156.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	6.1.9	6.1.9			данные отсутствуют	23:14:0306000:476	адрес отсутствует
69	6.1.10	6.1.11	356°11.8`	149.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	6.1.11	6.1.12	0°50.4`	16.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	6.1.12	6.1.1	3°29.0`	1044.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	6.1.12	6.1.12			данные отсутствуют	23:14:0306000:62	адрес отсутствует
73	7.1.1	7.1.2	87°0.4`	15.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
74	7.1.2	7.1.3	90°28.3`	238.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	7.1.3	7.1.4	100°0.3`	127.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	7.1.4	7.1.5	240°26.0`	26.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	7.1.4	7.1.4			данные отсутствуют	23:14:0306000:104	данные отсутствуют
78	7.1.5	7.1.6	182°16.1`	1721.9	данные отсутствуют	23:14:0306000:93	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

1	2	3	4	5	6	7	8
79	7.1.6	7.1.7	289°24.2`	87.71	данные отсутствуют	23:14:0306000:2	адрес отсутствует
80	7.1.7	7.1.8	275°33.4`	125.69	данные отсутствуют	23:14:0306000:467	данные отсутствуют
81	7.1.8	7.1.9	277°28.7`	147.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	7.1.9	7.1.1	2°11.5`	1697.8	данные отсутствуют	23:14:0306000:92	данные отсутствуют
83	8.1.1	8.1.2	87°20.5`	379.61	данные отсутствуют	23:14:0306000:105	данные отсутствуют
84	8.1.1	8.1.1			данные отсутствуют	23:14:0306000:104	данные отсутствуют
85	8.1.2	8.1.3	182°0.2`	1796.39	данные отсутствуют	23:14:0306000:95	данные отсутствуют
86	8.1.3	8.1.4	272°17.3`	84.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	8.1.3	8.1.3			данные отсутствуют	23:14:0306000:126(1)	Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Станичная, дом №10
88	8.1.4	8.1.5	258°12.8`	83.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	8.1.5	8.1.6	272°59.2`	122.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	8.1.6	8.1.7	275°54.0`	28.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	8.1.7	8.1.8	271°7.6`	73.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	8.1.8	8.1.1	2°23.2`	1782.04	данные отсутствуют	23:14:0306000:94	данные отсутствуют
93	9.1.1	9.1.2	89°28.4`	382.46	данные отсутствуют	23:14:0306000:104	данные отсутствуют
94	9.1.2	9.1.3	182°24.3`	1781.92	данные отсутствуют	23:14:0306000:94	данные отсутствуют
95	9.1.3	9.1.4	270°52.0`	141.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	9.1.4	9.1.5	278°38.6`	250.37	данные отсутствуют	23:14:0306000:2	адрес отсутствует
97	9.1.5	9.1.6	2°24.2`	1725.79	данные отсутствуют	23:14:0306000:93	данные отсутствуют
98	9.1.6	9.1.7	268°26.3`	14.32	данные отсутствуют	23:14:0306000:93	данные отсутствуют
99	9.1.7	9.1.1	60°26.0`	26.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	10.1.1	10.1.2	114°27.5`	44.27	данные отсутствуют	23:14:0000000:871	352080, Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Кирова, дом №4
101	10.1.2	10.1.3	180°9.2`	1912.59	данные отсутствуют	23:14:0306000:98	данные отсутствуют
102	10.1.3	10.1.4	240°47.0`	46.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	10.1.4	10.1.5	0°9.2`	979.74	данные отсутствуют	23:14:0306000:135	352080, Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Комсомольская, д. 27
104	10.1.5	10.1.1	0°9.2`	973.77	данные отсутствуют	23:14:0306000:135	352080, Россия, Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Комсомольская, д. 27

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	633619.18	2224530.27	-	-
2	631232.43	2224516.02	-	-
3	631341.31	2224746.67	-	-
4	631411.25	2224864.42	-	-
5	632424.09	2224867.15	-	-
6	633464.63	2224869.94	-	-
1	633619.18	2224530.27	-	-
1	633558.19	2222738.06	-	0.2
2	631779.08	2223045.06	-	0.2
3	631693.06	2223066.65	-	0.2
4	631682.21	2223068.69	-	0.2
5	631620.07	2223279.67	-	0.2
6	631557.9	2223490.69	-	0.2
7	633689.67	2223506.78	-	0.2
8	633658.42	2223122.05	-	0.2
9	633574.48	2222740.48	-	0.2
10	633403.17	2222766.03	-	0.2
1	633558.19	2222738.06	-	0.2
1	633411.47	2224986.79	-	2.5
2	632437.7	2224984.17	-	2.5
3	631457.96	2224981.54	-	2.5
4	631480.56	2225021.95	-	2.5

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
5	633393.14	2225027.09	-	2.5
6	633411.47	2224986.79	-	2.5
1	633218.23	2220826.99	-	0.2
2	633412.15	2220828.31	-	0.2
3	633435.56	2220854.6	-	0.2
4	633456.1	2220900.84	-	0.2
5	633485.14	2221165.59	-	2.5
6	631789.7	2221102.93	-	0.2
7	631836.8	2220869.72	-	0.2
8	631859.07	2220820.02	-	0.2
9	631856.44	2220800.69	-	0.2
10	632010.58	2220773.22	-	0.2
11	632159.61	2220763.31	-	0.2
12	632175.98	2220763.55	-	0.2
13	633218.23	2220826.99	-	0.2
1	633484.68	2221179.21	-	2.5
2	633485.51	2221195.08	-	0.2
3	633483.54	2221433.96	-	0.2
4	633461.38	2221559.57	-	2.5
5	633448.19	2221536.32	-	2.5
6	631727.64	2221468.18	-	2.5
7	631756.78	2221385.45	-	0.2
8	631768.95	2221260.35	-	0.2
9	631788.12	2221114.3	-	0.2
10	633484.68	2221179.21	-	2.5
1	633461.38	2221559.57	-	2.5
2	633448.19	2221536.32	-	2.5
3	633448.58	2221550.63	-	2.5
4	631724.31	2221478.25	-	2.5

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
5	631686.68	2221725.78	-	0.2
6	631684.54	2221867.24	-	2.5
7	633464.89	2221942.01	-	2.5
8	633461.38	2221559.57	-	2.5
1	633464.6	2221954.22	-	0.2
2	633482.21	2222333.42	-	2.5
3	631686.92	2222270.59	-	2.5
4	631690.29	2222186.23	-	0.2
5	631673.31	2222104.86	-	0.2
6	631679.71	2221982.18	-	0.2
7	631682.65	2221953.73	-	0.2
8	631684.1	2221880.04	-	0.2
9	633464.6	2221954.22	-	0.2
1	631084.36	2223997.75	-	0.2
2	630991.73	2224010.29	-	2.5
3	630982.54	2223983.28	-	2.5
4	630986.7	2223847.67	-	0.2
5	630997.34	2223573.62	-	2.5
6	631020.35	2223499.24	-	2.5
7	631215.31	2223507.25	-	2.5
8	633692.26	2223523.49	-	2.5
9	633692.89	2224009.49	-	2.5
1	631084.36	2223997.75	-	0.2
1	631084.36	2223997.75	-	0.2
2	630991.73	2224010.29	-	2.5
3	631011.4	2224165.49	-	0.2
4	631085.18	2224183.62	-	0.2
5	631161.46	2224160.14	-	0.2
6	631266.07	2224108.64	-	0.2

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
7	631344.55	2224119.46	-	0.2
8	631243.95	2224157.66	-	0.2
9	631197.83	2224190.53	-	0.2
10	631194.97	2224206.56	-	0.2
11	631221.01	2224226.15	-	0.2
12	631312.36	2224270.58	-	0.2
13	631176.37	2224272.35	-	0.2
14	631186.82	2224315.22	-	0.2
15	631231.47	2224371.1	-	0.2
16	631321.12	2224392.74	-	0.2
17	631365.17	2224429.47	-	0.2
18	631343.28	2224435.37	-	0.2
19	631223.67	2224397.79	-	0.2
20	631214.91	2224446.99	-	0.2
21	631229.02	2224506.72	-	2.5
22	633671.44	2224504.14	-	2.5
23	633693.5	2224023.06	-	0.2
24	631093.26	2224009.67	-	0.2
25	633692.89	2224009.49	-	2.5
1	631084.36	2223997.75	-	0.2

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 23:14:0306000:12/2

Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 23:14:0306000:12/3

Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 23:14:0306000:12/4

Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
23:14:0306000:12/1		данные отсутствуют
23:14:0306000:12/2	73606	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) от 25.11.2015 № 12-29/15-28659 выдан: ООО "ГеоКом"; Содержание ограничения (обременения): В пределах придорожных полос запрещается строительство капитальных сооружений (сооружения со сроком службы 10 и более лет), за исключением объектов дорожной службы, объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения, Министерства внутренних дел Российской Федерации и объектов дорожного сервиса. Действие настоящего пункта распространяется на объекты, находящиеся в эксплуатации, а также на объекты, строительство которых началось до 1 июля 1998 года; Реестровый номер границы: 23.14.2.415
23:14:0306000:12/3	1116	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: доверенность от 27.05.2015 № 44 выдан: Министерство строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В пределах придорожных полос запрещается строительство капитальных сооружений (сооружения со сроком службы 10 и более лет), за исключением объектов дорожной службы, объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения, Министерства внутренних дел Российской Федерации и объектов дорожного сервиса. Действие настоящего пункта распространяется на объекты, находящиеся в эксплуатации, а также на объекты, строительство которых началось до 1 июля 1998 года; Реестровый номер границы: 23.14.2.418
23:14:0306000:12/4	96566	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос, местоположений береговых линий (границ водных объектов) реки Куго-Ея, балки Лопатина, балки Картушина, балки Гезова, балки Сиротинная, реки Кавалерка, балки Добрынько, балки Куцая, балки Стромова, балки Макушина, балки Лобова на территории Кущевского и Крыловского районов Краснодарского края" от 13.10.2017 № 1358 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ,

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

		скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судострои-тельных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.; Реестровый номер границы: 23.14.2.466

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:14:0306000:12/2				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632147.82	2220789.95	-	2.5
2	632086.84	2220789.19	-	2.5
3	632045	2220790.65	-	2.5
4	632008.31	2220793.09	-	2.5
5	631979.55	2220798.26	-	2.5
6	631867.43	2220819.95	-	2.5
7	631858.32	2220821.7	-	-
8	631836.8	2220869.72	-	-
9	631835.24	2220877.42	-	-
10	631876.89	2220869.05	-	2.5
11	632014.41	2220842.8	-	2.5
12	632047.53	2220840.59	-	2.5
13	632087.4	2220839.2	-	2.5
14	632147.34	2220839.95	-	-
15	632418.78	2220848.33	-	2.5
16	632883.56	2220867.49	-	2.5
17	633169.52	2220878.45	-	2.5
18	633206.73	2220878.2	-	2.5
19	633224.9	2220875.76	-	2.5
20	633267.32	2220870.16	-	2.5
21	633297.21	2220861.04	-	2.5

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

1	2	3	4	5
22	633340.87	2220841.48	-	2.5
23	633361.87	2220827.97	-	-
24	633218.23	2220826.99	-	-
25	633214.24	2220826.75	-	-
26	633203.22	2220828.23	-	2.5
27	633170.3	2220828.44	-	2.5
28	632929.87	2220819.43	-	2.5
29	632885.66	2220817.53	-	2.5
30	632420.81	2220798.37	-	2.5
31	632263.52	2220792.13	-	2.5
32	632183.33	2220790.21	-	2.5
1	632147.82	2220789.95	-	2.5

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:14:0306000:12/3				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	632175.98	2220763.55	-	-
2	632159.61	2220763.31	-	-
3	632054.34	2220770.31	-	-
4	632086.62	2220769.19	-	2.5
5	632148.02	2220769.95	-	2.5
6	632183.65	2220770.21	-	2.5
7	632264.16	2220772.13	-	2.5
8	632416.35	2220778.18	-	-
1	632175.98	2220763.55	-	-
1	631923.14	2220788.8	-	-
2	631856.44	2220800.69	-	-
3	631856.57	2220801.67	-	-
4	631863.65	2220800.31	-	2.5
1	631923.14	2220788.8	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 97

13.12.2024г. № КУВИ-001/2024-302935532	
Кадастровый номер:	23:14:0306000:12(Единое землепользование)

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 23:14:0306000:12/4				
Система координат МСК 23, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	631165.44	2223505.2	-	-
2	631020.35	2223499.24	-	-
3	630997.34	2223573.62	-	-
4	630986.7	2223847.67	-	-
5	630982.54	2223983.28	-	-
6	630991.73	2224010.29	-	-
7	631011.4	2224165.49	-	-
8	631085.18	2224183.62	-	-
9	631151.71	2224163.14	-	-
10	631136.63	2224009.89	-	-
11	631093.26	2224009.67	-	-
12	631136.61	2224009.67	-	-
13	631123.2	2223873.39	-	2.5
14	631141.63	2223607.76	-	2.5
1	631165.44	2223505.2	-	-

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ООО ТПК «ДАРЫ КУБАНИ»

общество с ограниченной ответственностью
торгово-производственная компания
« Дары Кубани».

352080. Краснодарский край ,Крыловский район, станица Крыловская
тел./факс (8-861-61-35-2-75) ИНН 2332015815
КПП 233801001 р/с 40702810130130006310, к\с30101810100000000602
Краснодарское отделение №8619 ПАО «Сбербанк России» по Краснодарскому краю.

ДОВЕРЕННОСТЬ

16 декабря 2024 года №20 ст. Крыловская

ООО «ТПК «Дары Кубани» ИНН 2332015815 в лице генерального директора Белявцева Николая Викторовича, действующего на основании Устава, уполномочивает:

Ходарева Андрея Геннадьевича, паспорт 03 12 №178650 выдан 18.10.2012 года отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Крыловском районе, зарегистрирован: Краснодарский край, Крыловской район, ст. Крыловская, пер. Глухой 12, от имени Арендатора и собственника земельный долей ООО ТПК «Дары Кубани» присутствовать на общем собрании 17 декабря 2024 года, участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:14:030600:12 с правом участвовать в работе собрания, обсуждать вопросы по повестке дня с правом решающего голоса, внесения предложений по повестке, формированию руководящего органа собрания, быть избранным в руководящий орган собрания и вести собрание от имени ООО «ТПК «Дары Кубани», предлагать и отклонять кандидатуры в руководящие органы собрания, высказывать предложения по вопросам повестки дня с правом решающего голоса, знакомится с документами, участвовать в их составлении и подписывать все необходимые документы собрания , протокол собрания , приложение к протоколу, выписки из протокола.

Ходареву Андрею Геннадьевичу предоставляется право выполнять все необходимые действия , связанные с выполнением данного поручения..

Доверенность дана сроком на 10 дней и действительна
по 26 декабря 2024 года.

Подпись_____Ходарева А.Г.

Удостоверяю:

Генеральный директор
ООО "ТПК Дары Кубани" *Белявцев Н.В..*

23АВ3036402

ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация
Станица Октябрьская Крыловский район Краснодарский край,

шестого декабря две тысячи двадцать четвёртого года.

Я, гр. **Лещинский Владимир Борисович**, 26 мая 1961 года рождения, место рождения: х. Грузской Крыловского р-на Краснодарского края, гражданство: Россия, пол: мужской, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 010-571-152-92, паспорт 03 06 114261, выданный отделом внутренних дел Крыловского района Краснодарского края 17 июня 2006 года, код подразделения 232-038, зарегистрированный по адресу: Россия, Краснодарский край, Крыловский район, хутор Грузской, улица Садовая, д. 9 (девять), кв. 1 (один), действуя разумно, добровольно и добросовестно, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **Лещинскую Людмилу Николаевну**, 06 апреля 1963 года рождения, место рождения: с. Киевское Кашарского района Ростовской области, гражданство: Россия, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 074-964-122-92, паспорт 03 08 844320, выданный ОУФМС России по Краснодарскому краю в Крыловском районе 18 апреля 2008 года, код подразделения 230-039, зарегистрированную по адресу: Россия, Краснодарский край, Крыловский район, хутор Грузской, улица Садовая, д. 9 (девять), кв. 1 (один),

представлять мои интересы по владению, пользованию и распоряжению принадлежащими мне долями в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:14:0306000:12, адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский край, Крыловский район, СПСК "Крыловский" отд. 3 поле 3, 1, 4, 5, 6 уч. 1, 2,

получать арендную плату в период действия настоящей доверенности, как в натуральной, так и в денежной форме, для чего предоставляю право: получать следуемые мне деньги независимо от суммы и сроков получения или сельхоз. продукцию, получать и подавать на мое и от моего имени необходимые документы, в пределах предоставленных полномочий расписываясь за них и подписывая их, а также выполнять иные действия, связанные с выполнением этих поручений;

быть моим представителем в соответствующих организациях, учреждениях Крыловского района Краснодарского края, в том числе в любых администрациях (муниципальных образованиях), администрации Крыловского муниципального района, нотариальных конторах, архивах, МРИ ФНС РФ по Краснодарскому краю, Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, ФГБУ «ФКП Росреестра» по Краснодарскому краю, МКУ «МФЦ», и их территориальных подразделениях, по вопросам получения любых выписок из ЕГРН, справок о содержании правоустанавливающих документов, кадастрового паспорта, с правом получения кадастровой выписки о земельном участке, с правом внесения изменений и дополнений в записи ЕГРН, с правом подачи и подписания заявления о государственной регистрации, приостановлении, прекращении, возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, внесения изменений в документы, исправления технических ошибок, по вопросу государственной регистрации на мое имя права общей долевой собственности (права собственности) доли в праве общей собственности на указанный земельный участок, регистрации договора аренды, с правом получения документов прошедших государственную регистрацию, а также пользоваться всеми принадлежащими мне долями

ст. Ок-

в праве общей долевой собственности на вышеуказанный земельный участок для сельскохозяйственного производства **без права залога и отчуждения,**

для чего предоставляю право заказывать, оплачивать, предоставлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, оплачивать сборы и пошлины, с правом получения любых выписок из ЕГРН и всех необходимых зарегистрированных документов,

а также реализовывать предусмотренные Федеральным законом № 101-ФЗ от 24.07.2002 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» права участника долевой собственности, в том числе:

- представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок и земельным участком, участвовать во всех необходимых процедурах, с правом голосования по любым вопросам;
- выделять и требовать выдела земельного участка в счет доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы, произвести межевание, оформить межевое дело, выполнить описание границ, поставить на кадастровый учет земельный участок, подписать и получить акт согласования границ земельного участка, с правом утверждения проекта межевания, представлять интересы при осуществлении государственного кадастрового учета в полном объеме при выполнении всех видов кадастровых процедур, публиковать извещения через средства массовой информации, с правом заполнять, подписывать и подавать в органы государственной регистрации декларации об объектах недвижимого имущества;
- согласовывать с собственниками долей в праве общей долевой собственности на земельный участок порядок владения и пользования целым земельным участком, условия его аренды;
- заключить и подписать договор аренды земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, а равно договор аренды на земельный участок (земельные участки), образованный (ые) в результате выдела в счет принадлежащей мне земельной доли (земельных долей), доли (долей) в праве общей долевой собственности на земельный участок, **определять условия договора аренды земельного участка земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства по своему усмотрению;**
- подписывать любые соглашения, в том числе дополнительные соглашения к договору аренды, акты приема-передачи имущества, соглашения об определении долей и иные необходимые документы, с правом расторжения договора аренды, делать от моего имени заявления, расписываться за меня,

зарегистрировать договор аренды и дополнительные соглашения к нему, соглашение о расторжении договора аренды, и другие необходимые документы в Едином государственном реестре недвижимости, с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов.

Не указание в настоящей доверенности какого-либо органа, учреждения или организации, а также изменение наименований указанных в настоящей доверенности органов, учреждений и организаций, не является основанием для непринятия этими органами, учреждениями или организациями настоящей доверенности в отношении вопросов, в ней указанных.

Доверенность выдана сроком на пять лет, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности зачитано мне нотариусом вслух до подписания.

тябрьская

23АВ3036403

Мне разъяснено о возможных неблагоприятных последствиях в связи с указанием мною в данной доверенности неточных и (или) неверных сведений, в том числе о представителе.

При необходимости давать согласие на обработку персональных данных в полном объеме в соответствии с требованиями федерального закона от 27.07.2006 г. № 152 ФЗ.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки, заверяю, что в отношении меня не возбуждена процедура банкротства, что подтверждается сведениями из Единого федерального реестра сведений о банкротстве. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Ввиду болезни Лещинского Владимира Борисовича по его личной просьбе в присутствии нотариуса расписалась Солодовник Лолита Васильевна, 04 февраля 2000 года рождения, место рождения: ст. Крыловская Крыловский р-н Краснодарский край, гражданство: Россия, пол: женский, паспорт 40 19 563814, выданный ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области 06 марта 2020 года, код подразделения 780-001

Солодовник Лолита Васильевна

Российская Федерация

Станица Октябрьская Крыловский район Краснодарский край

Шестого декабря две тысячи двадцать четвёртого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Омельченко Леонидом Алексеевичем, нотариусом Крыловского нотариального округа Краснодарского края.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Ввиду болезни Лещинского Владимира Борисовича и по его просьбе доверенность подписана Солодовник Лолитой Васильевной, личность которой установлена.

Зарегистрировано в реестре: **№ 23/593-н/23-2024-4-541**.

Уплачено за совершение нотариального действия: 2500 руб. 00 коп.

НОТАРИУС Л.А. ОМЕЛЬЧЕНКО МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ: СТ-ЦА ОКТЯБРЬСКАЯ, КРЫЛОВСКИЙ РАЙОН, КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ НОТАРИАЛЬНЫЙ ОКРУГ КРЫЛОВСКИЙ

Л.А.Омельченко

29.418.074

23АВ5645476

ДОВЕРЕННОСТЬ

Российская Федерация

Станица Крыловская Крыловского района Краснодарского края, четырнадцатого декабря две тысячи двадцать четвёртого года.

Я, гр. **Пухнавцева Людмила Павловна**, 14 февраля 1953 года рождения, место рождения: х. Ея Крыловский район Краснодарский край РСФСР, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 004-561-618-19, паспорт 03 22 159664, выданный ГУ МВД России по Краснодарскому краю 28 июня 2022 года, код подразделения 230-039, проживающая по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, станица Крыловская, улица Красноармейская, дом 7 (семь), действуя добровольно, добросовестно и разумно, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **Зателепа Тамару Ивановну**, 05 июня 1950 года рождения, место рождения: ст. Октябрьская Крыловского р-на Краснодарского края, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт 03 01 685428, выданный Крыловским РОВД Краснодарского края 26 февраля 2002 года, код подразделения 232-038, проживающую по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, станица Крыловская, улица Калинина, дом 92 (девяносто два), кв. 1 (один),

представлять мои интересы как собственника принадлежащих мне **39/7566 долей в праве общей собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства, площадь 4688926 кв.м., находящихся: Краснодарский край, Крыловский район, СПСК "Крыловский", отд. 3 поле 3,1,4,5,6 уч. 1,2, кадастровый номер 23:14:0306000:12 (единое землепользование),**

в том числе быть моим представителем в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по вопросу государственной регистрации на мое имя доли в праве собственности на указанный земельный участок,

а также заключать и расторгать заключенные договоры аренды и дополнительные соглашения к ним,

для чего предоставляю право заказывать, оплачивать, представлять и получать необходимые справки, удостоверения, документы и дубликаты документов во всех организациях и учреждениях, , в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, ФГБУ "ФКП Росреестра" по Краснодарскому краю, Кадастровой палате, Администрации муниципального образования, учреждениях и органах опеки и попечительства, Администрации сельского поселения, органах архитектуры и градостроительства, ГАУ КК "МФЦ КК", архивах, нотариальной конторе, УФМС, ИФНС, органах БТИ, полиции, следственном комитете, управлении социальной защиты населения, с правом поставить указанную недвижимость на кадастровый учет, оплачивать сборы и пошлины, регистрировать все необходимые документы в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, с правом подачи заявления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, получения уведомления о приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации, сообщения об отказе в государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, внесения изменений в записи ЕГРН, внесения изменений в документы, с правом оплаты тарифов, сборов, пошлин, **с правом получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости и всех необходимых зарегистрированных документов**,

а также реализовывать предусмотренные Законом Российской Федерации "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" права участника долевой собственности, в том числе:

- представлять мои интересы на общем собрании участников долевой собственности для принятия необходимых решений о порядке владения и пользования долей в праве общей собственности на земельный участок, участвовать во всех необходимых процедурах с правом голоса;
- выделять и требовать выдела земельного участка в счет доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, участвовать в процедурах согласования, подписывать протоколы;
- согласовывать с сособственниками порядок распоряжения, владения и пользования целым земельным участком,
- в случае необходимости быть моим представителем во всех судах судебной системы Российской Федерации со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, в том числе с правом представителя на:

ст. Кры

ловская

- составление, подписание искового заявления, предъявление его в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявление встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, предъявление исполнительного документа к взысканию, получение присужденного имущества или денег, с правом на подачу любых других документов, в том числе подачу жалоб, кассационной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявление отводов и ходатайств, получение исполнительного документа, с правом на отзыв исполнительного документа, получение, истребование и представление необходимых документов, а также копий и дубликатов документов в административных и иных органах, обжалование действий судебного пристава,

- заключать и подписывать договоры аренды, определяя при этом условия договоров по своему усмотрению, подписывать необходимые документы, делать от моего имени заявления, с правом подачи заявления об исправлении технических ошибок, расписываться за меня и совершать все действия, связанные с выполнением этого поручения.

Доверенность выдана **без права отчуждения** любым способом указанного недвижимого имущества.

Доверенность выдана сроком на три года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности доверителю зачитано вслух.

Нотариусом мне разъяснено о возможных неблагоприятных последствиях в связи с указанием мною в данной доверенности неточных и (или) неверных сведений, в том числе о представителе.

Не указание в настоящей доверенности какого-либо органа, учреждения или организации, а также изменение наименований указанных в настоящей доверенности органов, учреждений и организаций, не является основанием для непринятия этими органами, учреждениями или организациями настоящей доверенности в отношении вопросов, в ней указанных.

Настоящая доверенность может в отношении указанных в ней полномочий быть предъявлена в любое учреждение или организацию, в том числе и в перечисленные в настоящей доверенности. При этом наименования указанных учреждений и организаций юридического значения не имеют.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель Рыжнавина Людмила Павловна

Российская Федерация

Станица Крыловская Крыловского района Краснодарского края

Четырнадцатого декабря две тысячи двадцать четвёртого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Терлыч Еленой Александровной, нотариусом Крыловского нотариального округа Краснодарского края.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № **23/220-н/23-2024-3-657**.

Уплачено за совершение нотариального действия: 2500 руб. 00 коп.

Е.А.Терлыч

30.105.716

Компьютерная система "Экстерн"

23АВ5634858

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Краснодар, Краснодарский край, Российская Федерация
шестнадцатого декабря две тысячи двадцать четвёртого года.

Я, гр. **Боярко Наталья Владимировна**, 07 февраля 1990 года рождения, место рождения: ст. Крыловская Крыловского р-на Краснодарского края, гражданство: Россия, пол: женский, страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС): 137-857-935 19, паспорт 03 09 407589, выданный Отделением УФМС России по Краснодарскому краю в Крыловском районе 09 февраля 2010 года, код подразделения 230-039, зарегистрированная по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Уральская, дом №166/2, кв. 193, настоящей доверенностью уполномочиваю

гр. **Зателепа Тамару Ивановну**, 05 июня 1950 года рождения, место рождения: ст. Октябрьская Крыловского р-на Краснодарского края, гражданство: Россия, пол: женский, паспорт 03 01 685428, выданный Крыловским РОВД Краснодарского края 26 февраля 2002 года, код подразделения 232-038, зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, ст. Крыловская, ул. Калинина, дом №92, кв. 1,

управлять и распоряжаться принадлежащим мне имуществом:

78/7566 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 4532905 +/- 18629 кв.м., с кадастровым номером 23:14:0306000:12 (Единое землепользование), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. **Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крыловский, СПСК "Крыловский" отд. 3 поле 3, 1, 4, 5, 6 уч. 1, 2,**

для чего предоставляю право: управлять и распоряжаться вышеуказанной долей (земельным участком), сдать в аренду,

- заключать и подписывать договоры аренды, расторгать заключенные ранее договоры, определяя условия этой сделки по своему усмотрению, производить оплату всех налогов и сборов, заключать дополнительные соглашения к договорам;
- производить выдел земельного участка в счет земельной доли в праве общей собственности на земельный участок,
- извещать остальных участников долевой собственности или публиковать сообщение в средствах массовой информации о намерении выдела земельного участка в счет земельной доли земельного участка в соответствии с действующим законодательством,
- участвовать в общих собраниях участников долевой собственности на земельные участки (в том числе внеочередных) с правом голоса;
- подавать заявления и быть моим представителем в согласительной комиссии по разрешению споров о местоположении земельных участков, выделяемых в счет земельных долей в размере компенсации за них;
- заключать соглашения об определении долей в праве общей долевой собственности на земельные участки;
- представлять, подписывать и получать документы на земельную долю (земельный участок) в ФГБУ "ФКП Росреестра" по Краснодарскому краю;
- подавать заявки и документы о постановке на государственный кадастровый учет и получать кадастровый план земельного участка в ФГБУ "ФКП Росреестра" по Краснодарскому краю;
- быть моим представителем в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

г.Красно-

- вносить соответствующую плату за государственную регистрацию права;

- представлять документы на государственную регистрацию права собственности, права общей долевой собственности на земельные участки, регистрацию договоров аренды, соглашения об определении долей в праве общей долевой собственности на земельные участки, с правом подачи всех видов заявлений, предусмотренных нормативными документами по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в т. ч. на регистрацию права, приостановление и возобновление государственной регистрации, выдачу документов для исправления, получение документов на исправление технических ошибок, выдачу свидетельства о государственной регистрации прав взамен утраченного, возврате документов без рассмотрения, возврате 50% уплаченного регистрационного сбора в связи с возвратом документов или излишне уплаченного регистрационного сбора;

- получать соответствующие документы о государственной регистрации права, уведомление об отказе в государственной регистрации, зарегистрированные экземпляры документов;

- быть моим представителем во всех учреждениях и организациях любых организационно-правовых форм, получать справки, удостоверения, иные документы и их дубликаты, подавать различные заявления, получать дивиденды, арендную плату в натуральной или денежной форме, получать любые выплаты в денежном и натуральном выражении,

- **продать** за цену и на условиях по ее усмотрению, принадлежащую мне долю 78/7566 в праве общей долевой собственности на земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, площадью 4532905 +/- 18629 кв.м., с кадастровым номером 23:14:0306000:12 (Единое землепользование), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. **Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Крыловский, СПСК "Крыловский" отд. 3 поле 3, 1, 4, 5, 6 уч. 1, 2,** или продать за цену и на условиях по ее усмотрению земельный участок, выделенный в счет вышеуказанной доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, для чего предоставляю право: *заключить и подписать договор купли-продажи,* производить расчеты, получать следуемые мне деньги, зарегистрировать переход права собственности, получать и сдавать документы о государственной регистрации права и быть представителем в Управлении Росреестра по Краснодарскому краю, получать любые выписки из ЕГРН, в том числе об обобщенных сведениях о правах на имеющиеся объекты недвижимости, подписать передаточный акт, оплачивать госпошлину, налоги и иные платежи, получать излишне уплаченную госпошлину, быть представителем во всех государственных, административных, муниципальных органах, МФЦ и других организациях любой организационно-правовой формы, с правом внесения изменений в документы, исправления технических ошибок и получения новых документов, в случае необходимости подписывать дополнительные соглашения к договору купли-продажи, представлять интересы при осуществлении государственного кадастрового учета в полном объеме при выполнении всех видов кадастровых процедур, проводить межевание;

- в случае необходимости по вышеуказанным действиям быть моим представителем во всех судах судебной системы Российской Федерации со всеми правами, какие предоставлены законом заявителю, истцу, ответчику, третьему лицу, в том числе с правом представителя на составление, подписание искового заявления, предъявления его в суд, передачу спора на рассмотрение третейского суда, предъявления встречного иска, полный или частичный отказ от исковых требований, уменьшение их размера, признание иска, изменение предмета или основания иска, заключение мирового соглашения, обжалование судебного постановления, предъявление исполнительного документа ко взысканию, с правом на подачу любых других документов, в том числе подачу жалоб, кассационной жалобы, жалоб в порядке надзора, заявление отводов и ходатайств, получение исполнительного документа, с правом на отзыв исполнительного документа, получение истребование и представление необходимых документов, а также копий и дубликатов документов в административных и иных органах, обжалование действий судебного пристава, для чего предоставляю право расписываться за меня и совершать все иные действия, связанные с данным поручением.

-дар

23АВ5694859

Изменение площади земельного участка, размера доли в праве общей долевой собственности на вышеуказанный земельный участок или выдел земельного участка в счет земельной доли не влечет за собой прекращения полномочий поверенного.

Доверенность выдана сроком на три года, с правом передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

Я как участник сделки понимаю разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с моих слов, внесена в текст сделки верно.

доверитель Боярко Наталья Владимировна БУ

Российская Федерация
Город Краснодар, Краснодарский край
Шестнадцатого декабря две тысячи двадцать четвёртого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Тесленко Игорем Викторовичем, нотариусом Краснодарского нотариального округа.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 23/277-н/23-2024-6-877.

Уплачено за совершение нотариального действия: 2500 руб. 00 коп.

И.В.Тесленко

30.275.641

УПРАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ
МИНИСТЕРСТВА ТРУДА И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ В КРЫЛОВСКОМ РАЙОНЕ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17.05.2017 № 28-р

ст-ца Крыловская

О назначении Красько Веры Михайловны опекуном над недееспособной Лысаченко Зоей Максимовной

В связи с заявлением Красько Веры Михайловны, 15 января 1961 года рождения, зарегистрированной по адресу: 344079, г.Ростов-на-Дону, ул. Профинтерна, дом №11 квартира №19, фактически проживающей по адресу: 344079, г.Ростов-на-Дону, ул. Профинтерна, дом №11 квартира №19, о назначении ее опекуном над недееспособной Лысаченко Зоей Максимовной, 10 января 1941 года рождения, зарегистрированной по адресу: 352080, Краснодарский край, Крыловский район, станица Крыловская, улица Дружбы, дом №77, фактически проживающей по адресу: 352080, Краснодарский край, Крыловский район, станица Крыловская, улица Дружбы, дом №77, признанной недееспособной Крыловским районным судом Краснодарского края 28 мая 2017 года, руководствуясь статьями 31, 32, 34, 35, 36 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 11, 19, 25 Федерального закона от 24 апреля 2008 года №48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», решением Совета по опеке и попечительству при управлении социальной защиты населения министерства труда и социального развития Краснодарского края в Крыловском районе от 17 мая 2017 года №5:

1. Установить опеку над недееспособной Лысаченко Зоей Максимовной.

2. Назначить Красько Веру Михайловну опекуном над недееспособной Лысаченко Зоей Максимовной.

3. Обязать опекуна ежегодно не позднее 1 февраля текущего года представлять в управление социальной защиты населения министерства труда и социального развития Краснодарского края в Крыловском районе отчет в письменной форме за предыдущий год о хранении, об использовании имущества подопечной и об управлении имуществом подопечной с приложением документов (копий товарных чеков, квитанции об уплате налогов, страховых сумм и другие платежные документы), подтверждающих указанные сведения, за исключением

сведений о произведенных за счет средств подопечного расходах на питание, предметы первой необходимости и прочие мелкие бытовые нужды.

4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
руководителя управления Т.А. Буцай

Верно:
И.о. руководителя управления социальной защиты населения
министерства труда и социального развития Краснодарского края
в Крыловском районе *Т.А. Буцай*

Гражданское дело № 2-17/2017

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

Станица Крыловская 28 марта 2017 года

Крыловский районный суд Краснодарского края в составе:
судьи Павловской И.Н.
при секретаре Петенко Е.М.
с участием старшего помощника прокурора Калинова О.В.
с участием представителя управления социальной защиты населения Министерства труда и социального развития Краснодарского края в Крыловском районе Ленской И.Г., действующей на основании доверенности № 251 от 20.01.2017 года.

Рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по заявлению Красько Веры Михайловны о признании гражданина недееспособным,

установил:

В суд обратилась Красько В.М. с заявлением о признании ее матери Лысаченко Зои Максимовны, 10.01.1941 года рождения, - недееспособной.

В обоснование заявленных требований заявительница ссылается на следующие обстоятельства.

Лысаченко З.М. направлена МБУЗ «Крыловская ЦРБ» на госпитализацию в ГБУЗ СПБ № 3 х. Цукерова Балка 08.10.2016 года, поскольку стала агрессивной, злобной, не помнит, где живет, дочь не узнает, выгоняет ее из дома, все в доме ломает, пытается куда-то бежать. Из-за болезни не может понимать значение своих действий, к самообслуживанию способна частично, для жизнеобеспечения е требуется оказание постоянной помощи.

В судебном заседании заявительница Красько В.М. поддержала заявленные требования, просила признать недееспособной ее мать Лысаченко З.М., пояснила, что ее мать заболела после смерти своего сына в 2008 году, перенесла сначала микроинсульт, а в сентябре 2016 года инсульт, она находилась на лечении в Кугоейской больнице, потом в Цукеровой Балке, мама очень агрессивна, не узнает ее, ведет себя неадекватно, разбрасывает вещи в доме, бросается на нее.

В судебном заседании представитель органа социальной защиты Ленская И.Г. пояснила, что возражений по поводу заявленных требований она не имеет, поскольку выводами судебно-психиатрической экспертизы подтверждена невозможность со стороны Лысаченко З.М. отдавать отчет своим действиям и руководить ими.

Выслушав участников процесса, заслушав мнение участвующего в деле старшего помощника прокурора Крыловского района Калинова О.В., полагавшего необходимым признать недееспособной Лысаченко З.М., исследовав материалы гражданского дела, суд считает требования Красько В.М. законными, обоснованными и подлежащими удовлетворению.

В соответствии со ст. 29 ГК РФ гражданин, который вследствие психического расстройства не может понимать значения своих действий или руководить ими, может быть признан судом недееспособным в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством, над ним устанавливается опека.

В данном случае суд, исследовав все обстоятельства дела, с достоверностью и достаточностью установил, что из медицинской документации (медицинская карта стационарного больного № 5727), известно следующее: ОНМК, ишемический

инсульт (15.09.2016 года) в левом каротидном бассейне, неуточненный вариант по TOAST легкий правосторонний гемипарез, частичная сенсомоторная афазия. Делиорозный синдром на фоне постинсультной деменции. Гипертоническая болезнь 2 ст., риск 3. Диффузный атеросклероз с поражением кардинальных и церебральных сосудов.

В Крыловский районный суд с заявлением о признании Лысченко З.М. недееспособной, обратилась ее дочь Красько В.М., по делу была назначена первичная заочная судебно-психиатрическая экспертиза.

Согласно заключению комиссии экспертов от 13.02.2017 года № 380 следует, что Лысаченко З.М. страдает тяжелым хроническим психическим расстройством в форме сосудистой деменции, неуточненной, без дополнительных симптомов, выявлено снижение памяти и интеллекта вплоть до слабоумия, нарушение ориентировки, отсутствие критики к своему психическому состоянию, а также признаки стойкой социальной дезадаптации. По своему психическому состоянию Лысаченко З.М. в настоящее время не может понимать значение своих действий и руководить ими.

Таким образом, в судебном заседании установлено, что Лысаченко З.М. из-за болезни не может понимать значения своих действий, руководить ими, и нуждается в опеке.

Учитывая данные обстоятельства, суд приходит к выводу о том, что имеются достаточные, предусмотренные ст. 29 ГК РФ, основания для признания недееспособной Лысаченко З.М, которая в силу наличия у нее психического расстройства не может понимать значения своих действий и разумно руководить ими.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 29 ГК РФ, ст.ст. 283-285, 194, 197, 198 ГПК РФ, суд

решил:

Признать Лысаченко Зою Михайловну, 10.01.1941 года рождения, уроженку д. Бижевка Бурынского района Сумской области Украины, проживающую по адресу: ст. Крыловская Крыловского района Краснодарского края ул. Дружбы, 77, недееспособной.

Решение суда может быть обжаловано в апелляционную инстанцию Краснодарского краевого суда в течение одного месяца.

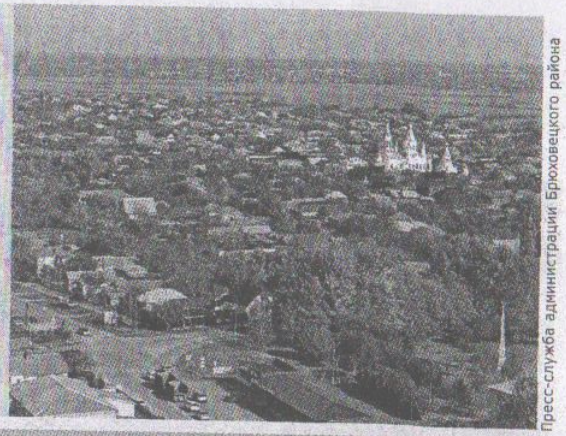
Судья подпись

КОПИЯ ВЕРНА
Судья
Секретарь

Лучшие места для жизни на Кубани: Брюховецкий район

Станица Брюховецкая – одна из старейших в Краснодарском крае, а район в целом – один из самых прогрессивных. Здесь есть чем гордиться, к чему стремиться и о чем рассказать. За последние годы социально-экономическое развитие вышло на новый уровень.

▸▸▸ 5–8



Пресс-служба администрации Брюховецкого района

25 октября 2024 года ПЯТНИЦА № 166 (7751)

ЕЖЕДНЕВНАЯ КРАЕВАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА Основана 5 января 1991 года

КУБАНСКИЕ НОВОСТИ

ПОСЛЕДНЯЯ СТРАНИЦА

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 23:14:0306000:12, местоположение: Краснодарский край, Крыловский район, СПСК «Крыловский», отд. 3, поле 3, 1, 4, 5, 6, уч. 1, 2, расположенный в границах участка

Администрация Крыловского сельского поселения Крыловского района Краснодарского края извещает участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 23:14:0306000:12 площадью 4 532 905 кв. м, местоположение: Краснодарский край, Крыловский район, СПСК «Крыловский», отд. 3, поле 3, 1, 4, 5, 6, уч. 1, 2, расположенный в границах участка, о проведении 17 декабря 2024 года общего собрания участников общей долевой собственности по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, ул. Западная, кафе «Перекресток».

Начало собрания – в 10.30, начало регистрации участников собрания – в 10.00, окончание регистрации – в 10.25. Для регистрации участникам собрания необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, представителям – документы, подтверждающие полномочия представителя участника долевой собственности.

Повестка дня собрания:

• Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности, избрание счетной комиссии.

• Об определении порядка межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей.

• Об изменении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях выражения их единым способом.

Собрание проводится в соответствии с требованиями ст. 14, ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101 ФЗ в целях определения порядка межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей.

Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, внести предложения, возражения можно в рабочие дни с 8.00 до 17.00 по адресу:

Краснодарский край, Крыловский район, СПСК «Крыловский», комплекс КРС, помещение администрации ООО «ТПК «Дары Кубани», кабинет юриста, тел. 8 (861) 61-35-275.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 23:14:0306000:16, местоположение: Краснодарский край, Крыловский район, СПСК «Крыловский», отд. 3, поле 2, 7, 8, уч. 1, расположенный в границах участка

Администрация Крыловского сельского поселения Крыловского района Краснодарского края извещает участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 23:14:0306000:16 площадью 1 403 000 кв. м, местоположение: Краснодарский край, Крыловский район, СПСК «Крыловский», отд. 3, поле 2, 7, 8, уч. 1, расположенный в границах участка, о проведении 20 декабря 2024 года общего собрания участников общей долевой собственности по адресу: Краснодарский край, Крыловский район, ст-ца Крыловская, СПСК «Крыловский», комплекс КРС.

Начало собрания – в 10.30, начало регистрации участников собрания – в 10.00, окончание регистрации – в 10.25. Для регистрации участникам собрания необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, представителям – документы, подтверждающие полномочия представителя участника долевой собственности.

Повестка дня собрания:

• Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности, избрание счетной комиссии.

• Об определении порядка межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей.

• Об изменении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях выражения их единым способом.

Собрание проводится в соответствии с требованиями пункта ст. 14, ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101 ФЗ в целях определения порядка межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей.

Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, внести предложения, возражения можно в рабочие дни с 8.00 до 17.00 по адресу:

Краснодарский край, Крыловский район, СПСК «Крыловский», комплекс КРС, помещение администрации ООО «ТПК «Дары Кубани», кабинет юриста, тел. 8 (861) 61-35-275.

КУБАНСКИЕ НОВОСТИ
Главный редактор Евгений Владимирович Хомутов
Редактор номера Оксана Воронкова

Соучредители: администрация Краснодарского края и ООО «Газетно-информационный комплекс «Кубанские новости»

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 350000, г. Краснодар, ул. Пашковская, д. 2.
ПРИЕМНАЯ (861) 259-60-27 redaktor@kubnews.ru

СЛУЖБА НОВОСТЕЙ sobcor-kn@mail.ru
РЕКЛАМНОЕ АГЕНТСТВО 255-19-25, 255-99-03 reklama.kubnews@gmail.com
ОФИЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ 2551925reklama@mail.ru 253-98-38

Газета зарегистрирована в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор). Свидетельство о регистрации ПИ № ФС77-56998 от 25 февраля 2014 года. Мнение редакции может не совпадать с точкой зрения автора. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов. Выпуск издания осуществляется при финансовой поддержке Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации.
Издатель: ООО «Газетно-информационный комплекс «Кубанские новости».
Газета отпечатана в типографии НАО «Печатный двор Кубани».
Адрес типографии: 350072, г. Краснодар, ул. Тополиная, д. 19, Литер А, П. 3.

Номер выпуска 166 (7751) от 25.10.2024 г.
Время подписания номера в печать по графику – 18.00, фактически – 18.00.
Зак. № 2587
Тираж номера 7341
16+
Индекс П1097, П1074.
Цена свободная.
www.kubnews.ru
Газета основана 5 января 1991 года

АДМИНИСТРАЦИЯ КРЫЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРЫЛОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.05.2024 № 171-р

ст-ца Крыловская

О назначении уполномоченных должностных лиц администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2017 года № 447-ФЗ «О внесении изменений в статьи 1 и 14.1 Федерального закона « Об оборотеземель сельскохозяйственного назначения»:

1. Назначить должностных лиц администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района уполномоченными для осуществления полномочий органов местного самоуправления, установленных статьями 14, 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в следующем составе:

1.1. Ивлева Елена Павловна - ведущий специалист отдела ЖКХ и благоустройства администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района;

1.2. Чувенкова Светлана Михайловна - начальник правового отдела администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района.

2. Уполномоченное должностное лицо администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района участвует в организации и проведении общего собрания, в том числе:

1) осуществляет проверку надлежащего извещения участников долевой собственности о провелдении общего собрания и соответствия повестики дня общего собрагия требованиям Федерального закона;

2) удостоверяет полномочия присутствующих на собрании лиц;

3) председательствует при открытии и ведении общего собрания, если иной председатель не будет избран;

4) Обеспечивает соблюдение требований настоящего Федерального закона к порядку проведения общего собрания;

5) Разъясняет участникам долевой собственности их права и обязанности при проведении общего собрания;

6) подписывает протокол общего собрания;

7) Участвует в обсуждении вопросов с правом совещательного голоса.

3. Со дня вступления в законную силу настоящего распоряжения считать утратившим силу распоряжение администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района от 6 мая 2022 года № 121-р «О назначении

Администрация Крыловского сельского поселения
КОПИЯ ВЕРНА
17 12 2024
Чув С.М. Чувенкова

уполномоченных должностных лиц администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района».

4. Контроль за выполнением данного распоряжения оставляю за собой.

5. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
Крыловского сельского поселения
Крыловского района Ю.А. Самарский

Администрация Крыловского сельского поселения
КОПИЯ ВЕРНА
17. 12. 24
Чувр. С.М. Чувекова

ПРОШИТО И ПРОНУМЕРОВАНО

59 (пятьдесят девять) листов

Председатель _____ Ю.В. Панченко

Секретарь _____ Н.Г Василенко

Уполномоченное должностное лицо администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района

_____ Е.П. Ивлева

_____ С.М. Чувенкова