**СОВЕТ КРЫЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРЫЛОВСКОГО РАЙОНА**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 27.12.2024 № 30 протокол № 7

станица Крыловская

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета Крыловского сельского поселения Крыловского района от 31 октября 2016 года №112**

**«Об установлении налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости на территории Крыловского сельского поселения**

**Крыловского района» (в редакции от 29 ноября 2024 года № 18)**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", от 8 августа 2024 г. № 259-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах", руководствуясь Уставом Крыловского сельского поселения Крыловского района, Совет Крыловского сельского поселения Крыловского района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Крыловского сельского поселения Крыловского района 31 октября 2016 года №112 «Об установлении налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости на территории Крыловского сельского поселения Крыловского района» (в редакции от 29 ноября 2024 № 18) (далее – Решение) следующие изменения и дополнения:
   1. Пункт 4.2 Решения изложить в новой редакции:

«4.2 Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Объекты налогообложения | Налоговая ставка % |
| 1 | 1.Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты.  2.Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом.  3.Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.  4. Гаражи и машиноместа, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 3 таблицы. | 0,15 |
| 2 | 1. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом. | 0,11 |
| 3 | 1.Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.  2.Объекты налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации. | 1,25 |
| 3.1 | 1.Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей. | 1,25 |
| 4 | 1. Прочие объекты налогообложения. | 0,5 |

1. Организационно-производственному отделу администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района.
2. Копию настоящего решения направить в межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы №1 по Краснодарскому краю для руководства в работе.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета Крыловского сельского поселения Крыловского района по экономике, бюджету и налогам.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2025 года.

Председатель Совета

Крыловского сельского поселения

Крыловского района Н.М. Волкова

Глава Крыловского

сельского поселения

Крыловского района С.Н. Яковлева