



**АДМИНИСТРАЦИЯ КРЫЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КРЫЛОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2011

№ 164

ст-ца Крыловская

**Об утверждении руководств по соблюдению обязательных требований,
оценка соблюдения которых является предметом видов муниципального
контроля, отнесенных к компетенции администрации Крыловского
сельского поселения Крыловского района**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить:

1.1. Руководство по соблюдению обязательных требований, исполнение которых является предметом муниципального контроля за соблюдением правил содержания и благоустройства на территории Крыловского сельского поселения Крыловского района (приложение №1).

1.2. Руководство по соблюдению обязательных требований, исполнение которых является предметом муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Крыловского сельского поселения Крыловского района (приложение №2).

2. Начальнику организационно-производственного отдела администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района И.Б. Буланой обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации Крыловского сельского поселения Крыловского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Крыловского сельского поселения Крыловского района по вопросам ЖКХ и благоустройства Ю.А. Самарского.

4. Постановление вступает в законную силу со дня его официального обнародования.

Глава Крыловского
сельского поселения
Крыловского района

С.Н. Яковлева

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации
Крыловского сельского поселения
Крыловского района
от _____ № _____

РУКОВОДСТВО
по соблюдению обязательных требований, исполнение которых является
предметом муниципального контроля за соблюдением Правил содержания
и благоустройства на территории Крыловского сельского поселения
Крыловского района

1. Общие положения

Правила содержания и благоустройства территории Крыловского сельского поселения Крыловского района (далее - Правила) устанавливают единые требования по надлежащему техническому и санитарному содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений, земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, определяют перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве и обеспечении чистоты и порядка на прилегающих территориях, устанавливают требования по благоустройству территории Крыловского сельского поселения Крыловского района (включая освещение улиц, озеленение территорий, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) и обязательны для всех юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих свою деятельность на территории Крыловского сельского поселения Крыловского района независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, а также граждан и лиц без гражданства, проживающих на территории Крыловского сельского поселения Крыловского района.

Организация работ по уборке и благоустройству, надлежащему санитарному содержанию, поддержанию чистоты и порядка на занимаемых земельных участках, обеспечению надлежащего технического состояния, а также приведению в соответствие с настоящими Правилами внешнего облика зданий, строений и сооружений, ограждений и иных объемно-пространственных материальных объектов, расположенных на территории Крыловского сельского поселения Крыловского района, обеспечивается собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями таких земельных участков и объектов.

Обязанности по организации и/или производству работ по уборке и содержанию территорий и иных объектов возлагаются:

1) по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, работ по ремонту фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке технических средств стабильного территориального размещения, а также прилегающей территории в пределах 5-метровой зоны - на заказчиков и производителей работ, а по бесхозным объектам - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков;

2) по содержанию зданий, сооружений и объектов инфраструктуры - на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов;

3) по уборке и содержанию мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски, тонары и т.п.) на расстоянии не менее 5 метров, - на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли;

4) по уборке и содержанию неиспользуемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений;

5) по уборке и содержанию территории въездов и выездов автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов и прилегающих к ним территорий на расстоянии не менее 5 метров - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов;

6) по уборке и содержанию территорий хозяйствующих субъектов и прилегающей территории на расстоянии не менее 5 метров - на хозяйствующий субъект, в собственности, владении или пользовании которого находится указанная территория;

7) по уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха и прилегающих к ним территорий - на хозяйствующие субъекты, за которыми закреплены зоны отдыха;

8) по уборке и содержанию территории частного домовладения и прилегающей территории со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов) на расстоянии не менее 5 м - на собственника соответствующего частного домовладения;

9) по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов - на собственников, владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов.

Предусмотренные настоящими Правилами обязанности в случае возложения на собственников, владельцев, пользователей территорий и иных объектов (далее - объекты), а также в иных случаях возлагаются:

- по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и/или пользование третьим лицам, - на владельцев и/или пользователей этих объектов: граждан и юридических лиц;

- по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и/или пользование третьим лицам, - на органы государственной власти, орган местного самоуправления муниципального образования, эксплуатационные организации;

- по объектам, находящимся в частной собственности, - на собственников объектов: граждан и юридических лиц.

2. Содержание индивидуальных жилых домов и благоустройство территории Крыловского сельского поселения Крыловского района.

Собственники (или) наниматели индивидуальных жилых домов (далее - владельцы жилых домов), если иное не предусмотрено законом или договором, обязаны:

1) обеспечить надлежащее состояние фасадов жилых домов, ограждений (заборов), а также прочих сооружений в границах домовладения. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

2) иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

3) включать фонари освещения в темное время суток (при их наличии);

4) содержать в порядке территорию домовладения и обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории;

5) содержать в порядке зеленые насаждения в границах домовладения, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередач и других инженерных сетей;

6) складировать счищенный с прилегающей территории снег таким образом, чтобы был обеспечен проезд транспорта, доступ к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, проход пешеходов и сохранность зеленых насаждений;

7) оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах предоставленного земельного участка при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, регулярно производить их очистку и дезинфекцию;

8) обеспечить своевременный сбор и вывоз твердых бытовых и крупногабаритных отходов в соответствии с установленным порядком.

На территории индивидуальной жилой застройки не допускается:

1) размещать ограждение за границами домовладения;

2) сжигать листву, любые виды отходов и мусор на территориях домовладений и на прилегающих к ним территориях;

3) складировать уголь, тару, дрова, крупногабаритные отходы, строительные материалы за территорией домовладения (не более 1 месяца);

4) мыть транспортные средства за территорией домовладения;

5) строить дворовые постройки, обустраивать выгребные ямы за территорией домовладения;

6) размещать на уличных проездах данной территории заграждения, затрудняющие доступ специального транспорта и уборочной техники или препятствующие им;

7) разрушать и портить элементы благоустройства территории, засорять водоемы;

8) хранить разукомплектованное (неисправное) транспортное средство за территорией домовладения;

9) захламлять прилегающую территорию любыми отходами.

3. Содержание фасадов.

При содержании фасадов зданий, строений собственники, иные правообладатели зданий, сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны:

1) по мере необходимости, но не реже одного раза в год, очищать и промывать фасады, используя специальную технику и смывки по методике;

2) по мере необходимости, но не реже двух раз в год, весной (после отключения систем отопления) и осенью (до начала отопительного сезона), очищать и промывать, как правило, химическими средствами, внутренние и наружные поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей в подъездах;

3) проводить текущий ремонт по мере необходимости.

4) производить поддерживающий ремонт отдельных элементов фасада (цоколей, крылец, ступеней, приямков, входных дверей, ворот, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов, линейных открытий и иных конструктивных элементов).

5) выполнять охранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающейся части элемента и т.п.) в случае угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов.

6) повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных приямков;

7) повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений: балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков и т.п.;

8) размещение и эксплуатация указателей наименования проспекта, улицы, переулка, площади, номера здания, сооружения, номера корпуса или строения без согласования с уполномоченным органом поселения.

4. Размещение вывесок.

При размещении на территории Крыловского сельского поселения вывесок запрещается:

а) в случае размещения вывесок на внешних поверхностях многоквартирных домов:

- нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок (максимальный размер настенных конструкций, размещаемых организациями, индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать: - по высоте - 0,50 м, за исключением размещения настенной вывески на фризе (фриз - отделка верхней части сооружения в виде сплошной полосы, которая часто служит украшением; расположен ниже карниза); - по длине - 70 процентов от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 15 м для единичной конструкции) максимальный размер декоративно-художественного элемента не должен превышать 0,75 м;
- нарушение установленных требований к местам размещения вывесок;
- вертикальный порядок расположения букв на информационном поле вывесок;
- размещение вывесок выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами);
- размещение вывесок на козырьках зданий, строений, сооружений;
- полное или частичное перекрытие оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин;
- размещение вывесок в границах жилых помещений, в том числе на глухих торцах фасада;
- размещение вывесок в оконных проёмах;
- размещение вывесок на кровлях, лоджиях и балконах;
- размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине);
- размещение вывесок на расстоянии ближе, чем 2 м от мемориальных досок;
- размещение вывески изготовленной из баннерной ткани;
- размещение надписей на тротуарах;
- перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов;
- размещение консольных вывесок на расстоянии менее 10 м друг от друга;
- размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественных и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);
- размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей – призматроны и др.) или с помощью изображений, демонстрируемого на электронных носителях (экраны, бегущая строка и д.д.) (за исключением вывесок, размещаемых в витрине);
- окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин;
- замена остекления витрин световыми коробами;
- устройство в витрине конструкций электронных носителей – экранов на всю высоту и (или) длину остекления витрины;

- размещение вывесок на ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания.

б) в случае размещения вывесок на внешних поверхностях зданий, сооружений (кроме территории индивидуальных или многоквартирных жилых домов):

- нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок (максимальный размер настенных конструкций, размещаемых организациями, индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать: - по высоте - 0,50 м, за исключением размещения настенной вывески на фризе (фриз - отделка верхней части сооружения в виде сплошной полосы, которая часто служит украшением; расположен ниже карниза); - по длине - 70 процентов от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 15 м для единичной конструкции) максимальный размер декоративно-художественного элемента не должен превышать 0,75 м.;

- нарушение установленных требований к местам размещения вывесок;

- вертикальный порядок расположения букв на информационном поле вывесок;

- размещение вывесок выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами);

- полное перекрытие оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин;

- размещение вывесок на глухих торцах фасада;

- размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине);

- размещение вывесок на расстоянии ближе, чем 2 м от мемориальных досок;

- размещение вывески, изготовленной из баннерной ткани;

- размещение надписей на тротуарах;

- перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов;

- размещение консольных вывесок на расстоянии менее 10 м друг от друга;

- размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественных и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);

- окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин и окон;

- замена остекления витрин световыми коробами;

- размещение вывесок на ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания.

В) в случае размещения вывесок на территории индивидуальных жилых домов:

- нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок (максимальный размер настенных конструкций, размещаемых

организациями, индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать: - по высоте – 0,50 м, за исключением размещения настенной вывески на фризе (фриз – отделка верхней части сооружения в виде сплошной полосы, которая часто служит украшением; расположен ниже карниза); - по длине – 70 процентов от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 15 м для единичной конструкции) максимальный размер декоративно-художественного элемента не должен превышать 0,75 м;

- нарушение установленных требований к местам размещения вывесок;
- вертикальный порядок расположения букв на информационном поле вывесок;
- размещение вывесок выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами);
- полное или частичное перекрытие оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин;
- размещение вывесок в оконных проёмах;
- размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине);
- размещение вывесок на расстоянии ближе, чем 2 м от мемориальных досок;
- размещение вывески, изготовленной из баннерной ткани;
- размещение надписей на тротуарах;
- перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов;
- размещение консольных вывесок на расстоянии менее 10 м друг от друга;
- размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественных и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);
- окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин;
- замена остекления витрин световыми коробами;
- устройство в витрине конструкций электронных носителей – экранов на всю высоту и (или) длину остекления витрины;
- размещение вывесок на ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания;
- размещение вывесок на заборах, шлагбаумах и т.д.;
- размещение вывесок в виде отдельно стоящих сборно – разборных (складных) конструкций – штендеров.

5. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений.

Лицам, ответственным за содержание соответствующей территории, рекомендуется:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

На площадях зеленых насаждений запрещается следующее:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений.

На территории Крыловского сельского поселения Крыловского района запрещается:

1) повреждение и уничтожение зеленых насаждений, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством и Законом Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае»;

2) хозяйственная и иная деятельность на территориях, занятых зелеными насаждениями, оказывающая на них негативное воздействие и препятствующая выполнению зелеными насаждениями средообразующих, рекреационных, санитарно-гигиенических и экологических функций, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством и Законом Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае».

Планирование хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелеными насаждениями, должно предусматривать проведение мероприятий по сохранению зеленых насаждений в соответствии с градостроительными, санитарными и экологическими нормами и правилами. Перед вырубкой (уничтожением) зеленых насаждений субъект хозяйственной и иной деятельности должен получить порубочный билет и внести плату за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений на территории поселения, которая исчисляется в порядке установленном Законом Краснодарского края от 23 апреля 2013 года № 2695-КЗ «Об охране зеленых насаждений в Краснодарском крае».

6. Содержание инженерных сетей.

В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

- открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;
- производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;
- возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.п.;
- оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;
- отводить поверхностные воды в систему канализации;
- пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;
- производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;
- производить разборку колонок;
- при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании – покрывать их асфальтом.

В зимний период ответственные хозяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать указатели их расположения.

7. Обращение с домашними животными.

При обращении с домашними животными владельцы домашних животных в соответствии с законодательством в сфере содержания и защиты домашних животных обязаны:

- обеспечивать безопасность людей от воздействия домашних животных, а также спокойствие и тишину для окружающих;

- соблюдать нормативные правовые акты Краснодарского края, санитарно-гигиенические и ветеринарные правила содержания домашних животных;

- сообщать в органы ветеринарного надзора о случаях нападения домашних животных на человека, их массового заболевания, необычного поведения или падежа;

- выполнять предписания должностных лиц органов государственного ветеринарного и санитарно-эпидемиологического надзора, в том числе в части проведения вакцинации против инфекционных болезней, противопаразитарных обработок, а также предоставления домашних животных и мест их содержания для ветеринарного осмотра, диагностических исследований и наложения карантина или ограничительных мероприятий;

- не допускать контакта больных домашних животных и животных, находящихся в карантинной зоне, со здоровыми животными;

- убирать за своими домашними животными экскременты, включая территорию подъездов, лестничных клеток, лифтов, детских площадок, пешеходных дорожек, тротуаров, дворов жилых домов, улиц, придомовых площадей, газонов;

- сообщать незамедлительно (в течение суток) в ветеринарные учреждения и учреждения здравоохранения об укусах человека или животного и доставлять домашнее животное, нанесшее укус, в ближайшее государственное ветеринарное учреждение для осмотра и десятидневного карантина;

- информировать в течение семи рабочих дней государственную ветеринарную службу по месту постоянного проживания о приобретении, продаже, пропаже, гибели, перемене места жительства или сдаче в приют собаки, кошки;

- принимать меры по предотвращению появления нежелательного потомства у домашних животных путем применения временной изоляции, контрацептивных средств, стерилизации (кастрации);

- осуществлять захоронение трупов домашних животных в специально отведенных местах (скотомогильниках, биотермических ямах).

Категорически запрещается уничтожение трупов домашних животных путем захоронения в землю, а также сброс трупов домашних животных в

бытовые мусорные контейнеры и вывоз их на свалки и полигоны для захоронения.

На территории Крыловского сельского поселения Крыловского района запрещается:

1) выгул домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, учреждений образования и здравоохранения, культуры и спорта, в местах купания (пляжах) и отдыха людей и на иных территориях, определяемых органами местного самоуправления, а также нахождение их в помещениях продовольственных магазинов и предприятий общественного питания;

2) оставление домашних животных без присмотра и выгуливание их владельцами в нетрезвом состоянии;

3) загрязнение при содержании домашних животных подъездов, лестничных клеток, лифтов, а также детских, школьных, спортивных площадок, мест массового отдыха, пешеходных дорожек и проезжей части.

Содержание животных, находящихся в личном подсобном хозяйстве граждан, крестьянско – фермерских хозяйствах и в коллективных хозяйствах:

- расстояние от хозпостроек для скота и птицы до шахтных колодцев должно быть не менее 20 метров, а при неблагоприятных направлениях потока грунтовых вод увеличивается в два раза по сравнению с расстоянием до жилых домов, указанных выше. Расстояние от хозпостроек для скота и птицы до детских, лечебно – профилактических учреждений, школ, объектов питания и мест массового отдыха населения должно быть не менее 50 метров.

- рекомендуются следующие разрывы от семейных, арендных ферм скота и птицы до жилых домов:

Норма разрыв а метры	Поголовье штук						
	свиньи	КРС	овцы, козы	кролики матки	птица	лошади	нутрии
20	5	2/5	15	20	50	5	5
40	15	8/5	25	50	75	15	15
75	50	30/50	100	100	150	100	50
150	100	50/150	250	200	500	250	100

- на участках для коллективного содержания животных должны быть решены вопросы централизованного водоснабжения, канализация, кормокухни, утилизации помета, навоза в соответствии с действующими нормами.

- разрывы от жилых и общественных зданий до помещений для содержания голубей устанавливаются не менее 50 метров. По требованию «Роспотребнадзора» в конкретных случаях разрывы могут быть увеличены.

- обезвреживание навоза и помета в частном секторе осуществляется в основном методом компостирования.

- запрещается производить забой животных на улицах населенных пунктов поселения.

Правила содержания и благоустройства обязательны для исполнения всеми организациями, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории Крыловского сельского поселения Крыловского района, всеми гражданами, проживающими и находящимися на территории Крыловского сельского поселения Крыловского района.

За нарушение настоящих норм и Правил юридические и физические лица, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, законом Краснодарского края от 27.07.2003 года № 608-КЗ «Об административных правонарушениях» и иными правовыми актами.

Приложение
к руководству по соблюдению
обязательных требований,
исполнение которых является
предметом муниципального
контроля за соблюдением правил
благоустройства на территории
Крыловского сельского поселения
Крыловского района

**Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей,
содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых
является предметом муниципального контроля за соблюдением Правил
содержания и благоустройства на территории Крыловского сельского
поселения Крыловского района**

№	Наименование и реквизиты нормативного акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Решение Совета Крыловского сельского поселения Крыловского района от 07.05.2018 года № 195 «Об утверждении Правил содержания и благоустройства территории Крыловского сельского поселения Крыловского района» (с изменениями от 25.04.2019 г. № 238, от 06.06.2019 г. № 244, от 21.05.2020 г. № 58, от 25.06.2020 г. № 64)	Юридические лица, индивидуальные предприниматели. Физические лица, проживающие и находящиеся на территории Крыловского сельского поселения Крыловского района.	Оценивается целиком

Ведущий специалист
организационно-производственного отдела



С.М. Гаджимурадова

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
Крыловского сельского поселения
Крыловского района
от _____ № _____

РУКОВОДСТВО
по соблюдению обязательных требований, исполнение которых
является предметом муниципального контроля на автомобильном
транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов
Крыловского сельского поселения Крыловского района

Под муниципальным контролем на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Крыловского сельского поселения Крыловского района понимается деятельность Администрации Крыловского сельского поселения по организации и проведению на территории Крыловского сельского поселения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований к сохранности автомобильных дорог, установленных федеральными законами, законами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами, в том числе требований:

1) в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог местного значения:

а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;

б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;

2) установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.

На основании части 1 статьи 16 Федерального закона № 248-ФЗ объектами муниципального контроля (далее - объект контроля) являются:

1. Деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- деятельность по осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог местного значения;

- деятельность по использованию полос отвода и (или) придорожных полос автомобильных дорог местного значения.

2. Результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования.

3. Здания, помещения, сооружения, линейные объекты, территории, включая водные, земельные и лесные участки, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства и другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования:

- автомобильная дорога местного значения и искусственные дорожные сооружения на ней;

- примыкания к автомобильным дорогам местного значения, в том числе примыкания объектов дорожного и придорожного сервиса;

- объекты дорожного и придорожного сервиса, расположенные в границах полос отвода и (или) придорожных полос автомобильных дорог местного значения;

- придорожные полосы и полосы отвода автомобильных дорог местного значения.

Субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный дорожный контроль, являются:

- владельцы объектов дорожного сервиса;

- организации, осуществляющие работы в полосе отвода автомобильных дорог и придорожной полосе;

- пользователи автомобильных дорог.

Пользователям автомобильными дорогами запрещается:

1) осуществлять движение по автомобильным дорогам на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам;

2) осуществлять движение по автомобильным дорогам на тяжеловесных транспортных средствах, масса которых с грузом или без груза и (или) нагрузка на ось которых более чем на два процента превышает допустимую массу транспортного средства и (или) допустимую нагрузку на ось, и (или) на крупногабаритных транспортных средствах и на транспортных средствах, осуществляющих перевозки опасных грузов без специальных разрешений, выдаваемых в порядке, установленном Федеральным законодательством;

3) осуществлять движение по автомобильным дорогам на тяжеловесных транспортных средствах, осуществляющих перевозки грузов, не являющихся неделимыми;

4) осуществлять движение по автомобильным дорогам на крупногабаритных транспортных средствах, осуществляющих перевозки грузов, не являющихся неделимыми, за исключением осуществляющих движение на основании специальных разрешений крупногабаритных

транспортных средств, габариты которых превышают допустимые габариты не более чем на два процента.

Пользователям автомобильными дорогами и иным осуществляющим использование автомобильных дорог лицам запрещается:

- 1) загрязнять дорожное покрытие, полосы отвода и придорожные полосы автомобильных дорог;
- 2) использовать водоотводные сооружения автомобильных дорог для стока или сброса вод;
- 3) выполнять в границах полос отвода автомобильных дорог, в том числе на проезжей части автомобильных дорог, работы, связанные с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием;
- 4) создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения;
- 5) осуществлять прогон животных через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;
- 6) повреждать автомобильные дороги или осуществлять иные действия, наносящие ущерб автомобильным дорогам либо создающие препятствия движению транспортных средств и (или) пешеходов;
- 7) нарушать другие установленные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами требования к ограничению использования автомобильных дорог, их полос отвода и придорожных полос.

Землепользователи участков, прилегающих к полосам отвода автомобильных дорог, в пределах населенных пунктов на автомобильных дорогах местного значения несут обязанности:

- по устройству, ремонту или регулярной очистке пешеходных дорожек или переходных мостиков в границах закрепленных за ними участков по содержанию в технически исправном состоянии и чистоте выездов с закрепленных участков или подъездных путей на автомобильную дорогу общего пользования местного значения, включая переездные мостики.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к руководству по соблюдению
обязательных требований,
исполнение которых является
предметом муниципального
контроля на автомобильном
транспорте и в дорожном хозяйстве в
границах Крыловского сельского
поселения Крыловского района

Перечень
нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих
обязательные требования, оценка соблюдения которых является
предметом муниципального контроля на автомобильном транспорте и в
дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Крыловского
сельского поселения Крыловского района

Федеральные законы

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Земельный кодекс Российской Федерации (<u>перейти</u>)	Владельцы автомобильных дорог, организации, осуществляющие ремонт и содержание автомобильных дорог, владельцы объектов придорожной инфраструктуры, автомобильные дороги и дорожные сооружения	ст. 90
2	Градостроительный кодекс Российской Федерации (<u>перейти</u>)	Владельцы автомобильных дорог, организации, осуществляющие ремонт и содержание автомобильных дорог, владельцы объектов придорожной инфраструктуры, автомобильные дороги и дорожные сооружения	ст. 19,23,49

3	Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» (<u>перейти</u>)	Владельцы автомобильных дорог, организации, осуществляющие ремонт и содержание автомобильных дорог, владельцы объектов придорожной инфраструктуры, автомобильные дороги и дорожные сооружения	ст. 12,13
4	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (<u>перейти</u>)	Владельцы автомобильных дорог, организации, осуществляющие ремонт и содержание автомобильных дорог, владельцы объектов придорожной инфраструктуры, автомобильные дороги и дорожные сооружения	ст. 13,13.1,19,20,22,25,26, 29

**Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и
нормативные документы федеральных органов исполнительной власти**

№	Наименование документа (обозначение)	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Приказ Министерства транспорта РФ от 7 августа 2020 г. № 288 «О порядке проведения оценки технического состояния автомобильных дорог» (<u>перейти</u>)	Владельцы автомобильных дорог	Оценивается целиком
2	Приказ Министерства транспорта РФ от 10 августа 2020 г. № 296 «Об утверждении Порядка осуществления владельцем автомобильной дороги мониторинга соблюдения владельцем инженерных	Владельцы автомобильных дорог, организации, осуществляющие ремонт и содержание автомобильных дорог, владельцы объектов придорожной инфраструктуры, автомобильные дороги и дорожные сооружения	Оценивается целиком

	коммуникаций технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, при прокладке, переносе, переустройстве инженерных коммуникаций и их эксплуатации в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог» (перейти)		
3	Приказа Министерства транспорта РФ от 12 августа 2011 года № 211 «Об утверждении порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам» (перейти)	Владельцы автомобильных дорог, организации, осуществляющие ремонт и содержание автомобильных дорог, владельцы объектов придорожной инфраструктуры, автомобильные дороги и дорожные сооружения	Оценивается целиком

Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Закон Краснодарского края от 06.07.2001 № 369-КЗ «Об автомобильных дорогах, расположенных на территории Краснодарского края» (перейти)	Владельцы автомобильных дорог, организации, осуществляющие ремонт и содержание автомобильных дорог, владельцы объектов придорожной инфраструктуры, автомобильные дороги и дорожные сооружения	Оценивается целиком

Ведущий специалист организационно-производственного отдела



С.М. Гаджимурадова