|  |
| --- |
| Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Альфа» ИНН 7708123451, КПП 770801001, ОКПО 98756423 |
| полное наименование учреждения, идентификационные коды (ИНН, КПП, ОКПО) |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ**  Директор МБУК «Альфа»  Львов               А.В. Львов  от 31.12.2020 |

**Регламент**  
 **технического обслуживания системы противопожарной защиты**  
 **«Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией Муниципального бюджетного учреждения культуры «Альфа»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий регламент устанавливает требования к техническому обслуживанию автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией, введенных в эксплуатацию в Муниципальном бюджетном учреждении культуры «Альфа» (далее — АПС и СОУЭ).

1.2. Регламент составлен в соответствии с технической документацией на технические средства, функционирующие в составе АПС и СОУЭ.

**2. Перечень профилактических и регламентных работ**  
 **в рамках технического обслуживания**

2.1. При внешнем осмотре средств АПС и СОУЭ проверяется:

* надежность крепления пожарных извещателей по месту их установки, приемных станций и пультов на панелях, в шкафах;
* состояние уплотнений дверок шкафов, крышек соединительных коробок, приемных станций и пультов, отсутствие механических повреждений аппаратуры, установок;
* состояние окраски шкафов, панелей, соединительных коробок, ящиков, зажимов и т. п., отсутствие грязи и пыли;
* состояние автоматических выключателей питания, рубильников, переключателей, кнопок сигнальных лампочек на пультах и приемных станциях, световых табло, аварийных звонков, сирен и т. д.;
* состояние монтажа проводов и кабелей, контактных соединений на рядах зажимов, в распределительных коробках, шкафах, на панелях и т. д.

2.2. При внутреннем осмотре проверяется:

* состояние уплотнений кожухов, целостность кожуха и передних панелей приемной аппаратуры;
* наличие и целостность деталей, правильность их установки и надежность крепления;
* наличие пыли и посторонних предметов на деталях аппаратуры;
* состояние контактных поверхностей разъемов, штекеров, гнезд, качество паек;
* наличие люфтов, зазоров, прогибов, натяжений и т. п. различных элементов.

2.3. Проверка технического состояния всех элементов систем АПС, СОУЭ включает в себя:

* проверку контактов;
* проверку центральной панели средств охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей и периферийного оборудования (датчики, оповещатели звуковые и световые, др.) в диагностическом режиме работы согласно инструкции на оборудование;
* проверку работоспособности и устранение неисправностей дымовых (уровень запыленности и задымленности), тепловых и ручных пожарных извещателей (выборочная сработка);
* проверку всех шлейфов средств автоматической пожарной сигнализации на срабатывание дымовых, тепловых и ручных пожарных извещателей;
* контроль основного и резервного источника питания;
* проверку автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно;
* проверку работоспособности и заряда аккумуляторных батарей.

2.4. При проверке электрических параметров аппаратуры выполняется измерение:

* значений напряжения питания приемных станций, концентраторов, выпрямительных блоков, извещателей;
* значений напряжения и тока в сигнальных линиях;
* параметров электрических схем приемной аппаратуры и извещателей в контрольных точках по паспортным данным.

2.5. При определении работоспособности систем АПС и СОУЭ поверяется:

* работоспособность электрической схемы приемных станций и пультов в дежурном режиме, имитация сигналов «Повреждение», «Тревога» и «Пожар»;
* одновременно в этих режимах составляется карта распределения потенциалов по основным узлам и элементам электрической схемы приемной аппаратуры;
* работоспособность каждого пожарного извещателя установки;
* исправность работы выносной сигнализации во всех режимах работы средств автоматической пожарной сигнализации, а также при переходе с основного питания на резервное и обратно.

2.6. Устранение неисправностей производится:

* при возникновении сбоев и неисправностей в работе аппаратуры;
* при срабатываниях систем, ложных срабатываниях;
* в случаях ликвидации последствий воздействия неблагоприятных климатических или производственных условий.

**Перечень и периодичность работ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Перечень работ** | **Периодичность обслуживания** |
| 1 | Внешний осмотр установок и составных частей систем (приемных станций, приемно-контрольных приборов, усилителей, концентраторов, промежуточных устройств, контактных соединений, извещателей, оповещателей, сигнальных линий и т. д.) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи; прочности крепления | Ежемесячно |
| 2 | Внутренний осмотр приборов систем |
| 3 | Проверка работоспособности оконечных устройств сигнализации, контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличия пломб на приемных устройствах |
| 4 | Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно. Измерение напряжения резервного источника питания, проверка емкости аккумуляторной батареи |
| 5 | Проверка работоспособности системы в ручном и автоматическом режимах |
| 6 | Проверка работоспособности составных частей установки приемных станций, пультов, извещателей, измерение параметров сигнальных линий и т. д. |
| 7 | Проверка электрических параметров аппаратуры |
| 8 | Проверка приема сигналов |
| 9 | Проверка формирования сигнала «неисправность», проверка формирования и прохождения адресной команды на пуск оповещения |
| 10 | Проверка состояния блоков, соединительных цепей, регулирующих и управляющих элементов |
| 11 | Проверка состояния элементов технических средств методом тестирования работоспособности с применением контрольно-измерительной аппаратуры при необходимости дополнительных тестовых операций (шлейфов сигнализации, извещателей, приемно-контрольных приборов, объектовых устройств системы передачи извещений, приборов-сигнализаторов) |
| 12 | Осуществление проверки работоспособности дымовых и тепловых пожарных извещателей |
| 13 | Осуществление контроля работоспособности приемно-контрольных приборов по внешним признакам: свечение светодиодов, наличие напряжения при нагрузке, переход на резервный режим, оповещение звуковым сигналом |
| 14 | Проверка технического состояния всех элементов комплекса |
| 15 | Очистка и протирка всех компонентов оборудования |
| 16 | Измерение параметров аппаратуры | Ежегодно |
| 17 | Устранение неполадок в технических средствах путем замены вышедших из рабочего состояния устройств на исправные | По необходимости |
| 18 | Изменение программы функционирования технических средств на корректировку программного обеспечения |