

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| Земельный участок   |   |                           |                   |
|---|---|---------------------------|-------------------|
| вид объекта недвижимости  |   |                           |                   |
| Лист №1   | Раздел 1  | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 |
|   |   | Всего листов выписки: 3   |                   |
| 7 марта 2019г.  |   |                           |                   |
| Кадастровый номер:  | 53:17:0171003:4   |                           |                   |
| Номер кадастрового квартала:  | 53:17:0171003   |                           |                   |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 22.11.1992  |                           |                   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют  |                           |                   |
| Адрес (местоположение):   | Росейская Федерация, Новгородская обл., Старорусский м. р-н, Новосельское с. п., п. Новосельский, ул. Алексеева, з/у 3 А                                |                           |                   |
| Площадь, м2:  | 5301 +/- 25   |                           |                   |
| Кадастровая стоимость, руб:   | 2473234.56  |                           |                   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 53:17:0171003:327, 53:17:0000000:3702, 53:17:0000000:3975, 53:17:0171003:670, 53:17:0000000:4000  |                           |                   |
| Категория земель:   | Земли населенных пунктов  |                           |                   |
| Виды разрешенного использования:  | под объекты культурно-бытового назначения   |                           |                   |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"  |                           |                   |
| Особые отметки:   | данные отсутствуют  |                           |                   |
| Получатель выписки:   | Колесова Лидия Михайловна (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОСЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ |                           |                   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

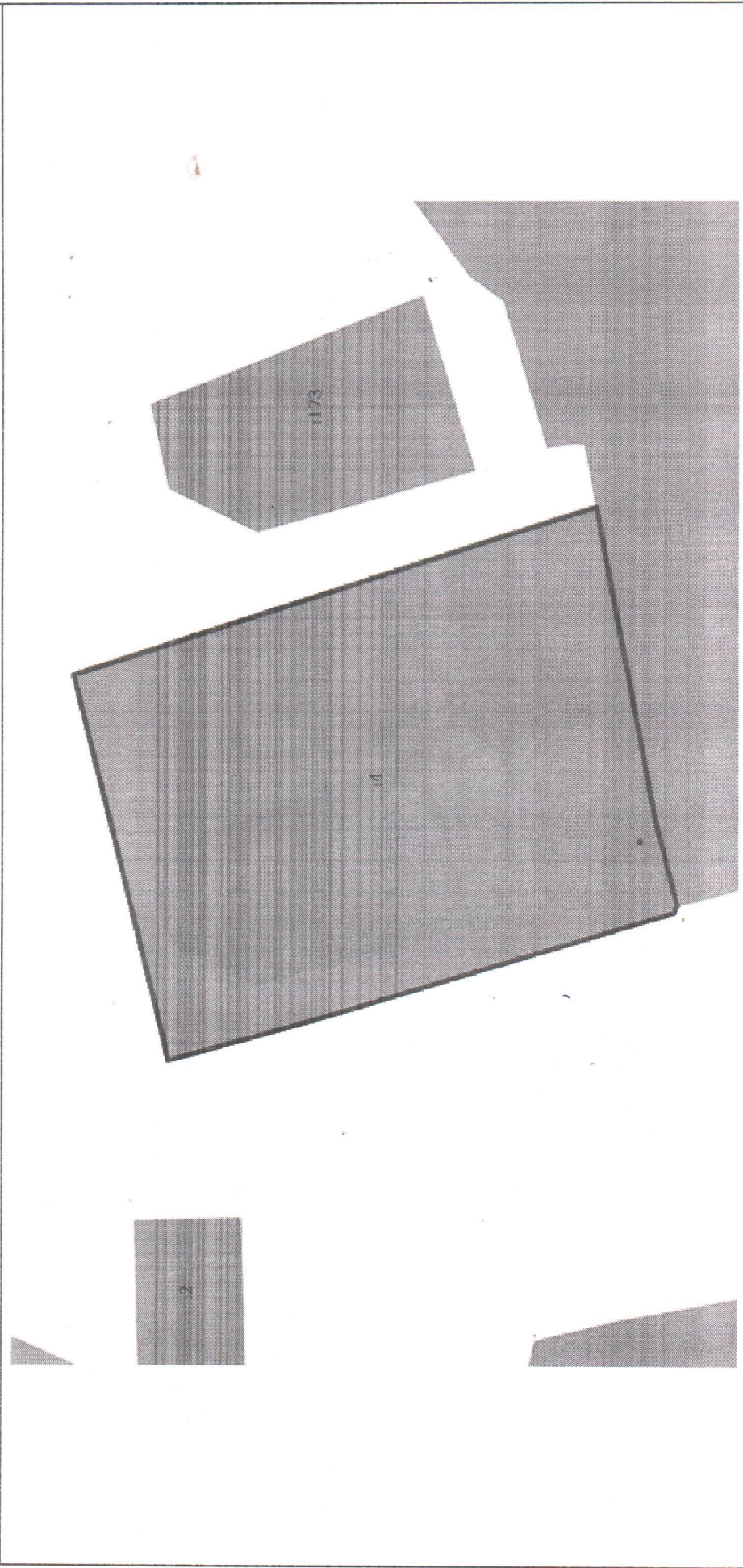
|                                    |          |                           |                   |
|------------------------------------|----------|---------------------------|-------------------|
| Земельный участок                  |          |                           |                   |
| вид объекта недвижимости           |          |                           |                   |
| Лист №1                            | Раздел 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 |
| 7 марта 2019г.                     |          | Всего листов выписки: 3   |                   |
| Кадастровый номер: 53:17:0171003:4 |          |                           |                   |

|   |   |                     |   |
|---|---|---------------------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1                 | Муниципальное автономное учреждение культуры "Новосельский сельский Дом культуры", ИНН: 5322013170                              |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1                 | Постоянное (бесрочное) пользование<br>53:17:0171003:4-53/095/2019-2<br>07.03.2019 11:22:20                                      |
| 3 | Документы-основания   | 3.1                 | Постановление, № 38, Выдан 25.02.2019 Администрации Новосельского сельского поселения Старорусского района Новгородской области |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано |   |
| 1 | Правообладатель (правообладатели):  | 1.2                 | Муниципальное образование Новосельское поселение  |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.2                 | Собственность<br>53:17:0171003:4-53/041/2019-1<br>13.02.2019 15:14:24   |
| 3 | Документы-основания   | 3.2                 | п.3 ст.3.1 Федерального Закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, Выдан 25.10.2001      |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано |   |
| 5 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:  | данные отсутствуют  |   |
| 6 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |   |

|                               |  |                   |  |
|-------------------------------|--|-------------------|--|
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия |  |
| подпись                       |  | М.П.              |  |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

|   |                           |                       |                         |
|---|---------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Земельный участок   |                           |                       |                         |
| вид объекта недвижимости  |                           |                       |                         |
| Лист №1 Раздел 3  | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3     | Всего листов выписки: 3 |
| 7 марта 2019г.  |                           |                       |                         |
| Кадастровый номер: 53:17:0171003:4  |                           |                       |                         |
| План (чертеж, схема) земельного участка   |                           |                       |                         |
|  |                           |                       |                         |
| Масштаб 1:900   |                           | Условные обозначения: |                         |
| полное наименование должности   |                           | подпись               |                         |
|   |                           | инициалы, фамилия     |                         |

М.П.