



Администрация Ковернинского муниципального
района Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.03.2017

№ 154

**Об утверждении проекта планировки и межевания территории под
строительство линейного объекта «Распределительные газопроводы
д.Черные Ковернинского района Нижегородской области»**

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области от 11.05.2016 № 292 «О подготовке проекта планировки и межевания территории, расположенной в д.Черные Ковернинского района Нижегородской области»:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории под строительство линейного объекта «Распределительные газопроводы д.Черные Ковернинского района Нижегородской области»

2.Отделу архитектуры, капитального строительства и ЖКХ Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней со дня его утверждения направить проект планировки и межевания территории под строительство линейного объекта «Распределительные газопроводы д.Черные Ковернинского района Нижегородской области» главе администрации р.п.Ковернино и главе администрации Большемостовского сельсовета.

2.2. Обеспечить обнародование настоящего постановления в районной библиотеке, расположенной по адресу: Нижегородская область, Ковернинский район, р.п.Ковернино, ул. К.Маркса, и размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации Ковернинского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава Администрации



Верно.

Ведущий специалист
Организационно-правового отдела
Администрации Ковернинского
муниципального района

Сироткина ВВ

О.П.Шмелев



Спецгазпроект

ПРОЕКТ

*планировки и межевания территории
под строительство линейного объекта*

*Распределительные газопроводы д. Черные
Ковернинского района Нижегородской области*

01-03/16-04

Том 1

*г. Нижний Новгород
2016г.*

ООО «СПЕЦГАЗПРОЕКТ»

Свидетельство

О допуске к работам, в области подготовки проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства за № П.037.52.202.01.2013 от «30» января 2013г

ПРОЕКТ

планировки и межевания территории
под строительство линейного объекта

**Распределительные газопроводы д.Черные
Ковернинского района Нижегородской области**

ПОЛОЖЕНИЯ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ)

Том 1

Директор

А.А. Самодлов

Гл. инженер проекта

А.А. Прокудин

Содержание

<i>Введение</i>	<i>4</i>
<i>Раздел 1. Краткие сведения о проектируемом объекте.....</i>	<i>5</i>
<i>Раздел 2. Положения о планировке территории.....</i>	<i>6</i>
<i>2.1 Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения.....</i>	<i>6</i>
<i>2.2 Положения о характеристиках планируемого развития территории.....</i>	<i>7</i>
<i>Раздел 3. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории.....</i>	<i>9</i>
<i>Раздел 4. Проект межевания.....</i>	<i>12</i>
<i>4.1 Предоставление земельного участка.....</i>	<i>13</i>
<i>4.2 Ведомость координат поворотных точек границ участков.....</i>	<i>15</i>

Введение

Для разработки проектной документации, необходимым условием является наличие разработанных и утвержденных в установленном законом порядке документов по планировке территории, предполагающей расположение проектируемого объекта. В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, применительно к линейным объектам такими документами являются проект планировки территории и проект межевания территории.

В соответствии со ст. 41 Градостроительного кодекса РФ (далее ГК РФ) подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Порядок подготовки документации по планировке территории регламентируется ст. 46 Градостроительного кодекса РФ.

Проект планировки с проектом межевания территории по объекту «Распределительные газопроводы д.Черные Ковернинского района Нижегородской области» разработан ООО «Спецгазпроект» г.Н.Новгород.

Основанием для разработки проекта является Постановление №292 о подготовке проекта планировки и межевания объекта «Распределительные газопроводы д.Черные Ковернинского района Нижегородской области» (Приложение 1).

При подготовке проекта планировки территории использовались следующие документы территориального планирования:

- Генеральный план р.п. Ковернино Ковернинского района Нижегородской области;
- Правила землепользования и застройки р.п. Ковернино Ковернинского района Нижегородской области.

Основой для разработки проекта послужили топографический план М1:500, в составе, обеспечивающем непрерывное покрытие планируемой территории.

Проект разработан в соответствии со следующими техническими и нормативно-правовыми документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004 г.;
- Земельный кодекс Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001 г.;
- Водный кодекс Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г.;
- Лесной кодекс Российской Федерации №200-ФЗ от 04.12.2006 г.;
- Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержден Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. №74 (ред. от 09.09.2010г.), (Зарегистрировано в Минюсте РФ 25.01.2008 г. №10995);
- «Свод правил СП42.13330.2011 Градостроительство. «Планировка и застройка городских и сельских поселений», Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89, утвержден Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 г. №820.

Раздел 1. Краткие сведения о проектируемом объекте

Трасса газопровода высокого давления $P_y=1,2\text{МПа}$, проходит от точки подключения в существующий стальной газопровод высокого давления I категории $\phi 273$. Точка подключения увязана с ИТД №20В филиала ОАО «Газпром Газораспределение Нижний Новгород».

Давление в точке подключения $P_y=0,58\text{Мпа}$. Транспортируемая среда - природный газ ГОСТ 5542-87, плотность газа $\rho=0,688\text{ кг/м}^3$, низшая теплота сгорания $Q_p^*=8073\text{ ккал/м}^3$.

От точки подключения до ПРГ (ГРПН-300), установленного на землях сельскохозяйственного значения Большемоштовского сельсовета Ковернинского района, трасса газопровода высокого давления II категории принята в подземном исполнении из стальных труб $\phi 57 \times 3,5$.

От ГРПН-300 газопровод низкого давления прокладывается из полиэтиленовых труб, подземно, с выходами из земли у газифицируемых жилых домов с установкой заглушек под заварку.

На проектируемом газопроводе предусматриваются отключающие устройства. Отключающие устройства размещены:

- на ответвлениях - шаровой кран в подземном исполнении $\phi 110$ -1шт.;
- перед ГРПН - кран шаровый Ду50;
- после ГРПН - кран шаровый Ду150

Природный газ предполагается использовать на приготовление пищи, горячее водоснабжение и отопление жилых домов.

Раздел 2. Положения о планировке территории

2.1 Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения

Земли, по которым прокладывается проектируемый распределительный газопровод высокого и низкого давления относятся к землям населенного пункта и землям сельскохозяйственного значения, которые принадлежат администрации городского поселения р.п. Ковернино и Большемоштовского сельсовета Ковернинского района Нижегородской области.

Земельные участки под строительство подземных газопроводов высокого и низкого давления выделены для временного (краткосрочная аренда) пользования на период строительства, а земельные участки для установки газорегуляторных пунктов для постоянного пользования (долгосрочная аренда).

Проектируемыми сооружениями по объекту «Распределительные газопроводы д.Черные Ковернинского района Нижегородской области» являются:

- распределительный газопровод высокого давления 1-й категории $P_y=1,2\text{МПа}$
- распределительный газопровод низкого давления
- газорегуляторный пункт - ГРПН-300
- подъездная автодорога для обслуживания ГРПН.
- шаровой кран в подземном исполнении $\phi 110$ -1шт.;
- перед газорегуляторным пунктом ГРПН - кран шаровый Ду50;
- после газорегуляторного пункта ГРПН - кран шаровый Ду150

2.2 Положения о характеристиках планируемого развития территории

2.2.1 Развитие территории

Проектным решением предусматривается размещение линейного объекта распределительных газопроводов высокого и низкого давления, ГРПН.

В проекте планировки разработаны проектируемые красные линии в целях определения места допустимого размещения строений и сооружений. Данные линии необходимы для регулирования застройки.

Установленные красные линии, на момент разработки проекта планировки, отсутствуют.

Красные линии, подлежащие отмене, в рамках данного проекта, также отсутствуют.

Таблица 2.1 – Ведомость координат поворотных точек красные линии

№ точки на плане	X (0,01)м	Y (0,01)м
1	2	3
н1	2204757.96	621286.00
н2	2204749.55	621265.59
н3	2204718.56	621292.63
н4	2204657.46	621295.12
н5	2204698.00	621273.47
н6	2204663.06	621277.78
н7	2204631.12	621297.56
н8	2204603.12	621304.67
н9	2204533.95	621311.69
н10	2204597.20	621287.74
н11	2204450.17	621333.79
н12	2204514.20	621296.98
н13	2204465.13	621308.50
н14	2204406.40	621351.41
н15	2204400.75	621332.01
н16	2204294.91	621411.63
н17	2204349.18	621362.00
н18	2204198.46	621478.07
н19	2204305.55	621387.16
н20	2204190.49	621465.70

Проектом обеспечивается устойчивое развитие территории. Устанавливаются границы зон планируемого размещения объекта инженерной инфраструктуры.

В процессе разработки проекта планировки устанавливаются следующие параметры территории:

- площадь территории в границах проектирования – 0,69 га;
- площадь территории в границах зон планируемого размещения объекта капитального строительства – 0,0021 га;

2.2.2 Положения о мероприятиях, осуществляемых на проектируемой территории

На проектируемой территории предусматриваются следующие мероприятия:

- по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- по оздоровлению окружающей среды, обеспечению требований по санитарной очистке территории;
- мероприятия по пожарной безопасности.

Раздел 3. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

№п.п.	Наименование показателей	Ед.изм.	Значение	Примечание
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Площадь проектируемой территории	га	0,69	
1.2	Территории объектов культурного наследия	га	-	
1.3	Зоны с особыми условиями использования территории	га	-	
2	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
2.1	Протяженность подъездной автомобильной дороги:	м	13,0	
3	ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ			
3.1	Протяженность подземного стального газопровода высокого Ру=0,6МПа давления: Ф57х3,5	м	11,0	
3.2	Протяженность надземного стального газопровода высокого Ру=0,6МПа давления: Ф57х3,5	м	3,0	
3.4	Протяженность подземного стального газопровода низкого давления: Ф159х4,5	м	2,5	
3.5	Протяженность подземного полиэтиленового газопровода низкого давления: Ф160х14,6	м	78,5	
3.6	Протяженность подземного полиэтиленового газопровода низкого давления: Ф110х10,0	м	536,0	
3.7	Протяженность подземного полиэтиленового газопровода низкого давления: Ф90х8,2	м	499,0	
3.8	Протяженность подземного полиэтиленового газопровода низкого давления: Ф63х5,8	м	142,0	
3.9	Протяженность надземного стального газопровода низкого давления: Ф57х3,5	м	23,0	
4.0	Протяженность подземного стального газопровода низкого давления: Ф57х3,5	м	80,5	
4.1	Отключающая арматура на проектируемом газопроводе: - кран шаровый ф160 ПЗ100 SDR11 (подземно); - кран шаровый 11с33п, Ду50; - кран шаровый 11с33п, Ду150.	шт шт шт	1 1 1	
4.2	Установка газорегуляторного пункта	шт	1	
4.3	Медный провод-спутник	м	155,9	

Раздел 4. Проект межевания

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектом планировки территории.

Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства.

Установление границ и другие действия по формированию земельных участков являются составной частью формирования недвижимого имущества для целей государственной регистрации прав на него, налогообложения объектов недвижимости, разработки градостроительных планов земельных участков.

Сформированный земельный участок должен обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;

- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;

- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Проект межевания разработан в границах элементов планировочной структуры, установленных проектом планировки территории (красными линиями).

Красные линии — линии, которые обозначают существующие, планируемые границы территории общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги и другие подобные сооружения.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ сложившихся объектов недвижимости;

- формирование земельных участков под новыми объектами недвижимости в сложившейся застройке;

- установление границ земельных участков под планируемое строительство.

В процессе межевания могут быть образованы:

- земельные участки под объектами недвижимости;

- участки линейных объектов инженерной инфраструктуры;

- участки территорий зеленых насаждений и благоустройства общего пользования;

- участки, для перспективной застройки.

В проекте планировки территории разработана территория, подлежащая разработке проекта планировки и межевания линейного объекта в целях определения места допустимого размещения строений и сооружений. Данная территория необходима для регулирования застройки.

Чертеж межевания территории 01-03/16-ЧМ разработан на основании кадастровой карты территории, приведен в системе координат МСК-52 в границах городского поселения р.п. Ковернино и Большемостовского сельсовета Ковернинского района Нижегородской области.

На чертеже межевания территории отображены сформированные земельные участки, необходимые на период строительства объекта (краткосрочная аренда) и сформированные земельные участки, предназначенные для размещения объекта капитального строительства (долгосрочная аренда).

4.1 Предоставление земельного участка

Проектируемые объекты размещаются на следующих земельных участках:

- неразграниченная собственность (категория земель — земли сельскохозяйственного назначения);
- неразграниченная собственность (категория земель — земли населенных пунктов);

Общая площадь испрашиваемых земель на период строительства составляет 0,69 га, общая площадь земельных участков, необходимых для размещения объекта капитального строительства составляет 0,0021 га.

В таблице 4.1 приведена площадь земельного участка занятого под строительством объекта и землепользователи, предоставляемые земельные участки.

В таблицах 4.2 приведены площади земельных участков предназначенных для размещения объекта капитального строительства и землепользователи, предоставляемые земельные участки.

Таблица 4.1 — Формируемые земельные участки планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам на период строительства объекта (краткосрочная аренда).

№п/п	Площадь участка, м ²	Вид разрешенного использования формируемого участка	Территориальные зоны и категории земель	Примечание
52:08:0011105:392	239,1	Коммунальное обслуживание	Земли сельскохозяйственного назначения	Под проектируемым газопроводом
52:08:0011105:393	345,45	Коммунальное обслуживание	Земли сельскохозяйственного назначения	
52:08:0011201:394	44,0	Коммунальное обслуживание	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011108:395	63,7	Коммунальное обслуживание	Земли сельскохозяйственного назначения	
52:08:0011108:396	64,25	Коммунальное обслуживание	Земли сельскохозяйственного назначения	
52:08:0011110:397	298,6	Коммунальное обслуживание	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:398	3571,3	Коммунальное обслуживание	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:399	642,9	Коммунальное обслуживание	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:3910	1073,2	Коммунальное обслуживание	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:3911		Коммунальное	Земли поселений,	

	16,3	обслуживание	земли населенных пунктов	Под проектируемы м газопроводом
52:08:0011110:34/чзуч1	16,75	Ведение личного подсобного хозяйства	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:147/чзуч2	89,5	Индивидуальное жилищное строительство	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:2/чзуч3	59,25	Ведение личного подсобного хозяйства	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:193/чзуч4	25,5	Ведение личного подсобного хозяйства	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:29/чзуч5	67,5	Ведение личного подсобного хозяйства	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:7/чзуч6	9,25	Ведение личного подсобного хозяйства	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:143/чзуч7	12,0	Ведение личного подсобного хозяйства	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:148/чзуч8	20,0	Индивидуальное жилищное строительство	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:149/чзуч9	18,25	Ведение личного подсобного хозяйства	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:151/чзуч10	34,25	Ведение личного подсобного хозяйства	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:45/чзуч11	135,75	Ведение личного подсобного хозяйства	Земли поселений, земли населенных пунктов	
52:08:0011110:189/чзуч12	50,25	Индивидуальное жилищное строительство	Земли поселений, земли населенных пунктов	
Итого: 6900кв.м. = 0,69га				

Таблица 4.2 — Формируемые земельные участки, находящиеся на землях неразграниченной собственности, предназначенные для размещения объекта капитального строительства (долгосрочная аренда)

№экспл.	Площадь участка, м ²	Вид разрешенного использования формируемого участка	Территориальные зоны и категории земель	Примечание
52:08:0011105:391	21,35.	Коммунальное обслуживание	Земли сельскохозяйственного назначения	Под проектируемым ГРПШ
Итого: 21,35 кв.м. = 0,0021га				

Потребность в земельных ресурсах для строительства и эксплуатации газопровода определена на основании норм отвода земель СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» с учетом принятых решений по строительству газопровода и схем расстановки механизмов при строительстве газопровода. Ширина полос земель для надземных и наземных трубопроводов определяется проектом, утвержденным в установленном порядке. При проектировании газопровода принимаем ширину полосы отвода земель - 6,0м.

При инструментальном выносе границ в натуру и составлении межевого плана земельного участка для постановки на кадастровый учет, будет произведено уточнение и согласование смежных границ землепользователей и площадей земельных участков, испрашиваемых к застройке.

4.2 Ведомость координатных поворотных точек границ участков

4.2.1 Ведомость координат поворотных точек границ участков, занимаемых на период строительства

Формируемые земельные участки, находящиеся на землях неразграниченной собственности, планируемые для предоставления физическим и юридическим лицам на период строительства объекта (краткосрочная аренда).

№ точки на плане	X (0,01)м	Y (0,01)м
1	2	3
52:08:0011105:392		
н5	2204907.44	621157.12
н6	2204912.06	621160.28
н7	2204888.96	621194.01
н8	2204883.09	621192.25
52:08:0011105:393		
н7	2204888.96	621194.01
н8	2204883.09	621192.25
н9	2204855.99	621242.20
н10	2204850.64	621239.12
52:08:0011201:394		
н11*	2204827.43	621217.45
н12	2204823.85	621215.36
н12*	2204809.60	621231.56
52:08:0011105:395		
н11	2204829.02	621218.38
н11*	2204827.43	621217.45

h12*	2204809.60	621231.56
h13	2204808.29	621242.14
h14	2204801.13	621241.20
52:08:0011108:396		
h13	2204808.29	621242.14
h14	2204801.13	621241.20
h15	2204804.70	621246.23
h14*	2204797.13	621243.01
h15*	2204794.20	621250.96
52:08:0011110:397		
h14*	2204797.13	621243.01
h15*	2204794.20	621250.96
h16	2204776.75	621252.24
h17	2204778.61	621257.99
h18	2204746.59	621258.43
h19	2204748.84	621263.88
52:08:0011110:398		
h20	2204759.35	621273.89
h21	2204760.91	621279.13
h22	2204755.73	621280.67
h23	2204753.47	621275.13
h24	2204745.03	621281.43
h25	2204730.69	621284.45
h27	2204724.95	621282.43
h30	2204700.86	621294.98
h31	2204701.22	621291.70
h32	2204702.30	621288.82
h33	2204698.71	621289.24
h34	2204698.63	621295.29
h35	2204691.94	621294.32
h36	2204692.21	621290.57
h37	2204691.02	621288.14
h38	2204676.25	621287.03
h39	2204674.92	621289.94
h42	2204661.76	621287.16
h43	2204655.30	621293.93
h44	2204616.92	621294.18
h45	2204618.07	621299.44
h50	2204608.48	621296.02
h51	2204589.64	621302.57
h52	2204589.78	621304.13
h53	2204577.86	621299.37
h54	2204578.32	621305.36
h55	2204554.76	621300.34
h56	2204555.19	621306.33
h57	2204537.03	621302.31
h58	2204537.91	621308.25
h59	2204522.41	621305.02
h60	2204523.68	621310.89
h61	2204482.07	621321.37
h62	2204484.04	621328.89
h63	2204478.24	621330.41

h64	2204476.29	621323.00
h65	2204477.57	621316.32
h66	2204450.55	621324.69
h67	2204452.15	621330.53
h68	2204454.00	621335.48
h69	2204448.38	621337.37
h70	2204446.62	621332.88
h71	2204438.43	621329.79
h72	2204440.67	621335.36
h73	2204408.30	621347.97
h74	2204408.98	621349.73
h75	2204403.36	621351.87
h76	2204402.70	621350.12
h77	2204400.93	621344.37
h78	2204401.20	621346.34
h79	2204391.96	621347.76
h80	2204381.86	621351.57
h81	2204384.45	621357.01
h82	2204334.77	621385.69
h84	2204331.68	621387.29
h85	2204333.21	621390.33
h86	2204331.18	621391.49
h87	2204329.57	621388.69
h88	2204329.19	621382.12
h89	2204319.01	621394.25
h90	2204320.47	621396.99
h91	2204315.23	621399.82
h92	2204313.52	621396.73
h93	2204313.47	621390.39
h94	2204295.96	621407.33
h97	2204290.85	621410.49
h98	2204290.22	621403.49
h99	2204267.78	621418.07
h100	2204271.03	621422.81
h101	2204256.30	621432.70
h102	2204259.26	621436.48
h103	2204254.54	621440.18
h104	2204251.34	621436.10
h105	2204250.27	621429.47
h106	2204236.18	621447.08
h107	2204236.86	621447.95
h110	2204232.32	621450.99
h111	2204231.72	621450.11
h112	2204230.35	621443.90
h113	2204210.12	621464.62
h114	2204213.96	621470.70
h117	2204210.63	621476.67
h118	2204201.93	621462.88
h119	2204204.06	621461.46
h120	2204202.30	621458.69
h125	2204207.14	621455.12
h126	2204209.12	621458.08

52:08:0011110:349		
н155	2204626.84	621289.32
н156	2204625.96	621282.65
н157	2204631.91	621281.86
н158	2204632.00	621282.54
н159	2204661.90	621278.29
н160	2204662.16	621284.33
н161	2204698.58	621275.87
н162	2204698.35	621274.78
н163	2204705.84	621281.39
н164	2204705.50	621279.74
н165	2204729.95	621275.96
н166	2204723.28	621270.92
н167	2204723.16	621270.14
н168	2204729.11	621269.36
52:08:0011110:3410		
н131	2204400.26	621339.54
н132	2204399.26	621332.39
н133	2204402.50	621331.01
н134	2204402.93	621332.01
н135	2204418.45	621325.80
н136	2204417.00	621321.91
н137	2204422.65	621319.88
н138	2204424.03	621323.66
н139	2204451.29	621313.70
н140	2204452.99	621319.46
н141	2204514.54	621296.87
н142	2204514.16	621295.19
н143	2204521.67	621301.24
н144	2204521.47	621300.38
н145	2204528.69	621293.49
н146	2204528.79	621295.85
н147	2204548.70	621293.81
н148	2204548.68	621291.15
н149	2204553.22	621290.62
н150	2204554.06	621296.56
н151	2204564.95	621288.64
н152	2204564.83	621287.59
н153	2204570.78	621286.89
н154	2204571.57	621293.53
52:08:0011110:3411		
н127	2204267.51	621409.79
н128	2204266.09	621407.60
н129	2204271.23	621404.25
н130	2204272.60	621406.33
52:08:0011110:34/чзч1		
н24	2204745.03	621281.43
н25	2204730.69	621284.45
н26	2204730.12	621286.92
52:08:0011110:147/чзч2		
н25	2204730.69	621284.45
н26	2204730.12	621286.92

н28	2204726.63	621288.18
н29	2204703.47	621294.72
н30	2204700.86	621294.98
н31	2204701.22	621291.70
52:08:0011110:2/чзц3		
н35	2204691.94	621294.32
н36	2204692.21	621290.57
н39	2204674.92	621289.94
н40	2204674.79	621293.02
52:08:0011110:193/чзц4		
н39	2204674.92	621289.94
н40	2204674.79	621293.02
н41	2204662.29	621293.14
н43	2204655.30	621293.93
52:08:0011110:29/чзц5		
н45	2204618.07	621299.44
н46	2204611.46	621301.51
н47	2204611.85	621306.47
н48	2204605.87	621306.94
н49	2204605.52	621302.45
н51	2204589.64	621302.57
н52	2204589.78	621304.13
52:08:0011110:7/чзц6		
н77	2204400.93	621344.37
н78	2204401.20	621346.34
н79	2204391.96	621347.76
52:08:0011110:143/чзц7		
н82	2204334.77	621385.69
н83	2204336.38	621388.51
н84	2204331.68	621387.29
н85	2204333.21	621390.33
52:08:0011110:148/чзц8		
н94	2204295.96	621407.33
н95	2204297.54	621410.14
н96	2204292.28	621413.06
н97	2204290.85	621410.49
52:08:0011110:149/чзц9		
н107	2204236.86	621447.95
н108	2204238.67	621450.79
н109	2204234.15	621453.73
н110	2204232.32	621450.99
52:08:0011110:151/чзц10		
н114	2204213.96	621470.70
н115	2204217.97	621477.05
н116	2204212.81	621480.12
н117	2204210.63	621476.67
52:08:0011110:45/чзц11		
н120	2204202.30	621458.69
н121	2204190.83	621440.66
н122	2204197.07	621436.61
н123	2204200.37	621441.70
н124	2204199.11	621442.50

н125	2204207.14	621455.12
52:08:0011110:189/чзц12		
н145	2204528.69	621293.49
н146	2204528.79	621295.85
н147	2204548.70	621293.81
н148	2204548.68	621291.15

4.2.2 Ведомость координат поворотных точек границ участков, занимаемых в постоянный отвод

Формируемые земельные участки, находящиеся на землях неразграниченной собственности, предназначенные для размещения объекта капитального строительства (долгосрочная аренда).

№ точки на плане	X (0,01)м	Y (0,01)м
1	2	3
52:08:0011105:391		
н1	2204900.39	621165.49
н2	2204902.88	621167.25
н3	2204898.83	621172.97
н4	2204896.35	621171.19



