



РАЙОННАЯ ГАЗЕТА

ПЛАМЯ

МО «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

Газета издается с 1965 года

№ 66 (6163)

26 июля 2011 года

В ходе «ИННОПРОМа-2011» подписаны соглашения на сумму 180 миллиардов рублей

В ходе второй Уральской Международной выставки и форума «ИННОПРОМ-2011», которая завершилась 17 июля в Екатеринбурге, подписаны соглашения почти на 180 миллиардов рублей – сумму, сравнимую с годовым консолидированным бюджетом Свердловской области.

В течение четырех дней работы форума было заключено 39 соглашений, 10 из них подписал лично губернатор Александр Мишарин. Среди них очень важные: договоренность с компанией Энел ОГК-5 о модернизации оборудования Рефтинской ГРЭС, соглашения в области авиастроения, малой энергетики, соглашение по реализации в регионе инвестпроектов в сферах инфраструктурного строительства, развития энергоэффективных и энергосберегающих технологий. Также было подписано соглашение о формировании на Среднем Урале биомедицинского кластера, стратегической целью создания которого является формирование на территории Уральского региона высокотехнологичного комплекса взаимосвязанных производств и объектов инфраструктуры для разработки, выпуска и реализации нового поколения лекарственных средств, медицинской техники и изделий медицинского назначения в соответствии с европейским стандартом GMP.

Кроме того, заключены очень важные для региона соглашения о сотрудничестве в сфере охраны окружающей среды; о создании высокотехнологичного комплекса мирового уровня по переработке муниципальных отходов, включающей производство вторичных ресурсов, электрической и тепловой энергии, не имеющего аналогов в России. Отметим, что в прошлом году на «ИННОПРОМе» было подписано соглашений всего на 43 миллиарда рублей. Стремительная динамика

роста объемов говорит о том, что «ИННОПРОМ» уже стал эффективным инструментом привлечения в регион инвестиций. Кроме того, выставка делает Средний Урал узнаваемым и более «понятным» для инвесторов. Все это позволяет Свердловской области принять на высшем уровне выставку ЭКСПО-2020.

По данным организаторов, в мероприятиях «ИННОПРОМ-2011» приняли участие свыше 43 тысяч человек. Только в деловой программе форума участвовали порядка 8,7 тысячи человек. Так, в первый день на «ИННОПРОМе» прошла конференция Агентства стратегических инициатив, с участниками которой в режиме видеоконференцсвязи пообщался Председатель Правительства России Владимир Путин... Участие в деловой программе форума также приняли заместитель министра экономического развития Российской Федерации Андрей Клепац, замминистра промышленности и торговли РФ Георгий Каламанов, директор департамента экономики Правительства России Андрей Белоусов, президент Фонда Сколково Виктор Вексельберг, вице-президент Фонда по внешним коммуникациям и взаимодействию с властными структурами Станислав Наумов, руководитель представительства компании «Дойче Мессе» в СНГ Ирина Вайсхаар, президент Siemens AG в России и странах Центральной Азии Дитрих Меллер, Чрезвычайный и Полномочный Посол Канады в РФ Джон Слоан и многие другие. Гостями и участниками выставки и форума стали представители более чем 30 стран мира. В «Детский день», который завершился «ИННОПРОМ-2011», экспо-центр в Екатеринбурге посетили более 4 тысяч детей, в том числе, воспитанники детских домов. За четыре дня «ИННОПРОМа» прошло более 30 мероп-

ятий основной программы форума и более 60 дополнительных мероприятий.

«На мой взгляд, получилось очень интересное, содержательно наполненное событие», - говорит губернатор Александр Мишарин. По его словам, миссия форума заключалась в обеспечении взаимодействия между разработчиками и производителями инноваций. «Наш форум должен был стать той коммуникационной площадкой, где продавцы и покупатели инноваций находят друг друга. Считаю, что «ИННОПРОМ» с этой задачей справился», - отметил глава региона.

В этом году был презентован целый ряд постоянных, «долгоиграющих» проектов под брендом «ИННОПРОМ». Это и «Барометр» - первый ежегодный индекс восприятия инновационного развития страны. Это и конкурс инноваций «ИННОПРОМ», который, по сути, открывает новую эпоху в инновационной политике крупных российских корпораций, переводя ее от вертикально интегрированных закупок технологий к идеологии «открытых инноваций», которая давно доминирует в мире. Кроме того, старт дан «Мастерским ИННОПРОМа», вызвавшим огромный интерес публики.

По словам губернатора, в 2011 году значительно выросло количество иностранных делегатов и форума, и выставки. «Это значит, что нам удалось сформировать некое пространство, которое не только интересно деловому сообществу, но и комфортно для всех, кто решает здесь свои задачи. Пространство «ИННОПРОМа» - это особая среда, где принимаются решения, способные изменить нашу действительность к лучшему», - пояснил Александр Мишарин. Глава Среднего Урала выразил уверенность, что выставка и форум уже сами по себе позитивно повлияют на развитие инноваций.

Александр Мишарин:

«Жизнь и здоровье детей – высшая ценность, которую следует оберегать»

Губернатор Александр Мишарин намерен в ближайшее время побывать в тех детских садах, родители воспитанников которых жалуются на переполненность групп из-за излишнего рвения чиновников выполнить поручение и обеспечить дополнительные места. Об этом губернатор сообщил 18 июля в ходе очередного заседания президиума Правительства Свердловской области, которое было посвящено задачам по развитию сети детских дошкольных учреждений в 2011 году.

Кроме того, глава нашего региона заострил внимание участников заседания президиума на том, что в числе приоритетов работы не только возврат зданий, ранее являвшихся детскими садами и строительство новых объектов, особое внимание необходимо уделить подготовке педагогов для работы в ДДУ, вопросам обеспечения безопасности детей в детских садах, включая экологическую и санитарную.

Обращаясь к членам президиума Правительства области, Александр Мишарин отметил, что тема ликвидации очередей в детские сады в последнее время очень популярна, программа «Развитие сети дошкольных образовательных учреждений в Свердловской области» на особом счету. Это «защищенная» областная программа, расходы на которую не подлежат уменьшению. Только из областного бюджета на реализацию программы будет направлено более 13 миллиардов рублей. И еще 6 миллиардов рублей поступят из средств местных бюджетов. Благодаря областной целевой программе, принятой в прошлом году, ситуация изменилась к лучшему. В 2010 году в области дополнительно появилось более 14 600 мест в детских садах. «Это почти в полтора раза больше, чем было введено в общей сложности за предшествующие десять лет», - подчеркнул губернатор. Удалось добиться внесения изменений в федеральное законодательство - изменены строительные и санитарные нормы и правила, регулирующие деятельность детских садов, снято ограничение на размещение детских садов на первых этажах жилых домов, разрешена надстройка третьих этажей в зданиях детских садов.

В июне этого года о ходе реализации программы Александр Мишарин докладывал Председателю Правительства Российской Федерации Владимиру Путину. Тот одобрил сделанное и дал поручение развивать эту программу дальше. Сейчас мы выходим на новый этап ее реализации. В минувшем году новые места создавали в основном за счет использования скрытых резервов, увеличивая наполняемость групп там, где это возможно. Сегодня этот резерв практически исчерпан. Начиная с этого года, главными направлениями становятся возврат ранее перепрофилированных зданий детских садов и строительство новых. «Это серьезная и весьма затратная работа, но плановые показатели по вводу новых мест на текущий год, а это 8 038 мест, должны быть исполнены в полном объеме. Необходимо вернуть 50 детских садов и построить 31 новый», - заявил губернатор. Он обратил внимание на такой момент: все усилия, направленные на увеличение количества мест в детских садах, должны идти на пользу детям. Программа уплотнений не должна привести к ухудшению условий пребывания

детей в детских садах. «Я лично побываю в тех садах, которые, по отчетам, наиболее сильно «уплотнились». Есть факты недовольства родителей этой ситуацией», - отметил он. Новый детский сад - это новые рабочие места для молодежи, значит, необходимо повышать и статус этой профессии. Предприняты меры по повышению заработной платы работников дошкольных учреждений. С 1 сентября этого года на 30 процентов возрастет фонд оплаты труда педагогов дошкольных учреждений и на 50 процентов - фонд оплаты труда медицинских работников муниципальных дошкольных учреждений.

«Считаю необходимым уделить самое пристальное внимание повышению качества образовательных услуг, повышению квалификации работников дошкольных учреждений», - подчеркнул губернатор. И, конечно же, в дошкольных учреждениях должна быть обеспечена системная безопасность детей. Это касается всего: экологического контроля строительных материалов, оборудования игровых комнат и площадок, высоких требований к продуктам и пищеблоку и так далее. Жизнь и здоровье нового поколения уральцев - высшая ценность, которую следует оберегать». По мнению главы области, и сам детский сад должен меняться: с точки зрения использования новых технологий, в нем обязательно должен быть небольшой бассейн. Стоимость одного места - от 400 тысяч рублей до 1 миллиона. В программе же заложена стоимость одного места не более 650 тысяч рублей, ее нельзя превышать. Александр Мишарин подчеркнул, что необходимо развивать также систему частных детских садов, найти механизмы стимулирования инвестиций в эту сферу. Областные министры образования Юрий Биктуганов и строительства и архитектуры Михаил Жеребцов рассказали, как сегодня выполняется эта программа. В настоящее время работы ведутся на 88 объектах в 46 муниципальных образованиях: 47 зданий будут возвращены малышам после реконструкции, 30 строятся, 11 будут введены в 2012 году. Работа по возврату перепрофилированных зданий в целом идет по графику, отстают Сосьва, Березовский, Нижний Тагил. Второе направление - открытие дошкольных групп в школах: в 2010 году в них находилось 250 детей, в 2011 году будет открыто еще 320 мест в 8 муниципальных образованиях. И третье направление борьбы с очередями в детские сады - открытие частных садиков. Их сегодня в области 27 (в том числе 24 - в Екатеринбурге), и еще более 350 так называемых мини-садиков. Для родителей это, конечно, гораздо дороже (в 10-15 раз больше, чем плата за муниципальные учреждения). Но и этой системой сегодня охвачено более 10 тысяч детей. Бизнесменов такое вложение средств не очень привлекает, так как бонусов от государства нет.

Александр Мишарин предложил продумать механизмы стимулирования бизнеса для открытия детских садов. Кроме того, губернатор рекомендовал подумать и над тем, каким должен быть современный садик: с хорошей игровой площадкой, с тренажерами, с бассейном (для нашего уральского климата это особенно актуально). На все вопросы участники заседания должны ответить не позднее, чем через месяц.

УРАЛЬСКИЕ ШКОЛЫ ЖДЕТ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

На Среднем Урале начинается реализация программы по капитальному ремонту образовательных учреждений.

Как рассказал на оперативном совещании заместитель Председателя Правительства Свердловской области - министр общего и профессионального образования Юрий Биктуганов, в текущем году на обследование зданий школ выделено около 40 миллионов рублей. Областное Министерство формирует перечень учебных заведений, нуждающихся в капитальном ремонте, на проведение которого в текущем году выделено 100 миллионов рублей. В частности, будут модернизированы школы в Тавде, Дегтярске, Красноуральске, Верх-Нейвинске.

Глава областного кабинета министров Анатолий Гредин предложил значительно увеличить финансирование этой работы за счет снижения непроизводительных расходов в образовательной сфере. Это позволит запланировать в областном бюджете на 2012 год один миллиард рублей на капитальный ремонт образовательных учреждений. Кроме того, планируется, что областное Министерство общего и профессионального образования подаст заявку на участие в федеральной программе, которая предусматривает техническое переоснащение школ.

100 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ ДОПОЛНИТЕЛЬНО ПОЛУЧАТ УРАЛЬСКИЕ МАТЕРИ ЗА ТРЕТЬЕГО РЕБЕНКА

Исполняя поручение губернатора Александра Мишарина, члены областного кабинета министров 19 июля утвердили постановление о внесении на рассмотрение депутатов Законодательного Собрания Свердловской области законопроекта «Об областном материнском (семейном) капитале».

Планируется, что выплата материнского капитала в нашем регионе будет осуществляться при рождении или усыновлении третьего ребенка. Эти средства можно будет направить на улучшение жилищных условий и образование ребенка. Размер материнского капитала составит 100 тысяч рублей при условии выплаты областного материнского (семейного) капитала, начиная с 2013 года, по достижению рождением ребенком возраста двух лет. Эти средства станут дополнением к федеральному материнскому капиталу. Согласно расчетам, финансовые затраты на реализацию законопроекта составят более 786 миллионов рублей.

Председатель Правительства Свердловской области Анатолий Гредин отметил, что новый законопроект еще раз подтверждает курс губернатора Александра Мишарина и областного Правительства на реализацию крупных социальных проектов, поддержку материнства и детства, а также многодетных семей.

ГАЗИФИКАЦИЯ ПОЗВОЛИТ ПОВЫСИТЬ КАЧЕСТВО ЖИЗНИ НА СЕЛЕ

На Среднем Урале по поручению губернатора Александра Мишарина в текущем году будут газифицированы 15 сельских населенных пунктов.

По словам министра энергетики и ЖКХ Свердловской области Юрия Шевелева, который выступил с сообщением на оперативном совещании, в прошлом году в Свердловской области построено и введено в эксплуатацию около 264 километров газопроводов в сельской местности. В 2010 году природный газ был подведен к поселку Рябиновский (Ирбитское муниципальное образование), деревне Чернобровкина (Белоярский городской округ), поселку Красноармеец, селу Акбаш (Нижнесергинский муниципальный район). В 2011 году в Свердловской области планируется построить и ввести в эксплуатацию 342 километра газопроводов, из них 116 километров - межпоселковых. «Голубое» топливо получат девять тысяч человек. Планируется, что на газификацию сельской местности в Свердловской области будет израсходовано более 1,2 миллиарда рублей, в том числе 795,2 миллиона рублей - за счет областного бюджета. Анатолий Гредин отметил, что в рамках программы газификации сельских населенных пунктов важно не только строить газопроводы, но и обеспечивать газификацию многоквартирных домов и личных подворий.

Для нас особое значение имеют не только километры газопроводов. Необходимо, чтобы природный газ пришел в каждый дом, чтоб им могли пользоваться все сельские жители, что положительно скажется на качестве жизни в деревнях и селах», - отметил Председатель областного Правительства.

ПРОГРАММА ПО ПОДДЕРЖКЕ ИНВАЛИДОВ И ДЕТЕЙ-СИРОТ ПОЛУЧИЛА ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ

19 июля на оперативном совещании Правительства Свердловской области обсуждался ход реализации программы «Социальная защита населения и социальная поддержка инвалидов в Свердловской области». Дополнительные средства, которые выделены на ее реализацию в текущем году, будут направлены на формирование доступной среды для инвалидов и профилактику социального сиротства, обеспечение детей, оставшихся без попечения родителей, жильем.

Как рассказал на совещании исполняющий обязанности областного министра социальной защиты населения Андрей Злоказов, в областном бюджете в 2011 г. на реализацию программы первоначально было выделено 550 миллионов рублей. Наиболее важные направления программы: формирование доступной среды для инвалидов, профилактика социального сиротства, ответственного родительства, обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, развитие системы социальной реабилитации лиц без определенного места жительства и занятий, развитие системы стационарного обслуживания. Для повышения эффективности программы в ней появились новые направления, которые касаются модернизации технического и программного обеспечения системы социальной защиты населения, а также трудовой занятости лиц, осужденных к наказанию в виде лишения свободы. В общей сложности финансирование программы в 2011 году увеличено на 289 миллионов рублей и превысило 839 миллионов рублей. Реализация программы позволила привлечь в 2011 году из федерального бюджета 147,8 миллиона рублей на обеспечение жильем помещениями детей-сирот. Поступление средств ожидается во втором полугодии.

За каждым пунктом программы стоят конкретные люди с их нуждами и проблемами. Поэтому ее реализация должна обеспечить людям с ограниченными возможностями и детям-сиротам возможности для полноценной жизни», - отметил Председатель Правительства Свердловской области Анатолий Гредин.

Материалы предоставлены Департаментом информационной политики губернатора Свердловской области

- проведения кадастровых работ и осуществления государственного кадастрового учета земельного участка;

- проведение оценочных работ, составление отчета оценщиком;

- публикация в газете «Пламя» информационного сообщения о проведении аукциона, либо конкурса на заключение договора аренды земельного участка;

- прием и регистрация заявок на участие в аукционе, либо в конкурсе;

- проведение аукциона, либо конкурса на право заключения договора аренды земельного участка;

- подписание итогового протокола.

5. Подготовка необходимых документов для обеспечения принятия решения о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, подготовка проекта постановления Главы Каменского городского округа о предоставлении земельного участка для сельскохозяйственного использования.

6. Оформление и выдача документов на земельный участок.

1. Прием заявления о предоставлении земельного участка с соответствующим пакетом документов

Основанием для начала исполнения функции является личное обращение заявителя или его представителя в Комитет с заявлением и пакетом документов в соответствии с перечнем, указанным в приложении № 2 к Административному регламенту, либо поступившее заявление по средствам почтовой связи.

Специалист, ответственный за прием документов:

- устанавливает предмет обращения (заявления), проверяет полномочия лица, подавшего заявление;
- проверяет наличие и достаточность предоставляемых документов, исходя из соответствующего перечня документов, представляемых для рассмотрения вопроса, соответствие их требованиям законодательства;
- проверяет соответствие представленных документов следующим требованиям, удостоверяя, что:
 - прилагаемые к заявлению документы, состоящие из двух и более листов пронумерованы и прошнурованы;
 - документы, в установленных законодательством случаях удостоверены, скреплены печатями, имеют надлежащие подписи сторон или определенных законодательством должностных лиц;
 - тексты документов написаны разборчиво, наименования юридических лиц - без сокращения, с указанием их мест нахождения;
 - фамилии, имена и отчества физических лиц, адреса их мест жительства написаны полностью;
 - в документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в них исправлений;
 - документы не исполнены карандашом;
 - документы не имеют серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание;
 - осуществляет проверку представленных копий документов на их соответствие оригиналам;
 - изучает предоставленные документы, базу данных «Муниципальный реестр», имеющиеся документы в земельно-кадастровом деле, находящемся в архиве Комитета;
 - готовит в установленных случаях уведомление о приостановлении исполнения функции (об отказе в рассмотрении заявления).

Общий максимальный срок приема документов не может превышать 30 минут при приеме заявления и пакета документов на 1 земельный участок.

Специалист, ответственный за прием документов, по результатам рассмотрения заявления и прилагаемого пакета документов при отсутствии полного пакета документов в течение 3 рабочих дней направляет заявителю письменное уведомление о приостановлении, в котором указывает документы, необходимые для рассмотрения заявления. В этом случае рассмотрение заявления приостанавливается до предоставления указанных документов. При их непредоставлении в течение месяца со дня направления письменного уведомления заявитель уведомляется об отказе в рассмотрении заявления.

Срок регистрации входящих документов в Комитете с момента поступления не может превышать 2 рабочих дней. Срок рассмотрения руководителями поступивших заявлений - не более 2 рабочих дней.

2. Подготовка необходимых документов для обеспечения принятия решения об образовании земельного участка

Основанием для начала действий по подготовке необходимых документов для обеспечения принятия решения об образовании земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения является поступление за-

явления с пакетом документов.

Специалист, ответственный за исполнение:

максимальный срок выполнения административных действий (при отсутствии предполагаемого изъятия земельных участков для муниципальных нужд) не должен превышать 60 дней со дня предоставления заявителем пакета документов.

4. Подготовка к проведению аукциона, либо конкурса на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, в случае двух и более заявлений на испрашиваемый земельный участок:

5. Подготовка необходимых документов для обеспечения принятия решения о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, подготовка проекта постановления Главы Каменского городского округа о предоставлении земельного участка для сельскохозяйственного использования

6. Оформление и выдача документов на земельный участок

Специалист, ответственный за подготовку договора в течение дня подписания договора сторонами:

IV. Порядок и формы контроля за исполнением функции

Контроль за полнотой и качеством исполнения функции включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащих жалобы на решения, действия (бездействия) должностных лиц.

По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений прав заявителей осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проверки полноты и качества исполнения функции осуществляются на основании распоряжений Комитета.

Проверки могут быть плановыми (осуществляться на основании полугодовых или годовых планов работы) и внеплановыми. При проверке могут рассматриваться все вопросы, связанные с исполнением функции (комплексные проверки), либо отдельные процедуры и направления (тематические проверки). Проверка также может проводиться по конкретному обращению заявителя.

Для проведения проверки полноты и качества исполнения функции формируется комиссия, состав которой определяется распоряжением Комитета.

Результаты проведения проверки исполнения функции оформляются в виде справки, в которой отмечаются выявленные недостатки и предложения по их устранению.

Персональную ответственность за своевременное и качественное исполнение функции несет Председатель Комитета, специалисты, ответственные за исполнение функции, в соответствии с должностными обязанностями.

Специалист, ответственный за прием документов, несет персональную ответственность за соблюдение сроков и порядка приема документов.

Специалист, ответственный за исполнение, несет персональную ответственность за соблюдение сроков рассмотрения (исполнения) документов, за соблюдение сроков, за правильность подготовки документов, правильность и достоверность внесения информации в базу данных информационной системы Комитета, за соблюдение сроков и порядка выдачи документов.

Специалист, ответственный за подготовку договоров, несет персональную ответственность за соблюдение сроков выполнения документов, за правильность подготовки документов, за правильность и достоверность внесения информации в базу данных информационной системы Комитета, за соблюдение сроков и порядка выдачи документов.

Специалист, ответственный за юридическую проверку подготовленных документов, несет персональную ответственность за соблюдение сроков рассмотрения (согласования) подготовленных документов, за соответствие результатов рассмотрения документов и принятых решений о предоставлении земельных участков требованиям действующего законодательства.

Специалисты, ответственные за исполнение функции, несут персональную ответственность за разглашение конфиденциальной информации.

Персональную ответственность должностных лиц Комитета, ответственных за исполнение функции, закрепляется в их должностных обязанностях.

V. Порядок обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых (принятых) в ходе исполнения функции

Письменный ответ, содержащий результаты рассмотрения письменной жалобы, направляется заявителю.

Все обращения об обжаловании действий (бездействия) и решений, осуществляемых (принятых) в ходе исполнения функции на основании настоящего Регламента, фиксируются в автоматизированной системе учета входящей и исходящей документации.

Если гражданину в удовлетворении жалобы отказано или он не получил ответа в течение месяца со дня ее подачи, он вправе обратиться с жалобой в суд.

Решения, действие (бездействие) органа местного самоуправления, должностного лица, муниципального служащего могут быть обжалованы заинтересованными лицами в судебном порядке.

Заявление может быть подано гражданином в суд в течение трех месяцев со дня, когда ему стало известно о нарушении его прав и свобод, по месту его жительства или в Каменский районный суд Свердловской области (по месту нахождения органа местного самоуправления, должностного лица, муниципального служащего, действия (бездействия) которых оспариваются).

В случае, если действие (бездействие), принятое решение в ходе исполнения функции, затрагивает права и законные интересы в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, заявление направляется в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня, когда гражданину, организации стало известно о нарушении их прав и законных интересов.

Приложение №1
в Административном регламенте
исполнения функций по предоставлению
земельных участков из земель
сельскохозяйственного назначения,
для долгосрочного использования

Образцы заявлений

Заявление юридического лица об образовании земельного участка для сельскохозяйственного назначения (на бланке юридического лица)

Главе Каменского городского округа
Щелконогову В.Л.

Прошу образовать земельный участок, по адресу: Свердловская область, Каменский район, _____ (предполагаемое местонахождение) ориентировочной площадью _____ кв.м, для _____ (указать вид разрешенного использования), и утвердить схему расположения земельного участка на кадастровой карте.

Исправляемое право на земельный участок - (аренда, собственность, пользование).

Направляем в Ваш адрес реквизиты юридического лица (прилагаются).

(подпись заявителя или доверенного лица)

Приложение к заявлению

Реквизиты юридического лица

Полное наименование юридического лица _____

Сокращенное наименование _____

Юридический адрес земельного заявителя (арендатора)

Индекс _____ Область _____ Город _____

Район _____ Поселок (село, деревня) _____

Улица _____ дом _____ корпус _____ квартира _____

Телефоны: рабочий _____ домашний _____

факс _____

Код отрасли (ОКВЭД) _____ Код по ОКПО _____

Форма собственности (ОКФС) _____

Организационно - правовая форма (ОКОНПФ) _____

Почтовый адрес земельного заявителя (арендатора)

Индекс _____ Область _____ Город _____

Район _____ Поселок (село, деревня) _____

Улица _____ дом _____ корпус _____ квартира _____

Телефоны: рабочий _____ домашний _____

факс _____

Сведения о регистрации в инспекции ФНС России

ИНН/КПП земельного заявителя (арендатора) _____

Банковские реквизиты юридического лица (указывать все имеющиеся расчетные счета)

Расчетный счет _____ в _____ город _____

БИК _____ ИНН банка _____

Руководитель _____

(должность, фамилия, имя, отчество - полностью, подпись)

телефон _____

М.П. _____

Главный бухгалтер _____

(должность, фамилия, имя, отчество - полностью, подпись)

телефон _____

М.П. _____

Дата заполнения " ____ " ____ " 20__ г.

Заявление юридического лица о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения (на бланке юридического лица)

Главе Каменского городского округа

Щелконогову В.Л.

Прошу предоставить земельный участок с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м на праве _____

(вид испрашиваемого права)

для _____ (вид разрешенного использования), по адресу: Свердловская область, Каменский район, _____

Направляем в Ваш адрес реквизиты юридического лица (прилагаются).

(подпись заявителя или доверенного лица)

Управление социальной защиты информирует

ОТЧУЖДЕНИЕ ИМУЩЕСТВА, ПРИНАДЛЕЖАЩЕГО НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИМ НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ

Несовершеннолетним предоставлено право через законных представителей (родителей, усыновителей, опекунов, попечителей), с их согласия совершать сделки.

Данное право может быть реализовано несовершеннолетними не только с учетом объема их дееспособности, согласия законных представителей, но и при наличии предварительного разрешения органов опеки и попечительства. Орган опеки и попечительства дает предварительное разрешение (согласие) на совершение следующих сделок по отчуждению имущества, принадлежащего несовершеннолетним на праве собственности: продажа, дарение, сдача имущества в наем (аренду), в безвозмездное пользование или залог, обмен жилых помещений; раздел имущества несовершеннолетнего или выдел из него доли; другие сделки, затрагивающие права или охраняемые законом интересы несовершеннолетних (разрешение отказа несовершеннолетнему от преимущественного права покупки доли в праве общей долевой собственности на имущество, разрешение передачи в залог имущества, принадлежащего несовершеннолетнему, передача в залог имущества несовершеннолетних, выдача доверенности от имени несовершеннолетних и др.). Следует отметить, что действующее законодательство делает акцент прежде всего на соблюдении имущественных, жилищных прав и других интересов несовершеннолетних. В разрешении органа опеки и попечительства обязательно указывается, на каких условиях разрешается сделка.

При обращении в отдел опеки и попечительства за получением предварительного разрешения на отчуждение жилых помещений несовершеннолетних предоставляются следующие документы:

1. Паспорта заявителей и несовершеннолетних собственников старше 14 лет (подлинники и копии страниц № 1,2,3,4).
 2. Заявление родителей (законных представителей) несовершеннолетнего с просьбой о разрешении отчуждения жилого помещения и приобретения иного жилого помещения с указанием причин отчуждения.
 3. Заявление несовершеннолетнего старше 14 лет с просьбой о разрешении отчуждения жилого помещения и приобретения иного жилого помещения.
 4. Согласие всех совершеннолетних собственников жилого помещения на его отчуждение.
 5. Свидетельство о рождении несовершеннолетнего собственника (подлинник и копия).
 6. Справка о лицах, зарегистрированных по месту жительства в отчуждаемом жилом помещении.
 7. Свидетельства о регистрации права собственности всех собственников отчуждаемого жилого помещения (подлинники и копии).
 8. Документ, подтверждающий основания приобретения права на отчуждаемое жилое помещение: договор купли-продажи, дарения, свидетельство о праве на наследство и т.п. (подлинник и копия).
 9. Справка о лицах, зарегистрированных по месту жительства в приобретаемом жилом помещении.
 10. Копии свидетельств о регистрации права собственности всех собственников приобретаемого жилого помещения.
 11. Копия документа, подтверждающего основания приобретения права собственности на приобретаемое жилое помещение: договор купли-продажи, дарения, свидетельство о праве на наследство и т.п.
 12. Кадастровый паспорт объекта недвижимости из БТИ на приобретаемое и отчуждаемое жилые помещения, если право собственности на жилое помещение зарегистрировано в БТИ (подлинник и копия).
 13. Справка из БТИ, удостоверяющая инвентаризационную оценку приобретаемого и отчуждаемого жилых помещений (может быть запрошена справка о рыночной стоимости жилых помещений).
 14. Заявление лица, продающего жилое помещение, подтверждающее продажу жилого помещения семье с несовершеннолетним ребенком.
 15. Копия паспорта лица, продающего жилое помещение.
- Перечисленный перечень документов не является исчерпывающим. В зависимости от обстоятельств сделки орган опеки и попечительства имеет право запрашивать иные документы, необходимые для рассмотрения вопросов, связанных с отчуждением имущества несовершеннолетних.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА!

В целях профилактики дорожно-транспортных происшествий с участием мототранспорта просим информировать сотрудников ГИБДД о фактах эксплуатации незарегистрированных и списанных мотоциклов по телефонам дежурной части: 32-35-93, 8-902-260-66-06.

Главный редактор Н. В. Казанцева

Подписной индекс издания 53861. Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю.
Время подписания в печать: по графику - 14.00, фактически - 13.45.
Отпечатано с готовых диапозитивов в ГУП СО «Каменск-Уральская типография», ул. Ленина, 3. Заказ 405. Тираж 295.

Редакция не несет ответственности за содержание писем читателей, за достоверность информации в рекламных материалах и частных объявлениях. Материалы под знакомом @ публикуются на коммерческой основе.

Учредитель: Администрация МО «Каменский городской округ» (623400, Свердловская обл., Каменский район, п. Мартюш, ул. Титова, д. 8).
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Уральскому Федеральному округу.
Свидетельство ПИ № ФС11-1356 от 24.08.07 г.
Адрес редакции и издателя: 623418, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97*а*.
Телефон/факс: 34-03-77. Электронный адрес: vestiural@ngs.ru