



МО «КАМЕНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

РАЙОННАЯ ГАЗЕТА

ПЛАМЯ

Газета издается с 1965 года • № 43 (6016) • 18 мая 2010 года

С 13 по 23 мая в отделениях почтовой связи области стартует Всероссийская декада подписки в рамках подписной кампании на 2 полугодие 2010 года.

В течение предстоящих десяти дней можно будет подписаться на любые издания на льготных условиях в любом почтовом отделении области. Самым активным подписчиком, подписавшимся на три и более периодических издания, будет предоставляться скидка до 10% от стоимости доставки изданий. Напомним, что в течение всей подписной кампании ветеранам Великой Отечественной войны, труженикам тыла и инвалидам ФГУП «Почта России» предоставляет скидку 20 процентов.

ГУБЕРНАТОР ПОРУЧИЛ ВОЗОБНОВИТЬ ВЫПЛАТУ ЕЖЕГОДНОГО ПОСОБИЯ НА ПРОЕЗД СОЦИАЛЬНО НЕЗАЩИЩЕННЫМ ГРАЖДДАМ

Александр Мишарин вынужден вмешаться в тревожную ситуацию, которая сложилась вокруг социальных выплат за льготный проезд на общественном транспорте.

Дабы понять всю остроту положения, достаточно вспомнить историю возникновения вопроса. Началось все с того, что с 1 января 2005 года для граждан, входящих в федеральный регистр, была установлена ежемесячная денежная выплата (ЕДВ), в состав которой входила и оплата проезда. Выплата осуществлялась за счет средств федерального бюджета. В том же 2005 году была введена мера социальной поддержки для данной категории граждан — единый социальный проездной билет, дающий право на бесплатный проезд на всех видах транспорта общего пользования городского, пригородного и междугородного сообщения (кроме такси) по территории Свердловской области. Такой порядок действовал до 31 января 2009 года.

В соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 30.12.2008 г. №1426-ПП с февраля 2009 года установлена дополнительная мера социальной поддержки для отдельных категорий граждан, оказание мер социальной поддержки которых относится к ведению Российской Федерации, — ежегодное пособие на проезд по территории Свердловской области на всех видах городского пассажирского транспорта и на автомобильном транспорте

общего пользования пригородных маршрутов. Сумма такого пособия составляла 600 рублей. Тогда же главам муниципальных образований было рекомендовано ввести льготные проездные билеты, в том числе для данной категории граждан. В 2009 году пособие получили около 400 тысяч граждан на общую сумму 285,5 миллиона рублей. В их числе — ветераны боевых действий, инвалиды, граждане, пострадавшие от радиационного воздействия, и другие.

И вот теперь о нынешней ситуации. В 2010 году на выплату пособия требуется 316 млн. руб. С учетом индексации индивидуальный размер пособия составит 660 рублей. В этом году данное пособие пока не выплачивалось из-за отсутствия средств в бюджете. Вместе с тем постановление областного Правительства никто не отменял. Именно это обстоятельство побудило губернатора Свердловской области Александра Мишарина заявить: несмотря на экономические трудности, нельзя решать проблемы дефицита областного бюджета за счет сокращения социальных выплат. В этой связи глава региона дал поручение: ежегодное пособие на проезд социально незащищенным гражданам в 2010 году должно быть выплачено в полном объеме.

ОПРЕДЕЛЕННЫ ОРИЕНТИРЫ СТРОИТЕЛЕЙ

Итоги реализации строительной программы на Среднем Урале в первом квартале 2010 года были обсуждены на совещании, которое провел сегодня губернатор Свердловской области Александр Мишарин.

В первом квартале построено 205,6 тысячи квадратных метров жилья, в том числе индивидуальными застройщиками — 114 тысяч, юридическими лицами — 92 тысячи квадратных метров.

Губернатор отметил: рынок жилья начинает оживать. Сегодня регистрируется на 30 процентов больше сделок, чем за аналогичный период прошлого года. И если строители будут не готовы удовлетворить спрос, покупатель придет на вторичный рынок, что неминуемо приведет к росту цен.

Для увеличения спроса на первичном рынке в Свердловской области осуще-

ствляется ряд мер. Например, жилье в строящихся или построенных жилых домах приобретает за счет средств бюджетов различных уровней для ветеранов Великой Отечественной войны, боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, детей-сирот.

В целях увеличения объемов строительства жилья Агентством ипотечного жилищного кредитования начата реализация нескольких программ. Так, программа «Новостройка» направлена на стимулирование спроса граждан на ипотечные кредиты. Уже в феврале области

начато предоставление займов по этой программе.

На совещании была отмечена необходимость стимулирования потребительского спроса на жилье за счет снижения себестоимости возведения жилья, развития малоэтажного строительства в муниципальных образованиях, широкого вовлечения кредитных ресурсов с созданием механизма субсидирования процентных ставок по кредитам населения в первые годы строительства, снижения платы за право подключения к ресурсам естественных монополий.

Всего в текущем году на Среднем Урале будет построено 1750 тысяч квадратных метров жилья, — подчеркнул губернатор Александр Мишарин. — Уверен, планы, которые мы наметили в строительной отрасли, обязательно выполним. Затем станем наращивать темпы, чтобы выйти на уровень в два миллиона квадратных метров жилья.

ОБЛАСТНОЕ ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОДГОТОВИТ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛАНЫ ДЛЯ РЯДА МОНОГОРОДОВ

Председатель Правительства Свердловской области Анатолий Гредин 11 мая рассмотрел комплексные планы инвестиционного развития моногородов Среднего Урала.

На территории Свердловской области расположено 18 монопрофильных городов, 12 из них включены в федеральный перечень. Трех муниципалитетам первоочередная помощь будет оказана в рамках программы Министрства регионального развития Российской Федерации. Это Нижний Тагил, Асбест и Каменск-Уральский.

По Нижнему Тагилу все согласования завершены, уже подготовлен соответствующий проект постановления Правительства России. Два других города провели корректировку планов с учетом замечаний рабочей группы. Фактически это будут «пилотные» проекты для нашей области, которые в перспективе можно будет «тиражировать» в других монопрофильных территориях. Председатель областного Правительства обратил особое внимание участников совещания на то, что комплексные инвестиционные планы моногородов должны предусматривать не только развитие традиционных отраслей, но и сферы услуг. За счет этого появится отличная возможность развития малого и среднего бизнеса.

По мнению Анатолия Гредина, должны быть продуманы меры, которые позволят привлечь частных инвесторов к участию в инвестиционных проектах. Положительный пример — опыт Нижнего Тагила, где на базе «Уралхимпласта» создается химический кластер. Как рассказал генеральный директор ОАО «Уралхимпласт» Александр Звонов, программа предусматривает строительство газохимического комплекса по глубокой переработке газа. В рамках проекта общей стоимостью 13,3 миллиарда рублей планируется организовать производство высококачественного моторного топлива, каучука, полипропилена, органического стекла, пленок, клея, лаков и красок для автомобильной промышленности и строительной индустрии. В рамках комплексного проекта будет проведена коренная модернизация очистных сооружений, что позволит развивать химическое производство. Кроме того, в Нижнем Тагиле разработана концепция создания производственного технопарка «ВМЗ». В технопарке будет создано несколько специализированных центров, осуществляющих комплексные решения в области разработки и производства уникального нестандартного оборудования. Более

240 миллионов рублей из федерального бюджета будет выделено на модернизацию дорожной сети Нижнего Тагила, а также капитальный ремонт 122 домов.

Областной премьер отметил, что руководству муниципалитета необходимо в короткие сроки завершить разработку проектов, которые намечено реализовать в рамках программы по развитию моногородов. В городе Каменске-Уральском в рамках программы планируется реализовать десять проектов, в том числе создать трубный кластер на территории «Синарского трубного завода» и открыть завод по производству флот-стекла мощностью 600 тонн в сутки. Еще в одном моногороде — Асбесте — ведется строительство завода по получению 70 тысяч тонн магния и сплавов, а также 90 тонн осажденного кремнезема в год из отходов асбестовой промышленности. Ввод в эксплуатацию завода по производству металлического магния даст возможность трудоустроить 900 человек. Федеральные средства пойдут на создание инфраструктуры магниевого комплекса.

На совещании была озвучена информация о том, что на Среднем Урале подготовлен проект распоряжения Правительства области, которым будет утвержден типовой комплексный инвестиционный план для моногородов, а также их перечень. Планируется, что в ближайшее время в дополнение к Нижнему Тагилу, Каменску-Уральскому и Асбесту такие планы появятся в Верхней Туре, Верхней Салде, Качканаре, Краснотурьинске, Красноуральске, Полевском, Североуральске, Тавде.

«Качественная подготовка и согласование комплексных планов позволит включить моногорода Среднего Урала в общероссийский перечень и получить финансирование из федерального бюджета, что во многом будет способствовать реализации намеченных программ. Практическая реализация масштабных инвестиционных проектов повысит конкурентоспособность экономики Свердловской области и позволит создать новые рабочие места», — отметил Председатель Правительства Свердловской области.

НАЧАТА ПОДГОТОВКА К НОВОМУ ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ

В Свердловской области началась подготовка к новому отопительному сезону. Главы муниципалитетов Среднего Урала представили на заседании областной комиссии планы по подготовке коммунального хозяйства к будущей зиме.

По поручению губернатора Свердловской области Александра Мишарина Председатель Правительства региона Анатолий Гредин подводит итоги отопительного сезона и разворачивает работу по подготовке к новому.

На этот раз в поле зрения областных властей попали Нижнесергинский муниципальный район, Тавдинский и Невьянский городские округа.

Поскольку нормальная подготовка к будущему отопительному сезону невозможна без решения вопросов погашения задолженности организаций жилищно-коммунального хозяйства за топливно-энергетические ресурсы, этот вопрос стал одной из главных тем заседания. Так, за последний год задолженность Нижнесергинского муниципального района перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов увеличилась на 33,2 процента, в Тавдинском городском округе — на 5,6 процента (общая задолженность 165 млн рублей), а в Невьянском городском округе рост задолженности вообще бьет рекорды — 93,1 процента.

«Не дожидаясь, пока областное Правительство решит проблему неплатежей, — обратился к главам муниципалитетов Председатель Правительства Свердловской области Анатолий Гредин. — Необходимо активно проводить претензионно-исковую работу в отношении должников, взыскивать долги в судебном порядке. И последнее. Прямо сегодня надо начинать усиленную подготовку к новому отопительному сезону.»

А. Гредин отметил, что сегодня муниципалитеты уже начали представлять в областное Правительство планы по подготовке к зиме, и дал поручение областному министерству энергетики и ЖКХ завершить эту работу в течение мая текущего года.

СИТУАЦИЯ НА РЫНКЕ ТРУДА В СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ СТАБИЛИЗИРУЕТСЯ

Губернатор Свердловской области Александр Мишарин 23 апреля принял участие в очередном заседании антикризисного штаба при полномочном представителе Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе.

В ходе заседания губернатор акцентировал внимание на том, что в целом ситуацию на рынке труда Среднего Урала можно охарактеризовать как стабильную и управляемую.

Так, с начала апреля численность зарегистрированных безработных в Свердловской области снизилась на 2 тысячи 466 человек. В то же время, по состоянию на 21 апреля 2010 года, органами службы занятости зарегистрировано 89 тысяч 971 безработный. При этом количество вакансий по сравнению с прошлой неделей увеличилось на 1 тысячу 282 единицы и составило 24 тысячи 224 места.

По данным Департамента государственной службы занятости населения Свердловской области, освоение финансовых средств по программе поддержки занятости населения Свердловской области к 30 апреля 2010 года составит 226 миллионов рублей.

Ситуация с задолженностью по выплате заработной платы находится под постоянным контролем. Сумма задолженности по выплате заработной платы снизилась на 3 миллиона 240 тысяч рублей по сравнению с 1 апреля 2010 года (на 12,4 процента).

Задолженность по выплате заработной платы сохраняется только на одном предприятии — ЗАО «АМУР»: она составляет 15 миллионов рублей. На сегодняшний день предприятием заключен контракт с Министерством обороны Российской Федерации. Авансовые платежи в размере 500 миллионов рублей должны поступить на счет предприятия до 1 мая текущего года. В течение нескольких дней после поступления аванса задолженность по заработной плате будет полностью погашена. Губернатор сообщил, что просроченная кредиторская задолженность по заработной плате работникам областных и муниципальных бюджетных учреждений социальной сферы отсутствует.

На совещании в полпредстве выступили также главы других субъектов РФ, входящих в УрФО, представители муниципальных образований, руководители предприятий.

Материалы предоставлены
Департаментом информационной политики губернатора Свердловской области

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ**

Тридцать первое заседание

РЕШЕНИЕ № 268

06 мая 2010 года

Об утверждении Положения «О порядке формирования, обеспечения размещения, исполнения и контроля за исполнением муниципального заказа для нужд Каменского городского округа»

Рассмотрев предложенный Главой Каменского городского округа проект Положения «О порядке формирования, обеспечения размещения, исполнения и контроля за исполнением муниципального заказа для нужд Каменского городского округа», в целях определения единого правового пространства в сфере размещения муниципальных заказов для муниципальных нужд Каменского городского округа, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», руководствуясь статьей 23 Устава муниципального образования «Каменский городской округ», **Дума Каменского городского округа РЕШИЛА:**

1. Утвердить Положение «О порядке формирования, обеспечения размещения, исполнения и контроля за исполнением муниципального заказа для нужд Каменского городского округа» (прилагается).

2. Решение Каменской районной Думы от 27.10.2005 года №37 «Об утверждении Положения «О порядке формирования, размещения, исполнения и контроля муниципального заказа в муниципальном образовании «Каменский городской округ» признано утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя».

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянный Комитет по экономической политике, бюджету и налогам (Лисицина Г.Т.).

Глава Каменского городского округа В.Л. Щелконогов

**ПОЛОЖЕНИЕ «О ПОРЯДКЕ
ФОРМИРОВАНИЯ, ОБЕСПЕЧЕНИЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ, ИСПОЛНЕНИЯ И
КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА
ДЛЯ НУЖД КАМЕНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правовую основу формирования, размещения, исполнения и контроля за исполнением муниципального заказа, порядка и способов размещения заказа на закупку товаров, выполнение работ и оказание услуг для муниципальных нужд составляют Бюджетный кодекс Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» и иные регулирующие отношения в указанной сфере нормативные правовые акты.

1.2. Положение определяет организацию деятельности органов местного самоуправления, бюджетных учреждений в сфере формирования, обеспечения размещения, исполнения и контроля за исполнением муниципального заказа для нужд Каменского городского округа.

1.3. В Положении устанавливаются механизмы эффективного использования средств бюджета Каменского городского округа и внебюджетных источников финансирования, единый порядок размещения заказов в целях обеспечения единства экономического пространства на территории Каменского городского округа при размещении заказов, совершенствовании деятельности органов местного самоуправления в сфере размещения заказов, обеспечения гласности и прозрачности размещения заказов, предотвращения коррупции и других злоупотреблений в сфере размещения заказов.

1.4. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

муниципальные нужды - обеспечиваемые за счет средств местного бюджета и внебюджетных источников финансирования потребности муниципального образования, муниципальных заказчиков в товарах, работах, услугах, необходимых для решения вопросов местного значения и осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и (или) законами Свердловской области, функций и полномочий муниципальных заказчиков;

муниципальные заказчики (далее - Заказчик) - это органы местного самоуправления, а также бюджетные учреждения, иные получатели средств местного бюджета, при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг за счет бюджетных средств и внебюджетных источников финансирования;

муниципальный контракт - договор, заключенный муниципальным Заказчиком от имени муниципаль-

ного образования в целях обеспечения муниципальных нужд;

муниципальный заказ - обобщенная, обоснованная информация о проведении закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд, оплата которой производится за счет средств местного бюджета и внебюджетных источников финансирования;

внебюджетные источники финансирования - средства, полученные бюджетными учреждениями от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности, которые после уплаты налогов и сборов, предусмотренных законодательством о налогах и сборах, в полном объеме учитываются в смете доходов и расходов получателей бюджетных средств, а также средства внебюджетных фондов;

получатель бюджетных средств - муниципальное учреждение или иная организация, имеющая право на получение бюджетных средств в соответствии с бюджетной росписью по соответствующий год;

реестр муниципальных контрактов - перечень муниципальных контрактов, заключенных муниципальными заказчиками по итогам размещения муниципального заказа, ведение которого осуществляет уполномоченный орган на ведение реестра контрактов, определенный Главой Каменского городского округа (далее - уполномоченный орган);

сводный план размещения муниципального заказа - сводный плановый перечень по номенклатуре, структуре и объемам важнейших видов закупаемых товаров, работ, услуг для муниципальных нужд Каменского городского округа в пределах утвержденных средств по бюджету на очередной финансовый год;

реестр недобросовестных поставщиков - ведется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля в сфере размещения заказов.

В реестр недобросовестных поставщиков включаются сведения об участниках размещения заказа, уклонившихся от заключения муниципального контракта, а также о поставщиках (исполнителях, подрядчиках), с которыми муниципальные контракты по решению суда расторгнуты в связи с существенным нарушением ими муниципальных контрактов;

размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд - это осуществляемые в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», действия заказчиков по определению поставщиков (исполнителей, подрядчиков) в целях заключения с ними муниципальных контрактов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд, а в случае, предусмотренном пунктом 14 части 2 статьи 55 № 94-ФЗ, в целях заключения с ними также иных гражданско-правовых договоров в любой форме;

участник размещения муниципального заказа - любое юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы и формы собственности, места нахождения и

места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, которое претендует на заключение муниципального контракта и отвечает требованиям, установленным федеральным законодательством.

Участниками процесса формирования, обеспечения размещения и исполнения муниципального заказа являются: органы местного самоуправления, бюджетные учреждения, уполномоченные на размещение заказов, и иные получатели средств бюджетов, наделенные полномочиями муниципального заказчика на основании постановления Главы Каменского городского округа.

Конкурсная, аукционная, котировочная комиссия или Единая комиссия - созданная муниципальным заказчиком, в том числе бюджетными учреждениями, уполномоченными на размещение заказа, действующая в соответствии с Федеральным законом № 94-ФЗ от 21 июля 2005 года «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

Понятия и термины, используемые в настоящем Положении, не указанные в настоящем разделе, применяются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации.

1.5. Глава Каменского городского округа своим решением определяет перечень муниципальных заказчиков и уполномоченные органы, осуществляющие функции на размещение заказов для муниципальных нужд.

1.6. Администрация Каменского городского округа осуществляет методическое руководство по размещению муниципальными заказчиками документации о закупках.

1.7. Органами, уполномоченными на осуществление контроля в сфере размещения муниципальных заказов, являются Дума Каменского городского округа, Глава Каменского городского округа.

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ЗАКАЗОВ НА ПОСТАВКУ ТОВАРОВ, ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ, ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ДЛЯ НУЖД КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОЧЕРЕДНОЙ ФИНАНСОВЫЙ ГОД

2.1. Администрация Каменского городского округа в течение 15 рабочих дней со дня принятия бюджета формирует сводную заявку на основании поданных заявок органов местного самоуправления, бюджетных учреждений на включение муниципального заказа в сводный план размещения муниципального заказа (далее - сводные заявки) и представляет их в Финансовое управление в Каменском городском округе для согласования.

2.2. Финансовое управление в Каменском городском округе в течение 15 рабочих дней осуществляет согласование сводных заявок в части бюджетных ассигнований, утвержденных в бюджете на текущий финансовый год в разрезе кодов бюджетной классификации расходов, и возвращает их в Администрацию Каменского городского округа.

2.3. Администрация Каменского городского округа в течение 5 рабочих дней формирует ведомственные планы размещения муниципального заказа и направляет согласованные Финансовым управлением в Каменском городском округе сводные заявки Думе Каменского городского округа для утверждения.

2.4. Дума Каменского городского округа, на основании сводных заявок, согласованных с Финансовым управлением в Каменском городском округе, в части бюджетных ассигнований, утвержденных в бюджете на текущий финансовый год в разрезе кодов бюджетной классификации расходов, утверждает сводный план размещения муниципального заказа на очередной финансовый год и направляет его для сведения и исполнения ответственным лицам за подготовку и проведение торгов для нужд Каменского городского округа.

3. ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА

3.1. Официальным печатным изданием для опубликования информации о размещении муниципальных заказов определена газета «Пламя», официальным сайтом для размещения информации о заказах - сайт Министерства экономики и труда Свердловской области <http://zakupki.midural.ru>.

3.2. Муниципальный заказчик самостоятельно осуществляет размещение информации о размещении муниципальных заказов на официаль-

ном сайте Министерства экономики и труда Свердловской области согласно списку пользователей, ответственных за размещение на официальном сайте Свердловской области информации о размещении заказов в Каменском городском округе, в соответствии с Порядком пользования официальными сайтами, установленным Правительством Российской Федерации, и концепцией размещения информации о размещении заказов муниципального заказчика на официальном сайте Свердловской области.

3.3. Муниципальный заказчик размещает информацию о процедурах муниципального заказа на официальном сайте и ведет журнал регистрации информации, размещенной на сайте.

4. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ И ИСПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА

4.1. На основании Сводного плана муниципального заказа Каменского городского округа, в пределах выделяемых финансовых средств на текущий год, муниципальный заказчик принимает решение о способе размещения заказа.

4.2. Муниципальный заказчик производит размещение заказов в соответствии с действующим законодательством.

Муниципальные заказчики при проведении аукционов, конкурсов вправе установить обеспечение заявки на участие в аукционе, конкурсе в размере до 5% от начальной (максимальной) цены, а также устанавливать обеспечение исполнения муниципального контракта в размере до 30% от цены муниципального заказа либо предоставленного в виде банковской гарантии, страхования ответственности по контракту или в виде перечисления денежных средств.

4.3. Для проведения торгов посредством конкурса, аукциона, запроса котировочных цен муниципальным заказчиком, в том числе бюджетными учреждениями, уполномоченными на размещение заказа, создается конкурсная, аукционная, котировочная комиссия, или Единая комиссия по размещению муниципального заказа (далее по тексту - Комиссия).

4.4. Деятельность Комиссии осуществляется на началах ответственного, гласного, коллегиального обсуждения и принятия решений и направлена на наиболее эффективное и экономное расходование средств местного бюджета Каменского городского округа.

4.5. Комиссия действует в порядке, предусмотренном Федеральным законом №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», и в составе, определенном заказчиком, на основании принятого комиссией решения о создании комиссии. Число членов комиссии должно быть не менее чем пять человек.

5. ЗАКЛЮЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА ПО ИТОГАМ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

5.1. Муниципальный контракт заключается по итогам проведенных торгов с победителем конкурса, аукциона, запроса котировочных цен не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения на официальном сайте Министерства экономики и труда Свердловской области итогового протокола и не ранее чем через 7 (семь) дней после размещения на официальном сайте Министерства экономики и труда Свердловской области протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок.

5.2. Источником оплаты муниципального заказа являются средства местного бюджета и внебюджетных источников финансирования. Расходы на оплату товаров, работ, услуг для муниципальных нужд утверждаются в соответствии с бюджетной росписью, утвержденной руководителем главного распорядителя средств местного бюджета и реестром расходных обязательств Каменского городского округа.

5.3. Порядок исполнения обязательств по заключенным муниципальным контрактам определяется действующим законодательством и условиями муниципальных контрактов.

5.4. Все муниципальные контракты, а также дополнительные соглашения к ним, заключаемые по итогам размещения муниципального заказа, подлежат обязательной регистрации в реестре муниципальных контрактов.

5.5. Муниципальный заказчик обязан предоставлять в уполномоченный орган на ведение реестра муниципальных контрактов информацию об ис-

полнении муниципальных контрактов.

6. ПОРЯДОК УЧЕТА МУНИЦИПАЛЬНЫХ КОНТРАКТОВ

6.1. Уполномоченный орган осуществляет ведение реестра муниципальных контрактов, заключенных по итогам размещения заказов (далее - реестры контрактов) в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2006 года № 807 «Об утверждении Положения о ведении реестров государственных и муниципальных контрактов, заключенных по итогам размещения заказов, и о требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования официальным сайтом в сети Интернет, на котором размещаются указанные реестры».

6.2. В реестр контрактов включаются следующие сведения: наименование заказчика; источник финансирования; способ размещения заказа; дата проведения аукциона, подведения итогов конкурса или итогов проведения запроса котировок и реквизиты документа, подтверждающего основание заключения контракта; дата заключения контракта; предмет, цена контракта и срок его исполнения; наименование, место нахождения (для юридических лиц), фамилия, имя, отчество, место жительства (для физических лиц), индивидуальный налоговый номер Поставщика; идентификационный код Заказчика.

6.3. В течение трех рабочих дней с даты заключения (изменения) муниципального контракта Заказчик направляет указанные в п. 6.2 сведения в уполномоченный орган.

6.4. Сведения об исполнении (прекращении действия) муниципального контракта Заказчик направляет в уполномоченный орган в течение трех рабочих дней с даты исполнения (прекращения действия) муниципального контракта.

6.5. Реестр контрактов ведется в электронном виде.

7. КОНТРОЛЬ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕМ И ИСПОЛНЕНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗАКАЗА

7.1. Контроль за соблюдением действующего законодательства при размещении и исполнении муниципального заказа осуществляется Думой Каменского городского округа, Главой Каменского городского округа, в соответствии с Порядком, установленным нормативным правовым актом Думы Каменского городского округа.

7.2. Контроль за исполнением заключенных муниципальных контрактов осуществляют муниципальные заказчики. Муниципальный заказчик обязан принимать меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации к поставщикам (исполнителям, подрядчикам), не исполняющим или ненадлежащим образом исполняющим свои обязательства по заключенным контрактам.

7.3. Дума Каменского городского округа и Глава Каменского городского округа вправе запрашивать у муниципального заказчика любую информацию, связанную с размещением заказа.

7.4. Контроль за размещением заказа осуществляется посредством плановых и внеплановых проверок. Внеплановые проверки проводятся в случае обращения участника размещения заказа с жалобой на действие (бездействие) заказчика, поступление информации о нарушении законодательства Российской Федерации о размещении заказов, а также в целях контроля за исполнением предписаний, выданных уполномоченными органами.

7.5. Информация об исполнении сводного плана муниципального заказа представляется Главой Каменского городского округа в Думу Каменского городского округа вместе с отчетом об исполнении местного бюджета.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАКАЗЧИКОВ

8.1. Муниципальный заказчик, виновный в нарушении законодательства Российской Федерации и иных правовых актов Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд, несет дисциплинарную, гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. Заинтересованные лица имеют право обжаловать действия (бездействия) муниципального заказчика в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕТВЕРТЫЙ СОЗЫВ

Тридцать первое заседание

РЕШЕНИЕ № 269

06 мая 2010 года

Об утверждении типового Порядка действий Администрации Каменского городского округа по предоставлению однократно бесплатно земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства

Во исполнение Закона Свердловской области от 20.11.2009 года № 103-ОЗ «О внесении изменений в Закон Свердловской области «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» («Областная газета» от 24.11.2009г. № 354-357), постановления Главы Каменского городского округа от 12.02.2010 года № 246 «Об определении уполномоченного органа по предоставлению однократно бесплатно земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», **Дума Каменского городского округа РЕШИЛА:**

1. Утвердить типовой порядок действий Администрации Каменского городского округа по предоставлению однократно бесплатно земельных участков в собственность гражданам для индивидуального жилищного строительства (прилагается).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя».

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянный Комитет по социальной политике (Парадеева Е.И.).

Глава Каменского городского округа В.Л. Щелконогов

ТИПОВОЙ ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ АДМИНИСТРАЦИИ КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ОДНОКРАТНО БЕСПЛАТНО ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Параграф 1. Общие положения

1. Настоящий Типовой порядок действий Администрации Каменского городского округа по предоставлению однократно бесплатно земельных участков в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства (далее - Порядок) определяет права и обязанности муниципального образования «Каменский городской округ» и его структурных подразделений при предоставлении земельного участка на территории муниципального образования «Каменский городской округ», а также на земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на его территории, полномочия по распоряжению которыми в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Свердловской области возложены на органы местного самоуправления муниципального образования «Каменский городской округ» (далее - земельные участки).

2. Действие настоящего Порядка распространяется на земельные участки из земель населенных пунктов, находящиеся в собственности муниципального образования «Каменский городской округ», а также на земельные участки, право государственной собственности на которые не разграничено, расположенные на его территории, полномочия по распоряжению которыми в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Свердловской области возложены на органы местного самоуправления муниципального образования «Каменский городской округ» (далее - земельные участки).

Параграф 2. Субъекты, имеющие право на приобретение в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства

3. В соответствии с настоящим Порядком право на приобретение в собственность однократно бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства имеют постоянно проживающие на территории Свердловской области граждане, указанные в статье 54-7 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» (далее - заявители), а именно:

1) граждане, постоянно проживающие на территории Свердловской области и состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

2) граждане, постоянно проживающие на территории Свердловской области и относящиеся к категориям граждан, имеющих в соответствии с федеральными законами право на первоочередное или внеочередное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с федеральным законодательством правом на первоочередное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства обладают следующие категории граждан:

- инвалиды и семьи, имеющие в своем составе инвалидов (часть четырнадцатая статьи 17 Федерального закона от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации») (с последующими изменениями). Обратиться за предоставлением в собственность однократно бесплатно земельного

участка для индивидуального жилищного строительства может как непосредственно инвалид, так и его законный представитель либо уполномоченный им на основании нотариально заверенной доверенности член семьи;

- военнослужащие - граждане, проходящие военную службу по контракту, и граждане, уволенные с военной службы по достижении ими предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, общая продолжительность военной службы которых составляет 10 лет и более, а также военнослужащие - граждане, проходящие военную службу за пределами территории Российской Федерации, в районах Крайнего Севера, приравненных к ним местностях и других местностях с неблагоприятными климатическими или экологическими условиями (пункт 12 статьи 15 Федерального закона от 27.05.1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих») (с последующими изменениями).

Право на внеочередное предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства предусмотрено федеральным законодательством в отношении следующих категорий граждан:

- граждане, получившие суммарную (накопленную) эффективную дозу облучения, превышающую 25 сЗв (бэр) (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (подпункт 16 части первой статьи 2 Федерального закона от 10.01.2002 г. № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне») (с последующими изменениями);

- граждане, получившие или перенесшие лучевую болезнь, другие заболевания, и инвалиды вследствие чернобыльской катастрофы, а также граждане, эвакуированные (в том числе выехавшие добровольно) в 1986 году из зоны отчуждения (при условии признания их нуждающимися в улучшении жилищных условий) (подпункт 8 части первой статьи 14, часть первая статьи 17 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС») (с последующими изменениями);

- граждане, эвакуированные (в том числе выехавшие добровольно) в 1986 году из зоны отчуждения или переселенные (переселяемые), в том числе выехавшие добровольно, из зоны отселения в 1986 году и в последующие годы, включая детей, в том числе детей, которые в момент эвакуации находились (находятся) в состоянии внутриутробного развития (подпункт 9 части первой статьи 17 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС») (с последующими изменениями);

- граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча (Федеральный закон от 26.11.1998 г. № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча») (с последующими

ми изменениями);

- граждане из подразделений особого риска в пределах, установленных Постановлением ВС РФ от 27.12.1991 г. № 2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска» (с последующими изменениями);

3) граждане, постоянно проживающие на территории Свердловской области, окончившие образовательные учреждения начального, среднего и (или) высшего профессионального образования и работающие по трудовому договору в сельской местности по полученной специальности;

4) граждане, постоянно проживающие на территории Свердловской области, не достигшие возраста 35 лет, состоящие между собой в браке и совместно обратившиеся за предоставлением земельного участка (путем подачи одного заявления, подписанного обоими супругами);

5) граждане, постоянно проживающие на территории Свердловской области, являющиеся родителями или лицами, их заменяющими, воспитывающие трех и более несовершеннолетних детей, и совместно обратившиеся за предоставлением земельного участка (путем подачи одного заявления, подписанного обоими родителями);

6) граждане, постоянно проживающие на территории Свердловской области, являющиеся одиночными родителями или лицами, их заменяющими, воспитывающие несовершеннолетних детей.

Параграф 3. Орган, принимающий решение о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства

4. Решение о предоставлении заявителю в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства принимается постановлением Главы Каменского городского округа, согласно списка очередности.

Параграф 4. Права, возникающие при предоставлении в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства

5. Земельные участки для индивидуального жилищного строительства в соответствии с настоящим Порядком предоставляются заявителю в одном из случаев, предусмотренных в статье 54-7 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» (пункт 3 настоящего Порядка), в собственность бесплатно один раз.

Параграф 5. Организация деятельности по приему и регистрации обращений заявителей для получения однократно бесплатно в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства

6. Прием заявления о предоставлении однократно бесплатно в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства (далее - заявление, приложение № 1 к настоящему Порядку) от заявителя осуществляется Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее - Комитет) по месту предполагаемого нахождения испрашиваемого земельного участка, расположенного на территории любого муниципального образования в Свердловской области, по выбору заявителя, вне зависимости от места его постоянного проживания на территории Свердловской области.

7. При приеме заявления Комитет проверяет, чтобы в нем было указано:

1) уполномоченный орган местного самоуправления по месту предполагаемого нахождения испрашиваемого земельного участка, расположенного на территории муниципального образования «Каменский городской округ»;

2) фамилия, имя и отчество заявителя (либо заявителей);

3) адрес регистрационного учета по месту жительства (прописки) на территории Свердловской области (если заявитель (заявители) фактически проживает не по адресу регистрационного учета (прописки), то дополнительно указывается адрес фактического проживания на территории Свердловской области либо место нахождения (почтовый адрес) на территории Свердловской области и контактный телефон (если таковой имеется);

4) обращение заявителя (заявителей) о предоставлении бесплатно в собственность для индивидуального

жилищного строительства земельного участка;

5) наличие права на бесплатное получение земельного участка (указание одного из случаев, предусмотренных в статье 54-7 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» (пункт 3 настоящего Порядка);

6) отсутствие реализованного заявителем права на бесплатное получение в собственность земельного участка.

Заявление предоставляется в подлиннике и должно быть подписано заявителем (заявителями) собственноручно.

Помимо заявления, заявителем (заявителями) должны быть представлены: копия(и) паспорта(ов), копии документов, подтверждающих право на бесплатное получение земельного участка, в соответствии с п.3 Порядка.

8. Документы, указанные в пункте 7 настоящего Порядка, представляются заявителем (его представителем) в Комитет непосредственно или направляются ценным почтовым отправлением с уведомлением и описью вложения. В последнем случае факт представления этих документов в Комитет удостоверяет квитанция.

9. Датой представления документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, в Комитет является соответствующая дата регистрации заявления в Комитете, либо дата почтового отправления, указанная в квитанции о почтовом отправлении с описью направленных документов.

10. Поступившее в Комитет заявление с прилагающимися к нему документами регистрируется в Журнале учета заявлений о предоставлении однократно бесплатно в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства (далее - Журнал учета заявлений).

Журнал учета заявлений должен быть пронумерован, прошнурован и скреплен печатью Комитета, подписан Председателем Комитета и должностным лицом, на которое возложена ответственность за правильное ведение учета. При заполнении журнала учета заявлений не допускаются подчистки. Поправки, а также изменения, вносимые в журнал учета заявлений на основании документов, заверяются должностным лицом, на которое возложена ответственность за правильное ведение учета.

11. В случае, если заявителем представлены не все документы, предусмотренные пунктом 7 настоящего Порядка, Комитет разъясняет заявителю непосредственно или путем направления письменного уведомления, какие документы он должен представить дополнительно, и устанавливает двухнедельный срок для представления всех документов.

Если такие документы будут представлены не позднее чем через две недели со дня получения соответствующего разъяснения, датой представления документов считается дата регистрации заявления в Комитете.

В случае, если в установленный срок заявитель не представил эти документы, Комитет готовит решения Комиссии об отказе о включении заявителя в очередь на предоставление в собственность однократно бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства в порядке, предусмотренном пунктами 15-16 настоящего Порядка.

В случае отказа Комиссией о включении заявителя в очередь на предоставление в собственность однократно бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства, заявитель имеет право повторно обратиться в Комитет с заявлением о предоставлении однократно бесплатно в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Параграф 6. Рассмотрение заявлений и принятие решений о включении заявителя в очередь на предоставление в собственность однократно бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства либо об отказе о включении в очередь

12. Комитет рассматривает заявления и прилагающиеся к нему документы в течение двух месяцев.

Комитет в пятидневный срок с даты представления заявителем документов, установленной в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, направляет в Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области (далее - Министерство) письменный запрос о предоставлении информации о наличии или отсутствии реализованного заявителем права на однократное

бесплатное получение в собственность земельного участка на территории Свердловской области.

14. По результатам рассмотрения документов и получения от Министерства информации о наличии или отсутствии реализованного заявителем права на однократное бесплатное получение в собственность земельного участка на территории Свердловской области (справки, подтверждающей, что ранее право на бесплатное получение в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства заявителем на территории Свердловской области было или не было использовано) Комиссия готовит протокол о включении заявителя в очередь на предоставление в собственность однократно бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства (далее - очередь) либо об отказе о включении в очередь, которое оформляется в письменном виде в порядке, установленном правовыми актами муниципального образования Каменского городского округа.

15. Решение о включении заявителя в очередь либо об отказе, о включении в очередь принимается Комиссией в месячный срок с даты представления заявителем документов, установленной в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка.

15. Решение об отказе, о включении заявителя в очередь принимается Комиссией в случае, если:

1) заявление подано лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;

2) заявление о предоставлении земельного участка подано в уполномоченный орган местного самоуправления не по месту нахождения предполагаемого земельного участка;

3) заявителем представлены не все документы, указанные в пункте 7 настоящего Порядка;

4) заявителем ранее уже было реализовано право на бесплатное получение в собственность земельного участка.

16. В случае принятия Комиссией решения об отказе о включении заявителя в очередь по Каменскому городскому округу в пятнадцатидневный срок с момента принятия такого решения направляет заявителю копию соответствующего решения с обоснованием причин отказа. Документы заявителей, в этом случае, возвращаются заявителю (его представителю) по письменному заявлению.

Решение об отказе, о включении заявителя в очередь может быть обжаловано указанным заявителем в судебном порядке.

Повторное обращение заявителя с заявлением допускается после устранения оснований для отказа, указанных в подпункте 3 пункта 16 настоящего Порядка.

17. Комитетом в пятнадцатидневный срок с момента принятия постановления Главы Каменского городского округа о включении заявителя в очередь извещает о принятом решении заявителя, путем направления в его адрес копии соответствующего решения.

19. Заявители включаются в очередь со дня принятия соответствующего постановления Главы Каменского городского округа.

При рассмотрении заявлений, поданных несколькими заявителями одновременно (в один день), их очередность определяется по времени подачи заявления с полным комплектом необходимых документов в порядке, предусмотренном пунктом 9 настоящего Порядка.

20. Списки заявителей, включенных в очередь, составляются Комитетом.

В списках заявителей, включенных в очередь, указываются:

1) номер очереди заявителя;

2) фамилия, имя, отчество заявителя;

3) дата рождения.

Списки заявителей, включенных в очередь, утверждаются постановлением Главы Каменского городского округа и обновляются ежегодно по состоянию на 1 января следующего года.

21. На каждого заявителя, включенного в очередь, заводится учетное дело, в котором содержатся все предоставленные им необходимые документы.

Комитет обеспечивает надлежащее хранение списков очередников и учетных дел заявителей, включенных в очередь.

22. Право состоять в очереди сохраняется за заявителями до получения ими земельных участков или до выявления оснований для исключения из очереди.

23. Заявители исключаются из очереди в случае:

1) подачи ими в Комитет заявления об исключении из очереди;

2) утраты ими оснований, дающих

им право на получение в собственность однократно бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства;

3) их выезда на постоянное место жительства в другой субъект Российской Федерации или страну;

4) получения ими в установленном порядке в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства на территории другого муниципального образования Свердловской области;

5) выявления в представленных ими документах в Комитет, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием включения в очередь на предоставление в собственность однократно бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства;

6) непредставление в соответствии с пунктом 28 настоящего Порядка в Комитет документов, указанных в пункте 27 настоящего Порядка, при отсутствии уведомления Комитета со стороны заявителя о наличии каких-либо обстоятельств, препятствующих ему представить необходимые документы в установленный срок.

24. Решение об исключении заявителя из очереди принимается постановлением Главы Каменского городского округа, с указанием оснований принятия такого решения.

Решения об исключении заявителя из очереди выдаются или направляются Комитетом заявителям, в отношении которых приняты такие решения, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия таких решений и могут быть обжалованы указанными заявителями в судебном порядке.

Параграф 7. Принятие решений о предоставлении в собственность однократно бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства

25. Ежегодно в срок до 20 февраля Комитетом по архитектуре и градостроительству муниципального образования Каменский городской округ предоставляется в Комитет планы территориальных землеустройств мест расположения земельных участков планируемых для предоставления однократно бесплатно гражданам в собственность для индивидуального жилищного строительства.

Ежегодно в срок до 1 марта Комитет готовит проект постановления Главы Каменского городского округа по утверждению ориентировочных мест расположения земельных участков, планируемых для предоставления однократно бесплатно гражданам в собственность для индивидуального

жилищного строительства (далее — информация о земельных участках).

Информация о земельных участках, планируемых для предоставления в соответствии с настоящим Порядком, подлежит обязательному опубликованию в районной газете «Пламя».

26. Предоставление земельных участков однократно бесплатно в собственность граждан для индивидуального жилищного строительства осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

27. При фактическом наличии земельного участка, который может быть предоставлен однократно бесплатно гражданам в собственность для индивидуального жилищного строительства Комитет направляет заявителю, стоящему первым в очереди, уведомление о рассмотрении в отношении него вопроса о предоставлении земельного участка и запрашивает оригиналы документов, указанных в части третьей пункта 7 настоящего Порядка, а именно:

- паспорт (а);

- документы, подтверждающие право на бесплатное получение земельного участка, в соответствии с п.3 Порядка.

Одновременно, Комитет повторно запрашивает в Министерстве информации о наличии или отсутствии реализованного заявителем права на однократное бесплатное получение в собственность земельного участка на территории Свердловской области (справку, подтверждающую, что ранее право на бесплатное получение в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства заявителем было или не было использовано).

28. Документы, указанные в пункте 27 настоящего Порядка, представляются в Комитет заявителем лично либо его представителем в месячный срок с даты направления Комитетом соответствующего уведомления.

В случае, если местоположение предложенного земельного участка не подходит очереднику, который первый стоит в очереди, он пишет отказ от земельного участка и пропускает свою очередь и Комитет предлагает земельный участок следующему, стоящему в очереди заявителю.

29. При наличии согласия очередника на земельный участок, Комитетом выдается схема расположения земельного участка в кадастровом квартале и постановление об образовании земельного участка.

30. Очередник самостоятельно и за свой счет проводит землеустроительные работы и ставит земельный участок на кадастровый учет, в соответ-

ствии с действующим законодательством.

31. Решение о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка принимается постановлением Главы Каменского городского округа в отношении заявителя, стоящего в очереди на предоставление в собственность однократно бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

32. Комитет в семидневный срок с момента принятия постановления Главы Каменского городского округа решения о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка извещает о принятом решении заявителя.

33. Постановление Главы Каменского городского округа о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка является основанием для исключения заявителя в соответствии с пунктом 23 настоящего Порядка из очереди.

34. Комитет на основании постановления Главы Каменского городского округа о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка передает заявителю земельный участок по акту приема-передачи, копию которого направляет в трехдневный срок для информации в территориальное отделение Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (Каменский районный отдел Главного Управления Федеральной регистрационной службы по Свердловской области).

35. В месячный срок с момента подписания акта приема-передачи земельного участка заявитель самостоятельно и за свой счет обращается в территориальное отделение Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (Каменский районный отдел Главного Управления Федеральной регистрационной службы по Свердловской области) за проведением государственной регистрации своего права и представляет в Комитет копию соответствующей расписки о сдаче документов на государственную регистрацию права собственности на земельный участок представляется заявителем (его представителем) в Комитет непосредственно или направляет ценным почтовым отправлением с уведомлением, что удостоверяется квитанцией.

Право собственности заявителя на земельный участок в соответствии с действующим законодательством воз-

никает с момента государственной регистрации права в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

36. В случае, если заявителем в месячный срок с момента подписания акта приема-передачи земельного участка не представлены документы, указанные в пункте 35 настоящего Порядка, и отсутствует уведомление Комитета со стороны заявителя о наличии каких-либо обстоятельств, препятствующих ему представить необходимые документы в установленный срок, то Комитет готовит проект постановления Главы Каменского городского округа об отмене постановления Главы Каменского городского округа о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка в отношении данного заявителя, с указанием оснований принятия такого решения.

Комитет в семидневный срок с момента принятия Главой Каменского городского округа постановления об отмене решения о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка в отношении вышеуказанного заявителя, извещает о принятом решении данного заявителя, путем направления в его адрес заверенной копии соответствующего постановления Главы Каменского городского округа. Одновременно, Комитет предлагает ранее предоставляемый земельный участок следующему, стоящему в очереди заявителю в порядке, предусмотренном настоящим Порядком.

37. Использование земельного участка заявителем для индивидуального жилищного строительства, в том числе оформление разрешительной документации, осуществляется в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности, а также иных законодательных актов.

Параграф 8. Предоставление сведений о выделении в собственность однократно бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства

38. Комитет ежемесячно (до 10 числа каждого месяца) представляет в Министерство информации, включая за каждый квартал и год нарастающим итогом, о:

- количестве поданных заявлений о предоставлении в собственность однократно бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства;

- принятых решениях о включении заявителей в очередь на предоставление в собственность однократно бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строи-

тельства, с указанием ФИО и реквизитов документов, удостоверяющих личности заявителей (наименование, серия, номер, дата выдачи, кем и когда выдан) (с приложением заверенных копий соответствующих решений Главы муниципального образования);

- принятых решениях о предоставлении заявителям в собственность однократно бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, с указанием ФИО и реквизитов документов, удостоверяющих личности заявителей (наименование, серия, номер, дата выдачи, кем и когда выдан, адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания на территории Свердловской области), количества и площадей предоставленных земельных участков (с приложением заверенных копий соответствующих решений Главы муниципального образования).

39. Министерство:

1) осуществляет обобщение и анализ поступающей от Комитета информации, указанной в пункте 38 настоящего Порядка;

2) по письменным запросам Комитета в срок 30 календарных дней представляет в Комитет информацию о наличии или отсутствии реализованного заявителем права на однократное бесплатное получение в собственность земельного участка на территории Свердловской области (справку, подтверждающую, что ранее право на бесплатное получение в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства заявителем на территории Свердловской области было или не было использовано);

3) направляет в адрес Главы муниципального образования в Свердловской области, на территории которого заявитель постоянно проживает, информацию о предоставлении заявителю в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства на территории другого муниципального образования в Свердловской области для дальнейшей работы, в том числе в целях снятия заявителя с учета в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий при получении им земельного участка для индивидуального жилищного строительства на территории другого муниципального образования.

40. Комитет несет установленную законодательством Российской Федерации ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на него обязанностей по исполнению данного Порядка.

«РОССИЙСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫСОКОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ»

На Федеральном уровне с 2000 по 2007 год проводился Всероссийский конкурс «Российская организация высокой социальной эффективности» в целях привлечения внимания к решению социальных вопросов.

С 2010 года вводится новый формат конкурса, который предусматривает двухэтапное ежегодное его проведение с участием сторон социального партнерства: на уровне субъектов и на уровне Федерации.

В соответствии с приоритетными задачами социальной политики на 2010 год определены следующие номинации конкурса: «За развитие рынка труда», «За сокращение производственного травматизма и профессиональной заболеваемости», «За развитие кадрового потенциала», «За формирование здорового образа жизни на предприятии», «За развитие социального партнерства», «За участие в решении социальных проблем территорий и развитие корпоративной благотворительности», «Малое предприятие высокой социальной эффективности».

Участие организаций в региональном этапе конкурса осуществляется как на основе самовыдвижения, так и по представлению объединений работодателей либо по представлению объединений организаций профсоюзов.

Организация вправе подавать заявку на участие в региональном этапе конкурса по одной, нескольким или всем номинациям.

Участие в конкурсе бесплатное. Заявки на участие в конкурсе будут приниматься Департаментом труда Министерства экономики Свердловской области до 15 июня 2010 года по адресу: 620004, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101, а/я 39 (телефон для справок: 261-64-49, 261-64-96).

Материалы по проведению Всероссийского конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности» в 2010 году, в том числе формы для заполнения, размещены на официальном сайте Минздравсоцразвития РФ (<http://www.minzdravsoc.ru/>).

Информационное сообщение

Администрация МО «Каменский городской округ» информирует о своем намерении сдать в аренду земельный участок площадью 135 га пашни (площадь ориентировочная, подлежит уточнению при проведении землеустроительных работ) по адресу: Свердловская область, Каменский район, примерно в 4 км по направлению на юго-восток от с. Окулово. Категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование — для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Заявки принимаются в течение 30 дней со дня опубликования, по адресу: г.Каменск-Уральский, пр-кт Победы, 38 «а», кабинет №4. Справки по телефону: 32-50-40.

Информационное сообщение о результатах подведения итогов продажи без объявления цены

Комитет по управлению муниципальным имуществом сообщает о результатах подведения итогов продажи без объявления цены, состоявшейся 23 апреля 2010 года, по продаже муниципального имущества — Автомобиль — ВАЗ 2121; цвет — желтый; дата выпуска 1984 г.; объем двигателя 1550, VIN XT 212100E0393727; мощность двигателя — 73.01 (54.0).

Организатор торгов — Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа. Победитель — Терпугов Александр Владимирович, с которым будет заключен договор купли-продажи на сумму 5 000 (пять тысяч) рублей.

Информационное сообщение о результатах подведения итогов аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом сообщает о результатах подведения итогов аукциона, назначенного на 5 мая 2010 года, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства из категории земель — земли населенных пунктов с кадастровым номером 66:12:5701002:116, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Барабановское, ул. Кирова, у дома №110.

Организатор торгов — Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа.

В связи с тем, что в аукционе участвовало менее двух участников, аукцион признается несостоявшимся. Договор аренды земельного участка заключен с единственным участником Мичковым Олегом Павловичем с ежегодным размером арендной платы 5 000 (Пять тысяч) рублей.

Информационное сообщение о результатах подведения итогов аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом сообщает о результатах подведения итогов аукциона, назначенного на 5 мая 2010 года, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального жилищного строительства из категории земель — земли населенных пунктов с кадастровым номером 66:12:6101002:268, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Новоисетское, ул. Кирова, между домами №31 и №33.

Организатор торгов — Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа.

В связи с тем, что для участия в аукционе не было подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

Информационное сообщение

Администрация МО «Каменский городской округ» информирует о своем намерении сдать в аренду земельный участок площадью 15,5 га сенокосов (площадь ориентировочная, подлежит уточнению при проведении землеустроительных работ) по адресу: Свердловская область, Каменский район, примерно в 800 м по направлению на юго-запад от д. Кремлевки. Категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование — для сенокоса. Заявки принимаются в течение 30 дней со дня опубликования, по адресу: г.Каменск-Уральский, пр-кт Победы, 38 «а», кабинет №4. Справки по телефону: 32-50-40.

Информационное сообщение

Администрация МО «Каменский городской округ» информирует о своем намерении сдать в аренду земельный участок площадью 7,5 га сенокосов (площадь ориентировочная, подлежит уточнению при проведении землеустроительных работ) по адресу: Свердловская область, Каменский район, примерно в 700 м по направлению на юго-запад от д. Кремлевки. Категория земель — земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование — для сенокоса. Заявки принимаются в течение 30 дней со дня опубликования, по адресу: г.Каменск-Уральский, пр-кт Победы, 38 «а», кабинет №4. Справки по телефону: 32-50-40.

АКЦИЯ!!!

В санатории-профилактории ООО «РУБИН» путевки от 550 рублей за сутки, курсовки от 350 рублей за день, в т.ч. на летний сезон и детские поездки. Обращаться: г. Каменск-Уральский, ост. пл. Горького, ул. Каменская, 25 (тел. 34-69-19, 34-88-32).

Учредитель: Администрация МО «Каменский городской округ» (623400, Свердловская обл., Каменский район, п. Мартюш, ул. Титова, д. 8).
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Уральскому Федеральному округу.
Свидетельство ПИ № ФС11-1356 от 24.08.07 г.
Адрес редакции и издателя: 623418, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97«а».
Телефон/факс: 34-03-77. Электронный адрес: vestural@ngs.ru

Главный редактор Н. В. Казанцева

Подписной индекс издания 53861. Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю.
Время подписания в печать: по графику - 14.00, фактически - 13.45.
Отпечатано с готовых диапозитивов в ГУП СО «Каменск-Уральская типография», ул. Ленина, 3. Заказ 259. Тираж 725.

Редакция не всегда разделяет мнение внештатных авторов и не несет ответственности за содержание их материалов.

За достоверность информации в рекламных материалах и частных объявлениях отвечает рекламодатель.