

ПЛАМЯ

Газета издается с 1965 года

● №64 (7206)

● 11 августа 2020 года

Вызов экстренных служб с мобильных телефонов:
101 (пожарная), 102 (полиция), 103 (скорая).
Единая дежурно-диспетчерская служба по Каменскому городскому округу – 8 (3439) 32-26-45, 8-952-135-6060.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2020 №1046 п. Мартюш

О проведении в Каменском городском округе Всероссийской переписи населения 2020 года

В соответствии с Федеральным законом от 25 января 2002 года №8-ФЗ «О Всероссийской переписи населения», пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2017 года №1185 «Об образовании Комиссии Правительства Российской Федерации по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года», постановлением Правительства Российской Федерации от 07 декабря 2019 года №1608 «Об организации Всероссийской переписи населения 2020 года», распоряжением Правительства Свердловской области от 18 апреля 2018 года №232-РП «О создании областной комиссии по подготовке и проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории Свердловской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести с 1 по 30 апреля 2021 года в Каменском городском округе Всероссийскую перепись населения 2020 года.
2. Утвердить:
 - 2.1. положение о комиссии по подготовке и проведению в Каменском городском округе Всероссийской переписи населения 2020 года (прилагается);
 - 2.2. состав комиссии по подготовке и проведению в Каменском городском округе Всероссийской переписи населения 2020 года (прилагается).
3. Признать утратившим силу постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 07.11.2018 года №1751 «О создании комиссии по подготовке и проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории муниципального образования «Каменский городской округ» (в ред. от 08.04.2019г. №745, в ред. от 13.04.2020г. №517).
4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Положение о комиссии по подготовке и проведению в Каменском городском округе Всероссийской переписи населения 2020 года

1. Комиссия по подготовке и проведению Всероссийской переписи населения 2020 года (далее - Комиссия) образована для осуществления мероприятий по подготовке и проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории муниципального образования «Каменский городской округ».
2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, распоряжениями и приказами Федеральной службы государственной статистики, законами Свердловской области, постановлениями Правительства Свердловской области, а также настоящим Положением.
3. Основными задачами Комиссии являются:
 - 3.1. обеспечение согласованных действий федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципального образования «Каменский городской округ»;
 - 3.2. оперативное решение вопросов, связанных с подготовкой и проведением Всероссийской переписи населения 2020 года на территории муниципального образования «Каменский городской округ»;
 - 3.3. Комиссия для осуществления возложенных на нее задач:
 - 3.3.1. рассматривает вопросы взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципального образования «Каменский городской округ» в ходе подготовки и проведения Всероссийской переписи населения 2020 года, обработки ее материалов и официального опубликования итогов;
 - 3.3.2. осуществляет контроль за ходом подготовки и проведения Всероссийской переписи населения 2020 года;
 - 3.3.3. рассматривает смету расходов на подготовку и проведение Всероссийской переписи населения 2020 года;
 - 3.3.4. рассматривает предложения по вопросам:
 - привлечения организаций различных организационно-правовых форм к работе по подготовке и проведению Всероссийской переписи населения 2020 года;
 - проведения переписи отдельных категорий населения;
 - обеспечения безопасности лиц, осуществляющих сбор сведений о населении, сохранности переписных листов и иных документов Всероссийской переписи населения 2020 года;
 - поощрения физических и юридических лиц, принимавших активное участие в подготовке и проведении Всероссийской переписи населения 2020 года.
5. Комиссия имеет право:
 - 5.1. заслушивать представителей органов местного самоуправления муниципального образования «Каменский городской округ» о ходе подготовки и проведения Всероссийской переписи населения 2020 года;
 - 5.2. запрашивать у федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципального образования «Каменский городской округ» материалы и вносить рекомендации по отдельным вопросам, связанным с подготовкой и проведением Всероссийской переписи населения 2020 года;
 - 5.3. приглашать на заседания Комиссии руководителей и должностных лиц территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципального образования «Каменский городской округ», отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации муниципального образования «Каменский городской округ», представителей общественных и религиозных объединений, средств массовой информации, ученых и специалистов;
 - 5.4. создавать рабочие группы для рассмотрения вопросов, связанных с решением возложенных на Комиссию задач.
6. В состав Комиссии включаются представители органов местного самоуправления муниципального образования «Каменский городской округ», отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации муниципального образования «Каменский городской округ», Отдела государственной статистики в г. Каменске – Уральском, Межведомственного отдела Министерства внутренних дел России «Каменск-Уральский», средств массовой информации и других организаций и учреждений, на которые возложены обязанности по подготовке к переписи населения.
7. Состав Комиссии утверждается постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ».
8. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии (а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии), который руководит деятельностью Комиссии, определяет порядок рассмотрения вопросов, вносит предложения об уточнении и обновлении состава Комиссии, несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач.
9. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал в соответствии с планом работы, утверждаемым председателем Комиссии. Заседания Комиссии считаются правомочными, если на них присутствуют более половины ее членов.
10. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.
11. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председателем Комиссии или его заместителем, председательствующим на заседании.

По вопросам, требующим подготовки проекта постановления Главы муниципального образования «Каменский городской округ», Комиссия в установленном порядке вносит соответствующие предложения.

10. Решения Комиссии, принятые в пределах ее компетенции, являются обязательными для органов и организаций, представленных в Комиссии, а также для организаций, действующих в сфере ведения этих органов.
11. Секретарь комиссии организует проведение заседания Комиссии, формирует повестку дня заседания, информирует членов Комиссии об очередном заседании, а также ведет и оформляет протокол ее заседания.
12. Организационно-техническое обеспечение работы Комиссии осуществляется отделом государственной статистики в г. Каменске - Уральском.

Состав комиссии по подготовке и проведению в Каменском городском округе Всероссийской переписи населения 2020 года

Балакина Елена Геннадьевна - Заместитель Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике, председатель комиссии;
Селиванова Светлана Геннадьевна - Начальник Отдела государственной статистики в г. Каменск-Уральском, заместитель председателя комиссии;
Вереникова Юлия Александровна - специалист Администрации Каменского городского округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Алексеев Виталий Павлович - Глава Бродовской сельской администрации;
- Алмазова Светлана Дмитриевна - Глава Барабановская сельской администрации;
- Аргучинский Владислав Викторович - Глава Колчеданской сельской администрации;
- Баранов Андрей Павлович - Заместитель Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи;
- Белич Андрей Владимирович - Глава Горноисетской сельской администрации;
- Брохов Сергей Владимирович - Глава Клевякинской сельской администрации;
- Воробьева Виктория Викторовна - глава Маминской сельской администрации;
- Вошкова Ирина Валерьевна - Начальник отдела по правовой и кадровой работе Администрации Каменского городского округа;
- Голубцова Юлия Яхивевна - и.о. Главы Черемховской сельской администрации;
- Едигарев Рудольф Васильевич - Глава Сосновской сельской администрации;
- Заостровных Вячеслав Николаевич - Глава Рыбниковской сельской администрации;
- Казанцева Надежда Владимировна - Главный редактор ГАУПСО «Редакция газеты «Пламя»;
- Кивелев Александр Николаевич - Начальник МО МВД России «Каменск-Уральский» (по согласованию);
- Кошкарлов Алексей Юрьевич - Заместитель Главы Администрации по экономике и финансам;
- Кузьмин Владимир Владимирович - Глава Новоисетской сельской администрации;
- Панченко Олеся Александровна - Глава Покровской сельской администрации;
- Плотникова Марина Александровна - Начальник отдела по бухгалтерскому учету, отчетности и контролю Администрации Каменского городского округа;
- Плюснин Дмитрий Юрьевич - Глава Травянской сельской администрации;
- Ргожников Александр Владимирович - Глава Кисловской сельской администрации;
- Самохина Марина Ивановна - Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом МО «Каменский городской округ»;
- Семанникова Светлана Александровна - главный специалист-эксперт Отдела государственной статистики в г. Каменске - Уральском (по согласованию);
- Талперов Николай Николаевич - Начальник отделения организации аналитической работы Каменск-Уральского ОВО - филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области» (по согласованию);
- Чантуридзе Лариса Викторовна - Глава Позарихинской сельской администрации;
- Чистякова Екатерина Андреевна - Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству МО «Каменский городской округ»;
- Чистякова Светлана Александровна - Глава Сипавской сельской администрации;
- Членов Александр Петрович - Глава Окуловской сельской администрации.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2020 №1050 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 19.03.2020 № 390 «О введении на территории Каменского городского округа режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» (в редакции от 30.03.2020 № 447, от 06.04.2020 № 503, от 20.04.2020 № 578, от 29.04.2020 № 609, от 12.05.2020 № 616, от 19.05.2020 № 682, от 26.05.2020 № 715, от 02.06.2020 № 757, от 09.06.2020 №789, от 16.06.2020 № 826, от 03.07.2020 № 919, от 06.07.2020 № 927, от 13.07.2020 № 950, от 20.07.2020 № 996, от 27.07.2020 № 1036)

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», в соответствии с Указом Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» с изменениями, внесенными Указами Губернатора Свердловской области от 25.03.2020 № 141-УГ, от 26.03.2020 № 143-УГ, от 27.03.2020 № 145-УГ, от 30.03.2020 № 151-УГ, от 02.04.2020 № 156-УГ, от 03.04.2020 № 158-УГ, от 05.04.2020 № 159-УГ, от 07.04.2020 № 163-УГ, от 10.04.2020 № 175-УГ, от 12.04.2020 № 176-УГ, от 16.04.2020 № 181-УГ, от 17.04.2020 № 189-УГ, от 20.04.2020 № 190-УГ, от 21.04.2020 № 195-УГ, от 29.04.2020 № 219-УГ, от 30.04.2020 № 222-УГ, от 06.05.2020 № 227-УГ, от 09.05.2020 № 233-УГ, от 13.05.2020 № 234-УГ, от 18.05.2020 № 246-УГ, от 25.05.2020 № 262-УГ, от 01.06.2020 № 274-УГ, от 08.06.2020 № 282-УГ, от 15.06.2020 № 317-УГ, от 19.06.2020 № 328-УГ, от 22.06.2020 № 329-УГ, от 26.06.2020 № 335-УГ, от 29.06.2020 № 338-УГ, от 30.06.2020 № 340-УГ, от 06.07.2020 № 356-УГ, от 13.07.2020 № 372-УГ, от 20.07.2020 № 382-УГ, от 27.07.2020 № 411-УГ, от 31.07.2020 № 421-УГ и от 03.08.2020 № 425-УГ, руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Каменского городского округа от 19.03.2020 № 390 «О введении на территории Каменского городского округа режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» (в редакции от 30.03.2020 № 447, от 06.04.2020 № 503, от 20.04.2020 № 578, от 29.04.2020 № 609, от 12.05.2020 № 616, от 19.05.2020 № 682, от 26.05.2020 № 715, от 02.06.2020 № 757, от 09.06.2020 № 789, от 16.06.2020 № 826, от 03.07.2020 № 919, от 06.07.2020 № 927, от 13.07.2020 № 950, от 20.07.2020 № 996, от 27.07.2020 № 1036), следующие изменения:
 - 1) часть первую пункта 3 изложить в следующей редакции:
 - «3. Ограничить на территории муниципального образования «Каменский городской округ»:
 - 1) работу кафе, столовых, буфетов, баров, закусочных и иных организаций общественного питания, за исключением:
 - обслуживания на вынос без потребления на месте;
 - обслуживания на оборудованных верандах открытого типа;
 - доставки заказов;

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2020 №1051 п. Мартюш

О внесении изменений в Положение о контрактной службе по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Администрации муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденное постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 31.05.2016 года № 854 «О контрактной службе по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (в ред. от 20.09.2018г. № 1456, от 25.10.2019г. № 1912)

В связи с принятием Федерального закона от 27.12.2019 № 449-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановления Правительства РФ от 30.06.2020 года № 961, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 38 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Приказом Минэкономразвития России от 29.10.2013 № 631 «Об утверждении Типового положения (регламента) о контрактной службе», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о контрактной службе по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Администрации муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденное постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 31.05.2016 года № 854 «О контрактной службе по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» (в ред. от 20.09.2018г. № 1456, от 25.10.2019г. № 1912) (далее Положение) следующие изменения:
 - 1.1. Пункт 1.2.19. Раздела «II. Функции и полномочия контрактной службы» Положения изложить в новой редакции:
 - «1.2.19. Обеспечивает направление необходимых документов и согласование с контрольным органом в сфере закупок в случае заключения контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) по результатам несостоявшихся процедур определения поставщика, установленных пунктами 24 и 25 части 1 статьи 93 Федерального закона, если начальная (максимальная) цена контракта превышает предельный размер (предельные размеры) начальной (максимальной) цены контракта, который установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2020 года № 961»;
 2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» в сети Интернет.
 3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам А.Ю. Кошкарлова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.08.2020 №1052 п. Мартюш

О внесении изменений в Положение об уполномоченном учреждении по осуществлению полномочий на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) для обеспечения муниципальных нужд заказчиков Администрации Каменского городского округа, утвержденное постановлением Главы Каменского городского округа от 12.11.2014 г. № 2927 «Об уполномоченном учреждении по осуществлению полномочий на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) для обеспечения муниципальных нужд заказчиков Администрации Каменского городского округа и распределение полномочий между уполномоченным учреждением и заказчиками Администрации Каменского городского округа» (в ред. от 30.10.2019 г. № 2021)

В связи с принятием Федерального закона от 27.12.2019 № 449-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановления Правительства РФ от 30.06.2020 года № 961, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Уставом муниципального образования «Каменский городской округ», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение об уполномоченном учреждении по осуществлению полномочий на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) для обеспечения муниципальных нужд заказчиков Администрации Каменского городского округа, утвержденное постановлением Главы Каменского городского округа от 12.11.2014 г. № 2927 «Об уполномоченном учреждении по осуществлению полномочий на определение поставщика (подрядчика, исполнителя) для обеспечения муниципальных нужд заказчиков Администрации Каменского городского округа и распределение полномочий между уполномоченным учреждением и заказчиками Администрации Каменского городского округа» (далее Положение), следующие изменения:
 - 1.1. Подпункт 14 пункта 3.1. раздела 3 Положения «Функции уполномоченного учреждения на определение поставщиков подрядчиков, исполнителей», изложить в новой редакции:
 - «14) обеспечивает направление необходимых документов и согласование с контрольным органом в сфере закупок в случае заключения контракта с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) по результатам несостоявшихся процедур определения поставщика, установленных пунктом 25 части 1 статьи 93 Федерального закона, если начальная (максимальная) цена контракта превышает предельный размер (предельные размеры) начальной (максимальной) цены контракта, который установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2020 года № 961».
 2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» в сети Интернет.
 3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам А.Ю. Кошкарлова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.08.2020 № 1053 п. Мартюш

Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории)»

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Главы Каменского городского округа от 10.09.2015 г. № 2442 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (в редакции от 21.12.2018года №2140), Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории)» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя», административный регламент разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.08.2020 № 1066 п. Мартюш

Об утверждении показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Каменского городского округа на 2020 год

В целях привлечения инвестиций в строительство жилья и обеспечения жильем граждан отдельных категорий, для своевременного осуществления закупок на территории Каменского городского округа, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.06.2020 года № 351/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2020 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2020 года», приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.11.2015 года № 470-П «Об утверждении методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан», Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить на 2020 год показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения при его покупке у застройщиков на первичном рынке (новое строительство благоустроенного жилья) в размере 43 800 рублей (расчет прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа С.А. Белоусов

**Расчет показателя средней рыночной стоимости
одного квадратного метра общей площади жилого помещения
на территории Каменского городского округа на 2020 год**

51 539 x 0,85 = 43 800 руб., где:
«51 539» - показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Свердловской области, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.06.2020 года № 351/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2020 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2020 года»;

«0,85» - коэффициент применяемый в расчете при отдаленности административного центра муниципального образования от наиболее крупного города Свердловской области до 100 км, установленный приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.11.2015 года № 470-П «Об утверждении методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан».

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.08.2020 № 1067 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 03.06.2020 г. № 762 «О проведении оценки готовности образовательных организаций муниципального образования «Каменский городской округ» к новому 2020-2021 учебному году»

В связи с необходимостью корректировки графика проведения оценки готовности образовательных организаций муниципального образования «Каменский городской округ» к новому 2020-2021 учебному году, установленному в приложении к постановлению Главы Каменского городского округа от 03.06.2020 г. № 762 «О проведении оценки готовности образовательных организаций муниципального образования «Каменский городской округ» к новому 2020-2021 учебному году», Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению Главы Каменского городского округа от 03.06.2020 г. № 762 «О проведении оценки готовности образовательных организаций муниципального образования «Каменский городской округ» к новому 2020-2021 учебному году»:

1.1. Исключить из графика проведения оценки готовности образовательных организаций муниципального образования «Каменский городской округ» к новому 2020-2021 учебному году (далее - график проведения оценки готовности) следующие дни проведения оценки готовности (в том числе мероприятия, предусмотренные в указанные даты) - 29.07.2020 г., 30.07.2020 г., 31.07.2020 г.;

1.2. дополнить график проведения оценки готовности следующими датами и мероприятиями:

05.08.2020 г.		
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Травянский детский сад»	09.00	
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Новосетский детский сад»	10.00	
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Колчеданский детский сад»	11.15	
Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Бродовская средняя общеобразовательная школа»	12.15	12.45
06.08.2020 г.		
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Каменский детский сад»	08.30	
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Мартюшевский детский сад»	10.00	
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Бродовский детский сад»	11.30	12.00
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Рыбниковский детский сад»	13.10	
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Сипавский детский сад»	14.30	
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Новоытский детский сад»	15.30	

07.08.2020 г.		
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Черемховский детский сад»	08.30	
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Клевакинский детский сад»	09.30	
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Кисловский детский сад»	10.30	
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Покровский детский сад»	11.30	
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Маминский детский сад»	12.30	13.00
Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение «Сосновский детский сад»	14.30	

2. Межведомственной комиссии совместно со специалистами, надзорными органами, провести оценку готовности образовательных организаций муниципального образования «Каменский городской округ» после завершения ремонтных и других подготовительных работ в 2020 году, согласно внесенным в график проведения оценки готовности изменениям.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г.Балакину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее - Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона - Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 913 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;
Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона:
Лот №1 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:12:2413004:59.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный. Площадь земельного участка 1564 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка - для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 80 000 (Восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе - 16 000 (Шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») - 2 400 (Две тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот №2 - земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер - 66:12:2201005:737.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Покровское. Площадь земельного участка 1500 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка - для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 21 800 (Двадцать одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе - 4 360 (Четыре тысячи триста шестьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») - 654 (Шестьсот пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 2:

- земельные участки с кадастровыми номерами 66:12:2413004:59, 66:12:2201005:737 находятся в территориальной зоне Ж-1- Индивидуальная жилая застройка усадебного типа.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

- предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений: 1-3 этажа (включая мансардный этаж, не считая подвал и цокольный этаж)

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - до 40 %

- Наличие градостроительных ограничений, сервитуты: При строительстве жилого дома на участке руководствоваться указаниями п.9 приложения №1 СНиП 2.07.01 - 89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Строительство вести в зоне допустимого строительства.

При строительстве должны быть соблюдены следующие предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства:

- расстояние от дома до красной линии магистральных улиц, улиц городского значения и проездов, не менее 5 метров;

- расстояние от дома до границы соседнего участка, не менее 3 метров;

- расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках, не менее 6 метров;

- расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка*, не менее чем 1 метр;

- расстояние от построек для содержания скота и птицы до соседнего участка*, не менее чем 4 метра;

- минимальное расстояние от стен детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ до красных линий, не менее чем 25 метров;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для индивидуальных жилых домов**, от 600-2000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для индивидуальных жилых домов на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, от 600-5000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для блокированных жилых домов**, от 200-600 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для огорода, от 100-2000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для объектов повседневного обслуживания населения (кроме специализированных магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов - до 100 кв.м;

- максимальная высота строения (до конька здания) - до 13,5 м;

- максимальная высота стен строения (до верха плоской кровли) - до 9,6 м;

* Допускается блокировка жилых зданий и хозяйственных построек, а также хозяйственных построек на смежных земельных участках при соблюдении противопожарных требований

Строительство зданий, строений и сооружений в охранных зонах инженерных сетей запрещено в соответствии с действующим законодательством.

** Нормы распространяются на новое строительство, для существующих домовладений допускается уменьшение/превышение нормативных размеров по сложившимся многолетним границам, при условии соблюдения прав третьих лиц.

Величину охраняемой зоны допускается уменьшить при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требований безопасности и надежности.

Уменьшение охранной зоны необходимо согласовать с владельцем сетей. Санитарно-гигиенические требования: Согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

Противопожарные требования: Согласно Федеральному закону РФ от 22.07.2008г. №123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Экологические требования: Согласно Закону РФ об охране окружающей среды № 7-ФЗ от 10.01.2002г.

Предусмотреть организованный водосток, исключающий подтопление соседних земельных участков.

Водоснабжение по лоту №1, лоту №2: индивидуальная скважина. Канализация по лоту №1, лоту №2: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение: Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту №1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10кВ Покровка протяженностью ориентировочно 700 м. Установить КТП-10/0,4 кВ и смонтировать ВЛИ-0,4 кВ до границ земельного участка.

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту №2 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ, на данный момент отсутствует. Для организации возможности технологического присоединения данного участка необходимо выполнить строительство ВЛИ-0,4 кВ от ТП-10/0,4 кВ № 7723, протяженностью около 176 м.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технологического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно - технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по лоту №1, лоту №2: технические условия отсутствуют. Газоснабжение по лоту №1, лоту №2: технические условия отсутствуют.

4. Заявка на участие в аукционе принимается: с 11.08.2020 г. по 10.09.2020 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе: Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);

- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 15 сентября 2020 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Уральское ГУ банка России по Свердловской области лицевой счет № 4030281080003026212, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, БИК 046577001.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер)».

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 16 сентября 2020 года в 15 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителя.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 21 сентября 2020 года в 14 часов 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – kamensk-adm.ru (Вкладка «Муниципальная власть» – «Администрация» – «КУМИ» – «торги, аукционы (конкурсы)» – «предстоящие».

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претендентов вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamensk-adm.ru>.

Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 913 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38;
Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона:
Лот №1 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земельного участка – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2413004:55. Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный. Площадь земельного участка 1786 кв.м. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 79 300 (Семьдесят девять тысяч триста) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 15 860 (Пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 379 (Две тысячи триста семьдесят девять) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

Лот №2 – земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства. Категория земельного участка – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:6001002:293.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, д. Бойево. Площадь земельного участка 918 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок).

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 18 100 (Восемнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 3 620 (Три тысячи шестьсот двадцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 543 (Пятьсот сорок три) рубля 00 копеек.

Лот №3 – земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Категория земельного участка – земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:4901001:370.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, с. Щербаково. Площадь земельного участка 1520 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды: 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 36 400 (Тридцать шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 7 280 (Семь тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 1 092 (Одна тысяча девяносто два) рубля 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1, Лоту 3:

Земельные участки с кадастровыми номерами 66:12:2413004:55, 66:12:4901001:370, находящиеся в территориальной зоне Ж-1- Индивидуальная жилая застройка усадебного типа.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

- предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений: 1-3 этажа (включая мансардный этаж, не считая подвал и цокольный этаж)

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – до 40 %.

- Наличие градостроительных ограничений, сервитуты: При строительстве жилого дома на участке руководствоваться указаниями п.9 приложения №1* СНИП 2.07.01 – 89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Строительство вести в зоне допустимого строительства.

При строительстве должны быть соблюдены следующие предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства:

- расстояние от дома до красной линии магистральных улиц, улиц городского значения и проездов, не менее 5 метров;

- расстояние от дома до границы соседнего участка, не менее 3 метров;

- расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках, не менее 6 метров;

- расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка*, не менее чем 1 метр;

- расстояние от построек для содержания скота и птицы до соседнего участка*, не менее чем 4 метра;

- минимальное расстояние от стен детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ до красных линий, не менее чем 25 метров;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для индивидуальных жилых домов**, от 600-2000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для индивидуальных жилых домов на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, от 600-5000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для блокированных жилых домов**, от 200-600 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для огороженности, от 100-2000 кв.м;

- размеры (минимальный и максимальный) земельного участка для объектов повседневного обслуживания населения (кроме специализированных магазинов строительных материалов, магазинов с наличием в них взрывоопасных веществ и материалов – до 100 кв.м;

- максимальная высота строения (до конька здания) – до 13,5 м;

- максимальная высота стен строения (до верха плоской кровли) – до 9,6 м;

* Допускается блокировка жилых зданий и хозяйственных построек, а также хозяйственных построек на смежных земельных участках при соблюдении противопожарных требований

Строительство зданий, строений и сооружений в охранных зонах инженерных сетей запрещено в соответствии с действующим законодательством.

** Нормы распространяются на новое строительство, для существующих домовладений допускается уменьшение/превышение нормативных размеров по сложившимся многолетним границам, при условии соблюдения прав третьих лиц.

Величину охраняемой зоны допускается уменьшить при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требований безопасности и надежности.

Уменьшение охранной зоны необходимо согласовать с владельцем сетей. Санитарно-гигиенические требования:

Согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

Противопожарные требования:

Согласно Федеральному закону РФ от 22.07.2008г. №123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

Экологические требования:

Согласно Закону РФ об охране окружающей среды № 7-ФЗ от 10.01.2002г. Предусмотреть организованный водосток, исключающий подтопление соседних земельных участков.

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:4901001:370 (Лот № 2) расположен в границах зоны с особыми условиями использования территорий:

- Водоохранная зона (219.08 кв. м.). Водоохранная зона:

Порядок установления и размеры. Водоохранные зоны выделяются в целях: - предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод; - предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов; - сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира. Границы и режимы использования водоохранной зоны установлены Водным кодексом Российской Федерации. Ширина водоохранной зоны рек, ручьев устанавливается от их истока протяженностью: 1) до 10 км – в размере 50 м; 2) от 10 до 50 км – в размере 100 м; 3) от 50 км и более – в размере 200 м. Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Режим использования территории.

В границах водоохранной зоны запрещаются: - использование сточных вод для удобрения почв; - размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; - осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранной зоны допускаются: проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий

С координатами границ зон с особыми условиями использования территории ознакомиться можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по Лоту 2:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:293 (Лот №2) находится в территориальной зоне Ж-1- Зона индивидуальной жилой застройки.

- копии выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 15 сентября 2020 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Уральское ГУ банка России по Свердловской области лицевой счет № 40302810800003026212, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, БИК 046577001.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 16 сентября 2020 года в 16 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителя.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 18 сентября 2020 года в 10 часов 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц).

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – kamensk-adm.ru (Вкладка «Муниципальная власть» – «Администрация» – «КУМИ» – «торги, аукционы (конкурсы)» – «предстоящие».

Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 03.07.2020 г. № 914 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38; Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предметах аукциона: **Лот №1** - земельный участок для малоэтажной жилой застройки. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2413004:26.

Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Солнечный. Площадь земельного участка 1575 кв.м.

Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – малоэтажная жилая застройка.

Срок аренды: 20 лет. Начальный размер годовой арендной платы земельного участка в сумме 80 600 (Восемьдесят тысяч шесть сот) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 16 120 (Шестнадцать тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек;

Величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка («шаг аукциона») – 2 418 (Две тысячи четыреста восемнадцать) рублей 00 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Предельные размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по Лоту 1:

Земельный участок с кадастровым номером 66:12:2413004:26 находится в территориальной зоне Ж-1 - Зона индивидуальной жилой застройки.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и параметры разрешенного строительства:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка, в том числе их площадь			Минимальные размеры участка, для ведения личного подсобного хозяйства (присудебный земельный участок) в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м²	Предельное количество объектов капитального строительства, определяемых как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенных в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3					
Длина, м	Ширина, м	Площадь, га	3	20	40	-	8
-	-	шту*	-	-	-	-	-

* не применяется для тех сторон границы участка, расстояния от которых определены линией отступа от красной линии
 ** Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (присудебный земельный участок) минимальный размер – 0,06; Для индивидуального жилищного строительства максимальный размер – 0,2, для ведения личного подсобного хозяйства (присудебный земельный участок) максимальный размер – 0,5
 Санитарно-гигиенические требования:
 Согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».
 Противопожарные требования:
 Согласно Федеральному закону РФ от 22.07.2008. №123 ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
 Экологические требования:
 Согласно Закону РФ об охране окружающей среды, № 7-ФЗ от 10.01.2002г.
 Предусмотреть организованный водосток, обеспечивающий подтопление соседних земельных участков.

Водоснабжение по лоту № 1: индивидуальная скважина. Канализация по лоту № 1: локальные очистные сооружения. Электроснабжение:

Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по лоту № 1 рассмотрена с учетом потребления мощности 15,0 кВт, напряжением 0,4 кВ на данный момент отсутствует. Для организации такой возможности необходимо выполнить строительство ВЛЗ-10кВ от ВЛ-10кВ Покровка протяженностью ориентировочно 1,8 км. Установить КТП-10/0,4 кВ и смонтировать ВЛИ-0,4 кВ до границ земельного участка, протяженностью ориентировочно 350 м.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «МРСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение по лоту №1: технические условия отсутствуют. Газоснабжение по лоту №1: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 11.08.2020 г. по 10.09.2020 г. включительно (с понедельника по четверг с 09 до 16 часов и в пятницу с 09 до 15 часов (перерыв с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе: Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;
- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 15 сентября 2020 г. на расчетный счет «Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа», по следующим реквизитам: Уральское ГУ банка России по Свердловской области лицевой счет № 40302810800003026212, ИНН 6643001788, КПП 661201001, ОКТМО 65712000, БИК 046577001.

В платежном поручении указать: «Задаток за участие в аукционе» по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (указать адрес и кадастровый номер).

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 16 сентября 2020 года в 14 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных, участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения

заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 18 сентября 2020 года в 14 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Срок заключения договора аренды земельного участка по итогам аукциона: организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили организатору аукциона указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

13. Внесение суммы цены годовой арендной платы производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

14. Получить дополнительную информацию о земельном участке и ознакомиться с проектом договора аренды земельного участка можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111 и на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – kamensk-adm.ru (Вкладка «Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие»).

15. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельных участков на местности производится претендентами самостоятельно, с имеющейся документацией по участкам претенденты вправе ознакомиться у организатора аукциона (в период приема заявок).

16. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamensk-adm.ru>.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – КУМИ Администрации КГО)

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский район, п. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г.Каменск-Уральский, пр.Победы, 97 «А».

Адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru
 Контактный телефон: (8-343-9) 37-02-08.

2. Аукцион состоится 07.09.2020 года в 15 часов 00 минут по местному времени по адресу: г. Каменск-Уральский, Свердловской области, проспект Победы, 97«А», каб. 112. Краткая характеристика объектов, выставленных на аукцион:

Лот № 1.
 Лот № 1 - Лот № 1 – автомобиль ВАЗ, VIN ХТА21053052036214, год выпуска 2005, гос. рег. Знак О806ХА/66, цвет белый.

Установить начальный (минимальный) размер годовой арендной платы (цену лота) за пользование имуществом (без учета НДС):
 Лот № 1 в размере 8 840 (три тысячи восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

3. Установить «Шаг аукциона» в размере пяти процентов от начального (минимального) размера годовой арендной платы (цены лота) в размере:
 Лот № 1 в размере 192 (сто девяносто два) рубля 00 копеек.

Срок действия договора аренды муниципального имущества составляет 5 лет. 4. Порядок подачи и отзыва заявок на участие в аукционе.

4.1. Заявки на участие в аукционе принимаются, начиная с 11 августа 2020 года.

Прием заявок производится в приемные дни: среда, четверг с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени (перерыв с 12 часов 30 минут до 13 часов 18 минут) по адресу: г. Каменск-Уральский, Свердловской области, проспект Победы, 97«А», кабинет № 109.

4.2. Заявки принимаются до 16 часов 00 минут (по местному времени) 02 сентября 2020 года. Прием заявок прекращается непосредственно перед началом рассмотрения заявок.

4.3. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении предмета аукциона.

4.4. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в вышеуказанный срок, регистрируется Организатором аукциона. По требованию Заявителя Организатор аукциона выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени получения.

4.5. Заявки, полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Заявителям.

4.6. Заявитель вправе посредством уведомления в письменной форме отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

4.7. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом публичной оферты.

4.8. Заявки на участие в аукционе будут рассматриваться аукционной комиссией 02 сентября 2020 года в 16 часов 00 минут по местному времени по адресу: г. Каменск-Уральский, Свердловской области, проспект Победы, 97«А», кабинет № 109.

5. Срок, место, порядок предоставления документации об аукционе

5.1. Место предоставления документации об аукционе – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, местонахождение: 623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А», кабинет № 112.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно со дня размещения

на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации, извещения о проведении аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Официальный сайт Российской Федерации – www.torgi.gov.ru
 Документацию об аукционе можно получить в приемные дни: среда, четверг с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени (перерыв с 12 часов 30 минут до 13 часов 18 минут).

6. График осмотра муниципального имущества, выставленного на аукцион Осмотр муниципального имущества, право на заключение договора аренды, которого выставлено на аукцион, обеспечивает Организатор аукциона без взимания платы. Проведение осмотра осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

7. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия, указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

8. Требование о внесении задатка для участия в аукционе Организатором аукциона не установлено.

Подобную информацию – аукционную документацию о проводимом аукционе можно получить в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа по адресу: г.Каменск-Уральский, пр-кт Победы, 97 «А», кабинет №109, телефон 37-02-08, а также на официальном сайте Российской Федерации - www.torgi.gov.ru.

Дата	Время
14.08.2020 года	С 08 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. в любое предварительно согласованное рабочее время.
21.08.2020 года	С 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. в любое предварительно согласованное рабочее время.
28.08.2020 года	С 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. в любое предварительно согласованное рабочее время.
02.09.2020 года	С 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. в любое предварительно согласованное рабочее время.

Осмотр муниципального имущества, право на заключение договора аренды которого, выставлено на аукцион, производится в указанный в графике день по месту расположения (по адресу) объектов муниципального имущества. Организатор аукциона обеспечивает желающим доступ к объектам, возможность проведения фото- и видеосъемки.

7. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия, указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

8. Требование о внесении задатка для участия в аукционе Организатором аукциона не установлено.

Подобную информацию – аукционную документацию о проводимом аукционе можно получить в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа по адресу: г.Каменск-Уральский, пр-кт Победы, 97 «А», кабинет №109, телефон 37-02-08, а также на официальном сайте Российской Федерации - www.torgi.gov.ru.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2020 № 462 п. Мартюш

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 14.01.2020 года № 20-20/5, направленное Открытым акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» Филиал «Свердловэнерго» (далее – ОАО «МРСК Урала»), адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, 140 (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970), руководствуясь ст. 23, п. 1 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38, ст. 39.40, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 2 ст. 3.3, ч. 3, ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 6314 кв.м., сроком на 49 лет, в границах, указанных в прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной собственности:

- земли, расположенные в Каменском районе Свердловской области, кадастровый квартал № 66:12:5301003, площадью 6080 кв.м.;
- площадью 135 кв.м. на часть земельного участка с кадастровым № 66:12:5301003:171, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Мартюш, ул. Калинина, д. 11;
- площадью 99 кв.м. на часть земельного участка с кадастровым № 66:12:5301003:513, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Мартюш, ул. Калинина, д. 9.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайства ОАО «МРСК Урала» для целей размещения линии электропередачи, эксплуатации инженерного сооружения – ВЛЗ -10 кВ от ВЛ-10 кВ Полевой и ВЛ-10 кВ Школьных с ТП-10/0,4 кВ и ЛЭП-0,4 кВ (электроснабжение 2-ух многоквартирных домов в п.г.т. Мартюш, ул. Калинина, 66:12:5301003:171, 66:12:5301003:513, Каменский ГО, Свердловская область), находящегося в собственности ОАО «МРСК Урала» (запись о государственной регистрации права № 66:12:5301003:596-66/003/2017-1 от 13.12.2017 г.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, не устанавливается.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель и земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, не устанавливается.

7. ОАО «МРСК Урала» обязано привести земли и земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (М.И. Самохина):

8.1 обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте МО «Каменский городской округ» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»;

8.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Пламя»;

8.3 направить экземпляр настоящего постановления в Каменск – Уральский отдел Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

8.4 направить экземпляр настоящего постановления владельцу публичного сервитута – ОАО «МРСК Урала».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа М.И. Самохина.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2020 № 463 п. Мартюш

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 14.01.2020 года № 20-20/4, направленное Открытым акционерным обществом «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» Филиал «Свердловэнерго» (далее – ОАО «МРСК Урала»), адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, 140 (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970), руководствуясь ст. 23, п. 1 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38, ст. 39.40, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 2 ст. 3.3, ч. 3, ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 4937 кв.м., сроком на 49 лет, в границах, указанных в прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, в отношении земель и земельных участков:

- земли, находящиеся в государственной собственности, расположенные в Каменском районе Свердловской области, кадастровый квартал № 66:12:4101002, площадью 3436 кв.м.;
- площадью 1339 кв.м. на часть земельного участка, находящегося в го-

Окончание на стр. 5

собственности ОАО «МРСК Урала» (запись о государственной регистрации права № 66-66-03/045/2008-273 от 23.07.2008 г.).

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, не устанавливается.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель и земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, не устанавливается.

7. ОАО «МРСК Урала» обязано привести земли и земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (М.И. Самохина):

8.1 обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте МО «Каменский городской округ» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»;

8.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Пламя»; 8.3 направить экземпляр настоящего постановления в Каменск – Уральский отдел Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

8.4 направить экземпляр настоящего постановления владельцу публичного сервитута – ОАО «МРСК Урала».

8.5 направить экземпляр настоящего постановления правообладателям земельных участков.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа М.И. Самохину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ» ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2020 № 1047 п. Мартюш

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 25.04.2020 года, направленное представителем Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (далее – ОАО «МРСК Урала»), адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, 140 (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) Крайневой Олесьей Петровной, действующим на основании доверенности № 66 АА 5972842, выданной 13.02.2020 г. Стрельниковой Татьяной Сергеевной, временно исполняющей обязанности нотариуса Яркова Владимира Владимировича города Екатеринбурга, зарегистрировано в реестре № 66/57-н/66-2020-1-224, руководствуясь ст. 23, п. 1 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38, ст. 39.40, ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 2 ст. 3.3, ч. 3, ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 359 622 кв.м., сроком на 49 лет, в границах, указанных в прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, в отношении земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровых кварталах с кадастровыми номерами 66:12:4613014, 66:12:4801001, 66:12:4612001, 66:12:4613009, 66:12:4612001, 66:12:4603002, 66:12:4603003, 66:12:4613010, 66:12:4401004, 66:12:4620001, 66:12:4603002, 66:12:4613002, 66:12:4613001, 66:12:4301001, 66:12:4301002, а так же земельных участков:

- с кадастровым № 66:12:4801001:194, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 52; - с кадастровым № 66:12:4801001:109, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 22; - с кадастровым № 66:12:4801001:116, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 24; - с кадастровым № 66:12:4801001:349, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское;

- с кадастровым № 66:12:4801001:98, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 20; - с кадастровым № 66:12:4801001:100, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 4; - с кадастровым № 66:12:4801001:101, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 2; - с кадастровым № 66:12:4801001:120, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 14; - с кадастровым № 66:12:4801001:122, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 16; - с кадастровым № 66:12:4801001:208, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 10 «а»; - с кадастровым № 66:12:4801001:257, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 2а; - с кадастровым № 66:12:4801001:67, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 12, кв.1;

- с кадастровым № 66:12:4801001:68, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 8; - с кадастровым № 66:12:4801001:71, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 10; - с кадастровым № 66:12:4801001:391, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 10; - с кадастровым № 66:12:4801001:76, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 8; - с кадастровым № 66:12:4801001:97, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 12, кв. 2; - с кадастровым № 66:12:4801001:99, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д. 6; - с кадастровым № 66:12:4613014:7, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, от с. Рыбниковское вокруг озера Тыгыш до с. Рыбниковское;

- с кадастровым № 66:12:4613013:11, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское;

- с кадастровым № 66:12:4613009:127, 66:12:4613006:68, 66:12:4613007:2, 66:12:4603002:4, 66:12:4603001:1, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район;

- с кадастровым № 66:12:4613009:28, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, у с. Рыбниковское;

- с кадастровым № 66:12:4613009:30, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, у с. Рыбниковское;

- с кадастровым № 66:12:4613009:31, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, у с. Рыбниковское;

- с кадастровым № 66:12:4613009:45, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, у с. Рыбниковское;

- с кадастровым № 66:12:000000:51 (входящие земельные участки с кадастровыми номерами 66:12:4613009:128, 66:12:4613010:41, 66:12:4603001:2, 66:12:4613002:3, 66:12:4613009:127, 66:12:4613006:68, 66:12:4613007:2, 66:12:4613009:128, 66:12:4613008:58), расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, автодорога Рыбниковское-Горный;

- с кадастровым № 66:12:4613010:10, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, у с. Рыбниковское;

- с кадастровым № 66:12:4613010:13, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, у с. Рыбниковское;

- с кадастровым № 66:12:4620001:1, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, примерно в 0,5 км по направлению на юго-запад от с. Смолинское;

- с кадастровым № 66:12:4401001:122, расположенного по адресу: Свердловская обл., Каменский район, с. Смолинское, пер. Коммунальный, д. 6 «а»;

- с кадастровым № 66:12:4401001:143, расположенного по адресу: Свердловская обл., Каменский район, с. Смолинское, ул. Ленина, д. 10 «а»;

- с кадастровым № 66:12:4401001:144, расположенного по адресу: Свердловская обл., Каменский район, с. Смолинское;

- с кадастровым № 66:12:4401001:24, расположенного по адресу: Сверд-

ловская обл., Каменский район, с. Смолинское, ул. Ленина, д. 13;

- с кадастровым № 66:12:4401001:47, расположенного по адресу: Свердловская обл., Каменский район, с. Смолинское, пер. Коммунальный, д. 7;

- с кадастровым № 66:12:4401001:50, расположенного по адресу: Свердловская обл., Каменский район, с. Смолинское, ул. Ленина, д. 11;

- с кадастровым № 66:12:4613002:7, расположенного по адресу: Свердловская обл., Каменский район, в 1500 м. от п. Горный, ручей Смолянка;

- с кадастровым № 66:12:2601001:12, расположенного по адресу: Свердловская обл., Каменский район, п. Горный, ул. Зеленая, д. 15-1;

- с кадастровым № 66:12:4613001:6, расположенного по адресу: Свердловская обл., Каменский район;

- с кадастровым № 66:12:4301002:38, расположенного по адресу: Свердловская обл., Каменский район, д. Перебор, ул. Ленина, д. 23;

- с кадастровым № 66:12:4301002:69, расположенного по адресу: Свердловская обл., Каменский район, д. Перебор, ул. Советская, д. 1;

- с кадастровым № 66:12:4301002:70, расположенного по адресу: Свердловская обл., Каменский район, д. Перебор, ул. Советская, д. 3;

- с кадастровым № 66:12:4301002:121, расположенного по адресу: Свердловская обл., Каменский район, д. Перебор, ул. Советская, д. 1 «б»;

- с кадастровым № 66:12:4301002:122, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Перебор, ул. Советская, за домовладениями № 1 и № 3;

- с кадастровым № 66:12:4301002:72, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Перебор, ул. Советская, д. 13а;

- с кадастровым № 66:12:4301002:96, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Перебор, ул. Советская, д. 20;

- с кадастровым № 66:12:4301001:77, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Перебор, ул. Пионерская, д. 49;

- с кадастровым № 66:12:4301001:78, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Перебор, ул. Пионерская, д. 51;

- с кадастровым № 66:12:4401001:166, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Смолинское, пер. Клубный, д. 1 «б»;

- с кадастровым № 66:12:4401001:183, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Смолинское, пер. Клубный, 1В;

- с кадастровым № 66:12:4613009:21, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, у с. Рыбниковское;

- с кадастровым № 66:12:000000:3613, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район;

- с кадастровым № 66:12:2601001:477, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Горный, ЭСК ПС 35/10 кВ Рыбниково, ВЛ-10 кВ ф. Смолино;

- с кадастровым № 66:12:2601001:488, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Горный;

- с кадастровым № 66:12:000000:3968, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, под опорами ЛЭП ВЛ-10 кВ ф. Смолино;

- с кадастровым № 66:12:4401001:425, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Смолинское под опорами ЛЭП ВЛ-10 кВ ф. Смолино;

- с кадастровым № 66:12:000000:3964, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Перебор;

- с кадастровым № 66:12:4613004:86, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, СПК «Родина»;

- с кадастровым № 66:12:4401001:446, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Смолинское, ул. Октябрьская;

- с кадастровым № 66:12:4401001:447, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Смолинское, ул. Ленина;

- с кадастровым № 66:12:4401001:444, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Смолинское, пер. Коммунальный;

- с кадастровым № 66:12:000000:4237, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Горный, ул. Лесная;

- с кадастровым № 66:12:000000:4240, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Горный, ул. Зеленая;

- с кадастровым № 66:12:4301002:388, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Перебор, ул. Советская;

- с кадастровым № 66:12:4301001:297, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Перебор, ул. Пионерская.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Публичный сервитут устанавливается на основании ходатайства ОАО «МРСК Урала» для целей размещения объекта электросетевого хозяйства (ЭСК ПС 35/10 кВ Рыбниково, ВЛ-10 кВ ф. Смолино, литер 5) находящегося в собственности ОАО «МРСК Урала» (запись о государственной регистрации права № 66-66-03/045/2008-273 от 23.07.2008 г.).

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, не устанавливается.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель и земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, не устанавливается.

7. ОАО «МРСК Урала» обязано привести земли и земельные участки, указанные в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (М.И. Самохина):

8.1 обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте МО «Каменский городской округ» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»;

8.2 обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Пламя»; 8.3 направить экземпляр настоящего постановления в Каменск – Уральский отдел Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

8.4 направить экземпляр настоящего постановления владельцу публичного сервитута – ОАО «МРСК Урала».

8.5 направить экземпляр настоящего постановления правообладателям земельных участков.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа М.И. Самохину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года №125 (в редакции от 21.04.2020 года №463) применительно к д. Брод, с. Щербаково Каменского городского округа Свердловской области»

04 августа 2020 года

1. Место проведения публичных слушаний: в здании Бродовской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Мартюш, ул. Титова, 8.

Дата и время проведения публичных слушаний: 03.08.2020 года, в 17.50 часов.

2. В ходе проведения публичных слушаний рассматривался проект Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 21.04.2020 года № 463) применительно к д. Брод, с. Щербаково, Каменского городского округа Свердловской области», (далее – проект Решения).

3. Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Каменский городской округ», Правил землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденных Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе», утвержденного Решением Думы Каменского городского округа от 18.12.2014г. № 286, протокола публичных слушаний от 03.08.2020г.

4. Организатор подготовки и проведения публичных слушаний: Администрация Каменского городского округа в лице Комитета по архитектуре и

градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

Разработчиком проекта внесения изменений в Карты градостроительного зонирования д. Брод, с. Щербаково являются ООО «Коптис».

Публичные слушания назначены постановлением Главы Каменского городского округа от 26.06.2020 года № 875 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 21.04.2020 года № 463) применительно к д. Брод, с. Щербаково Каменского городского округа Свердловской области».

До начала и во время проведения публичных слушаний предложений, замечаний по проекту Решения от физических и юридических лиц не поступало.

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с проектом Решения. Вопросы участников публичных слушаний, поступившие в ходе проведения публичных слушаний и ответы на них, занесены в протокол публичных слушаний.

По проекту Решения докладывала председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Чистякова Е.А.

Во время публичных слушаний от Попова М.А. поступило предложение уменьшить территориальную зону ОЖ (Зона общественно-жилая) с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:5101002:33, за счет увеличения территориальной зоны Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), для возможности перераспределения его земельного участка. Предложение поддержано участниками публичных слушаний.

Протокол публичных слушаний подготовлен и подписан 03.08.2020 года.

5. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Сведения о размещении экспозиции материалов проекта: демонстрационные материалы по проекту Решения размещались в период с 30.06.2020г. по 31.07.2020г. в здании Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

7. В публичных слушаниях приняли участие 6 человек (список регистрации находится в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»).

8. Вопрос, поставленный на голосование:
Рекомендовать к утверждению проект Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 21.04.2020 года № 463) применительно к д. Брод, с. Щербаково Каменского городского округа Свердловской области».

Результаты голосования: ЗА – 6 чел.,
ПРОТИВ – 0 чел.,
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 чел.

9. Выводы и рекомендации:
1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту Решения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с чем, публичные слушания по проекту Решения признаны состоявшимися.

2) Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

*Председатель публичных слушаний Е.А. Чистякова
Секретарь публичных слушаний О.С. Меденцева*

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 (в редакции от 21.04.2020 года № 464 применительно к д. Брод, с. Щербаково Каменского городского округа Свердловской области)»

04 августа 2020 года

1. Место проведения публичных слушаний: Здание Бродовской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, пгт. Мартюш, ул. Титова, 8.

Дата и время проведения публичных слушаний: 03.08.2020 года, в 17.40 часов.

2. В ходе проведения публичных слушаний рассматривался проект Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 (в редакции от 21.04.2020 года № 464) применительно к д. Брод, с. Щербаково Каменского городского округа Свердловской области», (далее – проект Решения).

3. Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Каменский городской округ», Правил землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденных Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе», утвержденного Решением Думы Каменского городского округа от 18.12.2014г. № 286, протокола публичных слушаний от 03.08.2020г.

4. Организатор подготовки и проведения публичных слушаний: Администрация Каменского городского округа в лице Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

Разработчиком проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ» является Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации МО «Каменский городской округ».

Публичные слушания назначены постановлением Главы Каменского городского округа от 26.06.2020 года № 870 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года № 78 (в редакции от 21.04.2020 года № 464) применительно к д. Брод, с.Щербаково Каменского городского округа Свердловской области».

До начала и во время проведения публичных слушаний предложений, замечаний по проекту Решения от физических и юридических лиц не поступало.

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с проектом Решения. Вопросы участников публичных слушаний, поступившие в ходе проведения публичных слушаний и ответы на них, занесены в протокол публичных слушаний.

По проекту Решения докладывала председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Чистякова Е.А.

Протокол публичных слушаний подготовлен и подписан 03.08.2020 года.

5. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Сведения о размещении экспозиции материалов проекта: демонстрационные

«Каменский городской округ» Чистякова Е.А.

Протокол публичных слушаний подготовлен и подписан 05.08.2020 года.
5. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Сведения о размещении экспозиции материалов проекта: демонстрационные материалы по проекту Решения размещались в период с 30.06.2020г. по 04.08.2020г. в здании Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

7. В публичных слушаниях приняли участие 5 человек (список регистрации находится в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»).

8. Вопрос, поставленный на голосование:
Рекомендовать к утверждению проект Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа от 26.12.2012 года №78 (в редакции от 21.04.2020 года № 464) применительно к с. Окулово, д. Чайкина Каменского городского округа Свердловской области».

Результаты голосования: ЗА – 5 чел.,
ПРОТИВ – 0 чел.,
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 чел.

9. Выводы и рекомендации:

1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту Решения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с чем, публичные слушания по проекту Решения признать состоявшимися.

2) Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

Председатель публичных слушаний Е.А. Чистякова
Секретарь публичных слушаний О.С. Меденцева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года №125 (в редакции от 21.04.2019 года №463) применительно к с. Окулово, д. Чайкина Каменского городского округа Свердловской области»

06 августа 2020 года

1. Место проведения публичных слушаний: в здании Окуловской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Новый Быт, ул. Ленина, 6.

Дата и время проведения публичных слушаний: 05.08.2020 года, в 17.10 часов.

2. В ходе проведения публичных слушаний рассматривался проект Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 21.04.2020 года № 463) применительно к с. Окулово, д. Чайкина Каменского городского округа Свердловской области», (далее – проект Решения).

3. Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Каменский городской округ», Правил землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденных Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе», утвержденного Решением Думы Каменского городского округа от 18.12.2014г. № 286, протокола публичных слушаний от 05.08.2020г.

4. Организатор подготовки и проведения публичных слушаний: Администрация Каменского городского округа в лице Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

Разработчиком проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ» является Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации МО «Каменский городской округ».

Публичные слушания назначены постановлением Главы Каменского городского округа от 05.06.2020 года № 775 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 21.04.2020 года № 463) применительно к с. Окулово, д. Чайкина Каменского городского округа Свердловской области».

До начала и во время проведения публичных слушаний предложений, замечаний по проекту Решения от физических и юридических лиц не поступало.

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с проектом Решения. Вопросы участников публичных слушаний, поступившие в ходе проведения публичных слушаний и ответы на них, занесены в протокол публичных слушаний.

По проекту Решения докладывала председатель Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» Чистякова Е.А.

Во время публичных слушаний поступило предложение от Лебедева С.В. увеличить территориальную зону Ж-1 (Зону индивидуальной жилой застройки) с южной стороны от земельных участков с кадастровыми номерами 66:12:7501003:13 66:12:7501003:42 за счет уменьшения территориальной зоны Р (Зона рекреационная) до береговой полосы (20 м. от) притока реки Синара. Предложение поддержано участниками публичных слушаний.

Протокол публичных слушаний подготовлен и подписан 05.08.2020 года.
5. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Сведения о размещении экспозиции материалов проекта: демонстрационные материалы по проекту Решения размещались в период с 30.06.2020г. по 04.08.2020г. в здании Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

7. В публичных слушаниях приняли участие 5 человек (список регистрации находится в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»).

8. Вопрос, поставленный на голосование:
Рекомендовать к утверждению проект Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 года № 125 (в редакции от 21.04.2020 года № 463) применительно к с. Окулово, д. Чайкина Каменского городского округа Свердловской области».

Результаты голосования: ЗА – 5 чел.,
ПРОТИВ – 0 чел.,
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 чел.

9. Выводы и рекомендации:

1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту Решения соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с чем, публичные слушания по проекту Решения признать состоявшимися.

2) Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

Председатель публичных слушаний Е.А. Чистякова
Секретарь публичных слушаний О.С. Меденцева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Водовод от артезианской скважины 2М-2 до камеры переключения в районе скважины 1М-1»

07 августа 2020 года

1. Место проведения публичных слушаний: здание Администрации Каменского городского округа по адресу: Свердловская область, город Каменск-Уральский, пр. Победы, 38а.

Дата и время проведения публичных слушаний: 06 августа 2020 года, в 17.00 часов.

2. В ходе проведения публичных слушаний рассматривался проект планировки и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Водовод от артезианской скважины 2М-2 до камеры переключения в районе скважины 1М-1» (далее – проект).

3. Заключение подготовлено на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Каменский городской округ», Правил землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденных Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе», утвержденного Решением Думы Каменского городского округа от 18.12.2014г. № 286, протокола публичных слушаний от 06.08.2020г.

4. Организатор подготовки и проведения публичных слушаний: Администрация Каменского городского округа в лице Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

Разработчиком проекта является: ООО «Геоцентр».

Публичные слушания назначены постановлением Главы Каменского городского округа от 18.06.2020 года № 841 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Водовод от артезианской скважины 2М-2 до камеры переключения в районе скважины 1М-1».

До начала проведения публичных слушаний предложений, замечаний по проекту внесения изменений в проект от физических и юридических лиц не поступало.

Во время проведения публичных слушаний участники имели возможность дополнительно ознакомиться с проектом. Вопросы участников публичных слушаний, поступившие в ходе проведения публичных слушаний занесены в протокол.

По проекту планировки и межевания территории докладывал директор ООО «Геоцентр» Ляхов С.В.

Протокол публичных слушаний подготовлен и подписан 06.08.2020 года.

5. Форма оповещения о проведении публичных слушаний: информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

6. Сведения о размещении экспозиции материалов проекта: демонстрационные материалы по проекту размещались в период с 30.06.2020г. по 05.08.2019г. в здании Травянской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Травянское, ул. Волкова, 17, и в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

7. В публичных слушаниях приняли участие 3 человека (список регистрации находится в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ»).

8. Вопрос, поставленный на голосование:
Рекомендовать к утверждению проект планировки и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Водовод от артезианской скважины 2М-2 до камеры переключения в районе скважины 1М-1».

Результаты голосования: ЗА – 3 чел.,
ПРОТИВ – 0 чел.,
ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0 чел.

9. Выводы и рекомендации:

1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с чем, публичные слушания по проекту признать состоявшимися.

2) Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

Председатель публичных слушаний Е.А. Чистякова
Секретарь публичных слушаний О.С. Меденцева

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.08.2020 № 1078 п. Мартюш

Об утверждении муниципальной программы «Развитие системы гражданской обороны, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, совершенствование первичных мер пожарной безопасности на территории Каменского городского округа до 2026 года»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Решением Думы Каменского городского округа от 20.12.2018 № 315 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Каменский городской округ на период до 2030 года», Постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 № 3461 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Каменского городского округа», в целях развития системы гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, укрепления противопожарной защиты населенных пунктов от перехода природных пожаров, в соответствии с Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ, Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие системы гражданской обороны, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, совершенствование первичных мер пожарной безопасности на территории Каменского городского округа до 2026 года» (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам Кошкарова А.Ю.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.08.2020 № 1079 п. Мартюш

Об утверждении муниципальной программы «Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, совершенствование гармонизации межнациональных и межэтнических отношений в Каменском городском округе до 2026 года»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Каменского городского округа от 20.12.2018 года № 315 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Каменский городской округ на период до 2030 года», постановлением Главы Каменского городского округа от 25.12.2014 года № 3461 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ МО «Каменский городской округ» (в редакции от 17.04.2018 года № 593), руководствуясь Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма, совершенствование гармонизации межнациональных и межэтнических отношений в Каменском городском округе до 2026 года» (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике Е.Г. Балакину.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ОПРОС О КАЧЕСТВЕ ДОРОГ

В целях повышения оценки населением эффективности деятельности руководителей органов местного самоуправления муниципальных образований, а также вовлеченности жителей в участие в опросах на портале «Открытое Правительство в Свердловской области» на официальном сайте Правительства Свердловской области (<http://open.midural.ru/service/socoproxy/aktualnye-socoproxy>) в графе «Удовлетворенность населения качеством автомобильных дорог в муниципальном образовании» жители Каменского городского округа могут пройти социальный опрос и оценить удовлетворенность качеством местных автомобильных дорог.

МКУ «Управление хозяйством Каменского городского округа»

СОБОЛЕЗНУЕМ

Депутаты думы Каменского городского округа выражают соболезнования руководителю орготдела думы Гербер И.А. по поводу смерти матери Циганцевой Любови Ивановны.

Профилактика

Лобовое столкновение

Сотрудники ГИБДД выясняют обстоятельства ДТП на трассе «Екатеринбург – Шадринск – Курган». В результате лобового столкновения 5 человек получили травмы.

Авария произошла 8 августа в 16.20 на 120 км автодороги «Екатеринбург – Шадринск – Курган». Предварительно установлено, что водитель автомобиля «Лада-219110», двигаясь со стороны Екатеринбурга в сторону Кургана, при выполнении обгона не убедился в безопасности маневра и допустил столкновение со встречным автомобилем «Тойота-Королла», который двигался со стороны Кургана. На место ДТП незамедлительно выехали сотрудники Госавтоинспекции.

В результате ДТП водитель и пассажир автомобиля «Тойота-Королла», а также водитель и пассажиры автомобиля «Лада» получили телесные повреждения различной степени тяжести, все они госпитализированы в городскую больницу. Сотрудники ГИБДД выяснили, что участники происшествия – водители и пассажиры обеих машин – были пристегнуты ремнями безопасности, что спасло их от получения более тяжелых травм.

По факту ДТП проводится проверка. Госавтоинспекция в очередной раз, напоминает автомобилистам, что выезд на полосу, предназначенную для встречного движения, в большинстве случаев вызывает тяжкие последствия, необходимо быть внимательными и собранными, избегать резких, необдуманных и опасных маневров на дороге. «Неукоснительное соблюдение ПДД каждым участником дорожного движения поможет избежать неприятностей на дороге» – отмечают в Госавтоинспекции.

На велосипеде по правилам

Популярность велосипеда у жителей Каменска-Уральского и Каменского городского округа набирает обороты. Все больше взрослых приобретают для своих детей «двухколесного друга». При этом не все мамы и папы напоминают своим чадам о необходимости соблюдения Правил дорожного движения.

Ежедневно инспекторами дорожно-патрульной службы проводятся беседы с детьми-велосипедистами, которые нарушают Правила дорожного движения. Среди основных нарушений – движение по дорогам детьми-велосипедистами, не достигшими 14-летнего возраста, пересечение проезжей части по пешеходному переходу не спешившись.

Чтобы напомнить юным велосипедистам о соблюдении ПДД, инспекторы группы по пропаганде регулярно проводят профилактические рейды, в том числе и в сельских территориях. Детям раздают специальные памятки, разъясняют требования раздела 24 Правил дорожного движения (Дополнительные требования к движению велосипедистов), отмечают и хвалят тех детей, которые соблюдают правила.

Уважаемые взрослые, обратите внимание, где катается на велосипеде ваш ребенок. Как показывает практика, в неприятных ситуациях попадают дети, которые находятся без контроля со стороны взрослых. Если ребенок уже взрослый и ему не требуется ваш постоянный контроль, не забудьте повторить с ним правила дорожного движения и напомнить, что дороги очень опасны для передвижения велосипедистов. Необходимо помнить, что передвигаться по дорогам на велосипедах, согласно Правилам дорожного движения, можно с 14 лет. И обратите внимание, что травмы, получаемые велосипедистами в дорожных авариях, всегда достаточно тяжелые, ведь в отличие от водителя автомашины велосипедист ничем не защищен.

Сотрудники ГИБДД Каменска-Уральского обращаются ко всем участникам дорожного движения с просьбой быть максимально внимательными за рулем, неукоснительно соблюдать правила и помнить, что лучше притормозить, чем пожинать печальные плоды своей спешки.

Приближаясь к месту возможного появления детей, заблаговременно сбросьте скорость, а если стали свидетелями детских игр у проезжей части, найдите минуту и объясните детям, что это может быть опасным.

Группа по пропаганде ОГИБДД Каменска-Уральского

Кражи товара из магазина

Ежедневно в полицию Каменска-Уральского поступает несколько сообщений о кражах из магазинов самообслуживания. За 5 месяцев 2020 г. таких краж совершено почти столько же, сколько за весь прошлый год.

Кражи товара из магазина на незначительные суммы квалифицируются по ст. 7.27 КоАП РФ (мелкое хищение), более значимые хищения преследуются по закону на основании ст. 158 УК РФ (кража). Санкция ст. 7.27 КоАП РФ предусматривает штраф в размере до пятикратного от стоимости похищенного имущества, но не менее 3000 руб., либо административный арест от 10 до 15 суток, либо обязательные работы на срок до 120 часов. В 2019 г. таких правонарушений зарегистрировано 39, за 5 месяцев 2020 г. – 38.

Некоторые граждане не боятся такого наказания и отправляются «на дело» повторно! И тут они сильно заблуждаются. Дело в том, что повторное мелкое хищение может быть квалифицировано по ст. 158.1 УК РФ (мелкое хищение, совершенное лицом, подвергнутым административному наказанию). Санкция данной статьи предусматривает уже наказание вплоть до лишения свободы на срок до 1 года. За 2019 г. таких преступлений на территории города и Каменского городского округа зарегистрировано 24, а за 5 месяцев 2020 г. – 23. Хочется надеяться, что не степень наказания будет останавливать граждан от совершения подобных противоправных действий, а совесть.

Пресс-служба МО МВД России «Каменск-Уральский»

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков

1. Свердловская обл., Каменский район, д. Брод, земельный участок с кадастровым номером 66:12:5203005:332, общей площадью 1500 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешением использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Свердловская обл., Каменский район, д. Брод, земельный участок с кадастровым номером 66:12:5203005:331, общей площадью 1816 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешением использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

3. Свердловская обл., Каменский район, д. Брод, земельный участок с кадастровым номером 66:12:5203005:319, общей площадью 1500 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешением использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 10.09.2020 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено по почте.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Водит
мобильн
ного дв

■ **Прокуратура разъясняет****Об ответственности за фиктивную регистрацию иностранных граждан**

В Российской Федерации установлена уголовная ответственность за фиктивную регистрацию иностранного гражданина или лица без гражданства по месту жительства в жилом помещении, фиктивную постановку на учет указанных лиц по месту пребывания в жилом помещении.

Иностранцы, прибывшие в Россию, должны зарегистрироваться (встать на учет) по месту жительства или пребывания. Для этого необходимо обратиться в миграционные органы лично или через принимающую сторону. Для регистрации (постановки на учет) необходимо жилое помещение и согласие на это его собственника (наимателя). Некоторые фирмы, а также собственники (наиматели) жилья предлагают прописать мигранта на своей жилплощади за денежное вознаграждение. При этом чаще они всего лишь оформляют документы, не предоставляя им права на пользование жильем. Так происходит фиктивная регистрация иностранных граждан. Фиктивной также признается регистрация (постановка на учет) по поддельным или недействительным документам, либо в случае, когда вставший на учет по определенному адресу гражданин не намерен проживать там. Под фиктивной постановкой на учет по месту пребывания в Российской Федерации, кроме того, понимается постановка иностранных лиц или лиц без гражданства на учет по месту пребывания по адресу организации, в которой они в установленном порядке не осуществляют трудовую или иную не запрещенную законодательством Российской Федерации деятельность.

Фиктивная регистрация (постановка на учет) противоречит нормам федерального законодательства. До 2013 г. совершение фиктивной прописки образовывало исключительно административное правонарушение, за которое предусматривалось административное наказание в виде штрафа. 21 декабря 2013 г. принят Федеральный закон № 376-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», дополнивший Уголовный кодекс РФ статьями 322.2 (фиктивная регистрация гражданина Российской Федерации по месту пребывания или по месту жительства в жилом помещении в Российской Федерации), 322.3 (фиктивная постановка на учет иностранного гражданина или лица без гражданства по месту пребывания в жилом помещении в Российской Федерации).

Самым строгим наказанием за совершение таких преступлений является лишение свободы на срок до трех лет. В силу Уголовного кодекса РФ могут быть применены такие виды наказания, как штрафы до полутора миллиона рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех лет; принудительные работы до трех лет. Лишение права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет может быть применено одновременно с лишением свободы или принудительными работами.

Наказание предусмотрено всем участникам незаконной постановки на учет. Ответственность как исполнители несут не только лица, прямо указанные в законе и выполнившие объективную сторону преступления (фиктивно зарегистрированные иностранные граждане, лица без гражданства), но и иные лица (в том числе собственники жилых помещений), совершившие действия, входящие в состав объективной стороны преступления.

Лица, совершившие преступления, квалифицируемые по статьям 322.2 и 322.3 УК РФ, освобождаются от уголовной ответственности в случае, если они способствовали раскрытию этих преступных деяний и если в их действиях не содержится иного состава преступления.

Об уголовной ответственности за содействие террористической деятельности

За содействие террористической деятельности и финансирование терроризма грозит уголовная ответственность по ст. 205.1 Уголовного кодекса РФ в виде лишения свободы на срок от пятнадцати до двадцати лет с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет или пожизненным лишением свободы.

Субъектом преступления является вменяемое лицо, достигшее к моменту совершения преступления 16 лет.

В соответствии с п.14 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 09.02.2012 г. № 1 «О некоторых вопросах судебной практики по уголовным делам о преступлениях террористической направленности» преступление, предусмотренное ст.205.1 УК РФ, выражается в совершении ряда альтернативных действий: склонение, вербовка или иное вовлечение лица в совершение хотя бы одного из преступлений, предусмотренных ст. 205.2, ч. 1 и 2 ст. 206, ст. 208, ч. 1 - 3 ст. 211, ст. 220, 221, 277, 278, 279 и 360 УК РФ, вооружение или подготовка лица (в целях совершения хотя бы одного из указанных преступлений); склонение, вербовка или иное вовлечение лица в совершение хотя бы одного из преступлений, предусмотренных ст. 205, 205.3 - 205.5, ч. 3 и 4 ст. 206, ч. 4 ст. 211 УК РФ, вооружение или подготовка лица (в целях совершения хотя бы одного из указанных преступлений); финансирование терроризма; пособничество в совершении хотя бы одного из преступлений, предусмотренных ст. 205, ч. 3 ст. 206, ч. 1 ст. 208 УК РФ; организация совершения хотя бы одного из преступлений, предусмотренных ст. 205, 205.3, ч. 3 и 4 ст. 206, ч. 4 ст. 211 УК РФ, или руководство его совершением, а равно организация финансирования терроризма.

Склонение, вербовка или иное вовлечение определенного лица (группы лиц) в совершение хотя бы одного из указанных преступлений включает в себя вовлечение определенного лица (группы лиц) в совершение одного или нескольких указанных преступлений, например, путем уговоров, подкупа, угрозы, убеждения, просьб, предложений (в том числе совершенные посредством размещения материалов на различных носителях и распространения через информационно-телекоммуникационные сети), применения физического воздействия или посредством поиска лиц и вовлечения их в совершение хотя бы одного из указанных преступлений.

При этом, склонение, вербовку или иное вовлечение лица в совершение хотя бы одного из указанных преступлений, будет оконченным с момента совершения указанных действий, независимо от того, совершило ли вовлекаемое лицо соответствующее преступление террористической направленности.

При снабжении лиц, участвующих в террористической деятельности, оружием, боеприпасами, взрывчатыми веществами и взрывными устройствами, радиоактивными веществами, ядерными материалами, боевой техникой и т.п. в целях совершения хотя бы одного преступлений, перечисленных в части первой этой статьи, действия виновного квалифицируются как вооружение.

Подготовка лиц в целях совершения преступлений заключается в обучении правилам обращения с оружием, боеприпасами, взрывными устройствами, радиоактивными веществами, ядерными материалами, боевой техникой, средствами связи, правилам ведения боевых действий, а также в проведении соответствующих инструктажей, тренировок, стрельб, учений и т.п.

Финансирование терроризма заключается, наряду с оказанием финансовых услуг, в предоставлении или сборе не только денежных средств (в наличной или безналичной форме), но и материальных средств (например, предметов обмундирования, экипировки, средств связи, лекарственных препаратов, жилых или нежилых помещений, транспортных средств).

Использование служебного положения при совершении преступлений, предусмотренных статьей 205.1 УК РФ, выражается не только в умышленном использовании такими лицами своих служебных полномочий, но и в оказании влияния, определяемого значимостью и авторитетом занимаемой ими должности, на других лиц в целях побуждения их к совершению действий, направленных на содействие террористической деятельности.

Следует отметить, что лицо, совершившее преступление, предусмотренное настоящей статьей, освобождается от уголовной ответственности, если оно своевременным сообщением органам власти или иным образом способствовало предотвращению, либо пресечению преступления, которое оно финансировало и (или) совершению которого содействовало, и если в его действиях не содержится иного состава преступления.

Особенности проведения государственного, муниципального контроля

В связи с распространением коронавирусной инфекции Правительством РФ 3 апреля 2020 г. принято Постановление №438, которым определены особенности проведения в 2020 г. государственного контроля (надзора), муниципального контроля и внесены изменения в правила подготовки органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

В частности, в соответствии с указанным постановлением в текущем году в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных к субъектам малого и среднего предпринимательства, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, внеплановые проверки проводятся только по согласованию с органами прокуратуры по фактам причинения вреда жизни, здоровью граждан или угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Постановлением также определяется порядок проведения внеплановых проверок, назначенных в целях проверки исполнения ранее выданного предписания о принятии мер, направленных на устранение нарушений, влекущих непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, и внеплановых проверок, проводимых на основании поручения Президента РФ, Правительства РФ.

Плановые проверки в 2020 г. проводятся в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, деятельность и (или) используемые производственные объекты которых отнесены к категории чрезвычайно высокого или высокого риска либо отнесены к 1 классу (категории) опасности, 1 классу опасности опасных производственных объектов, 1 классу гидротехнических сооружений, а также в отношении которых установлен режим постоянного государственного контроля (надзора).

По общему правилу проверки должны проводиться только с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудио- или видеосвязи. Выезд должностных лиц органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля возможен в случае специального указания об этом в поручении Президента РФ, поручении Правительства РФ, требовании прокурора о проведении проверки. Постановление вступило в законную силу 14 апреля 2020 г.

О функционировании розничных рынков энергии

Постановлением Правительства РФ от 01.04.2020 г. №403 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам функционирования розничных рынков электрической энергии» усовершенствованы акты Правительства РФ по вопросам функционирования розничных рынков электрической энергии.

Внесены изменения в правила технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 №861, а также в основные положения функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 №442.

Урегулирована процедура заключения договора энергоснабжения в отношении энергопринимающих устройств, принадлежащих потребителю кооперативу (гаражно-строительному, гаражному кооперативу) либо его члену, а также договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) с гарантирующим поставщиком при смене собственника энергопринимающего устройства.

Так, в случае направления заявления о заключении договора энергоснабжения в отношении энергопринимающих устройств, принадлежащих потребителю кооперативу (гаражно-строительному, гаражному кооперативу) либо его члену, представляется справка с указанием: количества гаражей либо иных объектов, расположенных в границах территории кооператива; информации о фамилии, имени, отчестве собственников или иных законных владельцев гаражей либо иных объектов, расположенных в границах территории кооператива; сериях, номерах и датах выдачи паспортов или иных документов, удостоверяющих личность указанных собственников или иных законных владельцев в соответствии с законодательством РФ, заполненное всеми собственниками или иными законными владельцами гаражей либо иных объектов, расположенных в границах территории кооператива, в отношении энергопринимающих устройств которых подается заявка; согласие на обработку персональных данных; в случае наличия такой информации – кадастровые номера земельных участков, расположенных в границах территории кооператива, и данные о величине максимальной мощности энергопринимающих устройств, выделенной на каждый гараж либо иной объект, расположенный в границах территории кооператива, в соответствии с решением общего собрания членов кооператива.

При направлении заявления о заключении договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) новый собственник энергопринимающего устройства вправе предоставить показания прибора учета на дату перехода к нему права собственности на энергопринимающее устройство, подписанные предыдущим собственником.

Без таких показаний приборов учета в отношении первого расчетного периода со дня указанного перехода права собственности объем потребления электрической энергии определяется исходя из количества дней, истекших со дня последнего снятия показаний приборов учета до указанной даты перехода права собственности, и усредненного объема потребления электрической энергии в день в период между последним и предпоследним снятием показаний приборов учета. Постановление вступило в силу 11 апреля 2020 г.

Антикоррупционные стандарты для организаций

В соответствии со ст. 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 №273-ФЗ «О противодействии коррупции» организации, вне зависимости от формы собственности, обязаны разрабатывать и принимать меры по предупреждению коррупции.

Примерный перечень мер по предупреждению коррупции, принимаемых в организациях, определен в п. 2 ст. 13.3 ФЗ «О противодействии коррупции».

В числе таких возможностей называются: определение подразделений или должностных лиц, ответственных за профилактику коррупционных и иных правонарушений; сотрудничество организации с правоохранительными органами; разработка и внедрение в практику стандартов и процедур, направленных на обеспечение добросовестной работы организации; принятие кодекса этики и служебного поведения работников организации; предотвращение составления неофициальной отчетности и использования поддельных документов.

Во исполнение требований ст. 13.3 ФЗ «О противодействии коррупции» и в соответствии с подпунктом «б» п. 25 Указа Президента РФ от 02. 04. 2013 №309 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О противодействии коррупции» Министерством труда и социальной защиты РФ разработаны Методические рекомендации по разработке и принятию организациями мер по предупреждению и противодействию коррупции.

Данные методические рекомендации могут быть использованы организациями при разработке и принятии антикоррупционной политики организации. Текст документа опубликован на сайте <http://www.rosmintrud.ru> по состоянию на 16. 04. 2014 г., в связи с чем, при использовании названных Методических рекомендаций, необходимо учесть изменения, внесенные в законодательство о противодействии коррупции после указанной даты.

Целью Методических рекомендаций является формирование единого подхода к обеспечению работы по профилактике и противодействию коррупции в организациях независимо от их форм собственности, организационно-правовых форм, отраслевой принадлежности и иных обстоятельств.

Поскольку ст.13.3 ФЗ «О противодействии коррупции» устанавливает обязанность организации по принятию мер, направленных на предупреждение коррупции, неисполнение такой обязанности влечет ответственность соответственно для физических и юридических лиц согласно статьям 13,14 названного Федерального закона.

Наказание за недоброкачественные лекарственные средства

Федеральным законом от 01.04.2020 г. №95-ФЗ внесены изменения в ст. 238.1 УК РФ. Указанная норма предусматривает наказание за производство, сбыт или ввоз на территорию РФ фальсифицированных, недоброкачественных лекарственных средств или медицинских изделий, либо незаконное производство, сбыт или ввоз на территорию РФ в целях сбыта незарегистрированных лекарственных средств или медицинских изделий, либо производство, сбыт или ввоз на территорию РФ фальсифицированных биологически активных добавок, содержащих не заявленные при государственной регистрации фармацевтические субстанции.

Статья дополнена ч. 1.1, согласно которой теперь уголовная ответственность наступает и при совершении преступления с использованием средств массовой информации или информационно-телекоммуникационных сетей, в том числе сети Интернет и предусмотрено наказание от четырех до шести лет лишения свободы со штрафом от 750 тыс. до 2 500 тыс. руб. Соответствующие изменения внесены и в части 2-3 указанной статьи.

Также статья дополнена примечанием, согласно которому действие настоящей статьи не распространяется на случаи сбыта и (или) ввоза на территорию РФ в целях сбыта незарегистрированных в РФ лекарственных средств или медицинских изделий, если указанные лекарственные средства или медицинские изделия в РФ не производятся, и (или) если сбыт и (или) ввоз таких лекарственных средств или медицинских изделий допускаются в соответствии с законодательством об обращении лекарственных средств и законодательством в сфере охраны здоровья соответственно, и (или) если указанные лекарственные средства или медицинские изделия рекомендованы к применению Всемирной организацией здравоохранения.

Для целей настоящей статьи под недоброкачественными лекарственными средствами понимаются лекарственные средства, не соответствующие требованиям фармакопейной статьи либо в случае ее отсутствия требованиям нормативной документации или нормативного документа, а под фальсифицированным лекарственным средством – лекарственное средство, сопровождаемое ложной информацией о его составе и (или) производителе. Изменения в указанную статью необходимы в связи с возросшим количеством фактов сбыта на территории РФ поддельных лекарственных средств и медицинских изделий, а также изделий, реализуемых под видом медицинских.

Прокуратура Каменского района

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.
Адрес редакции и издателя: 623418, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А.
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru.

Главный редактор Н.В. Казанцева. Выпускающий редактор Л.В. Лугинина.
Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.
Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю).
Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 342. Тираж 120.

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.