

# П П Л А М Я

ОРГАН КАМЕНСКОГО РАЙОННОГО КОМИТЕТА КПСС И РАЙОННОГО  
СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Газета издается  
с апреля 1965 года

№ 8 (3514)

ЧЕТВЕРГ,  
21 января 1988 года

Цена 3 коп.

## С русской пляской

Начнется праздник в воскресенье в десять утра выездом трех троек. У Дома культуры рыбниковцев ждут веселые аттракционы, к примеру, по перетягиванию каната, ходьбе на ходулях, беге в мешках, конкурсу на лучшее исполнение частушек и русской пляски.

На торжественной регистрации новорожденных молодых родителей вручат памятные паспорта «Я гражданин Советского Союза». Степана Александровича

Федорова поздравят как хозяина самого образцового на селе дома.

Обширная спортивная программа ожидает сельчан. Разные цехи совхоза будут соревноваться по волейболу, семье—в викторине «Папа, мама и я—лыжная семья». В восемнадцать часов вечера в спортзале Рыбниковской школы соберутся стрелки.

**В. АНТОНОВА,**  
председатель Рыбниковского сельсовета.

## В обкоме КПСС

Бюро обкома КПСС на очередном заседании рассмотрело вопрос об организации на предприятиях области ежегодного дополнительного производства материалов и изделий, необходимых для выполнения программы «Жилье», увеличения поставок на рынок и нужд сельского строительства.

Отмечено, что острота решения проблемы обусловлена значительными переборами в материально-техническом снабжении. На программу 1988 года недозаделено из централизованных источников большое количество различных материалов и изделий.

В условиях выполнения областной программы «Жилье»—при увеличении темпов ввода жилых домов, объектов соцкультбыта более

чем на 10 процентов в год—дефицит ресурсов будет возрастать.

Область располагает полным перечнем предприятий, способных дополнительно выпускать продукцию для увеличения жилищного строительства. Уже теперь ежегодно передают на нужды строительства значительное количество сверхплановой продукции Северский, Первоуральский, Синарский трубные заводы, объединение «Уралчермет», Свердловский завод керамических материалов, Нижнетагильский и Сухоложский комбинаты асбоцементных изделий и некоторые другие.

Одобрев положительную инициативу коллективов, бюро обкома указало на необходимость более широкого участия в этой работе других предприятий области.

Совместным постановлением обкома КПСС и облисполкома утверждена областная программа «Материалы» по организации ежегодного дополнительного производства материалов, изделий, оборудования, направленная на обеспечение программы «Жилье», нужд населения, развития индустрии домостроения.

На горкомы, райкомы партии, горрайисполкомы, хозяйственных руководителей, партийные и профсоюзные комитеты возложена особая ответственность (на основе Закона о государственном предприятии (объединении)) провести в коллективах разъяснительную работу о целях и задачах программы «Материалы», мобилизовать резервы производства и ресурсы для ее реализации, организовать социалистическое соревнование за досрочное выполнение заданий.

21 ЯНВАРЯ—ДЕНЬ ПАМЯТИ В. И. ЛЕНИНА

## В «Горках Ленинских»

Московская область. Более 7 миллионов человек со всех континентов побывали в Доме-музее В. И. Ленина в Горках с января 1949 года, когда он был открыт для массового посещения. Обновленными, помолодевшими встречают «Горки Ленинские» многочисленных посетителей. Они обрели статус Государственного исторического заповедника, который открыт в канун 70-летия Великого Октября.

Проделана большая работа по завершению восстановления, реставрации, формирования мемориальной зоны заповедника. Она включает в себя памятные места, связанные с жизнью и деятельностью В. И. Ленина в Горках.

Вне мемориальной зоны построены новый экспозиционный комплекс, где с использованием новейших технических средств—лазера, видеоманитофона, слайд-проекторов в сочетании с показом кино и фотодокументов размещена научная экспозиция: «Партийная и государственная деятельность В. И. Ленина в 1918—1924 гг.» (на материалах пребывания В. И. Ленина в Горках).

На снимках: Владимир Ильич Ленин в парке Горки в часы отдыха. Август 1922 года; Дом-музей В. И. Ленина в Горках.

Фотохроника ТАСС.



## ЗИМНИЙ ДЕНЬ—УРОЖАЮ

### Об органике забыли

Много сейчас дел у механизаторов: подвозка кормов, снегозадержание, обслуживание ферм. Все это важно, только за повседневной текушкой нельзя забывать о будущем урожае. Но, порой, забывают, к сожалению.

Своевременная вывозка на поля органики—важнейшее условие роста урожайности. Мы старались форсировать эту работу, за двухмесячный, проходивший в конце прошлого года, внесли 8,5 тысячи тонн, с начала этого года—2,5. Но темпы низки. По плану в нынешнем году нам предстоит вывезти 50 тысяч тонн органических удобрений. Первый месяц подходит к концу, а сделана лишь двадцатая часть плана. И, самое главное, даже сейчас прироста нет. Всю технику сняли для обслуживания животноводства, и транспортровка удобрений временно прекратилась. А на них

мы возлагаем большие надежды, внося под кукурузу, картофель, морковь.

**В. БОЖЕНКО,**  
агроном-овощевод  
Травянского совхоза.

нович Бахтерев и Владимир Сергеевич Антропов.

**Л. ФОТЕЕВА,**  
диспетчер Каменского совхоза.

### Два дела сразу

Чтобы эффективнее использовать горючее, технику и рабочее время, механизаторы Каменского совхоза решили совместить два дела: вывозку с поля грубых кормов (сена и соломы) и снегозадержание. Неглубокий снежный покров, который вообще-то не радует земледельца, сейчас как нельзя более кстати: трактор с усиленным таптит целый заряд, а снежные валы остаются сами собой.

На 480 гектарах таким образом задержан снег: 300 приходится на Позарихинское отделение и 180 на Черемховское. Отлично трудятся Анатолий Николаевич Чемезов, Владимир Викторович Белоносов, Игорь Ива-

### Спешат удобрить поля

В Пироговском совхозе активно ведется снегозадержание на посевах многолетних трав. В первый день недели спецотряд на мощных «Кировцах» выполнил работу на 178 гектарах, а с начала года обработано уже 1914 гектаров.

Тот же отряд под руководством бригадира Владимира Витальевича Катаргина вывозит органику на картофельные поля. Восемнадцатого января доставлено сорок тонн удобрений. Как всегда, среди лучших механизаторов Валерий Алексеевич Богун.

Под будущий урожай с начала года вывезено 5566 тонн.  
**А. ЧУРКИН,**  
секретарь парткома совхоза.

## СОЦИАЛИСТИЧЕСКИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА коллектива совхоза «Родина» на 1988 год

В 1987 году продуктивность одной коровы доведена до 4270 килограммов при обязательствах 4000 килограммов. Продано нетелей хозяйствам района 2006 голов вместо 2000. Среднесуточный привес головы молодняка составил 560 граммов, на 40 граммов меньше, чем было записано в обязательствах. Урожайность зерновых составила 8,8 центнера, зеленой массы кукурузы—201 центнер. Выполнено обязательство по строительству жилья, сдано 8 квартир.

Претворяя в жизнь решения XXVII съезда КПСС и развертывая массовое социалистическое соревнование за досрочное выполнение планов 1988 года, труженики совхоза принимают следующие социалистические обязательства:

**РАСТЕНИЕВОДСТВО** — получить с гектара по 21 центнеру зерна, 280 центнеров зеленой массы кукурузы, 300 центнеров корнеплодов, 120 центнеров картофеля. Продать государству 1200 тонн зерна, 180 тонн травяной муки. Довести семена до посевных кондиций первого и второго класса. Посеять зерновые по интенсивной технологии на площади 2050 гек-

таров, по индустриальной технологии 100 гектаров картофеля, 20 гектаров корнеплодов.

**КОРМОПРОИЗВОДСТВО** — заготовить на переводную голову скота по 30 центнеров кормовых единиц. Классных кормов заготовить не менее 80 процентов, в том числе первого класса—50 процентов.

**ЖИВОТНОВОДСТВО** — надой от коровы по 4250 килограммов молока, 85 процентов молока продать первым сортом.

Получить среднесуточный привес молодняка крупного рогатого скота 550 граммов. Получить на сто коров 90 телят. Продать совхозам района 2000 нетелей. Повысить оплодотворяемость

телок по первичному осеменению до 85 процентов.

**СТРОИТЕЛЬСТВО** — ввести в эксплуатацию не менее 7 квартир. Капитально отремонтировать 8 квартир, в том числе 5—животноводам. Построить зерносушилку. Начать строительство фельдшерско-акушерского пункта в д. Богатенковой.

**ЭКОНОМИКА** — получить прибыль 346 тысяч рублей. Снизить себестоимость продукции на 0,5 процента против плана или сэкономить в растениеводстве 12 тыс. рублей, в животноводстве 13 тыс. рублей.

По производительности труда за 1988 год выйти на планируемые показатели 1989 года или получить на

1 рабочего продукции в сопоставимых ценах на 10453 рубля.

Выполнить план трех лет пятилетки к 1 декабря 1988 года.

### ЖИЛИЩНО-БЫТОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ТРУДЯЩИХСЯ

Продать рабочим совхоза 100 голов телочек и бычков, 800 поросят. Выделить площади под сенокосы и пастбища. Выделить 50 тонн удобрений для низкопродуктивных сенокосов и пастбищ.

Заготовить 450 кубометров дров для участников Великой Отечественной войны и ветеранов труда.

Закупить в личных подсобных хозяйствах 240 тонн молока, продать сдатчикам 100 тонн концентратов и 500 тонн соломы.

**МАССОВО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ РАБОТА** — развивать движение «За

село высокой культуры и образцового общественного порядка».

Организовать работу шахматного клуба, волейбольной секции и трех кружков художественной самодеятельности при Рыбниковском Доме культуры, организовать хор из 50 человек.

Согласно целевой комплексной программе по развитию физкультуры и спорта иметь 30 значкистов ГТО.

Освоить 2500 рублей на культурно-массовые и спортивные мероприятия. Оборудовать 2 спортплощадки.

Не реже одного раза в квартал проводить встречи специалистов совхоза и передовиков производства с учащимися.

**Обязательства обсуждены и приняты в трудовых коллективах совхоза 25-26 декабря 1987 года.**

(Прим. редакции. Обязательства публикуются с некоторыми сокращениями).

## Программа «Жилье»

К 2000-му году обеспечить каждую семью отдельной квартирой или домом. Для решения этой задачи, поставленной XXVII съездом КПСС, необходимо ежегодно наращивать темпы жилищного строительства. По району в прошлом году было введено 16 тысяч квадратных метров жилья, трудящиеся получили на 25 квартир больше, чем в 1986 году.

Одним из направлений реализации жилищной программы является индивидуальное строительство, создание жилищно-строительных кооперативов. В прошлом году методом индивидуального строительства введено 675 квадратных метров. Это очень мало. В районе в настоящее время разрабатывается программа по индивидуальному строительству. Как было подчеркнуто на состоявшемся в декабре прошлого года в райисполкоме совещании, ответственность за развитие индивидуального строительства возложена на сельские Советы.

## ЗАБОТА СОВЕТА

Как исполком сельского Совета занимается индивидуальным строительством? На этот вопрос отвечает сегодня председатель исполкома Маминского сельсовета В. В. КИЧИГИН.

Вскоре после совещания в райисполкоме по индивидуальному строительству в нашем Совете состоялась сессия. Депутаты были проинформированы о том, какие меры принимаются в районе по развитию индивидуального строительства. А в программу очередного дня депутата включили вопрос по разъяснению постановления ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 19 сентября 1987 года, где также много внимания было уделено индивидуальной застройке.

Тут же дали задания депутатам побывать на своих избирательных участках, провести разъяснительную работу с потенциальными застройщиками. Я такую беседу провел на Троицкой ферме совхоза «Мамино».

Программа «Жилье» по нашему совхозу и сельсовету приобретает все более конкретные очертания. Она будет утверждаться на февральской сессии сельсовета. И не только план строительства подрядным, хозяйственным и индивидуальным способом, но и план ремонта жилья.

Надо сказать, в плане восстановления жилья в совхозе сделано большое дело — реконструирован восьмиквартирный дом в селе Маминском. Сейчас там полное благоустройство. Жильцы довольны. Но вот что хочу заметить. Для нового строительства, в основном подрядным и хозяйственным способом, выделяется совхозу санитарно-техническое оборудование, а на реконструкцию — нет. Об индивидуальном застройщиках и говорить не приходится. А ведь сейчас все хотят жить в благоустроенных домах: неважно — совхозное это жилье или индивидуальное.

Об этом нужно нам думать, начиная разъяснительную работу с людьми по индивидуальному

строительству. В беседах разные вопросы возникают, и не на каждый я как председатель сразу могу ответить.

Сейчас твердо решил строить себе дом Валентин Васильевич Крикунов, шофер Маминской больницы. С женой и двумя дочерьми-школьницами живет пока в общежитии. Когда год назад приехал к нам в село, на очередь на квартиру вставать не стал. «Пока есть силы», — сказал, — сам хочу построить себе дом».

Уже на заседании исполкома сельсовета утверждено решение об отводе Крикунову земельного участка в 1200 квадратных метров, в лесничестве оформлен документ на рубку леса. Сейчас решаем вопрос о выделении ссуды. Подсчитав, как говорится, свои возможности, Валентин Васильевич просит 5 тысяч рублей на 10 лет, ежегодно будет выплачивать по 36 рублей.

Что за дом планирует себе Крикунов? Из трех комнат, площадью около 60 квадратных метров. По улице Чапаева, 39, где появится новый дом, у нас протянуты сети водо- и теплоснабжения, так что проблем с благоустройством дома не возникнет.

Конечно, думаю, много хлопот предстоит строителю. Но у него уж все продумано, распланировано. Столярные изделия изготовит совхозный строитель, на кирпич, шифер сделана заявка в Маминский райкооп. Нашел Валентин Васильевич себе и помощников, один из них Дубровин работает столяром в строительной бригаде.

Так что, как говорится, удачного начала да успешного конца.

Других желающих заниматься индивидуальным строительством пока назвать не могу. Очередь на жилье по сельсовету составляет 65 человек. Многим придется ждать не один год. Но все равно некоторые и мысли не допускают о собственном доме — зачем, мол, когда государство позаботится. Другие ищут варианты. Например, инженер по технике безопасности В. А. Маленьких хочет заключить с совхозом договор на «самстрой».

В. КИЧИГИН, председатель исполкома Маминского сельсовета.

Г. П. Петухова, главный зоотехник Бродовского совхоза, не имеет к индивидуальному строительству других отношений, кроме личных — ее семья решила строить собственный дом. Что из этого вышло?

— Должна сразу внести ясность: застройщиком являюсь не я, а моя дочь Наталья Валентиновна Догадина, мастер совхозного стройотдела.

— Это не меняет сути, Галина Павловна. Решение о строительстве вы принимали всей семьей, и Вы лично, наверняка играли тут не последнюю роль. Поэтому позвольте продолжить беседу именно с Вами. Чем вызвано было решение о строительстве?

— Необходимость, конечно. Дочь вышла замуж. Новая семья поселилась у нас, стало тесновато. А тут кругом идет речь об индивидуальном строительстве. Вот и решила попробовать, квартиру-то неизвестно сколько ждать. Тем более, что обращались с заявлением на предоставление квартиры. Дочери сразу же отказали, даже заявление не приняли, заявив, что у них, мол, есть где жить. Вот и решили сами строить. Написали в совхоз заявление на выделение участка земли, и его выделили. Трудности не пугали нас, я ведь и сама начинала свою семейную жизнь со строительства собственного дома.

— Тогда Вам было сложнее. Государство не помогало индивидуальным застройщикам. А теперь и ссуды выделяются, стройматериалы дают.

— Вот и мы так думали, когда начинали строить.

## По принципу МЖК

В таком домике, пожалуй, никто из сельчан поселиться не отказался бы. Полезная площадь — около 60 квадратных метров, просторная кухня, сени, веранда, туалет и ванна. Пока вода только холодная — но с пуском газовой котельной, как заверил тружеников совхоза директор хозяйства В. Н. Волошин, придет в дом и горячая вода.

Впрочем, в совхозе «Родина» и другие коттеджи имеют неплохую планировку. Дом, в который на днях заселилась моя семья и моего товарища Сергея Борисовича Четыркина, замечателен тем, что построили мы его сами. Быстро, о качестве и говорить нечего — для себя старались. Семья наша молодая, и ждать мы нам своей очередности несмотря на интенсивное строительство в Рыбниковском (по сравнению с другими селами) не один год. А получилось так. Прочитал я в одной центральной газете про самстрой. Очень заинтересовала меня публикация. Там говорилось, что работники одного совхоза или предприятия могут объединиться в кооператив и подрядиться в своей же организации помочь строителям возвести дом для себя. Пошел я с предложением к директору совхоза, он сначала с сомнением отнесся к этой затее. Подумать, говорит, надо, все разузнать. Да и поздно уже было включать наши дома в планы стройцеха совхоза. С идеей самостроя я выступил на сессии райсовета, исполком поддержал ее. Да и администрация совхоза к

# ЧТО ВАМ СТОИТ

## Своими силами...

Прикинули свои финансовые возможности — маловато, дом-то по проекту четырнадцать тысяч стоит. Полагали, что тысяч пять получим ссуды. В апреле 1986 года написали в совхоз заявление, но ждать ссуды не стали. У детей были деньги, у меня, бабушка помогла.

— Как уж придется. У знакомых занимали. Денег ведь много надо было. Стройматериал не привезут, пока не выпишешь, а выписываешь — плати. Выписал, иди кланяйся шоферам, чтоб привезли, и тоже плати. Да к тому же мы ведь не специа-

ли?

— Стройматериалы, в общем-то, дефицит. На вашей стройке хватает их?

— Куда там! В совхозе тоже не густо. Вот сейчас строительство к концу идет, а кирпича еще четыре тысячи недополучили, плит пока дали вдвое меньше, плитоматериалов нет.

— Значит, Вы считаете, что индивидуальное строительство непосильно большинству?

— Я этого не сказала. Желаящих строить собственными силами много. И совхоз не против, но одного желания мало. Нужно как-то решить этот вопрос в общем масштабе. Мы — ладно. Кстати, и ссуду в ноябре прошлого года, наконец-то, получили. Немного, правда, всего три тысячи рублей. Но ведь это же не общее решение проблемы. Мне хотелось бы знать, почему банк задерживает предоставление ссуд на индивидуальное строительство, ведь это же — в интересах и людей, и государства? Еще меня беспокоит вопрос: 50 процентов стоимости материала — это безвозмездная льгота или потом придется и вторую половину выплачивать?

И, наконец, такой вопрос. Совхоз обязан предоставлять молодым специалистам жилье. А если молодой специалист, не дождавшись квартиры, построил себе дом, может ли совхоз сам погасить ссуду, не взымая ее с застройщика?

— Я постараюсь задать эти вопросы компетентным лицам.

## ИНТЕРВЬЮ С ЗАСТРОЙЩИКОМ

— Ну что ж, лиха беда — начало.

— Кабы только начало бедой было. Мы ведь рассчитывали хотя бы к концу того же года ссуду получить. Все вроде бы решилось. В том же месяце, когда написали заявление, райисполком принял решение о выделении Бродовскому совхозу для индивидуальных застройщиков ссуды в размере пяти тысяч рублей. А застройщиками мы одни в совхозе были. Думали, нам и дадут эти деньги. В совхозе тоже не стали откладывать дело в долгий ящик, направили соответствующие документы в Каменск-Уральское отделение Госбанка. Стали мы ждать. Месяц ждем, другой, третий — нет денег. Наконец обещали выдать ссуду в декабре 1986 года. Обратились в декабре — сказали, ждите до января. А в январе говорят, раз в прошлом году ссуду не сумели взять, надо теперь новое заявление писать, новое решение в райисполком принимать.

— Да, положение не из приятных. Как же вы стро-

листы в строительстве. Много, конечно, делали сами. Но для кладки стен пришлось нанять каменщиков. Крышу закрывать — тоже нужны профессиональные строители. А они ведь бесплатно работать не будут. А использование автокрана, другой техники — кругом деньги.

— Так из своего кармана и платили?

— А из чьего же? Дом-то собственный. Обидно, что помощи долго не было.

— А что же совхоз, разве не помогал?

— Совхоз помогал, тут ничего не скажу. Но средств-то он не мог дать, пока из банка сам не получил.

— В чем же заключалась совхозная помощь?

— Материалы нам выделяли. Все строительство из совхозного материала идет. Причем, не за полную стоимость мы их покупаем, за половинную. Только первые 10 тысяч штук кирпича — за полную стоимость купили. Но это еще в 1986 году. А потом все материалы брали за 50 процентов стоимости. Это, конечно, большая под-



тому времени уже была в курсе положения о самстрое.

Заключили мы договор с совхозом на строительство двух двухквартирных домов. Мы — это рабочие совхоза Владимир Васильевич Федоров, Виктор Михайлович Мошкин и Сергей Борисович Четыркин. За мастера и прораба у нас Виктор Мошкин — профессиональный строитель, мастер на все руки. Прежде он бригадиром работал, каменщиком в ПМК, сейчас в стройцехе. Научил он нас всему, что требуется, да мы и сами кое-что умели, дома ведь приходится не одно, так другое для себя делать — столариничать, малярничать.

В договоре было указано, что каждый член бригады самостроя отработает на строительстве по 400 часов. Совхоз обеспечивает нас всеми стройматериалами. Трудности были только в снабжении шифером, он нас задержал на полтора месяца. Трудился вечерами, в выходные дни, в отпусках. На строительство одного дома нам потребовалось три месяца. Каждую неделю, а то и чаще наве-

дывались к нам специалисты из стройцеха, следили за качеством работ. Замечаний в общем не получали. Но нельзя сказать, что во всем мы строго следовали проекту. Чуть отступили от сметы при возведении хозяйственных построек. Дело в том, что по проекту крыша у сарая плоская. По опыту, знаем, что для наших снежных зим это будет неудобно — на стояли на своем, построили двускатную. Что еще выиграли на этом? Под двускатной крышей можно сено хранить в уголок для инвентаря выделить.

Забор вокруг дома по проекту обычный из штакетника, но мы потрудились чуть побольше, зато из того же штакетника сделали узорчатую ограду. Внутри дома тоже кое-что по-своему сделали, вернее, не стали делать встроенные дощатые шкафы. Зачем они, когда можно в магазине «Сделай сам» полированные доски купить, да и целые стенки соорудить.

Пока ордера получили только моя семья и Сергея Четыркина, так как с жильем

у нас хуже, чем у других. На этот год новый договор — строить будем дом семьям Мошкиных и Федоровых, рядом с нами. Совхоз обязался возвести коробку здания, остальное — мы сами. Выгода еще в чем — ведь мы за свою работу получаем деньги, это дополнительный доход семье. К весне благоустроим территорию вокруг дома, детскую площадку сделаем, для отдыха соорудим. У нас получился своего рода МЖК — молодежный жилой комплекс в миниатюре. Мы и раньше были в хороших отношениях — все четыре семьи, а сейчас и вовсе подружились.

Мы выиграли тем, что проявили инициативу первыми, сейчас в дирекцию многие обращаются с заявлениями о самстрое. Подходят к нам, расспрашивают подробности о создании кооператива. Из новых «самстройцев» уже очередь.

В. ЯРОСЛАВЦЕВ, заведующий машинным двором совхоза «Родина».

Фото С. Окулова.

# СОБСТВЕННЫЙ ДОМ ПОСТРОИТЬ

## ...И с помощью государства

О вопросах кредитования индивидуального строительства наш корреспондент беседует с заместителем управляющего отделением Агропромбанка Л. Ф. ДВОРНИКОВОЙ.

— Людмила Федоровна, мы знаем, что государство предоставляет индивидуальным застройщикам некоторые льготы, но вряд ли кто помнит их полностью. Давайте назовем хотя бы основные.

— Об этом подробно говорится в постановлении ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 19 сентября 1987 года «О дополнительных мерах по развитию личных подсобных хозяйств граждан по развитию садоводства и огородничества». Там предусмотрено выделять на строительство индивидуальных жилых домов с надворными постройками до 20 тысяч рублей. Раньше ссуды давались лишь до трех тысяч. Причем погашаться такая ссуда может в течение 50 лет, начиная с третьего года после ее получения.

— Каков порядок получения такой ссуды?

— Работникам совхоза ссуда оформляется через свое хозяйство. Администрации подается заявление о ссуде и обязательство о ее возврате. Совхоз предъявляет соответствующие документы нам, сам получает ссуду и через свою кассу выплачивает ее заявителю наличными или производит оплату за строительный материал безналичным путем со ссудного счета. Но тут есть один нюанс. Резервы

у государства безграничны. Поэтому району выделяется определенный лимит на кредитование индивидуального строительства, а райплан согласно заявкам с мест распределяет его по хозяйствам, и мы выдаем ссуды только согласно этой разрядке.

— Значит, застройщик

с действовавшие ранее проценты.

— Вот какой вопрос. Н. В. Догадина из Бродовского совхоза еще в 1986 году просила ссуду, а получила ее только в конце прошлого года.

— Я занималась уже этим вопросом, так что в курсе

материала? Это первое. И второе. Молодому специалисту совхоз обязан предоставить жилье. Если специалист, не дожидаясь квартиры, начал индивидуальное строительство, может ли совхоз освободить его от выплаты ссуды, взяв это дело на себя?

— Эти вопросы не в моей компетенции. Думаю, что в АПК «Урал» на это ответят более квалифицированно.

х х х

Эти вопросы мы задали главному бухгалтеру АПК «Урал» И. В. ПОПОВОЙ.

— Что касается продажи стройматериалов застройщику за половинную стоимость, то никакого нарушения тут нет. Не всем ведь предоставляется такая льгота, лишь тем, кто долго и добросовестно трудится в хозяйстве. Конечно, и в этом случае необходимо решение трудового коллектива и наличие средств. В Бродовском совхозе в прошлом году разница в стоимости материалов компенсировалась из фонда соцкультмероприятий. Как будет в нынешнем году, сказать пока трудно, но, разумеется, никто не заставит застройщика выплачивать разницу в стоимости материалов.

По второму вопросу скажу, что закон предусматривает выделение молодым специалистам совхоза ссуды в размере 1,5 тысячи рублей, но только на обустройство хозяйства. Других ссуд не предусмотрено.

Беседу записал В. ГАРИЧЕВ.

### ИНТЕРВЬЮ С «БАНКИРОМ»

может получить сразу 20 тысяч?

— Нет, сначала выдается половина отпущенного кредита независимо от того, 20 это тысяч или три.

— А если кто-то возьмет ссуду, а строить не будет? Пустит, скажем, деньги на что-то другое?

— Это исключено, ведь застройщики дают нам отчет об использовании средств, и если мы видим, что кредит расходуется не по назначению, мы сразу взыскиваем его с хозяйства, а там пусть администрация совхоза решает вопрос о привлечении такого застройщика к ответу.

— Но возможна и такая ситуация: кто-то взял кредит, а не расходует его в дело, но и на сторону не пускает. Тогда как?

— Взявший ссуду должен использовать ее в два года. Не использовал по какой-то причине — эти деньги с него взыскиваются, поступают обратно в банк. И не только они. Ведь ссуда дается под проценты. О них ничего не говорится в упомянутом постановлении, значит, остаются

дел. Понимаете, мы ничего не знали о том, что Бродовскому совхозу нужна ссуда на индивидуальное строительство. Каменский райплан после распределения лимита отдал заявку Бродовского совхоза почему-то в стройбанк. Это головотяпство. Проявили его не только работники райплана, но и стройбанка, которые приняли совершенно не нужные им документы, положили их под сукно и забыли. Там они пролежали до октября прошлого года. Главный бухгалтер совхоза приходит ко мне, спрашивает почему ссуду не выдают, а я и не слышала о ней. Пока разбирались, совхоз вошел в АПК «Урал», перестал быть нашим клиентом. Пришлось опять все документы переделывать, и как только они были готовы, мы сразу выплатили ссуду.

— Людмила Федоровна, у меня к Вам еще два вопроса. Бродовской совхоз продает застройщику материал с 50-процентной скидкой. Не заставят ли потом застройщика выплачивать вторую половину стоимости

двор, чтобы пересчитать, все ли на месте, скажем, улаковки со стеклом, другие товары. Лежат-то они под открытым небом. Склады забиты. Мог бы выручить колчеданских кооператоров ангар, каркас которого возвышается во дворе конторы. Построить ангар поручено

будет продавать декоративные панели. По-прежнему недостает нашей торговле линолеума, облицовочной плитки — на их поставки в нужном количестве так и не удалось заключить договоры. Не подготовлена, не развита материальная база рай-

### ПРЕДЛАГАЕТ ТОРГОВЛЯ

## Под открытым небом

потребсоюза для торговли стройматериалами на современном уровне, не соответствуют нормам торговые площадки. Если привозят товары автомашинами — еще справляемся, хотя и нет охраняемых площадок для стройматериалов. А при поставках вагонами — совсем беда. Вот, скажем, в адрес Колчеданского совхозрабкоопы направлен товар железной дорогой. Вагоны подгоняют в тупик совхоза имени XXV съезда КПСС. Как разгрузить шифер или кирпич? Нет ведь у райпотребсоюза своего подъемного крана, других погрузочно-разгрузочных механизмов, грузчиков, наконец. Выход находят, конечно. Вот такой... В воскресенье вся контора Колчеданского рабкоопы — товароведы, бухгалтеры, руководители весь день до позднего вечера разгружают кирпич. Разгрузили, а дальше?

Есть постановление райкома партии и райисполкома о строительстве хозяйственных дворов на каждой центральной усадьбе. Ладно бы уж не на каждой, хотя бы в Покровском и Колчедане, где есть магазины стройматериалов. А пока в том же Колчедане продавец по несколько раз в день выходит во

было Каменск-Уральской МПМК, на строительство выделено 60 тысяч, но не освоено ни одной. Председатель Колчеданского совхозрабкоопы В. И. Чернокутов считает, что лучше бы деньги на возведение ангара передали кооператорам. «Наняли бы бригаду и через полтора месяца горя бы не знали со складированием крупногабаритных стройматериалов», — говорит Валерий Иванович. И он прав. В ангар свободно могут заезжать самосвалы, удобно вести погрузку-разгрузку. Нет подходящих складов и на базе райпотребсоюза. В настоящее время кирпич рассыпан в поддонах, портятся в сырости десятки кубометров древесно-стружечной плиты. Кто заплатит за эти убытки?

Руководители совхозов отнекиваются от строительства хоздворов, ссылаясь на хозяйрасчет: нам, мол, непроизводительные расходы ни к чему. Но разве не ясно, что развитие индивидуального строительства на селе способствует обновлению и увеличению жилого фонда и закреплению кадров в сельском хозяйстве.

Г. ПАРАМОНОВА, товаровед райпотребсоюза.

### ПРОГРАММА «МАТЕРИАЛЫ»

## НЕБОГАТЫЙ ВЫБОР

Что могут предложить промышленные предприятия района индивидуальным застройщикам? С этим вопросом наш корреспондент обратился к старшему экономисту райплана А. А. КАРКАВИНОЙ.

— Для тех, кто решил строить своими силами, наша промышленность производит следующие товары народного потребления. ППСМ, — оконные и дверные блоки, доски для настала полов, пиломатериалы, отходы деревообрабатывающего цеха. Завод железобетонных изделий и конструкций — бетон, керамзитобетон, железобетонные плиты. Колчеданский ЖБК — также бетон и железобетонные плиты, кроме того, блоки стен подвалов.

— Где могут приобрести застройщики необходимые материалы?

— Все предприятия заключают договора с райпотребсоюзом, поэтому реализация товаров идет через его магазины.

— Удовлетворяет ли их количество потребности населения?

— Навряд ли. Ведь, например, для ППСМ основные товары для народа — скалки-толкушки, а стройматериалы выпускают постольку-поскольку. А вот, скажем, завод ЖБИК нынче планирует к тому же сократить выпуск своей продукции. Думается, тут нужно переориентировать предприятия на производство тех материалов, которые необходимы застройщикам.

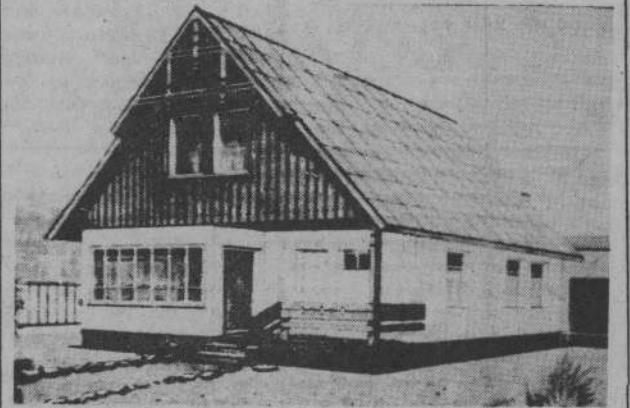
Т. АЗОВ.

### Из книги

## «Ваш дом»



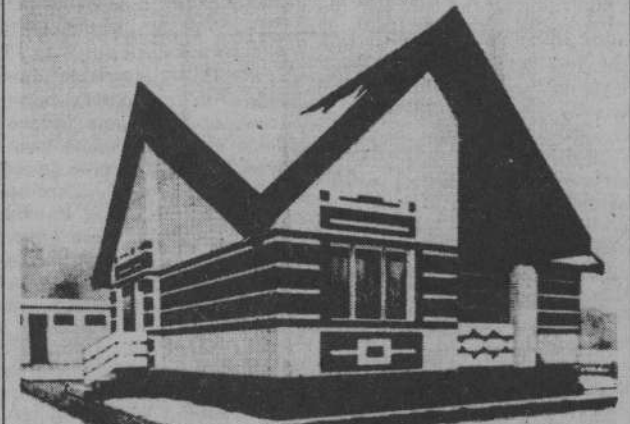
Одноквартирный 4-комнатный жилой дом из дерева. Жилая площадь — 57 квадратных метров. Сметная стоимость — 19 тысяч рублей.



Дом промышленного изготовления. Одноквартирный 3-комнатный. Строительные конструкции — фундаменты столбчатые бетонные из сборных стоек с обвязкой, стены — панели с деревянным каркасом, с двусторонней дощатой обшивкой. Жилая площадь — 47,3 квадратных метра. Сметная стоимость — 12 тысяч рублей.



Дом из кирпича. Одноквартирный 3-комнатный. Жилая площадь — 49,4 квадратных метра. Сметная стоимость — 25 тысяч рублей.



Дом из кирпича. Одноквартирный 3-комнатный. Жилая площадь — 42,8 квадратных метра. Сметная стоимость — 24 тысячи рублей.

С каталогом проектов жилых домов приусадебного типа для строительства в сельской местности РСФСР можно ознакомиться у районного архитектора. В книге представлено более 100 проектов домов в различном исполнении.

## АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

## КРЕДИТ ДЛЯ ВКЛАДЧИКА

## НАЧАЛ РАБОТУ СБЕРЕГАТЕЛЬНЫЙ БАНК СССР

Просуществовав более 65 лет, государственные трудовые сберегательные кассы передали свои «полномочия» банку трудовых сбережений и кредитования населения страны (Сберегательный банк СССР). С первых дней нового года его учреждения повсеместно начали расчетно-кредитные операции.

Такая реорганизация — насущное веление времени. Она вызвана перестройкой хозяйственного механизма, в частности радикальной реформой финансово-кредитной системы. Сберегательные кассы были образованы в 1922 году и за прошедшее время накопили большой опыт обслуживания населения, значительно расширили масштабы своей работы. Но по существу они оставались лишь местом хранения, за умеренные проценты, личных сбережений, а также учреждением, куда можно было внести платежи за квартиру, коммунальные, торговые и другие услуги.

Поэтому их деятельность в определенной степени перестала отвечать задачам, которые сегодня стоят перед банковской системой. Прежде всего, возникла настоятельная необходимость предоставить сберегательным кассам кредитные функции, значительно расширить сферу услуг. В связи с этим наряду с реорганизацией других бан-

ков страны было решено преобразовать систему гострудсберкасс в Сберегательный банк СССР. Корреспондент ТАСС В. Петренко побывал на Неглинной улице 12, где находится правление банка, встретился с его председателем А. С. Бурковым, попросил ответить на вопросы.

— Банк, полностью приняв на себя функции сберегательных касс, одновременно существенно расширил сферу обслуживания населения за счет предоставления дополнительных льгот и услуг. Каковы основные из них?

— Главная цель деятельности нашего учреждения — коренное улучшение обслуживания населения как по месту работы, так и жительства. Поэтому к традиционным услугам, хорошо известным вкладчикам, с нового года прибавились новые. Прежде всего я имею в виду введение чековой книжки. В отличие от существовавшего до сих пор чека она обладает достоинством аккредитива и расчетного документа, ее можно использовать и для покупки товаров, оплаты услуг, и для получения денег. Начиная с декабря прошлого года, чековая книжка постепенно вводится на территории Российской Федерации. Ею уже пользуются многие вкладчики в Москве, Ленинграде, Сыктывкаре, Казани, Горьком. Предполагается, что в перспективе она получит распространение и в других союзных республиках.

Несомненный интерес представляет и другая новинка. В феврале Сберегательный банк и его учреждения начнут совершать операции по целевым вкладам на детей в возрасте до шестнадцати лет. Каждый, кто откроет такой счет, сможет пополнять его по своему усмотрению. Дети, на которых записан этот вклад, получают его по истечении десяти лет со дня открытия счета и достижения ими 16-летнего возраста.

По нему будет выплачиваться повышенный доход — четыре процента годовых в среднем за 10 лет.

В этом году предусматривается ввести еще один из новых видов услуг — сертификат Сберегательного банка СССР. Он представляет собой ценный документ на предъявителя и будет выпускаться достоинством в 1000, 500 и 250 рублей сроком на десять лет, по истечении которых владелец получает доход из расчета четыре процента годовых. Сертификат можно обменять на деньги в любом филиале или отделении Сберегательного банка и до истечения десятилетнего срока его хранения. Да еще с накопившимися процентами. Если, предположим, вы купите сертификат за тысячу рублей, то через десять лет получите 1480 рублей.

— Александр Степанович, как видно из названия банка, он, в отличие от сберегательных касс, приобрел новые функции — наряду с привлечением денежных средств трудящихся занимается вопросами кредитования населения.

— Да, с 1 января наши учреждения приступили к выдаче вкладчикам (подчеркну только вкладчикам) кредитов на потребительские цели. Пока их видов немного. Так вкладчики, проживающие в

сельской местности, сегодня могут получить ссуду на строительство индивидуального жилого дома с надворными постройками, на капитальный ремонт жилья, приобретение средств малой механизации, применяемых в личном подсобном хозяйстве. К примеру, на сооружение дома она выдается в сумме до 20 тысяч рублей сроком на 50 лет с уплатой за ее пользование двух процентов годовых.

Для сельских жителей предназначен и другой вид кредита — на приобретение коров и телок, хозяйственное обзаведение молодым специалистам, которые направлены на работу в колхозы и совхозы, школы и учреждения здравоохранения и культуры, сельские профессионально-технические училища. Ссуда им выдается в размере 1000 рублей сроком на пять лет.

Наиболее широкое распространение, безусловно, получит кредит для членов садоводческих товариществ на приобретение летних домиков, благоустройство садовых участков. Для таких целей выдается ссуда в сумме до пяти тысяч рублей со сроком погашения в десять лет.

Это, так сказать, действующие кредиты, которыми вкладчики уже пользуются. Но есть и такие, которые

нуждаются еще в проверке. Сейчас ведется эксперимент, предусматривающий предоставление ссуды для приобретения различных товаров, продающихся в рассрочку. Перечень этих товаров устанавливают исполкомы местных Советов народных депутатов. Такой кредит сегодня получают жители областей Белоруссии, а также Тольятти, подмосковного Зеленограда. Он выдается под проценты на срок до трех лет в пределах восьмимесячной зарплаты, но не более двух тысяч рублей при наличии на вкладе 25 процентов получаемой суммы.

Конечно, наш банк молодой и делает лишь первые шаги в кредитном обслуживании населения. Однако уже сегодня мы думаем о перспективе. Сейчас рассматриваются предложения по новым видам кредитов, в том числе на непредвиденные нужды — например, когда у вкладчика временно не хватает денежных средств на оплату услуг ввиду срочного переезда в другое место. Возможно, со временем таким кредитом смогут пользоваться не только вкладчики банка, но и все те, кто в нем нуждается.

Редактор  
Г. Н. ЧУПИНА.

## ХОТЯ ПИСЬМО НЕ ОПУБЛИКОВАНО

Долгожданный день—  
29 января

В редакцию обратился ветеран труда, участник Великой Отечественной войны А. А. Елфимов. Он сообщил: «У нас в деревне Свобода телефонная линия связи проведена еще в 1986 году, уже закончился 1987 год, но телефоны все еще не работают. Я обращался к директору Каменского совхоза, председателю Позарихинского сельского Совета, в райисполком и райвоенкомат, но — телефон бездействует. Подскажите, пожалуйста, куда еще обратиться, чтобы телефон у меня заработал?»

Комментарий редакции  
Ну, конечно же, уважаемый Александр Анисимович, непосредственно к работникам Каменского районного узла связи. На наш запрос по вашему письму, как всегда,

аккуратно и пунктуально ответил начальник линейно-технического участка связи В. М. Звягинцев. «При строительстве телефонной линии на деревню Свобода строительной организацией ПМК-505 не было закончено строительство подземной линии связи. Каменский совхоз принял объект с недоработками. Узел связи пытались устранить их в летний период 1987 года, но неблагоприятные погодные условия и бездорожье не дали закончить работы. В декабре также были предприняты попытки по восстановлению связи на данном направлении. Участок поврежден определен. Цехом сельской связи планируется восстановить линию до 29 января наступившего года».

## И дом дал трещину

В редакцию обратились жители дома № 15 по улице Мира села Клевакинского: «Наш дом был построен в 1984 году. Подвал в первом же году затопило фекалиями. Каждую весну, лето и осень вода от дождей тоже стекает сюда, так как дом наш находится в низине. В подвале штукатурка со стены отвалилась. Дом осел и дал трещину.

Уровень воды скоро поднимется до пола первого этажа. Часто жители дома сидят без света — по той же причине, ведь в подвале находятся электровставки. Обращались к администрации совхоза имени Ленина за помощью, но результатов никаких. Мы все боимся, что вот-вот затопит первый этаж».

МИНЕЕВА, ИВАНЧИКОВА, ШАБАЛИНА.  
(Всего одиннадцать подписей).

На наш запрос ответил секретарь парткома совхоза имени Ленина В. А. ТОПОРКОВ: «Факты, изложенные в письме жителей дома № 15, соответствуют действительности. То, что подвал систематически затопливается ливневой водой, является следствием недобросовестной работы строителей, которые разметили и провели септик, куда должны идти все стоки, выше уровня подвала дома. Кроме того, около дома не сделано ливневых стоков.

Дело усугубилось еще плохой работой службы ЖКХ. В настоящее время работники ЖКХ регулярно занимаются этими вопросами. Из подвала пятнадцатого дома откачана вся вода, и канализационная сеть напрямую соединена с септиком. Перебоев с подачей электроэнергии нет».

## Наш справочный отдел

## Внимание подписчиков!

С 1 января 1988 года открыта подписка на газеты и журналы на 1989 год.

Стоимость годовой подписки на районную газету «Пламя» — 4 рубля 44 копейки.

Подписку принимает агентство «Союзпечать», отделения связи, пункты приема подписки на предприятиях, общественные распространители печати предприятий, организаций и учреждений.

## Предлагает

## «ЭЛЕКТРОНИКА»

Получать высокоэффективные фотоснимки даже при самых неблагоприятных условиях позволяют фотовспышки «ЭЛЕКТРОНИКА».

Фотовспышки «ЭЛЕКТРОНИКА» модели В5-21, В5-22, В5-24, ФЭ-26, ФЭ-27 с успехом компенсируют недостаток освещения, дают различные световые эффекты, могут подключаться к любому фотоаппарату.  
Цена фотовспышек — от 14 до 45 рублей.



ФОТОВСПЫШКА  
«ЭЛЕКТРОНИКА»

ЦКРО «ЭЛЕКТРОНИКА»  
Рекламное агентство ЦОРПО  
«Золотое кольцо»

## Ждем вас всех на праздник

Приглашаем всех на «ДЕНЬ РАЙОНА», который будет проходить в каждом населенном пункте Каменского района в воскресенье, 24 января.

В программе праздника: выступление коллективов художественной самодеятельности, выставки декоративно-прикладного искусства, спортивные состязания, зимние забавы, катание на тройках. Будут русские блины, чай, пельмени.

Отдел культуры райисполкома.

## Приглашают

## Дома культуры

МАРТЮШЕВСКИЙ ДК  
Суббота, 23 января. Дискотека. Начало в 20-30.

НОВОИSETСКИЙ РДК  
Суббота, 23 января. Дискотека. Начало в 20-00.

ПОЗАРИХИНСКИЙ ДК  
Суббота, 23 января. Дискотека. Начало в 20-00.

## В кинотеатрах города

«Молодежный». 23—24 января. Большой зал. ЦВЕТOK В ПЫЛИ. (2 серии). Сеансы: 9-30, 13, 17, 20. Малый зал. ПОТЕРПЕВШИЕ С ЛИГУРИИ. Сеансы: 15-30, 17-30, 19-30, 21-30. Для детей. СОБАКА БАСКЕРВИЛЕЙ. Сеансы: 9-30, 11-30, 13-30.

«Исеть». 23—24 января. Розовый зал. ЗАБЫТАЯ МЕЛОДИЯ ДЛЯ ФЛЕЙТЫ. Сеансы: 9, 12, 15, 18, 20-30. Голубой зал. ЗОЛОТАЯ БАБА. Сеансы: 9-15, 11-15, 13-15, 17-15, 19, 21-15.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 623409, г. Каменск-Уральский, ул. Ленина, 117, второй этаж.  
ТЕЛЕФОНЫ: редактор 3-63-06, зам. редактора и отдел партийной жизни 3-50-58, отв. секретарь 3-42-19, комсомольский отдел 3-16-69, экономический отдел 3-54-29, отдел писем, культуры и быта 3-43-60, бухгалтер 3-56-12, корректор 3-02-29.

Газета выходит три раза в неделю: во вторник, четверг и субботу

В письмах в редакцию указывайте полностью ваши фамилию, имя, отчество, место работы и должность, полный домашний адрес, дату письма.

Индекс 53861. Офсетная печать с фотонабора. Объем 1 печ. лист.

НС 06046 Заказ 141 Тираж 7915