

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.11.2023 № 2316 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы Каменского городского округа от 27.02.2023 года № 306 «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, руководителей муниципальных учреждений Каменского городского округа и урегулированию конфликта интересов (в редакции от 23.10.2023 № 2067)»

В соответствии с Федеральными законами от 2 марта 2007 г. № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Указами Президента Российской Федерации от 1 июля 2010 г. № 821 «О комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государственных служащих и урегулированию конфликта интересов», от 21 июля 2010 г. № 925 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона «О противодействии коррупции», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Положение о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, руководителей муниципальных учреждений Каменского городского округа и урегулированию конфликта интересов, утвержденное постановлением Главы Каменского городского округа от 27.02.2023 года №306 «Об утверждении Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, руководителей муниципальных учреждений Каменского городского округа и урегулированию конфликта интересов (в редакции от 23.10.2023 № 2067)», (далее – Положение) следующие изменения:

1.1. Дополнить подпункт «б» пункта 15 Положения абзацем пятым следующего содержания:

«Уведомление муниципального служащего о возникновении независимых от него обстоятельств, препятствующих соблюдению ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и исполнению обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и иными федеральными законами в целях противодействия коррупции.»

1.2. Дополнить Положение пунктом 18.2. следующего содержания:

«18.2. Уведомление, указанное в абзаце пятом подпункта «б» пункта 15 настоящего Положения, подается муниципальным служащим в течение трех рабочих дней со дня, когда ему стало известно о возникновении независимых от него обстоятельств, препятствующих соблюдению ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и исполнению обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и иными федеральными законами в целях противодействия коррупции.»

В случае если указанные обстоятельства препятствуют подаче уведомления об этом в установленный срок, такое уведомление должно быть подано не позднее 10 рабочих дней со дня прекращения указанных обстоятельств.»

1.3. В пункте 19.2 Положения слова «абзаце четвертом подпункта «б»» заменить словами «абзацах четвертом и пятом подпункта «б»»;

1.4. Пункт 19.4 Положения после слов «подпункте «з» пункта 15 настоящего положения» дополнить словами «, и, уведомление, указанного в абзаце пятом подпункта «б» пункта 15 настоящего положения»;

1.5. Абзац первый пункта 19.3 Положения после слов «пунктами 17»» дополнить словами «, 18.2»;

1.6. В подпункте «а» пункта 19.3 Положения слова «абзацах втором и четвертом подпункта «б»» заменить словами «абзацах втором, четвертом и пятом подпункта «б»»;

1.7. В подпункте «в» пункта 19.3 Положения слова «абзацах втором и четвертом подпункта «б»» заменить словами «абзацах втором, четвертом и пятом подпункта «б»»;

1.8. Подпункт «в» пункта 19.3 Положения после слов «30.5» дополнить словами «, 30.6»;

1.8. Дополнить Положение пунктом 30.6 следующего содержания:

«30.6. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в абзаце пятом подпункта «б» пункта 15 настоящего Положения, Комиссия принимает одно из следующих решений:

1) установить наличие причинно-следственной связи между возникновением обстоятельств, препятствующих соблюдению муниципального служащим ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и исполнению обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и иными федеральными законами в целях противодействия коррупции, и невозможностью соблюдения таких ограничений, запретов и требований, а также исполнения таких обязанностей;

2) установить отсутствие причинно-следственной связи между возникновением обстоятельств, препятствующих соблюдению муниципальным служащим ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и исполнению обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и иными федеральными законами в целях противодействия коррупции, и невозможностью соблюдения таких ограничений, запретов и требований, а также исполнения таких обязанностей. В этом случае Комиссия рекомендует руководителю, осуществляющему полномочия представителя нанимателя муниципального служащего, применить к муниципальному служащему конкретную меру ответственности.

1.9. Дополнить Положение приложением №4 (Приложение №1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы городского округа А.Ю. Кошкароев

Приложение № 4
к Положению о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, руководителей муниципальных учреждений Каменского городского округа и урегулированию конфликта интересов

Председателю комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, руководителей муниципальных учреждений Каменского городского округа и урегулированию конфликта интересов
От _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью лица, направляющего уведомление, замещаемая должность, телефон)

УВЕДОМЛЕНИЕ о возникновении независимых от муниципального служащего обстоятельств, препятствующих соблюдению ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и исполнению обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и иными федеральными законами в целях противодействия коррупции

Сообщаю о возникновении независимых от меня обстоятельств, препятствующих соблюдению ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и исполнению обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и иными федеральными законами в целях противодействия коррупции:

(указываются обстоятельства,

препятствующие соблюдению ограничений, запретов и требований, исполнению обязанностей)

К уведомлению прилагаю следующие дополнительные материалы:

(указываются документы,

иные материалы и (или) информация (при наличии), подтверждающие факт наступления независимых от муниципального служащего обстоятельств)

Обязуюсь не позднее чем через один месяц со дня прекращения действия независимых от меня обстоятельств, препятствующих соблюдению ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и исполнению обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и иными федеральными законами в целях противодействия коррупции, обеспечить соблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также исполнение таких обязанностей.

Прошу рассмотреть на заседании комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих, руководителей муниципальных учреждений Каменского городского округа и урегулированию конфликта интересов настоящее заявление

(в моем присутствии/без моего присутствия)

Информацию о принятом решении прошу направить:

(указывается адрес фактического проживания, адрес электронной почты либо иной способ направления решения)

(дата) (подпись)

Регистрационный номер в журнале

Дата регистрации уведомления «__» _____

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.11.2023 № 2317 п. Мартюш

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 статьи 6 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» и Постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2053 годы» (далее – Региональная программа), в целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в 2024 году в соответствии с Региональной программой и предложениями регионального оператора капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, и не приняты в сроки, установленные в части 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Назначить ответственным должностным лицом за участие в приемке и согласовании актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора Школьную Татьяну Анатольевну, специалиста 1 категории Администрации Каменского городского округа.

3. Направить заверенную в установленном законодательством порядке копию настоящего постановления в адрес Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в течение одного рабочего дня с момента его подписания.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте администрации Каменского городского округа в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, энергетики, строительства и связи А.П. Баранова.

И.о. Главы городского округа А.Ю. Кошкароев

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.11.2023 № 2318 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 08.06.2023 №1035 «О назначении временной управляющей компании для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Каменский городской округ»

В связи с заключением договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в

многоквартирном доме, в соответствии с ч.17 ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 08.06.2023 №1035 «О назначении временной управляющей компании для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Каменский городской округ»:

1.1. В приложении к постановлению Главы МО «Каменский городской округ» от 08.06.2023 №1035 «О назначении временной управляющей компании для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Каменский городской округ», перечень многоквартирных домов на территории МО «Каменский городской округ» в отношении которых назначена управляющая компания, исключить с 01.12.2023 г. многоквартирные дома по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Новый Быт, ул. Гагарина, д.2; ул. Гагарина, д. 4.

2. Опубликовать данное постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи А.П. Баранова.

И.о. Главы городского округа А.Ю. Кошкароев

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.11.2023 № 2319 п. Мартюш

О мониторинге социально-экономического развития Каменского городского округа

В целях совершенствования мониторинга социально-экономического развития Каменского городского округа, обеспечения подготовки актуальной информации о социально-экономическом развитии Каменского городского округа, руководствуясь Методическими рекомендациями по мониторингу социально-экономического развития муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, утвержденными Постановлением Правительства Свердловской области от 27.07.2023 № 528-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 16.08.2018 № 533-ПП «О мониторинге социально-экономического развития Свердловской области»», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение по осуществлению мониторинга социально-экономического развития (прилагается) (размещено на сайте МО «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/>).

2. Утвердить Перечень ключевых показателей социально-экономического развития Каменского городского округа с перечнем ответственных исполнителей по подготовке информации по показателям мониторинга (прилагается) (размещен на сайте МО «Каменский городской округ» <https://www.kamensk-adm.ru/>).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» в сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам А.Ю. Кошкароев.

И.о. Главы городского округа А.Ю. Кошкароев

Информационное сообщение

о результатах подведения электронного аукциона

29 ноября 2023 года в 09 час. 00 мин. (по московскому времени) Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (организатор торгов (аукциона)) проведен аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков.

Лот № 1 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером – 66:12:4801001:547, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, село Рыбниковское, общей площадью 1970 кв.м.

Победитель аукциона: Денисова Ольга Евгеньевна.
Лот № 2 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный ЗУ), с кадастровым номером – 66:12:8001001:282, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, поселок городского типа Мартюш, улица Привольная, земельный участок № 53, общей площадью 1435 кв.м.

Победитель аукциона: Хасанов Александр Фирдаусович.
Лот № 3 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером – 66:12:8001001:279, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, поселок городского типа Мартюш, улица Цветочная, земельный участок № 50А, общей площадью 1668 кв.м.

Победитель аукциона: Некрасов Евгений Иванович.
Лот № 4 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером – 66:12:5203005:507, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, общей площадью 1841 кв.м., признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 5 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером – 66:12:5203005:489, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, общей площадью 1553 кв.м.

Победитель аукциона: Трофимова Любовь Александровна.
Лот № 6 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером – 66:12:4801003:1386, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, общей площадью 2003 кв.м., признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Лот № 7 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта, с кадастровым номером – 66:12:6301009:330, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, село Колчедан, улица Новая, земельный участок № 34Г, общей площадью 400 кв.м., признается несостоявшимся, так как, при проведении аукциона, в течение времени ожидания предложения о цене предмета аукциона от участников ни одного предложения не поступило.

Лот № 8 - земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – хранение автотранспорта, с кадастровым номером – 66:12:6301009:323, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, село Колчедан, улица Новая, земельный участок № 32Б, общей площадью 642 кв.м.

Победитель аукциона: Бешанов Никита Игоревич.
Решение о проведении аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 06.10.2023 г. № 1967 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договоров аренды земельных участков».

Информационное сообщение**о результатах подведения электронного аукциона**

29 ноября 2023 года в 09 час. 00 мин. (по московскому времени) Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (организатор торгов (аукциона)) проведен аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже земельных участков.

Лот № 1 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером – 66:12:8701002:668, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский городской округ, поселок Солнечный, улица Березовая, земельный участок № 12, общей площадью 1628 кв.м.

Победитель аукциона: Ярулин Владимир Владимирович.
Лот № 2 – земельный участок, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с кадастровым номером – 66:12:5203005:575, расположенный по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Брод, общей площадью 1250 кв.м.

Победитель аукциона: Харина Ирина Владимировна.
Решение о проведении аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 06.10.2023 г. № 1968 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже земельных участков».

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в аренду, расположенных по следующим адресам:

Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801003:906, общей площадью 1500 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Свердловская область, Каменский район, с. Клевакинское, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:0601001:70, общей площадью 1251 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – ведение садоводства, с учетом зоны сильного подтопления реки Каменка.

Лица, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 19.12.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены. Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в собственность, расположенных по следующим адресам:

Свердловская область, Каменский район, д. Стариково, с северо-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4201001:43, общей площадью 1924 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с учетом зон с особыми условиями использования территории: зона умеренного подтопления озера Стариково; зона слабого подтопления озера Стариково.

Свердловская область, Каменский район, с. Смолинское, с северной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4401001:160, общей площадью 952 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 19.12.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены. Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в аренду, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Часовая, с кадастровым номером 66:12:2101001:197, общей площадью 1522 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, с. Щербаво, с южной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4901001:381, общей площадью 1396 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, п. Козинский, с северо-западной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:8701004:7, общей площадью 1619 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, с. Барабановское, с кадастровым номером 66:12:5701002:706, общей площадью 1010 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 19.12.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков в собственность, расположенных по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Исетское, с восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:3701001:7, общей площадью 1504 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); Свердловская область, Каменский район, д. Шилова, по направлению на запад от земельного участка с кадастровым номером 66:12:3501001:369, общей площадью 1487 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), с учетом зон с особыми условиями использования: зона сильного подтопления территории городского округа Каменский Свердловской области р. Исеть, Прибрежная защитная полоса реки Исеть и ее ранее неучтенных притоков, Водоохранная зона реки Исеть и ее ранее неучтенных притоков; Свердловская область, Каменский район, с. Маминское, с юго-восточной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:3601001:193, общей площадью 1810 кв.м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 14-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть по 19.12.2023 г. с 09.00 ч. до 16.00 ч. обратиться в КУМИ с заявлением в письменном виде на бумажном носителе лично либо через представителя о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено путем почтового отправления заказным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении. В случае направления документов путем почтового отправления копии документов должны быть нотариально удостоверены.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228.

Единая социальная карта «Уралочка» для проезда

С учетом изменений, внесенных Законом Свердловской области от 01.11.2023 №100-ОЗ «О внесении изменений в Закон Свердловской области «О социальной поддержке ветеранов в Свердловской области» и ст. 2 Закона Свердловской области «О внесении изменения в ст. 14 Закона Свердловской области «О социальной поддержке ветеранов в Свердловской области» меры социальной поддержки по бесплатному проезду по территории Свердловской области на автомобильном транспорте общего пользования (кроме такси) в междугородном сообщении, на железнодорожном и водном транспорте в пригородном сообщении, а также по оплате в размере 50% стоимости проезда по территории Свердловской области на железнодорожном и водном транспорте в пригородном сообщении в 2024 г. будут предоставляться гражданам, для которых они установлены, учитывая особенности, утвержденные действующим законодательством: в период с 01.07.2024 по 30.11.2024 меры социальной поддержки предоставляются по предъявлению Единой социальной карты, а также паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, либо по предъявлению удостоверения, дающего право на получение мер социальной поддержки.

Право на бесплатный проезд по территории Свердловской области на автомобильном транспорте общего пользования (кроме такси) в междугородном сообщении имеют: инвалиды и участники Великой Отечественной войны; бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания; труженики тыла; ветераны труда; реабилитированные лица и лица, признанные пострадавшими от политических репрессий; ветераны боевых действий, в том числе инвалиды боевых действий; граждане, получившие увечье или заболевание при прохождении военной службы либо службы в органах внутренних дел РФ в период действия вооруженного конфликта; лица, награжденные знаками «Жителю блокадного Ленинграда» либо «Житель осажденного Севастополя»; члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий; инвалиды и дети-инвалиды; граждане, пострадавшие вследствие радиационного воздействия; Герои Советского Союза и Герои РФ; Герои Социалистического Труда и Герои Труда РФ; полные кавалеры ордена Славы и полные кавалеры ордена Трудовой Славы.

Право на бесплатный проезд по территории Свердловской области на железнодорожном и водном транспорте в пригородном сообщении имеют: труженики тыла; реабилитированные лица и лица, признанные пострадавшими от политических репрессий; граждане, получившие увечье или заболевание при прохождении военной службы либо службы в органах внутренних дел РФ в период действия вооруженного конфликта.

Право на оплату в размере 50% стоимости проезда по территории Свердловской области на железнодорожном и водном транспорте в пригородном сообщении имеют: ветераны труда; граждане, получившие страховые пенсии по старости (ежегодно в период с 1 апреля по 31 октября).

За получением Единой социальной карты с банковским приложением жители Свердловской области могут обратиться в филиалы следующих кредитных организаций: ПАО СИНАРА банк; АО «Почта-банк»; ПАО «Совкомбанк»; ПАО Банк ВТБ; ПАО КБ УБРИР; АО Газпромбанк; АО Россельхозбанк; ПАО Сбербанк.

Для получения Единой социальной карты, имеющей только нефинансовые приложения, жители Свердловской области могут обратиться в пункты приема-выдачи, актуальный перечень которых представлен на официальном сайте оператора Единой социальной карты в сети «Интернет» esksko.ru. Уточнить адреса можно по телефону: 8 800 600-06-70.

Администрация Каменского городского округа

Важно знать**ВИЧ-положительные дети**

ВИЧ-положительные дети имеют те же права, что и все остальные граждане РФ, без всяких ограничений. А это значит, что они могут посещать образовательные учреждения, и сообщать о диагнозе ни родители, ни сотрудники (если он стал им известен) никому не обязаны.

Согласно санитарно-эпидемиологическим правилам, ВИЧ-инфекция не является препятствием к получению образования. Как вы уже знаете, ВИЧ не передается бытовым и воздушно-капельным путем. В тех редких ситуациях, когда дети травмируются и прикасаются друг к другу открытыми ранами или кусают друг друга, риск передачи инфекции минимален, и ни одного такого случая не зафиксировано.

Кроме того, не стоит забывать, что дети с ВИЧ получают антиретровирусную терапию и не могут никого заразить. Решение о допуске ребенка к занятиям принимает только его лечащий врач исходя из его состояния. В любом случае риска для здоровья при посещении образовательных учреждений гораздо больше у ВИЧ+ ребенка, а не у его «коллег» по саду или школе.

По материалам администрации Каменского городского округа

Образование**Механизмы оценки качества образования****в дошкольных организациях**

Современное образование ориентировано на достижение высокого качества, доступности, непрерывности, повышение его инновационной и творческой роли, а также его направленность не столько на усвоение дошкольниками определенной суммы знаний, сколько на развитие созидательных способностей личности, стремления учиться, исследовать, познавать, нести ответственность за принятые ими решения.

Качество в настоящая время становится стратегией многих организаций и рассматривается как основная составляющая конкурентного преимущества. Механизм – это показатели оценки качества образования, в основу которого положен мониторинг, проводимый по широкому спектру показателей: образовательная деятельность и качество условий. В целях установления соответствия качества дошкольного образования действующему законодательству в сфере образования в нашем детском саду создана внутренняя система оценки качества образования (ВСОКО).

Кроме ВСОКО наш детский сад в 2022 г. прошел две внешние экспертизы по оценке качества дошкольного образования. В июле 2022 г. была проведена независимая оценка качества условий (НОКУ), которая проводится 1 раз в 3 года, результат – 92,39 балла, место в рейтинге среди всех дошкольных образовательных организаций Свердловской области – 424.

При проведении НОКУ не только оценивались условия, но и учитывались мнения родителей и предложения по улучшению качества условий, которые являлись основанием для рекомендаций, данных нашему детскому саду. На основании оценки и рекомендаций был разработан план мероприятий и представлены отчеты по его выполнению, расположенные на сайте детского сада.

С сентября по ноябрь 2022 г., по выбору регионального оператора, наш детский сад принял участие в региональном мониторинге качества дошкольного образования (МКДО). Данный мониторинг, реализуемый на основе Концепции МКДО, позволяет усовершенствовать механизмы как внутренней, так и внешней оценки качества образования в ДОО, получить данные, необходимые для развития системы дошкольного образования в целом.

Данные мониторинга позволили нашему коллективу выявить сильные и слабые стороны, определить зоны рисков в своей профессиональной деятельности, разработать план по профессиональному самосовершенствованию и повышению квалификации. По результатам МКДО в детском саду начата работа по усовершенствованию эффективного управления качеством образовательной деятельности в ДОО.

Результат МКДО – 3,19 балла, это хороший показатель, превышающий требуемый базовый уровень. Данный результат говорит о командной, системной работе всего коллектива детского сада по повышению оценки качества образования. Я благодарна коллегам за их труд, стремление развиваться и двигаться вперед, в соответствии с требованиями современного дошкольного образования, ориентируясь на интересы детей и родителей.

А.М. Шелудкова, зав. Мартюшевским детским садом «Искорка»

Библионоости**Писательские фантазии Тамары Крюковой**

С 19 октября по 10 ноября в Центральной библиотеке им. В.П. Дубынина состоялись мероприятия, посвященные 70-летию российской писательницы Тамары Крюковой.

Учащиеся начальных классов Бродовской школы познакомились с жизнью и творчеством Тамары Крюковой. Она является автором книг для детей, подростков и взрослых. Ее творчество оценили не только читатели, но и коллеги, она не раз становилась победителем литературных конкурсов. По ее произведениям были сняты три полнометражных художественных фильма: молодежная и романтическая история по повести «Костя+Ника», драматический триллер «Ведьма» и кинокомедия «Потапов, к доске!»

У автора было интересное и насыщенное детство. Она искала себя везде и во всем, и некоторые ее жизненные истории проявились в литературе. Ребята с интересом слушали рассказ библиотечкаря о детских годах Тамары Шамильевны. Одна история им понравилась больше всего, когда маленькая Тамара хотела открыть для себя «Изумрудный город», но узнав, что Канзас находится в Америке, собрала команду единомышленников и они начали рыть подземный ход прямо до волшебной страны. Эта история очень похожа на ту, что автор рассказывает о веселых приключениях кенгуренка Руни «Кругосветное путешествие». Затем ребята слушали сказку в исполнении Тамары Крюковой «Куда ушли мамонты» из сборника «Сказок почемучки». Также школьникам был проведен обзор уморительных книг о современной школьной жизни: «Потапов, двойка», «Повторение пройденного», «Чародейка с задней парты», «Женька Москвичев и его друзья», а по сюжету «Потапов к доске» была снята одноименная комедия. На просмотре отрывка из фильма завершилась встреча с ребятами, но знакомиться с творчеством Тамары Шамильевны Крюковой они продолжат в старших классах, ведь у нее много произведений о современных подростках.

В единстве народа – великая сила

Со 2 по 4 ноября в Центральной библиотеке им. В.П. Дубынина состоялось мероприятия, посвященные российскому государственному празднику «День народного единства».

Ребята совершили путешествие в прошлое нашей страны и узнали историю происхождения этого праздника. Глубоко своими корнями она уходит во времена нашествия польского войска на нашу страну. Два отважных человека – Кузьма Минин и Дмитрий Пожарский – решили освободить русскую землю, объединив людей разных национальностей. Россия стала свободной, а ее народ единым.

С древних времен на Руси почитались люди, которые защищали русскую землю, сегодня их называют героями. Героическая эстафета всегда передавалась из поколения в поколение. Это привилегия русского народа – иметь перед глазами вдохновляющий пример: великие полководцы, мудрые предводители А. Суворов, Ф. Ушаков, М. Кутузов и др. Герои существовали всегда, и в годы войны, и в мирное время, но современного мира не было бы без тех, кто пожертвовал своими жизнями ради Отечества. Встреча завершилась минутой молчания в память героев всех времен, отдавших свои жизни ради счастья грядущего поколения.

Ю.В. Обухова, библиотечкарь Центральной библиотеки им. В.П. Дубынина

■ **Важно знать****Памятка по правилам пожарной безопасности при эксплуатации автотранспортной техники**

Одним из важных требований безопасной эксплуатации автомобилем является соблюдение водителем требований пожарной безопасности.

Причинами пожаров в автомобилях является банальный недостаток знаний пожарной опасности отдельных узлов, агрегатов, применяемых горюче-смазочных материалов, невыполнения и несоблюдения правил пожарной безопасности при технической эксплуатации автомобилей, несвоевременного и не в полном объеме проведенного технического обслуживания.

Пожары в автомобилях быстротечны и представляют большую опасность для водителей и пассажиров. Обилие электрооборудования и синтетической обшивки салона в случае пожара способствует образованию большого количества токсичных газов. Наличие огнетушителя в салоне является неотъемлемой частью комплектации автомобиля. Огнетушитель должен быть надежным и исправным.

Наиболее часто повторяющиеся причины пожаров

В гаражах: неосторожное обращение с огнем; нарушение правил пользования электрооборудованием; проведение электросварочных работ; неисправность электрооборудования и электрической сети; нарушение требований пожарной безопасности при хранении и заправке автомобиля топливом и горюче-смазочным материалом.

В автомобиле: неисправность электрооборудования и топливной системы; неосторожное обращение с огнем при курении в салоне; использование открытого огня (факелов) для розжига двигателя. При ремонте: неисправность электрооборудования; нарушение правил пожарной безопасности при проведении электросварочных работ и неосторожное обращение с огнем; неисправность системы питания.

Анализ пожаров в автомобилях показывает, что наиболее частой причиной их возникновения является короткое замыкание при неисправности электрооборудования.

Короткое замыкание происходит в результате нарушений изоляции электропроводки и из-за неисправности электрооборудования. При коротком замыкании ток, протекая по проводнику, вызывает значительное его нагревание, при котором возможно загорание изоляции проводника, а затем контактирующих с ним сгораемых материалов, так и возникает пожар. Профилактика и предупреждение коротких замыканий заключается в правильном монтаже и эксплуатации электропроводки и электрооборудования.

Перегрузка электросети – это явление, при котором возникают токи, намного превышающие допустимые. Причиной перегрузки является неправильный расчет электрических сетей при подключении дополнительной нагрузки. Чтобы избежать перегрузок, не допускайте подключение дополнительного электрооборудования, потребляемой мощностью превышающей предусмотренную проектом.

Переходные сопротивления – опасны в пожарном отношении значительные переходные сопротивления, возникающие в местах соединения проводов, присоединения их к выключателям, розеткам, щиткам, электроприборам. Провод в месте контакта с большим переходным сопротивлением может нагреться до температуры воспламенения изоляции. В значительной степени увеличивается переходное сопротивление при кратковременных коротких замыканиях, отключаемых при исправно действующей защите. Надежность контакта обеспечивается опрессовкой, пайкой или специальными зажимами, снабженными пружинящими шайбами.

Меры пожарной безопасности

Только повышенная ответственность каждого владельца индивидуального транспортного средства за соблюдением правил пожарной безопасности собственного гаража и автомобиля исключает возможность возникновения загораний и пожаров.

Все работы по ремонту и техническому обслуживанию автомобиля должны проводиться при заглушенном двигателе и выключенном зажигании. Для освещения мест и участков работы необходимо пользоваться переносными лампами напряжением не более 12 вольт. Перегоревший предохранитель можно заменить только после устранения причины короткого замыкания.

Во время подзарядки аккумуляторной батареи происходит выделение свободного водорода. Смесь водорода с кислородом воздуха образует взрывоопасную концентрацию. Поэтому в месте подзарядки аккумуляторов запрещается пользоваться открытыми источниками огня. Зажимы на клеммы аккумулятора должны обеспечить надежность контакта.

При обнаружении признаков возгорания незамедлительно сообщите об этом в пожарную охрану по телефону «01», сотовая связь «101»!

В.М. Черницын, начальник отделения надзорной деятельности и профилактической работы ОНД и ПР г. Каменска-Уральского, Каменского городского округа УНД и ПР ГУ МЧС России по Свердловской области

Как получить и оплатить налоговое уведомление через ЕПГУ?

Получение налоговых уведомлений через ЕПГУ возможно при соблюдении двух условий (пункт 1.2 статьи 21 НК РФ): налогоплательщик должен быть зарегистрирован в единой системе идентификации и аутентификации на ЕПГУ; налогоплательщик направил через ЕПГУ уведомление о необходимости получения документов от налоговых органов в электронной форме через ЕПГУ (форма такого уведомления утверждена приказом ФНС России от 12.05.2023 № ЕД-7-21/309@).

На основании такого уведомления налоговый орган размещает в личном кабинете пользователя ЕПГУ адресованные ему налоговые уведомления после их формирования. Пользователь ЕПГУ сможет оплатить начисления налогов из налогового уведомления онлайн в личном кабинете ЕПГУ.

Межрайонная ИФНС России №22 по Свердловской области

Больше 5 тысяч объектов оформили жители Свердловской области по «гаражной амнистии»

Жители Свердловской области за два года действия закона о «гаражной амнистии» оформили больше 5 тысяч гаражных боксов и земельных участков под ними. Благодаря закону, подписанному Президентом РФ В.В. Путиным, упрощен порядок оформления прав граждан на гаражи и земельные участки, на которых они расположены.

«Гаражная амнистия в Свердловской области набирает обороты. Оформление прав на гараж и земельный участок в рамках «гаражной амнистии» осуществляет уполномоченный орган: в г. Екатеринбурге это Мингосимущество Свердловской области, в остальных муниципалитетах документы подаются в местные администрации», – сообщил заместитель губернатора Свердловской области – министр по управлению государственным имуществом Свердловской области Алексей Кузнецов.

Закон распространяется на объекты, возведенные до 30 декабря 2004 г., до введения в действие Градостроительного кодекса РФ, и земельные участки под ними. Под данную норму не попадают самовольные постройки и подземные гаражи при многоэтажках и офисных комплексах, а также гаражи, возведенные после вступления в силу Градостроительного кодекса РФ. Государственную регистрацию объектов по «гаражной амнистии» проводит Росреестр.

«Государственная регистрация – единственное доказательство существования зарегистрированного права. Только собственники недвижимости могут беспрепятственно распоряжаться ей (продавать, дарить, обменивать, передавать в аренду). Наличие права является необходимым условием предоставления компенсационных выплат в случае утраты объектов недвижимости в результате пожаров, наводнений и иных стихийных бедствий, а также при резервировании земель для строительства на них социально-значимых объектов. С начала действия закона на территории Свердловской области в ЕГРН внесены сведения о 2976 гаражных боксах и о 2562 земельном участке», – сообщает руководитель Управления Росреестра по Свердловской области Игорь Цыганов.

Процедура регистрации объектов максимально упрощена. Гражданину достаточно подать заявление с приложением одного из имеющихся документов, таких как договор о подключении гаража к сетям инженерно-технического обеспечения, о предоставлении коммунальных услуг в связи с использованием гаража, документы, подтверждающие оплату коммунальных услуг, технической инвентаризации гаража. Но возможны и другие документы, перечень которых вправе дополнительно определить региональное руководство. Так, на территории Свердловской области по инициативе губернатора Е.В. Куйвашева принят закон, в соответствии с которым земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен гараж, предоставляется гражданам в собственность бесплатно.

Отметим, с 1 октября 2023 г. вступили в силу новые правила оформления земельных участков по «гаражной амнистии». Теперь подготовка схем расположения земельного участка под конкретным гаражом возможна без согласия всех арендаторов, если ранее земельный участок, представляющий собой гаражную территорию, был предоставлен всем членам кооператива. Это серьезно сэкономило силы и время владельцев.

Каменск-Уральский отдел Управления Росреестра по Свердловской области

В России выдано 200 миллионов электронных больничных

Социальный фонд в октябре оформил 200-миллионный листок временной нетрудоспособности в электронной форме. Юбилейный больничный выписали в одной из районных больниц Свердловской области. Полный переход на электронные листки в России произошел с 2022 г. Благодаря им взаимодействие между пациентами, врачами и работодателями стало проще и быстрее.

Компании получают данные о больничных листах в цифровом виде, что снижает объем бумажной работы и вероятность сделать ошибку при заполнении сведений. Работники в свою очередь получают выплаты по нетрудоспособности без обращений и подачи каких-либо документов. После того как медицинская организация закрывает больничный, а в Социальный фонд приходят необходимые сведения, пособие назначается в течение 10 дней.

Переход на электронный формат также предоставил работникам постоянный доступ к информации о больничных выплатах. Соответствующие данные теперь всегда доступны в личном кабинете на портале госуслуг. Здесь легко отслеживать сведения об открытии больничного листа, его продлении, закрытии, размере и прочей информации.

Цифровой формат, помимо этого, поспособствовал отказу от справок о зарплате для расчета больничных выплат. С 2023 г. организации могут не выдавать такой документ, а работники могут не предоставлять его по новому месту работы. Социальный фонд получает все необходимые сведения из Федеральной налоговой службы. В результате из медицинских организаций приходят данные о закрытии больничного, из ФНС – данные о зарплате, после чего фонд может рассчитать пособие по временной нетрудоспособности, чтобы напрямую без участия работодателя перечислить денежные средства.

Отделение Социального фонда РФ по Свердловской области

О допуске водителей к управлению, имеющих иностранные национальные или международные водительские удостоверения

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 10 декабря 1995 г. №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие эксплуатацию транспортных средств, обязаны не допускать управление транспортными средствами на основании иностранных национальных или международных водительских удостоверений при осуществлении предпринимательской и трудовой деятельности, непосредственно связанной с управлением транспортными средствами в соответствии с пунктом 13 статьи 25 Федерального закона.

В силу п. 13 ст. 25 Федерального закона не допускается управление транспортными средствами на основании иностранных национальных или международных водительских удостоверений при осуществлении предпринимательской и трудовой деятельности, непосредственно связанной с управлением транспортными средствами.

Положения названного пункта 13 не распространяются на граждан Киргизской Республики, а также государство, законодательство которых закрепляет использование русского языка в качестве официального, осуществляющих предпринимательскую и трудовую деятельность на территории Российской Федерации, непосредственно связанную с управлением транспортными средствами. К таким государствам относятся республика Абхазия, Беларусь, Южная Осетия, Казахстан и Киргизская Республика.

При этом лица, не являющиеся гражданами Российской Федерации, допускаются к управлению транспортными средствами на территории Российской Федерации на основании международного водительского удостоверения только при условии, если оно предъявляется вместе с национальным водительским удостоверением (пункт 14 статьи 25 Федерального закона).

В случае допуска водителей к управлению, имеющих иностранные национальные или международные водительские удостоверения, у юридического лица или индивидуального предпринимателя усматривается состав административного правонарушения, квалифицируемый статьей 12.32.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Группа по пропаганде Отдела Госавтоинспекции Каменска-Уральского

Новые жертвы аферистов

1 ноября в дежурную часть межмуниципального отдела с заявлением обратился мужчина 1977 г.р. Гражданин пояснил правоохранителям, что искал объявление о продаже эхолота на сайте частных объявлений. Найдя понравившееся, связался с владельцем. После перечислил 20 000 руб. в счет оплаты покупки. Спустя время гражданин приехал в транспортную компанию, где узнал, что заказа на его имя не числится. В итоге прибор заявитель не получил. Продавец перестал выходить на связь, на сообщения о возврате денежных средств не отвечал, а объявление с сайта удалил. Тогда гражданин понял, что его обманули мошенники. К слову, сотрудникам полиции мужчина пояснил, что знал о поддельных видах мошенничества из разных источников, в том числе и от сотрудников полиции. Следственными органами возбуждено уголовное дело по статье «Мошенничество». Уголовное дело по одноименной статье возбуждено и расследуется органами дознания МО МВД России «Каменск-Уральский».

15 октября в 22.35 в дежурную часть отдела полиции №23 с заявлением обратилась гражданка 1978 г.р. В ходе опроса полицейскими установлено, что 8 октября женщина утерла сумку, в которой находился сотовый телефон. 13 октября она разместила пост в социальной сети о данном инциденте. Вечером 15 ноября в соцсети ей пришло сообщение с указанием неизвестного номера, по которому ей предложили связаться. Заявительница позвонила и узнала от неизвестного мужчины, что тот готов вернуть утерянные вещи за вознаграждение в 5000 руб. Гражданка согласилась и перелезла через терминал, расположенный в одном из магазинов Красногорского района, деньги. После совершения финансовой операции к гражданке никто не подошел, утерянное не вернул, а телефон оказался недоступен.

Сотрудники органов внутренних дел Каменска-Уральского предупреждают граждан от совершения опрочетывых поступков. Не переводите деньги на счета неизвестных. Помните, злоумышленники под разными предлогами пытаются залезть в ваш кошелек и обогатиться любой ценой.

Полицейские прервали «криминальную карьеру» курьерши телефонных мошенников

14 ноября оперативниками уголовного розыска отдела полиции №23 МО МВД России «Каменск-Уральский» по подозрению в совершении ряда мошеннических действий в отношении пенсионеров задержана 19-летняя девушка.

Работающей, ранее не судимой гражданке в одном из мессенджеров пришло сообщение с предложением о подработке курьером. Ей необходимо забирать деньги по указанным адресам, переводить их «работодателю», а себе оставлять процент.

Так в августе 2023 г. жертвой мошенников стал 84-летний пенсионер. Ему позвонила на стационарный телефон неизвестная и, рыдая, сказала: «Папа, я попала в ДТП, сбита девушкой». Затем к разговору подключился неустановленный, который представился следователем, сообщил, что его дочь попала в ДТП, по ее вине пострадала девушка, на которую та якобы наехала. Дабы избежать уголовной ответственности, пенсионеру необходимо выплатить деньги пострадавшей. На вопрос неизвестно, есть ли деньги, заявитель сообщил, что дома есть более 300 000 руб., которые он откладывал с пенсии несколько лет.

Гражданину сказали, что за деньгами придет девушка, поэтому необходимо приготовить пакет с деньгами, положить туда тапочки и полотенца. После того как денежные средства были отданы, с ним вновь связались по телефону и попросили еще денег, которые предложили занять в долг у родственников. Тогда пенсионер связался с племянником, но зачем ему нужны деньги, не сообщил. Когда племянник приехал, чтобы лично поговорить, то понял, что родственник стал жертвой мошенников.

В ходе работы по уголовному делу установлено, что девушка забрала средства у 10 жителей, которые были обмануты по схеме «Ваш родственник попал в ДТП». Сумма «добычи» злоумышленников превышает один миллион рублей. Преступные деяния гражданка осуществляла с июля по сентябрь 2023 г.

Следственными органами МО МВД России «Каменск-Уральский» возбуждены уголовные дела по статье «Мошенничество». В отношении гражданки 2004 г.р. избрана мера пресечения в виде заключения под стражу.

Пресс-служба МО МВД России «Каменск-Уральский»

Извещение о проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости

В соответствии с положениями пункта 3 части 2 статьи 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о проведении работ по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые возникли до вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (до 1998 года), но до настоящего времени не внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Мероприятия по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые в Едином государственном реестре недвижимости не зарегистрированы, проводятся в целях повышения степени защиты права собственности и иных вещных прав, снижения рисков, что наличие соответствующего права не будет учтено при возмещении убытков в связи с ограничением прав на недвижимость, при изъятии недвижимости для государственных и муниципальных нужд, согласовании местоположения границ смежных земельных участков, с целью исключения в дальнейшем возникновения судебных споров по указанным ситуациям.

Настоящим извещаем, что правообладатели ранее учтенных объектов недвижимости вправе самостоятельно обратиться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа и представить сведения о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Сведения о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, в том числе документы, подтверждающие права на ранее учтенные объекты недвижимости, могут быть представлены в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа правообладателями таких объектов недвижимости (их уполномоченными представителями) либо иными лицами, права и законные интересы которых могут быть затронуты в связи с выявлением правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Обращаем Ваше внимание на то, что при предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с собственником объекта одновременно должны быть представлены реквизиты документа заявителя, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования.

Сведения о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости могут быть представлены любым из следующих способов:

- почтой, лично по адресу;
- Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа. Почтовый индекс 623428, Свердловская область, город Каменск-Уральский, пр. Победы, д.97А, кабинет 212, режим работы: пн-чт с 9:00 до 16:00, пт с 9:00 до 15:00 (обед с 12:30 до 13:18);
- электронной почтой по адресу: 901komitet@mail.ru.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа также информирует, что заявительный порядок регистрации прав в отношении ранее учтенных объектов недвижимости продолжает действовать, в связи с чем их правообладатели вправе:

- самостоятельно обратиться за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в МФЦ или органы, осуществляющие государственную регистрацию прав;
- обратиться в Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа в целях обеспечения Комитетом государственной регистрации прав на объекты недвижимости, попадающие под действие Федерального закона от 30.06.2006 № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества» (земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, а также находящиеся на таких земельных участках объектов капитального строительства).

Дополнительно сообщаем, что с 01.01.2021 в связи с внесением изменений в подпункт 8 пункта 3 статьи 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» права государственная пошлина не взимается. Телефон для консультаций: 8 (3439) 37-02-28.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ В ВООРУЖЕННЫХ СИЛАХ РОССИИ

Дополнительные льготы для участников специальной военной операции: статус ветерана боевых действий и соответствующие льготы; кредитные и налоговые каникулы; бюджетные места для обучения детей в вузах; бесплатный отдых детей в летних оздоровительных лагерях; страховые выплаты при ранении (травме) и гибели; социальная программа реабилитации и адаптации (трудоустройство и предоставление жилья); дополнительные льготы и гарантии субъектов РФ.

Социальные льготы и гарантии: собственное жилье за счет Минобороны России через накопительно-ипотечную систему; служебное жилье или компенсация за найм жилья; бесплатное обследование, лечение и реабилитация в военно-медицинских учреждениях; бесплатное обеспечение лекарственными препаратами; обеспечение вещевым имуществом и обмундированием; бесплатное трехразовое питание; двухнедельный оплачиваемый отпуск не реже 1 раза в 6 месяцев; страхование жизни и здоровья за счет федерального бюджета; право на пенсию после 20 лет службы.

Денежное довольствие. В учебном центре: от 30 до 45 тыс. руб. в месяц (в зависимости от воинского звания, должности и выслуги лет); 195 тыс. руб. одновременно (при заключении контракта на срок от года и более); от 100 тыс. руб. одновременно (региональная денежная выплата). В зоне специальной военной операции: от 170 до 200 тыс. руб. в месяц (в зависимости от воинского звания, должности и выслуги лет); от 50 тыс. руб. до 1 млн руб. (за уничтожение или захват вооружения и военной техники противника); 8 тыс. руб. ежедневно (за участие в активных наступательных действиях); 50 тыс. руб. (за каждый километр продвижения в составе штурмовых отрядов).

Требования к кандидатам: возраст от 18 лет; годен по состоянию здоровья. Перечень документов: автобиография и анкета (форма на сайте) www.contract.mil.ru; паспорт; военный билет (при наличии); свидетельство о браке и рождении детей (при наличии); документы об образовании. Порядок поступления: сдать документы в пункт отбора или военный комиссариат; пройти собеседование с психологом; пройти медицинский осмотр; получить предписание и убыть к месту службы; заключить контракт в воинской части. Контракт заключается на 1 год и более.

Для поступления на военную службу по контракту нужно обратиться с заявлением (подать заявку): лично, почтовым отправлением, по телефону в пункт отбора или военный комиссариат; через личный кабинет гражданина на официальном сайте Минобороны России kkg.mil.ru; через электронный сервис «Стать добровольцем или контрактником» на едином портале государственных услуг gosuslugi.ru.

Министерство обороны РФ

Между нами, потребителями

Об итогах проведения контрольных мероприятий в магазинах, реализующих одежду и обувь, в 2023 г.

Каменск-Уральский отдел Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в рамках возложенных полномочий осуществляет системный надзор за качеством и безопасностью товаров в рамках проводимых контрольных (надзорных) мероприятий: плановый надзор, мероприятия без взаимодействия с хозяйствующим субъектом (выездное обследование, наблюдение за соблюдением обязательных требований в сети Интернет).

За 10 месяцев 2023 г. проведено 31 мероприятие без взаимодействия с хозяйствующим субъектом, из них выездных обследований 17 мероприятий и 14 наблюдений за соблюдением обязательных требований в сети Интернет.

С помощью мобильного приложения «Честный знак. Гос», установленного на телефон сотрудников, проводится сканирование маркировки (кода Data Matrix). Результат сканирования позволяет установить легальность товара в обороте.

По результатам сканирования мобильным приложением «Честный знак. ГОС» выявлены нарушения: товар, реализуемый хозяйствующими субъектами, не маркирован средством идентификации, код Data matrix отсутствует; товар не проходит сканирование; структура кода не соответствует требованиям; повторная продажа.

Наблюдения за соблюдением обязательных требований. В ходе обследования информации, представленной Государственной информационной системой мониторинга за оборотом товаров на сайте в сети Интернет по адресу: <https://gov.crpt.ru> обнаружены нарушения: повторная продажа; оборот товаров с незарегистрированными кодами.

По результатам проведения контрольных (надзорных) мероприятий в адрес хозяйствующих субъектов направлены рекомендации о соблюдении обязательных требований и объявлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

Обувная продукция. Во исполнение Правил №860 Каменск-Уральским отделом Роспотребнадзора было проведено 8 мероприятий, в ходе которых осуществлялся контроль

Прокуратура разъясняет

Ответственность управляющих организаций, нарушающих порядок оплаты коммунальных ресурсов, поставленных ресурсоснабжающей организацией на общедомовые нужды граждан

В силу ст. 154 Жилищного кодекса РФ лицом, обязанным заключить договоры на приобретение коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества многоквартирного дома и обязанным уплачивать объем потребленного коммунального ресурса, является управляющая организация.

Требования ч. 6.2 ст. 155 Жилищного кодекса РФ предусматривают, что управляющая организация, которая получает плату за коммунальные услуги, осуществляет расчеты за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, с лицами, с которыми заключены договоры поставки коммунальных ресурсов, в соответствии с требованиями, установленными Правительством РФ (постановлением от 28.03.2012 г. №253 утверждены Требования к осуществлению расчетов за ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг (далее – Требования №253)).

В соответствии с п.п. 4.6 Требованиями №253 поступившие исполнителю от потребителей в счет оплаты коммунальных услуг денежные средства, подлежащие перечислению в пользу ресурсоснабжающих организаций, перечисляются этим организациям способами, которые определены в договоре. Закреплено, что платежи исполнителя подлежат перечислению в пользу ресурсоснабжающих организаций и регионального оператора не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления платежей потребителями исполнителю.

Пунктом 7 Требованиями №253 определено, что размер ежедневного платежа, причитающегося к перечислению в пользу каждой ресурсоснабжающей организации и регионального оператора, определяется исполнителем путем суммирования платежей исполнителя, исчисленных в порядке, предусмотренном п. 5 Требованиями №253, из поступивших в течение этого дня платежей потребителей.

В случае, если ежедневный размер платежа, определенный в соответствии с настоящим пунктом, составляет менее 5 тыс. руб., перечисление денежных средств осуществляется в последующие дни, но не реже чем 1 раз в 5 рабочих дней и не позднее рабочего дня, в котором совокупный размер платежа за дни, в которые не производилось перечисление в пользу ресурсоснабжающей организации и регионального оператора, превысит 5 тыс. руб.

Нарушение установленного законом и договором порядка оплаты предоставленного ресурсоснабжающей организацией коммунального ресурса влечет для управляющей организации административную ответственность, предусмотренную ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ (осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований).

Санкция указанной статьи предусматривает наказание в виде административного штрафа на должностных лиц в размере от 50 тыс. руб. до 100 тыс. руб. или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц – от 250 тыс. руб. до 300 тыс. руб.

Прокуратура Каменского района

браковки товаров составила 827 100 руб., в том числе сумма браковки детских товаров составила 482 000 руб.

Хозяйствующим субъектам по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия были выданы рекомендации по соблюдению обязательных требований, объявлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

В рамках полномочий, определенных в п. 8 ст. 40 Закона «О защите прав потребителей», Каменск-Уральским отделом Управления Роспотребнадзора по Свердловской области в 2023 г. подано 2 исковых заявления в защиту неопределенного круга лиц к индивидуальному предпринимателю (магазин «7 я» по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 15).

В указанном магазине неоднократно проводились мероприятия без взаимодействия с хозяйствующим субъектом. Хозяйствующим субъектом осуществляется оборот верхней одежды для детей и взрослых, обувь с отсутствующим кодом маркировки товаров «Data Matrix», при этом оператору ГИС МТ предоставляется недостоверная информация о коде идентификации товара (коды не являются уникальными). Судом исковые требования удовлетворены в полном объеме.

Исковое заявление аналогичного содержания было рассмотрено в Синарском районном суде г. Каменска-Уральского в отношении индивидуального предпринимателя, осуществляющего деятельность в магазине «Лика», расположенном по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Олега Кошевого, д. 4.

Кроме того, Мошковским районным судом Новосибирской области рассмотрено исковое заявление в защиту неопределенного круга потребителей о нарушении в сфере маркировки товаров средствами идентификации в отношении предпринимателя, осуществляющего деятельность в магазине «Эконом Маркет», расположенном по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Добролюбова, д.1 Б.

М.В. Калугина, главный специалист-эксперт Каменск-Уральского ТО Управления Роспотребнадзора

Главный редактор Н.В. Казанцева.

Редактор по выпуску Л.В. Лугинина. Верстка и корректура: С.Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю, ГО306 (на год). Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., 623406, г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 350. Тираж 100.

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Департамент информационной политики Свердловской области.
Издатель: ГАУП СО «Редакция газеты «Пламя».
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01757 от 18.04.2019.
Адрес редакции и издателя: 623427, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А.
Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: kgo.gazeta@yandex.ru

В соответствии с законом о СМИ редакция не гарантирует публикацию поступающих текстов, оставляет за собой право сокращать и редактировать их, не меняя смысла. Материалы под значком @ публикуются на правах рекламы.