



МО «КАМЕНСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

РАЙОННАЯ ГАЗЕТА

# ПЛАМЯ

№ 43 (5906)

22 мая  
2009 года

Газета издается  
с 1965 года

## Последний звонок

В этот день в адрес выпускников было сказано множество теплых и трогательных слов. За плечами остались чудесные школьные годы, которых уже не вернуть. Они пролетели так незаметно, что кажется, еще вчера был первый класс, первая учительница. Все это в прошлом, а впереди ждет новая взрослая жизнь.

20 мая во всех школах района прозвучал последний звонок. Выпускников Колчеданской школы поздравили учителя, родители, воспитанни-



ки детского сада, ученики младших классов. Глава района В.Л. Щелконогов, а также директор ОАО «Уралтрансстром» Н.А. Симонов пожелали ребятам удачи, счастливого старта и везения. А оно им непременно пригодится, ведь впереди их ждут серьезные испытания в виде экзаменов.

Татьяна  
Еремеева



Выпускники колчеданской школы и гости праздника

## Новости

### Новый сельский глава

12 мая в Клевакинском ДК состоялись выборы сельского главы. На это мероприятие собрались более 70 человек – жителей не только села, но и близлежащих деревень.

Большинством голосов на должность главы Клевакинской администрации был избран С.В. Брюхов. По словам главы района В.Л. Щелконогова, Сергей Владимирович долгое время был директором местного ЖКХ, которое, кстати, было одним из лучших. «Радует, что население проявило такое неравнодушие к дальнейшей судьбе территории. Теперь перед нами стоит задача подобрать кандидатуру на должность директора ЖКХ, а вновь избранный глава всегда должен помнить, какое высокое доверие оказали ему люди», – подытожил Виктор Леонидович.

### Выполнение программ

В администрации на прошлой неделе состоялось совещание с заместителями главы и руководителями структурных подразделений.

На совещании были подведены итоги работы по реализации муниципальных целевых программ за I квартал 2009 года. Был уточнен объем денежных средств, выделяемых на исполнение программ, а также определена персональная ответственность заместителей главы района за их реализацию.

### Срок определен

На последнем заседании штаба по строительству дома в п. Мартюше решено, что здание должно быть сдано в эксплуатацию 15 июня 2009 года.

По словам В.Л. Щелконогова, сейчас ведется работа с будущими жильцами, которые заселятся в 27-квартирный дом, уточняются объемы и сроки финансирования необходимых для завершения отделочных работ.

### Предпринимателям в помощь

Глава района посетил уже шесть сельских сходов, на которых рассматривались вопросы занятости населения и реализация антикризисных мер на местах.

В целом можно сказать, что на каждой территории есть инициативные люди, которые желают открыть свое дело. Основная проблема для них – получение кредитов. Осознавая это, администрация района организовала переговоры с руководством Сбербанка. В результате достигнуто соглашение: если район будет выступать поручителем для предпринимателей, механизм кредитования для сельских бизнесменов упростится. В планах администрации – предусмотреть в бюджете на 2010 год средства, необходимые для кредитного залога.

Надежда Казанцева

## Заяви о себе!

Если ты молод и талантлив, если у тебя есть огромное желание достичь в этой жизни поставленных целей – участвуй в проекте «Заяви о себе».

Расскажи на страницах нашей газеты о себе, своих увлечениях и достижениях. Пусть о тебе узнает весь район, ведь удача сопутствует смелым и активным. Заяви о себе, и перемены к лучшему не заставят себя ждать.

Проект посвящен Году молодежи и проводится совместно с Управлением по культуре, спорту и делам молодежи. Работы принимаются в редакции газеты «Пламя».



2009  
год молодежи

Вот моя деревня, вот мой дом родной,  
Вот моя газета – она всегда со мной!



### УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Продолжается подписка  
на 2 полугодие 2009 года!

ВАРИАНТЫ ПОДПИСКИ	Цена на 2 номера	Цена на 1 номер с программой
До почтового ящика	160 руб.	120 руб.
До востребования	145 руб.	115 руб.
<b>Спецпредложение</b> Для ветеранов войны, тружеников тыла, ветеранов труда, инвалидов I и II групп и многодетных семей	125 руб.	115 руб.





Погода в доме

**Ваш вопрос - наш ответ**

**Сын не возвращает долг**

- Сын занял у меня деньги на покупку компьютера и не отдает. Подскажите, как ему об этом тактично напомнить, потому что он взрослый, работающий человек, а у меня нет лишних денег.

- Вы обговорили с ним этот вопрос, когда давали ему деньги? Если нет, то он может считать, что получил их безвозмездно. Возможно, это выглядит меркантильно, но такие вещи надо обсуждать даже с близким родственником. Если не получается сыну напомнить о долге напрямую, то попробуйте попросить у него денег на лекарства. Если же он сошлется на отсутствие денег, напомните, что когда ему потребовалось, вы смогли найти деньги и помочь.

**Свекровь и невестка: борьба за одного мужчину**

- Я думала, что вышла замуж за нормального парня, а он оказался маленьким сыном: по первому зову срывается к ней, жертвует моими интересами ради маминых.

- Психологи советуют следующее: как только вы осознали, что случилось, не надо паниковать, выставлять мужу ультиматумы на тему «она или я», хамить, пытаться переплюнуть маму и т.д. Все эти меры тупиковые. Единственный шанс обскать свекровь — прикинуться ангелоподобным существом, исполненным почтения и любви к мужниной мамочке. «Как вы поживаете?.. Мне очень нужен ваш совет... Я хочу вам рассказать один секрет... Как же мне повезло со свекровью...»

Нет, это не сеанс аутотренинга, а фразы, которые вам придется произносить довольно часто. Если, конечно, есть за что бороться. Эффект не замедлит сказаться. Свекровь с усипленной бдительностью продолжает устраивать свои фокусы? Спокойствие! Тут тихонечко вы начинаете подталкивать своего мужа к мысли о том, что его мама — не ангел в отличие от вас. Постепенно вы с мужем, не сговариваясь, вступаете в союз сопротивления маменькиному характеру.

А как быть, если вы живете вместе с родителями мужа? Прежде всего говорите себе каждый день: «Мои проблемы временные, это своего рода проверка наших чувств. Не всегда же мы будем жить со свекровью под одной крышей?» Будьте с ней открытой и доброжелательной, но не откровенной. Относитесь к ее капризам и выходкам, как к проделкам ребенка. Делайте ей приятное не только по праздникам, но и просто так. Скажем, идете домой — захватите ее любимый журнал или шоколадку, будто идете в гости к подруге, у которой есть ребенок. При малейшей возможности разъезжайтесь. В маленькой комнате в коммуналке на краю света вы будете чувствовать себя свободней, чем в золотой клетке вместе со свекровью.



**КРЕПКАЯ ЛИ У ВАС СЕМЬЯ?**

Согласитесь с предложенными утверждениями или опровергните их.

1. Вы готовы прощать друг другу ошибки и быстро миритесь после ссоры.
2. У вас в семье не принято устраивать сцен или пытаться переделывать друг друга.
3. Ваши домашние открыто говорят о своих претензиях и умеют слушать.
4. У каждого в семье есть право на собственные чувства, потребности и суждения.
5. Ваших близких слишком легко обидеть, да и вы часто обидаетесь на них.
6. Когда вы спрашиваете мужа о чем-то важном для него,

он уходит от ответа и как будто пытается защищаться от чрезмерного любопытства.

7. Конфликты для вас — катастрофа, и кто-то уступает и извиняется, хотя и не чувствует вины.

8. Иногда во время семейного ужина наступает неловкая тишина.

9. Прежде чем рассказать что-то мужу, стоит десять раз подумать, тогда и ссор станет меньше.

10. Вы знаете, что каждый член семьи придет на помощь в трудную минуту и выручит в любом случае.

Прибавьте по 1 баллу за каждое согласие с пунктами 1,2,3,4,10 и по одному за каждое несогласие с пунктами 5,6,7,8,9.

**8-10 баллов:** у вас здоровая семья и золотой муж! Вы относитесь к друг другу открыто и доверительно. Конфликты переживаются спокойно, всегда находится разумный компромисс. Вам будет хорошо вместе до глубокой старости.

**5-7 баллов:** ситуация в семье благоприятная. Но ссоры бывают и у вас. Спокойно относитесь к конфликтам, старайтесь прямо говорить мужу о том, что вас беспокоит, научите этому и его. Слушайте друг друга внимательно, и семейная подка никогда не разобьется о быт.

**0-4 балла:** семья — это ежедневная работа по выстраиванию отношений. Но похоже, от этой работы вы давно устали. Что же, при желании все можно изменить. Решайте, что для вас удобнее — совместное посещение семейного психолога или отдых друг от друга.

**Не хочу меняться**

- Когда мы поженились, муж стал настаивать на том, чтобы я бросила курить, а потом отказалась от кофе. Сейчас ему не нравится мой гардероб. Он постоянно диктует свои условия, но я не хочу меняться ради него.

- В браке люди, если не хотят развода, вынуждены подлаживать друг к другу. А любые противоречия решаются, только если супруги готовы идти на уступки. Но меняться должны не только вы, но и супруг. Если перестраиваться приходится только вам, получается: он хочет жить не с вами, а с совсем другой женщиной. А вы не обязаны меняться ради того, чтобы соответствовать его представлениям об идеале. Пусть учится любить вас такой, какая вы на самом деле. Впрочем, курить ради любимого можно и бросить. Только взамен попросить его тоже отказаться от вредной привычки, которая вас раздражает.

**Местный уровень**

**Кто хочет стать бизнесменом?**

Этот вопрос в последние месяцы стоит особенно остро. Государство призывает людей открывать свое дело, создавать новые рабочие места, развивать свою территорию и пытаться выжить. Но народ не торопится, не видя в этом радужной перспективы. Ведь на начальном этапе столько сложностей: то кредит не дают, то землю и помещения не могут предоставить. Да что говорить о новых предприятиях, если действующие едва сводят концы с концами? Кого-то душат затраты, кого-то тянут назад бюрократические заслоны.

**КРЕСТЬЯНСКИХ ХОЗЯЙСТВ ЗДЕСЬ НЕТ**

- На нашей территории проживают 2167 человек. Всего 53 личных подсобных хозяйства, у которых 324 га в аренде, 89,5 га не используются вообще, — рассказывает глава Маминской сельской администрации С.А. Воробьев. — За сельской администрацией числится 342 га, 160 га — у населения. Последнее крестьянское хозяйство Маленьких закрылось еще в прошлом году, ему принадлежало 74 га земли.

Большее половины селян в Маминской территории — 1300 человек — трудоспособного населения, но работают только 284, 73 состоят на учете в Центре занятости. По словам Сергея Александровича, в связи с кризисом не произошло резкого сокращения рабочих мест.

Все же у людей есть желание открыть свое дело, но в прошлом году в предоставлении кредита было отказано двум жителям.

Одна молодая семья просит у администрации землю для строительства собственного жилья, но «гектары» предстоит выставлять на конкурс. Проблема в том, что арендную плату вряд ли простые жители потянут. Наверное, к этому вопросу надо подходить индивидуально, и постараться помочь молодой семье.

- Сегодня немного желающих работать в сельском хозяйстве, — разводит руками Сергей Воробьев. — Хотя проводили с жителями работу по разведению домашних животных. Люди прекрасно понимают: чтобы завести скотину, нужно покупать корма, а они очень дорогие.

**ДЛИТСЯ-ДЛИТСЯ КАНИТЕЛЬ...**

Местный предприниматель Александр Ефремов поведал свою историю о том, что значит быть предпринимателем. За два года работы он столкнулся с бюрократической канителью, когда документы у чиновников лежат месяцами.

- Как я открыл магазин «Дом и сад», так два года не могу сделать до конца все документы. Писал заявление, чтоб предоставили землю в собственность, но

дают только в аренду. Мне интереснее взять в собственность, нежели всю жизнь платить за аренду. Ведь у меня много планов: открыть столярный цех, спортзал, банкетный зал, — говорит Александр Михайлович. — Молодежь потянется. После того, как получу землю в собственность, хочу оформить себе сотрудника. Главная проблема у меня с документами по электроэнергии. В каждом кабинете бумаги лежат месяцами. Чтобы с «Энерго-



На сельском сходе в с. Маминском

сбытом» заключить договор, по новым условиям я должен заплатить 164 тысячи рублей. Но я не в силах.

- Надо по этому вопросу работать конкретно, — заявил глава района В.Л. Щелконогов. — Должны создавать благоприятные условия по аренде помещений, которые у нас просят для организации того или иного производства.

Проблема бумажной волокиты взволновала и других участников схода. Начальник Маминского участка горнорудной компании Станислав Коваленко высказал свое мнение:

- Много говорим о том, что нужно открыть свое дело. Но я уверен, что вся эта канитель будет тянуться полтора-два года, а нам антикризисное решение надо принять в ближайших месяцах. К концу года еще больше упадет покупательская способность населения, потому что денег не будет. Слышал, что организована адвокатура, работающая с документами граждан. И людям не приходится подолгу стоять в различных организациях. Может, нужно организовать службу, где специалисты надзорных органов за пару месяцев все оформят, вызовут предпри-

нимателя? Не будет у нас бизнесменов, если не будем им помогать реально.

**ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ «СЪЕДАЕТ» КОРМА**

Один из самых болезненных вопросов в Маминской территории — будущее местной фермы. Поэтому многие с нетерпением ждали комментария директора ООО СХП «Покровское»:

- В прошлом году собственник принял решение сократить затраты из-за дорогих кормов. А в нынешнем году все «съедает» электроэнергия. Если в прошлом году платили 1,5 рубля, то сейчас около 5-и. Эти затраты сказываются на приобретении кормов, ГСМ. А ведь еще надо платить зарплату, — рассказывает Любовь Ладейщикова. — Себестоимость зерна высокая, а реализация низкая. Если в прошлом году говорили, что зерно будет стоить 8 рублей, то нынче 3,5 рубля. Какой-то замкнутый круг в сельском хозяйстве для производителя.

Да и собственник не спешит что-то вкладывать в Маминское отделение, поэтому перспектив в общем-то нет. Любовь Васильевна заверила присутствующих, что сеять-то предприятие будет по производственной программе, запланированной еще в прошлом году. Гололовье снизится, но к осени его предстоит нарастить. Но вот посевные работы начались только в Покровском, в Маминском землю боронят.

- Гололовье, посевные площади снижаются, идет процесс оптимизации. Не получится ли так, что пройдут весенне-полевые работы, районная комиссия обследует поля, и окажется огромное количество необработанной земли? — говорит глава района. — Стоит задача изъять земли неэффективных собственников. Если нужно, обработайвай столько, насколько хватает сил. Желание у людей заниматься землей есть. К нам в администрацию приходят люди и спрашивают. А мы разводим руками. Вроде столько земли нарастает, но она в чьей-то собственности.

А еще хочу заручиться вашей поддержкой при формировании бюджета будущего года. Каждая сельская администрация должна иметь трактор с тележкой, плугом, культиватором для того, чтобы пахать огороды, спасать село от пожара.

\*\*\*

На всех прошедших сходах вопросы земли и помещений — самые волнующие. У одних есть земля, но нет желания работать. А другим для развития своего хозяйства не хватает нескольких гектаров. То же самое и с помещениями. Пустуют здания, ожидая различных конкурсов и аукционов. А предприниматели не могут в полной мере реализовать свои задумки, интересные для села и района. На мой взгляд, надо в первую очередь действующим бизнесменам дать почувствовать себя уверенно в такое непростое время. И, может, глядя на них, и другие активные люди захотят открыть свое дело.

Диана Ахмедулова

## В центре внимания - возрождение уральской деревни

Возрождение уральской деревни всегда находилось в центре внимания областных властей. Губернатор Э. Россель придает этому вопросу особое значение, особенно сейчас, в период мирового финансового кризиса. По его инициативе была разработана и реализуется программа под одноименным названием «Уральская деревня», аналогов которой нет в России.

Вопрос развития села стал главным предметом разговора на совещании Э. Росселя с главами сельских поселений и поселковых администраций 13 мая, в котором приняли участие более 400 представителей разных уровней власти — от членов правительства области до глав сельсоветов. Собравшиеся обсудили вопросы развития сельских населенных пунктов в современных экономических условиях. Главной задачей встречи губернатор назвал определение путей взаимодействия в развитии сельских территорий.

В начале разговора губернатор привел оптимистичные показатели в сфере сельского хозяйства, подчеркнув, что они растут из месяца в месяц. Так, в январе 2009 года было 100 процентов к прошлому году, в феврале — 102 процента, а всего за первый квартал 2009 года благодаря рывку, который сделан в марте, — 105 процентов к уровню 2008 года!

— Не хочу представлять все в розовом цвете, проблем хватает. Сегодня население страны обеспечивается отечественными продуктами питания лишь на 50-52 процента. При этом обеспечение продовольственной безопасности страны допускает долю импорта не более, чем 18-25 процентов. Но когда некоторые безответственные люди сеют панику, говоря о том, что мы сваливаемся в 90-е годы, — я решительно с этим не согласен. Наша экономика сегодня совершенно иная, чем была в период кризиса 90-х годов. Мы стали на порядок сильнее, — подчеркнул Эдуард Россель.

Сегодня в стране реализуется мощная антикризисная программа. На стабилизационные задачи федеральные органы государственной власти направляют в общей сложности порядка трех триллионов рублей — огромная, космическая сумма. Наше государство накопило значительный резерв мощности и теперь направляет его на борьбу с кризисом. К слову, значительные средства из этой суммы пойдут именно на развитие села и других сфер, которые непосредственно связаны с жизнью наших поселений.

Какие направления работы для сельских территорий станут в ближайшее время приоритетными?

Прежде всего, это развитие агропромышленного комплекса и реализация программы «Уральская деревня». Ее финансирование утверждено в сумме 65 миллиардов рублей.

Согласно программе уже составлены паспорта на все 1842 деревни, которые есть в нашей области. Везде выявлены ключевые потребности, где и какой объект наиболее необходим. И теперь приступили к решению необходимых вопросов, включению соответствующих затрат в бюджет.

Следует отметить, что даже в кризисное время руководство региона не сократило программы поддержки села, несмотря на то, что в этом году есть

большие проблемы с наполнением областного бюджета.

Особая ставка в развитии села делается на создание крупных сельскохозяйственных комплексов. Строительство одного такого комплекса резко повышает деловую активность на всей прилегающей территории: идут поставки строительных материалов, заключаются контракты, появляются новые рабочие места.

Поэтому Э. Россель на совещании настоятельно рекомендовал главам муниципальных образований оказывать максимальное содействие в предоставлении земельных участков под строительство аграрных комплексов.

— В целом сегодня создаются очень благоприятные условия для развития аграрного комплекса. Главное — не упустить момент. Аграрный комплекс может стать настоящим локомотивом, который не только сам будет демонстрировать опережающие темпы развития, но и создаст плацдарм для выхода из кризиса всей страны, — уверен губернатор.

Вторым направлением работы губернатор назвал эффективное использование земельных ресурсов. Необходимо вернуть в хозяйственный оборот неиспользуемые земли сельскохозяйственного назначения. Ежегодно их количество сокращается, но все равно брошенных земель очень много.

По мнению главы области, большая роль в возврате земель в оборот принадлежит именно местным главам.

Развитие малого и среднего бизнеса, сельскохозяйственной торговли — это еще одно направление для развития сельских территорий. И здесь уже есть определенные успехи. Хорошо работает система сбора молока у населения. Сегодня действует 61 точка по приему молока, а всего в ближайшее время количество таких точек увеличится до 80-ти. Но и это не предел. Сегодня в этой программе задействованы только 310 поселений. Сохранены дотации на молоко — они составляют 3 рубля на каждый литр. В марте текущего года было принято постановление правительства Свердловской области о выделении данной субсидии.

Серьезная работа идет по выращиванию скота на мясо: сбыт неуклонно повышается. В целом уже более 300 сельских населенных пунктов охвачены закупом сельхозпродукции у населения. Открыта 81 бойня, а это все малые предприятия, новые рабочие места.

В качестве сдерживающего фактора Э. Россель назвал отсутствие экономической подготовки у большинства людей: они не знают, как открыть свое дело.

Помочь в решении этой проблемы призваны тренинги «Начни свое дело», на которых в 2009 году 5 тысяч человек смогут пройти бесплатное обучение. По результатам обучения будут отобраны проекты и выданы не менее 500 грантов

в размере до 300 тысяч рублей начинающим предпринимателям на создание и ведение собственного дела.

В качестве примера эффективной работы предприятий на селе был приведен сельскохозяйственный производственный кооператив «Заря» Талицкого городского округа. В хозяйстве работают 188 человек. Уровень рентабельности хозяйства в 2008 году составил 58 процентов.

— Есть известная поговорка: «На селе безработицы не бывает». Действительно, здесь каждый, кто желает трудиться, может найти себе занятие, — подчеркнул губернатор.

Так, например, в прошлом году при активном участии главы Шалинской поселковой администрации Г. Лобанова в поселке Бизь было открыто новое предприятие по обжигу древесного угля, что позволило в период экономического кризиса создать новые рабочие места. В селе Шайдуриха Невьянского городского округа индивидуальный предприниматель С. Сохина взяла разрушенное здание, где ранее располагались детские ясли, отремонтировала его и открыла швейное производство. Здесь принимают заказы от населения и шьют спецодежду по договорам с предприятиями Нижнего Тагила и Невьянска. И таких примеров оптимального использования имеющихся на территории ресурсов немало.

Среди других вопросов, которые обсуждались на совещании, — развитие жилищного строительства на селе и жилищно-коммунального хозяйства сельских территорий, дорожное строительство и газификация, выполнение программы «За чистый Урал», развитие туризма в муниципалитетах области.

После выступления глав поселений Э. Россель долго отвечал на многочисленные записки из зала. Дороги, детские сады и школы, аварийные клубы, брошенные фермы — вот главные вопросы, которые волновали сидящих в зале. Большинство из них Э. Россель обещал учесть в работе правительства, а некоторые министры тут же, в ходе встречи, получили конкретные поручения. Но и самим главам сельских и поселковых администраций губернатор дал ряд наказов. Прежде всего — взять на заметку все брошенные животноводческие комплексы, составить сметы на их ремонт и представить заявки на финансирование этих работ за счет средств фонда занятости. Это и рабочие места, и зарплата, и решение проблем, до которых раньше просто руки не доходили.

— Сегодня искать ресурсы для реализации наших планов должны все, так как вопросов, требующих решения, больше, чем возможностей областного бюджета, — заявил губернатор. — Мы прежде всего должны выполнять свои социальные обязательства — по выплате заработной платы работникам бюджетной сферы, пенсий, пособий. А все остальные вопросы надо решать за счет привлеченных средств. Всех волнует вопрос: как будем жить дальше? Подъем идет, медленно, но идет. И еще 2-3 года нам будет очень тяжело. Надо просто работать, а не повторять постоянно: «Кризис, кризис», и тогда у нас с вами все получится.

**Материал предоставлен  
Департаментом информационной  
политики губернатора  
Свердловской области**

## Сумма материнского капитала увеличена

В соответствии с подписанным Президентом России Федеральным законом «О внесении изменений в Федеральный закон «О бюджете Пенсионного фонда РФ на 2009 год и на плановый период 2010 и 2011 годов» сумма материнского (семейного) капитала увеличена до 312 тысяч 162 рублей 50 копеек.

Данная индексация распространяется и на период с 1 января 2009 года. Это означает, что на дополнительные 12 тысяч 431 рубль 25 копеек от индексации могут рассчитывать и те владельцы сертификатов на материнский капитал, которые уже подали заявление на распоряжение или уже распорядились средствами материнского капитала на погашение кредитов и займов на покупку и строительство жилья.

При этом в соответствии с принятым Федеральным законом «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в целях повышения уровня материального обеспечения отдельных категорий граждан» владельцы сертификата на материнский капитал имеют право на единовременную выплату в размере 12 тысяч рублей из средств материнского капитала, которые семье могут использовать на свои повседневные нужды.

Заявление о предоставлении этой выплаты

можно будет подать в Пенсионный фонд РФ вне зависимости от срока со дня рождения второго или последующих детей. При этом если право на материнский капитал возникло с 1 января 2007 года по 30 сентября 2009 года — заявление необходимо подать не позднее 31 декабря 2009 года; если право возникло с 1 октября 2009 года по 31 декабря 2009 года — не позднее 31 марта 2010 года.

В самое ближайшее время Минздравсоцразвития РФ будут приняты правила, которые определяют процедуру подачи заявления на получение единовременной выплаты, включая перечень необходимых документов, сроки рассмотрения заявления и перечисления средств.

Всего территориальными управлениями Пенсионного фонда РФ по Свердловской области с начала 2009 года принято около 1500 заявлений на направление средств материнского (семейного) капитала на погашение ипотечных кредитов.

## Консультация государственного регистратора

### «Дачная амнистия» - спешите зарегистрировать свое право

Вопросы оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества регулируются Федеральным законом Российской Федерации № 94 – ФЗ от 30 июня 2006 года, который вступил в силу 1 сентября 2006 года и заживает свое действие в 2010.

Данный Закон определяет особенности государственной регистрации права собственности гражданина на земельный участок, предоставленный для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, а также на некоторые иные создаваемые или созданные объекты недвижимого имущества.

Основанием для государственной регистрации права собственности гражданина на указанный земельный участок является акт о предоставлении гражданину земельного участка либо акт (свидетельство) о праве гражданина на земельный участок. Основанием для гос. регистрации также является выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, а также иной документ, устанавливающий или удостоверяющий право гражданина на данный земельный участок.

Как видно, мы имеем дело с довольно широким перечнем документов, один из которых является необходимым для гос. регистрации права на земельный участок. Однако следует отметить, что обязательным приложением к представляемым документам является кадастровый план земельного участка, на котором расположен соответствующий создаваемый или созданный объект недвижимого имущества, кроме случая, когда право на указанный земельный участок ранее зарегистрировано в установленном порядке, а также в некото-

рых иных случаях. Более подробную по данному вопросу информацию гражданам могут получить непосредственно у специалистов — экспертов Каменск-Уральского отдела Федеральной регистрационной службы.

Документом, подтверждающим факт создания объекта недвижимого имущества на предназначенном для ведения дачного хозяйства или садоводства земельной участке либо факт создания гаража или иного объекта недвижимого имущества, является декларация об объекте недвижимого имущества.

Предоставление в собственность земельных участков садоводам, огородникам, дачникам и их садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям, получившим такие земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется без проведения торгов за плату или бесплатно исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления. В нашем случае для этого необходимо обратиться в администрацию городского округа с заявлением о приобретении земельного участка. Какие необходимы документы дополнительно, вам подскажут сотрудники органа, предоставляющего земельный участок. В соответствии с данным Законом органы местного самоуправления поселений, городских округов в целях оформления в упрощенном порядке прав граждан на земель-

ные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, оказывают содействие гражданам в подготовке необходимых документов для проведения государственного кадастрового учета земельных участков, технического учета (инвентаризации) созданных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества.

Еще одна особенность. Нотариусам дано право предоставлять заявление о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и иные необходимые документы в орган, осуществляющий государственную регистрацию в случае нотариального удостоверения им соответствующей сделки или совершения им иного нотариального действия, а также получать свидетельства о гос. регистрации прав и иные документы для передачи их лицам, в интересах которых осуществлялась такая регистрация.

Сегодня практика упрощенной регистрации наработана всеми органами и организациями, задействованными в обороте недвижимости, и граждане имеют возможность узаконить свое право на недвижимое имущество в сроки, определенные Федеральным законом.

**В.С. Польщиков,  
начальник Каменск-Уральского  
отдела УФРС, Государственный  
регистратор Свердловской области**

## ВНИМАНИЕ!

Юридическая служба Союза «Чернобыль» оказывает помощь пострадавшим от радиации (ЧАЭС, ПО «Маяк», Семипалатинск, ветераны ПОР) в индексации выплат по питанию, оздоровлению, возмещению вреда здоровью. Адрес: г. Каменск-Уральский, ул. Кунавина, 9-2.

**Приемные часы:**  
понедельник, среда, пятница с 11.00 до 13.00. При себе иметь паспорт, удостоверение о льготах, пенсионное удостоверение.

Телефон 32-19-13 (звонить в приемные часы).













## КУЛИНАРНЫЙ БЛОКНОТ

### Кролик с рисом и грибами

Нарезанного кусками кролика обжарьте в жире до образования румяной корочки, добавьте крупно нарезанный лук и натертый корень петрушки, залейте водой и тушите до полуготовности. Обжарьте 300 г грибов, положите их и 1 стакан риса в кастрюлю с кроликом, посолите, поперчите и тушите 25 минут. В середине тушения добавьте 1 стакан консервированного горошка. Готовое рагу посыпьте петрушкой.

### Картофельно-рыбные ежики

2 вареных картофелины, 3 средних филе рыбы, 2 нарубленных яйца, 1/2 мелко нарезанной луковички, 2 ст.л. мелко нарубленной зелени, 1/2 стакана растительного масла.

Картошку размять. Рыбу припустить в кастрюле минут 5 до готовности, остудить. Смешать рыбу, картошку, лук, зелень, яйца, хорошо вымешать. Разогреть масло в сковороде. Важно, чтобы ежики наполовину плавали в нем. Столовыми ложками сформировать шарики и выложить в сковороду. Жарить на каждой стороне до золотистой корочки. Подать с любым соусом.

### Сырники

250 г творога, 1 яйцо, соль и сахар по вкусу, 2 ст.ложки муки высшего сорта, растительное масло, взбитые сливки.

Творог смешать с яйцом, посолить, добавить сахар, всыпать муку, тщательно перемешать. Из получившегося теста вылепить шарики, обвалить их в муке и сплющить. Жарить на умеренном огне. При подаче украсить взбитыми сливками, сметаной или вареньем.

### Фаршированная куриная ножка

Куриные ножки промыть, снять с них кожу, отделить мясо от кости и нарезать его кубиками. Ветчину тоже нарезать мелкими кубиками и соединить в миске с куриным мясом. Сладкий перец вымыть и, удалив семена, измельчить его. Положить перец в миску, добавить соль, черный молотый перец. Положить рубленую зелень, все перемешать. Разогреть духовку до 200 градусов. Наполнить кожу от куриных ножек полученной смесью. Сколоть отверстия зубочистками. Выложить фаршированные ножки на сковороду или противень, смазанный маслом. Запекать в духовке в течение 40 минут.

## Гороскоп с 25 по 31 мая



**ОВЕН.** Хорошо заняться благоустройством и обновлением «гнездышка». Наведите порядок в доме. Позвоните родителям. Уделите максимум внимания любимому человеку. Все свободное время посвятите детям.



**ТЕЛЕЦ.** Берегите деньги! На улице и в автобусе держите кошелек в надежном месте. Со вторника ваш дом наполнится родственниками. В выходные займитесь гардеробом: купите себе на лето что-нибудь сногшибательное.



**БЛИЗНЕЦЫ.** Вам удастся обернуть ситуацию в свою пользу, и окружающие прислушаются к вашим советам. Обратите внимание на диету. Впереди много встреч с интересными людьми. Не упустите шансы, которые дает судьба.



**РАК.** Сдерживайте любопытство, не верьте слухам и не сплетничайте. Сейчас важно узнать, чем занимались ваши предки: возможно, вам передались их таланты. В выходные почитайте книги по восстановлению здоровья.



**ЛЕВ.** Новизна и эксперименты помогут вам добиться успеха. Очень кстати окажется совет проверенного друга. Общение с любимым человеком станет источником вдохновения. В воскресенье будьте избирательны в еде.



**ДЕВА.** В работе поможет умение владеть нужной информацией. Вся неделя - удачное время для начала больших хозяйственных дел, например ремонта. В выходные заряд бодрости даст поездка на природу.



**ВЕСЫ.** Начните неделю с укрепления своего статуса. Правильно выстраивайте взаимоотношения с родителями. Весам удастся найти выход из запутанных ситуаций. Наконец-то у вас появится время для отдыха.



**СКОРПИОН.** Будьте предупредительны в общении с окружающими. В середине недели уделите внимание дому. Возросший авторитет в семейном кругу используйте в воспитательных целях. В выходные займитесь здоровьем.



**СТРЕЛЕЦ.** В начале недели больше будьте в обществе. Хорошее время для многочисленных встреч и знакомств. Достаточно времени уделите своей второй половинке. Начиная со среды хорошо отправиться в путешествие.



**КОЗЕРОГ.** В понедельник без раскочки включайтесь в работу. От вас потребуются педантичность и аккуратность. В конце недели не упустите случая для новых впечатлений. Риск в пределах разумного ярко окрасит вашу жизнь.



**ВОДОЛЕЙ.** В начале недели будьте открыты для общения. Вероятно, вы повстречаете свой идеал любви. В середине недели на работе сложится хорошая атмосфера. Ближе к выходным вы окажетесь в центре внимания.



**РЫБЫ.** Позовите гостей, устройте праздник. На службе вас ожидает интересное задание. Выходные посвятите своей половинке. Придумайте приключение: отправляйтесь на прогулку, в гости к общим друзьям.

ГРУППА КОМПАНИЙ



**Группа компаний «СПЕКТР» предлагает:**

# ОГНЕТУШИТЕЛЬ РАНЦЕВЫЙ

от 2300 рублей



**Простое, эффективное и надежное средство тушения лесных пожаров, а также для опрыскивания при борьбе с сорняками и вредителями!**

**По всем вопросам обращаться:**  
г. Каменск-Уральский, ул. Головина, 25.  
Тел./факс: (3439) 370-697, 340-192, 317-992.  
[www.spektr-market.ru](http://www.spektr-market.ru)

**Технические характеристики:**  
Длина, ширина, высота (см) 52x36x16  
Емкость для воды (литр) 18

Учредитель: Администрация МО «Каменский городской округ» (623400, Свердловская обл., Каменский район, п. Мартюш, ул. Титова, д. 8).

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Уральскому Федеральному округу.

Свидетельство ПИ № ФС11-1356 от 24.08.07 г.

Адрес редакции и издателя: 623418, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97«а».  
Тел.: 34-03-36, 34-03-77 (факс). Электронный адрес: [vestiural@ngs.ru](mailto:vestiural@ngs.ru)

Главный редактор Н. В. КАЗАНЦЕВА.

Подписной индекс издания 53861. Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю.

Время подписания в печать:

по графику - 14.00, фактически - 14.45.

Отпечатано с готовых диапозитивов в ГУП СО «Каменск-Уральская типография», ул. Ленина, 3.

Заказ 264. Тираж 1480.

Редакция не всегда разделяет мнение внештатных авторов и не несет ответственности за содержание их материалов.

За достоверность информации в рекламных материалах и частных объявлениях отвечает рекламодатель.