

7. Выводы и рекомендации:

1. Предложение по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012г., применительно к д. Богатенкова, и Правила землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа № 125 от 27.06.2013г., получило положительную оценку, участники публичных слушаний большинством голосов поддержали решение, предложенное в проекте и, рекомендовали его к дальнейшему утверждению.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012г., применительно к д. Богатенкова, и Правила землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа № 125 от 27.06.2013г.», соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания по проекту признаны состоявшимися.

3. Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

**Заместитель председателя Комиссии П.Н. Лугинин
Секретарь Комиссии А.Н. Хлызова**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний по обсуждению проекта «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012г., применительно к с. Рыбниковское, и Правила землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа № 125 от 27.06.2013г. 21.12.2016 г.

Администрация МО «Каменский городской округ»

1. Основания проведения публичных слушаний.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ», Правилами землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013г. № 125, Решением Думы Каменского городского округа № 286 от 18.12.2014г. «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных (общественных) слушаний в Каменском городском округе» (в ред. от 29.01.2015г. № 298), постановлением Главы городского округа от 12.10.2016 г. № 1694 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012г., применительно к с. Рыбниковское, и Правила землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа № 125 от 27.06.2013г.» состоялись публичные слушания.

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012г., применительно к с. Рыбниковское, и Правила землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа № 125 от 27.06.2013г.».

В ходе проведения публичных слушаний рассматривались вопросы:

1. изменение территориальной зоны земельного участка, площадью 134 кв.м., расположенного в с. Рыбниковское, с северной стороны от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801002:90 (адрес: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, 104), из территориальной зоны «Основные проезды и коридоры коммуникаций» в зону «Индивидуальная жилая застройка усадебного типа»;

2. изменение территориальной зоны земельного участка, площадью 26056 кв.м., с кадастровым номером 66:12:4801001:233, расположенного по адресу: Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Красных Орлов, 29, из зоны «Озелененные территории общего пользования, резервируемые для развития функциональных зон за пределами расчетного срока» в зону «Озелененные территории общего пользования»;

3. изменение территориальной зоны земельного участка, площадью 5086 кв.м., расположенного в с. Рыбниковское Каменского района, напротив земельных участков с кадастровыми номерами: 66:12:4801001:252 и 66:12:4801001:253, из территориальной зоны «Озелененные территории общего пользования» в территориальную зону «Индивидуальная жилая застройка усадебного типа»;

4. изменение территориальной зоны земельного участка, площадью 1022 кв.м., расположенного по ул. Советская в с. Рыбниковское Каменского района, с северной стороны от земельных участков с кадастровыми номерами: 66:12:4801003:274 и 66:12:4801003:266, из территориальной зоны «Озелененные территории общего пользования» в территориальную зону «Индивидуальная жилая застройка усадебного типа».

2. Дата проведения публичных слушаний: 30.11.2016 года в 18 ч. 00 мин. в здании Рыбниковского дома культуры по адресу: Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Советская, д.145).

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний. Информация о месте и времени проведения публичных слушаний опубликована в газете «Пламя», на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Сведения о размещении экспозиции материалов проекта. Демонстрационные материалы по проектам размещались в период с 14.10.2016г. по 30.11.2016г. в здании Рыбниковской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Рыбниковское, ул. Дмитриева, д. 4 и в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ» по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, дом 97а.

5. Участники публичных слушаний: Жители с. Рыбниковское и д. Богатенкова; Представитель Администрации Каменского городского округа. Представители Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации муниципального образования «Каменский городской округ».

Общее количество присутствующих на публичных слушаниях: 26 человек.

6. Предложения заинтересованных лиц и организаций по проекту Решения Думы «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012г., применительно к с. Рыбниковское, и Правила землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа №

125 от 27.06.2013г.», до начала проведения публичных слушаний и в ходе их проведения не поступали.

7. Выводы и рекомендации:

1. Предложение по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012г., применительно к с. Рыбниковское, и Правила землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа № 125 от 27.06.2013г., получило положительную оценку, участники публичных слушаний большинством голосов поддержали решение, предложенное в проекте и, рекомендовали его к дальнейшему утверждению.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту Решения Думы Каменского городского округа «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Каменский городской округ», утвержденный Решением Думы Каменского городского округа № 78 от 26.12.2012г., применительно к с. Рыбниковское, и Правила землепользования и застройки МО «Каменский городской округ», утвержденные Решением Думы Каменского городского округа № 125 от 27.06.2013г.», соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания по проекту признаны состоявшимися.

3. Опубликовать настоящее заключение в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

**Заместитель председателя Комиссии П.Н. Лугинин
Секретарь Комиссии А.Н. Хлызова**

Публичный договор (договор Оферты) продажи (поставки), предоставлению коммунальных услуг

п.г.т. Мартюш 01 января 2017 г.
Муниципальное унитарное предприятие «Каменская сетевая компания» в лице директора Семенова Юрия Леонидовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», публикует настоящий договор в адрес собственников и нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах, именуемых в дальнейшем «Заказчик» зарегистрированных на территории муниципального образования «Каменский городской округ»: с. Позариха, д. Белоносова, с. Черемхово, с. Травяное, д. Соколова (Колчеданская сельская администрация), п. Степной, д. Черемисская, с. Сипавское, п. Новый Быт, а при совместном упоминании «Стороны».

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1.1. «Коммунальные услуги» - холодное водоснабжение, сточные бытовые воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения, теплоснабжение, горячее водоснабжение.

1.1.2. «Прибор учета» - измерительный прибор, предназначенный для измерения объема воды, протекающей в трубопроводе через сечение, перпендикулярное направлению скорости потока;

1.1.3. «Бездоговорное потребление коммунальных услуг» - потребление коммунальных услуг без заключения в установленном порядке договора поставки (без акцепта оферты), либо потребление коммунальных услуг с использованием оборудования (устройств), подключенных к системе водоснабжения/водоотведения с нарушением установленного порядка подключения (технологического присоединения), либо потребление коммунальных услуг после введения ограничения подачи коммунальных услуг.

1.1.4. «Оферта» - адресованное собственникам и нанимателям жилых помещений предложение, которое выражает намерение «Исполнителя» считать себя заключившей договор с «Заказчиком», которыми будут приняты условия этого Договора.

1.1.5. «Акцепт» - ответ лица («Заказчика»), которому адресована оферта, о ее принятии.

1.1.6. «Судебные расходы» - состоят из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела (услуги юриста, оценщика, эксперта и т.д.)

1.1. Общие положения

Настоящий публичный договор (далее по тексту – Договор), является публичной офертой и считается заключенным в момент получения лицом («Исполнителем»), с момента размещения в сети Интернет по адресу: официальный сайт Администрации Каменского городского округа, а также в газете «Пламя» направившим оферту, ее акцепта.

Акцепт оферты происходит в следующих случаях:

1) С момента оплаты выставленной квитанции за предоставленные согласно п. 2.1 настоящего Договора услуги.

2) С момента первого фактического подключения Заказчика (абонента) в установленном порядке к присоединенной сети. Настоящий договор заключается при условии отсутствия у Заказчика договора оказания услуг теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения либо поставки коммунальных услуг с другой организацией, предоставляющей коммунальные услуги либо оказывающей услуги по предоставлению коммунальных услуг, и не препятствует последующему заключению настоящего договора индивидуально в письменной форме при обращении Заказчика Исполнителю. Настоящий договор регламентируется нормами гражданского законодательства о публичном договоре (статья 426 ГК РФ).

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Предметом настоящего договора является поставка Исполнителем коммунальных услуг – холодное водоснабжение, сточные бытовые воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения, теплоснабжение, горячее водоснабжение для нужд Заказчика в соответствии с нормами действующего законодательства.

2.2. Поставка коммунальных услуг осуществляется в порядке, предусмотренном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, на основании настоящего договора и заявления Заказчика.

2.3. Учет поставленных коммунальных услуг водоснабжения, водоотведения и тепловой энергии производится по показаниям приборов учета, имеющихся у Заказчика, а при их отсутствии – по установленным действующим законодательством нормативами потребления.

2.4. При выполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не оговоренным в настоящем договоре, Стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством РФ.

2.5. Стороны обязуются руководствоваться:

- Жилищным кодексом Российской Федерации,
- Гражданским кодексом Российской Федерации,
- Федеральным законом от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»,
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об энергосбережении),
- Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 № 354 (далее по тексту – Правила предоставления коммунальных услуг).

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязуется:

- 1) Осуществлять поставку коммунальных услуг в необходимых объемах;
- 2) Осуществлять поставку коммунальных услуг надлежащего качества, в соответствии с требованиями законодательства РФ, Правилами предоставления коммунальных услуг;
- 3) Производить в установленном порядке уменьшение размера платы при поставке коммунальных услуг ненадлежащего качества (или) с перерывами, превышающими допустимую продолжительность;
- 4) Вести учет жалоб (заявлений, требований, претензий) Заказчиков;
- 5) Предоставить Заказчику информацию в установленном нормативными правовыми актами порядке;
- 6) Производить по требованию Заказчика сверку платы за коммунальные услуги и выдавать документы, подтверждающие правильность начисления Заказчику платежей с учетом соответствия качества поставленных коммунальных услуг с требованиями законодательства Российской Федерации;
- 7) Нести иные обязанности, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации и договором.

3.2. Исполнитель имеет право:

- 1) Требовать внесения платы за поставленные коммунальные услуги, а также в случаях, установленных федеральными законами и договором, - уплаты неустоек (штрафов, пеней);
- 2) Требовать допуска в заранее согласованное с Заказчиком время в занимаемое им жилое помещение работников или представителей Исполнителя (в том числе работников аварийных служб) для осмотра технического и санитарного состояния оборудования и выполнения необходимых ремонтных работ, а для ликвидации аварии – в любое время;
- 3) Требовать от Заказчика полного возмещения убытков, возникших по вине Заказчика и (или) лиц, пользующихся помещением Заказчика, в случае невыполнения Заказчиком обязанности допускать в занимаемое им жилое помещение работников и представителей Исполнителя (в том числе работников аварийных служб), в случаях, указанных в Правилах предоставления коммунальных услуг;
- 4) В заранее согласованное с Заказчиком время осуществить проверку правильности снятия Заказчиком показаний индивидуальных приборов учета. При обнаружении у Заказчика нарушений: целостности пломб на приборах учета, неисправности приборов учета (при не извещении об этом Исполнителя), самовольного переоборудования инженерных сетей, установки несогласованной с Исполнителем организацией регулирующей и запорной арматуры, оформлять двусторонний акт, с вручением одного экземпляра Заказчику. Акт считается действительным при отказе Заказчика от подписи и служит основанием для прекращения предоставления коммунальных услуг Исполнителем до устранения выявленных нарушений;
- 5) Приостанавливать или ограничивать в установленном порядке поставку коммунальных услуг;
- 6) Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами предоставления коммунальных услуг, иными федеральными законами и договором.
- 7) Производить начисления за поставленные коммунальные услуги и выставлять квитанции Заказчику.

3.3. Заказчик обязан:

- 1) При обнаружении неисправностей (аварий) индивидуальных приборов учета немедленно сообщать о них Исполнителю организации, а при наличии возможности – принимать все возможные меры по их устранению;
- 2) В целях учета коммунальных услуг, поставляемых Заказчику, использовать коллективные индивидуальные приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений;
- 3) Обеспечить сохранность пломб на индивидуальных приборах учета и распределителях;
- 4) В соответствии с законом установить прибор учета в установленные сроки;
- 5) При замене прибора учета обратиться в Исполнителя с заявлением для регистрации (опломбирования), и предоставить Акт об установке (переустановке) приборов учета;
- 6) Допускать в заранее согласованное с Исполнителем время в занимаемое жилое помещение работников и представителей Исполнителя (в том числе работников аварийных служб), представителей органов государственного контроля и надзора для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования и выполнения необходимых ремонтных работ, а представителей Исполнителя (в том числе работников аварийных служб) для ликвидации аварий – в любое время;
- 7) В заранее согласованное с Исполнителем время (не чаще 1 раза в 6 месяцев) обеспечить доступ для снятия показаний индивидуальных приборов учета;
- 8) Своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные услуги. В случае невнесения в установленный срок платы за коммунальные услуги Заказчик уплачивает Исполнителю пени в размере, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, что не освобождает Заказчика от внесения платы за коммунальные услуги;
- 9) Информировать Исполнителя об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, на позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальным прибором учета;
- 10) При отсутствии индивидуального прибора учета в домовладении уведомлять Исполнителя организацию о целях потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (освещение, приготовление пищи, отопление, подогрев воды, приготовление кормов для скота, полив и т.д.), видов и количества сельскохозяйственных животных и птиц (при наличии), площади земельного участка, не занятого жилым домом и надворными постройками, режима водопотребления на полив земельного участка, а также мощности применяемых устройств, с помощью которых осуществляется потребление коммунальных ресурсов;
- 11) Нести иные обязанности, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами предоставления коммунальных услуг, иными федеральными законами и договором.

3.4. Заказчик имеет право:

- 1) Получать в необходимых объемах коммунальные услуги надлежащего качества, безопасные для его жизни, здоровья и не причиняющие вреда его имуществу;
- 2) При наличии индивидуальных приборов учета передавать показания приборов учета олатной ежемесячно до 20 числа каждого месяца одновременно с оплатой услуг за предшествующий месяц;
- 3) Получать от Исполнителя сведения о состоянии расчетов по оплате коммунальных услуг (лично или через своего представителя);
- 4) Получать от Исполнителя акт о не предоставлении или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и об устранении выявленных недостатков в установленные сроки;
- 5) Получать от Исполнителя информацию об объемах и качестве коммунальных услуг, условиях их предоставления, изменении размера платы за коммунальные услуги и порядке их оплаты;
- 6) Требовать в случае и в порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг или договором, изменения размера платы за коммунальные услуги в период временного отсутствия по месту постоянного жительства или за период не предоставления коммунальных услуг, предоставления услуг ненадлежащего качества;
- 7) Требовать от Исполнителя возмещения убытков и вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу Заказчика (прожи-

вающих совместно с ним лиц) вследствие не предоставления или предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества, а также морального вреда в порядке и размерах, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации;

8) Требовать предъявления уполномоченным представителем Исполнителя документов, подтверждающих их полномочия, в случаях, указанных в Правилах предоставления коммунальных услуг;

9) Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации, принятыми в соответствии с ними другими федеральными законами, Правилами предоставления коммунальных услуг и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и договором.

3.5. Заказчику запрещается:

1) Самовольно присоединяться к внутридомовым инженерным системам или присоединяться к ним в обход индивидуальных приборов учета, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы без внесения в установленном порядке изменений в технический паспорт жилого помещения;

2) Самовольно нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

4.1. Расчетный период для оплаты коммунальных услуг устанавливается равным календарному месяцу.

4.2. Заказчик обязуется оплачивать коммунальные услуги ежемесячно не позднее 10 числа следующего за истекшим месяцем по тарифу, утвержденному в установленном законом порядке. 4.3. Размер платы за коммунальные услуги водоснабжения и водоотведения определяется исходя из показаний приборов учета. В случаях, если показания приборов учета не переданы в установленный срок, размер платы определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунальных услуг потребителем, определенного по показаниям прибора учета, за период не менее шести месяцев, а если период работы прибора учета составил меньше шести месяцев, - то за фактический период работы прибора учета, но не менее трех месяцев, а по истечении шести расчетных периодов - по нормативам потребления, утвержденным законодательством РФ в соответствии с порядком установленным Правилами предоставления коммунальных услуг.

4.4. Заказчик вправе оплачивать коммунальные услуги наличными денежными средствами, в безналичной форме с использованием счетов в выбранных им банках или переводом денежных средств без открытия банковского счета, почтовыми переводами, по счет-квитанциям, предоставленным по месту жительства Заказчика не позднее первого числа следующего за расчетным месяцем, уполномоченным Исполнителем на совершение операций по начислению и сбору платежей, либо любым иным разрешенным законодательством способом.

4.5. В случае неисправности индивидуального прибора учета либо окончания межповерочного периода, хотя бы одного прибора учета (если объем потребления воды определяется несколькими приборами учета), объем коммунальных услуг определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунальных услуг потребителем за период не менее шести месяцев, а если период работы прибора учета составил меньше шести месяцев, - то за фактический период работы прибора учета, но не менее трех месяцев. Определение объема коммунальных услуг по среднемесячному значению осуществляется до момента ввода в эксплуатацию нового или поверенного прибора учета, но не более трех расчетных периодов, а по истечении трех расчетных периодов - по нормативам потребления. Определение объема коммунальных услуг по фактическому потреблению возобновляется с момента ввода в эксплуатацию прибора учета.

5.5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут установленную законодательством Российской Федерации ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с нормами действующего законодательства РФ.

5.2. Заказчики - владельцы жилых помещений несут ответственность за обслуживание и сохранность сетей водоснабжения и водоотведения от места их присоединения к сетям водопровода и канализации.

5.3. Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки (штрафов, пеней) в соответствии с законодательством о защите прав потребителей и Правилами предоставления коммунальных услуг.

5.4. В случае несвоевременной и (или) неполной оплаты коммунальных услуг, Заказчик обязан уплатить Исполнителю пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

5.5. Заказчик несет ответственность за самовольное подключение дополнительных Заказчиков к системам водоснабжения и водоотведения, за сохранность приборов учета расхода воды и других водопроводных устройств, опломбированных Исполнителем.

5.6. В случае возникновения аварийных ситуаций на сетях Заказчика Исполнитель вправе произвести отключение водоснабжения и водоотведения для предотвращения последствий аварии, либо произвести экстренный ремонт без предварительного уведомления Заказчика. В этом случае Заказчик обязан произвести оплату стоимости работ по отключению сетей и стоимости выполненных аварийных работ на основании цен, утвержденных Исполнителем и действующих на момент выполнения работ в объеме, отраженном в оформленном наряде-заказе.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. К установке допускаются только те приборы учета расхода воды, которые зарегистрированы в Государственном реестре средств измерения и допущены Госстандартом России к применению.

6.2. К расчету за поставленные коммунальные услуги принимаются только поверенные приборы учета. Периодичность поверки приборов учета устанавливает завод-изготовитель, отражая межповерочный интервал в паспорте прибора учета.

6.3. Установка прибора учета расхода воды осуществляется Заказчиком.

6.4. Ввод в эксплуатацию установленного прибора осуществляется Исполнителем коммунальной услуги - обслуживающей организацией с оформлением акта ввода в эксплуатацию индивидуального прибора учета.

6.5. Доступ к приборам учета воды должен быть свободным.

6.6. Изменение размера оплаты ресурсов, предоставляемых Исполнителем, имеющее место в связи с изменением тарифа и (или) в связи с изменением степени благоустройства домовладения, не является основанием для расторжения настоящего договора.

7. ОСОБЕННОСТИ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМОГО ЧЕРЕЗ ВОДОРАЗБОРНУЮ КОЛОНКУ

7.1. Холодное водоснабжение, осуществляемое через водоразборную колонку, производится в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг и настоящим договором.

7.2. Обеспечение надлежащего технического состояния водоразборных колонок и их безопасной эксплуатации осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг.

7.3. При наличии водоразборной колонки в собственности Заказчика учет потребленной холодной воды и расчеты за потребленную холодную воду производятся исходя из показаний индивидуального прибора учета.

7.4. При отсутствии у Заказчика, в собственности которого находится водоразборная колонка, индивидуального прибора учета холодной воды размер платы за холодное водоснабжение определяется в порядке, установленном Правилами предоставления коммунальных услуг, с использованием норматива потребления холодной воды через водоразборную колонку.

7.5. Заказчику запрещается:

1) производить у водоразборных колонок мытье транспортных средств, животных, а также стирку;

2) самовольно, без разрешения Исполнителя, присоединять к водоразборным колонкам трубы, шланги и иные устройства и сооружения.

8. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

Заказчик заключает договор Оферты добровольно, при этом Заказчик:

- полностью ознакомился с условиями Оферты,
- полностью понимает предмет Оферты и договора Оферты,
- полностью понимает значение и последствия своих действий в отношении заключения и исполнения Договора Оферты.

- Заказчик обладает всеми правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения договора Оферты.

- Заказчик вправе в любое время в одностороннем порядке отказаться от Услуги Исполнителя. В случае одностороннего отказа Заказчика от услуг Исполнителя произведенная оплата не возвращается и не переносится на другую услугу.

Исполнитель оставляет за собой право изменять или дополнять любые из условий настоящего Договора-оферты в любое время, публикуя все изменения на своем сайте. Если опубликованные изменения для Заказчика неприемлемы, то он в течение 30 дней с момента опубликования изменений должен уведомить об этом Исполнителя. Если уведомления не поступило, то считается, что Заказчик продолжает принимать участие в договорных отношениях.

По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации

При выявлении бездоговорного потребления коммунальных услуг, Исполнитель вправе:

8.7.1. Взыскать сумму неосновательного обогащения с отнесением судебных расходов на виновную сторону.

8.7.2. Ограничить подачу коммунальных услуг в помещении Заказчика.

8.8. Настоящий договор заключен с целью снабжения Заказчика коммунальными услугами и является бессрочным.

8.3. Начало осуществления деятельности Исполнителя по оказанию услуг, являющихся предметом настоящего договора, определяется по истечению 10 дней с момента публикации настоящего договора.

8.4. Настоящий договор может быть изменен, дополнен или расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

8.5. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат разрешению в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

8.6. Места публикации настоящего Договора.

8.6.1. Газета «Пламя» «_____» 2016

8.6.2. Сайт администрации муниципального образования «Каменский городской округ»

9. РЕКВИЗИТЫ

Исполнителя:

МУП «КСК»

623462 Свердловская область
Каменский район, п.г.т. Мартюш, ул. Титова, 8 а
ИНН 6612038259 КПП 661201001
р/сч 40702810900000013856
в ПАО КБ «УБРИР»
к/сч 40702810862370000339
БИК 046557795 тел. 310-460

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2016 г. № 2081 п. Мартюш

О внесении изменений в постановление Главы муниципального образования Каменский городской округ от 28.10.2015 года № 2844 «О порядке формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений Каменского городского округа и финансового обеспечения выполнения муниципального задания»

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 06.10.2016 года № 1006 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 26 июня 2015 года № 640 «О порядке формирования государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении федеральных государственных учреждений и финансового обеспечения выполнения государственного задания», постановлением Правительства Российской Федерации от 04.11.2016 года № 1136 «О внесении изменений в пункт 46 Положения о формировании государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении федеральных государственных учреждений и финансового обеспечения выполнения государственного задания» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 28 октября 2015 года № 2844 «О порядке формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений Каменского городского округа и финансового обеспечения выполнения муниципального задания».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Абзацы третий - шестой подпункта «з», абзацы четвертый и пятый подпункта «и», абзацы четвертый - шестой, девятый и десятый подпункта «п», а также подпункт «с» пункта 5 изменений, утвержденных настоящим постановлением, применяются при расчете объема финансового обеспечения выполнения муниципального задания начиная с муниципального задания на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Администрации Каменского городского округа.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам А.Ю. Кошкарова.

Глава городского округа С. А. Белоусов

Изменения, которые вносятся в постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 28.10.2015 года № 2844

1. В пункте 4 постановления слова «муниципального задания на 2016 год» заменить словами «муниципального задания, начиная с муниципального задания на 2016 год».

2. В пункте 6 слова «и пункт 32» заменить словами «пункт 32 и пункт 32(1)».

3. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Подпункт «г» пункта 19 и подпункт «ж» пункта 27 Положения применяются при расчете объема финансового обеспечения выполнения государственного задания на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, если органом осуществляющим функции и полномочия учредителя муниципальных бюджетных или автономных учреждений, не принято решение о включении затрат на формирование резерва на полное восстановление состава объектов особо ценного движимого имущества в базовый норматив затрат на оказание муниципальной услуги (нормативные затраты на выполнение работы) при расчете объема финансового обеспечения выполнения муниципального задания начиная с муниципального задания на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов.»

5. В Положении о формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений Каменского городского округа и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания (далее - Положение), утвержденном указанным постановлением:

а) пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:
«В муниципальном задании могут быть установлены допустимые (возможные) отклонения в процентах от установленных показателей качества и (или) объема, если иное не установлено федеральным законом, в отношении отдельной муниципальной услуги (работы) либо общее допустимое (возможное) отклонение - в отношении муниципального задания или его части. Значения указанных показателей, устанавливаемые на текущий финансовый год, могут быть изменены только при формировании муниципального задания на очередной финансовый год.»;

б) пункт 4 дополнить абзацами следующего содержания:
«Бюджетные и автономные учреждения не вправе отказаться от выполнения муниципального задания.

Муниципальные казенные учреждения не вправе отказаться от выполнения муниципального задания в случае принятия главным распорядителем средств местного бюджета, в ведении которого находятся казенные учреждения, решения о формировании для них муниципального задания.»;

в) пункт 6 после слов «настоящего раздела» дополнить словами «по форме, установленной для муниципального задания, предусмотренной приложением № 1 к настоящему Положению, с заполнением показателей, определенных муниципальным учреждением.»;

г) в пункте 8 слова «за исключением содержащихся в них сведений, составляющих» заменить словами «за исключением муниципальных заданий, содержащих сведения, составляющие»;

д) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Муниципальное задание, распределение показателей объема муниципальных услуг (работ), содержащихся в муниципальном задании, утвержденном муниципальным учреждением и отчет о выполнении муниципального задания, формируемый согласно пункту 43 настоящего Положения, не содержащие сведений, составляющих государственную тайну, размещаются в установленном Министерством финансов Российской Федерации порядке на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по размещению информации о государственных и муниципальных учреждениях (www.bus.gov.ru), а также могут быть размещены на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» главных распорядителей средств, в ведении которых находятся муниципальные казенные учреждения, и органов, осуществляющих функции и полномочия учредителя, и на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» муниципальных учреждений.»;

е) в пункте 12:
абзац второй изложить в следующей редакции:

$$R = \sum_i N_i \times V_i + \sum_w N_w \times V_w - \sum_i P_i \times V_i + N^{VH} + N^{CH},$$

после абзаца шестого дополнить абзацем следующего содержания:

« V_w - объем w-й работы, установленной муниципальным заданием.»;

ж) абзац первый пункта 14 после слова «утверждаются» дополнить словами «путем проставления грифа утверждения, содержащего наименование должности, подпись (расшифровку подписи) уполномоченного лица и дату утверждения.»;

з) в пункте 18:

в подпункте «а» слова «затраты на оплату труда, в том числе начисления на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, включая административно-управленческий персонал, в случаях, установленных стандартами услуги» заменить словами «затраты на оплату труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги, и начисления на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги.»;

подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) затраты на приобретение материальных запасов и на приобретение движимого имущества (основных средств и нематериальных активов), не отнесенного к особо ценному движимому имуществу и используемого в процессе оказания муниципальной услуги, с учетом срока его полезного использования, а также затраты на аренду указанного имущества.»;

дополнить подпунктом «б (1)» следующего содержания:

«б (1) затраты на формирование в установленном порядке резерва на полное восстановление состава объектов особо ценного движимого имущества, используемого в процессе оказания муниципальной услуги (основных средств и нематериальных активов, амортизируемых в процессе оказания услуги), с учетом срока их полезного использования.»;

и) в пункте 19:

в подпункте «б» слова «(в том числе затраты на арендные платежи)» заменить словами «, а также затраты на аренду указанного имущества.»;

подпункт «в» дополнить словами «, а также затраты на аренду указанного имущества.»;

подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) затраты на формирование в установленном порядке резерва на полное восстановление состава объектов особо ценного движимого имущества, необходимого для общехозяйственных нужд (основных средств и нематериальных активов), с учетом срока их полезного использования.»;

подпункт «ж» изложить в следующей редакции:

«ж) затраты на оплату труда работников, которые не принимают непосредственного участия в оказании муниципальной услуги, и начисления на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в оказании муниципальной услуги, и начисления на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в оказании муниципальной услуги.»;

к) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20. В затраты, указанные в подпунктах «а» - «в» пункта 19 настоящего Положения, включаются затраты на оказание муниципальной услуги в отношении имущества учреждения, используемого в том числе на основании договора аренды (финансовой арен-

ды) или договора безвозмездного пользования, для выполнения муниципального задания и общехозяйственных нужд (далее - имущество, необходимое для выполнения муниципального задания).

Затраты, указанные в подпункте «б (1)» пункта 18 и подпункте «г» пункта 19 настоящего Положения, включаются в базовый норматив затрат на оказание услуги по решению главного распорядителя средств местного бюджета, в ведении которого находятся казенные учреждения, либо органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя.

Порядок формирования и использования резерва, указанного в подпункте «б (1)» пункта 18 и подпункте «г» пункта 19 настоящего Положения, устанавливается Министерством финансов Российской Федерации.;

л) абзац первый пункта 21 изложить в следующей редакции: «Значение базового норматива затрат на оказание муниципальной услуги утверждается путем проставления грифа утверждения, содержащего наименование должности, подпись (расшифровку подписи) уполномоченного лица и дату утверждения, главным распорядителем средств местного бюджета, в ведении которого находятся казенные учреждения, а также органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, (уточняется при необходимости при формировании обоснований бюджетных ассигнований местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период), общей суммой, с выделением.»;

м) в пункте 23: абзац второй изложить в следующей редакции: «Значение территориального корректирующего коэффициента утверждается путем проставления грифа утверждения, содержащего наименование должности, подпись (расшифровку подписи) уполномоченного лица и дату утверждения, главным распорядителем средств местного бюджета, в ведении которого находятся казенные учреждения, либо органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, в отношении муниципальных бюджетных или автономных учреждений, с учетом условий обусловленных территориальными особенностями и составом имущественного комплекса, необходимого для выполнения муниципального задания, и рассчитывается в соответствии с общими требованиями.»;

н) в пункте 24: абзац второй изложить в следующей редакции: «Значение отраслевого корректирующего коэффициента утверждается путем проставления грифа утверждения, содержащего наименование должности, подпись (расшифровку подписи) уполномоченного лица и дату утверждения, главным распорядителем средств местного бюджета, в ведении которого находятся казенные учреждения, а также органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, (уточняется при необходимости при формировании обоснований бюджетных ассигнований местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период).»;

о) в пункте 25 слова «в установленном порядке» заменить словами «в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.»;

п) в пункте 27: подпункты «а» и «б» изложить в следующей редакции: «а) затраты на оплату труда работников, непосредственно связанных с выполнением работы и начисления на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с выполнением работы;

б) затраты на приобретение материальных запасов и на приобретение движимого имущества (основных средств и нематериальных активов), не отнесенного к особо ценному движимому имуществу и используемого в процессе выполнения работы, с учетом срока его полезного использования, а также затраты на аренду указанного имущества.»;

дополнить подпунктом «б (1)» следующего содержания: «б (1). затраты на формирование в установленном порядке резерва на полное восстановление состава объектов особо ценного движимого имущества, используемого в процессе выполнения работы (основных средств и нематериальных активов, амортизируемых в процессе выполнения работы), с учетом срока их полезного использования.»;

в подпункте «д» слова «(в том числе затраты на арендные платежи)» заменить словами «, а также затраты на аренду указанного имущества.»;

подпункт «е» дополнить словами «, а также затраты на аренду указанного имущества.»;

подпункт «ж» изложить в следующей редакции: «ж) затраты на формирование в установленном порядке резерва на полное восстановление состава объектов особо ценного движимого имущества, необходимого для общехозяйственных нужд (основных средств и нематериальных активов), с учетом срока их полезного использования.»;

подпункт «к» изложить в следующей редакции: «к) затраты на оплату труда работников, которые не принимают непосредственного участия в выполнении работы и начисления на выплаты по оплате труда работников, которые не принимают непосредственного участия в выполнении работы, включая административно-управленческий персонал.»;

р) дополнить Положение пунктом 27(1) следующего содержания: «27(1). Затраты, указанные в подпунктах «б (1)» и «ж» пункта 27 настоящего Положения, включаются в нормативные затраты на выполнение работы по решению органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя.»;

с) в пункте 28 слова «подпункте «ж» заменить словами «подпунктах «б (1)» и «ж»»;

т) пункт 30 после слова «утверждаются» дополнить словами «путем проставления грифа утверждения, содержащего наименование должности, подпись (расшифровку подписи) уполномоченного лица и дату утверждения.»;

у) дополнить Положение пунктом 32(1) следующего содержания: «32(1). Затраты на содержание не используемого для выполнения муниципального задания имущества муниципального бюджета или автономного учреждения включаются в объем финансового обеспечения выполнения муниципального задания в случае наличия указанного имущества по решению органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя.»;

ф) абзац второй пункта 33 после слова «утверждаются» дополнить словами «путем проставления грифа утверждения, содержащего наименование должности, подпись (расшифровку подписи) уполномоченного лица и дату утверждения.»;

х) пункт 38 дополнить абзацами следующего содержания: «Изменение нормативных затрат, определяемых в соответствии с настоящим Положением, в течение срока выполнения муниципального задания осуществляется (при необходимости) в случае внесения изменений в муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие в том числе размеры выплат работникам (отдельным категориям работников) муниципальных бюджетных и автономных учреждений, непосредственно связанных с оказанием муниципальной услуги (выполнением работы), приводящих к изменению объема финансового обеспечения выполнения муниципального задания.»;

При досрочном прекращении выполнения муниципального задания по установленным в нем основаниям неиспользованные остатки субсидии в размере, соответствующем показателям, характеризующим объем не оказанных муниципальных услуг (невыполненных работ), подлежат перечислению в установленном порядке муниципальными бюджетными или автономными учреждениями в

муниципальный бюджет и учитываются в порядке, установленном для учета сумм возврата дебиторской задолженности.»;

ц) пункт 39 изложить в следующей редакции: «39. Перечисление субсидии осуществляется в соответствии с Порядком предоставления субсидий из местного бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Каменского городского округа на финансовое обеспечение выполнения ими муниципального задания, утверждаемым постановлением Главы Каменского городского округа.»;

ч) в пункте 40: абзац первый после слов «с муниципальным бюджетным или автономным учреждением» дополнить словами «в соответствии с типовой формой, утвержденной постановлением Главы Каменского городского округа.»;

ш) пункт 42 изложить в следующей редакции:

«42. Перечисление платежа, завершающего выплату субсидии, в IV квартале должно осуществляться после предоставления муниципального бюджетным или автономным учреждением предварительного отчета о выполнении муниципального задания в части показателей объема оказания муниципальных услуг за соответствующий финансовый год, составленного по форме, аналогичной форме отчета о выполнении муниципального задания, предусмотренной приложением № 2 к настоящему Положению, в срок, установленный в муниципальном задании органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, или главным распорядителем средств муниципального бюджета, в ведении которого находятся муниципальные казенные учреждения. В случае если показатели объема в части показателей объема оказания государственных услуг, указанные в предварительном отчете, меньше показателей, установленных в муниципальном задании (с учетом допустимых (возможных) отклонений), то муниципальное задание подлежит уточнению в соответствии с указанными в предварительном отчете показателями.»

Если на основании отчета о выполнении муниципального задания, предусмотренного пунктом 43 настоящего Положения, показатели объема, указанные в отчете о выполнении муниципального задания, меньше показателей, установленных в муниципальном задании (с учетом допустимых (возможных) отклонений), то соответствующие средства субсидии подлежат перечислению в местный бюджет в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в объеме, соответствующем показателям, характеризующим объем не оказанной муниципальной услуги (невыполненной работы).

Предварительный отчет об исполнении муниципального задания в части работ за соответствующий финансовый год, указанный в абзаце первом настоящего пункта, представляется бюджетным или автономным учреждением при установлении органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, требования о его представлении в муниципальном задании.»;

щ) дополнить Положение пунктом 42(1): «42(1). Требования, установленные пунктами 41 и 42 настоящего Положения, не распространяются:

а) на муниципальное бюджетное или автономное учреждение, оказание услуг (выполнение работ) которого зависит от сезонных условий, если органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, не установлено иное;

б) на учреждение, находящееся в процессе реорганизации или ликвидации;

в) на предоставление субсидии в части выплат в рамках указов Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 1 июня 2012 года № 761 «О Национальной стратегии действий в интересах детей на 2012 - 2017 годы» и от 28 декабря 2012 года № 1688 «О некоторых мерах по реализации государственной политики в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.»;

з) пункт 43 дополнить абзацем следующего содержания: «Указанный отчет представляется в сроки, установленные муниципальным заданием, но не позднее 1 марта финансового года, следующего за отчетным.»;

ю) пункт 44 дополнить абзацем следующего содержания: «Правила осуществления контроля органами, осуществляющими функции и полномочия учредителей, и главными распорядителями средств бюджета, в ведении которых находятся муниципальные казенные учреждения, за выполнением муниципального задания устанавливаются указанными органами.».

Информационное сообщение о проведении аукциона

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – Комитет) сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже земельного участка.

Основание проведения аукциона – Постановление Главы МО «Каменский городской округ» от 06.10.2016г. № 1676 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Первомайский».

1. Информация об организаторе аукциона: «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа». Почтовый адрес: 623400, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Телефон: 8(3439)37-02-38; Электронная почта: 901komitet@mail.ru

2. Сведения о предмете аукциона: Лот № 1 - земельный участок для производственных целей. Категория земельного участка - земли населенных пунктов. Кадастровый номер – 66:12:2001001:307 Местоположение: Свердловская область, Каменский район, п. Первомайский.

Площадь земельного участка 167144 кв.м. Права на земельный участок: государственная собственность не разграничена, земельный участок правами третьих лиц не обременен.

Разрешенное использование земельного участка – для производственных целей.

Начальная цена земельного участка в сумме 20 366 496 (Двадцать миллионов триста шестьдесят шесть тысяч четыреста девяносто шесть) рублей 00 копеек (без НДС);

Размер задатка за участие в аукционе – 4 073 299 (Четыре миллиона семьдесят три тысячи двести девяносто девять) рублей 20 копеек;

Величина повышения начальной цены земельного участка («шаг аукциона») – 610 994 (Шестьсот десять тысяч девятьсот девяносто четыре) рубля 88 копеек.

Осуществление работ по установлению границ земельного участка на местности проводится за счет средств победителя аукциона.

3. Технические условия на вышеуказанный земельный участок: Водоснабжение: индивидуальная скважина.

Канализация: локальные очистные сооружения.

Электроснабжение: Возможность подключения к сетям электроснабжения ОАО «МРСК Урала» по Лоту № 1 рассчитана с учетом потребления мощности 1 МВт, напряжением 10 кВ по 2 категории надежности, может быть реализована от ВЛ–10 кВ Молочный (центр питания ПС Кислово) и от ВЛ-10 кВ Часовая (центр питания ПС Россия), нахо-

дящихся от границ земельного участка на расстоянии 160м и 400м.

Для получения технических условий на электроснабжение объекта, правообладателю необходимо в ОАО «МРСК Урала» либо в ОАО «РСК» оформить заявку на технологическое присоединение в соответствии с требованиями Правил технического присоединения, с указанием класса напряжения, по которому будет осуществляться присоединение, максимальной присоединяемой мощности и категории электроснабжения энергопринимающих объектов, а также заключить договор на осуществление технологического присоединения.

Подключение объектов к сетям инженерно – технического обеспечения производится за счет застройщика, по действующим расценкам на момент пуска объекта в эксплуатацию.

Теплоснабжение: технические условия отсутствуют.

Газоснабжение: технические условия отсутствуют.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются: с 9:00 30 декабря 2016 года по 14:00 30 января 2017 года в приемные дни: Среда, Четверг с 9.00 до 16.00 (обед с 12.30 - 13.18) по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, кабинет 111.

5. Порядок подачи заявки для участия в аукционе: Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

- копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);

- копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечению срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

6. Для участия в аукционе, претендент вносит задаток, который должен поступить до 2 февраля 2017г. на расчетный счет Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, по следующему реквизитам: Уральское ГУ банка России по Свердловской области лицевой счет № 40302810800003026212, ИНН 6643001788, КПП 664301001, ОКТМО 65712000, БИК 046577001.

Документом, подтверждающим поступление задатка на указанный счет, является выписка с этого счета. Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течении трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Участнику, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Участникам аукциона, не ставшим победителями, задаток возвращается в течении трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, заявителем признанным единственным участником аукциона, заявителем, подавшим единственную заявку, засчитывается в счет окончательного размера платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

7. Место, дата, время и порядок рассмотрения заявок: 2 февраля 2017 года в 14 часов 15 минут по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111.

Организатор аукциона составляет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, в котором содержится сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Рассмотрение заявок проводится без участия заявителей.

8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

9. Дата, место и время проведения аукциона: 3 февраля 2017 года в 10 час. 00 мин. по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, каб. 112.

10. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший за предмет торгов наибольшую цену по отношению к начальной цене, увеличенной как минимум на один шаг аукциона, после трехкратного объявления, которой аукционистом предложенный на ее повышение от других участников аукциона не поступало.

11. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течении десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.

Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукци-

она, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

12. Внесение суммы окончательной цены производится победителем аукциона, либо лицом, являющимся единственным участником аукциона, в течение трех рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона, в полном объеме, уменьшенной на сумму внесенного задатка.

13. Получить дополнительную информацию о земельном участке и аукционную документацию можно с момента публикации по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы 97а, кабинет 111, на официальном сайте Администрации Каменского городского округа – kamenensk-adm.ru («Муниципальная власть» - «Администрация» - «КУМИ» - «торги, аукционы (конкурсы)» - «предстоящие», на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru>.

14. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: в рабочее время по предварительному согласованию со специалистом Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (тел.37-02-38).

15. Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на федеральном сайте: <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте: <http://kamenensk-adm.ru>.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2016 г. № 2041 п. Мартюш

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории Каменского городского округа на первый квартал 2017 года

В соответствии с Законом Свердловской области от 22.07.2005 № 96-ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Свердловской области», руководствуясь Порядком определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории Каменского городского округа, утвержденным постановлением Главы Каменского городского округа от 18.12.2015 № 3240, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившуюся в границах МО «Каменский городской округ» на первый квартал 2017 года в размере 32 600 рублей.

2. Установленная пунктом 1 настоящего постановления средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения применяется для:

- определения имущественного положения граждан в целях признания их малоимущими и предоставления им жилого помещения по договору социального найма муниципального жилищного фонда;
- расчета социальных выплат многодетным семьям и работникам областных государственных учреждений в рамках подпрограммы «Стимулирование развития жилищного строительства» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2020 года»;
- расчета социальных выплат молодым семьям в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Свердловской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Свердловской области до 2020 года»;
- обеспечения жильем граждан льготных категорий в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 28.04.2006 № 357-ПП «О порядке обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01 января 2005 года ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2016 г. № 2046 п. Мартюш

О внесении изменений в Положение о комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, утвержденное постановлением Главы Каменского городского округа от 27.10.2016 года № 1784/1 «О создании межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда Каменского городского округа»

В целях приведения нормативно-правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь постановлением Правительства РФ от 09.07.2016 № 649 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Положение о комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда Каменского городского округа, утвержденное постановлением Главы Каменского городского округа от 27.10.2016 года № 1784/1 «О создании межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда Каменского городского округа»:

- 1.1. П. 5.1.1. изложить в следующей редакции:
«5.1.1. Обследование проводится в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребности инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, который утверждается председателем комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда Каменского городского округа».
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пламя», разместить на официальном сайте МО «Каменский городской округ».

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Каменского городского округа по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи П.Н. Лугинина.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2016 г. № 2048 п. Мартюш

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2020 года», утвержденную постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 14.10.2015г. № 2744 (в ред. от 24.03.2016г. № 446/1)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на основании Порядка формирования и реализации муниципальных программ Каменского городского округа, утвержденного постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 24.12.2014 года № 3461, в целях корректировки средств на выполнение мероприятий муниципальной программы в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных Решением Думы Каменского городского округа от 24.12.2015г. № 432 «О бюджете МО «Каменский городской округ» на 2016 год»(в редакции Решения Думы Каменского городского округа от 03.11.2016г. № 16), руководствуясь Уставом МО «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2020 года» (далее – муниципальная программа), утвержденную постановлением Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 14.10.2015г. № 2744 (в ред. от 24.03.2016г. № 446/1), следующие изменения:

1.1. Строку паспорта муниципальной программы «Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» изложить в новой редакции:

Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	Всего: 49891,5 тыс.рублей, в том числе: 2016 год – 9800,3 тыс.рублей, 2017 год – 10 022,3 тыс.рублей, 2018 год – 10 010,3 тыс.рублей, 2019 год – 10 036,3 тыс.рублей, 2020 год – 10 022,3 тыс.рублей из них: местный бюджет 49891,5 тыс.рублей, в том числе: 2016 год – 9800,3 тыс.рублей, 2017 год – 10 022,3 тыс.рублей, 2018 год – 10 010,3 тыс.рублей, 2019 год – 10 036,3 тыс.рублей, 2020 год – 10 022,3 тыс.рублей
-------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1.2 в приложении 1 «Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2020 года»: в строке 1.1.2 графы 4 число «325223» заменить на число «384967,5».

1.3 в приложении 2 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Управление муниципальными финансами Каменского городского округа до 2020 года»: в строках 1,2,3,4 число «50111,5» заменить на число «49891,5», число «10020,3» в графе 4 заменить на число «9800,3»; в строках 23,24,26,27,31,32 число «403» заменить на число «338», число «75» в графе 4 заменить на число «10»; в строках 36,37,38,39 графы 3 число «49708,5» заменить на число «49553,5», число «9945,3» в графе 4 заменить на число «9790,3»; в строках 41,42 графы 3 число «43625,0» заменить на число «43470,0», число «8725,0» в графе 4 заменить на число «8570,0».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте Администрации МО «Каменский городской округ».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам А.Ю. Кошкарлова.

Глава городского округа С.А. Белоусов

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2016 г. № 2082 п. Мартюш

О внесении изменений в План мероприятий («дорожную карту») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности архивного дела в Каменском городском округе», утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 27 ноября 2013 года № 2538 (в редакции от 18.09.2015г. № 2462)

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.09.2015 № 973 «О совершенствовании статистического учета в связи с включением в официальную статистическую информацию показателя среднемесячной начисленной заработной платы наемных работников в организациях, в индивидуальных предпринимателей и физических лиц (среднемесячного дохода от трудовой деятельности)», руководствуясь Уставом муниципального образования «Каменский городской округ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в План мероприятий («дорожную карту») «Изменения в отраслях социальной сферы, направленные на повышение эффективности архивного дела в Каменском городском округе», утвержденный постановлением Главы Каменского городского округа от 27 ноября 2013 года № 2538 (в редакции от 18.09.2015г. № 2462), следующие изменения:

- 1) главу 6 «Показатели повышения средней заработной платы работников Муниципального казенного учреждения «Архив Каменского городского округа» изложить в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по вопросам организации управления и социальной политике И.В.Кырчикову.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Глава 6. Показатели повышения средней заработной платы работников Муниципального казенного учреждения «Архив Каменского городского округа»

№ п/п	Наименование показателя	2012 год факт	2013 год факт	2014 год факт	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Средняя заработная плата по экономике Свердловской области, рублей	25138,8	27608,2	29744,0	27944,0	28149,0	28543,0	28971,0
2.	Темп роста к предыдущему году, процентов		109,8	107,7	100,0	100,7	101,4	101,5

3.	Среднесплочная численность работников Архива, человек	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
4.	Средняя заработная плата, рублей	13445,72*	20933,0*	25052,0*	24785,5	24785,5	28543,0	28971,0
5.	Темп роста к предыдущему году, процентов		155,7	119,7	98,9	100,0	115,2	101,5
6.	Соотношение к средней заработной плате по экономике Свердловской области, процентов	53,5	75,8	84,2	88,7	88,1	100,0	100,0
7.	Размер начислений на фонд оплаты труда, процентов	30,2	30,2	30,2	30,2	30,2	30,2	30,2
8.	Планируемый размер фонда оплаты труда с начислениями, формируемый за счет всех источников финансирования, для достижения целевых показателей, тыс. рублей (п.3 х п.4 х п.7 х 12/1000)	539,00*	817,6*	978,5*	968,1	968,1	1114,9	1131,6
9.	Прирост фонда оплаты труда с начислениями к 2013 году (п.8 по графе соответствующего года минус п. 8 за 2013 год), тыс. рублей, в том числе:		278,6*	439,5**	150,5	150,5	297,3	314,0
10.	за счет средств консолидированного бюджета Свердловской области, тыс. рублей		195,1	379,6	130,0	130,0	256,9	271,3
11.	за счет средств, полученных за счет проведения мероприятий по оптимизации, тыс. рублей		83,5	59,9	20,5	20,5	40,4	42,7
12.	за счет средств от приносящей доход деятельности, тыс. рублей		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13.	Итого объем средств, предусмотренных на повышение оплаты труда, тыс. рублей (п. 10 + п. 11 + п. 12)		278,6	439,5	150,5	150,5	297,3	314,0
14.	Соотношение объема средств по оптимизации к сумме объема средств, предусмотренного на повышение оплаты труда (п. 11 / п. 13 х 100), процентов		30,0	13,6	13,6	13,6	13,6	13,6

* Фактические расходы на оплату труда работников Архива.
** Необходимы прирост фонда оплаты труда с начислениями за 2013 год к 2012 году.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2016 г. № 2090 п. Мартюш

О признании утратившим силу постановления Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 06.10.2010 № 1780 «О создании Совета по делам инвалидов на территории МО «Каменский городской округ»

В целях приведения нормативных правовых актов Каменского городского округа в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Каменский городской округ», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Постановление Главы муниципального образования «Каменский городской округ» от 06.10.2010 № 1780 «О создании Совета по делам инвалидов на территории МО «Каменский городской округ» признавать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».

Глава городского округа С.А. Белоусов

Администрация Каменского городского округа информирует

Территориальный отдел Роспотребнадзора по Свердловской области сообщает, что в рамках реализации полномочий по контролю за оборотом легальной алкогольной и спиртосодержащей продукции и во исполнение поручения Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации издано Постановление от 23.12.2016 г. 195 «О приостановлении розничной торговли спиртосодержащей непищевой продукцией». Согласно указанному Постановлению юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предписано приостановить с содержанием этилового спирта более 25 процентов объема готовой продукции (за исключением парфюмерной продукции и стеклоомывающих жидкостей) со дня официального опубликования (с 26 декабря 2016 года по 26 января 2017 года). Текст Постановления опубликован на официальном сайте правовой информации pravo.gov66.ru

При выявлении в продаже спиртосодержащей непищевой продукции применяются меры административной ответственности, предусмотренные статьей 14.2. Кодекса РФ об административных правонарушениях «Незаконная продажа товаров (иных вещей), свободная реализация которых запрещена или ограничена».

В связи с возможностью реализации указанной продукции информировать Территориальный отдел Роспотребнадзора по телефону (3439) 36-43-84, 36-47-64, либо дежурную часть отдела полиции № 22 по телефону (3439) 315-801 или 02.

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАМЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.12.2016 г. № 2088 п. Мартюш

Об утверждении публичной декларации Каменского городского округа на 2017 год

В целях реализации Концепции открытости федеральных органов исполнительной власти, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.01.2014 № 93-Р, Стандарта «Открытый муниципалитет Свердловской области», одобренного протоколом заседания рабочей группы по мониторингу реализации Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года №601 в Свердловской области от 26.02.2016г. (рег. 04.03.2016г. №16), постановления Главы Каменского городского округа от 29.09.2016г. №1642 «О реализации стандарта «Открытый муниципалитет Свердловской области» в Каменском городском округе», руководствуясь Уставом Каменского городского округа ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить публичную декларацию Каменского городского округа на 2017 год (прилагается).
2. Ответственным лицам, направить в мой адрес информацию о реализации публичной декларации Каменского городского округа на 2017 год, в срок до 01.12.2017г.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа С.А. Белоусов

Публичная декларация Каменского городского округа на 2017 год

№	цель	мероприятие	Срок исполнения	Ответственный орган
1	Газификация сел Барабановское, Сипавское, Пирогово, п. Степной.	Проектирование межпоселкового газопровода высокого давления от ГРС г. Каменск-Уральский - п. Степной - с. Барабановское - с. Сипавское - с. Пирогово с газоснабжением с. Сипавское Каменского городского округа Свердловской области	В течение года	МКУ «УКС КГО»
2	Газификация д. Соколова	«Проектирование газоснабжения д. Соколова»	В течение года	МКУ «УКС КГО»
3	Оптимизация состава государственного имущества	Обеспечение учета и мониторинга государственного имущества путем создания единой системы учета и управления государственным имуществом, обеспечивающей механизмы сбора, консолидации и представления информации для принятия и анализа эффективности управленческих решений в отношении объектов государственного имущества	В течение года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа
		Увеличение доли объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Свердловской области, в отношении которых проведены инвентаризационно-технические и кадастровые работы, в общем числе таких объектов, подлежащих государственной регистрации	В течение года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа
4	Управление отчуждением	Реформирование системы продаж, электронные торги	В течение года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа
		Публичные сделки по продаже крупных объектов: 4 сделки ежегодно	Ежеквартально	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа
		Изъятие имущества в случае неэффективного использования.	В течение года	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельных участков, расположенных по адресу:

1. Свердловская обл., Каменский район, с. Щербаково, примерно в 265 м по направлению на запад от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4901002:214, площадью 1489 кв. м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

2. Свердловская обл., Каменский район, д. Бекленищева, у земельного участка с кадастровым номером 66:12:2501001:31, площадью 1421 кв. м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

3. Свердловская обл., Каменский район, с. Черемхово, рядом с земельным участком с кадастровым номером 66:12:1401001:133, площадью 2206 кв. м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

4. Свердловская обл., Каменский район, с. Рыбниковское, примерно в 40 м по направлению на восток от земельного участка с кадастровым номером 66:12:4801003:919, площадью 1333 кв. м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства.

Лица, заинтересованные в предоставлении данных земельных участков, вправе в течение 30-ти дней со дня опубликования настоящего извещения, то есть до 30.01.2017 г., обратиться в КУМИ с заявлением о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка. Также заявление может быть направлено по почте либо на адрес электронной почты.

Место нахождения КУМИ (почтовый адрес): 623400, Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, тел. (3439) 370-238, 370-228, адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru

Информационное сообщение

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа информирует о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу:

1. Свердловская обл., Каменский район, с. Черемхово, ул. Трубников земельный участок с кадастровым номером 66:12:1401001:190, площадью 1089 кв. м, категория земельного участка – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Информационное сообщение

В номере № 80 от 04.10.2016 г. в информационном сообщении о предоставлении земельного участка: Свердловская область, Каменский район, д. Боевка, земельный участок с кадастровым номером 66:12:6001002:35, площадью 474 кв.м, категория земельного участка - земли населенных пунктов, слова «для ведения личного подсобного хозяйства» следует читать «для индивидуального жилищного строительства».

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ ПО СОГЛАСОВАНИЮ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер – Шульгин Павел Андреевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 66-10-58, контактный телефон 8-902-447-70-43, в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:12:5908004:72, расположенного: обл. Свердловская, р-н Каменский, СТ№7 «Лужки» УПКБ «Деталь», у б.н.п. Лужки, уч-к №, дом 75, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельных участков.

Заказчик кадастровых работ Сапогов Сергей Николаевич (обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Парковая, 29-19, т. 8-908-637-77-416).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: 623400, обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского, 16, кабинет №2 «31» января 2017 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 623400, обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского, 16, кабинет № 2.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «30» декабря 2016 г. по «30» января 2017 г. по адресу: обл. Свердловская, г. Каменск-Уральский, ул. Мусоргского, 16, кабинет №2.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: кадастровый номер 66:12:5908004:112, обл. Свердловская, р-н Каменский, СТ№7 «Лужки» УПКБ «Деталь», у б.н.п. Лужки.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ИП Савиным А.М., Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А. Квалификационный аттестат №66-11-212, выданный 18 января 2011 г., проводятся кадастровые работы по образованию земельного участка по адресу: Свердловская обл. Каменский район, СТ фабрики «Авангард», у ж/д Храмово. Заказчик: Панюшев Анатолий Васильевич, проживающий по адресу: г. Екатеринбург, ул. Техническая, д. 14, корп. 1, кв.69.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Добролюбова, 4 31 января 2017 г. в 10 часов 00 мин. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Добролюбова, д. 4.

Возражения по проекту межевого плана и требованиям о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 30 декабря 2016 г. по 30 января 2017 г. по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Добролюбова, 4.

Смежные земельные участки с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы:

1. Земельный участок КН 66:12:1101002:8 по адресу: Свердловская обл., Каменский район, СТ фабрики «Авангард», у ж/д Храмово, участок №8.

При проведении согласования местоположения границы необходимо иметь при себе документы о правах на земельный участок, документ, удостоверяющий личность (для физических лиц), нотариально заверенную доверенность (для уполномоченного представителя заинтересованного лица).

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ИП Савиным А.М., Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97А. Квалификационный аттестат №66-11-212, выданный 18 января 2011 г., проводятся кадастровые работы по уточнению границ земельного участка по адресу: Свердловская обл. Каменский район, д. Кремлевка, ул. Ворошилова, д. 17, кадастровый номер 66:12:2801002:96. Заказчик: Аристархов Эдуард Сергеевич, проживающий по адресу: Свердловская обл. д. Кремлевка, ул. Ворошилова, д. 17.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения земельного участка состоится по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Добролюбова, 4 31 января 2017 г. в 10 часов 00 мин. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Каменск-Уральский, ул. Добролюбова, д. 4.

Возражения по проекту межевого плана и требованиям о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 30 декабря 2016 г. по 30 января 2017 г. по адресу: Свердловская обл., г. Каменск-Уральский, ул. Добролюбова, 4.

Смежные земельные участки с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы:

1. Земельный участок КН 66:12:2801002:97 по адресу: Свердловская обл. д. Кремлевка, ул. Ворошилова, д. 19.

При проведении согласования местоположения границы необходимо иметь при себе документы о правах на земельный участок, документ, удостоверяющий личность (для физических лиц), нотариально заверенную доверенность (для уполномоченного представителя заинтересованного лица).

Профилактика

Комплексная реабилитация пострадавших на производстве

Свердловская область участвует в «пилотном» проекте по комплексной реабилитации работников, пострадавших вследствие тяжелого несчастного случая на производстве, инициированном Фондом социального страхования РФ (ФСС).

Как отметила начальник отдела страхования профессиональных рисков Свердловского регионального отделения ФСС РФ Юлия Замараева, в Свердловской области зарегистрировано около 200 тысяч работодателей, число застрахованных работников составляет порядка 2 миллионов человек. Около 400 тысяч из них (20% от общего количества работающих) занято на работах с вредными и опасными производственными факторами. Около 650 тысяч (35% официально работающего населения) трудятся в производственной сфере, строительной и добывающей промышленности.

По данным филиала № 3 Свердловского регионального отделения ФСС РФ, в 2015-2016 году на производстве города Каменск-Уральского произошло 112 несчастных случаев, в том числе 101 случай легких, 10 тяжелых случаев и один смертельный. Причинами несчастных случаев является нарушение требований безопасности, нарушение технологического процесса и нарушение правил дорожного движения. Все пострадавшие, если они работали официально, получают необходимую помощь, в том числе и материальную, от Фонда. Задача нового проекта – не просто их пролечить, выдать пособия, а вернуть им возможность трудиться. Комплексная реабилитация включает в себя медицинскую и профессиональную реабилитацию.

Первый этап комплексной реабилитации – медицинская реабилитация, включает в себя: амбулаторное лечение, стационарное лечение, реабилитацию в специализированных медицинских отделениях, реабилитацию в санаторно-курортных лечебницах. От эффективности медицинской реабилитации зависит конечный результат. Все эти мероприятия проводятся во время действия листа нетрудоспособности и обычно проходят в нескольких лечебных учреждениях. На данном этапе при необходимости пострадавший обеспечивается техническими средствами реабилитации, протезно-ортопедическими изделиями и лекарствами.

Специализированное реабилитационное лечение осуществляется в медицинских организациях, имеющих соответствующую лицензию на медицинскую реабилитацию. Как пояснила управляющий Свердловского регионального отделения Фонда, все это способствует увеличению процента благоприятного исхода лечения. Также возможно снижение общей продолжительности лечения за счет направления пострадавших на медицинскую реабилитацию в специализированные отделения медицинских организаций, где лечение проводится более эффективно.

Второй этап комплексной реабилитации – профессиональная реабилитация пострадавших. Его основная цель – возвращение человека к труду. Вернуться на прежнее место работы пострадавший может либо при полном выздоровлении, либо при наличии у работодателя возможности предоставить рабочее место, которое будет соответствовать трудовым рекомендациям, указанным в программе реабилитации. Трудоустройство получивших серьезные повреждения здоровья требует больших усилий. Здесь не обойтись без содействия со стороны Служб занятости, объединений работодателей и других организаций, в том числе общественных, с которыми ФСС уже сотрудничает.

Также Фонд социального страхования имеет право оплачивать профессиональное обучение и переобучение пострадавших для дальнейшего трудоустройства. Раньше трудоустройством Фонд не занимался, это направление новое. За каждым пострадавшим с 2015 года закреплен персональный реабилитационный менеджер и составлен индивидуальный план-график реабилитации. Реабилитационный менеджер – сотрудник Фонда, который после травмы работника координирует весь процесс комплексной реабилитации, взаимодействует с согласия пострадавшего (его родственников) и в его интересах со всеми реабилитационными партнерами. Так, при наличии у пострадавшего специальности, по которой он может продолжать работать, менеджер подыскивает варианты трудоустройства, организует собеседования, направляет запросы в службу занятости. В случаях, когда пострадавшему рекомендовано переобучение, он в рамках соглашения о взаимодействии может пройти индивидуальное профессиональное ориентирование в службе занятости.

«Пилотный» проект начал работать в области с апреля 2015 года и уже появились первые положительные результаты. Сравнительный анализ за два предшествующих года в структуре травм тяжелых несчастных случаев на производстве показывает, что наибольший удельный вес имеют травмы: повреждения опорно-двигательного аппарата – 40%; черепно-мозговая травма – 35%; повреждения кожи и мягких тканей – 10%; повреждения органов зрения – 6%. При этих видах травм проведение своевременной комплексной реабилитации наиболее клинически обоснованно для восстановления утраченных функций, для профилактики возможных осложнений и улучшения исхода лечения пострадавшего.

Если сравнивать результаты работы по лечению пострадавших непосредственно после тяжелого несчастного случая за аналогичные периоды 2015 года и 2016 года, то можно сделать следующие выводы: увеличилась средняя стоимость лечения на одного пострадавшего на 54 841,3 рублей (почти в два раза), увеличилось среднее количество выплат на лечение одного пострадавшего в связи с тем, что в 2016 году пострадавшие дополнительно проходили реабилитацию в специализированных отделениях, в некоторых случаях даже не по одному курсу; увеличился охват специализированным реабилитационным лечением с 31% в 2015 году до 37% в 2016 году.

Реабилитация в специализированных отделениях проходит более интенсивно и эффективно, замещает собой часть стационарного и амбулаторно-поликлинического лечения. Это, в свою очередь, конечно, увеличивает расходы Фонда на лечение пострадавших, но по результатам такого лечения сокращается количество пострадавших, получивших 80-100% утраты профессиональной трудоспособности (процент утраты не совместимый с трудовой деятельностью) с 33% до 25,8%, при этом увеличивается доля пострадавших, получивших 10-40% (не влекущая за собой установления группы инвалидности) с 66% до 74%. За 2015 г. и 2016 г. десять пострадавших после тяжелого несчастного случая на предприятиях Каменск-Уральского прошли комплексную реабилитацию на общую сумму 1 697 048,6 рублей. Суммы потрачены на стационарное – 815 245,9 рублей, амбулаторно-поликлиническое – 21 485 рублей, реабилитационное лечение – 535 923,7 рубля и оплату больничных листов – 324 394 рублей.

Информация предоставлена Администрацией МО «Каменский городской округ»

Директор Н.В. Казанцева.

Корректур: Е.С. Орловская. Верстка: С.Ф. Ларина.

Подписной индекс: 20306 (1 номер в неделю), 20307 (2 номера в неделю).

Цена свободная.

Газета выходит 2 раза в неделю. Время подписания в печать: по графику – 10.00, фактически – 10.00. Отпечатано в типографии «Спринт» ИП Райков А.А., г. Каменск-Уральский, ул. Алюминиевая, 18, офис 1. Заказ 1962. Тираж 170.

Редакция не несет ответственности за достоверность информации в рекламных материалах и частных объявлениях. Материалы под знаком @ публикуются на коммерческой основе.

Учредители: Администрация МО «Каменский городской округ», Управление делами Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области. Издатель: ГАУПСО «Редакция газеты «Пламя». Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство ПИ № ТУ 66-01550 от 04.02.2016. Адрес редакции и издателя: 623418, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97«а». Телефон/факс 39-93-69. Электронный адрес: vestiural@ngs.ru.