

ПЛАМЯ

НАШЕ ИНТЕРВЬЮ

Альтернативная экономика в сельском хозяйстве. С большим трудом пробивает она себе дорогу в монолите десятилетиями складывавшихся государственных хозяйственных структур. Принято считать, что трудности эти чаще всего обусловлены нежеланием руководителей помочь возрождающемуся классу крестьянства, прямым или косвенным сопротивлением новым структурам. Директор совхоза «Родина» Н. И. ЗАОСТРОВНЫХ считает, что дело не только в этом.

Не допустить противостояния

— Николай Иванович, как Вы относитесь к появлению на территории совхоза единоличников: крестьян, фермеров, арендаторов и т. д. Почему, на Ваш взгляд, руководители не особенно жалуют их?

— Дело не в том, жалуют или нет. Беда в том, что этим людям никто не помогает. Крестьянин завел скот, а чем его кормить? Он приобрел трактор, а где взять приючие? Ведь до сих пор для личной сельскохозяйственной техники официально мало выделяется бензина, солярки, да и хранить все это негде. Сельский предприниматель поставлен в такие условия, что волей или неволей вынужден брать все это в совхозе. Если директор совхоза относится к этому процессу с пониманием, он сам выплещет предпринимателю необходимые корма, материалы. А если нет? Тогда предприниматель вынужден воровать. Подчеркиваю: вынужден. Пусть в большинстве случаев это не доказано, но совхозные рабочие все видят. И возмущаются. Так обостряется разобщенность двух хозяйственных структур: материальный ущерб несут государственные предприятия, моральный — предприниматели.

— Боюсь, и предприниматели не избегают материального ущерба. Но если Вы понимаете это, Николай Иванович, то можете и не допускать такой разобщенности.

— Мы пытаемся сотрудничать. Например, Анатолий Клементьев приобрел через ассоциацию крестьянских хозяйств трактор Т-150. Мы заключили с ним договор. Совхоз дает дизельное топливо, масло, бензин, а владелец трактора возвращает совхозу фонды на эти материалы: у него же нет емкостей. Кроме того, Клементьев хотел помочь нам вспахать сто гектаров зем-

ли. Но он не механизатор. Другой фермер Сергей Фишер сейчас строит коровник на сорок голов. И с ним совхоз работает на договорной основе. Есть две грузовые машины у Анатолия Куркина. Недавно выразил желание создать свое крестьянское хозяйство. Игорь Гудилин. Процесс этот набирает силу. И я не сказал бы, что совхоз бросает единоличников на произвол судьбы. Они идут к нам, и мы помогаем по мере возможности. Но — по мере возможности, а возможности эти у нас ограничены.

— Ограниченностью возможностей всегда оправдывают недостаточную помощь. Между тем, крестьянские хозяйства только-только встают на ноги. У них потребность буквально во всем. И куда же им идти за помощью, если не к вам?

— Тогда давайте разбавим совхоз по личным дворам. У нас нагрузка на один трактор — сто гектаров. Давайте отдадим этот трактор, крестьянину ради двух-десяти гектаров, и свою землю оставим необработанной. Возможности в совхозах действительно ограничены. Развивая индивидуальные хозяйства, выделяя им землю, технику, материалы, совхозы вынуждены удерживать производство сельхозпродуктов хотя бы на достигнутом уровне. А резервы — то тают. Я считаю, что развитие крестьянских хозяйств — дело в первую очередь самих крестьян. Наша помощь должна идти не во вред совхозу. И ведь мы не отказываемся. Фишер и Клементьев, например, вырастили нынче 32 тонны зерна. Им негде было просушить его, и совхоз предоставил для этого свой зерноток. Но это не должно быть филантропией. Поэтому мы взяли с этих крестьян плату за такую услугу. Остались недовольны? Так что ж. В сов-

хозе много трудолюбивых людей. Если бы на каждого из них насыщенность техникой, материалами и т. д. была такая же, как в крестьянских хозяйствах (а там она гораздо выше, что бы ни говорили по этому поводу), и совхозные дела пошли бы в гору.

— Чужой успех покоя не дает? Но ведь когда-то, причем совсем недавно, совхозы были единственными хозяевами средств производства, а дела в гору не шибко шли.

— Но у совхозов, кроме непосредственного производства продукции есть масса других забот, от которых избавлены хозяйства альтернативной экономики. Я имею в виду социальную сферу. В Рыбниковском есть не только крестьянские и фермерские хозяйства, но и кооперативы, например «Теремок». Люди, не работающие в совхозе, пользуются нашей социальной сферой на равных с совхозными рабочими правах. Это возмущает наших тружеников. Ведь на содержание каждой квартиры совхоз тратит в среднем тысячу рублей в год. Тратит из своих прибылей, то есть из денег, заработанных коллективом совхоза. Но в наших квартирах живут и кооператоры, и арендаторы, которым дала нет до совхозных прибылей. В целом на социальную сферу совхоз расходует около ста тысяч рублей в год. Эти деньги взяты из кармана наших рабочих, ведь и мы могли бы поднять заработки до 800-1000 рублей. Так почему же люди, в совхозе не работающие, должны иметь на эту социальную сферу те же права, что и те, кто ее содержит? Не является ли это скрытым грабежом коллектива? И так ведь не только у нас — повсюду. А взять такой вопрос, как приватизация жилья. Одни живут в хороших коттеджах, другие — в каменных «скворечниках», третьи — в собственных развалахах. И теперь все это закрепить в личную собственность? Те, кто занимают коттеджи, соглашаются. Но владельцы собственных домов ничего от такой приватизации не выиграют. Это справедливо? Ведь и коттеджи строили на коллективные деньги. Тут узел проблем, разрубить который никто не хочет. Да, мы идем к рынку. Но я — за равные стартовые условия для всех. Иначе мы с самого начала одних делаем богаче других, и это еще более усилит напряженность в обществе.

Вел интервью В. ГАРИЧЕВ.



Мастером на все руки считают на молочной ферме Сипавского отделения Пироговского совхоза помощника бригадира по механизации Александра Анатольевича Петухова. Он не только исправно следит за состоянием агрегатов, но и в случае необходимости работает на любом рабочем месте. Правда, доить коров ему не приходилось, но он утверждает, что и с этим делом он вполне справится.

Фото Г. Разничиной.

Коротко

Октябрь месяц стал важной вехой в жизни рабочих Сосновского совхоза: всем им значительно повышены тарифные ставки, например, доярки раньше получали по тарифу 6,2 рубля в смену, теперь — десять рублей. Да кроме того, идет значительная надбавка за сданную продукцию. А есть еще компенсация в связи с повышением розничных цен. Государство определило ее в размере 69 рублей, совхоз нашел возможным увеличить компенсацию вдвое. Ну и наконец дотация на питание. В Сосновском она тоже немалая — два рубля на человека в день.

Все это в значительной мере повысило благосостояние тружеников хозяйства. Средства на этот коллектив заработал сам. Совхоз с опережением выполняет планы по реализации продукции в счет госзаказа и проданога, основцы все шире применяют сегодня договорные цены.

М-ДА-А

Где выгоднее, туда и везем

Большинство созданных в районе фермерских хозяйств занимаются производством животноводческой продукции. Как стало известно, крестьяне не горят желанием сдавать мясо в районный продовольственный фонд. Чтобы прояснить ситуацию, мы встретились с председателем ассоциации крестьянских хозяйств М. И. РВАЧЕВЫМ.

— Михаил Иванович, не могли бы Вы объяснить, почему фермеры везут мясо не в райпотребсоюз, а на городские предприятия, на рынок?

— Во-первых, система РПС в настоящее время не гарантирует немедленного обмена наших продуктов питания на стройматериалы, в первую очередь кирпич, лес, цемент и т. д. Приходится ждать, и не один месяц. Во-вторых, система РПС не работает, а может, не располагает сельскохозяйственной техникой, навесными орудиями, электропилами; дреями, А стройматериалы и малая

субсидируют нас.

— Вы хотите сказать, что продажи мяса фермерами, тем более увеличение его поставок в районный фонд не предвидится?

— Да. И в этом году, и в будущем. Нерасторопность, а точнее ограниченные возможности райпотребсоюза заставляют нас искать более выгодный рынок сбыта своей продукции. Приходится сожалеть о случившемся, ведь район помог фермерам встать на ноги, надеясь, что крестьяне направят свою продукцию в те же школы, детские сады или больницы, а мы вынуждены уходить от оказания продовольственной помощи социальной сфере. Причина — экономика с ее неписанными законами.

Беседовал Е. БУДУРИН.

МЫ И ДЕЛО

Закон на вашей стороне

Городская прокуратура провела проверку исполнения законодательства о крестьянских и фермерских хозяйствах.

Установлены факты нарушения закона, в частности волокиты при рассмотрении вопросов по выделению

земель. Индивидуальные землепользователи неудовлетворительно обеспечиваются техникой. Не все желающие обеспечены землями под коллективные сады, неэффективно работает комитет по земельной реформе.

Учитывая важность прове-

дения земельной реформы для населения, прокуратура сообщает всем заинтересованным лицам, что по фактам ущемления прав и интересов они могут обратиться в органы прокуратуры. Для горожан — по адресу — ул. К. Маркса, 83, для селян — ул. Ленина, 117.

С ЗАБОТОЙ О ЧЕЛОВЕКЕ

Благое дело

В наше время, когда не по дням, а по часам растут цены, когда трудно купить в магазинах самые необходимые продукты питания, особенно тяжело приходится одиноким пожилым людям. Не каждому по карману становится приобретение того же мяса, сливочного масла. И здесь нужно отдать должное органам социального обеспечения. Они позаботились о малоимущих.

В этом году только Фондом социальной защиты Свердловской области для бесплатного питания одиноких пенсионеров нашего района выделено 36 тысяч рублей. 1200 рублей переведено (на цели акции «Милосердие») райисполкомом. В итоге—108 пенсионерам, которые остро нуждались в получении бесплатного питания, такая возможность предоставлена.

По-разному подошли к решению этого вопроса сельские Советы района. Там, где есть возможность, например, в с. Сипавском, Клевакинском одинокие пожилые люди питаются в совхозных сто-

ловых. Это в общей сложности 26 человек. Если же общепитовские точки находятся далеко и пенсионеру трудно (по состоянию здоровья) туда добираться, Советы предусмотрели иной вариант: пятнадцать сипавцев и пироговцев, двое жителей д. Мосиной имеют возможность купить продукты первой необходимости в сельском магазине. В с. Барбановском всем девяти пенсионерам продукты прямо домой развозит председатель сельсовета Г. А. Якимов. Подобным же образом поступают и в других селах.

Как удалось выяснить, во всех Советах деньги, предназначенные для питания одиноких пенсионеров, используются строго по назначению. Как, впрочем, и выделенные райисполкомом и собесом средства (а их в общей сложности 4435 рублей) для оказания материальной помощи малоимущим. Пусть не ахти как велика сумма, но оказалась она как нельзя кстати.

Е. ДМИТРИЕВА.

ПОДПИСКА-92

До 15 ноября и дольше

«Постоянно читаю журнал «Урал». Но вот нынче не могла найти его в каталоге. А в «Союзпечати» отвечают, что они подписку на этот журнал не ведут».

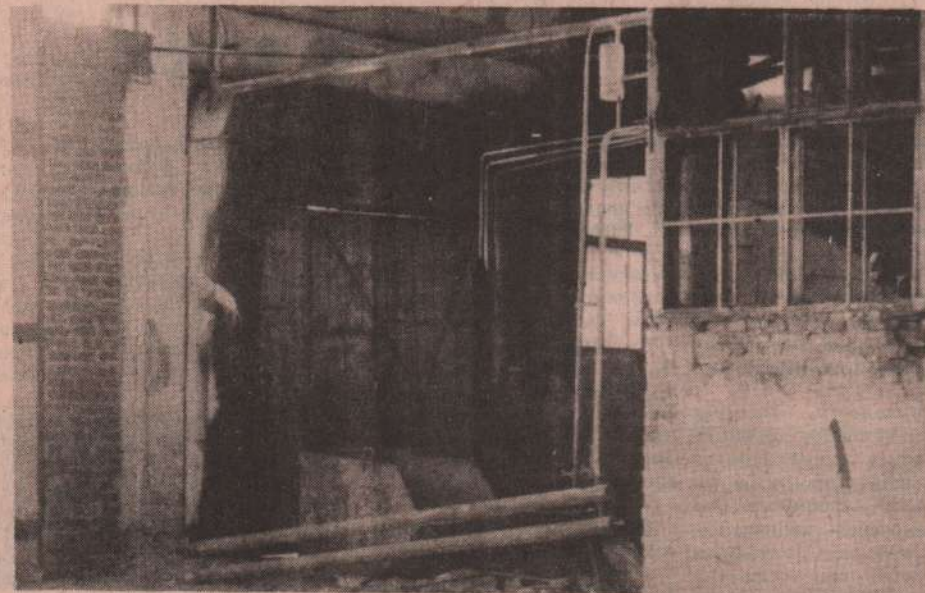
А. КУЗНЕЦОВА.

Куда исчезло популярное на Урале издание? Вот что нам удалось выяснить. Журнал и ныне здравствует. В новом году предложит читателям много интересных произведений, а кроме того, редакция собирается выпустить литературное приложение — собрание сочинений детского писателя Владислава Крапивина в 9 томах. Кстати, тем, кто подпишется на 12 номеров «Урала», литературное приложение обойдется в 63 рубля (по 7 рублей за том), а для выписавших только приложение — 81 рубль (9 — за том). На приложение подписка принимается только до 1 декабря, а на журнал — постоянно, с любого месяца. Один его номер стоит 2 руб. 50 коп.

Теперь, собственно о том, как выписать журнал «Урал». Во всероссийском каталоге его нет потому, что журнал отказался от услуг «Союзпечати», свою судьбу доверил Независимому издательскому предприятию «91». Сообщаем его адрес: 620086, г. Екатеринбург, ул. Пьедесадская, 44, корп. 1, каб. 48, телефон 23-44-97.

И еще один ответ читателям. На «Российскую газету» подписка на территории РСФСР продлена до 15 ноября. А вместе с этой газетой на еженедельники «Россия», «Российские вести», на «Крестьянскую Россию». Обращаться в «Союзпечать».

ФОТООБВИНЕНИЕ



Внимание SOS! На дворе—8. Такая же температура в ремонтном цехе Автормемзавода. Затянувшаяся реконструкция здания заставила всех рабочих натянуть на себя теплую одежду. Но, увы, даже она не спасает людей от холода. Работать-то приходится с металлом! А разобранную стену пока никто восстанавливать не торопится.

ВЕСТИ ИЗ СОВЕТОВ

Как ни странно, но сходы в селах, поселках и деревнях района—явление не частое. Их инициатором нередко выступает райсовет. Соберутся раз в год жители, изложат свои беды, выслушают обещания, разъяснения и разойдутся. Кто с надеждой на перемены, кто удовлетворенный от услышанного ответа, а кто и раздосадованный. Люди-то разные, и беды тоже.

25 октября состоялся сход граждан п. Первомайский. Красный уголок гаража совхоза «Россия» был забит до отказа. Пришли, как говорится, стар и млад. На встречу с населением приехали работники райисполкома, во главе с председателем С. М. Чemezовым, руководители узла связи и райпотребсоюза, совхоза «Россия» и хлебной базы № 65. По словам первомайцев, такие высокие представители у них давно не бывали.

Сход длился почти три часа. А открыл его председатель Покровского сельского Совета, на чьей территории расположен поселок, М. А. Бурмистров. Как водится, сначала прозвучала информация о конкретных делах Совета за прошедшие 12 месяцев. За это время, к примеру, усилили Совета были отремонтированы колодезь в поселке, детский с- в с. Покровском, теплотрасса, ведущая к библиотеке. Основные денежные средства затрачены на ремонт дороги по ул. Октябрьской. Заменено девять водоразборных колонок.

Заботится Совет и о пенсионерах. Они обеспечены дровами. Три человека были устроены (при помощи райсобеса) в дом престарелых. Председатель также сообщил, что в текущем году еще 29 жителей Первомайского получили по 50 соток земли под покосы.

Выслушав информацию, жители поселка обрушили на Михаила Александровича град вопросов. Приведем лишь некоторые из них: почему в отремонтированном колодезе вода непригодна для питья, почему не принимаются меры по снижению уровня грунтовых вод, затопивших погреба и голбцы, почему на кладбище все еще нет ворот и к нему ведет отвратительная дорога, почему не всем старикам привезли дрова и т. д. Проблем, конечно, много. Одному Совету, как было сообщено, решить их не под силу. Руководители организаций, к примеру, совхоза «Россия», картонной фабрики «Свободный труд» и других помогают слабо.

индексации.

Люди положительно отнеслись к информации о прекращении проектирования свиноплекарни, о закрытии на реконструкцию базы минеральных удобре-

Разговор на чистоту

Мала помощь и депутатов сельского Совета. Не хватает денег. Все же, слушая вопросы первомайцев и ответы М. А. Бурмистрова, я подумала, будь те же сходы явлением более частым да с постоянным присутствием на них директоров предприятий, вопросы решались бы быстрее. Все-таки перед людьми приходится держать ответ.

...С. М. Чemezов приехал в Первомайский впервые. По настроению зала ощущалось, присутствующие ждали его выступления. Когда председатель райисполкома заговорил, они впились в него взглядом. Начал Сергей Михайлович с информации о работе исполкома Совета. Сообщил, что более 20 сходов проведено в селах за год, в том числе четыре за последнюю неделю. И проблемы, поднимаемые людьми, постепенно решаются. В качестве доказательства он привел пример со строительством дороги до д. Черемисская и др.

Большую часть своего выступления председатель райисполкома посвятил положению дел в районе.

Это естественно. Он подробно рассказал о развитии материальной базы перерабатывающей промышленности и торговли, о состоянии районного бюджета, сообщил о положении дел по обеспечению населения мясом и молоком, хлебом. В решении продовольственного вопроса, сказал С. М. Чemezов, надеемся на предприимчивость работников райпотребсоюза. Первомайцы узнали, что готовятся талоны для приобретения мяса пенсионерами по дешевой цене. Говоря о вступившем в силу Законе «Об индексации доходов населения», Сергей Михайлович популярно и доступно разъяснил содержание понятия

и возложении материальной ответственности на лиц, не выполняющих решения райисполкома или сессии. Недовольство жителей почувствовалось, когда речь зашла о проектировании и строительстве асфальтового завода неподалеку от поселка. Часть первомайцев справедливо предположила, что производство асфальта в непосредственной близости от поселка не только благо (для района), но и вред для окружающей природы, уже отравленной разложившимися минудобрениями.

С. М. Чemezов убеждал, что экология не пострадает, свидетельство—разрешение Госкомприроды на сооружение объекта. Без завода району никак не обойтись, и его надо строить. Обеспечение хлебом для первомайцев—проблема, по этому они хотели знать, будут строить в Покровском новую пекарню или нет. Сергей Михайлович сообщил, что выпечка хлеба—выгодное дело и в районе взят курс на восстановление прежних и строительство новых пекарен.

Прозвучал вопрос, появится ли в поселке медик. Хотя работа ФАП—в компетенции председателя сельского Совета, С. М. Чemezов ответил: кадровый вопрос решается.

Мне показалось, первая встреча жителей с председателем райисполкома получилась. Взаимопонимание достигнуто. На сходе выступал директор хлебной базы № 65 Ф. И. Дегтярев. Кстати, он представляет интересы первомайцев в районном Совете. И неплохо их защищает. Речь Федора Иосифовича можно назвать отчетом перед избирателями, сопровождающимся ответами на их вопросы. Как выяснилось, за полтора года он

выполнил основную часть наказов—построена баня, ежегодно сдается жилье. Строящийся на станции Перебор вокзал будет подключен (согласно договору) к котельной хлебной базы № 65. Но людей не удовлетворила информация о сделанном. Им хотелось узнать, почему не отремонтирован клуб, почему не проложена пешеходная дорожка от Первомайского до Покровского, почему не сдано новое здание магазина, нет тепла в ФАПе. Эти вопросы скорее всего были предназначены не как депутату, а как директору хлебной базы. А если глубже проанализировать, в незначительной степени и председателю сельского Совета М. А. Бурмистрову, поскольку руководитель предприятия в первую очередь занимается все же вопросами производства. Но решению и социально-экономических проблем поселка Ф. И. Дегтярев должен уделять внимание.

Однако сейчас все диктует рубль. Нельзя не согласиться. Отношения предприятий и Совета должны строиться на договорах. Тем не менее в жизни получается все наоборот. В поселке, где проживает 628 человек, уже который год толком не работает клуб. Директор хлебной базы, на балансе которой находится «очаг культуры», отказывается делать ремонт. Под разными предлогами. Однако другого места отдыха все равно нет. Остается одно—раскошелиться и, отремонтировав здание, передать его на баланс районного отдела культуры.

Держал ответ перед жителями поселка и председатель Покровского совхоза В. М. Горбачев. Рассказал о положении с фондами на продукты питания и промтовары.

...Наблюдая за сходом со стороны, сравнивая его с другими, еще раз убедилась: львиная доля рассматриваемых на подобных собраниях вопросов находится в компетенции сельских Советов. Многие разрешимы в тесном взаимодействии заинтересованных сторон. Разговор с людьми был бы более предметным, если бы председатели сельских Советов предварительно давали выезжающим на сходы районным руководителям подробную информацию о положении дел на территории.

Подготовила материал Е. ШЕРЕМЕТ.

ЭНЦИКЛОПЕДИЯ РАЙОНА

Издавна Урал славился самоцветными камнями. Наверняка у многих людей понятие «самоцветы Урала» определяет прежде всего малахит. Но, кроме малахита, славу о несметных самоцветных богатствах Урала принес красно-розовый камень родонит или орлец.

Впервые орлец был открыт на Урале в середине XVIII века. Удивительно многолика цветовая гамма орлеца. Ярко-красные пятна сменяются розовыми, на фоне которых причудливым узором сплетаются мохнатые черные разводы. Часто этот камень сравнивают и с розой, и с красками осеннего леса, и с закатными лучами солнца. Еще в XVIII веке говорили об орлеце «высокого цвета». На Урале насчитывается 22 месторождения родонита, среди них Каменское, которое находится недалеко от села Клевакинское.

КРАСНЫЙ

Интересна история названия этого камня. Более древнее название его—орлец. Существует две версии. По одной версии, впервые нашли этот камень в гнезде орла. Легенда гласит, что если положить кусочек орлеца в зыбку к новорожденному, то ребенок вырастет смелым и сильным, как орел. Вторую версию происхождения названия орлеца предлагает известный знаток и коллекционер самоцветов Урала А. В. Калугин: «А орлецом назван от слова «орел». Орел считается царем птиц, так и камень может быть подобен орлу камней за то, что он встречается в больших сплошных массивах и служит благодаря своей твердости и красивому цвету на подделку изящных дорожных каменных вещей».

Родонит—это общепринятое название камня, образованное от греческого слова «родон» — роза. Родонит по химическому составу силикат марганца. Черные жилки и пятна на розовом фоне являются окислами марганца. Часто черные веточки переплетаются так, что присмотревшись, можно увидеть картину в камне. Подобный родонит называют пейзажным. Орлец входит в первую группу поделочных цветных камней. Из него режут крупные монументальные предметы и мелкие изящные украшения. Всемирно известна большая орлецовая чаша весом 135 пудов. Эта чаша была изготовлена в Екатеринбурге в 1873 году. Высота чаши 88 см, большой и малый диаметры—185 и 133 см. Чаша экспонировалась на Всероссийской мануфактурной выставке, а в 1873 году на Всемирной выставке

Фото Г. Разничиной.

☐ ВОТ ТАК И ЖИВЕМ!

Без связи с внешним миром

Если бы в д. Черемисской, то Бродовской совхоза и этого минимума не было, возник бы пожар, местные жители остались бы один на один с этой бедой. Дозвониться по телефону до города невозможно. Но если бы даже и дозвонились — помощь все равно не придет — дорога в непроезжем состоянии. Пожара, к счастью, пока не было, а вот необходимость в «скорой помощи» возникает довольно часто. И этой помощи напрасно ждать. А как пробираются продуктовые машины? А как доставляется почта?

Социальные вопросы в деревне давно стали социальными проблемами. А ведь, казалось бы, Черемисская находится в более выгодном положении, чем другие малые деревни: о ней должен заботиться и совхоз, и Совет, и производственное объединение «Октябрь» — там размещилось подсобное хозяйство крупнейшего в городе промышленного предприятия. Но у семи нянек, как водится, дитя без глаза. Так и тут.

Социальные проблемы д. Черемисской неоднократно рассматривались на районном уровне. По ним принято много решений, хороших и разных. Решения — решениями, а дела — делами: одно никак не соответствует другому.

Довести дорогу до такого состояния, чтоб по ней могли ходить автобусы, должно ПО «Октябрь». Но помочь обязаны и другие организации. Если автобаза № 14 выделяет на эти цели пусть минимальное количество тех-

ники, то Бродовской совхоз и этого минимума не дает. Автобаза могла бы увеличить помощь, но у нее нет гарантии оплаты, а без денег в наше время кто же будет работать? А ПО «Октябрь» вообще будто в стороне. Еще до 1 октября должна быть составлена программа развития подсобного хозяйства, но ее так и нет. Интересно, районные власти не отказываются от предпринятию в выделении земельных участков, пытаются хоть этим привлечь горожан к сотрудничеству, но ответных шагов нет. Что же районному начальству делать? Наложить вето на выделение земли? Мера была бы оправдана, только жителям деревни от этого не станет лучше.

А связь? Сколько уже можно говорить о ней? Узел связи должен был еще к 1 октября закончить монтаж телефонной линии. В первом полугодии установили лишь 56 опор до Барабаново, в начале осени привезли еще 40 опор. Работы до последнего времени практически не велись — не могут найти подрядчика, и сейчас нет уверенности, что телефон в Черемисской заработает хотя бы к концу года.

До каких пор можно мириться с игнорированием решений районной администрации? А игнорирование идет неприкрыто, вызывая даже на заседания районного исполнительного комитета представители «Октября» не являются, чтобы обсудить вместе наиболее важные вопросы. И дело даже не в амбициях: Люди-то из глухой деревушки чем виноваты?

В. ЛУГОВОЙ.

Коротко

В отличие от первого полугодия за последние месяцы Колчеданский завод ЖБК не выполнил ни одного планового производственного показателя. Причина — острейший дефицит сырья. Только за третий квартал и октябрь 13 вагонов металла не поставил Новокузнецкий металлургический комбинат, четыре вагона — металлургия Магнитки. Вторую неделю стоит Коркинский цементный завод. Две с половиной тысячи тонн топлива недопоставило объединение «Кемеровуголь». Коллектив железобетонщиков пока держится. За счет прибыли, полученной за первые шесть месяцев этого года, удается пока выплачивать по 700-800 рублей.

х х х

Вы хотите купить сельский магазин? Вряд ли ваше желание сбудется. Ведь все предприятия райпотребсоюза — кооперативная собственность, и практически каждый сельский житель как член-пайщик является совладельцем магазинов на территории рабкоопа.

Однако недавно председатель РПС Т. П. Неволлина и ее заместитель Н. А. Кореллина приглашались в Москву на семинар о приватизации.

САМОЦВЕТ

в Вене. На обеих выставках это уникальное изделие получило премии. После выставки в Вене чаша была перевезена и установлена в Эрмитаже в Угловом зале, где и находится в настоящее время.

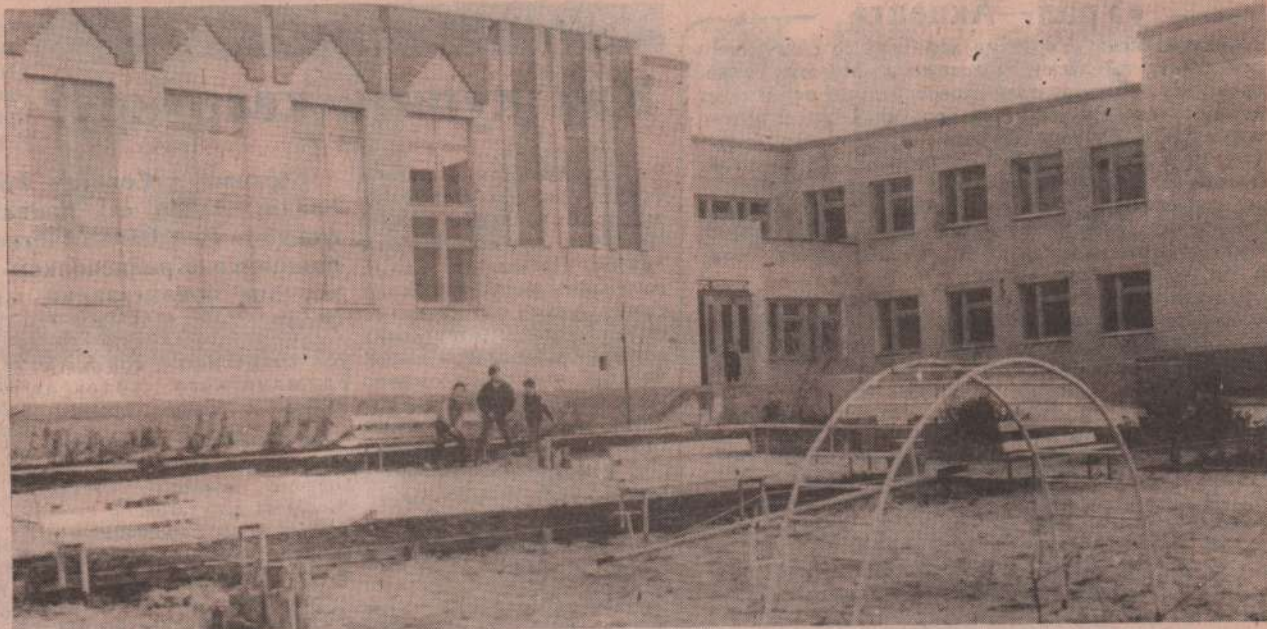
Другое крупное, не менее известное изделие из родонита — саркофаг царицы Марии Александровны — жены Александра II. Орлец был любимым самоцветом императрицы. Изготовлен саркофаг из глыбы весом 18 т. Черновая обработка была начата в Екатеринбурге, а закончено изделие было в Старом Петергофе. В наше время саркофаг можно увидеть в Петропавловском соборе в Ленинграде.

Постепенно проходят времена крупных вещей из родонита. В Московском метрополитене станция «Маяковского» облицована родонитом, но уже более пристально и внимательно стали приглядываться к этому камню ювелиры. Отпала нужда в крупных вещах из орлеца и засиял новым очарованием уральский самоцвет в украшениях: серьгах, брошах, кольцах, колье.

В Каменск-Уральском художественном салоне Выставочного зала можно полюбоваться и приобрести прекрасные изделия из родонита, выполненные местными ювелирами.

А в краеведческом музее для детей начальных классов проводится выставка-занятие об уральском самоцвете. Дети увидят героев сказок Бажова, услышат легенды и поверья, связанные с родонитом, осматривают и ощутят прелесть орлецового рисунка.

Л. КЛОЧКО,
научный сотрудник краеведческого музея.



С днем рождения, школа!



По возрасту Кисловская средняя школа еще младенец. 11 ноября ей исполняется ровно год. Молод и ее коллектив. Из 24 педагогов-стажистов шестеро. Четверо учителей только-только окончили педучилища и институты.

Первые годы, годы становления, всегда нелегки, но сообща достигнуть поставленной цели легче. И опытные педагоги — Н. Н. Иванова, З. П. Лобова, и вновь пришедшие — И. Р. Абдулганиева и А. В. Каташов с интересом осваивают новые методики обучения, используют нетрадиционные формы работы с детьми. Всего два с половиной месяца, как переступила порог школы Т. В. Блохина, а первоклашки, их родители полны благодарности к своему учителю. Обожают и ценят Е. С. Панькову, педагога-ветерана ребята из четвертого класса.

Ученикам в школе не скучно. У них есть возможность заниматься спортом. Стрелки подарили им прекрасный зал. Под руководством И. Ф. Жукова желающие посещают секцию общефизической подготовки. Скоро начнут тренироваться лыжники и волейболисты.

Постигают азы мастерства девочки и мальчики, увлекающиеся фотографией. У них замечательный руководитель кружка Александр Владимирович Каташов. Сельчане даже приглашают юных фотографов делать семейные снимки, фотографии для документов.

Те, кто любит плести изделия из соломы, делать композиции из природного материала, кто желает научиться икебанае, посещают кружок «Природа и фантазия», руководит которым В. Н. Воронкова.

В школе открыт музыкальный класс, проходят репетиции кружка академического пения. Под руководством О. О. Ковалевской девочки осваивают нотную грамоту, азы вокала.

Пройдет еще немного времени и у кисловских ребят появится собственный компьютерный класс. Тогда учащиеся любого возраста будут проводить свободное время за экраном компьютера, кто-то играя, а кто-то составляя программы.

Между коллективом школы и Кисловским совхозом добрые взаимоотношения. Отряд старшеклассников и их руководитель В. А. Ярославцев здорово помогли совхозу в уборке зерновых, а шефы выделили 9000 рублей на приобретение портьерной ткани. И таких примеров сотрудничества можно привести много.

Приближается первый день рождения школы. Пусть она станет еще уютнее, красивее, а жизнь юных кисловцев и их наставников будет наполнена добрыми и полезными делами.

«Урал—Акцепт»

Нижний Тагил. Жертвами дефицита со следующего года станут тагильские молодежны. Магазин, в котором могут отовариться новобранцы, переживает те же трудности с поставкой продукции, что и другие торгующие организации — полки его практически пусты. Если в новом году поступление сюда фондовых товаров не увеличится, проблема приданого и свадебных подарков станет неразрешимой для молодоженов и их родных. Единственным утешением в этой ситуации может служить надежда на то, что закаленная в боях за быт любовь станет крепче.

Екатеринбург. Еще один вид очередей выявился в последнее время в областном центре: это очередь в баню. Жители Кировского района, например, пришедшие в монументальное здание с колоннами на улице Первомайской, ожидают помывки несколько часов. Связано это с тем, что некоторые отделения в городских банях закрыты на ремонт, да и строительство не успевает за ростом числа граждан, желающих быть чистыми. Если учесть, что многие сейчас приходят в это приютное заведение не ради удовольствия, а из суровой необходимости (в домах систематически отключают воду), то новый вид дефицита становится таким же острым, как колбасный или сахарный. Вот и приходится людям «париться» в очередях. А счастливицы, дождавшиеся захода в помывочное отделение, вступают в борьбу за драгоценные сосульки, именуемые в народе «шайками», за место в парилке. Какое уж тут удовольствие — не в театре ведь!

Алапаевск. В городе и районе остается большим процент заболевания сальмонеллезом. В сентябре зарегистрировано около 40 случаев. Эта цифра хотя и не сравнима с данными начала года, когда врачи СЭС регистрировали до ста заболевших в месяц, но все же является довольно высокой и свидетельствует о «постоянной прописке» этого заболевания в Алапаевске. Главной причиной этого специалисты считают непрекращающееся употребление в пищу сырых яиц.

Красноуральск. Заведующая отделом профилактической дезинфекции городской санэпидстанции Зинаида Пленева подтвердила опасения горожан, заявив, что в городе имеет место «блуждающая эпидемия» — маленькие насекомые проникают в дома и квартиры, кусают людей. По мнению санитарного врача, это связано с двумя причинами: увеличением числа бродячих животных и повсеместной антисанитарией.

Екатеринбург. 19 октября на левом берегу реки Пышма был обнаружен труп десятилетнего мальчика Антона с признаками изнасилования и удушения. Через три дня служба криминальной милиции задержала преступника — сорокалетнего мужчину, год назад вернувшегося из мест лишения свободы за совершение аналогичного преступления.

Нижний Тагил. Столь распространенный в незабвенные застойные времена слабоалкогольный напиток шпунчик «Яблочная» на прошлой неделе появился на тагильском рынке. Перестройка совершила с ним колоссальные метаморфозы: если в то счастливое время он стоил рубль с небольшим, то нынче «предприниматели» просят 28. Так небезызвестное постановление Свердловского облисполкома о коммерческой торговле спиртным по принципу «рубль за градус» с первых же дней опровергает сама жизнь.

Карпинск. С тревогой было отмечено на заседании городской чрезвычайной противозидемической комиссии, что в октябре зарегистрировано 13 случаев заболевания дифтерией. Обследование выявило еще 12 носителей инфекции. Главная причина в том, что только 16 процентов взрослого населения города не уклонилась от прививки против этой болезни. Комиссия решила обязать всех взрослых сделать прививку, если нет противопоказаний. Те, кто не подчинится распоряжению, после 1 ноября будут отстранены от работы.

Арти. Сто рублей за килограмм — такова себестоимость мяса в подсобном хозяйстве Артинского механического завода. Даже при нынешней дороговизне — дороговато. В свое время при реализации продовольственной программы в стране развернулась кампания по созданию при промышленных предприятиях свиных и огородов. Вложив миллионы средств, артинцы тоже организовали свое хозяйство, но до сих пор не оно кормит завод, а завод — его. Сейчас заводчане ищут фермеров или арендаторов, а отчаявшись найти их на родной земле, обращают свои взоры за рубеж: может, хоть там найдутся хозяева, способные действовать с большей пользой.

Ирбит. Без малого пять часов продолжалось собрание трудового коллектива автотранспортного предприятия: самое длинное за полувековую историю предприятия, оно оказалось последним. С первого ноября Ирбитское АТП преобразуется в акционерное общество «Транспортник». Общая стоимость предприятия оценена в миллион рублей, за одну акцию его работники заплатят 500 рублей. Запись на приобретение акций началась сразу после собрания. Ирбитские транспортники первые в городе и в объединении «Свердловскавто-транс» решились на приватизацию.

Екатеринбург. Очевидно, различных точек зрения в определении территориальной принадлежности Нагорного Карабаха придерживается коллектив гастронома по улице Луначарского. Дело в том, что имеющийся здесь в продаже коньяк по цене 66 рублей за бутылку, произведенный в НКАО, в одном отделе продается как армянский, а в другом как азербайджанский. Этот щекотливый вопрос производители решают более дипломатично — на этикетке значится «Карабахский».

НАШИ КОНСУЛЬТАЦИИ

Как купить квартиру?

Приватизация жилого фонда у нас началась задолго до принятия закона. Исполком руководствовался Указом Президента СССР, решениями вышестоящих органов власти, в какой-то степени регламентирующих порядок приватизации жилья. Сегодня эту работу можно вести более уверенно, так как Закон даст более широкую трактовку ранее принятым документам, конкретизирует порядок приватизации. Сложность состоит в том, что пока не установлен порядок определения стоимости приобретаемых гражданами жилых помещений, что должен был сделать Совет Министров РСФСР, по поручению Верховного Совета.

Стремясь активизировать процесс приватизации жилого фонда в области, Президиум Свердловского областного Совета народных депутатов принял «Положение о продаже (передаче) гражданам занимаемых ими квартир в домах государственного жилищного фонда» и рекомендовал использовать «Методику определения выкупной цены квартиры на примере г. Свердловска» до установления СМ РСФСР порядка определения стоимости приобретаемых гражданами жилых помещений.

Согласно принятым документам все граждане, занимающие жилые помещения в домах государственного и муниципального фонда в Свердловской области по договору найма или аренды, вправе с согласия всех совместно проживающих совершеннолетних членов семьи приобрести эти помещения, в собственность, в том числе совместную, долевую, на условиях, предусмотренных Законом РСФСР «О приватизации жилищного фонда в РСФСР». Передача (продажа) в собственность граждан осуществляется:

соответствующим Советом народных депутатов и учреждением, в оперативное управление которого передан жилой фонд — в домах муниципального жилищного фонда;

соответствующим Советом народных депутатов и учреждением, в оперативное управление которого передан жилищный фонд, и предприятием, учреждением, организацией, за которой закреплен жилищный фонд на праве полного хозяйственного ведения.

Передача (продажа) жилья в собственность оформляется договором, заключенным Советом народных депутатов, предприятием, учреждением с гражданином в порядке и на условиях,

Верховным Советом Российской Федерации принят Закон «О приватизации жилищного фонда в РСФСР». Многие жители района обращаются в райисполком с просьбой пояснить порядок приватизации жилья. Отвечаю всем сразу.

установленных нормами Гражданского кодекса РСФСР. Право собственника возникает с момента регистрации договора в исполкоме местного Совета народных депутатов.

Граждане, имеющие в собственности квартиру, вправе распоряжаться этим имуществом по своему усмотрению: продавать, завещать, дарить, сдавать в аренду, обменять квартиру вместе с правом собственности на нее и соответствующими обязательствами другим собственником жилого помещения в любом жилищном фонде или с нанимателями жилого помещения в домах государственного и муниципального жилищного фонда, а также с членом жилищно-строительного и жилищного кооператива, в том числе не полностью внесшим свой паевой взнос за квартиру, в обмен на права и обязанности, вытекающие из договора найма жилого помещения или членства в кооперативе, совершать иные сделки, не противоречащие законодательству.

Осуществление права собственности не должно нарушать прав и охраняемых законом интересов других лиц. Не допускается использование отдельных помещений в жилых домах для производственной и иной деятельности, несовместимой с проживанием других лиц по установленным техническим нормам и правилам.

Земельные участки, на которых расположены жилые дома и придомовые территории, не становятся собственностью граждан, получивших право собственности на квартиру.

Не могут быть переданы (проданы) жилые помещения, находящиеся в аварийном состоянии, не отвечающие санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам, в общежитиях, коммунальных квартирах, домах-памятниках истории и культуры, в домах закрытых военных городков, к нанимателям которых предъявлен иск о расторжении договора найма, а также служебные помещения, за исключением жилого фонда совхозов и других сельскохозяйственных предприятий, к ним приравненных.

Собственники приватизированных жилых помещений

вправе создавать жилищные товарищества. Право собственности на жилой дом, все квартиры в котором приватизированы, переходит к жилищному товариществу.

Для приобретения в собственность квартир в домах государственного и муниципального жилищного фонда, расположенных на территории данного районного Совета, граждане представляют в местные Советы или уполномоченные Советами хозрасчетные Агентства по приватизации жилья следующие документы: заявление на приобретение квартиры в собственность с подписями всех прописанных в квартире граждан, достигших 16-летнего возраста; ордер; документы, подтверждающие, что право на бесплатную приватизацию жилья не было использовано; справку о прописке; характеристику занимаемой жилой площади.

Частично приватизированный дом находится в долевой собственности: государственной (или муниципальной) и частной. Пользование, распоряжение и владение общедомовыми помещениями и сооружениями осуществляется по соглашению всех собственников.

Каждый гражданин, постоянно проживающий в Свердловской области, имеет право один раз бесплатно приобрести в собственности квартиру 18 квадратных метров общей площади на одного человека и дополнительно 9 квадратных метров на семью, оцененные чековой стоимостью эквивалентными в названной общей площади, рассчитанный в средних качественных условиях для конкретного населенного пункта в действующих ценах.

Граждане приобретают квартиру в собственность бесплатно, если: рассчитанная комиссиями инициативы инициативы цена занимаемой ими квартиры меньше или равна стоимости эквиваленту бесплатно передаваемого жилья в сумме на каждого проживающего в квартире гражданина и семью, не использовавших ранее права на акт оценки расчетной и выкупной приватизации.

Граждане, приобретающие в собственность квартиру, передаваемый размер превышающий бесплатно, размер потребительских расходов, выплачивают за нее договоры передачи (купли-денежную сумму (выкупную цену), определенную разницу между ценой квартиры, рассчитанной оценочной комиссией и стоимостью эквивалентом бесплатно передаваемого жилья в сумме на каждого проживающего в квартире гражданина и семью, не использовавших ранее право на бесплатную приватизацию.

Оплата гражданами, приобретающими квартиру в собственность, может производиться в рассрочку в течение не более 10 лет при условии внесения первоначального взноса не менее 50 процентов выкупной цены квартиры. Остальная сумма вносится равными долями в сроки, предусмотренные договором купли-продажи квартиры и соответствующим обязательством. Размер сумм подлежащих выплате в рассрочку ежегодно корректируется местными Советами в соответствии с индексом инфляции.

При соответствии документов требованиям действующего законодательства и настоящего Положения документы направляются в соответствующие оценочные комиссии, которые образуются согласно принадлежности жилищного фонда местными Советами или предприятиями, организациями, учреждениями в соответствии со ст. 15 Закона РСФСР «О приватизации жилищного фонда в РСФСР». Оценочные комиссии составляют акты расчетной и выкупной цены квартир, сообщая их гражданам.

Решения о передаче (продаже) гражданам занимаемых ими квартир принимаются местным Советом или предприятиями, учреждениями, организациями платно передаваемого жилья в 7-дневный срок после предоставления им материальных оценочных комиссий. Одновременно утверждается акт оценки расчетной и выкупной цены квартир с указанием получателя средств от выкупа квартиры. Местные Советы или предприятия, учреждения, организации заключают с гражданами договоры передачи (купли-денежную сумму (выкупную цену), определенную разницу между ценой квартиры, рассчитанной оценочной комиссией и стоимостью эквивалентом бесплатно передаваемого жилья в сумме на каждого проживающего в квартире гражданина и семью, не использовавших ранее право на бесплатную приватизацию.

Оплата гражданами, приобретающими квартиру в собственность, может производиться в рассрочку в течение не более 10 лет при условии внесения первоначального взноса не менее 50 процентов выкупной цены квартиры. Остальная сумма вносится равными долями в сроки, предусмотренные договором купли-продажи квартиры и соответствующим обязательством. Размер сумм подлежащих выплате в рассрочку ежегодно корректируется местными Советами в соответствии с индексом инфляции.

Оплата квартир, а также оказываемых гражданам услуг по приватизации квартир производится ими через районное отделение Сберегательного банка на счета, указанные в акте оценки.

А. НЕПРОЗВАННЫХ,
зам. председателя РИК по экономике.

ВОДКА: СПРОС РОЖДАЕТ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Свердловский облисполком разрешил закуп вино-водочных изделий и пива за пределами области. Временно, до 1 января 1992 года, предприятия торговли, общественного питания, потребительской кооперации могут приобретать «горячительное» и «пенное» у всех субъектов предпринимательской деятельности, включая торгово-закупочные и посреднические кооперативы. Стоимость спиртного будет складываться из закупочной цены, затрат торговли и уровня плановой ре-

табельности. Окончательное согласование цены — за облисполкомом. Разница между коммерческой и расчетными ценами пойдет в республиканский (40%), областной (30%), городские и районные (20%) бюджеты. Десять же процентов останутся у торговли для стимулирования.

Цель принятых мер облисполкомом — выбить почву из-под ног спекулянтов и удовлетворить спрос жителей области на популярное напиток.

ПЛАМЯ

Индекс 53861

Редактор
С. ТРОФИМОВ.

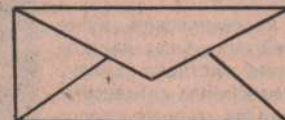
Телефоны: редактор 3-63-06, отв. секретарь 3-16-69, агропромышленный отдел 3-54-29, отдел общественно-политических проблем 3-54-29, отдел социально-бытовых проблем 3-43-60, отдел радионформации 3-50-58, бухгалтер 3-56-12, корректор 3-02-29, технический секретарь 3-42-19.

УЧРЕДИТЕЛИ:

Каменский районный Совет народных депутатов,
Каменский районный комитет КПСС.

За текст рекламы несет ответственность рекламодатель

В письмах в редакцию полностью указывайте ваши фамилию, имя, отчество, адрес и дату письма.



НАШ АДРЕС: 623409,
г. Каменск-Уральский,
ул. Ленина, 117.

Заказ 2340
Тираж 6523

Газета выходит 3 раза в неделю: вторник, четверг, суббота. Офсетная печать с фотонабора. Объем 1 печатный лист.